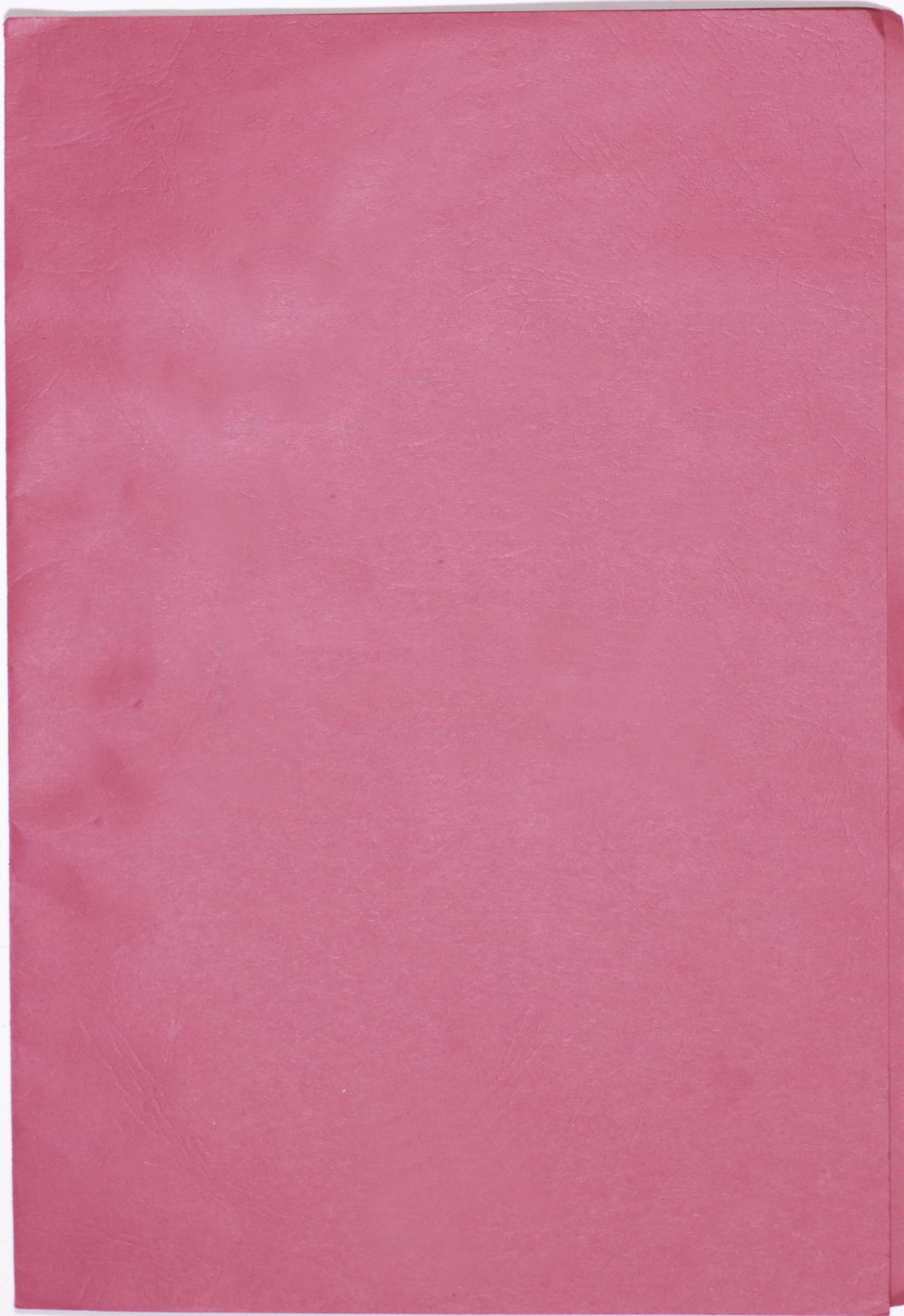






Oversch
Eigende
Verp.No



C O P I E C O L L A T I O N N É E .

In Naam der Koningin'

Nummer: 125.-

Overschrijving-
Eigendom
Verp.No.220

Heden den drie en twintigsten Juni negentien honderd een en
veertig, verscheen voor mij Meester Raden Gondokoesoemo, Resi-
dentierechter te Magelang, bijgestaan door Coenraad Lodewijk-
Fransz, Griffier bij het residentiegerecht aldaar;
- de heer Mas Achmad Palil, notarisklerk, wonende te Magelang,
mij bekend, handelende ten deze krachtens het mij vertoond be-
hoorlijk gezegeld afschrift der acte van schenking onder voorbe-
houd van vruchtgebruik de dato 28 December 1940 onder nummer 14,
verleden voor Theodorus Willebrordus Voskuyl, Notaris te Mage-
lang, als gemachtigde van en als zoodanig voor en namens:
1. Vrouwe Be Wet (Wit) Nio, zonder beroep, echtgenoot van en
— bijgestaan door den heer Tan Tjien Khoen, koopman; en
2. Mejuffrouw Tan Khing Tian, zonder beroep;
— allen wonende te Magelang.
- Welke comparant, in zijne hoedanigheid voorschreven, mij te
kennen gaf:
- dat bij bovenaangehaalde acte van schenking onder voorbehoud
van vruchtgebruik de lastgeefster sub 1 om niet en onherroepe-
lijk heeft geschonken aan de lastgeefster sub 2, die in schen-
king heeft aangenomen, onder meer het perceel recht van eigen-
dom verpondingsnummer 220, staande ten name van de schenkster
blijkens gerechtelijke acte verleden voor debevoegde autoriteit
te Magelang de dato 9 November 1934 onder nummer 213, volgens
na te noemen landmeterskennis gelegen in de provincie Midden-
Java, residentie Kedoe, regentschap Magelang, district Magelang,
desa Redjowinangoen, Stadsgemeente Magelang, kadastrale afdee-
ling Magelang sectie A nummer 4507 gedeeltelijk (vroeger 4254),

breeder omschreven in den meetbrief de dato 29—
Januari 1892 nummer 3 ter oppervlakte van 472—
vierkante meter, in de verponding aangeslagen over
het tijdvak 1940-1942 voor eene waarde van f 10800.— (tien dui—
zend en acht honderd gulden) tezamen met het perceel recht van
eigendom verpondingsnummer 1879 en resteerende gedeelten van de
perceelen recht van eigendom verpondingsnummer 210 en recht van
opstal verpondingsnummer 18; voor het betrokken perceel wordt—
de evenredige verpondingswaarde geschat op f 1800.— (een dui—
zend en acht honderd gulden).

- dat genoemde schenking gedaan en aangenomen is onder de be—
dingen zooals in de genoemde notariele acte zijn omschreven.

- voorts verzocht de comparant mij, op grond van het vorenstaan—
de, het bovenbedoeld perceel, ten name van de begiftigde, te—
willen overdragen en overschrijven.

- Ten slotte verklaarde de comparant, in zijne hoedanigheid sub—
2, de overdracht en de overschrijving van het bovenomschreven per—
ceel, ten name van de begiftigde mejuffrouw Tan Khing Tian voor—
noemd, aan te nemen.

- En heb ik mij doen overleggen:

- Ten eerste: Eene landmeterskennis de dato 20 Februari 1941 num—
mer 47, door het Hoofd van het kadasterkantoor te Magelang ver—
leend, ten blijke dat van dezen eigendomsovergang behoorlijk—
aangifte is gedaan en waaruit ook blijkt dat de verpondingsbe—
lasting van voornoemd perceel tot en met het tweede semester—
1940 is voldaan.

- Ten tweede: Eene machtiging tot storting van recht van over—
schrijving van het Hoofd der Inspectie van Financiën de dato Ma—
gelang 22 Maart 1941 nummer 919m/R.v.O., waaruit blijkt dat het
wegens den overgang van voornoemd perceel en het perceel recht—

29—
72—
en over
f 10800.- (tien dui-
t perceel recht van
nde gedeelten van de
mer 210 en recht van
kken perceel wordt
f 1800.- (een dui-
en is onder de be-
e zijn omschreven.
d van het vorenstaan-
de begiftigde, te
jne hoedanigheid sub
t bovenomschreven per
Tan Khing Tian voor-

20 Februari 1941 num
toor te Magelang ver-
vergang behoorlijk
at de verpondingsbe-
et tweede semester

van recht van over-
Financiën de dato Ma
aaruit blijkt dat het
en het perceel recht-

van eigendom verpondingsnummer 1879 en de resteerende gedeel-
ten van de perceelen recht van eigendom verpondingsnummer 210
en recht van opstal verpondingsnummer 18 bij schenking ver-
schuldigd recht van overschrijving ad f 280.80 (twee honderd
en tachtig gulden en tachtig cent), berekend over de opgege-
ven gezamenlijke verkoopwaarde van die vier perceelen ad
f 5616.- (vijf duizend zes honderd en zestien gulden), op 28
Maart 1941 ten postkantore te Magelang is gestort; voor het
betrokken perceel wordt de evenredige verkoopwaarde door de
belanghebbende geschat op f 936.- (negen honderd en zes en
dertig gulden).

- Ten derde: Eene kwitantie groot f 10.50 (tien gulden en
vijftig cent) zijnde de voor deze acte verschuldigde leges.
- De andere stukken, welke voor zooveel noodig behoorlijk ge-
zegeld waren, zijn aan de belanghebbende teruggegeven.
- En van de wettigheid van een en ander mij overtuigd houden-
de, heb ik deze acte doen opmaken, om den nieuwe eigenares te
strekken, tot bewijs van eigendom van het bovenomschreven per
ceel.

Waarvan acte:

- Zullende hiervan eene grosse worden uitgereikt aan- en ten
behoefte van Mejuffrouw Tan Khing Tian voornoemd.
- Aldus gedaan en verleden te Magelang, op dag en jaar voor-
meld, en na voorhouding en goedkeuring, ondertekend door den
comparant, mij en den Griffier.
- Verleden met twee renvooien, zijnde twee bijvoegingen.
- De minute dezer acte geschreven op een zegel van twee gul-
den en vijftig cent, is geteekend: A. Palil, Gondokoesoemo en,
L. Fransz.

De Griffier bij het Residentie-
Gerecht te Magelang,

_____ (Ditandatangani) Ta' dapat terbatja.

(Disamping kirinja nampak tapak tjap hitam, berbentuk bulat dengan kata-kata): Residentiegerecht Magelang.

Op het in deze acte bedoeld perceel is bij acte ddo. 23 Juni 1941 No.131 het levenslang vruchtgebruik gevestigd ten name van Vrouwe Be Wet (Wit) Nio en bij opvolging haren echtgenoot den heer Tan Tjien Khoen.

_____ De Griffier bij het Residentiegerecht

_____ te Magelang,

_____ (Ditandatangani) Ta' dapat terbatja.

Diberikan oleh saja, JOOST HOFSTEDÉ, Notaris di Semarang, sebagai TURUNAN jang sama bunjinja dari grosse surat Hak Eigendom tersebut, tertulis diatas segel setjukupnja, jang untuk keperluan itu diterimakan kepada saja, notaris dan jang setelah saja tjotjokkan dengan turunan jang sekarang, lalu saja kembalikan kepada jang berkepentingan.

Semarang, empatbelas Djuli seribu sembilanratus limapuluh satu.



erbatja.

entuk bulat

ddo. 23 Juni

gd ten name

en echtgenoot

gerecht

erbatja.

di Semarang,

urat Hak Eigen-

jang untuk

an jang sete-

, lalu saja

i seribu sem-

