



TLN ..

No. 98. -

PERDJANDJIAN DJUAL BELI.

Pada hari ini, *Apunjabat, tanggal dua puluh tiga Juni*
seribu sembilan ratus lima puluh,
Menghadap pada saja, SIE KHWAN DJIOE, notaris di Djakar-
ta, dihadapan saksi-saksi jang tersebut, dibahagian
achir surat ini dan dikenal oleh saja, notaris:
njonja LIE HAN NIO, pedagang kuwé, berumah di Telokbe-
tung, tetapi pada waktu sekarang ini untuk sementara
waktu tinggal di Djakarta, Karet, menurut keterangannja
tidak berkawin,

pihak kesatu dan

njonja LAY TJUI MOY, pendjahit, berumah di Lemahabang,
Tjikarang, menurut keterangannja tidak berkawin,

pihak kedua.

Penghadap-penghadap dikenalkan kepada saja, notaris oleh
saksi-saksi nama jang djuga tnurut menghadap pada saja
dan jang setelah ditanja menerangkan dirinja adalah:

*Amah bin Mascha dan Saleh, masing-masing
lurah dan wabul lurah dari desa Welahur (Tjika-
rang) dan keduanya berumah di desa Welahur.*

Penghadap dipihak kesatu menerangkan dengan ini telah
mendjual mutlak kepada penghadap dipihak kedua, jang
menerangkan dengan ini telah membeli:

segala hak-hak jang penghadap dipihak kesatu mempunyai
dan dapat menggunakan atas:

a. satu sawah besarnja enambelas petak, luasnja tiga
hectare, terdaftar dibawah nomor 61 dari bukuregis-
ter,

b. satu sawah besarnja limabelas petak, luasnja dua

oleh pendjual masing.
masing dalam tahun
sebutan sembilan ratus dua
puluh dua dari hri To Hong
dan dalam tahun sebutan
sembilan ratus tiga puluh
enam dari hri Eng Nio,
dan oleh karena itu ada
melainkan pendjual.
Adikannya baik Tambak dan
tiga puluh enam perbukaan.

Li Han Nio

Lai Gyeij Abay

Kunt

Saka

setengah hectare, terdaftar diba-

wah nomor 65 dari buku register,

keduanja terletak didesa Welahir, kawedanan Tjikarang,
kabupaten Krawang, yang sudah di dapat beli #

Pembeli menerangkan bahwa ia sudah mengetahui betul apa
jang dibeli dengan surat ini dan oleh karena itu tidak
memerlukan lain keterangan tentang hal itu.

Pihak-pihak menerangkan, bahwa pendjualan/pembelian ini
terdjadi dengan harga f 9.000.-- (sembilan ribu rupiah)
jang sudah terbajar lunas pada hari ini; untuk pembaja-
ran mana surat ini mendjadi kwitansinja dan seterusnya
dengan perdjandjian-perdjandjian seperti tersebut dibawa
ini:

Pasal 1. Terhitung mulai pada hari ini apa jang didjual
dengan surat ini mendjadi kepunjean dan sumber penghasi-
lan pembeli dan terhitung mulai pada hari ini djuga sega-
la bahaya dan risiko tentang hal itu dipikul oleh pembe-
li.

Pasal 2. Apa jang didjual dengan surat ini mendjadi mi-
lik pembeli dalam keadaan pada waktu sekarang ini, tetapi
bebas dari segala gadai, beslag atau tanggungan.

Pendjual menanggung kepada pembeli hak miliknja; maka
pembeli dengan ini melepaskan segala hak-hak untuk men-
gugat tentang besarnya, keadaan tanah dan sebegitunjaja.

Pasal 3. Ongkos-ongkos surat ini dibajar oleh pembeli.

Pasal 4. Pendjual dengan ini memberi kuasa kepada pembe-
li dengan hak untuk memindahkannya - kuasa mana tidak
dapat ditjabut lagi lantaran merupakan satu bahagian
jang tidak terpisah dari surat ini, jang tidak akan di-
buat djika kuasa tersebut tidak diberikan - untuk

dengan tidak pakai bantuan pe-
apa jang perlu, supaja apa jang
ini dapat dipindah atas nama p-
dimana seharusnya, dan membuat
surat-surat dan lain-lainnja,
kap.

Pada achirnja pihak-pihak mene-
dari apa jang didjual dengan s-
telah terdjadi dengan sah.

MAKA

Terbuat di Djakarta, pada hari
tas, dihadapan *Gra Rong*
keduanja pegawai kantor, berum-
saksi-saksi jang sesudah surat
dibatjakan kepada penghadap da-
menanda tangani surat ini bers-
dap-penghadap, sah
dapat nolans.

Terbuat dengan saka
tidak ada pengg-
goretan.

Hoahinfid

M. R. R.

Li Han Nio

Lai Gyeij Ab

Kunt

Saka

ctare, terdaftar diba-

5 dari buku register,

tak didesa Welahir, kawedanan Tjikarang,

wang, yang sudah di dapat beli #

gkan bahwa ia sudah mengetahui betul apa

gan surat ini dan oleh karena itu tidak

n keterangan tentang hal itu.

erangkan, bahwa pendjuaan/pembelian ini

n harga f 9.000.-- (sembilan ribu rupiah)

bayar lunas pada hari ini; untuk pembaja-

ini mendjadi kwitansinja dan seterusnya

djian-perdandjian seperti tersebut dibawa

tung mulai pada hari ini apa jang didjual

ini mendjadi kepunjaan dan sumber penghasi-

n terhitung mulai pada hari ini djuga sega-

risiko tentang hal itu dipikul oleh pembe-

jang didjual dengan surat ini mendjadi mi-

dalam keadaan pada waktu sekarang ini, teta-

i segala gadai, beslag atau tanggungan.

anggung kepada pembeli hak miliknya; maka

an ini melepaskan segala hak-hak untuk meng-

g besarnya, keadaan tanah dan sebegitunja.

gkos-ongkos surat ini dibayar oleh pembeli.

adjual dengan ini memberi kuasa kepada pembe-

ak untuk memindahkannya - kuasa mana tidak

but lagi lantaran merupakan satu bahagian

terpisah dari surat ini, jang tidak akan di-

kuasa tersebut tidak diberikan - untuk

dengan tidak pakai bantuan pendjual melakukan segala
apa jang perlu, supaja apa jang didjual dengan surat
ini dapat dipindah atas nama pembeli, buat itu menghadap
dimana seharusnya, dan membuat dan menanda tangani
surat-surat dan lain-lainnja, tidak ada jang diketjual-
kan.

Pada achirnja pihak-pihak menerangkan, bahwa penjerahan
dari apa jang didjual dengan surat ini kepada pembeli
telah terdjadi dengan sah.

MAKA SURAT INI

Terbuat di Djakarta, pada hari dan tanggal tersebut dia-
tas, dihadapan *Jrn Rong Nio dan Nengwoko*,
keduanja pegawai kantor, berumah di Djakarta, sebagai
saksi-saksi jang sesudah surat ini oleh saja, notaris
dibatjakan kepada penghadap dan saksi-saksi, segera
menanda tangani surat ini bersama-sama dengan *pengha-*
dap-penghadap, saksi-saksi-nama dan
dapt. notaris.

Terbuat dengan satu tambahan,
tidak ada penggantian atau
goretan.

Li Jhen Nio

Laj Goeij Abay

Lin al

Sake

Hoahinfid

Nengwoko

Saka



DJUAL BEL.

Pada hari ini, *Jum'at, 10/12/50*
seribu sembilan ratus lima puluh
Menghadap pada saja, SIE KHWAN
ta, dihadapan saksi-saksi jang
surat ini dan dikenal oleh saj
tuan ZEN BIN ALOEI BIN JAHJA,
di Langsha (Atjeh),

pihak k

tuan HASJIM BIN SJECH BIN ALOE
rumah tinggal di Djakarta, Dja

pihak

Penghadap-penghadap dikenalkan
saksi-saksi-nama jang turut me
telah ditanjak menerangkan dir

*Abdulrahman Alhabiji dan
Maodah, keduanya pedagang*

Penghadap dipihak kesatu mener
mendjual mutlak kepada penghad

nerangkan dengan ini telah mem

semua hak warisan jang pendj

punjai atas warisanja almar

bin Jahja, pada waktu hidupn

gal di Djakarta dan meninggal

maut kurang lebih tudjubelas

djauh warisan itu masih belu

ini berupa sebuah rumah ber

dari tuan Bin Abdat di Djati

karta.

*Lebediri
dilemma baik penggantian
dan penggantian oleh
sampulahan.*

*أقر بذلك السيد بن
فولون بن*

علي

Huwa

Wang