

perkara-perkara, memajukan perminta-
dan yang tidak membayar hutangnja
memperhatikan semua urusan-orang
penagihan-penagihan, menetapkan
n dengan sumpah betul tidaknja
menerima pembahagian-pembahagian, dan
yang diperlukan dalam hal soal-soal
buat dan menanda tangani segala sura-
at kediaman dan selanjutnja membuat
gkin perlu untuk mengurus dan mengus-
milik-milik dari perseroan tersebut
erlu atau berfaedah oleh yang mendapat

AKA SURAT INI

, pada hari dan tanggal tersebut dia
Awang Nio dan Nopoto, berumah di Djakarta, sebagai
esudah surat ini oleh saja, notaris
penghadap dan saksi-saksi, segera
rat ini dengan penghadap dan saja,

su gantikan, tidak ada Apu
mbahan.



TLN

10 April
4/2 1950

Bendian per post. am kopie
Uter binodag
7/2 50

No. 125.-

PEHDJANDJIAN DJUAL BELI.

Pada hari ini, Djumabat, tanggal dua puluh budyen
Djanuari tahun seribu sembilan ratus lima puluh,
Telah menghadap pada saja, SIE KHWAN DJIOE, notaris di
Djakarta, dihadapan saksi-saksi yang tersebut dibagian
achir surat ini dan dikenal oleh saja, notaris :
tuan OEY BE KIE, tani, berumah di Bekasi,

pihak kesatu dan

tuan GOUW KIM TJOAN, saudagar, berumah di Djatinegara,
Djakarta, Djalan Bunga 8,

pihak kedua.

Penghadap-penghadap dikenalkan kepada saja, notaris oleh
saksi-saksi nama yang djuga turut menghadap pada saja
dan yang setelah ditanya menerangkan dirinja adalah:

*Sie Tjin Koe, tani berumah di Djatinegara dan
Oey De Tjin, tani, berumah di Bekasi.*

Penghadap dipihak kesatu menerangkan dengan ini mendjual
kepada penghadap dipihak kedua, yang menerangkan dengan

ini membeli:

segala hak-hak yang pendjual mempunyai dan dapat meng-
gunakan atas sebidang sawah besarnya ~~sembilan~~ petak
terdaftar dibawah nomor 47/J terletak dikelurahan
~~Babakan (Bekasi)~~ dan terbatas sebagai berikut:

sebelah Utara: sawah Tjio Tjay Goan dan Tjaelong;

sebelah Timur: sawah Oei Be Tjoen;

sebelah Selatan: sawah Gouw Kim Tjoan;

sebelah Barat: sawah Iboen bin Sarim,

adapun pembeli menerangkan bahwa ia sudah mengetahui
betul apa yang dibeli dengan surat ini dan demikian

*Babakan, tanah
Babelan (Bekasi)
Siberunia baik per gantikan
dari dua petak sawah
ampat perbataan.*

Awang Nio dan Nopoto

ia tidak memerlukan keterangan lebih djelas tentang hal itu.

Pihak-pihak menerangkan bahwa pendjualan/pembelian ini telah terdjadi dengan harga f 3.000.-- (tiga ribu rupiah) harga mana pendjual menerangkan sudah menerima penuh dari pembeli, untuk penerimaan mana surat ini mendjadi kwitansinja dan seterusnya dengan perdjandjian-perdjandjian seperti tersebut dibawah ini:

Pasal 1. Terhitung mulai pada hari ini apa jang didjual dengan surat ini mendjadi kepunjaan dan sumber penghasilan pembeli dan terhitung mulai pada hari ini djuga segala bahaja dan risico tentang halitu dipikul oleh pembeli.

Pasal 2. Apa jang didjual dengan surat ini mendjadi milik pembeli dalam keadaan pada waktu sekarang ini, tetapi bebas dari segala gadai, beslah atau tanggungan.

Pendjual menanggung kepada pembeli hak miliknya, maka pembeli dengan ini melepaskan segala hak-hak untuk menggugat tentang besarnya, keadaan tanahnya dan sebagainya.

Pasal 3. Ongkos-ongkos surat ini dibajar oleh pembeli.

Pasal 4. Pendjual dengan ini memberi kuasa kepada pembeli dengan hak untuk memindahkannya, -kuasa mana tidak dapat ditjabut lagi lantaran adalah satu bahagian jang tidak terpisah dari surat ini, jang tidak akan dibikin djika kuasa tersebut tidak diberikan- untuk dengan tidak pakai bantuan pendjual melakukan segala apa jang perlu, supaja apa jang didjual dengan surat ini dapat dipindah atas nama pembeli, ~~membuat segala apa jang diperlukan~~, buat itu menghadap dimana seharusnya dan membuat dan menandatangani surat-surat dan lainnya, tidak ada jang diketjual

L dipukul kedua, saksi-saksi nama dan saya notaris; penghadap oleh pihak kesatu menerangkan tidak bisa tanda tangan surat ini oleh karena tidak pernah berhadapan

Silahkan baik penggantian dari hal ini perbatasan oleh dua puluh empat perempat

Asij B. J. J.

Asij B. J. J.

kan.
Pada akhirnya pihak-
dari apa jang didjual
telah terdjadi dengan
Terbuat di Djakarta,
diatas, dihadapan
keduanja pegawai-not
saksi-saksi jang ses
dibatjakan kepada pe
tersebut, segera men
dengan penghadap-per
notaris.

Terbuat dengan dua
tidak ada tanda

Silahkan baik penggantian dari hal ini perbatasan oleh dua puluh empat perempat

Asij B. J. J.

Asij B. J. J.

erangan lebih djelas tentang hal

bahwa pandjualan/pembelian ini
harga f 3.000.-- (tiga ribu rupiah)

erangkan sudah menerima penuh
erimaan mana surat ini mendjadi
nja dengan perdjandjian-perdjan-
dibawah ini:

i pada hari ini apa jang didjual
di kepunjaan dan sumber penghasi-
ng mulai pada hari ini djuga sega-
entang halitu dipikul oleh pembeli.

ual dengan surat ini mendjadi milik
pada waktu sekarang ini, tetapi
, beslah atau tanggungan.

pada pembeli hak miliknja, maka
lepaskan segala hak-hak untuk
rnja, keadaan tanahnja dan sebegitu

s surat ini dibajar oleh pembeli.
gan ini memberi kuasa kepada pembeli

ndahkannya, -kuasa mana tidak dapat
n adalah satu bahagian jang tidak

ni, jang tidak akan dibikin djika
diberikan- untuk dengan tidak pakai

kukan segala apa jang perlu, supaja
gan surat ini dapat dipindah atas.

segala ~~apa~~ diperlukan, buat
seharusnja dan membuat dan menenda

dan lainnja, tidak ada jang diketjual

*diubah kedua, saksi-
saksi nama dan juga
notaris; penghadap di-
pilih beserta menerang-
kan tidak bisa tanda-
tangani surat ini oleh
karena ia tidak pernah be-
ludjar
ditema baik penggantian
dari badan perbatasan oleh
dua pulun ampas perupa-
kan*

Handwritten signature and stamp

Handwritten signature: Hoalions Puro

kan.

Pada achirnja pihak-pihak menerangkan bahwa penjerahan
dari apa jang didjual dengan surat ini kepada pembeli
telah terdjadi dengan sah.

MAKA SURAT INI

Terbuat di Djakarta, pada hari dan tanggal tersebut
diatas, dihadapan *Yoa Henry Nidan Begjoko*,
keduanja pegawai-notaris, berumah di Djakarta, sebagai
saksi-saksi jang sesudah surat ini oleh saja, notaris
dibatjukan kepada penghadap-penghadap dan saksi-saksi
tersebut, segera menanda tangani surat ini bersama-sama
dengan penghadap-penghadap, saksi-saksi nama dan saja,
~~notaris.~~

Terbuat dengan *dua gantian dan satu gantian*
tidak ada tambahan.

Handwritten signature



Handwritten signature

Handwritten signature: aij Begjoko

Handwritten signature



24. 11/2. 30

Pada hari ini, Djember
Djember tahun

Telah menghadap pad
Djakarta, dihadapan
akhir surat ini dan
njonja ZEINAH BINTI
bekerdja, djanda dar
berumah di Djakarta

L. P. 31. -
Setelah baik penggajian
dari dan perkerjaan dan
dan dan dan dan dan dan
dan dan dan dan dan dan

Z. Binti

D. M. M. M.

tuan-tuan TAN SOEN
bekerdja, keduanja

Fenghadap-penghadap
Fenghadap dipihak k
mendjual kepada per
menerangkan dengan
roh bahagian jang t

sebidang tanah ha
but djelas dalam
December seribu
nomor 449/1949 da
verponding 6802,
sagi, terletak di
Kampung Pekodjan,
pihak kesatu mem
Januari seribu se
mor 110 jang ter
Fenghadap-penghadap