

1861-75

GEMEENTE BANDOENG

DIENST VAN HET GRONDBEDRIJF



GEMEENTE BANDOENG

DIENST VAN HET GRONDBEKKIJF

PROSPECTUS VOOR DE

LITGIFTE VAN GRONDEN

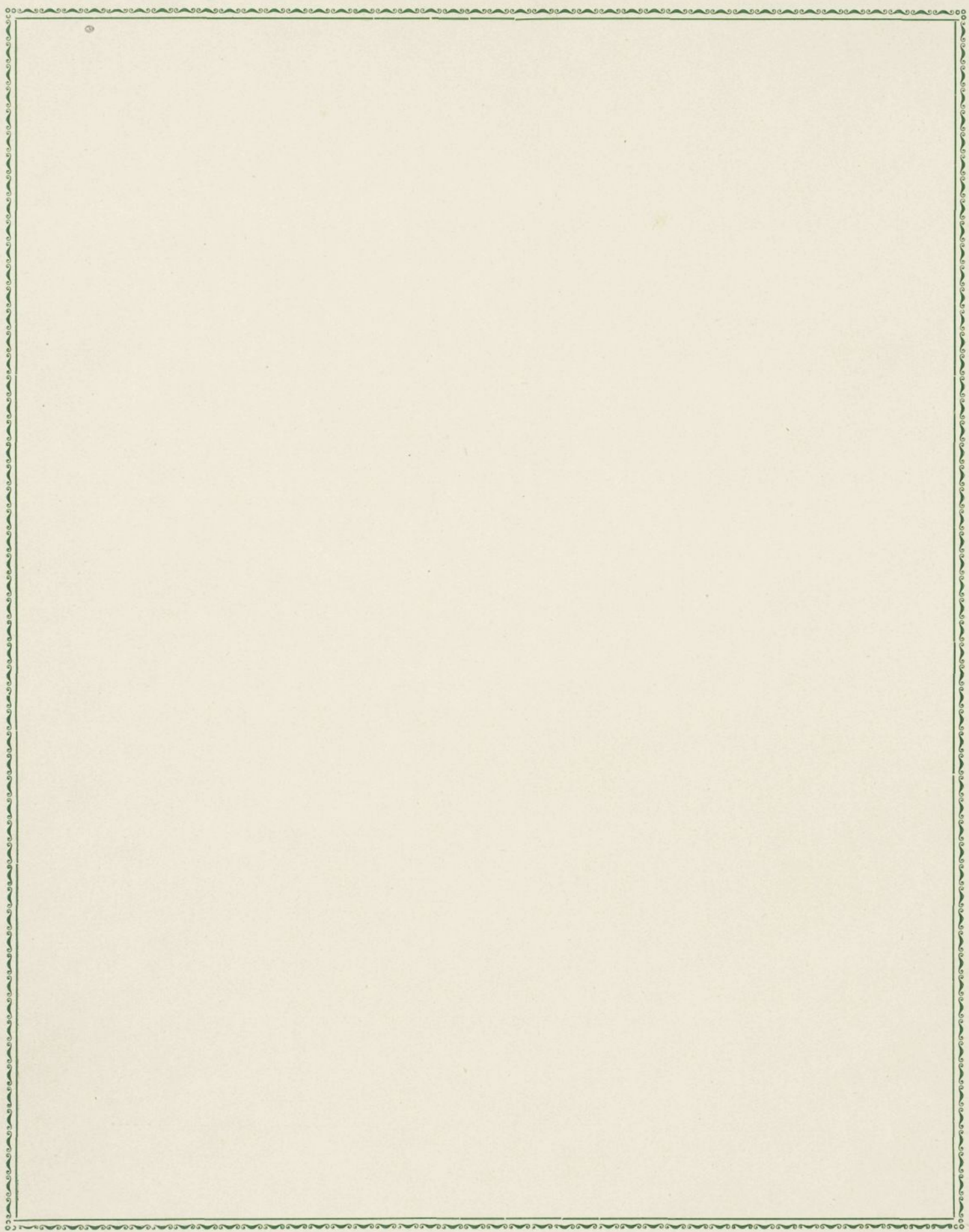


GEMEENTE BANDOENG

DIENT VAN HET GRONDBEDRIJF

PROSPECTUS VOOR DE
UITGIFTE VAN GRONDEN





VESTIGT U TE BANDOENG.

De voordeelen van het wonen te Bandoeng zijn reeds zoo vaak belicht en worden reeds zoo algemeen ingezien, zoowel door de Regeering als door particulieren, dat het onnoodig is, hierbij lang stil te staan.

De snelle aanwas der bevolking is er het meest treffende bewijs van. De leuze: „Vestigt U te Bandoeng”, die vanuit de stad op de Hoogvlakte over Java klonk, heeft weerklank gevonden in de harten van velen die geplaagd door drukkende hitte, malaria en andere tropische ongemakken en ziekten hun leven doorbrengen in de kustplaatsen, slechts door traditie uitgroeid tot steden van den tegenwoordigen omvang.

Weliswaar zijn door de eischen van scheepvaart, handel en nijverheid velen gebonden aan een vestiging in de warme kustplaatsen, maar een aanzienlijk deel der gouvernements- en particuliere instellingen zou te Bandoeng evengoed — zoo niet beter — kunnen functioneeren dan thans, terwijl door de geëmployeerden meer en beter werk zou kunnen worden gepresteerd, tengevolge van den gunstigen klimaats- en gezondheidstoestand.

Voor gepensioneerden en ouden van dagen is Bandoeng de thans meest gezochte plaats van vestiging.

Door de slechte economische toestanden in Europa, het dure leven in Patria, dienstbodenmisère en het woningvraagstuk is het aantal „blijvers” in de laatste jaren sterk vermeerderd.

En het zijn niet de domsten, die hunne laatste levensjaren doorbrengen in het land, waaraan ze hun levenswerk gegeven hebben — in een aardig villatje in een stad, met heerlijke omgeving als het koele Bandoeng — liever dan in Holland, met menschen om zich heen, die andersdenken, anders leven en zich op een bovenhuisje in een eindeloze straat, een aaneengesloten steenwoestijn, reeds senang gevoelen.

Een ieder die het dan ook wel meent met de belangen van zijn huisgezin, zijn ondergeschikten en zijn werk, wordt in overweging gegeven, zich ernstig af te vragen: „**waarom woon ik niet te Bandoeng?**” en zoo hiervoor geen overwegende motieven te vinden zijn, zal de direct hierop volgende vraag moeten zijn:

„**Hoe kom ik naar Bandoeng en wanneer?**”

Alle inlichtingen, bij de beantwoording hiervan noodig, omtrent levensomstandigheden, prijzen van bouwmaterialen, huurprijzen, grondprijzen, etc., zijn te bekomen bij **den dienst van het Gemeentelijk Grondbedrijf**.

Zonder U tot iets te binden, kunnen voor- en nadeelen van een vestiging te Bandoeng dan tegen elkaar uitgewogen worden met het ons inziens ontwijfelbaar resultaat:

U VESTIGT ZICH TE BANDOENG.

DIVERSE GEGEVENS.

PRIJZEN VAN BOUWMATERIALEN EN WERKLOONEN TE BANDOENG.

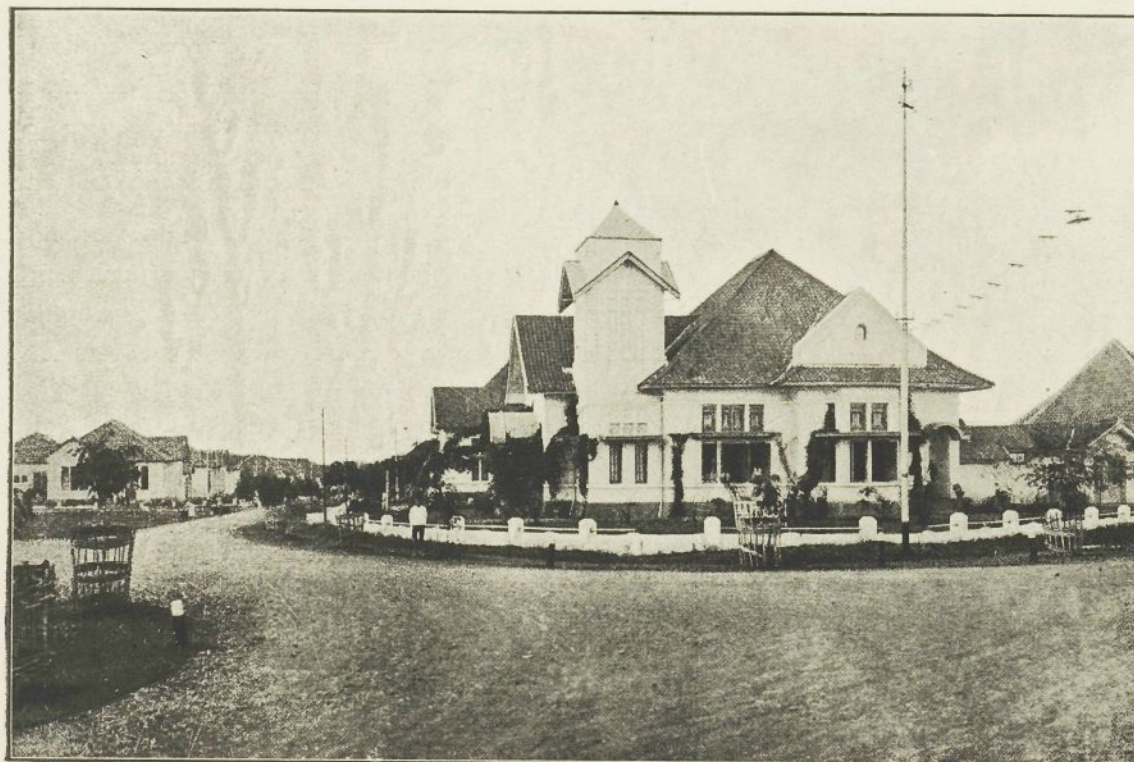
MATERIALEN.

1 M ³ . kalisteen	f 4.50
1 „ metselzand	f 2.75 à „ 5.—
1 „ aanvulzand	„ 2.—
1 „ kalk	„ 8.50
1 „ tras.	„ 7.—
1 „ Rasamalahout (op maat gezaagd)	f 55.— à „ 65.—
1000 baksteen.	„ 16.—
1000 dakpannen.	„ 35.—

WERKLOONEN.

1 koelie	per dag	à f 0.55
1 metselaar	„	f 1.— à „ 1.50
1 timmerman	„	„ 1.— à „ 1.50
1 M ³ . metselwerk in kalisteen .	f 2.50 à „ 3.—	
1 „ „ „ baksteen	„ 4.50	
Pleisterwerk	per M ² .	„ 0.30

Vergelijkt deze prijzen met die van de plaats Uwer inwoning en het zal U blijken dat men te Bandoeng goedkoop kan bouwen.



NASSAULAAN (PLAN I).



1e H. B. S.

INRICHTINGEN VOOR ONDERWIJS.

- | | |
|--|---|
| 1 Openbare Fröbelschool | 1 Particuliere Kweekschool voor Europeesche Onderwijzers (I. E. V.) |
| 2 Particuliere Fröbelscholen | 1 Particuliere Kweekschool voor Inlandsche Onderwijzers |
| 6 Openbare Lagere scholen | 2 Openbare H. B. S. |
| 6 Particuliere Lagere scholen | 1 Particuliere Meisjes H. B. S. |
| 3 Openbare Hollandsch-Inlandsche scholen | 1 Technische School |
| 5 Particuliere Hollandsch-Inlandsche scholen | 1 Ambachtsschool |
| 1 Openbare Hollandsch-Chineesche school | 1 Openbare Huishoudschool |
| 2 Particuliere Hollandsch-Chineesche scholen | 1 Kweekschool voor Inlandsche Bestuurs-Ambtenaren |
| 2 Openbare Mulo scholen | 1 Westersch-klassieke Afdeeling der A. M. S. |
| 1 Particuliere Mulo school | 1 Technische Hoogeschool |
| 2 Openbare Kweekscholen voor Inlandsche Onderwijzers | Totaal 43 inrichtingen voor Onderwijs. |
| 1 Openbare Kweekschool voor Fröbelonderwijzeressen | |

DIVERSEN.

Bandoeng bezit verder :

3 Europeesche Societeiten

5 Bankinstellingen

Jaarbeurs

Instituut Pasteur

Modern Gemeente Ziekenhuis

Ooglijdershospitaal.

Zendingshospitaal.

Borromeus-Ziekenhuis.

2 Departementen van Algemeen Bestuur.

(Oorlog en Gouvernements Bedrijven.)

2 Vliegvelden

Schitterende Racebaan

Nederd. Hervormde Kerk

Gereformeerde Kerk.

Roomsch-Katholieke Kerk.

Zendingskerk.

Blindeninstituut

Groot gemetseld zwembad (3 bassins)

6 Bioscopen

Laboratorium voor Materialenonderzoek.

Kunstkring.

Hoofdkwartier Leger des Heils.

Diverse internaten

N. B. Te Bandoeng kan men overal beschikken over :

1e. Een uitstekende **Waterleiding** (bronwater en artesisch water) ;

2e. **Gas** voor verlichting en verwarming ;

3e. **Electriciteit** voor licht en kracht.



JAVASCHE BANK.

DE GROEI VAN BANDOENG.

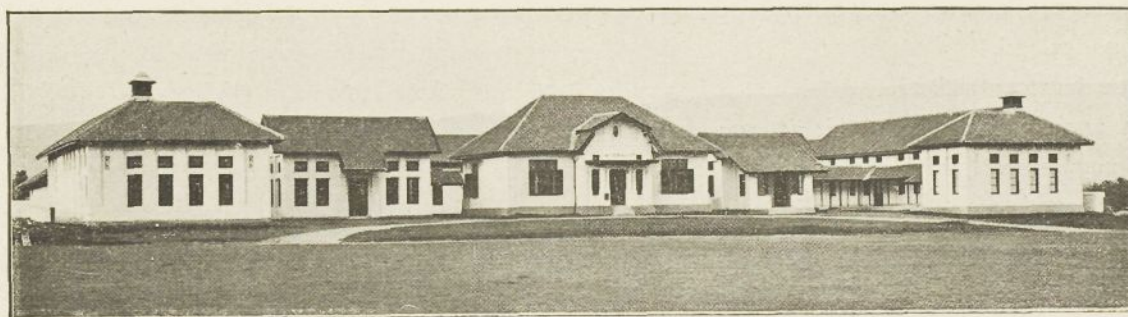
BEVOLKINGSAANWAS (ZONDER BEDIENDEN EN MILITAIREN).

Jaar	Europeanen	Chineezen	Inlanders	TOTAAL
1 Jan. 1919	7.900	nog niet geregistreerd		—
1920	9.370	" "	"	—
1921	10.660	9.310	82.200	102.200
1922	11.935	11.200	91.200	114.350
1923	13.130	12.210	96.800	122.250

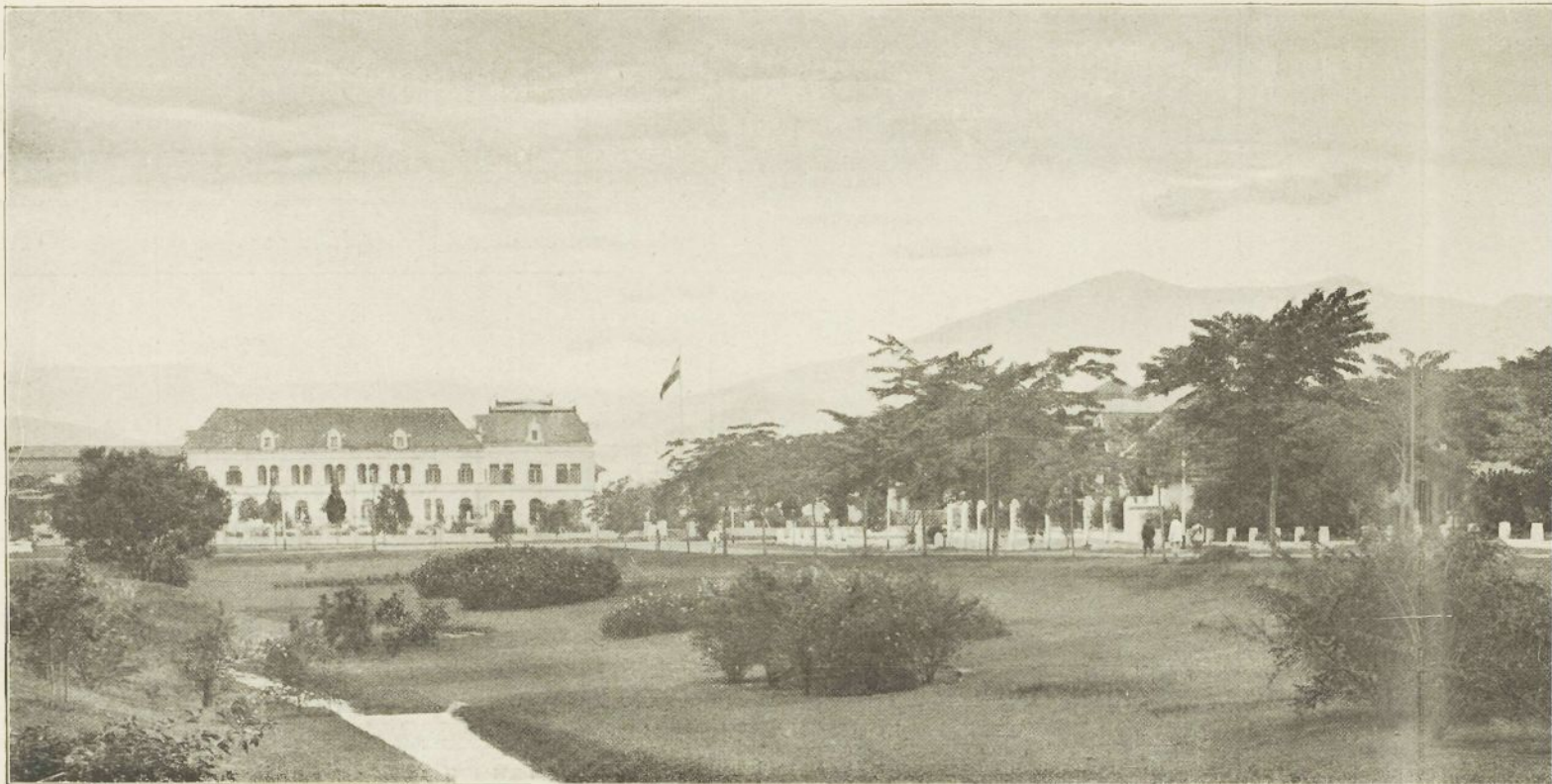
Deze cijfers spreken voor zich zelf. Door den overgang van het Departement van Gouvernementsbedrijven in den loop van 1923 en 1924 zal de bevolking in de eerstvolgende jaren nog sterker toenemen.

Om te voorkomen, dat door deze plotselinge toename een ernstig woningtekort zou ontstaan, heeft het Gouvernement opdracht gegeven tot den bouw van $\pm$ 800 ambtenaarswoningen, Europeesche en Inlandsche, waarvan er begin 1923 450 gereed waren. De bouw dezer woningen

wordt uitgevoerd door den dienst van het Gemeentelijk Bouwbedrijf. Hoewel dit aantal natuurlijk absoluut onvoldoende is, om alle ambtenaren onder te brengen, bestaat alle hoop, dat geen woningtekort zal optreden, voornamelijk omdat de particuliere bouwers te Bandoeng, ondanks malaise en andere nadeelige invloeden, op ruime schaal huizen gebouwd hebben, daarmee bewijzend, dat ze ten volle beseffen, dat Bandoeng een stad is met groote toekomst, waar een ieder veilig zijn kapitaal in huizen kan beleggen.



INTERNAAT VOOR JONGENS TE BANDOENG.



CERAMSTRAAT MET DEPARTE

HET GEMEENTELIJK GRONDBEDRIJF.

In elke zich uitbreidende stad, dient de aanleg van nieuwe wegen en de uitvoering van bouwplannen te geschieden volgens vaste lijnen, aangegeven door een te voren opgemaakt **uitbreidingsplan**.

In Bandoeng is de uitbreiding der stad hoofdzakelijk in eigen hand gehouden en wordt het meerendeel der nieuwe stadswijken door de Gemeente aangelegd.

Indien de Gemeentelijke bemoeienis zich bepaalde tot den aanleg van wegen, pleinen en spoelelingen, zouden van de burgerij groote geldelijke offers gevraagd moeten worden in den vorm van hooge belastingen.

Om dit te voorkomen is het **Gemeentelijk Grondbedrijf** ingesteld, dat niet alleen de noodige wegen, pleinen en verdere werken aanlegt, maar bovendien door het opkopen, egaliseeren en bouwklaar

maken van de aanliggende perceelen, bouwgronden beschikbaar stelt, welker verkoop de kosten van het bouwplan moet dekken.

*
* *

Het Grondbedrijf werkt *niet* om winst te maken, maar *wel*:

om den snellen groei van Bandoeng te leiden langs vaste banen;

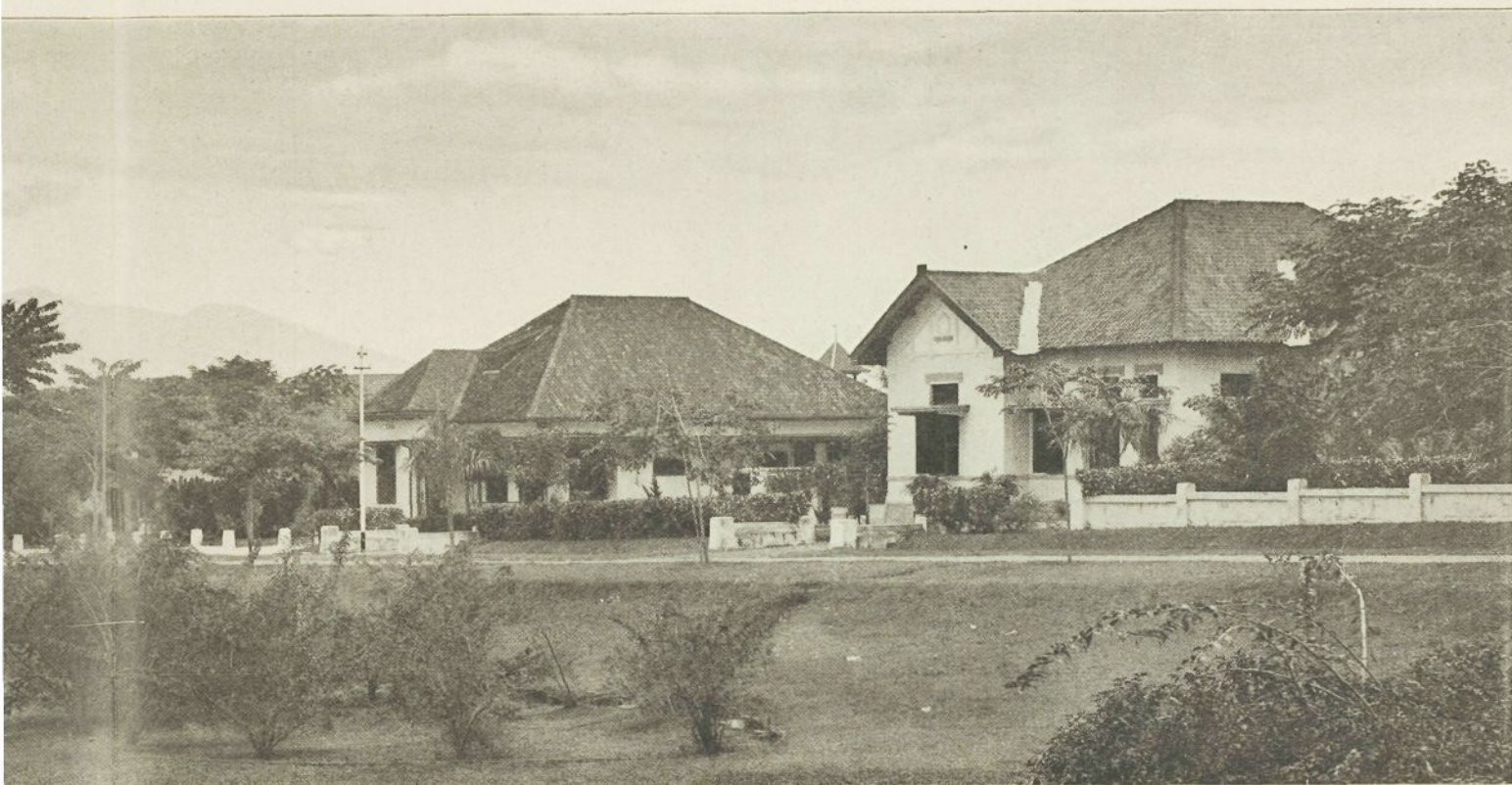
om de grondspeculatie tegen te gaan;

om de grondprijzen laag te houden;

om de wegen en verdere werken te doen beantwoorden aan de technische en hygiënische eischen

om de stad groot, mooi en gezond te maken.

Dit alles kost den belastingbetaler **niets**.



AT MET DEPARTEMENT VAN OORLOG.

Indien een bouwplan een overschot oplevert, wordt dit overgebracht in een *reservefonds*, waaruit eventueel verlies op een ander bouwplan gedekt kan worden.

De **uitgifteprijs** voor de verschillende perceelen worden vastgesteld in verband met den aard der bebouwing en de hoedanigheid van den bouwgrond en wisselen in het algemeen tusschen 1.7 en $0.4 \times$ den zelfkostenprijs.

Hierdoor is het b.v. mogelijk voor kleinwoningbouw en kampongbouw perceelen beschikbaar te stellen beneden den zelfkostenprijs van den grond, terwijl het geheele plan toch geen verlies oplevert.

De perceelen worden uitgegeven in vollen eigendom. Uitgifte in erfpacht is in bepaalde wijken niet uitgesloten, maar in verband met de moeilijkheden verbonden aan hypotheek- en bouwcredietverstrekking op erfpachtsgronden, heeft dit stelsel naast eigendomsgrond weinig kans.

Het Gemeentelijk Grondbedrijf te Bandoeng :

beschikt over $\pm 5.000.000$ M². grond ;
 werkt met een kapitaal van $\pm f$ 3.500.000.— ;
 reservekapitaal $\pm f$ 154.000.— ;
 verkocht reeds 1007 perceelen of in totaal
 2.262.000 M². bouwgrond ;
 legde reeds 555.500 M². weg aan ;
 (grootst uitgegeven complex Technische Hoogeschool ± 273.000 M².);
 (kleinste verkochte perceel 125 M².);
 heeft perceelen beschikbaar :
 voor de kleinste Inlandsche woning ;
 „ de grootste luxe villa ;
 „ openbare gebouwen ; (spec. markante punten) ;
 „ instellingen, scholen, winkels etc. ;
 „ industrieën (met zijspoor aansluiting) ;
 „ opslagterreinen en veemen ;
 „ kleine landbouw, sawahbouw, suikerbivit-
 velden en kweekerijen ;
 „ sportdoeleinden.



MOLUKKENPARK.

Het **grondbedrijf** beschikt steeds over een groot aantal **bouwklare perceelen** in alle deelen van Bandoeng, in grootte, ligging en prijs zoodanig gevarieerd, dat een ieder, die zich in Bandoeng wenscht te vestigen, een ruime keus kan doen.

Het doel dezer brochure is hiervan een globaal overzicht te geven.

Een ieder, die een perceel wenscht te koopen wordt dan ook *in eigen belang* aangeraden zich aan het bureau Grondbedrijf (Pasteurweg tegenover Ziekenhuis, telefoon No. 991) alle gewenschte inlichtingen te doen verstrekken.

Wijze van uitgifte.

De beschikbare perceelen kunnen ten alle tijde *onderhands* gekocht worden aan bovengenoemd bureau. Men behoeft dus *niet* op het gewenschte perceel in te schrijven of te bieden, en te wachten op eventueele toewijzing, maar kan desgewenscht onmiddellijk den koop afsluiten.

Preferentie wordt niet gegeven.

Wijze van betalen.

Teneinde het een ieder mogelijk te maken, grond- en huiseigenaar te worden, zijn de betalingsvoorwaarden zeer gemakkelijk gemaakt.

Bij het sluiten van het koopcontract is verschuldigd 25 % van de koopsom, 3 maanden daarna weer 25 %, hetzelfde na zes maanden, terwijl de eindafrekening na 9 maanden kan geschieden, waarna het perceel in vollen eigendom op naam van den koper wordt overgeschreven. Overschrijvingskosten voor rekening van den koper.

N. B. De Burgemeester kan op verzoek uitstel van betaling verleen van een of meer termijnen tegen rentevergoeding van 8 %. Voor verdere bijzonderheden en voorwaarden van uitgifte raadplege men het hernaast opgenomen model-contract.

MODEL-CONTRACT.
(WIJZIGINGEN VOORBEHOUDEN).
OVEREENKOMST.

(Goedgekeurd ter vergadering van den Gemeenteraad van Bandoeng van 1923.)

De ondergeteekenden, Burgemeester van Bandoeng, ten
deze handelende voor en namens de Gemeente Bandoeng, krachtens de machtiging verleend bij boven-
vermelde vergadering als contractant ter eener
..... en

..... als contractant ter andere zijde
verklaren in voorschreven hoedanigheid en in privé met elkander aan te gaan de volgende overeenkomst.

Artikel 1.

Contractant ter eener verkoopt aan contractant ter andere zijde, die verklaart in koop aan te
nemen, perceel (.....) grond, groot ongeveer M².
(.....) gelegen en bekend onder nummer (.....)
..... van de ten kantore van het Gemeentelijk Bouwbedrijf aangehouden verkavelings-
kaarten van plan, nadat de grond door de Gemeente Bandoeng in eigendom zal zijn verkregen.

Artikel 2.

Deze verkoop en koop is geschied voor een bedrag van f per vierkante meter, in
totaal vormende eene som van f
zegge:

waarvan door contractant ter eener in afbetaling is ontvangen 25 % van de koopsom of een bedrag
van f zegge:

De contractant ter andere zijde verbindt zich hierbij uitdrukkelijk het onvoldaan gebleven gedeelte van
de koopsom ten kantore van contractant ter eener zijde te zullen voldoen in ten hoogste drie
betalingen namelijk, uiterlijk:

- a. binnen drie maanden na dato dezes, alzoo vóór of op den 25 %
van de koopsom of een bedrag van f zegge:
- b. binnen zes maanden na dato dezes, alzoo vóór of op den 25 %
van de koopsom of een bedrag van f zegge: en
- c. binnen 9 maanden na dato dezes, alzoo vóór of op den of
indien het eigendomsrecht dan nog niet is verkregen binnen 14 dagen, nadat door de Gemeente
aan contractant ter andere zijde schriftelijk is kennisgegeven, dat het eigendomsrecht op bedoelden
grond is verkregen, het onvoldaan gebleven gedeelte ad f
zegge:

Mocht na gereedkomst van den betrekkelijken meetbrief blijken, dat het gekochte perceel (.....) grooter of kleiner is, dan in artikel 1 is opgegeven, dan komen partijen overeen het meerder of minder verschuldigde te verrekenen bij de laatste betaling tegen f per M².

Onverminderd het bepaalde in artikel 5, wordt voor te late betalingen een rente van 8 % 's jaars gevorderd, gerekend vanaf den vervaldag tot den datum van betaling.

Mocht de koper overschrijving op zijn naam verlangen vóór het verstrijken van den laatsten betalings-termijn, dan dient tevoren het geheele restant te worden betaald.

Artikel 3.

De koper aanvaardt het gekochte in een toestand en staat waarin het zich heden bevindt, zijnde de verkooper ter zake tot geenerlei vrijwaring gehouden uit welken hoofde ook en doet hij bij voorbaat afstand van alle reclames aangaande verschil in grenzen, grootte als anderszins.

Artikel 4.

De verkooper machtigt den koper, zoo het verschuldigde bedoeld in artikel 2 naar behooren is voldaan, ten blijke waarvan de betrekkelijke kwitanties van den Gemeente-Ontvanger moeten worden overgelegd bij den ambtenaar belast met de in- en overschrijving van vaste goederen in de Residentie Preanger-Regentschappen, zich zelf de levering van het gekochte te verschaffen door overschrijving daarvan te zijnen name en om daarbij den koper in den meest uitgebreiden zin te vertegenwoordigen; daartoe te verschijnen voor de bevoegde autoriteiten en alles te doen wat ter zake noodig en nuttig zal blijken te zijn.

Artikel 5.

Indien contractant ter andere zijde de volgens artikel 2 verschuldigde bedragen niet tijdig, uiterlijk op de vervaldagen, betaalt, alsmede wanneer de koper niet voldoet aan eenige bepaling van deze overeenkomst, is deze overeenkomst van koop en verkoop van rechtswege ontbonden en kan de koper op grond van deze overeenkomst geenerlei rechten in welken vorm en van welken aard dan ook, ontleenen, en renuntieeren beide partijen, ten opzichte van de ontbinding dezer overeenkomst en hare gevolgen, aan artikel 1266 van het Burgerlijk Wetboek en Wetboek van Koophandel.

Bij zoodanige beëindiging dezer overeenkomst verkrijgt de Gemeente wederom het volle recht op den grond met al hetgeen daarop is gebouwd, geplant of op andere wijze opgericht, terwijl hetgeen terzake reeds aan de Gemeente uit welken hoofde ook werd betaald te haren behoefte verbeurd is, een en ander zonder dat de Gemeente jegens contractant ter andere zijde tot eenigerlei schadeloosstelling verplicht zal zijn. Contractant ter andere zijde is zelfs verplicht aan de Gemeente te vergoeden de eventueele schade, kosten en interessen ter zake van de opheffing van deze overeenkomst beloopten. De Burgemeester is bevoegd op verzoek uitstel te verleenen van betaling, van een of meer betalings-termijnen, waarbij een rente van 8 % 's jaars gevorderd wordt, gerekend vanaf den vervaldag tot den datum van betaling.

Artikel 6.

Het in deze overeenkomst bedoelde perceel is alleen en uitsluitend bestemd voor woningbouw en moet worden bebouwd met een woonhuis volgens door den Directeur van Bouw- en Woningtoezicht te geven aanwijzing en een door hem goedgekeurd ontwerp. De bovenomschreven bouwwerken moeten binnen twee jaren na dato dezes zijn voltooid.

Onder woonhuis wordt verstaan: een hoofdgebouw met de daarbij behorende bijgebouwen. Voor perceelen in de klasse C en D (kleinwoningbouw) kan slechts in zeer bijzondere gevallen, geheel ter beoordeeling van den Burgemeester van Bandoeng, het bouwen van een autogarage/wagenkamer worden toegestaan.

Artikel 7.

De koper wordt geacht zich niet alleen voor zich zelf, doch ook voor zijne erfgenamen of rechtverkrijgenden te hebben verbonden.

Artikel 8.

De kosten dezes alsmede die van overschrijving in de daarvoor bestemde openbare registers van het eigendomsrecht op de verkochte gronden komen voor rekening van den koper.

Artikel 9.

In geval van verschil over de uitlegging van deze overeenkomst is de beslissing uitsluitend aan den Burgemeester.

Artikel 10.

Partijen kiezen ter zake van deze overeenkomst en voor alle eventueel hieruit voortvloeiende geschillen en/of gevolgen algemeen en onveranderd domicilie ten kantore van den Burgemeester van Bandoeng.

Bandoeng, den.....1923.

De contractant ter eener zijde.

De contractant ter andere zijde

N. B. Deze overeenkomst wordt voor bijzondere gevallen nader aangevuld met enkele ondergeschikte bepalingen.



WATERVAL TJISAROE.

Korte beschrijving van eenige bouwplans.

(Zie overzichtskaart van Bandoeng en bijgevoegde detailkaartjes.)

(Gelegen ten Zuiden van de Riouwstraat.)

Plan I. Dit bouwplan is reeds zoo goed als uitgegeven en bebouwd. Nog slechts **eenige** perceelen zijn beschikbaar, in prijzen vanaf f 3.75 tot f 7.— per M².

(Gelegen ten Noorden van de Riouw-

Plan II. straat en ten Oosten van den Dagoweg.)

In het centrum van dit plan is het monumentale **Departement van Gouvernements-bedrijven** in aanbouw, terwijl in de toekomst bij overbrenging van andere Departementen en Gouvernements-instellingen ook deze voornamelijk in dit plan een plaats zullen vinden. Door de groepeerings van deze groote monumentale gebouwen krijgt de omgeving een eigen cachet en wordt het **centrum van ambtelijk leven**.

Een groot aantal ambtenaarswoningen is daarom in dit stadsdeel gebouwd en bovendien heeft de Gemeente daar ter plaatse meer dan 100 kleine woningen gebouwd in een complex dat door grotere woningen zal worden omsloten.

Hoewel nog pas het Zuidelijk deel van het bouwplan in uitvoering is zijn toch reeds eenige bouwterreinen beschikbaar, terwijl *in 1924 een groot aantal perceelen voor verkoop in aanmerking komt*. Het detailkaartje van plan II is bijgevoegd om hiervan een overzicht te geven.

(Gelegen ten Westen van den

Plan III en VIII. Dagoweg en ten Noorden van het Villapark.)

Het grootste deel van het hieronder ressorteerend terrein is ingenomen door of gereserveerd voor de **Technische Hooge School** en woningen voor Professoren. Door de *wondermooie* ligging aan den rand van het ravijn van de Tjikapoendoeng en verre uitzichten over de Bandoeng omringende berggroepen was dit bouwplan van nature aan-

gewezen een der mooiste gedeelten van Bandoeng te worden.

De Heer Ir. Maclaine Pont, de ontwerper der T. H. S., heeft tevens dit bouwplan ontworpen en gedetailleerd en zoo is een geheel ontstaan, waarop Bandoeng trotsch kan zijn. De daar ter plaatse te bouwen woningen, zullen als het ware schuilen in een grootsch opgezette parkaanleg, die ten deele reeds is uitgevoerd (IJermanpark), waardoor het wonen in dit stadsdeel een *speciale bekooring* zal hebben. Een **bepaald** aantal perceelen is thans nog voor verkoop aan particulieren beschikbaar (vide detailkaart). De prijzen zijn, in verband met de hooge kosten aan de uitvoering van dit bouwplan verbonden, niet hoog te noemen.

Gelegen tusschen Lembangweg en

Plan IV. Pasirkalikiweg is een wijk, bijzonder gezegend met scholen en openbare inrichtingen. Men vindt hier o. a.

het groot Gemeentelijk **Ziekenhuis** (oppervlakte ± 104.000 M².);

Instituut Pasteur (oppervlakte ± 97.000 M².); verder **Filiaal H. B. S.**;

Muloschool;

Christelijke Europeesche School;

Hollandsch-Inlandsche School;

Blindeninstituut;

Roemer-Visser Vereeniging (met internaat);

terwijl bovendien in dit plan ontworpen zijn, een Opleidingsschool voor Fröbelonderricht en een A. M. S.

Voor de verbinding met Lembang is een nieuwe 20 M. breede weg in aanleg, die door dit bouwplan loopt evenwijdig aan den Lembangweg (Nijlandweg). Waarschijnlijk zal in 1924 deze verbinding geheel gereed zijn, zoodat de oude Lembangweg dan meer speciaal zal dienen voor

vrachtverkeer, terwijl het snelverkeer (auto's, later de tram) langs dezen nieuwen weg kan gevoerd worden.

Voor luxewoningen zijn langs dezen hoofdweg ruime perceelen gereserveerd. Ook voor kleinwoningbouw zijn in ruime mate perceelen beschikbaar met een oppervlak vanaf 500 M²., in prijzen vanaf f 3.25, zoodat een ieder in dit stadsplan, dat **bijzonder gunstig gelegen** is ten opzichte van Chineesche wijken en station, een perceel naar keuze vinden kan.

Gereleveerd wordt nog, dat dit stadsdeel voorzien is van een gesloten ondergrondsche rioleering, aanpassend aan de laatste eischen van hygiëne.

zijn in aanleg en nog niet voor
Plan V tot IX uitgifte beschikbaar, zoodat hierop verder niet wordt ingegaan.

Gelegen ten Noorden van de Riouwstraat
Plan X. is evenals plan II bijzonder geschikt voor woningen van ambtenaren. Zoowel door den dienst van het Bouwbedrijf voor ambtenaren van Gouvernementsbedrijven als door de Genie voor officieren, zijn in dit plan groote complexen woningen gebouwd en voor het grootste deel reeds betrokken. Ook een modelkampong is er verzezen, waarvan de keurige huisjes met typische dakvorm aardig gegroepeerd zijn om goed verharde kampongwegen. Het geheel wordt omsloten door grootere huizen, zoodat het ter plaatse aanwezig zijn van een groot kampongcomplex niet storend werkt in het stadsbeeld.

Waar deze omgeving bijzonder in trek is, zijn een groot aantal perceelen in alle grootten en prijzen in dit plan beschikbaar gesteld, zoowel voor groote als voor kleinere woningen bestemd, die ook zonder verdere aanbeveling wel hun weg zullen vinden.

Het z.g. **industrieterrein** is uitgevoerd
Plan XI. om de zich te Bandoeng vestigende industrieën daarvoor geëigende terreinen

aan te kunnen wijzen. De Kininefabriek is er een voorbeeld van, hoe fabrieken niet moeten liggen; van de industrieën, die in plan XI zullen komen, zal dit nooit gezegd kunnen worden.

Gunstig gelegen ten opzichte van den Grooten Postweg met spooraansluitingen op alle uit te geven terreinen en voorzien van breede zwaar verharde wegen, biedt dit plan alles wat een industrieel kan verlangen, zonder dat de stadsuitbreiding ooit hinder van de industriewijk kan krijgen.

Indien men dan nog weet, dat de prijs van den eigendomsgrond zeer laag gesteld is (f 2.75 per M². voor het fabrieksterrein en f 3.25 voor de strook langs den weg, $\pm$ 40 M. diep) dan behoeft het geen verder betoog dat **alle zich te Bandoeng ontwikkelende fabrieken** enz. het best in dat plan gevestigd kunnen worden, te meer waar voldoende ruimte is gereserveerd voor werkliedenkampons en ook een aantal perceelen voor woonhuizen van chefs en geëmployeerden zijn geprojecteerd.

Behalve de terreinen op de detailkaarten aangegeven, beschikt het Grondbedrijf nog over een groot aantal perceelen, die meer verspreid liggen en kortheidshalve niet vermeld zijn. Een bezoek aan het bureau Grondbedrijf zal U evenwel overtuigen, dat ieder het perceel kan vinden dat hij zoekt.

Een harde les voor velen is in de laatste jaren geweest dat geldbelegging in effecten veel riskanter is, dan een belegging in onroerende goederen. Waar is een betere geldbelegging mogelijk dan in een stad die zoo snel vooruitgaat als Bandoeng?

Doet er Uw voordeel mee!



Stad van Batavia Droef der Gemeenteroelen



1. Omslag der Oudermansche Bedryven
2. Oudebare gebouwen
3. Technische Hogeschool
4. Gemeente Ziekenhuis
5. Instelbuis. Postbus
6. Indische Ambachtschool
7. Zendingsschool
8. H. B. S.
9. Blinde Instelbuis
10. Kunstfabriek
11. Koninkrijks Willems-Oplegders Oorlog
12. Residentie
13. Station
14. Hofsteden. Instelbuis
15. Java'sche Bank
16. Kweekschool voor Ind. Onderwijzers
17. Kweekschool. Residentie
18. Paleis. Legation
19. Theosofische Loge
20. Jazebouwen
21. Departement van Oorlog
22. H. B. S.
23. Militaire Sociëteit
24. Militaire School
25. Telefoon kantoor
26. Post en Telegraaf kantoor
27. Republiek
28. Sociëteit Concordia
29. Hotel Nieuw
30. Reizen's woning
31. Hotel Praeger
32. Normalschool voor Ind. meisjes
33. Reizen's woning
34. Korvetweg

35. Gemeente Secretarie
36. Bouw en Woningwett
37. Werven
38. Materialen
39. Bouwbedryven
40. Bureau. Ambtsdienst S.S.
41. Constructies en Brugconstructies
42. Oefenfabriek
43. Station van Molasse. Postbus
44. Opleidingschool voor Ind. Ambtenaren
45. Alkmaar
46. Cens Bureau en Werkplaatsen
47. Leed en Woningwett S.S.
48. Woningbouw. Ambtenaren
49. Tegel
50. Kelen Drenthe
51. Alkmaar

DETAILKAARTJES

MET

OPPERVLAKTEN EN GRONDPRIJZEN.

GRONDBEDRYF

GEMEENTE BANDOENG

PLAN VIII

SCHAAL 1:5000.



INLICHTINGEN

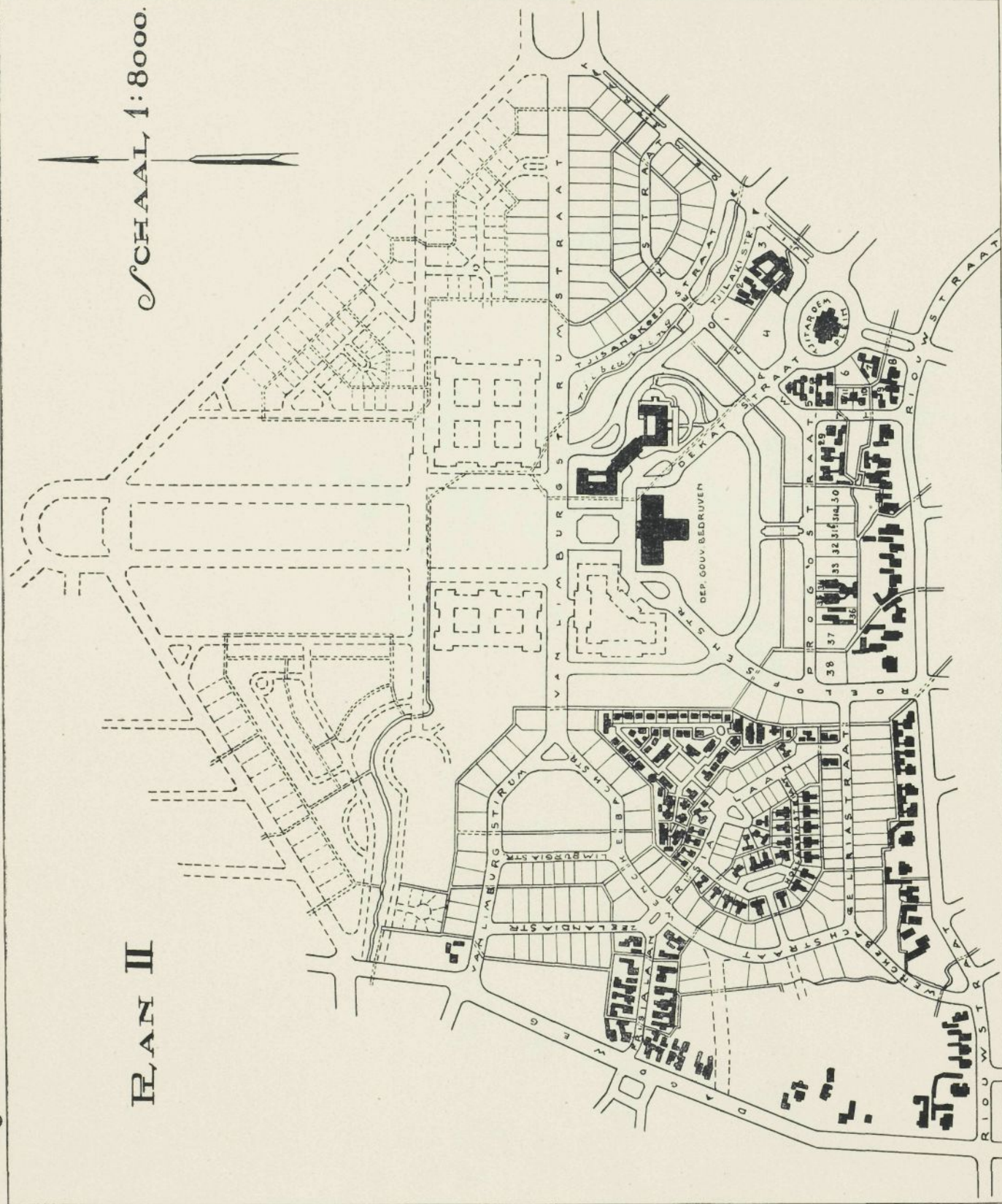
PASTEURWEG t/o ZIEKENHUIS

No.	Oppervlakte in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen
1	1256	—	
2	990	—	
3	990	—	
4	990	—	
5	990	—	
6	990	—	
7	990	—	
8	990	—	
9	1460	—	
10	1050	—	
11	1000	—	
12	930	—	
13	900	f 5.50	
14	940	f 5.50	
15	1380	f 8.—	
16	1200	f 8.—	
17	1300	f 8.—	
18	1200	f 8.—	
19	1000	f 7.—	
20	600	f 6.—	
21	600	f 6.—	
22	600	f 6.—	
23	600	f 6.—	
24	1280	f 6.50	
25	1760	f 5.25	
26	750	f 5.25	
27	900	f 5.25	
28	900	f 5.25	
29	920	f 5.25	
30	1300	f 5.25	
31	880	f 5.25	
32	1000	f 5.25	
33	930	f 6.75	
34	2570	f 6.75	
35	760	—	
36	900	f 7.—	
37	1440	f 7.—	
38	1500	f 7.—	
39	1040	f 7.—	
40	970	f 7.—	
41	700	f 5.25	
42		f 8.—	

CEMENTÉ BANDOENG

PLAN

SCHEAT 1:8000.



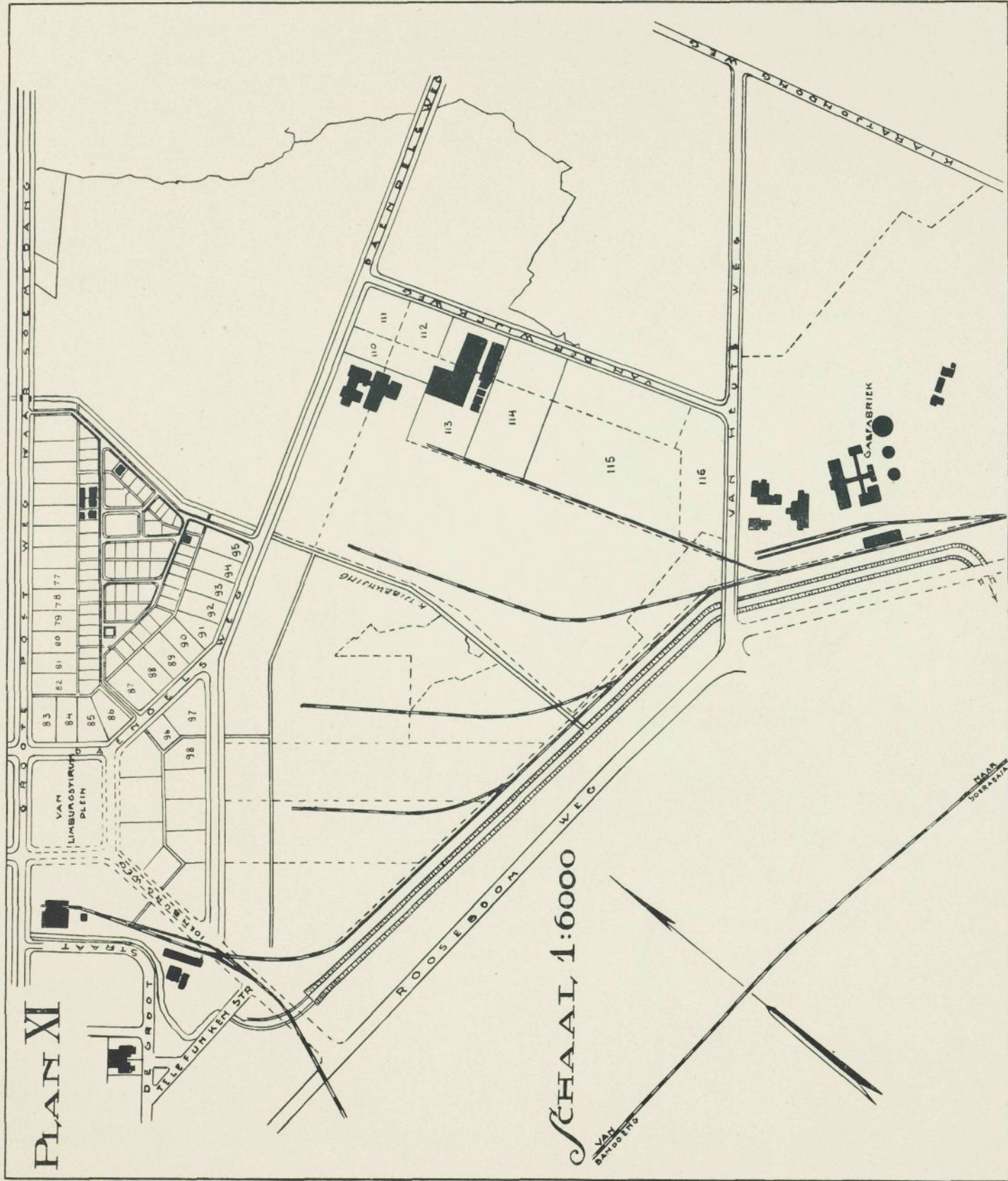
INLICHTINGEN PASTEURWEG 40 ZIEKENHUIS

No.	Oppervlakte in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen
1	2490	f 7.—	
2			
3			
4	5525	f 7.—	
5			
6	1581	f 7.—	
30	1575	f 7.—	
31a	1440	f 7.—	
31b	1442	f 7.—	
32	1490	f 7.—	
33	1818	f 7.—	
34	1325	f 7.—	
35	1303	f 7.—	
36	1505	f 7.—	
37	1880	f 7.—	
38	2325	f 7.—	

GRONDBEDRIJF

GEMEENTE BANDOENG

PLAN XI



SCHAAL 1:6000

INLICHTINGEN

PASTEURWEG 1/2 ZIEKENHUIS

No.	Oppervlakte in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen
77	1200	f 5,50	
78	1200	f 5,50	
79	1203	f 5,50	
80	1200	f 5,50	
81	1200	f 5,50	
82	1200	f 5,50	
83	1338	f 5,50	
84	1223	f 5,50	
85	1194	f 5,50	
86	1241	f 5,—	
87	1529	f 5,—	
88	1183	f 5,—	
89	1184	f 5,—	
90	1192	f 5,—	
91	1058	f 5,—	
92	1229	f 5,—	
93	1232	f 5,—	
94	1219	f 5,—	
95	1627	f 5,—	
96	861	f 5,—	
97	2412	f 5,—	
98	1516	f 5,—	
110	1505	f 3,25	
111	2499	f 3,25	
112	2508	f 3,25	
113	12035	f 2,75 ¹⁾ f 3,25 ²⁾	
114	10514	f 2,75 ¹⁾ f 3,25 ²⁾	
115	25820	f 2,75 ¹⁾ f 3,25 ²⁾	
116	6820	f 3,25	

N.B. ¹⁾ Fabrieksterrein

²⁾ Strook 40 M. langs den weg

GRONDBEDRYF

GEMEENTE BANDOENG

PLAN V. SCHAAAL 1:5000



INLICHTINGEN

PASTEURWEG 1/0 ZIEKENHUIS

No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen
1	4808	f 6.—		38	1248			68	693		
2	1971	f 6.—		39	2035			69	740		
3	1974	f 6.—		40	1689	f 6.—		70	786		
4	1973	f 6.—		41	1691	f 6.—		71	755		
5	1966	f 6.—		42	1362	f 6.—		72	957		
6	1976	f 6.—		42a	893	f 6.—		73	956		
7	1964	f 6.—		42b	1564	f 6.—		74	1062		
8	1986	f 6.—		43	764	f 6.—		75	1102		
9	1958	f 6.—		43a	1328	f 6.—		76	1117		
10	1969	f 6.—		44	571	f 5.—		77	1200		
11	1968	f 6.—		45	572			78	1673		
12	1975	f 6.—		46	571			79	1348		
13	1970	f 6.—		47	577			80	1611		
14	1576	f 6.—		48	500			81	4822		
14a				49	586			82	1130		
15	1986	f 6.—		50	1264	f 5.—		83	630		
16	1982	f 6.—		50a	788	f 5.—		84	630		
17	1982	f 6.—		51	778	f 5.—		85	630		
18	1982	f 6.—		51a	1016	f 5.—		86	630		
19	1984	f 6.—		52	800			87	630		
20	1979	f 6.—		53	1360			88	631		
21	1981	f 6.—		54	1537	f 5.—		89	629		
22	1982	f 6.—		54a	654	f 5.—		90	630		
23	1982	f 6.—		54b	910	f 5.—		91	630	f 3.25	
24	1731	f 6.—		55	1176			92	630	f 3.25	
25	1651	f 6.—		55a	927			93	630	f 3.35	
26	3227	f 6.50		56	901	f 4.—		94	630		
27	2052	f 6.—		57	899	f 4.—		95	630		
28	1677	f 6.—		58	1129	f 4.—		96	851	f 4.—	
29	1225	f 6.—		59	458			97	1676	f 5.—	
30	1363	f 6.—		60	460			98	969		
31	1466	f 6.—		61	456			99	611		
32	2748	f 5.50		62	453			100	624		
33	1140	f 5.—		63	451			101	627		
34	988	f 5.—		64	451			102	636		
35	858			65	450			103	608		
36	1168			66	447			104	615		
37	1295			67	664			105	621		

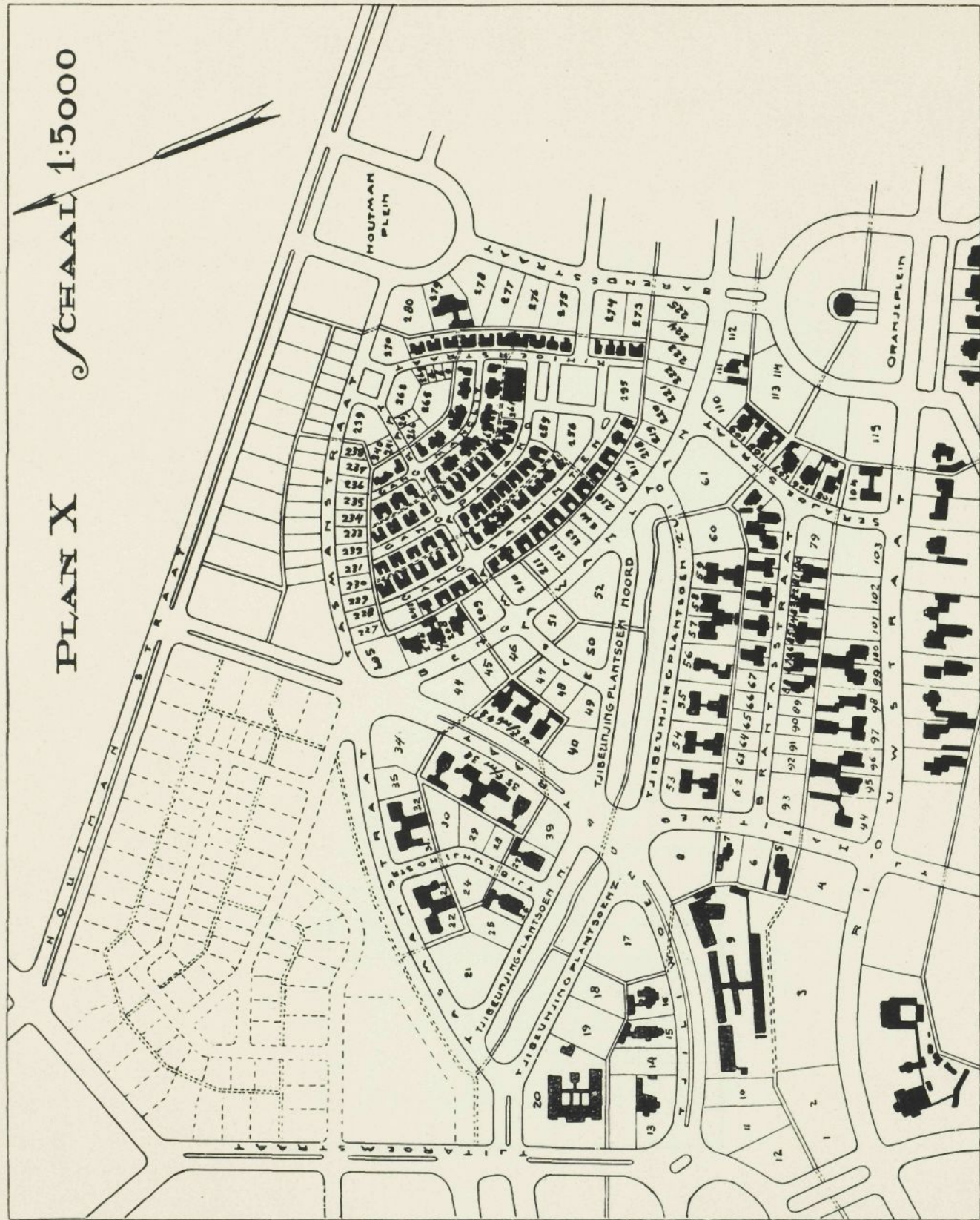
No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen
106	628			142	3944	f 6.—		180	1639		
107	627			143	94559			181	205		
108	652			144	90596			182	637		
109	1059	f 4.—		145	20155			183	670		
110	994	f 5.—		146				184	3100		
111	1312	f 5.—		147	16665			185	1100		
111 _a	1076	f 5.—		148	27490			186	900		
112	606	f 3.25		149	6670			187	900		
113	542			150	4036			188	1100		
114	576			151	197			189	3710		
115	576			152	2800			190	1260		
116	577			153	4167			191	850		
117	576			154	6635			192	800		
118	581			155	4365			193	1170		
119	573			156	4343			194	1420		
120	918			157	5425			195	410		
121	1796	f 5.—		158	3825			196	780		
122	1550			159	503			197	690		
123	1840			160	527			198	1260		
124	2600			161	535			199	945		
125	2000			162	545			200	7220		
126	2900			163	557						
127	2680			164	565						
128	2250			165	18730						
129	3360			166	3173						
130	3490			167	1002						
131	1400			168	793						
132	1300			169	802						
133	2380			170	845						
134	1220			171	749						
135	1250			172	784						
136	1600			173	6730						
137	2700			174	7220						
a,b,c,d,				175	905						
138	2990			176	885						
139	379			177	814						
140	593			178	874						
141	4930			179	856						

GRONDBEDRYF

GEMEENTE BANDOENG

PLAN X

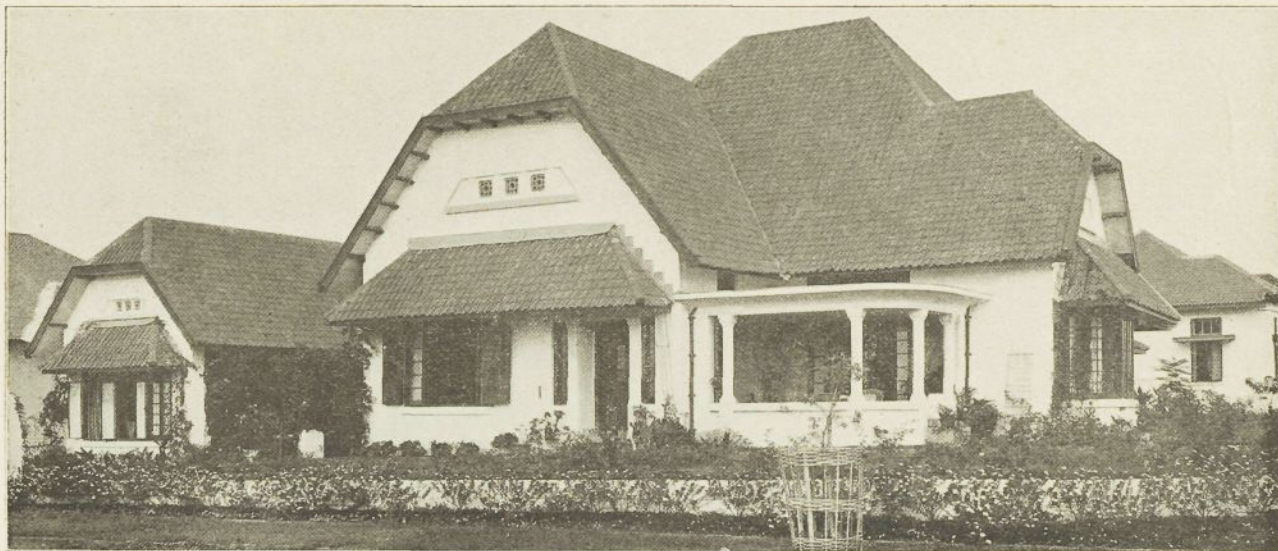
SCHAAL 1:5000



INLICHTINGEN PASTEURWEG 1/2 ZIEKENHUIS

No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen
1	2120	f 6.35		35	1000	f 5.25		69	407	f 4.75	
2	2120	f 6.25		36	1240	f 5.25		70	407	f 4.75	
3	7290	f 5.75		37	1250	f 5.25		71	407	f 4.75	
4	2462	f 6.25		38	1080	f 5.25		72	407	f 4.75	
5	923	f 3.75		39	1360	f 6.25		73	407	f 4.75	
6	1117	f 4.25		40	1360	f 5.75		74	407	f 4.75	
7	943	f 4.75		41	700	f 4.75		75	407	f 4.75	
8	3070	f 6.25		42	720	f 4.75		76	662	f 4.75	
9	13230	f 4.25		43	720	f 4.75		77	900	f 4.75	
10	1590	f 4.25		44	1240	f 4.75		78	562	f 4.75	
11	2581	f 5.25		45	640	f 4.75		79	1078	f 4.75	
12	2246	f 5.25		46	840	f 4.75		80	417	f 4.75	
13	10185	f 6.25		47	720	f 4.75		81	417	f 4.75	
14				48	680	f 4.75		82	417	f 4.75	
15	1319	f 5.25		49	920	f 5.75		83	417	f 4.75	
16	1320	f 5.25		50	1280	f 5.75		84	417	f 4.75	
17	3368	f 6.25		51	880	f 4.75		85	417	f 4.75	
18				52	1880	f 5.75		86	417	f 4.75	
19				53	1832	f 5.75		87	417	f 4.75	
20				54	1832	f 5.75		88	354	f 4.75	
21	3080	f 6.25		55	1832	f 5.75		89	566	f 4.75	
22	1080	f 5.25		56	1832	f 5.75		90	566	f 4.75	
23	1440	f 5.25		57	1162	f 5.75		91	566	f 4.75	
24	1240	f 5.25		58	1162	f 5.75		92	566	f 4.75	
25	1200	f 6.25		59	1719	f 5.75		93	1315	f 5.25	
26	1000	f 6.25		60	1620	f 5.75		94	2244	f 5.75	
27	960	f 6.25		61	3105	f 5.25		95	1360	f 5.75	
28	820	f 5.25		62	1171	f 5.25		96	1360	f 5.75	
29	1080	f 5.25		63	539	f 4.75		97	1544	f 4.75	
30	1360	f 5.25		64	539	f 4.75		98	1544	f 4.75	
31	1380	f 5.25		65	539	f 4.75		99	1143	f 4.75	
32	1060	f 5.25		66	539	f 4.75		100	1143	f 4.75	
33	960	f 5.25		67	539	f 4.75		101	1512	f 4.75	
34	2360	f 5.25		68	489	f 4.75		102	1512	f 4.75	

No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen
103	1512	f 4.75		225	1040	f 5.75		259	600	f 2.25	
104	1650	f 4.75		226	480	f 3.25		260	640	f 2.25	
105	900	f 3.75		227	416	f 3.25		261	240	f 2.25	
106	800	f 4.25		228	416	f 3.25		262	1660	f 2.25	
107	658	f 4.75		229	416	f 3.25		263	2160	f 2.25	
108	721	f 4.75		230	416	f 3.25		264	1900	f 2.25	
109	719	f 4.25		231	416	f 3.25		265	720	f 3.25	
110	1175	f 3.75		232	416	f 3.25		266	240	f 3.25	
111	745	f 3.75		233	416	f 3.25		267	240	f 3.25	
112	1580	f 4.25		234	416	f 3.35		268	880	f 3.25	
113	1352	f 4.75		235	416	f 3.25		269	480	f 3.25	
114	1352	f 4.75		236	416	f 3.25		270	840	f 3.25	
115	2065	f 4.75		237	416	f 3.25		271	2780	f 2.25	
116	2455	f 4.75		238	416	f 3.25		272	1000	f 2.25	
205	1280	f 4.75		239	416	f 3.25		273	800	f 4.75	
206	700	f 4.75		240	280	f 2.25		274	960	f 4.75	
207	720	f 4.75		241	280	f 2.25		275	1140	f 4.75	
208	760	f 4.75		242	690	f 2.25		276	1200	f 4.75	
209	800	f 4.75		243	1160	f 2.25		277	1280	f 4.75	
210	840	f 4.75		244	1110	f 2.25		278	1600	f 5.75	
211	560	f 4.75		245	1270	f 2.25		279	1320	f 5.75	
212	630	f 4.75		246	1270	f 2.25		280	1000	f 5.75	
213	640	f 4.75		247	440	f 2.25					
214	620	f 5.25		248	160	f 2.25					
215	700	f 5.75		249	140	f 2.25					
216	600	f 5.75		250	160	f 2.25					
217	560	f 5.75		251	180	f 2.25					
218	480	f 5.75		252	200	f 2.25					
219	560	f 4.75		253	280	f 2.25					
220	600	f 4.75		254	2510	f 2.25					
221	720	f 4.75		255	1320	f 2.25					
222	840	f 4.75		256	1080	f 2.25					
223	920	f 4.75		257	1060	f 2.25					
224	850	f 4.75		258	1950	f 2.25					



WOONHUIS RIOUWSTRAAT.



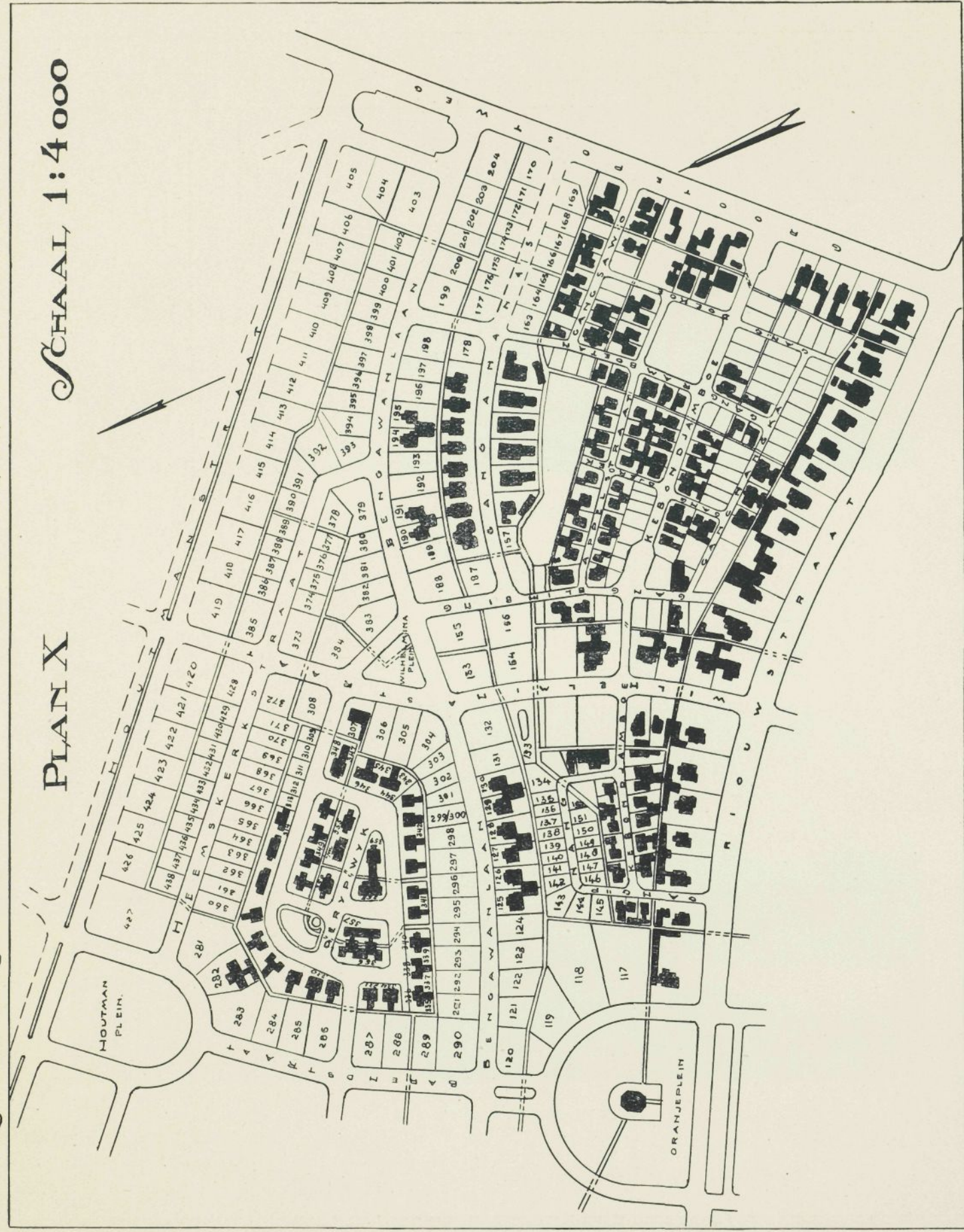
WOONHUIS DAGOWEG.

GRONDBEDRYF

GEMEENTE BANDOENG

PLAN X

SCHAAL 1:4000



INLICHTINGEN

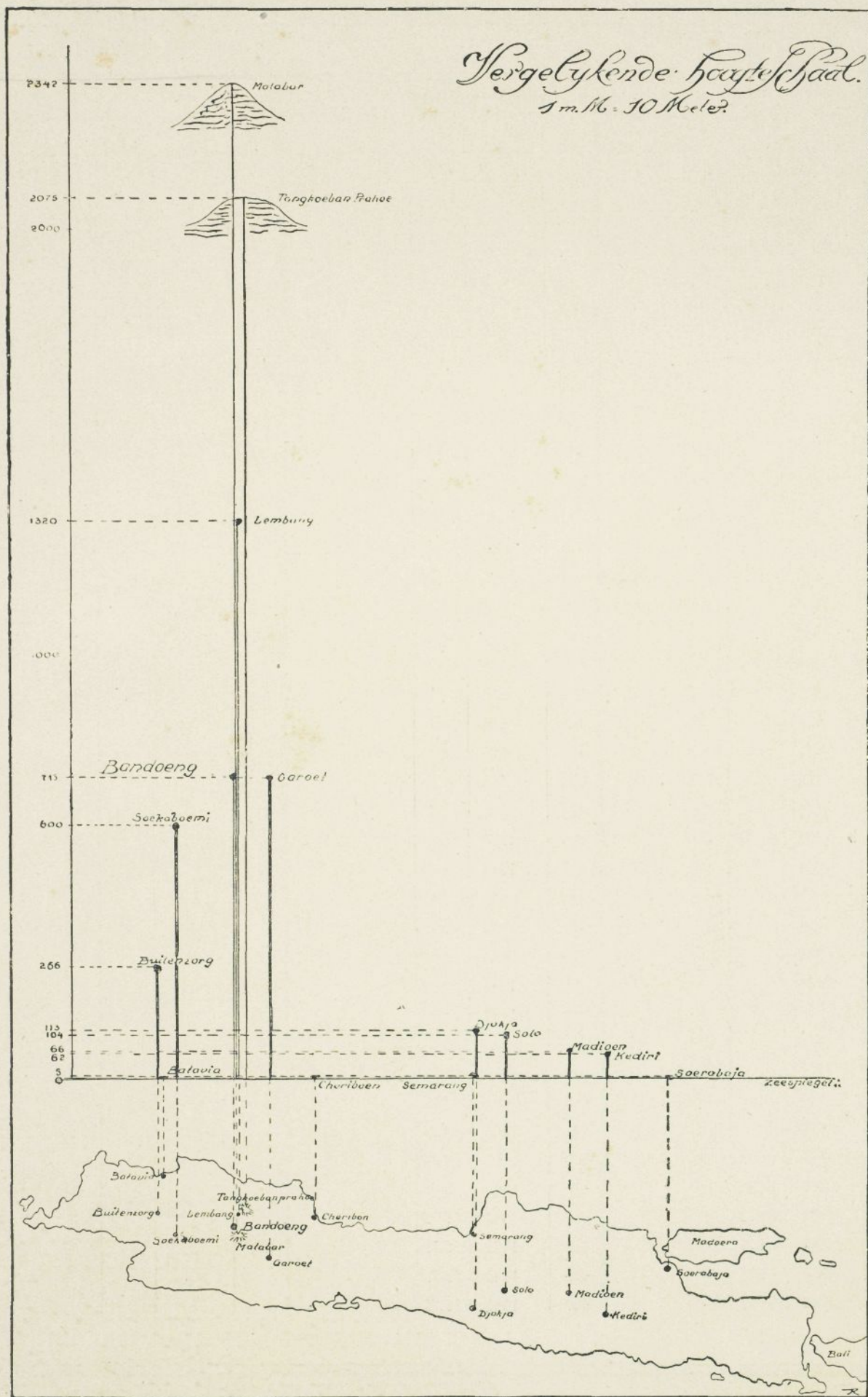
PASIEURWEG 1/0 ZIEKENHUIS

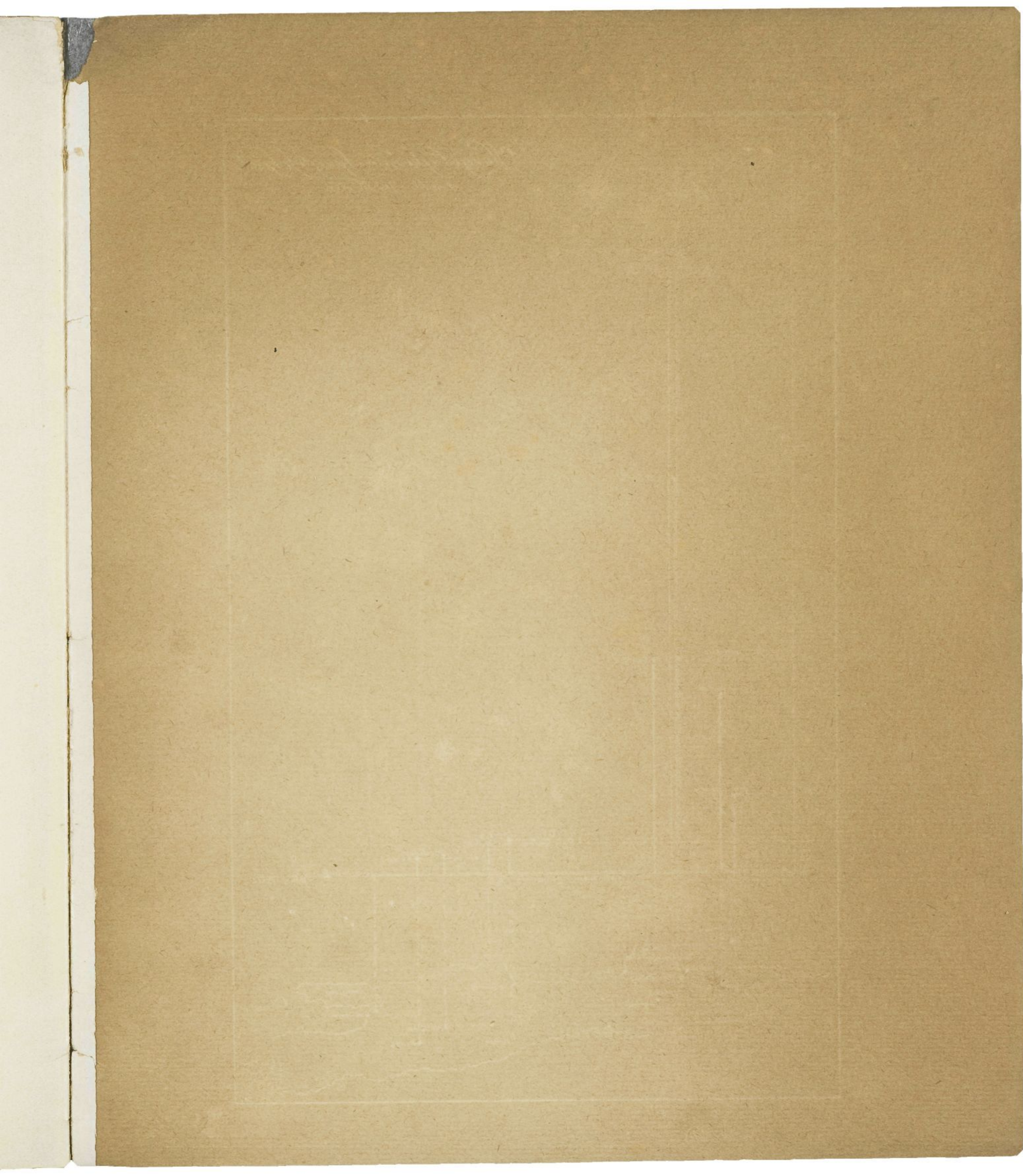
No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen
117	2580	f 4.75		155	1240	f 4.25		193	710	f 4.25	
118	2760	f 4.75		156	1260	f 3.75		194	720	f 4.25	
119	1320	f 4.75		157	850	f 3.75		195	760	f 4.25	
120	1400	f 5.25		158	840	f 3.75		196	680	f 4.25	
121	700	f 4.75		159	840	f 3.75		197	680	f 4.25	
122	800	f 4.75		160	800	f 3.75		198	950	f 4.25	
123	840	f 4.75		161	800	f 3.75		199	787	f 4.75	
124	820	f 4.75		162	960	f 3.75		200	787		
125	740	f 4.75		163	540	f 4.75		201	787		
126	740	f 4.75		164	640	f 4.75		202	600	f 4.75	
127	740	f 4.75		165	640			203	1000	f 6.25	
128	760	f 4.75		166	640			204	1000	f 6.25	
129	720	f 4.75		167	640			205	1280	f 4.75	
130	720	f 4.25		168	640	f 5.75		206	700	f 4.75	
131	760	f 4.25		169	800			207	720	f 4.75	
132	1120	f 4.25		170	600			208	760	f 4.75	
133	840	f 3.75		171	634			209	800	f 4.75	
134	440	f 2.25		172	634	f 5.25		210	840	f 4.75	
135	200	f 2.75		173	634			211	560	f 4.75	
136	200	f 2.75		174	634			212	630	f 4.75	
137	200	f 2.75		175	634			213	640	f 4.75	
138	200	f 2.75		176	634	f 4.25		214	620	f 5.25	
139	200	f 2.75		177	600			215	700	f 5.75	
140	200	f 2.75		178	640			216	600	f 5.75	
141	200	f 2.75		179	640			217	560	f 5.75	
142	320	f 2.75		180	480	f 4.25		218	480	f 5.75	
143	440	f 2.75		181	500	f 4.25		219	560	f 4.75	
144	320	f 2.75		182	500	f 4.25		220	600	f 4.75	
145	420	f 2.75		183	500	f 4.25		221	720	f 4.75	
146	200	f 2.75		184	500	f 4.25		222	840	f 4.75	
147	160	f 2.75		185	480	f 4.25		223	920	f 4.75	
148	180	f 2.75		186	620	f 4.25		224	850	f 4.75	
149	250	f 2.75		187	920	f 4.25		225	1040	f 5.75	
150	200	f 2.75		188	1080	f 4.25		226	480	f 3.25	
151	200	f 2.75		189	760	f 4.25		227	416	f 3.25	
152	182	f 2.75		190	760	f 4.25		228	416		
153	200	f 4.25		191	740	f 4.25		229	416		
154	1020	f 3.75		192	710	f 4.25		230	416		

No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M ² ±	Prijs per M ²	Opmerkingen
231	416	f 3.25		269	480	f 3.25		307	800	f 4.75	
232	416			270	840			308	800	f 4.75	
233	416			271	2780	f 2.25		309	240		
234	416			272	1000	f 2.25		310	220		
235	416			273	800			311	240		
236	416			274	960			312	240		
237	416			275	1140	f 4.75		313	240		
238	416			276	1200			314	220		
239	416			277	1280			315	260		
240	280			278	1600			316	220		
241	280	f 2.25		279	1320	f 5.75		317	260	f 4.—	
242	690			280	1000			318	200		
243	1160			281	1400	f 5.25		319	260		
244	1110			282	1320	f 5.25		320	240		
245	1270			283	1520	f 5.75		321	200		
246	1270			284	840			322	200		
247	440			285	920			323	240		
248	160			286	1120	f 4.75		324	300		
249	140			287	1080			325	280		
250	160			288	960			326	240		
251	180	f 2.25		289	880			327	220		
252	200			290	1400	f 5.75		328	240	f 4.—	
253	280			291	600			329	240		
254	2510			292	680			330	240		
255	1320			293	640			331	220		
256	1080			294	640	f 4.75		332	200	f 3.25	
257	1860			295	760			333	200		
258	1950			296	680			334	220		
259	600			297	680			335	280		
260	640			298	840			336	240		
261	240	f 3.25		299	520			337	240	f 3.25	
262	1660			300				338	240		
263	2160			301	480	f 4.75		339	240		
264	1900			302	440			340	240		
265	720			303	520			341	780	f 3.25	
266	240			304	920			342	1380	f 3.25	
267	240			305	920	f 4.75		343	400	f 3.25	
268	880			306	840			344	300		

No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen	No.	Oppervl. in M² ±	Prijs per M²	Opmerkingen
345	320	f 3.25		383	920	f 4.75		421	1040	f 5.75	
346	280			384	1020	f 4.75		422	1040	f 5.75	
347	360			385	480	f 4.75		423	1040	f 5.75	
348	320			386	480	f 4.75		424	1040	f 5.75	
349	1490	f 3.25		387	480	f 4.75		425	1040	f 5.75	
350	280	f 3.25		388	480	f 4.75		426	1040	f 5.75	
351	200			389	480	f 4.75		427	3200	f 6.25	
352	200			390	616	f 4.75		428	437	f 4.75	
353	200			391	616	f 4.75		429	437	f 4.75	
354	200	f 3.25		392	616	f 4.75		430	437	f 4.75	
355	240			393	616	f 4.75		431	437	f 4.75	
356	800			394	616	f 4.75		432	437	f 4.75	
357	860			395	616	f 4.75		433	437	f 4.75	
358	580	f 3.25		396	616	f 4.75		434	437	f 4.75	
359	640			397	616	f 4.75		435	437	f 4.75	
360	524			398	616	f 4.75		436	437	f 4.75	
361	524			399	616	f 4.75		437	437	f 4.75	
362	524	f 4.75		400	616	f 4.75		438	437	f 4.75	
363	524			401	616	f 4.75					
364	524			402	616	f 4.75					
365	524			403	1200	f 6.25					
366	524	f 4.75		404	1250	f 6.25					
367	524			405	1250	f 6.25					
368	524			406	1443	f 5.75					
369	524			407	1443	f 5.75					
370	524	f 3.25		408	1443	f 5.75					
371	524			409	1443	f 5.75					
372	524			410	1443	f 5.75					
373	512			411	1443	f 5.75					
374	512	f 4.75		412	1443	f 5.75					
375	512			413	1443	f 5.75					
376	512			414	1443	f 5.75					
377	512			415	1443	f 5.75					
378	640	f 4.75		416	1443	f 5.75					
379	1080	f 4.75		417	1443	f 5.75					
380	560	f 4.75		418	1443	f 5.75					
381	840	f 4.75		419	1443	f 5.75					
382	1040	f 4.75		420	1040	f 5.75					

Vergetykende Hooftschaal. *1 m. M. 10 Meel.*





DRUK
MAKS & VAN DER KLITS
BANDOENG