

2005

VERSLAG

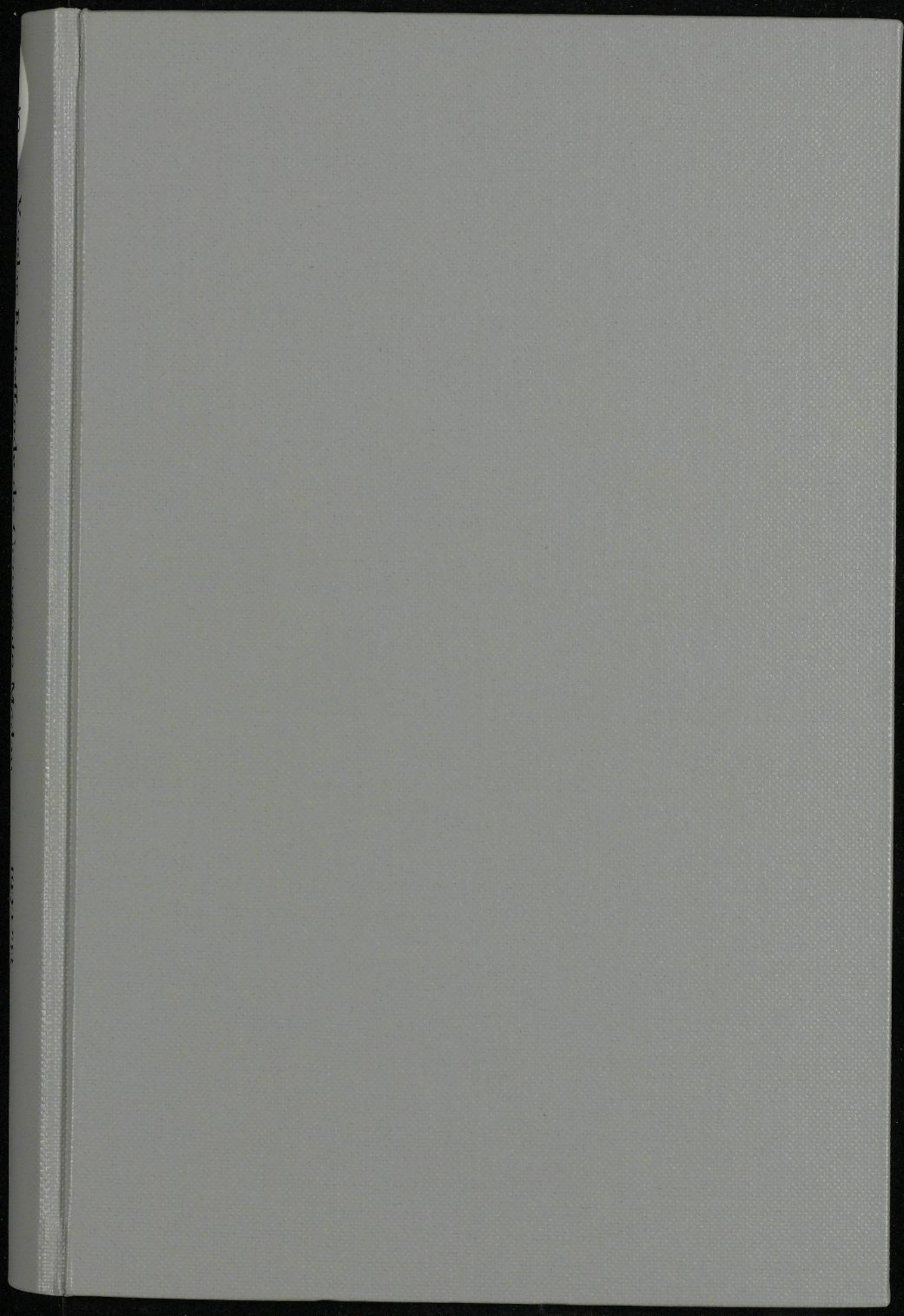
BETREFFENDE DE
GEMEENTE MEDAN

OVER HET JAAR

1 9 2 2



TYP. VAREKAMP & Co.
MEDAN



BIBLIOTHEEK KITLV



0065 4200

m
505

VERSLAG

BETREFFENDE DE

GEMEENTE MEDAN

OVER HET JAAR

1 9 2 2



TYP. VAREKAMP & Co.
MEDAN.



VERSLAG

BETREFFENDE DE

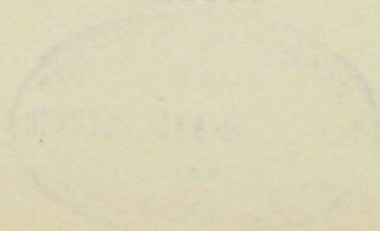
GEMEENTE MEDAN

OVER HET JAAR

1922



JAN. VAN DER KAM & CO.
MEDAN



INHOUD.

	Blz.		Blz.
Inleiding.		Verordeningen	48.
Algemeen verslag	5 — 72.	Voertuigen. — Overzicht van geregistreeerde —	70.
Begrooting	17.	Waterschappen	49.
Overzicht van de netto— opbrengst van de voor— naamste ontvangsten der— 1922	64.	Werkeloosheid	55.
Belastingen-Vergelijkend overzicht v/d opbrengst der gedurende de jaren 1912 t/m 1922 in de Ge— meente Medan geheven —	62.	Ziekenezorg	56.
Vergelijkend overzicht v/d opbrengst der Gemeen— telijke Ink. Belast. vol— gens de kohieren	63.	Verslag van den Dienst der Gemeente Werken...	75—147.
Bestuur der Gemeente...	7.	Bijzondere werkzaamhe— den	112.
Bevolking	27.	Bouwtoezicht	106.
Vergelijkend overzicht van de — van 25 Indische steden aangevende de ver— deeling in bevolkingsgroe— pen alsmede de toename der bevolking sedert 1905...	69.	Werkzaamheden van het Gemeentelijk — over de jaren 1911 t/m 1922	126.
Overzicht van de bewo— ning en van handel en bedrijf der te Medan ge— vestigde Chineezzen	72.	Staat van perceelen, waar— aan op last v/h—herstellin— gen worden verricht	128.
Decentralisatie	30.	Bouwwerken. (Nieuwe)..	94.
Financien	35.	Bruggen en duikers	88.
Reserve. Staat der als — belegde gelden	66.	Buitengewone uitgaven...	146.
Overzicht betreffende een aantal Locale Ressorten, aangevende de verhouding tusschen de uit eigen mid— delen verkregen inkomsten en de uit de algemeene geldmiddelen toegekende uitkeeringen	68.	Gemeente gebouwen.....	93.
Goederen. — Staat der on— roerende —	65.	Goten	91.
Kiezers. — Opgave van het aantal — voor den Ge— meenteraad	61.	Materieel	79.
Onderwijs	38.	Staat van het — op 31 — 12 — 1922	116.
Pandhuisbedrijf. — Over— zicht omtrent het — gedu— rende de jaren 1920 — 1921 en 1922	71.	Openbare reiniging	97.
Schulden. — Staat der — wegens leeningen	67.	Personeel Gemeentewer— ken	75.
Verlichting	44.	Werklieden. — Staat van de — op — 31—12—1922 bij G. W. in dienst	115.
		Rioleering	102.
		Sproeidiens. — Wijkver— deeling van den —	119.
		Trekdiereu	78.
		Veegdienst. — Wijkver— deeling van den —	117.
		Verwerkte bedragen. Staat van de door Ge— meentewerken in 1922 —...	140.
		Volkshuisvesting	102.
		Vuilnisophaaldienst. — Wijkverdeeling van den —	123.
		Wegen	79.
		Wegbeplanting en plant— soenen	92.
		Wegenplannen	97.
		Woningen. — Staat van afgekeurde —	127.

	Blz.
Veterinair Hygienisch verslag	149—201.
a. Gemeente Slachthuis ..	151.
Afkeuringen.—Staat der—	171.
Exploitatierkening 1922.	164.
Staat der ontvangsten en uitgaven benevens de—1922	162.
Balans op 31-12-1922.....	166.
Verlies- en Winstrekening op 31-12-1922.....	168.
Geslachte dieren.— Staat van het aantal op het Gemeente Slachthuis — gedurende 1922	158.
Vergelijkende staat met betrekking tot het aantal — over 1913 t/m 1922.....	159.
Staat van het aantal buiten het Gemeente Slachthuis — gedurende 1922.....	159.
Gestalde dieren.— Staat van het aantal — gedurende 1922	160.
Ingevoerd vleesch.—Staat van de hoeveelheid binnen de Gemeente — gedurende 1922	160.
Personeel.—Staat van het personeel op 31-12-1922.....	157.
Vleeschprijzen gedurende 1922	161.
b. Melkcontrole	173.
Melkmonsters. — Gemiddelde samenstelling der onderzochte — in 1922.....	180.
Vuilgehalte aantal —.....	179.
Reductietijden	178.
Soortelijk gewicht.— Gemiddeld — bij 15°C.....	177.
Vetprocenten	177.
Gemiddelde —.....	177.
Vetvrije droge stof	178.
c. Pasarwezen .	
Staat van het aantal verhuurde M ² der Gemeente pasar Petisah gedurende 1922	190.
Staat van het aantal verhuurde M ² benevens de hoeveelheden aangebrachte visch op de Gemeente vischpasar van af 1-6-1922 tot 31-12-1922	192.

	Blz.
Exploitatierkening.	
Staat der ontvangsten en uitgaven benevens de — Gemeent-pasarbedrijf 1922.	194.
Balans op 31-12-1922.....	196.
d. Voerwezen	198.
Overige werkzaamheden van den Gemeentevcearts...	200.
Verslag van het Gemeentelijk Bureau voor Grondzaken	203—227.
Algemeen verslag	205.
Grondbedrijf	209.
Bedrijfsrekening 1922 grondbedrijf	
Ontvangsten.....	217.
Uitgaven	218.
Grondzaken	205.
Overschrijvingen	208.
Volkshuisvesting	213.
Woningbedrijf	210.
Balans Woningbedrijf per 31-12-1922	219.
Bedrijfsrekening 1922 Woningbedrijf	219.
Diverse bijlagen b/d bedrijfsrekening Woningbedrijf	220—224.
Huurcommissie	229—242.
Medansche Vrijwillige Brandweer	245—252.
Algemeene beschouwingen	248.
Branden	246.
Staat der in het jaar 1922 plaats gehad hebbende branden	250.
Financiën	247.
Inspecties	246.
Ledenlijst	249.
Materialen	247.
Staat van materiaal in gebruik bij de Medansche Vrijwillige Brandweer op 31-12-1922	251.
Oefeningen	246.
Personeel	245.
Vergaderingen	246.
Wijkverdeling	252.
Sekolah Derma	255—257.

Verslag der Gemeente Medan over het jaar 1922

Inleiding.

In het Gemeenteverslag over het jaar 1921 kon geschreven worden „dat de Gemeente Medan er goed voorstaat” en dat „onze Gemeente zich in een gezonden financieelen toestand kan verheugen.” Het is verblijdend dat hetzelfde wederom gezegd kan worden aan het einde van het jaar 1922.

De malaise hield in 1922 aan, doch er vertoonden zich al eenige teekenen van langzame verbetering.

In 1921 was de invloed der malaise op de gemeente financiën nog niet zoo groot geweest. In het thans verstreken verslagjaar is die invloed wel toegenomen. Hoewel de opbrengst van enkele middelen in belangrijke mate verminderde, is de financieele kracht der Gemeente echter nog steeds voldoende sterk. En waar thans de economische depressie naar het schijnt door het laagste punt heen is, is er alle kans dat de Gemeente Medan zonder kleerscheuren dezen ongunstigen tijd zal doorkomen.

Het financieele beleid dezer Gemeente heeft zich steeds gekenmerkt door groote bezadigdheid. Steeds werd gezorgd voor een kloppende begrooting, de neiging tot uitbreiding werd steeds binnen redelijke grenzen gehouden. En juist het hebben van een kloppende begrooting is een eisch waaraan thans meer dan ooit voldaan moet worden en waarnaar allerwegen gestreefd wordt ten einde de overal bestaande financieele moeilijkheden te overwinnen. Juist door haar bezadigde financieele politiek in het verleden heeft Medan niet behoeven over te gaan tot een bezuiniging à outrance, die in de meeste gevallen werd tot een stelselloos schrappen van allerlei uitgaven, een middel dat wel gemakkelijk doch meestal niet het goede is en ook lang niet altijd bezuiniging beteekent.

Medan heeft zich bij de begrooting voor 1923 eene beperking opgelegd. Op rationeele wijze werd bezuinigd, waartoe voornamelijk op de uitgaven voor Gemeentewerken, gelegenheid bestond. Zonder echter den Gemeentedienst te schaden.

Eén technisch ambtenaar, die overtollig was geworden als gevolg van de omstandigheid dat de malaise de uitvoering van

	Blz.
Veterinair Hygienisch verslag	149—201.
a. Gemeente Slachthuis.	151.
Afkeuringen.—Staat der—	171.
Exploitatierkening 1922.	164.
Staat der ontvangsten en uitgaven benevens de—1922	162.
Balans op 31-12-1922.....	166.
Verlies- en Winstrekening op 31-12-1922.....	168.
Geslachte dieren.— Staat van het aantal op het Gemeente Slachthuis — gedurende 1922	158.
Vergelijkende staat met betrekking tot het aantal — over 1913 t/m 1922.....	159.
Staat van het aantal buiten het Gemeente Slachthuis — gedurende 1922.....	159.
Gestalde dieren.— Staat van het aantal — gedurende 1922	160.
Ingevoerd vleesch.—Staat van de hoeveelheid binnen de Gemeente — gedurende 1922	160.
Personeel.—Staat van het personeel op 31-12-1922.....	157.
Vleeschprijzen gedurende 1922	161.
b. Melkcontrole	173.
Melkmonsters. — Gemiddelde samenstelling der onderzochte — in 1922.....	180.
Vuilgehalte aantal —.....	179.
Reductietijden	178.
Soortelijk gewicht.— Gemiddeld — bij 15°C.....	177.
Vetprocenten	177.
Gemiddelde —.....	177.
Vetvrije droge stof	178.
c. Pasarwezen.	
Staat van het aantal verhuurde M ² der Gemeente pasar Petisah gedurende 1922	190.
Staat van het aantal verhuurde M ² benevens de hoeveelheden aangebrachte visch op de Gemeente vischpasar van af 1-6-1922 tot 31-12-1922	192.

	Blz.
Exploitatierkening.	
Staat der ontvangsten en uitgaven benevens de — Gemeent-pasarbedrijf 1922.	194.
Balans op 31-12-1922.....	196.
d. Voerwezen	198.
Overige werkzaamheden van den Gemeentevcearts...	200.
Verslag van het Gemeentelijk Bureau voor Grondzaken	203—227.
Algemeen verslag	205.
Grondbedrijf	209.
Bedrijfsrekening 1922	
grondbedrijf	
Ontvangsten.....	217.
Uitgaven	218.
Grondzaken	205.
Overschrijvingen	208.
Volkshuisvesting	213.
Woningbedrijf	210.
Balans Woningbedrijf per 31-12-1922	219.
Bedrijfsrekening 1922 Woningbedrijf	219.
Diverse bijlagen b/d bedrijfsrekening Woningbedrijf	220—224.
Huurcommissie	229—242.
Medansche Vrijwillige Brandweer	245—252.
Algemeene beschouwingen	248.
Branden	246.
Staat der in het jaar 1922 plaats gehad hebbende branden	250.
Financiën	247.
Inspecties	246.
Ledenlijst	249.
Materialen	247.
Staat van materiaal in gebruik bij de Medansche Vrijwillige Brandweer op 31-12-1922	251.
Oefeningen	246.
Personeel	245.
Vergaderingen	246.
Wijkverdeling	252.
Sekolah Derma	255—257.

Verslag der Gemeente Medan over het jaar 1922

Inleiding.

In het Gemeenteverslag over het jaar 1921 kon geschreven worden „dat de Gemeente Medan er goed voorstaat” en dat „onze Gemeente zich in een gezonden financieelen toestand kan verheugen.” Het is verblijdend dat hetzelfde wederom gezegd kan worden aan het einde van het jaar 1922.

De malaise hield in 1922 aan, doch er vertoonden zich al eenige teekenen van langzame verbetering.

In 1921 was de invloed der malaise op de gemeente financiën nog niet zoo groot geweest. In het thans verstreken verslagjaar is die invloed wel toegenomen. Hoewel de opbrengst van enkele middelen in belangrijke mate verminderde, is de financiële kracht der Gemeente echter nog steeds voldoende sterk. En waar thans de economische depressie naar het schijnt door het laagste punt heen is, is er alle kans dat de Gemeente Medan zonder kleerscheuren dezen ongunstigen tijd zal doorkomen.

Het financiële beleid dezer Gemeente heeft zich steeds gekenmerkt door groote bezadigdheid. Steeds werd gezorgd voor een kloppende begrooting, de neiging tot uitbreiding werd steeds binnen redelijke grenzen gehouden. En juist het hebben van een kloppende begrooting is een eisch waaraan thans meer dan ooit voldaan moet worden en waarnaar allerwegen gestreefd wordt ten einde de overal bestaande financiële moeilijkheden te overwinnen. Juist door haar bezadigde financiële politiek in het verleden heeft Medan niet behoeven over te gaan tot een bezuiniging à outrance, die in de meeste gevallen werd tot een stelselloos schrappen van allerlei uitgaven, een middel dat wel gemakkelijk doch meestal niet het goede is en ook lang niet altijd bezuiniging beteekent.

Medan heeft zich bij de begrooting voor 1923 eene beperking opgelegd. Op rationeele wijze werd bezuinigd, waartoe voornamelijk op de uitgaven voor Gemeentewerken, gelegenheid bestond. Zonder echter den Gemeentedienst te schaden.

Eén technisch ambtenaar, die overtollig was geworden als gevolg van de omstandigheid dat de malaise de uitvoering van

vroegere plannen onmogelijk had gemaakt, werd uitgekocht. Het is voorts de bedoeling bij eventueele vacatures na te gaan of aanvulling ervan achterwege kan blijven. Van een te veel aan personeel kan echter niet gesproken worden, waar ook steeds er naar gestreefd wordt meerdere functies in één persoon te vereenigen. De Gemeenteraad is de meening toegedaan dat bezuiniging op personeelsuitgaven niet worde gezocht in salarisvermindering doch wel in beperking van het personeel tot het strikt noodige, en door verhooging van de arbeidspraestatie.

Op den aanleg van nieuwe wegen werd eveneens bezuinigd; de bedoeling is dezen aanleg in een langzamer tempo te doen voortgaan, wat wegens de slapte in het bouwbedrijf althans voorloopig ook zeer goed mogelijk is.

Ondanks het streven naar bezuiniging werden toch gelden beschikbaar gesteld voor enkele belangrijke Gemeentezorgen, als volkshuisvesting, pasarwezen, bouw van openbare badhuizen, wegenverbetering, zoodat ook voor 1923 de gemeentelijke arbeid niet behoefde stil gezet te worden. Daarnaast lieten de gemeentefinancien toe tot een verlaging der Gemeentelijke Inkomstenbelasting over te gaan, terwijl tevens een som van ruim f 53.000.— gereserveerd werd om de Gemeente voor de naaste toekomst tegen eventueele tekorten wegens vermindering van inkomsten te dekken.

De groote onzekerheid die nog steeds heerscht, de kans die bestaat dat het Gouvernement onder den drang der omstandigheden nog meer zal gaan besnoeien op de uitkeeringen aan de Locale Ressorten uit de algemeene geldmiddelen om te komen tot de gewenschte vermindering der Landsuitgaven, het vooruitzicht dat in volgende jaren de buitengewone dienst geheel uit den gewonen dienst zal moeten worden bestreden en dat ten slotte in 1924 de zware aflossing der Nillmij-leening begint, rechtvaardigen ten volle deze daad van voorzichtigheid.

Ondanks al deze feiten behoeft voor de toekomst van Medan niet gevreesd te worden. Onze Gemeente gaat niet gebukt onder een zwaren schuldenlast, de gemeentelijke belastingen zijn niet talrijk, noch drukkend en waar de vooruitzichten der Oostkust en dus ook van haar hoofdplaats zich al wat beter laten aanzien, bestaat alle hoop dat Medan hare gunstige positie zal kunnen handhaven. Belangrijke onderwerpen staan op het program, als eersten worden daarvan genoemd de kampongverbetering en de oprichting van een eenvoudig hospitaal voor de kleine beurzen. De kampong-

verbetering is alreeds ter hand genomen, terwijl ook de verbetering van de Sei. Kerah tot stand zal komen, met steun der Regeering, terwijl uit het volgende zal blijken dat inzake de ziekenzorg ook reeds gearbeid kon worden.

Thans volge een relaas van de voornaamste handelingen van het Gemeentelijk Bestuur gedurende 1922.

BESTUUR DER GEMEENTE.

Het Voorzitterschap van den Gemeenteraad werd gedurende het verslagjaar uitgeoefend door den Burgemeester D. Baron Mackay. Als vervangend Burgemeester waren bij G. B. ddo. 14 Januari 1921 No. 11a aangewezen de Heer Mr. P. B. Dijksterhuis als eerst-optredende en bij diens verhindering of ontstentenis de Heer Ir. J. W. Duys. Door aftreding als lid van den Gemeenteraad waren de Heeren Mr. P. B. Dijksterhuis en Ir. J. W. Duys verplicht om ontheffing te verzoeken van de functie van vervangend Burgemeester. Op voorstel van den Burgemeester werden bij G. B. van 14 Juli 1922 No. 11 genoemde heeren eervol van hunne functie ontheven. Tot vervangend Burgemeester werd alstoen aangewezen de Heer J. de Waard en bij diens verhindering of ontstentenis de Heer G. van Altena. Wegens ziekte van den Burgemeester trad de Heer J. de Waard als waarnemend Burgemeester op.

Begin 1922 was de Gemeenteraad als volgt samengesteld.

Jaar van aftreding 1924.

Europeanen.

Dr. J. F. A. M. Buffart.

Ir. J. W. Duys.

Dr. W. G. Harrenstein.

A. P. Varekamp.

Inlanders.

Abdullah Loebis.

Ismail.

Mohamad Noech.

Radja Goenoeng.

Vreemde Oosterlingen.

Jap Soen Tjhay.

Jaar van aftreding 1927.

Europeanen.

G. van Altena.

H. H. Cohen.

Mr. P. B. Dijksterhuis.

G. Lodder.

Mr. A. L. A. van Unen.

J. de Waard.

Inlanders.

Raden Noerwali.

Eén Vacature in de groep Vreemde Oosterlingen.

Bij G. B. van 10 December 1921 No. 38 was 's Raads besluit van 28 October 1921 No. 211 in zooverre vernietigd dat de Heer Lim Wie Khoen niet tot het raadslidmaatschap werd toegelaten.

Bij de op 10 Januari 1922 gehouden periodieke verkiezing van één lid van den Gemeenteraad behorende tot de Vreemde Oosterlingen werd de Heer Gan Hoat Soei bij enkele candidaatstelling gekozen.

Wegens vertrek en om andere redenen traden in het verslagjaar af de Heeren Ir. J. W. Duys, Ismail en Mr. P. B. Dijksterhuis.

De vacatures werden aangevuld door de Heeren J. D. Wardenburg, Mas Moohtar en Dr. R. A. A. Fruin.

De geloofsbrieven der nieuw-verkozenen werden onderzocht en zonder bezwaar goedgekeurd in de vergadering van 26 Juli 1922. Vervolgens trad af wegens vertrek naar Europa de Heer G. Lodder. Gekozen werd bij enkele candidaatstelling de Heer H. E. Krol.

De geloofsbrieven van den Heer H. E. Krol werden onderzocht en goedgekeurd in de vergadering van 22 November 1922.

Eind 1922 telde de Gemeenteraad de volgende leden.

Jaar van aftreding 1924.

Europeanen.

Dr. J. F. A. M. Buffart.

Dr. W. G. Harrenstein.

A. P. Varekamp.

J. D. Wardenburg.

Inlanders.

Abdullah Loebis.

Mohamad Noech.

Mas Moohtar.

Radja Goenoeng.

Vreemde Oosterlingen.

Jap Soen Tjhay.

Jaar van aftreding 1927.

Europeanen.

G. van Altena.

H. H. Cohen.

Dr. R. A. A. Fruin.

H. E. Krol.

Mr. A. L. A. van Unen.

J. de Waard.

Inlanders.

Raden Noerngali.

Vreemde Oosterlingen.

Gan Hoat Soei.

Gehouden werden 16 openbare raadsvergaderingen tegen 19 in 1921, terwijl 1 maal met gesloten deuren werd beraadslaagd. Het aantal raadsbesluiten bedroeg 323 tegen 287 in 1921.

Het aantal der door den Burgemeester genomen besluiten (bouw- en andere vergunningen niet medegerekend) bedroeg 137 tegen 134 in 1921.

De periodieke verkiezing van verschillende Raads- en andere Commissies had plaats in de vergadering van 22 November.

De herziening van de reglementen van orde (zie Verslag 1921 bldz. 13 2e al. van boven) voor een 9 tal Commissies kwam in de vergadering van den Gemeenteraad van 22 November 1922 tot stand. Nog niet gewijzigd werd het reglement op het beheer van en het toezicht op de begraafplaats voor lijken van Europeanen en met dezen gelijkgestellten. In haar terzake uitgebracht advies van 30 October 1922 No. 10/C.V. zegt de Commissie voor de Verordeningen omtrent het nieuwe ontwerp reglement dat het in de gegeven vorm twee onderwerpen regelt, het bevat eenerzijds bepalingen uitsluitend der Commissie van beheer betreffende, anderzijds bepalingen omtrent de graven en het begraven, welke laatste bepa-

lingen in een afzonderlijke verordening thuis behooren. Een nieuw reglement is in bewerking alsook eene regeling op het begraven zoo mogelijk voor de verschillende bevolkingsgroepen.

Het reglement van orde voor de Commissie voor onderwijszaken werd eveneens op advies van de Commissie voor de Verordeningen aangehouden, in verband met de door de Onderwijscommissie te kennen gegeven bedoeling om haar mandaat te zien uitgebreid.

Dit reglement kwam in het verslagjaar niet meer aan de orde.

Overeenkomstig de in 1921 door den Gemeenteraad uitgesproken wensch om het aantal der Commissies en dat der leden er van zooveel mogelijk te beperken kon het aantal Commissies met twee verminderd worden. Opgeheven werd als afzonderlijke Commissie die van voorlichting bij den aanslag in het vergunningsrecht, welke Commissie werd opgenomen in een algemeene Belastingcommissie, terwijl de Commissie voor de Volkshuisvesting werd vereenigd met die voor Grondzaken.

Het aantal Leden werd zooveel mogelijk gesteld op 3, met uitzondering van de Commissie voor Grondzaken en Volkshuisvesting, voor welke het aantal wegens den aard der Commissie op 4 Leden werd gesteld.

Einde verslagjaar was de samenstelling der verschillende raads- en andere commissies als volgt:

1. Leden van de Commissie voor de Verordeningen.

de Heeren

Dr. J. F. A. M. Buffart (Voorzitter)

Dr. R. A. A. Fruin.

Mr. A. L. A. van Unen.

2. Leden van de Technische Commissie,

de heeren

Dr. W. G. Harrenstein. (Voorzitter)

J. de Waard.

J. D. Wardenburg.

3. Leden van de Commissie voor de Financien.

de Heeren

G. van Altena.

J. de Waard.

4. Plaatsvervangende Leden van de Commissie voor de Financien, de Heeren

Gan Hoat Soei
Raden Noerngali.

5. Leden van de Gezondheidscommissie. de Heeren

H. H. Cohen (Voorzitter)
A. P. Varekamp.
Radja Goenoeng.

6. Leden van de Slachthuiscommissie.

De Voorzitter der Gezondheidscommissie, de Voorzitter der Technische Commissie en het oudste lid (in leeftijd) der Commissie voor de Financien.

7. Leden van de Belastingcommissie, de Heeren

Mr. C. R. A. Eysvogel (Voorzitter)
J. D. Wardenburg.
Mohamad Noech.

8. Leden van de Commissie voor Grondzaken en Volkshuisvesting, de Heeren

J. de Waard (Voorzitter)
Dr. R. A. A. Fruin.
Raden Noerngali
G. van Altena.

9. Leden van de Commissie voor de vaststelling van de Kiezerlijst 1923/1924. de Heeren

A. P. Varekamp.
Mr. A. L. A. van Unen.
Mohamad Noech.
Jap Soen Tjhay.

10. Leden van de Commissie van taxatie voor de herziening der hacil-tanah, enz.
de Heeren

J. Hogervorst (Voorzitter)
F. van der Linde van Sprankhuizen.
Maharadja Soetan.

11. Leden van de Personeelscommissie.
de Heeren:

J. de Waard (Voorzitter)
Mr. A. L. A. van Unen.
Radja Goenoeng.

12. Gewone leden van het Stembureau,
de Heeren:

A. J. E. Dingemans.
J. A. Vredevoegd.

13. Toegevoegd lid van het Stembureau in den zin van artikel 35, lid 4 der Kiesordonnantie.
de Heer:

Adr. Vervloet.

14. Plaatsvervangende leden van het Stembureau
de leden van den Gemeenteraad in volgorde door den Burge-
meester te bepalen.

De Commissie voor onderwijszaken ingesteld bij besluit van
21 Juli 1919 No. 86 bestond uit:

de Raadsleden: Dr. W. G. Harrenstein (Voorzitter)

Mr. A. L. A. van Unen.

Radja Goenoeng.

J. D. Wardenburg.

en de Heeren: G. Kok.

F. J. H. Klevant.

Sjarif Amin.

De Commissie van toezicht op en beheer over de Sekolah
Derma bestond uit:

de Heeren:

W.P.F.L. Winckel Assistent Resident van Deli en Serdang.
(Voorzitter)

Radja Goenoeng.

Mevrouw I. J. T.F. Vierhout geb. Fenenga.

Mevrouw M. C. A. Cohen geb. van der Linden.

Tengkoe Sabariah.

en zooveel bestuursleden der Vereeniging Sjarikat Goeroe XII als de Commissie wenschelijk zal voorkomen.

De samenstelling der Schoonheidscommissie en van de Commissie van beheer der begraafplaatsen voor lijken van Europeanen en met hen gelijkgestelden was als volgt:

Schoonheidscommissie,

de Heeren:

Ir. H. J. F. Smit.

J. Hogervorst.

K. Kuipers.

Commissie van beheer der begraafplaatsen voor lijken van Europeanen en met hen gelijkgestelden,

de Heeren:

Dr. J. F. A. M. Buffart (Voorzitter)

Dr. W. G. Harrenstein.

Gemeente-Ontvanger tevens Secretaris-Penningmeester

Commissie voor geschillen in zake de Concessie der Waterleiding Maatschappij „Ajer Beresih”

de Heeren:

Hoofdadministrateur der Deli Maatschappij (voor de Waterleiding
Mij „Ajer Beresih”)

Dr. J. F. A. M. Buffart (voor de Gemeente)

A. W. G. Stigter. (aangewezen door den President v/d Raad
van Justitie).

In verband met de inwerkingtreding van de Particuliere Pasar-verordening alsook ter bestudeering van de toen hangende kwestie der particuliere pasars, werd in de vergadering van 22 November de Pasarcommissie ingesteld, die belast is met:

- a. het toezicht op het pasarwezen
- b. het voorlichten van den Gemeenteraad en den Burgemeester omtrent alles, het pasarwezen betreffende;
- c. het doen van voorstellen aan den Gemeenteraad en den Burgemeester omtrent alles het pasarwezen betreffende;

- d. het voeren van besprekingen en onderhandelingen met de betrokkenen omtrent overname van door particulieren beheerde en te beheeren pasars.

In die Commissie werden benoemd de heeren:

Dr. J. F. A. M. Buffart.

Dr. R. A. A. Fruin.

J. de Waard.

terwijl ambtshalve als Secretaris optreedt de Gemeente Veearts.

Kiezerslijst en Verkiezingen.

Evenals de kiezerslijst 1921/1922 voldeed ook de kiezerslijst van 1922/1923 niet aan redelijke eischen, zulks als gevolg van den te laten aanslag in de Landsinkomsten-belasting. De lijst dienende voor de opmaking der voorloopige kiezerslijst bevatte slechts 330 namen. Van dit aantal moest wegens het niet-voldoen aan alle gestelde eischen een 30 tal namen worden geschrapt zoodat de lijst niet meer dan 300 namen bevatte.

Door den Burgemeester werd bij brief van 27 Februari 1922 No. 326 aan de Regeering verzocht te willen bepalen, dat o. m. ten opzichte van de Gemeente Medan mede de personen die volgens de kiezerslijst 1921/1922 tot kiezen bevoegd waren, zouden kunnen deelnemen aan de verkiezingen voor den Gemeenteraad te houden tusschen 24 Mei 1922 en 24 Mei 1923, een en ander voorzoover deze personen van de uitoefening van het kiesrecht niet zouden zijn uitgesloten.

Bij Gouvernementsbesluit van 25 April 1922 No. 13 werd bepaald dat aan de tusschen 24 Mei 1922 en 24 Mei 1923 te houden verkiezingen voor leden van eenige Gemeenteraden w.o. ook Medan, mede kan worden deelgenomen door hen die volgens de in 1921 vastgestelde kiezerslijsten tot kiezen bevoegd zijn, hun woonplaats binnen 's Raads ressort hebben en niet van de uitoefening van het kiesrecht zijn uitgesloten.

Door toepassing van laatstgenoemd Gouvernementsbesluit werd het aantal kiezers vermeerderd met 157, zoodat alsnu voor het jaar 1922/1923 door 434 personen aan de verkiezingen kan worden deelgenomen te verdeelen als volgt:

404 Europeanen 28 Inlanders en 2 Vreemde Oosterlingen.
(Zie verder Bijl. I.)

Gehouden werden een periodieke en drie tusschentijdsche verkiezingen.

1e periodieke verkiezing als gevolg van de vernietiging in 1921 door den Gouverneur Generaal van het besluit tot toelating van den verkozene Lim Wie Khoen 1 vacature. (1 Vreemde Oostering.) Gekozen bij enkele candidaatstelling 1 Chineesch lid.

2e verkiezing 2 vacatures (1 Europeaan en 1 Inlander)

3e verkiezing 1 vacature (1 Europeaan).

Candidaten voor de 2e verkiezing 2 Europeanen en 1 Inlander.

Gekozen bij enkele candidaatstelling 1 Inlandsch lid en gekozen bij stemming 1 Europeesch lid.

Deelgenomen werd aan deze stemming door 155 kiezers. Candidaten voor de 3e verkiezing 3 Europeanen; gekozen bij stemming 1 Europeesch lid.

Deelgenomen werd aan de stemming door 155 kiezers.

4e verkiezing 1 vacature (1 Europeaan).

Bij enkele candidaatstelling gekozen 1 Europeesch lid.

Personeel.

A. Het Bureau van den Burgemeester onderging geene uitbreiding.

B. Gemeente Secretarie.

E. W. F. B. L. Hendricks Gemeente Secretaris

L. J. Winckel Adjunct Secretaris

F. Fliers Jr. Adjunct Commies

Mej. M. J. Dirk id.

en 4 Inlandsche klerken.

De Adjunct-Secretaris, aan wien bij raadsbesluit van 23 Maart 1921 No. 73 met ingang van 5 December d.a.v. wegens langdurigen dienst een buitenlandsch verlof van 8 maanden werd verleend, hervatte zijne werkzaamheden op 8 Augustus 1922.

Mutaties in het personeel kwamen niet voor.

De werkzaamheden verbonden aan het Secretariaat der verschillende Raads- en andere Commissien zijn verdeeld als volgt:

Gemeente Secretaris.

Commissie voor de Financien

„ „ „ Verordeningen

Personeelscommissie.

Adjunct Secretaris.

Gezondheidscommissie.

Europeesche Schoolcommissie

Huurcommissie.

Adjunct Commies ter Gemeente Secretarie.

Commissie voor Onderwijszaken.

Directeur der Gemeentewerken.

Technische Commissie.

Directeur van het Gemeente Slachthuis.

(Gemeente Veearts.)

Slachthuiscommissie.

Pasarcommissie.

Hoofd van het Gemeentelijk Bureau voor Grond-
zaken.

Commissie voor Grondzaken en de Volkshuisvesting.

Commissie van Taxatie van Erfpachtsperceelen enz.

Controleur voor de Gemeente Belastingen.

(Gemeente Ontvanger)

Belastingcommissie.

Commissie van beheer enz. der Europeesche Begraafplaats.

Adjunct Commies van het Gemeentelijk Bureau
voor Grondzaken.

Inlandsche Schoolcommissie.

C. Bureau Gemeente Ontvanger

B. J. G. Meurs, Gemeente Ontvanger

2 Inlandsche klerken

D. Bureau der Gemeente belastingen

B. J. G. Meurs, Controleur der Belastingen

3 Inlandsche klerken.

E. Dienst der Gemeentewerken.

Zie afzonderlijk verslag van dien Dienst.

F. Veterinair Hygienische Dienst.

Zie afzonderlijk verslag van dien Dienst.

G. Bureau Grondzaken, Grondbedrijf en Woningbedrijf.

Zie afzonderlijk verslag van dien Dienst.

Het Europeesch lokaal Pensioenreglement trad op 1 Januari 1922 in werking.

Voor den Directeur der Gemeentewerken J. Hogervorst, die een der ambtenaren is welke het recht van keuze hadden tusschen behoud der vroegere regeling van kapitaalsuitkeering en het toetreden tot het Europeesch Lokaal Pensioenreglement, was het, met het oog op de vereischten van leeftijd (45 jaar) en dienstjaren (20 jaar) bezwaarlijk om toe te treden tot het Pensioenfonds.

Op voorstel van den Burgemeester, conform het advies van de Technische Commissie en Commissie voor de Volkshuisvesting besloot de Raad den Gouverneur-Generaal te verzoeken den Heer J. Hogervorst uit te sluiten van de toepassing van genoemd reglement. De Landvoogd bewilligde hierin bij zijn besluit van 1 Augustus 1922 No. 24. Met den Heer Hogervorst werd alstoen een overeenkomst gesloten, waarbij aan den Heer Hogervorst pensioen en aan zijn Echtgenoot en minderjarig kind eventueel weduwen pensioen en onderstand werd verzekerd, op geheel dezelfde voorwaarden en bepalingen als zijn vervat in het Europeesch Lokaal Pensioenreglement, alleen met dit verschil dat door het recht op pensioen te doen ingaan op het 50e levensjaar, het vereischte van 20 dienstjaren is komen te vervallen. De Heer Hogervorst draagt voor eigen pensioen, weduwenpensioen en onderstand bij naar denzelfden maatstaf en op geheel dezelfde wijze als in het Europeesch Lokaal Pensioenreglement is bepaald voor de deelgerechtigden in het pensioenfonds voor Europeesche Locale Ambtenaren.

Ten behoeve van het niet-Europeesch personeel werd door de dienstchefs geadviseerd omtrent een pensioenregeling. Door den Gemeentesecretaris werd een ontwerpverordening opgesteld, deze kwam in het verslagjaar nog niet aan de orde.

BEGROOTING.

De begrooting 1922 werd vastgesteld ter raadsvergadering van 31 October 1922 en zonder eenige bemerking door den Gouverneur der Oostkust van Sumatra goedgekeurd bij diens besluit van 8 Februari 1922 No. 49.

Begrootingsrekening 1921.

Deze werd voorloopig vastgesteld bij raadsbesluit van 18 October 1922 No. 231.

De ontvangsten bedroegen	f 1.352.902.31
de uitgaven	„ 1.197.790.80
batig saldo	f 155.111.51

De totaal ontvangsten en uitgaven waren oorspronkelijk geraamd op f 1.021.986.35 en in den loop van het jaar verhoogd tot f 1.263.104.20.

De ontvangsten kwamen goed binnen en werd in werkelijkheid netto f 89.798.11 meer ontvangen, dan waarop kon worden gerekend; terwijl de uitgaven tot een bedrag van f 65.313.40 beneden de raming bleven.

Het aldus verkregen batig saldo van f 155.111.51 is echter slechts ten deele aan te merken als voordeelig slot op den dienst 1921, daar in dat bedrag is begrepen een som van f 56.595.16 voor werken die in 1921 niet konden worden uitgevoerd, niettemin hun volle bestemming hebben, en in 1922 voor dezelfde doeleinden werden verwerkt. (Zie uitvoerige Verslag 1921 bladz. 28 e. v.)

Belastingen en andere heffingen. (Zie Bijl: II).

Gedurende het verslagjaar werden de volgende belastingen geheven:

1. Drankvergunningrecht.
2. Hondenbelasting.
3. Inkomstenbelasting.
4. Vermakelijkheidsbelasting.

Van deze belastingen worden die genoemd sub 1^o en 3^o geheven volgens kohier.

Daarnaast werden geheven:

5. hasil tanah van:
 - Controleursgrants.
 - (periodieke vergoeding voor Sultansgrants.
 - uitgegeven grondrechten) Deli Maatschappijgrants.
 - Voorloopige bewijzen.
 - Gemeentegrants.
6. recht op de overschrijving van grondrechten.
7. recht op de legalisatie van onderhandsche geschriften.
8. staangelden van circussen, warongs en dergelijke.
9. vergoeding voor het weghalen van faecalien.

10. vergoeding voor het onderzoek van bouwaanvragen.
11. bijdragen in de kosten van wegaanleg (wegengeld).
12. slachtlöonen.
13. keurlöonen.
14. stallöonen.
15. pasargelden.

1. Drankvergunningrecht.

Het maximum aantal voor 1923 uit te reiken vergunningen voor den verkoop van sterken drank in het klein werd bij raadsbesluit van 22 November 1922 No. 263 bepaald op 50 (tegen 57 voor 1921) t.w. 33 (tegen 38 voor 1921) voor verkoop per glas (tevens per flesch) en 17 (tegen 19 voor 1921) voor verkoop per flesch.

Reeds eenigen tijd wenschte de Gemeenteraad tot verlaging van het maximum aantal uit te reiken drankvergunningen over te gaan.

Practisch heeft deze verlaging eerst dan resultaat, zoodra een drankvergunning wordt ingetrokken, hetzij op verzoek hetzij ambtshalve.

Wegens den achteruitgang van den kleinhandel in sterken drank werden einde verslagjaar een 4 tal vergunningen teruggegeven, terwijl een ambtshalve werd ingetrokken.

Het kohier voor het dienstjaar 1922 was vastgesteld op f 21.970.— in den loop van het verslagjaar werden nog 3 suppletoire kohieren voor het dienstjaar 1921 vastgesteld tot een gezamenlijk bedrag van f 1.140.—, te zamen alzoo f 23.110.— Hierop werd ontvangen gedurende 1921 f 22.500.— De opbrengst uit dit middel was voor 1921 geraamd op 15.500.—

De raming van het dienstjaar 1922 bedroeg eveneens f 15.500.— Het kohier voor 1923 werd vastgesteld in de raadsvergadering van 22 November 1922 tot een bedrag van f 22.285.— dus f 6.785.— hooger dan de raming. De netto ontvangsten gedurende het verslagjaar bedroegen f 16.805.—, waaronder de vorengenoemde f 1140.— over het dienstjaar 1921, alzoo f 1.305.— boven de raming.

2. Hondenbelasting.

Geregistreerd werden in het belastingjaar 1921/1922 540 honden (tegen 558 in het belastingjaar 1920/21), terwijl 102 duplicaat penningen werden afgegeven (tegen 133 duplicaat penningen over 1920/1921).

De opbrengst bedroeg, verkoop van duplicaat penningen en boete inbegrepen, f 3.279.— of f 279.—, meer dan de raming voor 1922 en f 455.25 meer dan de opbrengst over 1921.

3. Gemeentelijke Inkomstenbelasting.

De ontwerp-begrooting, 1923 gaf een zeer voorzichtige raming van de ontvangst uit de Gemeentelijke Inkomsten belasting van f 120.000.—

De Gemeenteraad was echter van oordeel dat het zonder schade voor de gemeentelijke middelen mogelijk was de Inkomsten belasting te verlagen. Het College sloot zich aan bij de motie „Buffart” die „overwegende dat de toestand der gemeentelijke finantien het niet „noodig maakt de heffing van de gemeentelijke inkomsten belasting „op den bestaanden voet te bestendigen” „dat, gezien hetgeen in financieel opzicht reeds voor de toekomst der „Gemeente gedaan is, op het tegenwoordige geslacht geen zwaardere „lasten mogen worden gelegd dan noodig is”. een belastingverlaging van 25 % van het in de ontwerp begrooting geraamde bedrag van f 120.000.— beoogde.

Als gevolg van de aanneming dezer motie werd bij de vaststelling der begrooting over 1923 de raming der opbrengst verlaagd tot f 90.000.—

De nadere uitwerking van de motie „Buffart” kwam aan de orde in de vergadering van den Gemeenteraad van 20 December 1922. Het voorstel van den Burgemeester werd aangenomen.

De wijzigingen betroffen:

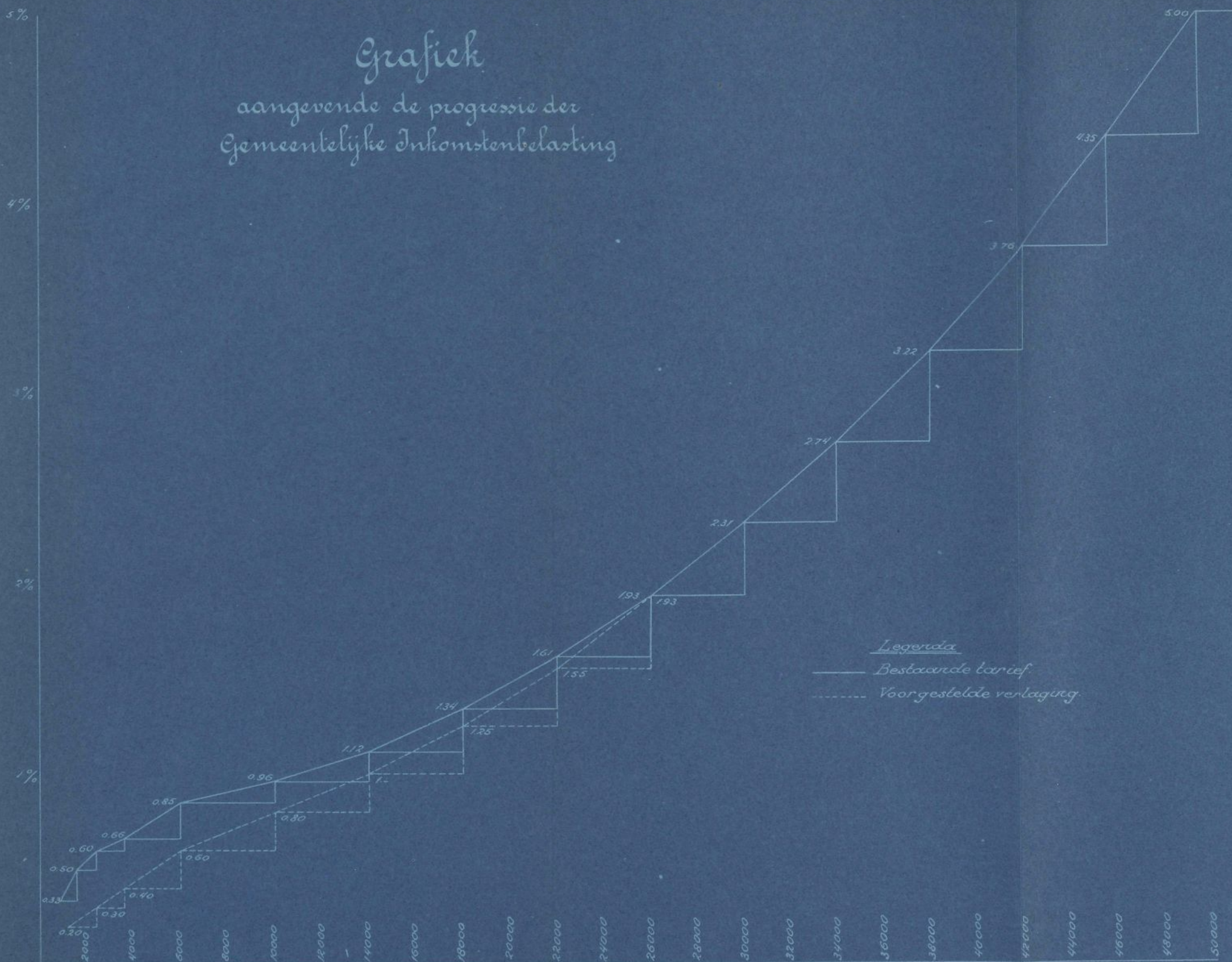
- a. de verhooging van het minimum belastbaar inkomen van f 900.— tot f 1200.— per jaar.
- b. wijziging van het tarief:

oud tarief:

van af f	900.—	tot f	1600.—.....	0.33 %
„ „ „	1600.—	„ „	2400.—.....	0.50 %
„ „ „	2400.—	„ „	3600.—.....	0.60 %
„ „ „	3600.—	„ „	6000.—.....	0.66 %
„ „ „	6000.—	„ „	10000.—.....	0.85 %
„ „ „	10000.—	„ „	14000.—.....	0.96 %
„ „ „	14000.—	„ „	18000.—.....	1.12 %

Grafiek

aangevende de progressie der
Gemeentelijke Inkomstenbelasting



l

l

3

v

f

s

l

,

,

,

,"

,"

,"

,"

e

g

l

t

c

l

a

t

11/11/11

11/11/11

van af f	18000.—	tot f	22000.—	.....	1.34 %
" "	"	"	26000.—	.....	1.61 %
" "	"	"	30000.—	.....	1.93 %
" "	"	"	34000.—	.....	2.31 %
" "	"	"	38000.—	.....	2.74 %
" "	"	"	42000.—	.....	3.22 %
" "	"	"	46000.—	.....	3.76 %
" "	"	"	50000.—	.....	4.35 %
" "	"	"	.....	.....	5.— %

nieuw tarief:

van af f	1200.—	t/m f	2399.—	.....	0.20 %
" "	"	"	3599.—	.....	0.30 %
" "	"	"	5999.—	.....	0.40 %
" "	"	"	9999.—	.....	0.60 %
" "	"	"	13999.—	.....	0.80 %
" "	"	"	17999.—	.....	1.— %
" "	"	"	21999.—	.....	1.25 %
" "	"	"	25999.—	.....	1.55 %
" "	"	"	29999.—	.....	1.93 %
" "	"	"	33999.—	.....	2.31 %
" "	"	"	37999.—	.....	2.74 %
" "	"	"	41999.—	.....	3.22 %
" "	"	"	45999.—	.....	3.76 %
" "	"	"	49999.—	.....	4.35 %
" "	"	"	50000.—	.....	5.— %

Daardoor werd verkregen:

- een vermindering van de belastingopbrengst van $\pm$ f 35.000.—
- een progressie van belastingpercentages, voorgesteld door de getallen 0.10 — 0.10 — 0.20 — 0.20 — 0.20 — 0.25 — 0.30 — 0.38 — 0.38 — 0.43 — 0.48 — 0.54 — 0.59 — 0.65.
- een vermindering van den belastingdruk voor inkomens

van	1200	t/m	1599	met	40 %
	1600	"	2399	"	60 %
	2400	"	3599	"	50 %
	3600	"	5999	"	40 %
	6000	"	9999	"	29 %
	10000	"	13999	"	16 %

van 14000	t/m	17999	met	11 %
18000	„	21999	„	7 %
22000	„	25999	„	3.5 %

De lagere inkomens werden alzoo door de nieuwe regeling in meerdere mate ontlast, dan de hoogere.

Het was voornamelijk dit laatste hetwelk in den Gemeenteraad bestrijding vond. Betoogd werd dat de uitwerking van de motie „Buffart” zoodanig had moeten zijn dat elk onderdeel van de schaal met 25 % werd verminderd. Dit nu was door den voorsteller der motie niet bedoeld, het doel was een verlaging van de opbrengst die voor 1923 geraamd was op f 120.000.— met 25 %, met gelijktijdige vermindering van den belastingdruk het meest voor de kleinere inkomens, waartoe gerekend werden de inkomens tot f 5.999.—

De inning van de Gemeentelijke Inkomstenbelasting ging met veel moeite gepaard. Meer dan andere jaren moest de belastingdienst actief zijn om de belastinggelden binnen te krijgen. Het is voor een goed deel aan die activiteit te danken dat de inning bevredigend verliep. Gedurende 1922 werd aan achterstallige belasting geïnd f 32.166.71. De achterstand over het dienstjaar 1922 per ultimo December 1922 was belangrijk lager dan de achterstand per ultimo December 1921 over het alstoen verloopende dienstjaar n.l. rond f 5700.— doch daarbij moet niet uit het oog verloren worden dat de totaal aanslag over 1921 rond f 29.000.— hooger is dan die over 1922. Het bedrag der over 1922 betaalde boeten is slechts f 40.— grooter dan over 1921. De raming der opbrengst, die voor 1922 zeer voorzichtig was gesteld, bedroeg f 135.000.—, zuivere ontvangst beliep f 171.455.45 d.i. f 36.455.45 meer.
(zie verder bijlage III.)

4. Vermakelijkheidsbelasting.

De ontvangsten uit de vermakelijkheidsbelasting liepen in het verslagjaar belangrijk terug. Tot nog toe waren die ontvangsten jaar op jaar ruim en in stijgende mate toegenomen en overtroffen steeds de raming met een flink bedrag, doch voorzichtigheidshalve werd immer slechts op een kleine toename gerekend. Voor het jaar 1922 bedroeg die slechts f 1000.— tegen f 11000.— voor 1921.

De cijfers over het afgelopen jaar doen echter zien dat, al is de vermindering mede voor een goed deel te wijten aan het feit dat

vele personen de Oostkust verlieten, het publiek zich in het bezoeken van vermakelijkheden zeer is gaan beperken. *) Die beide oorzaken verminderden de netto opbrengst zoodanig dat deze $\pm 23\%$ beneden de ontvangst voor 1921 is, niettemin was de opbrengst f 1300.— boven de netto ontvangst van 1920. **)

Hasiltanahenz.

Voor 1922 werd bij de vaststelling der begrooting gerekend op een opbrengst uit:

Hasil tanah, Controleurs- en Sultans-

grants. f 87.500.—

Deli Maatschappijgrants „ 25.500.—

f 113.000.—

vergoeding voor recht van opstal „ 8.000.—

vergoeding voor recht van erfpacht „ 4.000.—

f 125.000.—

De netto opbrengst bedroeg f 156.558.22 tegen f 117.919.72 over 1921. Gedurende het verslagjaar werden nog diverse bedragen verschuldigd over 1921 ontvangen.

Hetgeen in het verslag over 1921 (zie blz. 25) gezegd wordt met betrekking tot dit middel geldt ook voor 1922. De inning eischte in het verslagjaar een veel grootere mate van activiteit van den betrokken dienst dan in 1921.

Heerendienstafkoopgelden.

Het ontvangstcijfer uit de heerendienstafkoopgelden geeft een bedrag dat f 5.763.50 beneden de raming van f 18.000.— blijft. Die lagere ontvangst is het gevolg van het feit dat een bedrag van f 4.700.— hetwelk de Gemeente toekwam over de maanden October, November en December 1922 eerst in 1923 kon worden ontvangen. Dit voor oogen houdende, dan blijkt dat ondanks de malaise de betaling der heerendienstafkoopgelden in het verslagjaar beter

*) Zoo bedroeg het aantal Inlandsche bezoekers (rangen van f 1.— en daarbeneden) in 1921 355.400 tegen 214.400 1922.

**) De netto opbrengst over het 1e kwartaal 1923 vertoont weer een stijgend cijfer. De ontvangst bedroeg f 10.401.22 d.i. f 400.— boven $\frac{1}{4}$ van de raming 1923.

verliep dan in het jaar 1921. Wel heeft hiertoe bijgedragen de intensiever inning door den Gouvernementsbelastingdienst, doch mede is er uit af te leiden dat de economische toestand der Inlandsche bevolking bezig is zich te verbeteren. Een dergelijke conclusie werd alreeds getrokken in het rapport omtrent het onderzoek ingesteld door „De Handelsvereeniging te Medan” naar de daling van den levensstandaard te Medan over 1920—1922. (Zie Mededeelingen van „De Handelsvereeniging te Medan” pag. 8 Nos. 19—20).

Recht op overschrijving van grondrechten.

De ontvangsten uit dit middel waren voor 1922 geraamd op f 6000.—, de opbrengst over 1922 bedroeg f 9.997.50 (f 6.401.25 over 1921) of f 3.596.25 meer.

Ter toelichting worde verder verwezen naar bldz. 208 van het jaarverslag van het Gemeentelijk Bureau voor Grondzaken.

Recht op de legalisatie van onderhandsche geschriften.

Het aantal legalisaties bedroeg in

1919/1920	1921	1922
189	49	123.

De opbrengst was geraamd op f 50.—, de werkelijke ontvangst bedroeg f 159.— of 110 meer dan over 1921. Het groot aantal legalisaties betreft voor een belangrijk gedeelte de legalisatie van dienstcontracten.

Staangelden van circussen, warongs en dergelijke.

De inkomsten uit dit middel zijn vergeleken bij 1921 dalende. De opbrengst over 1921 bedroeg f 7.800.85 tegen f 6.592.60 over 1922. De raming 1922 @ f 4.000.— werd overtroffen met f 2.592.60 of met 65 %. De daling is toe te schrijven aan de omstandigheid dat gedurende 1922 het bezoek van circussen en dergelijke gering was.

Vergoeding voor het weghalen van faecaliën.

Deze ontvangst was tot 1922 steeds in belangrijke mate stijgende. In het verslagjaar werd het bedrag der raming @ f 18.000.— niet bereikt, ontvangen werd f 16.417.— = f 1.583.— of 8,8 % minder.

De raming voor 1922 was niet onvoorzichtig; de mindere ontvangst is echter grootendeels te wijten aan het feit dat het gebleken is dat gedurende het verslagjaar velen weer zijn overgegaan tot het in-gebruik-stellen van tonnetjes en zodoende de faecalienputten buiten gebruik stelden. Voorts wordt de verwijdering van faecalien van het Chineesch Hospitaal verricht door de Deli Spoorweg Maatschappij, waardoor een niet gering bedrag gederfd wordt. Het leegkomen van vele huizen deed mede de inkomsten verminderen.

Vergoeding wegens het onderzoek van bouw-aanvragen.

De cijfers van 1921 omtrent de ontvangsten uit de z.g. rooigelden vergeleken met 1920 toonden alreeds een belangrijken achteruitgang in het bouwbedrijf aan. In 1922 zette de daling dezer ontvangsten zich voort en verminderden met meer dan 50 % van de ontvangsten over 1921 en bleven zij ruim 66 % beneden die over 1920 en 1919.

De ontvangsten wegens de afgifte van bouwvergunningen kwartaalsgewijze nagaande, dan blijkt dat gedurende het verslagjaar werd ontvangen over het:

1e kwartaal f 1.690.20 tegen f 2.626.75 in 1921

2e „ „ 1.131.95 „ „ 1.783.75 „ „

3e „ „ 1.534.85 „ „ 4.276.20 „ „

4e „ „ 1.725.40 „ „ 4.266.82 „ „

Er kan ook niet anders gesproken worden dan van een stilstand van het bouwbedrijf *) want nieuwbouw heeft in het verslagjaar ondanks de sterke daling in 1922 van de prijzen der bouwmaterialen zoo goed als niet plaats gehad. Het algemeene streven naar bezuiniging, en ook het uitstellen tot betere tijden zijn van dezen toestand gedeeltelijk de oorzaken. De vrees van geldschietters om fondsen te verstrekken speelt mede een rol, omdat men over het algemeen het geven van bouwcrediet niet meer een veilige geldbelegging acht.

Een derde oorzaak van den stilstand in het bouwbedrijf is de omstandigheid dat vele personen Medan verlaten hebben, waar-

*) N. B. De cijfers over het eerste kwartaal van 1923 zijn geenszins beoogd voor de naaste toekomst. Ontvangen werd slechts f 739.25, een ongekend laag cijfer.

door vele huizen leeg kwamen, voornamelijk kedehs en petakhuizen en enkele groote winkelhuizen. * De noodzaak om door geregelden bijbouw te voorzien in de behoefte aan kedehs of petakhuizen is thans geheel vervallen.

Moge de woningnood geleden zijn, de behoefte aan behoorlijke en niet te dure Europeesche woonhuizen bestaat echter nog altijd. Het zijn de huizen die in slechten toestand verkeeren of ongunstig gelegen zijn die thans zijn vrijgekomen.

Maar de huiseigenaren zijn nog geenszins willig om de huurprijzen zoowel van kedehs en petakhuizen als van Europeesche woningen tot een meer normaal bedrag te verlagen.

De cijfers omtrent het bouwen in de kampongs, onderworpen aan de Kampongbouwverordening, vertoonen een gunstiger beeld en duiden er op dat wat men zou kunnen noemen het Inlandsche Bouwbedrijf niet stil staat.

Het aantal bouwvergunningen ingevolge de Kampongbouwverordening afgegeven in:

1920 (vanaf April) bedroeg 49 voor woonhuizen

1921 31 voor woonhuizen en

10 voor verbouwingen.

1922 64 voor woonhuizen en

20 voor verbouwingen.

Bijdragen in de kosten van wegenaanleg.

De ontvangst bleef gedurende 1922 belangrijk beneden de raming. De inning dezer gelden, tot de betaling waarvan de meesten zich verbonden hebben in een tijd toen de grondhandel levendig was en er veel gebouwd werd en de economische toestand algemeen gunstig was, gaat met zeer vele moeilijkheden gepaard. Met den aanleg der wegen werd grootendeels pas begonnen toen die gunstige tijd reeds lang voorbij was. De verplichting tot betalen ving eerst aan zoodra de Gemeente tot den aanleg der wegen overging. De malaise trad intusschen in en werd oorzaak dat thans enkelen niet meer in staat zijn de verschuldigde bijdragen te betalen, dat velen de grootste moeite hebben om hunne verplichtingen ten deze na te komen, of wel dat men zich zonder meer aan de nakoming der verplichting tracht te onttrekken.

* Het aantal kedehs en petakhuizen dat aangesloten was aan de Waterleiding en per ultimo December 1922 leeg stond bedraagt 595.

De raming bedroeg f 15.500.— de ontvangst beliep f 10.868.50 of f 4.631.50 lager = 30 %.

Slacht-keur- en stalloonnen.

Zie verslag van den Veterinair-Hygienischen Dienst.

BEVOLKING.

De in 1922 gepubliceerde resultaten der volkstelling, welke in November 1920 in geheel Nederlandsch-Indië werd gehouden, geven aanleiding tot eenige beschouwingen omtrent de bevolking van Medan.

In de allereerste plaats dient gewezen te worden op den groei van het totaal aantal inwoners. In 1905 was het zielental 14.250 tegen 45.248 in 1920 — dat is meer dan drie maal zoo veel. In geen enkel der 24 steden, waarmede Medan wat betreft aantal en verdeeling der bevolking werd vergeleken, was die groei zoo sterk. Bandoeng, dat als voorbeeld van buitengewonen groei wordt aangemerkt, zag zijn inwonertal vermeerderen van 47.391 tot 94.800 — d. i. zeer weinig boven het dubbele.

De groei van Medan houdt van zelf sprekend voornamelijk (zoo niet uitsluitend) verband met den opbloei van het gewest „Oostkust van Sumatra” — een opbloei, die inderdaad tusschen de jaren 1905 en 1920 zeer sterk was. Toch is er nog iets eigenaardigs. Immers was het totaal aantal inwoners van het gewest:

in 1905: 568.417, waarvan ter hoofdplaats 14.250 en
in 1920: 1.197.554, waarvan in de Gemeente 45.248, dat wil dus zeggen, dat in 1905 slechts 2.5% van de bevolking van het gewest in Medan was gevestigd tegen 3.8 % in 1920.

Deze stijgende verhouding ten gunste der Gemeente wijst op het algemeene wereldverschijnsel, het trekken der bewoners naar de steden. Nog duidelijker komt dit naar voren, wanneer we de bevolking splitsen in drie groepen:

Europeanen, Inlanders, Vreemde Oosterlingen.

Daarvan waren respectievelijk:

in 1905 954 Eur. 3.191 Inl. 10.105 Vr. Oost
en in 1920 3.128 Eur. 23.823 Inl. 18.297 Vr. Oost

Het aantal Europeanen is in die tusschenliggende vijftien jaar ruim driemaal zoo groot geworden, overeenkomende met de verhouding voor het totaal aantal inwoners. Het aantal Inlanders blijkt echter bijna 7½ maal zoo groot te zijn geworden, tegen het aantal Vreemde Oosterlingen slechts 1,8 maal.

Wanneer men nog bedenkt, dat van het totaal aantal Inlanders juist de helft afkomstig is van Java, dan ligt de conclusie voor de hand, dat zich een zeer groot aantal contract-koelies, na afloop van hun contract in de stad vestigden. Op den landbouwenden Javaan, voor wiens blijvende vestiging als landbouwer zoo veel moeite moet worden gedaan, blijkt de stad voldoende aantrekkingskracht uit te oefenen om hem aldaar ver van zijn geboorteland een vaste woonplaats te doen kiezen.

Een vergelijking van de aantallen inwoners van eenige steden doet nog eens in het oog springen de diepgaande verschillen die er bestaan tusschen de grootere plaatsen op Java en die in de Buitengewesten. In Bijl. IX is aangegeven de bevolking van een vijftig-tal steden, verdeeld in Europeanen, Inlanders en Vreemde Oosterlingen; ter vergelijking is tevens het totaal van 1905 vermeld.

Duidelijker nog dan uit de cijfers, blijkt uit de bijbehorende grafische voorstelling Bijlage X hoe groot de verschillen zijn. Overal zijn de Inlanders numeriek in de meerderheid, daarop volgen de Vreemde Oosterlingen (met uitzondering van Bandoeng en Meester Cornelis) en eindelijk de Europeanen. De in den staat mede opgegeven percentages voor iedere bevolkingsgroep ten opzichte van het totaal voor iedere plaats zijn op een tweede grafiek Bijl. XI aangegeven. Daarbij zijn de steden genomen in volgorde van het verhoudingsgewijze grootste aantal niet-Inlanders. Bovenaan staat Medan met zijn ruim 47 % niet-Inlanders; de stad met naar verhouding het grootste aantal niet-Inlanders op Java — de hoofdstad Batavia — heeft nog geen 27 % niet-Inlanders.

Het blijkt overigens uit die grafiek duidelijk, hoezeer de ontwikkeling der Buitengewesten afhankelijk is van niet-Inlanders; in het bijzonder van de Vreemde Oosterlingen, waarvan weer het grootste gedeelte Chineezen zijn.

Er dient weliswaar bij bedacht te worden, dat in de Buitengewesten een groot deel der Chineezen en Britsch Indiërs slechts koelies zijn en daardoor economisch minder beteekenen dan dezelfde bevolkingsgroepen op Java, waar het meerendeel handelaar of handwerksman is — doch wanneer men ziet, dat bijvoorbeeld van de bevolking van Medan slechts:

10.000 Sumatranen zijn
tegen 14.000 geïmmigreerde Inlanders
en 18.000 geïmmigreerde Vreemde Oosterlingen dan blijkt

daaruit eveneens hoe zelfs numeriek door de Vreemdelingen meer profijt wordt getrokken van het schaars bevolkte Sumatra dan door de Indonesiers van andere eilanden.

In de publicaties der Volkstelling zijn de Deli Maleiers niet afzonderlijk vermeld. Indien dit wel het geval ware zou ongetwijfeld blijken dat het aantal Oostkust-Maleiers te Medan zeer gering is, wat dus versterkt de juistheid van de meening dat de ontwikkeling van de Oostkust (en daardoor van Medan) vrij wel geheel afhankelijk is van immigranten.

Op de eerste grafiek is bij de plaatsen, waar Gemeenteraden zijn tevens het aantal Raadsleden behorende tot ieder der drie bevolkingsgroepen opgegeven. Het is bekend, dat in Indië niet zooals in Holland het aantal Raadsleden eenvoudig wordt bepaald door het aantal inwoners, doch dat de belangrijkheid van een plaats van grooten invloed is op het aantal Raadsleden. Daardoor kan het bijv. voorkomen, dat er voor Palembang op nog geen 1000 Europeanen 10 Europeesche Raadsleden zijn, terwijl Meester Cornelis met ongeveer vijf maal zoo veel Europeesche inwoners slechts 9 Europeesche Raadsleden telt.

Dit blijkt ook nog uit de volgende opsomming:

een Raad van 27 leden hebben de drie groote handelssteden van Java; daarop volgen met een Raad van 17 leden Bandoeng en de hoofdplaatsen der Buitengewesten: Palembang, Makassar, Medan, Padang; vervolgens 3 plaatsen met een Raad van 15 en 5 met een Raad van 13 leden, allen op Java.

Is dus het aantal Raadsleden niet uitsluitend afhankelijk van het aantal inwoners — een andere vraag is of bij de verdeling van het aantal zetels over de drie bevolkingsgroepen niet meer rekening behoorde te worden gehouden met de verhouding dier bevolkingsgroepen. Het ligt voor de hand, dat thans nog het aantal Europeesche Raadsleden grooter zal moeten zijn dan het aantal Raadsleden behorende tot de beide andere bevolkingsgroepen tezamen, maar is het juist dat bij hetzelfde aantal Raadsleden in Bandoeng de Vreemde Oosterlingen, die slechts 7 % van het totaal aantal inwoners vormen, twee zetels bezetten en in Medan, waar ruim 40 % der bevolking uit Vreemde Oosterlingen bestaat, ook twee? Bij de beantwoording dier vraag moet wel rekening worden gehouden met de in economisch opzicht geringere belangrijkheid der Vreemde Oosterlingen in Medan. En ook moet worden bedacht, dat de Vreemde Oosterlingen zich hier veel meer vreemdeling blijven voelen dan op Java, waar zij zich sinds

eeuwen met de Inlandsche bevolking vermengden. Het aantal ingeboren Chineezen te Medan is vrij gering. De betrekkingen met China worden druk onderhouden ook door de ingeboren Chineezen. Het aantal Hollandsch sprekende Chineezen is klein. Hierbij is nog te wijzen op het verschijnsel dat velen der Chineesche ingezetenen wel Engelsch verstaan, grootendeels gevolg van de omstandigheid dat het Hollandsch-Chineesch onderwijs door het Gouvernement gegeven niet voldoet aan de behoeften der Chineesche bevolking, waardoor de particuliere scholen voor Chineesche kinderen met Engelsch als leervak druk worden bezocht. Doch het voornaamste is wel dit, dat die bevolkingsgroep niet bijster veel belangstelling toont voor de belangen van de stad hunner inwoning indien dit afgeleid mag worden uit het feit dat in 1919 voor de vervulling eener raadsvacature voor de groep Vreemde Oosterlingen tot tweemaal geen candidaat werd gesteld en de aanvulling alstoen moest geschieden bij benoeming door den Gouverneur-Generaal en voorts dat in 1921 bij de verkiezing ter aanvulling van de vacature „Tjong A Fie” de gekozene zijn benoeming niet wenschte aan te nemen, omdat de candidaatstelling was geschied buiten zijn weten en zonder zich beschikbaar te hebben gesteld. Bij de daarop volgende nieuwe verkiezing werd alstoen bij enkele candidaatstelling een Britsch Indiër gekozen.

DECENTRALISATIE.

Decentralisatie congres.

De Gemeente was wederom niet vertegenwoordigd op het in het verslagjaar gehouden Decentralisatiecongres.

Decentralisatieverslag.

De Regeering heeft gemeend ter wille van de noodzakelijke bezuiniging op 's Lands uitgaven, de uitgave van het decentralisatieverslag voorshands te moeten staken.

De noodzakelijkheid tot bezuiniging erkennende is het niettemin met recht te betwijfelen of het staken van de uitgave van bedoeld verslag, dat voor de verschillende Locale Ressoriten inderdaad van beteekenis is, en steeds tijdig verschijnt, wel als een juiste bezuinigingsmaatregel is aan te merken. Want het uitgeven van een decentralisatieverslag is moeielijk als een luxe te beschouwen. De Vereeniging voor Locale belangen heeft zich dan ook genoopt gezien te trachten deze taak van het Decentralisatiebureau over te nemen, wat in

werkelijkheid beteekent dat de kosten der uitgifte afgewenteld worden op de Locale Ressorten.

Vereeniging van Locale Ressorten in Ned. Indië.

De wijze van behartiging van de belangen der Locale Ressorten door het Regeeringsbureau voor de Decentralisatie gaf reeds lang aanleiding tot ontevredenheid bij verschillende Locale Ressorten. Het gevoel bestaat, dat die Ressorten geen steun vinden bij genoemd bureau voor eene gezonde ontwikkeling der Decentralisatie in het algemeen en voor de behartiging van bijzondere locale belangen. Diene te worden erkend, dat het Decentralisatiebureau in de eerste plaats rekening heeft te houden met de algemeene Regeeringsbelangen, die door de Locale Ressorten niet steeds kunnen worden gekend, hiertegenover staat, dat het de Regeering was, die de Decentralisatie in het leven geroepen heeft, dat zij een bureau instelde, dat bedoeld was te zijn een steun en voorlichting voor de zich ontwikkelende Decentralisatie. Ondanks de fouten, die aan weerskanten gemaakt zijn, mag gezegd worden, dat de Decentralisatie zich over het algemeen behoorlijk en voor een goed deel uit eigen kracht blijkt te hebben ontwikkeld. Die ontwikkeling wordt naar veler meening door het Decentralisatiebureau echter te weinig practisch gekend en te veel van achter de schrijftafel beoordeeld.

De Vereeniging voor Locale Belangen nam dan ook het initiatief om te komen tot een Vereeniging van Locale Ressorten, als middel tot het in het leven roepen van een eigen vertegenwoordiger der verschillende Locale Ressorten doorkneed in de Decentralisatie en in staat om de algemeene en de bijzondere belangen der Ressorten bij de Regeering en hare bureaux te verdedigen en te bevorderen. De beoogde Vereeniging kwam nog niet tot stand. In zijne vergadering van 20 December 1922 verklaarde de Gemeenteraad in beginsel de oprichting der beoogde Vereeniging toe te juichen en t.z.t. gaarne als lid te zullen toetreden.

Locale Raden Ordonnantie.

Bij Staatsblad 1922 No. 664 onderging deze op 2 punten belangrijke wijziging n.l. ten aanzien van de vaststelling der bezoldiging van den Gemeente Secretaris, welke voortaan zal geschieden door den Gouverneur-Generaal den Gemeenteraad gehoord, en ten aanzien van het doen van uitgaven tot een bedrag van f 10.000.— en hooger betreffende het koopen, ruilen, vervreemden, bezwaren en in pandge-

ven van onroerende zaken, van bewijzen van aandeel, van schuldbrieven of andere vorderingen, alsmede ten aanzien van beslissingen tot het deelnemen in Naamlooze Vennootschappen, welke besluiten niet in werking treden nadat daarop de goedkeuring van den Voorzitter van den Gewestelijken Raad c.q. het Hoofd van Gewestelijk Bestuur is verkregen. Beroep is toegelaten bij den Gouverneur-Generaal.

Deze wijziging, die in werking is getreden op 1 Januari 1923, kwam tot stand zonder dat de Locale Raden daarin werden gehoord.

De Burgemeester stelde in zijn schrijven van 27 September 1922 No. 1827 den Gemeenteraad voor den Gouverneur-Generaal te laten weten dat de noodzakelijkheid der wijziging nog niet voldoende is gebleken en daarom tot de invoering ervan niet behoeft te worden overgegaan; mocht evenwel toch tot de invoering worden besloten, te verzoeken de inwerking treding van het betreffende besluit alsdan uit te stellen tot een later tijdstip.

De Gemeenteraad kon zich met dit schrijven niet vereenigen. Wel werd de regeling gevoeld als eene onder-curateele-stelling doch erkend werd dat tot het maken ervan -hoewel niet door Medan- aanleiding is gegeven. Waar overigens de nieuwe bepalingen in Holland reeds lang bestaan, achtte de Raad de invoering van een preventief toezicht niet overbodig en meende dat er alzoo geen bezwaar kan bestaan eenzelfde regeling ook voor de Indische Gemeenten te maken.

Waar bovendien de zaak feitelijk reeds haar beslag had gekregen wenschte de Raad niet achteraf met een bezwaarschrift voor den dag te komen, zoodat een schrijven als door den Burgemeester voorgesteld niet werd verzonden.

In verband met de nieuwe bepalingen omtrent de vaststelling der bezoldiging van den Gemeente Secretaris verzocht de Regeering door tusschenkomst van den Adviseur voor de Decentralisatie bij brief van 10 November 1922 Haar te willen mededeelen op welke wijze de Raad meent, dat de bezoldiging en verdere voordeelen aan het Secretaris-amt dezer gemeente te verbinden behooren te worden geregeld.

Dit verzoek kwam in het verslagjaar nog niet bij den Raad in behandeling.

W e t h o u d e r s.

Bij Staatsblad 327 van 1922 werd de Locale Raden Ordonnantie aangevuld met een aantal bepalingen omtrent de instelling van wethouders in de gemeentelijke bestuursinrichting.

De invoering van bedoeld Instituut voor een bepaalde Gemeente geschiedt door den Gouverneur Generaal bij ordonnantie indien de wensch daartoe door den Gemeenteraad wordt kenbaar gemaakt. In zijn schrijven van 7 October 1922 No. 1865 komt de Burgemeester tot de slotsom, thans nog geen voorstel te moeten doen om over te gaan tot de instelling van Wethouders, zulks om redenen van zuinigheid. Deze brief kwam ter sprake in de raadsvergadering van 18 October 1922. De Gemeenteraad deed alstoen geen uitspraak voor of tegen de benoeming voor Medan van wethouders.

Met het aanstellen van wethouders wil het niet vloten. Moge thans het instituut wethouders al in de Locale Raden Ordonnantie zijn geregeld, het schijnt wel dat de Regeering de practische toepassing vooralsnog ongewenscht acht. Dit valt af te leiden uit Hare houding tegenover den Gemeenteraad van Bandoeng aan wien de Regeering te kennen gaf dat bij Haar de vraag was gerezen of het niet beter was wegens de huidige omstandigheden, (waarin de Gemeente Bandoeng verkeert of wordt hier in het algemeen gesproken?) voorloopig van de aanstelling van wethouders af te zien. De aanstelling van wethouders wordt evenmin begunstigd door het streven der Regeering om het bedrag der toe te kennen toelagen zoo laag mogelijk te houden.

Resumeerende is te zeggen dat het verslagjaar voor de Decentralisatie een belangrijk jaar was.

Werd eenerzijds de Decentralisatie door de instelling van het wethoudersschap theoretisch een stap verder gebracht in de praktijk werd deze vooruitgang vrij wel een illusie die voorloopig nog niet verwezenlijkt zal worden. Anderzijds werden der Decentralisatie breidels aangelegd.

Hiervan kan niet gezegd worden, dat daardoor de ontwikkeling der Decentralisatie geschaad wordt. Eerder mag verklaard worden dat het de Locale Raden zelve zijn die aanleiding geven tot het aanleggen dier breidels.

Dessaverband Opheffing.

De Vereeniging voor Locale Belangen verzocht bij schrijven van 2 September 1921 den Gemeenteraad om adhaesie te betuigen aan het verzoek door haar tot de Regeering gericht bij rekest van Juli 1921 om over te gaan tot opheffing van het dessaverband binnen de gemeenten waarin dit noodig wordt geacht, en alsdan

tevens de noodige voorzieningen te treffen waarbij den betrokken gemeenten de noodige middelen worden toegewezen om de uit die opheffing voortvloeiende gemeentezorgen te kunnen behartigen.

Het onderwerp werd behandeld in een nota van den Gemeentesecretaris ddo. 6 Maart 1922 en waarin de conclusie werd gegeven dat het verzoek om opheffing voor Medan geen practische betekenis heeft, aangezien hier geen dessaverband bestaat. Niettemin bracht de nadere beschouwing van het onderwerp eenige andere punten naar voren die voor Medan van belang zijn n.l.

1^o dat de invloedssfeer der Gemeente Medan zich uitstrekke over de kampongs, onmiddellijk tegen den buitenkant harer grenzen gelegen, voornamelijk met betrekking tot de wijze van bebouwing, den aanleg van wegen en waterafvoeren, en veterinair toezicht verband houdende met in de Gemeente ingevoerd wordende dieren ten behoeve van het verkeer als anderszins en consumptiemiddelen;

2^o dat bepaaldelijk voor de verbetering der kampongs in de Gemeente Medan meerdere gelden uit de algemeene middelen dienen te worden toegekend, aangezien de thans geldende uitkeering niet voldoende is om daaruit mede de kosten verbonden aan een goede en spoedige verbetering van de kampongs te bestrijden.

In zijn brief van 10 Maart 1922 No. 391 stelde de Burgemeester den Raad voor:

a. adhaesie te betuigen aan het verzoek der Vereeniging voor Locale Belangen bovenvermeld.

b. der Regeering mededeeling te doen van 's Raads zienswijze ten aanzien van de punten sub 1 en 2 hiervoor vermeld met verzoek den Raad wel te willen mededeelen, of zij principieel bereid is de Gemeente in de beide aangegeven richtingen tegemoet te komen.

In zijn vergadering van 15 Maart 1922 achtte de Raad het betuigen van adhaesie niet noodig, omdat zooals gezegd, in Medan geen dessaverband bestaat, doch stemde in met het doen der mededeeling sub b. bedoeld.

Het kampongvraagstuk had intusschen een ander karakter aangenomen. Meer en meer werd in den Raad te kennen gegeven dat de verbetering der kampongs meerdere aandacht eischt. Dit kwam vooral uit bij de behandeling der begroting 1923, waarbij ronduit verklaard werd dat de Gemeente in haar taak wat de verzorging der kampongs betreft tot dusverre is te kort geschoten. Waar tegen het aanleggen van nieuwe wegen in het algemeen sterk bezwaar werd gemaakt, gold dit echter niet voor de kampongs,

alwaar de aanleg van eenvoudige wegen urgent wordt geacht. Gelijktijdig met dezen wegaanleg zal verlichting worden aangebracht dan wel verbeterd.

Bij een en ander werd tevens uitgesproken dat de heerendienstafkoopgelden uitsluitend voor de kampongverbetering zullen worden aangewend. Hiermede is echter het kampongvraagstuk in geen-eendeel opgelost. Het z.g. kampongrapport is in bewerking. Het zal de leiddraad zijn bij de beoogde kampongverbetering (zie over dit rapport Verslag Gemeentewerken en Verslag Grondzaken respect. bladz. 105 en 215.)

FINANCIËN.

Begrootingsrekening dienst 1922. (Zie Bijlagen IV — VIII.)

Einde Maart 1923 was de stand der voorloopig opgemaakte rekening van den dienst 1922 als volgt:

Algemeene Begrooting.

Gewone dienst.

Ontvangsten.

Raming na wijzigingen	f 1.179.039.64
meer dan geraamd	f 96.525.20
minder „ „ „	91.455.05

Netto meer ontvangen	„ 5.070.15
	f 1.184.109.79

Uitgaven.

Raming na wijzigingen	f 1.179.039.64
minder dan geraamd	f 231.903.87
meer „ „ „	9.006.18

netto minder uitgegeven	„ 222.897.69
	„ 956.141.95

vermoedelijk batig saldo	f 227.967.84

Buitengewone dienst.

Ontvangsten.

Raming na wijzigingen	f	841.537.25
meer dan geraamd	nihil	
minder „ „	f	345.347.34
netto minder ontvangsten	„	345.347.34
	f	496.189.91

Uitgaven.

Raming na wijzigingen	f	841.537.25
meer dan geraamd	nihil	
minder „ „	f	345.347.34
netto mindere uitgaven	„	345.347.34
	„	496.189.91

vermoedelijk saldo nihil

Aldus totaal vermoedelijk saldo	f	227.967.84
w.o. verkregen uit batig slot 1921	„	155.111.51
	f	72.856.33
w.o. onverwerkt van 1922 overgebracht naar 1923	„	30.712.—
Zuiver vermoedelijk saldo op den dienst 1922	f	42.144.33

Accresregeling.

Op bladzijde 8 van het jaarverslag over 1921 wordt melding gemaakt van de actie van den Gemeenteraad tegen de plotselinge fixatie, in casu verlaging van de accres-uitkeering. Op de naar aanleiding van die fixatie tot den Landvoogd gerichten brief van 6 October 1921 No. 1442 werd per 4 September 1922 van den Adviseur voor de Decentralisatie antwoord ontvangen. In dit antwoord werd verwezen naar de mededeeling door genoemden Adviseur namens de Regeering gedaan in zijn brief van 31 Juli 1922 No. 1109/S dat de voor 1922 vastgestelde (verlaagde) fixatie der accres-uitkeering was bestendigd en een surplus-uitkeering alleen dan mogelijk zou zijn als ten genoegde der Regeering aangetoond kan worden dat zulks ter instandhouding van een goeden gang van zaken der gemeente onvermijdelijk is. De Adviseur, weinig hoop

op succes in uitzicht stellende, gaf te kennen gaarne te vernemen of de Gemeenteraad alsnog prijs stelde op het uitlokken van een uitdrukkelijke beslissing der Regeering.

Het was in de overtuiging dat elke verdere poging toch vruchteloos zou zijn dat ter raadszitting van 18 October 1922 besloten werd den Adviseur te doen weten dat geen prijs gesteld werd op het uitlokken eener uitdrukkelijke beslissing. Het is te betreuren, dat door de beslissing in deze voor Medan zoo rechtvaardige zaak de Gemeente zoo ernstig in hare financiën werd getroffen.

Uitkeering uit de algemeene geldmiddelen.

In 1921 was tot de Regeering het verzoek gericht tot verhooging der jaarlijksche uitkeering uit de algemeene geldmiddelen met een bedrag van f 93.750.— en een uitbetaling (bij wijze van schade-loosstelling) over de jaren 1910 — 1919 van een bedrag van f 468.750.— (zie jaarverslag 1921 bldz. 27 — 28).

Het schrijven van den Adviseur voor de Decentralisatie ddo. 15 October 1921 No. 1430/A naar aanleiding van dit verzoek kwam, zooals bekend, neer op een afwijzing, waarbij ook het motief „bezuiniging” wederom dienst deed. Het concept-antwoord door den Burgemeester ingevolge 's Raads opdracht naar aanleiding van dit schrijven opgesteld kwam in behandeling in de zitting van den Gemeenteraad van 18 Januari 1922.

Na eene uitvoerige toelichting werd den Landvoogd verzocht:

- a. wel een spoedige beslissing ter zake te willen nemen;
- b. de beslissing te doen afhangen van het billijke en het rechtvaardige, dat het verzoek van den Gemeenteraad van Medan kenmerkt;
- c. de beslissing — zoo mogelijk — te doen zijn zoodanig dat:
 - I. aan de Gemeente Medan wegens derving van redelijke verhoogingen van het uit de algemeene geldmiddelen afgezonderd bedrag over het tijdvak 1910 — 1919 worde uitgekeerd een bedrag groot f 468.750.—
 - II. het uit de algemeene geldmiddelen afgezonderd bedrag voor de Gemeente Medan wordt verhoogd met f 93.750.—, ingaande 1 Januari 1920 en alzoo gebracht worde op f 188.725.—

Het succes was nihil; het antwoord der Regeering vervat in haar brief van 24 April 1922 No. 1166/II gaf zonder meer te kennen dat de Regeering haar standpunt handhaafde, dat de uitkeering ad f 94.975.— vermeerderd met f 120.180.— wegens accrestoeslag en

f 11.500.— wegens vergoeding van uitgaven ten behoeve van de Huurcommissie niet gering is te noemen en zij dus niet tot verhooging en schadeloosstelling kan besluiten.

Uit dit alles blijkt dat een gezonde regeling van de financieele verhouding tusschen Land- en Locale Ressorren meer dan noodig is. Deze regeling laat echter nog steeds op zich wachten hoe vaak de wensch tot het tot-stand-komen ervan ook geuit is.

ONDERWIJS.

Gemeentelijke Duitsche Cursus.

De gemeentelijke Duitsche Cursus had gedurende het verslagjaar een bevredigend verloop.

Per 1 Januari 1922 telde de cursus in:

de 1e klasse		de 2e klasse		de 3e klasse		Totaal	
beta- lende	niet be- talende	beta- lende	niet be- talende	beta- lende	niet be- talende	beta- lende	niet be- talende
12	3	12	3	nog niet gevormd		24	6.
per 1 Juli 1922.							
23	3	8	3	7	1	38	6.
per 31 December 1922.							
23	3	10	2	8	1	41	6.

In den loop van het verslagjaar werd een derde klasse geopend. Daardoor was de aanstelling van een tweede leerkracht noodig.

De ontvangsten bedroegen f 1.252.— tegen f 2.267.41 aan uitgaven (t.w. f 2.250.— aan salaris en f 17.41 aan boeken voor niet-betalende leerlingen).

Bij de behandeling der ontwerp begrooting 1923 werd de aandacht er op gevestigd dat de Gemeentelijke Duitsche Cursus in het leven is geroepen om het onderwijs, met name de Muloschool, te doen blijven aansluiten aan de H. B. S. Het blijkt, dat het programma der Muloschool bezig is zich steeds meer van dat der H. B. S. te verwijderen en dat volgens het oordeel van onderwijssmannen de Mulo zich hoe langer hoe meer vervormt tot een specifiek-Indische school. Dit laatste is voor vele Europeesche Ingezetenen wier kinderen hun verdere opleiding straks in Holland hebben te ontvangen een ernstig bezwaar tegen de Muloschool.

Met deze feiten voor oogen werd de vraag gesteld of de Duitse Cursus dient uitgebreid te worden met andere vakken dan wel óf het beter is hem op te heffen, omdat het doel ervan toch niet bereikt wordt.

Hoewel deze vraag niet verder in bespreking kwam en de Duitse Cursus in stand bleef, zal deze kwestie in de toekomst toch meerdere aandacht blijven vragen. Uit terzake verkregen voorlichting van onderwijssmannen blijkt dat de Duitse Cursus alle reden van bestaan heeft.

Is voor velen de Muloschool de inrichting waar men eindonderwijs ontvangt, zij is tevens bedoeld als de school ter voorbereiding van de Alg. Middelbare school te Djocja en Bandoeng (Westersch klassieke afdeeling). In die gevallen is kennis van Duitsch niet noodig. De Gemeente heeft met de instelling van den Duitschen Cursus echter meer het oog gehad op die leerlingen wier opleiding later in Holland wordt voortgezet en voor dezen is de Gemeentelijke Duitse Cursus onontbeerlijk. De schoolgelden zijn zoodanig gesteld dat de betaling daarvan voor de meesten niet bezwaarlijk is (het schoolgeld regelt zich naar de inkomsten), terwijl daarnaast gelegenheid bestaat tot kosteloze toelating. Indien men aangewezen zou zijn op privaattlessen zouden vermoedelijk velen van het leeren van Duitsch verstoken blijven.

Het bovengegeven overzicht der leerlingen doet zien dat de cursus goed bezocht wordt. Mocht de aansluiting met het middelbaar onderwijs in Holland op den duur moeilijker worden door meerdere wijziging in het leerplan der Mulo dan zal zeer zeker overwogen moeten worden om den Duitschen Cursus om te zetten in een cursus voor aanvullend onderwijs in meerdere vakken.

Inlandsche Volksschool.

Het jaarverslag over 1921 maakt op blad 34 melding van het voorstel van het Raadslid Abd. Loebis tot het stichten van een Inlandsche volksschool (bedoeld was een Inl. School 2e kl.). Bij brief van 9 Januari 1922 stelde de Burgemeester voor, instemmende met het terzake door de Commissie van Onderwijszaken (dd. 31 December 1921) uitgebracht advies, het voorstel niet aan te nemen, omdat de behoefte van de door het Raadslid Abd. Loebis beoogde school niet bestond.

De voorsteller trok ter raadszitting van 18 Januari 1922 zijn voorstel in.

Onderwijs Subsidies.

Gedurende het verslagjaar werd aan een 5 tal onderwijsinrichtingen subsidie verleend tot een gezamenlijk bedrag van f 9.480.—

Voor de Sekolah Derma (eigenlijk te beschouwen als een gemeentelijke instelling) werd f 1.320.— beschikbaar gesteld. (zie afzonderlijk verslag van deze school).

Voor 1923 konden de subsidies van een tweetal bijzondere Europeesche lagere scholen vervallen aangezien de beide instellingen te kennen gaven de Gemeentelijke subsidie niet te behoeven in verband met de verbeterde gouvernementeele subsidieregeling.

De Commissie van Onderwijszaken gaf in haar brief van 23 October 1922 te kennen het niet juist te achten dat onderwijsinstellingen als de Gemeentelijke Duitsche Cursus en de Sekolah Derma, waarbij de Gemeente financieel betrokken is, niet onder haar toezicht staan. Zij drong daarom aan op uitbreiding van haar mandaat neergelegd in art. 3 van haar Reglement van orde.

Deze wijziging werd ter hand genomen doch kwam in het verslagjaar nog niet bij den Gemeenteraad in behandeling.

Het rekest van den vertegenwoordiger der Methodisten Zending te Medan, om erfpacht op een stuk grond voor de oprichting van een school met verzoek om in den verminderden grondprijs een faciliteit te mogen genieten, deed de aandacht vallen op den eigenaardigen (om niet te zeggen gebrekkigen) toestand waarin het onderwijs voor Chineesche kinderen te Medan verkeert.

Volgens een opstelling, gegeven in de toelichting op dat rekest en gemaakt in Januari 1922, zijn te Medan de volgende lagere scholen.

	Totaal.	Eur.	Inl.	Vr. Oost.	
1 Eur. Lagere School	163	159	4		Gouvernements
2 " " "	224	119	105		id.
Christelijke School	165	160	5		gesubsidieerd
Neutrale School	69	67	2		id.
Holl. Chin. School	170			170	Gouvernements
Holl. Inl. School I	244		244		id.
" " " II.	306		306		id.
Neutr. H. I. S.	90		90		Gemeente subsidie
2 kl. Inl. School I	296		296		Gouvernements
" " " II	199		199		id.

	Totaal.	Eur.	Inl.	Vr. Oqst.	
" " " III	177		177		Gouvernements
" " " IV	172		172		id.
" " " V	89		89		id.
Deli Anglo Chinese	266		55	211	niet gesubsidieerd.
Toen Poen School	108			108	id.
Hoa Siong Hak Tong	250			250	id.
Jang Tjoeng Hak Tong	135			135	id.
Kong Lok Nam	32			32	id.
Tjong Siau Koei	48			48	id.
San Chau Hok Hau	150			150	id.
Ham Jong Koew	40			40	id.
Jap Tjoe Soei	22			22	id.
Jong Seng Lau	25			25	id.
Lioe Joen Wai	32			32	id.
St. Anthony's School	96		31	65	id.
Methodist School	433	4	131	298	id.

4001 509 1906 1586

Volgens de laatste volkstelling zijn te Medan van kinderen beneden 15 jaar,

Europeanen	993.
Inlanders	7087.
Vreemde Oosterlingen	4945.
	13025.

Hiervan gaan blijkens de bovenstaande opgave naar school.

van de Europeanen	509 — 51 %
van de Inlanders	1906 27 %
van de Vreemde Oosterl.	1586 32 %

Onderstaand staatje geeft aan, hoeveel procent van de schoolgaande kinderen der drie bevolkingsgroepen een Gouvernements-school of een door Gouvernement en (of) Gemeente gesubsidieerde particuliere school bezoeken.

	Gouvts. of gesubsidieerd.	Niet gesubsidieerd.
Europeanen	99.6 %	0.4 %
Inlanders	87. %	13. %
Vr. Oosterl.	10. %	90. %

Uit het bovenstaande blijkt wel, dat er van Overheidswege zeer weinig gedaan wordt voor het onderwijs aan kinderen van Vreemde Oosterlingen. Dit vindt mogelijk mede zijn oorzaak daarin, dat op Java, waar het Gouvernement zetelt, de verhouding tusschen Europeanen en Vreemde Oosterlingen is als 1 : 3 en in het Gewest Oostkust van Sumatra als 1 : 19.

Hierbij is geen rekening gehouden met de kinderen, die van de kampongs en kleine plaatsen buiten Medan komen. Er zijn in Medan drie eerste klasse scholen en een tweede klasse school, waarvan een eerste klasse school en een tweede klasse geheel door het Gouvernement bekostigd worden en de overige Gouvernements en Gemeente subsidie genieten.

Het grootste aantal kinderen, waarvoor geen onderwijsgelegenheid is zijn Chineesche kinderen. De Chineesche kinderen hangen bijna geheel af van de particuliere scholen, welke meestal onder Chineesch toezicht staan en waarvan weinig bekend is, wat wordt onderwezen en welke methoden worden toegepast.

Tot zoover de toelichting op genoemd rekest.

Nu wordt wel gemeend dat het Gouvernement op zeer voldoende wijze voorziet in de behoefte aan Hollandsch Chineesch onderwijs, doch tegenover die meening is met recht te stellen de uitspraak van den Burgemeester dat beter te spreken is van „op alleszins onvoldoende wijze”. Dat het inderdaad alleszins onvoldoende is, is toe te schrijven aan twee omstandigheden n.l. de onoordeelkundige plaats waar de Holl. Chineesche School gebouwd is, geheel uit het centrum der Chineesche bevolking en ten tweede het gemis aan geregeld onderwijs in het Engelsch *). De Oostkust

*) Wel is aan de Holl. Chin. School een Engelsche namiddag leergang verbonden, doch deze wordt wegens gebrek aan leerkrachten nog al eens onderbroken, hoofdzakelijk als gevolg van de onvoldoende betaling ad f 12.50 per wekel. les-uur per maand.

Chineezen hebben nu eenmaal voor hun levensbestaan kennis van Engelsch noodig en het is niet goed gezien aan dien wensch niet op voldoende wijze tegemoet te komen.

De verschillende hiervoor vermelde particuliere Chineesche scholen voldoen wèl aan de behoefte die de Chineesche bevolking voor het onderwijs van hun kinderen heeft.

Het is dan ook niet te verwonderen dat de Gouv. Hollandsch Chineesche School slechts 170 leerlingen van de 1586 schoolgaande Chineesche kinderen tot zich trekt, m. a. w. dat de 1416 overige Chineesche kinderen verdeeld zijn over 13 particuliere Chineesche of Engelsch Chineesche scholen. Deze laatste scholen worden niet gesubsidieerd en alle uit eigen middelen bekostigd. Het onderwijs aan de Gouv. Hollandsch Chineesche School is niet Holl. Chineesch, doch is slechts onderwijs met Nederlandsch als voertaal aan Chineesche kinderen.

Het gevolg van de omstandigheid dat te weinig rekening wordt gehouden met de wenschen van een groote belangrijke bevolkingsgroep ter Oostkust is dat aan de Hollandsch Chineesche School nog steeds drie lokalen niet zijn afgebouwd. Het is verkeerd daaruit de conclusie te trekken dat in voldoende mate Holl. Chin. onderwijs vanwege het Gouvernement wordt gegeven, integendeel deze toestand is juist het bewijs dat het Gouv. onderwijs niet voldoet aan de eischen der praktijk. Ware dit wel het geval dan zou de Chineesche bevolking zeer zeker de Gouvernements school prefereren boven allerlei particuliere scholen en schooltjes, waarvan er vele noodlijdend zijn. De Hollandsche taal zou zeker meer ingang vinden onder de Chineesche bevolking. Nu is het onderwijs aan Chineesche kinderen zeer versnipperd. Zooals hiervoren vermeld bestaan er 13 Chineesche of Engelsch Chineesche scholen, die niet gesubsidieerd worden en uit eigen middelen, soms door één persoon alleen, bekostigd worden. Ter verkrijging van middelen wordt dan af en toe een gemakelijkheid gegeven ten einde met de opbrengst daarvan de kas te stijven. Inderdaad een ongewenschte toestand, die dringend verbetering behoeft. Indien de koers in deze door het Gouvernement gevaren niet veranderd wordt dan zal de Gemeente op den duur zich niet kunnen onttrekken aan het verleenen van steun ten behoeve van het onderwijs der Chineesche bevolking. Deze bevolkingsgroep toch maakt een zeer groot deel uit van de totaal bevolking en draagt in belangrijke mate in de middelen der Gemeente bij.

VERLICHTING.

Electrische lichtvoorziening.

Het verslag over 1921 maakt melding van het verzoek ddo. 22 December 1921 No. 194 der Gemeente aan den Landvoogd om aan het ressort van den Gemeenteraad over te dragen de rechten bevoegdheden en verplichtingen bedoeld in artikel 26 der aan de Electriciteit Maatschappij „Medan” verleende vergunning en welke rechten, bevoegdheden en verplichtingen aan den Gouverneur Generaal en den Directeur van Gouvernements Bedrijven zijn voorbehouden en opgelegd. Het waren de veelvuldige en zeer ernstige storingen in de lichtvoorziening die den Raad hadden genoopt dit verzoek te doen.

Bij schrijven van 21 April 1922 No. 6068/W. E. deed de Gouverneur Generaal door bemiddeling van den Directeur van Gouvernements Bedrijven weten dat de gevraagde overdracht niet zou leiden tot het doel door de gemeente daarmede beoogd en dat aan de verlangens reeds zal zijn voldaan door de in werkingtreding op 17 Maart 1922 van de vergunning gegeven bij Gouvernements Besluit van 17 Maart 1920 No. 17. Verschillende bevoegdheden die het uitoefenen van controle en het toepassen van correctie middelen betreffen zijn door die inwerkingtreding aan de gemeente gekomen, slechts die op naasting betrekking hebben, alsmede een algemeene boetebepaling zijn aan het Gouvernement gebleven. De Regeering achtte het voor een sneller ingrijpen door de Gemeente bij tekortkomingen van de vergunninghoudster de overdracht ook van deze bevoegdheden niet noodig.

Bij G. B. van 5 Maart 1922 No. 47 werd gunstig beslist op het rekest van de N. I. G. M. en de Electriciteit Mij. „Medan” aan de Regeering om goed te keuren de overdracht aan de N. I. G. M. der aan de Electriciteit Mij. „Medan” verleende electriciteitsvergunning.

Bij rekest van 16 Maart 1922 deed de N. I. G. M. den Gemeenteraad het verzoek haar rekest aan de Regeering om de in artikel 10 der bij G. B. van 17 Maart 1920 No. 17 aan de Electriciteit Mij. „Medan” verleende electriciteitsvergunning gestelden termijn voor in gebruikstelling der verdeelnetten te willen verlengen tot 17 September 1923 met gunstig advies te willen doorzenden. Dit verzoek werd behandeld ter raadszitting van 18 April 1922. Zonder eenige discussie of hoofdelijke stemming werd besloten gunstig op

vorenvermeld verzoek te adviseeren, feitelijk omdat het College begreep niet anders te kunnen doen, wilde het de stagnatie in de lichtvoorziening niet nog grooter maken. Daarbij werd echter uitzondering gemaakt ten aanzien van het bepaalde onder ten 3e sub II van vermeld vergunningsbesluit handelende over de verplichting tot stroomlevering, de beperking en de ontheffing van deze verplichting en over de eischen van het bedrijf.

De Raad toch was van oordeel dat het verzoek niet betrekking had op de verplichting tot stroomlevering of aan het bedrijf te stellen eischen, doch alleen op de in-gebruikstelling der nieuwe leidingnetten.

Bij Gouvernements Besluit van 20 Juni 1922 No. 48 werd de gevraagde verlenging toegestaan, waarbij in afwijking van de zienswijze van den Raad werd uitgesproken dat het bepaalde omtrent de verplichting tot stroomlevering alsmede omtrent de beperking en de ontheffing van deze verplichting mede niet van toepassing zullen zijn tot 17 September 1923.

Eenige dagen vóór 17 Maart 1922, zijnde het tijdstip waarop de aan de Electriciteit Maatschappij „Medan” verleende vergunning in volle werking trad en zij dus met alles geheel gereed had moeten zijn, werd de Ned. Ind. Gas Mij. houdster der vergunning. Waar, zooals uit haar vorenvermeld verzoek om verlenging van den termijn voor de in-gebruikstelling der verdeelnetten bleek dat concessionaressen nog lang niet gereed was om een behoorlijke lichtvoorziening te verzekeren vond de Burgemeester aanleiding den Raad voor te stellen om uit te spreken dat de boetebepalingen voor zover de toepassing daarvan bij den Gemeenteraad is, voortaan toepassing zouden vinden. In zijne vergadering van 18 April 1922 vereenigde zich de Gemeenteraad met dit voorstel, daarbij den wensch uitsprekende dat de boetebepalingen stipt zouden worden toegepast.

Bij raadsbesluit van 26 Juli 1922 No. 158 werd op voorstel van den Burgemeester op grond van de bepaling van artikel 14 der electriciteitsvergunning der N. I. G. M. een boete opgelegd van f 1950.— wegens onderbreking van electrischen stroom zonder toestemming van den Gemeenteraad gedurende een aantal dagen in April en Mei 1922.

Bij schrijven van 21 Augustus 1922 deelde de N. I. G. M. mede dat zij ten aanzien van deze beslissing gebruik zou maken van het

haar bij artikel 14 sub 5 der voorwaarden gegeven recht van beroep op den Directeur van Gouvernements Bedrijven.

Bij schrijven van 14 September 1922 verzocht genoemde Departementschef den Gemeenteraad om mededeeling van 's Raads standpunt in deze aangelegenheid.

Overeenkomstig het voorstel van den Burgemeester besloot de Raad in zijne vergadering van 18 October 1922 den Directeur van Gouvernements Bedrijven te antwoorden dat het College de door de N. I. G. M. tegen de boeteoplegging aangevoerde argumenten, op een na- ondeugdelijk acht, dat het argument der trage levering zou kunnen blijken wel deugdelijk te zijn en dat ingeval dit laatste argument, middels afdoende bewijzen een toestand van force majeure vaststelt (een toestand waarvan het bestaan nooit is gebleken), maar ook alleen in dat geval de N. I. G. M. van de betaling der haar opgelegde boete zou kunnen worden ontheven.

Einde verslagjaar was in dit hooger beroep nog niet beslist.

Ten slotte zij nog vermeld dat bij schrijven van 30 December 1922 No. 478 de N. I. G. M., ter voldoening aan artikel 9 lid 1 der Concessievoorwaarden den Gemeenteraad het ontwerp aanbood voor een nieuw te leggen ondergronds hoogspanningskabelnet.

Thans volgen eenige cijfers:

Per 1 Jan. 1922 bestond de elektrische straatverlichting uit:

471 lampen van	50 N.K. per mnd.	$471 \times f \ 2.40 =$	$f \ 1.130.40$
4 lampen van	400 N.K. per mnd.	$4 \times \text{„} \ 16.- =$	$\text{„} \ 64.-$
			$f \ 1.194.40$

Per Ultio. Dec. 1922,

343 lampen van	50 N.K. per mnd.	$343 \times f \ 2.40 =$	$f \ 823.20$
4 lampen van	400 N.K. per mnd.	$4 \times \text{„} \ 16.- =$	$\text{„} \ 64.-$
			$f \ 887.20$

Door de verandering in diverse straten der *electrische* verlichting in *gas* verlichting ontstond de vermindering van het aantal *electrische* straatlantaarns.

De electrische straatverlichting heeft in 1922 na aftrek van inhoudingen en reducties gekost f 11.232.52 tegen f 12.667.88 in 1921.

Gedurende Januari tot en met Augustus werd 10 % reductie op de maandelijksche te betalen kosten verkregen wegens tijdelijke compensatie voor onvoldoende lichtspanning op het leidingsnet.

In de straatverlichting kwamen de volgende storingen voor:

Januari	gedurende 14 dagen	Inhouding	f	54.50
Februari	„ 6 „ „	„	„	22.50
Maart	„ 13 „ „	„	„	38.76
April	„ 28 „ „	„	„	135.24
Mei	„ 18 „ „	„	„	106.27
Juni	„ 15 „ „	„	„	66.—
Juli	„ 24 „ „	„	„	175.30
Augustus	„ 12 „ „	„	„	68.15
September	„ 3 „ „	„	„	19.74
October	„ 2 „ „	„	„	5.64
November	„ 3 „ „	„	„	20.38
December	„ 5 „ „	„	„	15.72

Inhouding bedraagt 1 cent per lamp per branduur.

Ook in de huisverlichting kwamen vele storingen voor. Op verzoek van het Gemeente Bestuur zond het publiek gedurende eenigen tijd mondeling en schriftelijk krachten omtrent de plaatsgehad hebbende storingen in.

Over April werden medegedeeld 13 klachten over 7 storings dagen.

Over Mei werden medegedeeld 23 klachten over 15 storings dagen.

Gasstraatverlichting.

Per 1 Januari 1922 bestond de Gasstraatverlichting uit:

66 eenl. lantaarns ad f 46.06 per jaar f 3.039.96

136 tweel. lantaarns ad „ 63.27 per jaar „ 8.604.72

f 11.644.68 of f 970.39 p. md.

11 lage druk sterklicht en 21 persgaslantaarns per md. „ 537.07

f 1507.46

Per Ultio. December 1922.
 237 eenl. lantaarns ad f 46.06 per jaar f 10.916.22
 146 tweel. lantaarns ad f 63.27 per jaar f 9.237.42
 —————
 per maand $1/12 \times f 20.153.64 = f 1679.47$
 11 lage druk sterklicht en 21 persgaslantaarns p. md. = „ 537.07
 —————
 f 2216.54
 —————

De Gasstraatverlichting kostte in 1922 = f 22.101.76 tegen in
 1921 f 17.581.36.

Storingen kwamen niet voor.
 De lichtsterkte der lampen was goed.

VERORDENINGEN.

De volgende verordeningen werden in 1922 vastgesteld.

Naam van de Ver- ordening.	Datum en nummer v/h Raadsbesluit.	Afgekondigd in de Javasche Courant ddo. No.
Fabrieken en Ne- ringen verordening.	18 April 1922 No. 96.	2 Juni 1922 No. 44.
Particuliere Pasar- verordening.	De particuliere pa- sarverordening, vast- gesteld bij raadsbe- sluit van 18 Januari 1922 No. 13 werd in- getrokken bij idem van 15 Juni 1922 No. 132, een nieuwe werd vastgesteld bij idem. No. 133 van denzelf- den datum.	28 Juli 1922 No. 60.

Verordening tot wijziging der particuliere pasarverordening.	15 Juni 1922 No. 136.	22 September 1922 No. 76.
Verordening tot wijziging der hongkong verordening.	26 Juli 1922 No. 159.	22 September 1922 No. 76.
Wegengebruik - verordening.	16 Augustus 1922 No. 182.	Deze verordening werd in het verslagjaar nog niet afgekondigd.
Verordening tot wijziging en aanvulling van de verordening op het voerwezen.	20 September 1922 No. 214.	idem.
Verordening tot wijziging der verordening op de heffing eener Gemeentelijke Inkomstenbelasting.	20 December 1922 No. 296.	Werd in het verslagjaar nog niet afgekondigd.
Industrieterreinen verordening.	20 December 1922 No. 308.	Werd afgekondigd in 1923.
Algemeene Medansche Politie verordening.	20 December 1922 No. 309.	De verordening werd in het verslagjaar nog niet afgekondigd.
Verordening tot wijziging der Verguningsverordening.	20 December 1922 No. 310.	Werd afgekondigd in 1923.

WATERSCHAPPEN.

Bij besluit van den Plaatselijken Raad van het Cultuurgebied der Oostkust van Sumatra ddo. 7 April 1922 No. 11 werd o.m. de Burgemeester benoemd tot Lid van het Waterschap der Delirivier.

Watervoorziening.

In het verslag over 1921 (bldz. 39 laatste regel v.o.) wordt melding gemaakt van het gerucht dat de Waterleiding Maatschappij „Ajer Beresih” den wensch koesterde haar bedrijf in andere handen te zien overgaan. Dit gerucht bleek waarheid te bevatten, want bij rekest van 6 Januari 1922 No. 158 M deelde genoemde Maatschappij aan den Burgemeester mede dat zij genegen was haar bedrijf aan de Gemeente over te doen tegen eene contante waarde van f 2.200.000.— (N. Crt.) en onder beding dat:

- 1e de Gemeente alle verplichtingen zou overnemen en blijvend nakomen, welke de Maatschappij tegenover de Deli Maatschappij voor de ondernemingen Polonia, Mariendal en Deli Toewa, tegenover de Medan Tabak Maatschappij voor de onderneming Two Rivers, en tegenover Z. H. den Sulthan van Deli en het Gouvernement heeft aangegaan, en
- 2e de Gemeente alle beambten en arbeiders der Maatschappij, die genegen zijn in den dienst der Gemeente te treden, in haren dienst zou overnemen op condities ten minste gelijk aan die, welke zij op den datum der overdracht bij de Maatschappij hebben.

De overdracht omvatte den afstand in eigendom aan de Gemeente van:

- a. de waterleiding
- b. de watermeters
- c. de huurinstallaties
- d. de diepboorinstallatie
- e. de magazijnsvoorraden
- f. de verscheepte goederen

alles tegen de waarde per ultimo December 1921.

De betaling van de koopsom kon, onder nader overeen te komen voorwaarden, geschieden in uiterlijk 15 annuïteiten, te berekenen naar een rentevoet van 6 $\frac{1}{2}$ %.

Alle uitgaven verbonden aan de overname van het Waterleiding-bedrijf zouden ten laste der Gemeente komen.

De aanbieding was geldig tot 1 Juli 1922, waarna zij door de Waterleiding Maatschappij zou kunnen worden ingetrokken, gewijzigd en/of aangevuld.

Medegedeeld werd voorts dat het personeel genegen was op de bovenomschreven voorwaarden over te gaan in dienst van de Gemeente als ook dat de Beheerder bereid was als zoodanig aan te blijven tot 1 September 1925. Bedongen werd nog dat het dezen ver-

gund blijft tevens op te treden als Directeur der N. V. Delische Klei Industrie en Administrateur der Waterleiding en Electrische Centrale Brastagi.

Op voorstel van den Burgemeester werd de behandeling van dit aanbod commissoriaal gemaakt. Dit geschiedde in de Raadsvergadering van 18 Januari 1922. Op uitdrukkelijk verlangen van den Raad was de Burgemeester Lid Voorzitter der Commissie, die verder bestond uit de Heeren Dr. J. F. A. M. Buffart, Ir. J. W. Duys, J. de Waard, raadsleden en H. A. Wakker.

De taak der Commissie hield o. m. in.

- a. De mogelijkheid voor de Gemeente Medan tot overname van de „Ajer Beresih” te beschouwen o.m. in verband met de grootte der gevraagde overname-som (f 2.200.000) met de wijze van betaling dier som en met den na de overname aan te nemen exploitatievorm van het bedrijf;
- b. Rapport terzake aan den Gemeenteraad uit te brengen uiterlijk binnen twee maanden na den datum van dit besluit;

Bij raadsbesluit van 15 Maart 1922 No. 58 werd de termijn van het indienen van rapport verlengd tot 18 Mei 1922.

De Commissie bracht rapport uit ddo. 16 Mei 1922. Zij ontveinsde zich niet dat de Gemeente door een overname groote verplichtingen op zich zou laden. De toekomst van het bedrijf werd onzeker geacht, waarbij nog kwam het feit dat het bedrijf nog zware verplichtingen jegens derden heeft, die bij de overdracht op de Gemeente zouden overgaan. Niettemin adviseerde zij tot de overname.

Eenige besprekingen werden gehouden met de plaatselijke vertegenwoordigers der Maatschappij, ten gevolge waarvan omtrent eenige punten der aanbieding eenige opheldering alsmede eenige nadere preciseering en wijziging werd verkregen.

Als vorm waarin de gemeente eventueel het bedrijf zou voeren beval de Commissie in haar rapport aan dien van het gemeentebedrijf, d. w. z. een geheel zelfstandig bedrijf met behoud van alles wat ten aanzien van organisatie, tarieven, reglementen personeelsregelingen, bedrijfsleiding, inkooppolitiek enz. bij de Maatschappij bestond. Het was de bedoeling, teneinde tegen bureaucratie in het bedrijf te waken, den bestaanden vorm zooveel mogelijk te handhaven en zulks in een verordening vast te leggen. Gedacht werd, door het bedrijf zooveel mogelijk zelfstandigheid te laten het welslagen ervan in handen der Gemeente te bevorderen. Te meer werd dit noodig geacht, omdat de toekomst van het bedrijf geheel afhankelijk van den vooruitgang der

Gemeente, zich niet zoo mooi liet aanzien. En waar tijdens het overwegen van de overname de malaise zich sterk deed gevoelen, is het begrijpelijk dat omtrent den vooruitgang van Medan en dus ook omtrent de toekomst van het bedrijf geen groote verwachtingen werden gekoesterd.

Zooals gezegd adviseerde de Commissie tot overname, omdat zij het een gemeentebelang achtte dat de watervoorziening van Medan in handen der Gemeente is. Waar verder de financieele toestand der Gemeente gunstig is, meende zij dat met handhaving van het tot nog toe gevolgde voorzichtige financieele beleid, de Gemeenteraad wel eenigen durf mocht toonen en noemde zij de overname niet een roekeloze daad.

De Commissie kwam tot het volgende advies aan den Gemeenteraad.

I. zich bereid te verklaren tot overname van het bedrijf der Waterleiding Maatschappij „Ajer Beresih”;

II. De Waterleiding Maatschappij „Ajer Beresih” mede te deelen dat haar tegenwoordig aanbod door den Gemeenteraad niet kan worden aanvaard.

III. De Maatschappij een tegenvoorstel te doen tot overname van haar bedrijf, met uitsluiting der diepboorinstallatie, tegen een bedrag van f 2.200.000.— verminderd met de balanswaarde van de diepboorinstallatie en den geheelen magazijns voorraad en vermeerderd met den volgens de op het oogenblik van den overgang door een Commissie van drie deskundigen te schatten marktwaarde van den magazijnsvoorraad van het waterleiding bedrijf en den zeilenden voorraad volgens de factuurwaarde, alles Nederlandsch Courant, onder beding, dat betaling zal kunnen geschieden overeenkomstig de wijze als in een bijgevoegd plan (als voorbeeld) is aangegeven, met dien verstande dat bij overgang per 1 Juli 1922 over het 2e halfjaar 1922 volstaan kunne worden met betaling van rente en dat over die periode geen aflossing verschuldigd zal zijn, zullende de eerste aflossing plaats hebben Ultimo December 1923.

Tevens werd daarbij bekend gesteld het standpunt door de Gemeente in te nemen omtrent

- a. de verplichte waterlevering aan de cultuurondernemingen in de aanbidding genoemd en
- b. het toestaan van een verhoogd waterverbruik per dag;
- c. de omzetting van aan het personeel toegezegde tantièmes en gratificaties in vaste sommen,

- d. de verplichting der Maatschappij ten aanzien van toekomstverzekeringen van haar personeel.
- e. de bijbetrekkingen van den beheerder.

Het advies kwam in behandeling in de Raadsvergadering van 31 Mei 1922.

Het voorstel tot overname ontmoette veel verzet. Daaraan waren niet vreemd het weinige vertrouwen in de toekomst van Medan (als gevolg van de heerschende malaise) alsook de ongemotiveerde meening die bij eenige Leden van den Gemeenteraad bestond dat de Deli Maatschappij, aan wie de Waterleiding Mij. „Ajer Beresih” zeer nauw is verbonden, een minder goede reden had om zich van het waterleiding bedrijf los te maken. Dit laatste nu was inderdaad onjuist. De geproduceerde cijfers werden op allerlei wijze aangevallen, zelfs werd gemeend dat de juistheid der door de Ajer Beresih verstrekte cijfers in twijfel mocht worden getrokken. De vrees was voorts gewekt dat de gemeente zich door de overname jarenlang van het verrichten van sociaal arbeid zou hebben te onthouden, terwijl ook de meening werd geuit dat overname niet in het belang der Inlandsche bevolking zou zijn.

Het mocht niet gelukken een en ander te weerleggen of recht te zetten. Wegens het geringe aantal leden dat aan de stemming over de al- of niet overname zou deelnemen achtte de Raad het geen goede houding indien tot een stemming zou worden overgegaan en werd de afhandeling der zaak aangehouden tot een volgende vergadering.

Wegens uitstедigheid van vele Raadsleden en het bestaan van 3 vacatures kwam met instemming van de Waterleiding Maatschappij het onderwerp voor de tweede maal aan de orde in de vergadering van 25 Augustus. In verband hiermede verlengde de Maatschappij de geldigheid van haar aanbod tot 1 October 1922. Zij verbond daaraan echter een voorwaarde n.l. dat de bij raadsbesluit van 24 Augustus 1921 No. 184 toegestane tariefswijziging (verhooging) (zie Jaarverslag 1921 bldz. 40), geldig tot 1 September 1922, zou worden gecontinueerd tot 1 Januari 1923.

In zijne vergadering van 15 Juni 1922 aanvaardde de Raad de verlenging van het aanbod onder voldoening aan de gestelde voorwaarde.

Tijdens de behandeling in den Raad was gebleken dat vele Leden een accountants onderzoek omtrent het bedrijf der Waterleiding Maatschappij „Ajer Beresih” wenschten.

De Heer H. E. Krol te Medan werd op 26 Juni 1922 bereid gevonden een zoodanig onderzoek in te stellen.

Genoemde Heer bood reeds op 21 Juli 1922 een uitvoerig en zeer gedetailleerd rapport aan. Het is hier de plaats den Heer H. E. Krol nogmaals dank te zeggen voor den degelijken en omvangrijken arbeid ten deze zoo geheel belangeloos ten bate van de Medan-sche gemeenschap gepresteerd.

Het Rapport „Krol” kwam in behandeling in de zitting van den Gemeenteraad van 23 Augustus 1922 en beval de overname onvoorwaardelijk aan en noemde niet-overname finantieel ongunstig voor de Gemeente. Ondanks het uitvoerig cijfermateriaal aantoonende de financieele mogelijkheid der overname, de vele motieven die ten gunste van de overname konden worden aangevoerd, ondanks de waarschuwing die eenige Leden alsook de Voorzitter lieten hooren dat de verzorging der watervoorziening overheidsplicht is, dat de belangen der Inlandsche bevolking er mede zeer door zouden worden gediend, en dat de goede gelegenheid om een zeer goed ingericht waterleidingbedrijf in handen der gemeente te brengen zich na deze niet meer zal voordoen, kon het voorstel tot overname geene meerderheid in den Raad vinden. Een tweetal bemiddelingsvoorstellen, die in dezelfde vergadering daarna werden voorgebracht, konden evenmin eene meerderheid verwerven.

Deze beslissing valt te betreuren vooral omdat daarbij een te groote vrees voor Medan's toekomst een rol heeft gespeeld.

Als rechtstreeks gevolg van de niet-overname van haar bedrijf deed de Maatschappij bij rekest van 29 Augustus 1922 het verzoek de wijziging (verhooging) der tarieven toegestaan bij raadsbesluit van 24 Augustus 1921 No. 184 (en bij raadsbesluit van 15 Juni 1922 No. 141 tot 1 Januari 1923 gecontinueerd) thans definitief te doen worden.

Zonder eenige bespreking werd dit verzoek ter raadszitting van 20 September 1922 ingewilligd (zie ook Jaarverslag 1921 bldz. 40 en 41).

De watervoorziening was gedurende het verslagjaar in alle opzichten goed.

De permanente Commissie van scheidslieden (art. 8 der Conc. Voorw.) bestond voor het verslagjaar uit de Heeren Dr. J. F. A. M. Buffart Lid van den Gemeenteraad voor de Gemeente Medan, den

Hoofdadministrateur der Deli Maatschappij voor de Waterleiding Maatschappij „Ajer Beresih” en A. W. G. Stigter Directeur der N. V. Aannemings Maatschappij „Grotius” daartoe aangewezen door den President van den Raad van Justitie.

DE WERKELOOSHEID.

Einde verslagjaar waren ter Gemeente Secretarie ingeschreven als werkeloos:

Europeanen.

Administratief onderlegd	10 personen
Bankwerker	1 „
Verpleger	2 „
Bouwkundige	1 „
Handelaar	2 „
Planter	4 „
Acteur violist	1 „
Techniker	1 „

Inlanders en Chineezen.

Techniker	25 personen
Cranie	65 „
Timmerman	3 „
Teekenaar	9 „
Opnemer	1 „
Koelie	39 „
Koetsier	2 „
Zetter	2 „
Boy	28 „
Onderwijzer	1 „
Verpleger	4 „
Kleermaker	3 „

Aan de werkgevers werd per advertentie in de dagbladen gezocht bij voorkomende gelegenheden werkelloozen te werk te stellen.

Tot 31 December 1922 werd aan vier Europeanen en drie Inlanders werk verschafft.

Aan het Hoofd van het kantoor van Arbeid werd mede opgaaf van het aantal werkelloozen gedaan.

Tot het instellen van een arbeidsbeurs werd tot nu toe geen aanleiding gevonden, mede in verband met het verward zijn van andere steden, waar eventueel werkeloozen aan werk geholpen zouden kunnen worden.

ZIEKENZORG.

Eerste hulp bij ongelukken.

Het Raadslid Ir. J. W. Duys vestigde naar aanleiding van een ongeval, in de zitting van 15 Maart 1922 de aandacht van den Gemeenteraad op het feit dat te Medan zoo goed als niets bestond voor het verleenen van eerste hulp bij ongelukken. Het Stadsverband verleende en verleent bij ongevallen steeds en zooveel mogelijk directe hulp doch bij gebrek aan voldoende personeel, alsook wegens de omstandigheid dat in vele gevallen de afstanden te groot zijn om hen wien een ongeluk overkwam zoo spoedig mogelijk te vervoeren, was die hulp zeer gebrekkig.

Na eene gedachtenwisseling ter zake van den Burgemeester met den fd. Inspecteur van den Burgerlijken Geneeskundigen Dienst, den Adjunct Hoofdcommissaris van Politie en den Voorzitter van de Gezondheidscommissie werd tot de conclusie gekomen dat om in deze leemte te voorzien noodig zouden zijn 1 rijwiel brancard en 3 raderbrancards, te plaatsen in de politieposthuizen en wel aan den Kapiteinsweg, den Padang Boelanweg, aan de Esplanade en aan den Serdangweg. Deze posthuizen zullen daartoe op kosten van de gemeente door het maken van opritten en overgangen, alsmede door het bijbouwen van een ruimte voor het bergen der brancards ingericht worden.

De laatste kosten werden geraamd op f 550.—, zoodat de aanschaffing der wagens voor het verschaffen van eerste hulp bij ongelukken der Gemeente zou komen te staan op f 3.450.—

De bediening en het onderhouden der brancards zal dan geschieden door het politiepersoneel, dat daarvoor zal worden geïnstrueerd. In zijne vergadering van 22 November keurde de Raad een en ander goed en stond de gevraagde f 3.450.— toe.

Tijdens het verslagjaar waren de brancards nog niet te Medan aangekomen. Zoodra dit het geval is zullen te Medan ten dienste van het verleenen van eerste hulp bij ongelukken en voor het vervoer van zieken aanwezig zijn 3 gemeentelijke raderbrancards, 1 gemeentelijke rijwielbrancard, 1 brancard gestationeerd in de poli-

tiekazerne aan de Soekamoelia toebehoorende aan het Gouvernement, 1 brancard gestationeerd in het Stadsverband en een ziekenwagen van het Gouvernement *).

Inlandsch Vrouwen Hospitaal.

Het jaarverslag over 1921 (bldz. 33) vermeldt de subsidieverleening door de Gemeente aan het Inlandsch Vrouwen Hospitaal met een bedrag in eens van f 4.200.—

Reeds op 29 April 1922 kon de initiatiefneemster tot de verbetering van genoemd Hospitaal, de tijdelijk Gouvernements Arts Mevrouw B. Walch-Sorgdrager in antwoord op dezerzijds gestelde vragen mededeelen dat:

- a. 1. De Europeesche verpleegster reeds ter plaatse is,
2. Een Inlandsch vroedvrouw nog niet aanwezig is, doch dat aan den Hoofdinspecteur van den B. G. D. is verzocht, de vroedvrouw te willen sturen, of, indien zulks niet wenschelijk geacht wordt, dadelijk toestemming te verleenen, dat een der Medansche vroedvrouwen, voor zoover noodig is, de eerste maanden invalt.
3. De mantri-verpleegster reeds is gekomen.
4. De gelden voor het verbouwen van de bestaande inrichting aanwezig zijn en met het verbouwen reeds een aanvang is gemaakt.
5. Een rechtstreeks antwoord op de vraag omtrent het bekostigen door het Gouvernement van de exploitatie van het ziekenhuis nog niet is ontvangen, maar dat aan den Gouverneur der Oostkust van Sumatra op een desbetreffende vraag telegraphisch is medegedeeld, dat met de opleiding van 10 leerlingen kon worden begonnen.
- b. 1. De gelden voor het tehuis der leerling-verpleegsters en
2. de maandelijksche bijdragen voor de verzorging der leerlingen toegezegd zijn door Cultuurraad (f 2.000.—) en particulieren.
3. Door het bestuur der Vereeniging tot Bevordering der Inlandsche Ziekenverpleging te Medan steun aan het vrouwenhospitaal in dezen vorm toegezegd is, dat de Vereeniging de uitrusting van de zuigelingenafdeeling op zich neemt. Een

*) Deze is sedert 20 Januari 1923 gesteld op het erf van den dienst der Gemeentewerken. Van gemeentewege worden paard en koetsier beschikbaar gesteld, terwijl zorg gedragen wordt dat de wagen bij dag en nacht steeds tot direct gebruik gereed is.

toelage aan de exploitatie van het hospitaal kan de Vereeniging niet verstrekken, doch dit heeft het Gouvernement ook niet verzocht.

In zijne vergadering van 17 Mei oordeelde de Raad dat daarmee voldaan was aan 's Raads bedoeling bij de subsidie verleening te kennen gegeven n.l. dat van Gouvernement en particulieren ook steun zou zijn verkregen en stelde de toegezegde subsidie beschikbaar. Op 11 Augustus 1922 was het Hospitaal gereed en geopend. Een aantal patienten vonden dadelijk plaats. De opening ondervond veel belangstelling. Met betrekkelijk geringe middelen, en op snelle doortastende wijze is door een goede samenwerking Medan thans een eenvoudige doch goede inrichting voor de verpleging van Inlandsche vrouwen rijk geworden.

Bij schrijven van 30 Maart 1922 deelde de Administrateur der Deli Spoorweg Maatschappij mede dat het hospitaal dier Maatschappij te Poeloe Brayan, hetwelk in April d.a.v. in gebruik zou worden genomen, ruimte zou bieden voor de opname van een 30 à 40 tal Inlandsche patienten niet behoorende tot het personeel der Maatschappij en stelde zij deze ruimte ter beschikking van de Gemeente voor Inlandsche gemeente-beambten en werklieden, alsmede ingezetenen behoorende tot dezelfde maatschappelijke klasse als de personen voor wie het hospitaal is bestemd. De bedoeling was voorts uitsluitend hospitaalverzorging aan te bieden en geen kliniekbehandeling, terwijl als grondslagen voor eene te sluiten overeenkomst ter zake werden voorgesteld:

a. Dat de patienten der D. S. M. wat opname betreft den voorrang hebben. Boven het beschikbare aantal bedden, vast te stellen naar advies van den geneesheer der inrichting niemand van de Gemeente opgenomen wordt,

b. De overeenkomst worde aangegaan voor een zekeren tijd, terwijl de kosten per verpleegdag periodiek herzien worden.

c. De kosten per verpleegdag zijn voor de eerste periode berekend op f 2.50 per patient en per dag, inclusief voeding, geneeskundige behandeling door het hospitaalpersoneel en geneesmiddelen.

Voor afzonderlijke ligging in kamers met 2 bedden wordt f 1.— per persoon per dag extra berekend.

d. De betaling geschiedt maandelijks door de Gemeente, ook voor die Gemeentenaren, welke niet in Gemeentedienst werkzaam zijn.

Het advies der Gezondheids Commissie ter zake luidde gunstig, omdat het voorstel eene gelegenheid biedt om Inlandsche (en Chineesche) zieken die daarvoor in aanmerking komen goede verpleging te verschaffen.

De Raad besloot in zijne vergadering van 17 Mei tot aanneming van het voorstel der D. S. M. en stelde in zijne vergadering van 26 Juli d.a.v. de tekst der te sluiten overeenkomst vast.

De door de D.S.M. aangegeven grondslagen werden aanvaard, de duur van het contract werd bepaald op één jaar met daarna telkens stilzwijgende verlenging van een jaar, tenzij de overeenkomst door een van beide partijen 3 maanden van te voren schriftelijk wordt opgezegd.

Op 4 Augustus 1922 trad de overeenkomst in werking. Gedurende het verslagjaar werd door tusschenkomst van de gemeente de opname verzocht voor een 3 tal ingezetenen. Verpleging op kosten der gemeente kwam nog niet voor.

Nog steeds bestaat er te Medan geen gelegenheid tot hospitaal verpleging voor personen met een klein inkomen. En waar het tot nog toe niet is mogen gelukken eenigen voortgang te verkrijgen in de tot-standkoming van een centraal gemeente hospitaal gaf het Raadslid de arts Cohen in overweging zich te verstaan met het Bestuur der „Vereeniging voor ziekenverpleging ter „Oostkust van Sumatra” ten einde van genoemde Vereeniging te verkrijgen dat er van gemeentewege op het terrein der Ziekenverpleging eene of meerdere afdeelingen gebouwd zouden worden voor de opname van patienten vorenbedoeld. Het Raadslid Cohen meende dat de gelegenheid daartoe gunstig was in verband met de plannen die meer-genoemde Vereeniging koesterde omtrent uitbreiding van verpleegruimte.

De Gemeenteraad noodigde den Burgemeester uit zich ter zake met het Bestuur te verstaan. Bij schrijven van 13 April 1922 gaf het Bestuur der Vereeniging te kennen dat de beoogde bijbouw op zoodanige bezwaren stuitte dat aan het verzoek der Gemeente niet voldaan kan worden.

Het denkbeeld is echter door het Gemeentebestuur opnieuw ter sprake gebracht en het is te verwachten met meerdere kans van slagen dan den eersten maal.

Uit het voorgaande blijkt dat gedurende het verslagjaar in het belang van de openbare ziekenzorg wel iets van belang ten bate

van de gemeentenaren verricht kon worden. Daarnaast steekt dan wel zeer ongunstig af het verloop van de behandeling der plannen voor een Centraal Gemeente Ziekenhuis.

Was het denkbeeld tot de stichting daarvan in 1914 ontstaan, in November 1916 werd de oprichting ervan door den Hoofd Inspecteur, Hoofd van den Burgerlijken Geneeskundigen Dienst, urgent verklaard. Vele besprekingen werden gevoerd, plannen opgemaakt en weer omgewerkt in overeenstemming met de wenschen van den Burgerlijken Geneeskundigen Dienst, doch alles eindigde in September 1921 dus na een tijdsverloop van 5 jaar, met de mededeeling van den Burgerlijken Geneeskundigen Dienst dat de oprichting te duur en te grootsch was en wegens de tot bezuiniging nopende tijdsomstandigheden aan de oprichting van het ziekenhuis niet kon worden gedacht. Een goedkoop plan werd toen door den Burgerlijken Geneeskundigen Dienst verzocht, waartoe van die zijde een schets- en situatieplan aan de Gemeente zou worden gestuurd. Na eenige herinnering dezerzijds werden bijna een jaar later op 27 Juni 1922, de plannen ontvangen voor een *Inlandsch Hospitaal*. Deze zijn thans in behandeling bij enkele deskundigen.

Medan, 20 April 1923.

De Burgemeester van Medan,

D. MACKAY.

BIJL. I.

Opgave van het aantal Kiezers voor den Gemeenteraad.

Jaar	Europeanen	Inlanders of met hen gelijkgestellten	Vreemde Oosterlingen.
1912/13	321	—	—
1913/14	337	—	—
1914/15	323	—	—
1915/16	491	—	—
1916/17	486	—	1
1917/18	475	—	—
1918/19	466	26	1
1919/20	518	37	2
1920/21	415	32	3
1921/22	358	6	—
1922/1923	404	28	2

**Vergelijkend overzicht van de opbrengst der gedurende de jaren 1912 tot en met 1922,
in de Gemeente Medan geheven belastingen.**

Jaar.	Vermakelijkheidsbelasting.			Opcenten personeele belasting.			Hondenbe- lasting	Vergunningsrecht.			Inkomstenbelasting.		
	Bruto	Restitutie	Netto.	Bruto	Collec- teloon	Netto		Bruto	Restitutie	Netto	Bruto	Restitutie	Netto
1912	10806.18	111.42	10694.76	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1913	15609.62	507.85	15101.77	4977.86 ⁵	174.45 ⁵	4803.41	—	—	—	—	—	—	—
1914	14975.02 ⁵	1740.13 ⁵	13234.89	6585.27	143.01	6442.26	—	—	—	—	—	—	—
1915	22180.31 ⁵	3778.90 ⁵	18401.41	11182.66	112.00 ⁵	11070.65 ⁵	—	—	—	—	—	—	—
1916	22833.84 ⁵	2931.08	19902.76 ⁵	16792.40 ⁵	316.37 ⁵	16476.03	2476.75	16815.—	—	16815.—	—	—	—
1917	25362.72	1698.39	23664.33	16345.28	326.17	16021.11	2767.—	13275.—	420.—	12855.—	—	—	—
1918	30010.27	3071.36	26938.91	15284.07	369.92	14914.15	2344.—	15007.50	345.—	14662.50	—	—	—
1919	32368.51	1695.84	30672.67	8305.91	167.46	8138.45	2455.25	16100.—	—	16100.—	62646.96	—	62646.96
1920	40005.45	3428.75	36576.70	2638.26	211.47	2426.79	2455.50	15290.—	—	15290.—	117140.04	2317.90	114822.14
1921	56144.67	7253.97	48890.70	134.06	7.35	126.71	2823.75	21730.—	—	21730.—	249538.86	3779.15	245759.71
1922	45309.95	7431.89	37878.06	201.52	5.77	195.75	3279.—	17930.—	1125.—	16805.—	177155.86	5700.43	171455.43

**Vergelijkend overzicht van de opbrengst der gedurende de jaren 1912 tot en met 1922,
in de Gemeente Medan geheven belastingen.**

Jaar.	Vermakelijkheidsbelasting,			Opcenten personeele belasting.			Hondenbe- lasting	Vergunningsrecht,			Inkomstenbelasting.		
	Bruto	Restitutie	Netto.	Bruto	Collec- teloon	Netto		Bruto	Restitutie	Netto	Bruto	Restitutie	Netto
1912	10806.18	111.42	10694.76	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1913	15609.62	507.85	15101.77	4977.86 ⁵	174.45 ⁵	4803.41	—	—	—	—	—	—	—
1914	14975.02 ⁵	1740.13 ⁵	13234.89	6585.27	143.01	6442.26	—	—	—	—	—	—	—
1915	22180.31 ⁵	3778.90 ⁵	18401.41	11182.66	112.00 ⁵	11070.65 ⁵	—	—	—	—	—	—	—
1916	22833.84 ⁵	2931.08	19902.76 ⁵	16792.40 ⁵	316.37 ⁵	16476.03	2476.75	16815.—	—	16815.—	—	—	—
1917	25362.72	1698.39	23664.33	16345.28	326.17	16021.11	2767.—	13275.—	420.—	12855.—	—	—	—
1918	30010.27	3071.36	26938.91	15284.07	369.92	14914.15	2344.—	15007.50	345.—	14662.50	—	—	—
1919	32368.51	1695.84	30672.67	8305.91	167.46	8138.45	2455.25	16100.—	—	16100.—	62646.96	—	62646.96
1920	40005.45	3428.75	36576.70	2638.26	211.47	2426.79	2455.50	15290.—	—	15290.—	117140.04	2317.90	114822.14
1921	56144.67	7253.97	48890.70	134.06	7.35	126.71	2823.75	21730.—	—	21730.—	249538.86	3779.15	245759.71
1922	45309.95	7431.89	37878.06	201.52	5.77	195.75	3279.—	17930.—	1125.—	16805.—	177155.86	5700.43	171455.43

Belastingjaar	Aantal aangeslagenen								Bedrag van het belastbaar inkomen					
	Europeanen		Inlanders		Chineezen		Andere vreemde Oosterlingen		Totaal	Europeanen	Inlanders	Chineezen	Andere vreemde Oosterlingen	Totaal
	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1919	1.115	49,6	190	8,4	790	35,1	155	6,9	2.250 f	7.615.200 f	303.600 f	2.478.400 f	476.300 f	10.873.500
1920	1.440	45,4	169	5,3	1.349	42,5	215	6,8	3.173 „	10.517.900 „	338.700 „	4.584.600 „	644.100 „	16.085.300
1921	1.624	42,2	383	9,9	1.562	40,5	284	7,3	3.853 „	13.363.100 „	821.800 „	4.472.800 „	897.200 „	19.554.900
1922	1.573	39,4	468	11,7	1.624	40,7	326	8,2	3.991 „	12.533.300 „	1.029.600 „	4.408.100 „	1.077.100 „	19.048.100

Landaard	Bevolkingscijfer volgens telling 1920	Aantal aangeslagenen	Bedrag van den aanslag	Gemiddelde per hoofd	Toelichtingen.
Europeanen					
1921	3.128	1.624	f 177.577.05	f 56.77	Even als het aantal aangeslagenen is het gemiddelde gedaald.
1922	3.128	1.573	„ 153.460.20	„ 49.06	
Chineezen					
1921	15.916	1.562	f 44.337.50	f 2.79	Ondanks stijging van het aantal aangeslagenen is het gemiddelde gedaald.
1922	15.916	1.624	„ 36.229.70	„ 2.28	
Andere vreemde Oosterlingen					
1921	2.381	284	f 6.343.70	f 2.66	Evenals het aantal aangeslagenen is het gemiddelde gestegen.
1922	2.381	326	„ 8.291.10	„ 3.48	
Inlanders					
1921	23.823	383	f 4.450.10 (*)	f 0.19	Evenals het aantal aangeslagenen is het gemiddelde gestegen.
1922	23.823	468	„ 5.671.30(**)	„ 0.24	In het bedrag van den aanslag is opgenomen respect (*) 152 x 6.— = f 912 en (**) 149 x f 6.— = f 894.— aan rodigelden. Aan Gemeentelijke inkomstenbelasting alléén wordt per hoofd gemiddeld betaald respect (*) f 0.15 en (**) f 0.20

Bedrag van den aanslag									Raming der opbrengst	Zuivere opbrengst
Europeanen		Inlanders		Chineezen		Andere vreemde Oosterlingen		Totaal		
aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%			
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
f 83.491.80	68.7	f 1.737.90	1.4	f 32.755.80	27.--	f 3.467.50	2.8	f 121.453.—	f 62.000.-	f 62.646.96
„ 102.155.70	64.5	„ 1.713.70	1.1	„ 49.177.30	31.--	„ 5.370.30	3.4	„ 158.417.—	„ 100.000.-	„ 114.822.14
„ 177.577.05	76.6	„ 3.538.10	1.5	„ 44.337.50	19.1	„ 6.343.70	2.7	„ 231.796.35	„ 200.000.-	„ 245.759.71
„ 153.460.20	75.7	„ 4.777.30	2.3	„ 36.229.70	17.9	„ 8.291.10	4.-	„ 202.758.30	„ 135.000.-	„ 171.455.43

Het bedrag der toegestane verminderingen op de aanslagen beliep:

	Dienst 1921	Dienst 1922
a Wegens te hoogen aanslag	f 11.738.70	f 3.011.60
b Wegens vertrek, vestiging of overlijden	„ 13.258.63	„ 15.040.50
Totaal	f 24.997.33	f 18.052.10
De netto aanslag bedroeg alzoo	„ 231.796.35	„ 202.758.30
	„ 24.997.33	„ 18.052.10
	f 206.799.02	„ 184.706.20

De stand der inning was als volgt:

	Openstaande posten, dienstjaar:					Ontvangen boete	Totaal der ontvangsten
	1919	1920	1921	1922	Totaal		
Per 31 December 1921	f 714.35	f 3.954.45	f 43.934.75	—	f 47.703.55	f 1.669.63	f 245.347.18
			18,9 % van den aanslag				
Per 31 December 1922	„ 537.40	„ 3.181.02	f 12.718.42	f 38.239.57*)	„ 54.676.41	„ 1.710.41	„ 171.455.43
			18,8 % van den aanslag				

*) Voor de beoordeling van den achterstand einde 1922 vergeleken met dien van einde 1921 dient gelet te worden op de cijfers vermeld in kolom 24.

BIJL. IV.

Overzicht van de netto opbrengst van de voornaamste ontvangsten der begrooting 1922.

Onder-deel.	OMSCHRIJVING.	Raming.	Werkelijke ontvangst.	Meer.	Minder.
III	Inkomsten uit alg. begraafplaatsen	5.500.—	7.302.—	1.802.—	—
IV	Verrichten arbeid voor-en leveranties aan derden	13.100.—	12.013.20	—	1.086.80
V	Ophalen van vuilnis voor derden	1.350.—	1.617.40	267.40	—
VI	Legalisatie.	50.—	159.—	109.—	—
VIII	Vergoeding voor onderzoek bouwaanvragen.	10.000.—	6.082.40	—	3.917.60
IX	Heerendienst afkoopgeld.	18.000.—	12.236.50	—	5.763.50
XI	Rente van belegde geld.	2.000.—	8.083.30	6.083.30	—
XII	Verhuur van Gemeentegrond.	4.000.—	6.592.60	2.592.60	—
XV	Vermakelijkheidsbelasting.	43.000.—	37.878.06	—	5.121.94
XVI	Hondenbelasting.	3.000.—	3.279.—	279.—	—
XVII	Vergunningsrecht.	15.500.—	16.805.—	1.305.—	—
XVIII	Inkomstenbelasting.	135.000.—	171.455.43	36.455.43	—
XIX	Periodieke vergoeding voor uitgegeven grondrechten (hasil tanah).	125.000.—	156.558.22	31.558.22	—
XX.	Overschrijvingskosten grondacten.	6.000.—	9.997.50	3.997.50	—
XXIII	Bijdragen voor aanleg nieuwe wegen.	15.500.—	10.868.50	—	4.631.50
XXIV	Ontvangsten faecaliendienst.	18.000.—	16.417.—	—	1.583.—
XXXIII	Cursusgelden Duitsche Cursus.	962.—	1.441.88	479.88	—
XXXV	Andere ontvangsten.	p.m.	3.778.30	3.778.30	—

BIJL. V.

STAAT DER ONROERENDE GOEDEREN

(met uitzondering van die als wegen, bruggen, plantsoenen, enz. kosteloos ten gebruike van het algemeen bestemd).

OMSCHRIJVING.	Geschatte waarde		Kostprijs zonder den grond.	Afschrijvingen in jaren.	TOELICHTING.
	Ult. December 1922.	Ult. December 1921.			
Raadhuis.	f 16.001.—	f 17.001.—	f 26.000.—	26	f. 1000.— per jaar.
Gemeentewerken. Werkplaats.	23.021.—	24.172.—	34.530.—	30	" 1151.— " "
Stal.	2.761.—	2.881.—	3.600.—	30	" 120.— " "
Gemeente Slachthuis c.a.	58.268.12	61.420.03	109.476.23*	20	Afschrijving is 5% op de gebouwen en 10% op de vaste inrichting, voor 1922 f 5.890.—
(Afzonderlijk bedrijf. Het wordt verbeterd en uitgebreid uit een reservefonds voor nieuwbouw).					Totaal afgeschreven f 51.208.11
					*) Totaal der bouwkosten, uitbreidingen en verbeteringen tot 1 Januari 1923, vorig jaar f 106.738.14. De bouw en installatiekosten hebben totaal bedragen f 68.808.39.
Pasars. Petissah.	25.651.—	27.000.—	27.000.—	20	f. 1350.— per jaar
Vischpasar.	28.501.—	30.000.—	30.000.—	20	" 1500.— " "
Brandspuithuizen. 6 steenen huizen.	101.—	151.—	600.—	12	" 50.— " "
Badhuizen. Pandau.	3.313.—	3.450.—	3.450.—	25	" 138.— " "
Petissa Darat.	3.313.—	3.450.—	3.450.—	25	" 138.— " "
Kg. Djati Oeloe.	7.854.39	—	7.854.39	40	" 196.— " "
Siakstraat.	500.—	500.—	—		De aangegeven waarde is die van den grond.
					De Gemeente heeft voorts nog de beschikking over 14 badhuizen, toebehoorende aan de Waterleiding Maatschappij „Ajer Beresih”.
WONINGBEDRIJF					
Bioscoop theater	74.467.90	74.741.70	38.580.—	50	{ Annuiteit bij 6% rente f 4.758.30 (2e jaar).
Deli Club-gebouw			9.000.—	50	
Dienstwoningen: Directeur Gem. Werken			9.000.—	50	
Adj. Dir. " "			8.900.—	50	{ id. f 4187.30 (2e jaar).
Secretaris " "	65.531.76	65.772.70	10.450.—	50	
Opzichter " "			7.000.—	50	
Commies " "			7.000.—	50	{ id. f 1573.41 (1e jaar) Permanent gedeelte.
Onderopz. " "			6.500.—	50	
Volkswoningen. 1 toko	24.714.59	24.800.—	4.800.—	50	
Kp. Skip. 4 woningen type D.			20.000.—	50	{ id. f 2613.79 (1e jaar) Semi-permanent gedeelte
2 woningen type E.			2.740.—	20	
6 woningen type F.	29.165.01	29.980.—	5.820.—	20	
28 woningen type G.			21.420.—	20	{ id. f 500.— Houten huizen (2e jaar).
8 woningen type H.	5.037.44	5.224.—	5.400.—	18	
Volkswoningen 30 Europ. woningen	215.987.82	—	215.987.82	50	
Kp. Djati Oeloe 158 Inl. woningen (en					{ Ingebracht per 1/8 1922
1 centraal badhuis)	194.730.18	—	182.842.50	40	
2 toko's			11.887.68	40	
					{ id. f 14.606.71. { aanvang afschrijving p. ult. Dec. '23

Bijl. VI.

Staat der als reserve belegde gelden.

Belegde reserve.	Ult. December 1922.	Ult. December 1921.	TOELICHTING.
Voor kapitaalsuitkeering aan het Inlandsch per- soneel.	4.708.33	52.879.16	rente 4 ⁰ / ₀ . De uitkeering aan het Eurp. personeel werd in 1922 gebruikt voor stortingen in het toen ingestelde pensioen- fonds voor Locale Amb- tenaren.
Voor pensioen en wedu- wen- en weezenfonds voor den Directeur der Gemeente Werken J. Hogervorst.	14.967.29	—	Eigen pensioenfonds, 15 Obligaties 6 ⁰ / ₀ Ind. Leening koers 99. rente ten bate der reserve.
Verloffonds voor het per- soneel van het Gemeente Slachthuis,	6.000.—	4.000.—	4 ⁰ / ₀ rente.
Voor verbetering, nieuwbouw en zware herstelling van het Gemeente Slachthuis.	17.495.91	12.090.76	4 ⁰ / ₀ rente.
Voor kranslegging op het Tamiangmonument.	500.—	500.—	4 ⁰ / ₀ rente.
Voor bestrijding van onderhoudskosten van graven.	1.200.—	1.200.—	4 ⁰ / ₀ rente.
Voor het Gemeentelijk Woningbedrijf.	3.831.25	3.831.25	2 ⁰ / ₀ rente.
Voor rente en aflossing der Nillmijleening.	36.197.50	25.329.—	

BUL. VII.

STAAT der schulden wegens leeningen.

Oorspronkelijk bedrag,	Regeling betreffende rente en aflossing,	Afgeïst,	Restant schuld,	Wanneer en waarvoor aangegaan, alsmede ordonantie waarbij bekrachtigd,
f 75000.—	Rente 4½ % betaalbaar 10 Jan. en 10 Juli. De obligaties worden afgeïst in de jaren 1914 t/m 1936 bij uitloting, behoudens vervroegde aflossing.	f 25.000.—	f 50.000.—	De leening werd aangegaan op den 1sten Dec. 1911 voor den bouw van een Gemeente Slachthuis te Medan, Raadsbesluit 20 Mei 1911 No. 30, bekrachtigd bij Gouvernementsbesluit van 24 Juli 1911 No. 43.
f 1.000.000.—	Aangegaan met de Ned. Indische Levensverzekering en Lijfrente Mij. en het Weduwen- en Wezenfonds van Europeesche Burgerlijke ambtenaren in Ned. Indië ieder voor f 500.000.— rente minstens 7% en hoogstens 8%, voor de eerste vijf jaren 7%, betaalbaar 1 Mei en 1 Nov. Wordt afgeïst in de jaren 1924 t/m 1941.	—	f 1.000.000.—	De leening werd aangegaan op den 1sten Aug. 1921 voor den aanleg van nieuwe wegen en de volkshuisvesting, Raadsbesluit 13 April 1921 No. 81 bekrachtigd bij Gouvernementsbesluit van 31 Juli 1921 No. 4

Uit deze leening werd de van het Gouvernement middels promessen opgenomen f 200.000.— terugbetaald.

BIJL. VIII.

Overzicht betreffende een aantal Locale Ressorten, aangevende de verhouding tusschen de uit eigen middelen verkregen inkomsten (na aftrek van die uit gemeenbedrijven) en de uit de algemeene geldmiddelen toegekende uitkeeringen. (Ontleend a/h Dec. Verslag 1920/21.)

	Het uit de algemeene geldmiddelen voor de Locale Ressorten afgezonderd bedrag over 1921	Accrestoeslag wegens de heffing van Locale belastingen over 1921	Andere uitkeeringen van het Land	Totaal der gewone uitkeeringen van het Land	Eindcijfer gewone ontvangsten begrooting 1921 (na aftrek van die uit Gemeentebedrijven)	Percentage
1	2	3	4	5	6	7
Batavia	f 384.020 —	f 677.137 —	f 3.800 —	1.064.957 —	f 3.071.794 —	34
Meester Cornelis	45.500 —	36.283 —	17.000 —	98.783 —	238.895 —	41
Buitenzorg	72.375 —	93.115 —	—	165.490 —	297.839 —	55
Bandoeng	91.538 —	110.525 —	—	202.063 —	874.320 —	23
Soekaboemi	35.030 —	24.366 —	—	59.396 —	94.709 —	62
Cheribon	26.341 —	74.530 —	—	100.871 —	263.347 —	37
Pekalongan	17.525 —	14.155 —	10.840 —	42.520 —	92.505 —	45
Tegal	21.864 —	25.615 —	—	47.479 —	110.127 —	43
Semarang	225.992 —	507.286 —	—	733.278 —	2.064.338 —	35
Soerabaia	295.045 —	527.626 —	4.350 —	827.021 —	1.923.541 —	42
Malang	53.330 —	27.161 —	—	80.491 —	199.070 —	40
Magelang	30.257 —	12.534 —	—	42.791 —	89.087 —	48
Djokja x)	—	—	—	—	—	—
Solo x)	—	—	—	—	—	—
Kediri	38.875 —	18.511 —	—	57.386 —	120.177 —	47
Blitar	24.340 —	7.265 —	—	31.605 —	54.340 —	58
Makassar	49.950 —	82.465 —	4.000 —	136.415 —	509.931 —	26
Medan	94.975 —	120.181 —	18.000 —	233.156 —	544.575 —	42
Palembang	37.075 —	38.718 —	—	75.793 —	223.191 —	33
Padang	51.375 —	44.091 —	10.000 —	105.466 —	171.108 —	61
Bandjarmasin	49.710 —	—	38.000 —	87.710 —	122.130 —	71
Pontianak	—	—	—	—	—	—
Menado	39.535 —	—	—	39.535 —	69.535 —	56
Tdj. Balei	19.138 —	5.383 —	624 —	25.145 —	42.520 ^{-o)} —	59
Pem. Si Antar	12.975 —	7.824 —	—	20.799 —	160.714 —	12

x) Geen Gemeenteraad.

^{o)} tegemoetkoming negorijfonds f 6.500.— na aftrek in het percentage 69

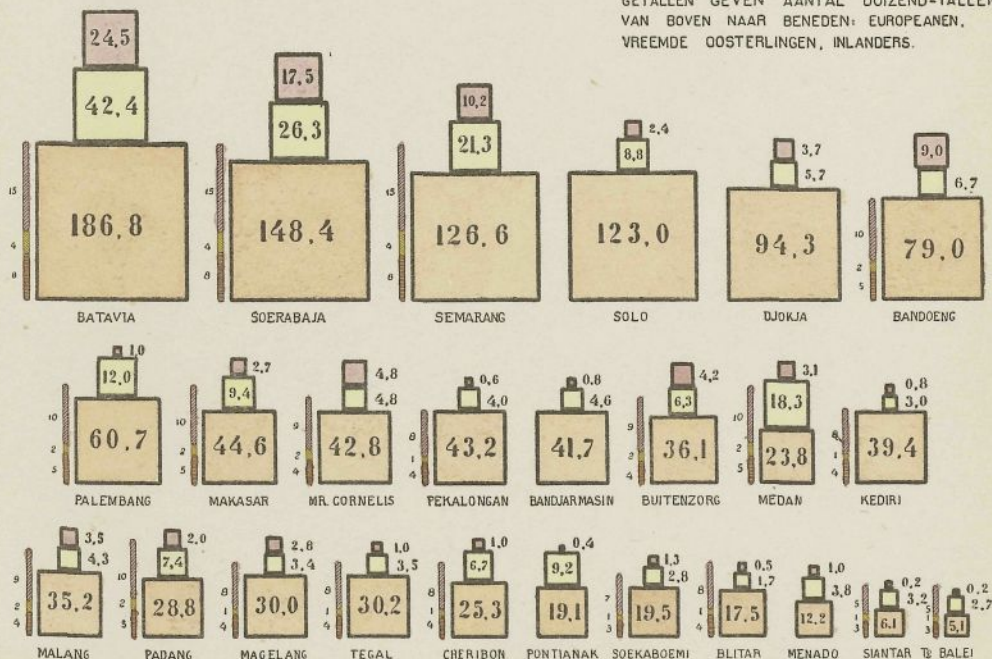
† " " " " f 67.500.— " " " " 22

Vergelijkend overzicht van de BEVOLKING van vijf en twintig Indische steden aangevende de verdeeling in bevolkingsgroepen alsmede de toename der bevolking sedert 1905.

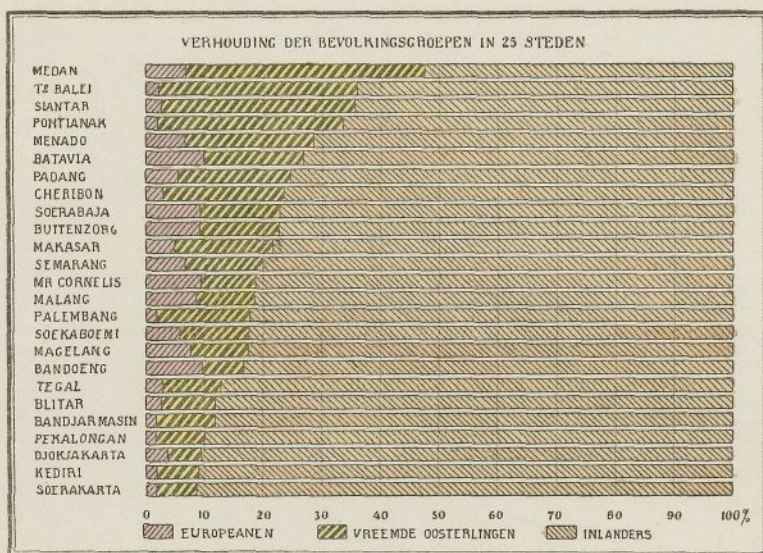
N A A M	Europeanen		Chineezen		Arabieren en andere vreemde Oosterlingen		Inlanders		Tezamen	Bevolkings- toename %
	Totaal	%	Totaal	%	Totaal	%	Totaal	%		
Batavia 1905	8.777	6.33	28.150	20.32	2.304	1.66	99.320	71.69	138.551	83.19
1920	24.540	9.65	38.978	15.38	3.463	1.37	186.837	73.6	253.818	
Meester 1905	1.700	5.—	2.398	7.05	63	0.19	29.828	87.76	33.989	54.43
Cornelis 1920	4.833	9.23	4.353	8.32	486	0.92	42.819	81.53	52.491	
Buitenzorg 1905	2.394	7.17	4.318	12.93	475	1.42	26.214	78.48	33.401	30.52
1920	4.193	9.—	5.476	11.75	815	1.75	36.111	77.5	46.595	
Bandoeng 1905	2.199	4.64	3.704	7.82	95	0.20	41.393	87.34	47.391	100.03
1920	9.043	9.44	6.495	6.85	245	0.26	79.017	83.45	94.800	
Soekaboemi 1905	588	3.9	2.112	14.—	—	—	12.381	82.1	15.081	56.04
1920	1.261	5.37	2.766	11.78	11	0.05	19.495	82.8	23.533	
Cheribon 1905	499	2.12	3.136	13.32	1.209	5.14	18.696	79.42	23.540	40.40
1920	971	2.94	5.451	16.5	1.290	3.9	25.339	76.66	33.051	
Pekalongan 1905	430	1.03	3.371	8.08	1.102	2.64	36.816	88.25	41.719	14.70
1920	595	1.24	2.299	4.8	1.732	3.63	43.226	90.33	47.852	
Tegal 1905	614	1.9	2.660	8.22	1.041	3.22	28.022	86.66	32.337	7.26
1920	973	2.91	2.625	7.57	860	2.48	30.229	87.04	34.687	
Semarang 1905	5.126	5.3	13.636	14.1	1.485	1.54	76.413	79.06	96.660	63.49
1920	10.151	6.43	19.727	12.48	1.530	0.97	126.628	80.12	158.036	
1917	+ 15.000	10.33	21.316	14.60	2.936	2.02	105.889	72.96	+ 145.141	—

AANTALLEN INWONERS VAN 25 STEDEN

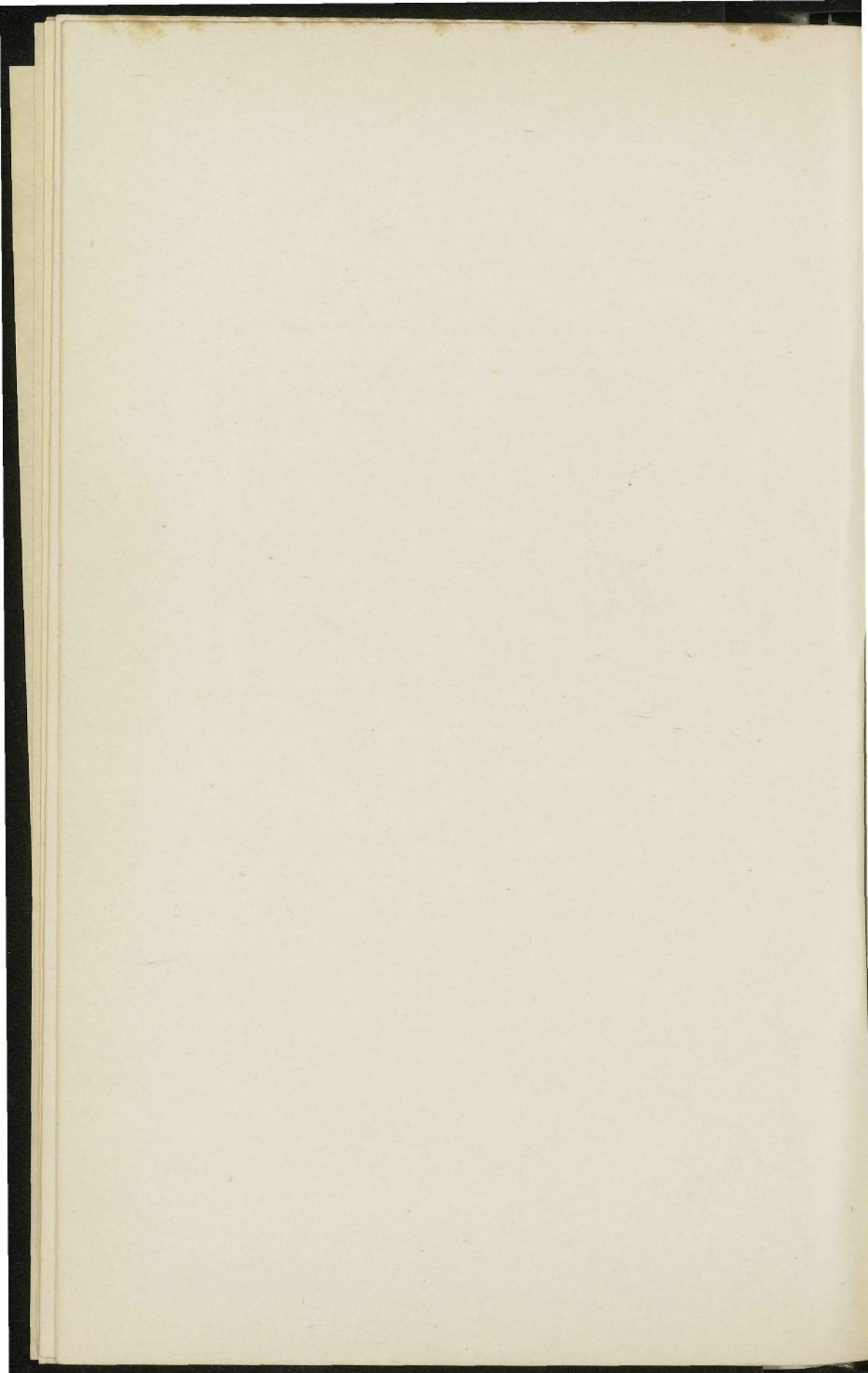
□. 1000 INWONERS
GETALLEN GEVEN AANTAL DUIZEND-TALLEN.
VAN BOVEN NAAR BENEDEN: EUROPEANEN,
VREEMDE OOSTERLINGEN, INLANDERS.



(Zie bladzijde 28)



(Zie bladzijde 28)



THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

THE HISTORY OF THE

BIL. XII.

Overzicht van geregistreeerde voertuigen.

	1916	1917	1918	1919	1920	1921	1922
SADO'S							
Geregistreerd	633	651	654	646	537	526	525
Afgekeurd	5	3	8	—	109 ¹⁾	0	0
Nieuw bijgekomen	23	6	—	—	—	—	—
OSSENKARREN							
Geregistreerd	781	817	1000	961	910	1154	1176
Afgekeurd	—	—	39 ¹⁾	51 ¹⁾	—	0	0
Nieuw bijgekomen	—	—	—	—	—	—	—
HONGKONGS							
Geregistreerd	669	695	706	724	682	726	866
Afgekeurd	—	50	49	40	44	—	—
Nieuw bijgekomen	26	61	58	—	—	—	—
AUTO'S, (MOTORRIJTUIGEN, HUURAUTO'S							
Geregistreerd			200	320	507 ³⁾	374 ⁴⁾	202
RIJWIELEN							
Geregistreerd			706	721	1483	5684 ²⁾	7649

¹⁾ Niet voor de keuring verschenen wegens opheffing der verhuurderijen door gebrek aan voeder.

²⁾ In dit jaar had een algeheele henummering plaats; onder het aantal zijn ook begrepen de rijwielen van verhuurderijen.

³⁾ w. o.: 454 auto's, 35 vrachtauto's 38 motorrijtuigen, afgeschreven werden 15

⁴⁾ „ 298 „ 43 „ 33 „ „ „ 27

Overzicht omtrent het handhavingsbedrijf gedurende de
over de werking van de baai

ALDER	PANDEN	SOORT VAN HANDELS	NEDERLAND	LANDAARD	BELEENERS	BEROEP
1851	1852	1853	1854	1855	1856	1857
1858	1859	1860	1861	1862	1863	1864
1865	1866	1867	1868	1869	1870	1871
1872	1873	1874	1875	1876	1877	1878
1879	1880	1881	1882	1883	1884	1885
1886	1887	1888	1889	1890	1891	1892
1893	1894	1895	1896	1897	1898	1899
1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906
1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913
1914	1915	1916	1917	1918	1919	1920
1921	1922	1923	1924	1925	1926	1927
1928	1929	1930	1931	1932	1933	1934
1935	1936	1937	1938	1939	1940	1941
1942	1943	1944	1945	1946	1947	1948
1949	1950	1951	1952	1953	1954	1955
1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962
1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969
1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983
1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990
1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997
1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046
2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053
2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060
2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074
2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081
2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088
2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095
2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102
2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109
2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116
2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123
2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130
2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137
2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144
2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151
2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158
2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165
2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172
2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179
2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186
2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193
2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207
2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214
2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221
2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228
2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235
2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242
2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249
2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256
2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263
2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270
2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277
2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284
2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291
2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298
2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305
2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312
2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319
2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326
2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333
2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340
2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347
2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354
2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361
2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368
2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375
2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382
2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389
2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396
2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403
2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410
2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417
2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424
2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431
2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438
2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445
2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452
2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459
2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466
2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473
2474	2475	2476	2477	2478	2479	2480
2481	2482	2483	2484	2485	2486	2487
2488	2489	2490	2491	2492	2493	2494
2495	2496	2497	2498	2499	2500	2501
2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508
2509	2510	2511	2512	2513	2514	2515
2516	2517	2518	2519	2520	2521	2522
2523	2524	2525	2526	2527	2528	2529
2530	2531	2532	2533	2534	2535	2536
2537	2538	2539	2540	2541	2542	2543
2544	2545	2546	2547	2548	2549	2550
2551	2552	2553	2554	2555	2556	2557
2558	2559	2560	2561	2562	2563	2564
2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571
2572	2573	2574	2575	2576	2577	2578
2579	2580	2581	2582	2583	2584	2585
2586	2587	2588	2589	2590	2591	2592
2593	2594	2595	2596	2597	2598	2599
2600	2601	2602	2603	2604	2605	2606
2607	2608	2609	2610	2611	2612	2613
2614	2615	2616	2617	2618	2619	2620
2621	2622	2623	2624	2625	2626	2627
2628	2629	2630	2631	2632	2633	2634
2635	2636	2637	2638	2639	2640	2641
2642	2643	2644	2645	2646	2647	2648
2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655
2656	2657	2658	2659	2660	2661	2662
2663	2664	2665	2666	2667	2668	2669
2670	2671	2672	2673	2674	2675	2676
2677	2678	2679	2680	2681	2682	2683
2684	2685	2686	2687	2688	2689	2690
2691	2692	2693	2694	2695	2696	2697
2698	2699	2700	2701	2702	2703	2704
2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711
2712	2713	2714	2715	2716	2717	2718
2719	2720	2721	2722	2723	2724	2725
2726	2727	2728	2729	2730	2731	2732
2733	2734	2735	2736	2737	2738	2739
2740	2741	2742	2743	2744	2745	2746
2747	2748	2749	2750	2751	2752	2753
2754	2755	2756	2757	2758	2759	2760
2761	2762	2763	2764	2765	2766	2767
2768	2769	2770	2771	2772	2773	2774
2775	2776	2777	2778	2779	2780	2781
2782	2783	2784	2785	2786	2787	2788
2789	2790	2791	2792	2793	2794	2795
2796	2797	2798	2799	2800	2801	2802
2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809
2810	2811	2812	2813	2814	2815	2816
2817	2818	2819	2820	2821	2822	2823
2824	2825	2826	2827	2828	2829	2830
2831	2832	2833	2834	2835	2836	2837
2838	2839	2840	2841	2842	2843	2844
2845	2846	2847	2848	2849	2850	2851
2852	2853	2854	2855	2856	2857	2858
2859	2860	2861	2862	2863	2864	2865
2866	2867	2868	2869	2870	2871	2872
2873	2874	2875	2876	2877	2878	2879
2880	2881	2882	2883	2884	2885	2886
2887	2888	2889	2890	2891	2892	2893
2894	2895	2896	2897	2898	2899	2900
2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907
2908	2909	2910	2911	2912	2913	2914
2915	2916	2917	2918	2919	2920	2921
2922	2923	2924	2925	2926	2927	2928
2929	2930	2931	2932	2933	2934	2935
2936	2937	2938	2939	2940	2941	2942
2943	2944	2945	2946	2947	2948	2949
2950	2951	2952	2953	2954	2955	2956
2957	2958	2959	2960	2961	2962	2963
2964	2965	2966	2967	2968	2969	2970
2971	2972	2973	2974	2975	2976	2977
2978	2979	2980	2981	2982	2983	2984
2985	2986	2987	2988	2989	2990	2991
2992	2993	2994	2995	2996	2997	2998
2999	3000	3001	3002	3003	3004	3005
3006	3007	3008	3009	3010	3011	3012
3013	3014	3015	3016	3017	3018	3019
3020	3021	3022	3023	3024	3025	3026
3027	3028	3029	3030	3031	3032	3033
3034	3035	3036	3037	3038	3039	3040
3041	3042	3043	3044	3045	3046	3047
3048	3049	3050	3051	3052	3053	3054
3055	3056	3057	3058	3059	3060	3061
3062	3063	3064	3065	3066	3067	3068
3069	3070	3071	3072	3073</		

BIL. XII.

Overzicht van geregistreerde voertuigen.

	1916	1917	1918	1919	1920	1921	1922
SADO's							
Geregistreerd	633	651	654	646	537	526	525
Afgekeurd	5	3	8	—	109 ¹⁾	0	0
Nieuw bijgekomen	23	6	—	—	—	—	—
OSSENKARREN							
Geregistreerd	781	817	1000	961	910	1154	1176
Afgekeurd	—	—	39 ¹⁾	51 ¹⁾	—	0	0
Nieuw bijgekomen	—	—	—	—	—	—	—
HONGKONGS							
Geregistreerd	669	695	706	724	682	726	866
Afgekeurd	—	50	49	40	44	—	—
Nieuw bijgekomen	26	61	58	—	—	—	—
AUTO's, (MOTORRIJTUIGEN, HUURAUTO's							
Geregistreerd			200	320	507 ³⁾	374 ⁴⁾	202
RIJWIELEN							
Geregistreerd			706	721	1483	5684 ²⁾	7649

¹⁾ Niet voor de keuring verschenen wegens opheffing der verhuurderijen door gebrek aan voeder.

²⁾ In dit jaar had een algeheele hernummering plaats; onder het aantal zijn ook begrepen de rijwielen van verhuurderijen.

³⁾ w. o.: 454 auto's, 35 vrachtauto's 38 motorrijtuigen, afgeschreven werden 15

⁴⁾ „ 298 „ 43 „ 33 „ „ „ 27

Overzicht omtrent het pandhuisbedrijf gedurende de
over de werking van de pacht

jaren 1920, 1921 en 1922 (ontleend aan het rapport
van het pandhuis te Medan).

Jaar	P A N D E N			SOORT VAN PANDEN				Andere goede- ren	B E L E E N E R S							
	Restant 31 Dec. 1919, 1920 en 1921	Inge- bracht in 1920, 1921 en 1922	Totaal	Artikelen voor dagelijksch gebruik enz.			Siera- den		L A N D A A R D			B E R O E P				
				Klee- ren	Gereed- schap- pen	Huis- houde- lijke artike- len			Goud- en zilver- werken en ju- weelen	Maleiers Boyans Javanen en Bandja- reezen	Chinee- zen	Andere Vreemde Ooster- lingen	Land- bou- wers	Am- bachts- lieden, hande- laars e. d.	Koelies	Ande- ren
1920	33.070	156.755	189.825	165.375	8.978	2.725	9.535	3.212	158686	27.015	4.124	51.751	3.738	125.121	9.215	
1921	27.566	134.811	162.377	135.752	6.251	445	19.510	419	135151	25.113	2.113	7.520	2.087	150.255	2.515	
1922	26.712	147.134	173.486	124.357	—	962	28.534	19.993	149.391	20.630	3.825	4.594	9.468	154.188	5.496	

Geschatte waarde der panden :	Bedragen waarvoor beleend :	P A N D E N D I E Z I J N :					N O G N I E T I N G E L O S T E P A N D E N		
		Ingelost	Publiek verkocht	Totaal	Tot welke bedragen beleend	Renten	Restant 31 December 1920, 1921 en 1922	Tot welk bedrag beleend	Renten welke den pachter nog aankomen
f 1659.859,70	f 1106.569,80	154.969	7.290	162.259	f 94.6287.—	f 87.108.61	27.566	f 160.282,80	f 24.042.42
„ 1.593.710,70	„ 1.062.473,80	124.534	11.131	135.665	„ 897.048.20	„ 98.832.59	26.712	„ 165.425.60	„ 10.787.84
„ 1.243.094,05	„ 828.729.10	133.868	7.405	141.273	„ 646.701.—	„ 73.367.18	32.573	„ 182.028.10	„ 10.921.68

BIJL. XIV.

**Overzicht van de bewoning en van handel en bedrijf
der te Medan gevestigde Chineezzen.**

De Chineesche bevolking, groot bijna 16.000.— zielen, is naar den belastingaanslag 1922 gehuisvest in 1519 gebouwen, $\pm$ 10 personen per gebouw.

Handel en bedrijf zijn verdeeld als volgt:

tempat tinggal	318	toekang besi	16
hotels	29	" pankas	15
clubs	12	" roti	12
djoelan	69	" krosi rotan	11
berniaga	42	" gigi	8
kedeh barang	243	" gambar	5
" koffie	85	" berniaga kajoe	5
" minoeman	15	" kasoet	5
" obat	12	" papan	5
" piring	11	" mie	5
" makan	10	" reparatie motor	4
" tembaco, roko	9	" lilin	4
" barang pakean	8	" horloge	4
" koewe	6	" tjat	4
" kentang	5	" kereta	3
" thee	4	" goni	3
" nasi	3	" peti (mati)	3
" rampah	3	" pakean koeda	2
" aer batoe	2	" ajam	2
" biljard	2	fabriek limonade	4
toekang kajoe	74	" saboen	3
" djait	57	drukkerij	2
" mas	29	goedang	5
" kereta angin	29	opiumkit	3
" sepatoe	26	padjak arak	2
" dobi	20	tempat (kapala) hongkong	51
" kaleng	19	diversen	58
" sewah motor	17	w.o. een toekang koelit, - katja, - tong	

- ketjap, - telur, - minjak, - botol, - topi, - klontong, - batik, - arang, - babi, - daon sokok, - bras, - kroepoek, padjak gadeh, sekola, bank, roemah kongsie, Chin. consul, luitenant-chin. (4), cranies (24), chercheurs (5), commissie-agent (2), aannemers (2) en een onderwijzer.

Verslag van den dienst der Gemeentewerken van Medan over het dienstjaar 1922.

PERSONEEL GEMEENTE WERKEN

A. Algemeene Technische Dienst.

Directeur	J. Hagevord.
Adj. Directeur	J. G. Dylander.
Opzichter Technisch	P. J. Reynier.
Opzichter	
Technisch	
Technisch	

Verslag van den

Dienst der Gemeentewerken van Medan over het jaar 1922.

B. Bestuursdienst.

Opzichter	
Werkzaam	
Werkzaam	
Werkzaam	
Werkzaam	

C. Bouwinspectie.

Opzichter	B. A. K. Hellebrand.
	J. F. Paarlows.
	C. B. B. B. B.

D. Administratie.

Controleur	P. de Korte.
Meester	K. Hoogstraaten.
	Abdul Wahab.

De Opzichter van de Technische Dienst, H. J. Reynier heeft gedurende het dienstjaar 1922 de werkzaamheden van de Gemeentewerken van Medan over het dienstjaar 1922.

Algemeen de werkzaamheden van de Technische Dienst van de Gemeentewerken van Medan over het dienstjaar 1922 zijn als volgt: Het is de bedoeling van de Gemeentewerken van Medan om de werkzaamheden van de Technische Dienst van de Gemeentewerken van Medan over het dienstjaar 1922 te laten voortduren, waarbij men de werkzaamheden van de Technische Dienst van de Gemeentewerken van Medan over het dienstjaar 1922 zal laten voortduren.

Verslag van den dienst der Gemeentewerken van Medan over het dienstjaar 1922.

PERSONEEL GEMEENTE WERKEN.

A. Algemeene Technische dienst.

Directeur	J. Hogervorst.
Adj. Directeur	J. G. Eylander.
Opzichter Teekenaar	P. J. Reyner.
Opnemer	Mas Daroesman.
Teekenaar	Achmad Chatib.
Teekenaar	Rachmat.

B. Openbare Werken.

Opzichter	W. J. Fröger.
Werkbaas	P. J. Smidt.

C. Reinigingsdienst.

Opzichter	J. Brinkhuis.
Werkbaas	J. H. A. Olmanst.
"	W. Andrecht.
"	J. Roger.

D. Bouwtoezicht.

Opzichter	H. A. K. Hillerström.
"	J. L. Paardekooper.
"	C. Deweerdt.

E. Administratie.

Commies	P. de Korte.
Klerk	K. Hoetagoeloeng.
"	Abdul Wahab.

De Opzichter teekenaar P. J. Reyner bleef gedurende het geheele verslagjaar gedetacheerd bij het Gemeentelijk Bureau voor Grondzaken.

Aangezien de terugkeer van den teekenaar Reyner bij den dienst der Gemeentewerken niet strikt noodzakelijk werd geacht, doch meer nog om te trachten tot vermindering van uitgaven voor den technischen dienst te komen, werd met den Heer Reyner een regeling getroffen, waardoor hem einde verslagjaar eervol ontslag uit den gemeentedienst kon worden verleend.

Verder werden de werkbaas P. J. Smidt met ingang van 1 April en de werkbaas W. Andrecht met ingang van 1 Mei eervol uit den gemeentedienst ontslagen. Voor eerstgenoemde werd geen vervanger meer aangesteld, terwijl in de plaats van Andrecht werd benoemd J. Roger.

Eveneens om reden van bezuiniging werden de teekenaar Rachmat en de klerk Hoetagaloeng op 31 December uit den dienst ontslagen.

WERKLIEDEN.

In bijlage I. is het aantal werklieden opgenomen, gespecificeerd naar hun dienstverrichtingen en met vermelding der loonen, die gemiddeld aan hen werden uitgekeerd.

Zooveel mogelijk werd getracht de arbeidsprestatie der werklieden op te voeren, reden waarom niettegenstaande de uitbreiding, die de dienst der Gemeentewerken onderging, de aanstelling van meerder personeel zooveel mogelijk werd beperkt.

't Blijft steeds moeilijk de gemeente werklieden evenals bij tal van diensten, waar met vrije arbeiders wordt gewerkt, aan geregelde arbeid te wennen. Dwangmiddelen, om de menschen te verplichten de hun aangewezen dagtaak naar behooren te voibringen, heeft de gemeente niet. Het eenige middel — en daar werd dan ook veelvuldig gebruik van gemaakt — was ontslag uit den dienst, wanneer meermalen luiheid werd geconstateerd.

Gevolg gevende aan de daartoe verstrekte opdracht, werden in November maatregelen getroffen om de arbeidsprestatie van de gemeente werklieden op te voeren. Een van de middelen om daartoe te geraken was, om met handhaving van den bestaanden loonstandaard, de werktijd van 8 op 9 uur te brengen. Deze wijziging bracht een geheele omwerking van den dienst mede.

Tegen den 9 urigen arbeidsdag bestaat geen overwegend bezwaar in verband met den aard van het werk en de weinig inspannende wijze, waarop door zeer velen de arbeid wordt verricht.

Einde verslagjaar kwam de nieuwe werkindeeling tot stand, doch dient nu te worden afgewacht hoe deze zal *blijven* functioneeren.

In totaal werden, als gevolg van de toegepaste bezuinigingen en de daarmee gepaard gaande wijziging van verschillende diensten, in de maanden November en December ongeveer 60 tijdelijke werklieden uit den gemeentedienst ontslagen.

Aanstelling vaste werklieden.

In verslagjaar werden geen personen in vasten dienst opgeno-

men, terwijl aan drie der in vasten dienst zijnde menschen ontslag werd verleend.

Sedert de inwerkingtreding der personeelsverordening werden de hierna te noemen werklieden in vasten dienst der Gemeente opgenomen.

AFDEELING OPENBARE WERKEN :		AFDEELING REINIGINGSDIENST :	
Naam.	Beroep.	Naam.	Beroep.
Dawi	Baas smid	Brahim	Smid
Salekan	Hoofdmandoor	Hd. Asnawi	„
Abd. Oemar *)	Smid	Kasim	Mandoor
Boelet	Smid	Oesin	„
Perasamy	Mandoor	Amin	„
Nagapan	„	Kisnesamy *)	„
Sapi	Stoker	Nalajah	Stalknecht
Toerasamy	Koelie	Sodiwongso	Koelie
Kasanmoedani	„	Soerosemadi	„
		Dalim	„
		Ronotaroeno	„
		Djowirodo	„
		Sinapajan *)	„
		Basir	„
		Wongso	„
		Kasiman	„
		Amatsoegio	„

*) In den loop van het jaar ontslag verleend.

TREKDIEREN.

Veertien ossen en èèn paard moesten wegens ouderdom of om andere oorzaken voor den dienst worden afgekeurd en werden grootendeels voor de slachtbank verkocht.

In het afgelopen jaar kwam er niet veel ziekte onder de trekdieren voor.

De aankoop van nieuwe dieren ging niet altijd even gemakkelijk. Het wordt steeds moeilijker flinke, krachtige trekdieren machtig te worden.

In totaal werden aangekocht 12 ossen en 4 paarden.

Het aantal trekdieren bestond ultimo December uit:

7 groote paarden;

9 muildieren en

62 ossen.

De voedselvoorziening gaf geen bijzondere reden tot klagen. Van de Gouvernements Vee fokkerij te Tandjong Moelia kon een flinke hoeveelheid gras worden betrokken. Jammer dat de belofte, dat steeds een voldoende hoeveelheid gras aan de Gemeente zou worden geleverd, niet werd nagekomen. Bovendien werd de kwaliteit van het gras steeds slechter.

Toen na herhaalde malen hierop te hebben gewezen geen verbetering viel te constateeren, werd, mede ook omdat de te hooge prijs gehandhaafd bleef, einde September de grasaankoop gestaakt en evenals vroeger getracht het gras met eigen werkvolk op de ondernemingen te snijden.

Het gekweekte gras is wellicht beter dan het wilde boschgras, hoewel het laatste met evenveel graagte door de dieren wordt genuttigd. Waar echter voor het eerstgenoemde $1\frac{1}{4}$ cts. per K. G. werd bedongen en het laatste de Gemeente slechts ongeveer $\frac{1}{2}$ cts. per K. G. kostte, moest de prijs van het gekweekte gras belangrijk dalen, zou de Gemeente als geregelde afneemster kunnen blijven optreden.

De grasaanplant aan den Laboeanweg werd uitgebreid, terwijl in kampong Djati Oeloe een kleine nieuwe aanplant werd aangelegd. Het voordeel van deze gemeentelijke grastuinen is gelegen in het feit dat in tijd van nood, b. v. als door langdurige regens of anderz'ns de toegang tot de kebons is verboden, de Gemeente zichzelf voor eenige dagen kan helpen.

De aankoop en aanvoer van krachtvoeder als dedak en padi had geregeld plaats. De prijzen hiervoor daalden in het laatst van het jaar aanmerkelijk. Een vast contract voor de levering van veevoeder voor

het geheele jaar was, gezien den onzekeren toestand in den handel, niet af te sluiten.

De onderhoudskosten der trekdieren waren ongeveer gelijk aan die van het vorige jaar en bedroegen voor:

een paard	± f 25.—	per maand
„ muildier	± „ 19.—	„ „
„ os	± „ 15.—	„ „

MATERIEEL.

Het materieel verkeerde in goeden, bruikbaren staat.

Afschrijvingen hadden niet plaats.

Eenig materieel waaronder een veegmachine, 6 kipkarren met rails en wissels, 10 ijzeren modderwagens en verschillende vormen voor het maken van betonbuizen werd aangekocht.

Het gewoon onderhoud en de reparaties van al het materieel werd in eigen werkplaatsen uitgevoerd. Groote kostbare herstellingen waren, uitgezonderd die aan eenige wegwalsen, waarvan de vlampijpen moesten worden vernieuwd, niet noodig.

Verschillende vuilnistransportkarren werden aangemaakt.

Alle sproeiwagens en vuilniskarren, alsmede het materieel voor het ledigen van beerputten, werden geschilderd.

Als Bijlage II is opgenomen een staat van het op ultimo December bij Gemeentewerken in gebruik zijnde groot materieel.

WEGEN.

Gewoon onderhoud.

Als gevolg van het steeds drukker wordende verkeer en vooral van dat met zware voertuigen, wordt aan het gewoon onderhoud der wegen steeds hogere eischen gesteld.

Voor al hebben de niet geasfalteerde verkeerswegen het zwaar te verantwoorden. Meer en meer blijkt, dat de gewone macadamweg niet voldoende berekend is op het vrachtvervoer met autotractie. De asfaltwegen daarentegen zijn beter tegen dat vervoer bestand. Het verdient daarom aanbeveling met de asfalteering der wegen voort te gaan, en ook om aan de bestaande asfaltwegen een zoo goed mogelijk onderhoud te verzekeren.

Dank zij de gelegenheid om weer asfalt aan te koopen werd het mogelijk de asfaltwegen, die bij gebrek aan asfalt in het vorige jaar zienderoogen waren achteruit gegaan, aan een grondige reparatie te

onderwerpen. Medio verslagjaar waren de hoognoodige herstellingen uitgevoerd en verkeerden de asfaltwegen wederom in redelijken toestand.

De asfaltlevering blijft steeds een oorzaak van gedurige zorg. Werd aanvankelijk gedacht, dat met de uit Australië geïmporteerde asfalt (hetwelk feitelijk niets anders is dan een koolteer product) een afdoende oplossing was verkregen; einde verslagjaar werd echter weer de mededeeling ontvangen, dat die asfalt niet meer kon worden geleverd, doch wel een product ongeveer overeenkomende (althans zoo werd beweerd) met dat, wat tot heden uit Australië werd aangevoerd. De vele veranderingen in de leveringen maakt het moeilijk een vaste gedragslijn bij de asfalteering te volgen.

Ook de Dordtsche Petroleum Maatschappij, die de Gemeente door het plotseling stopzetten der asfaltlevering in 1921, ernstig heeft gedupeerd, verzocht wederom voor de levering van asfalt, welke zij uit Mexico denkt te importeerden, in aanmerking te mogen komen. In November werd bezoek ontvangen van een ingenieur (zich noemende specialiteit op het gebied van asfaltwegen) speciaal door de B. P. M. uitgezonden om kennis te nemen van de wijze, waarop in Indië de asfalt werd toegepast. Tijdens het bezoek van genoemden persoon werden eenige proefstukken asfaltweg (met Mexicaansche asfalt) gelegd. Einde verslagjaar was het resultaat dier proeven nog niet bekend.

De prijs der Mexicaansche asfalt is even hoog*) als die der Australische n.l. f 150.— per ton. Vermindering in kostprijs der asfalteering zou wellicht kunnen worden verkregen indien blijkt, dat zooals werd beweerd bij de Mexicaansche asfalt een grootere hoeveelheid asfaltolie kan worden toegevoegd, waartegen dan naar verhouding minder asfalt zou kunnen worden gebruikt.

Aan de Australische asfalt kan geen of slechts een zeer kleine hoeveelheid olie worden toegevoegd.

Het gewoon onderhoud der ongeasfalteerde wegen leverde geen bijzondere moeilijkheden op. Echter was zooals reeds gezegd, herhaalde reparatie dezer wegen noodig, aangezien het steeds drukker wordende autoverkeer en vooral dat met zware lastwagens, zeer hoge eischen aan deze wegen stelt.

*) De marktprijs der Mexicaansche asfalt is feitelijk f 190.— per ton. Voor Medan werd echter speciaal offerte gemaakt.

De onverharde wegen vragen, meer dan voorheen de aandacht, omdat door uitbreiding der bebouwde kom, steeds meer buiten het centrum der stad en dan langs de onverharde wegen wordt gebouwd. Aan de vele klachten over den toestand, waarin die wegen vooral in den regentijd verkeerden, te gemoet te komen, werd speciaal de aandacht aan den waterafvoer er van geschonken, terwijl langs enkele dezer wegen, voetpaden werden aangelegd. Niettegenstaande alle moeite daaraan ten koste gelegd, bleek het onmogelijk deze wegen in de natte periode in goed begaanbaren toestand te houden. Door verharding van alle buitenwegen is alleen de oplossing van het groote euvel te vinden. De bescheiden geldmiddelen, waarover de Gemeente beschikt, zullen echter wel oorzaak zijn, dat de verbetering dier wegen over een langeren tijdsduur zal moeten worden verdeeld, dan voor een normale uitbreiding en stadsontwikkeling wenschelijk moet worden geacht.

Waar bovendien de meeste van die wegen de verbinding van de tot de Gemeente Medan behoorende kampongs met het centrum der stad vormen, is het mede een kwestie van billijkheid tegenover de vele kampong bewoners, dat aan die wegen meer aandacht wordt geschonken.

Het herhaaldelijk opbreken van wegen voor aanleg of uitbreiding der verschillende leidingen voor water, gas, telefoon of electriciteit, liet ook in het afgelopen jaar niet na haar funeste invloed op de wegen uit te oefenen. Al is het waar, dat voor de reparatie der wegen ruim wordt betaald, dus dat uit financieel oogpunt de uitvoering van genoemde werken geen directe schade voor de gemeente beteekent, de zeer slordige wijze echter, waarop door de verschillende diensten wordt te werk gegaan bij het wederom dichten der opengebroken wegen, is oorzaak, dat langen tijd nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd de gevolgen van die werkzaamheden (het geregelde naklinken) aan de wegen merkbaar blijven.

De kosten, aan particuliere diensten in rekening gebracht voor herstellingen aan de wegen, bedroegen in verslagjaar:

voor de Waterleiding Mij.	f 2641.75
„ „ Ned. Ind. Gas Mij.	„ 3838.50
„ „ Deli Spoorweg Mij. Afd. Telefonie . . .	„ 2548.25
„ „ Electriciteits Mij.	„ 2641.75

terwijl door de Deli Spoorweg Mij. nog een bedrag van f 840.— voor het onderhoud van enkele wegen in de gemeentekas werd gestort.

De voorstellen om het onderhoud van door andere openbare diensten of door particulieren aangelegde wegen door de Gemeente te doen uitvoeren en wel met de bedoeling om daardoor meer eenheid in het onderhoud te brengen werden niet allen geaccepteerd, zoodat verschillende van die wegen w. o. de Kartinilaan, Jan Ligthartlaan e. a. op het einde van het jaar in zeer slecht onderhouden staat verkeerden.

Van Abdul Chalik en de N. V. Handel Maatschappij Khoo Liem werden door den Gemeenteraad bij besluit van 18 April No. 102 en 26 Juli No. 163 de op hun kosten aangelegde wegen overgenomen, nadat door Abdul Chalik f 438.60 en door de N. V. Handel Mij. Khoo Liem f 939.12 ter bestrijding der kosten van een tweejarig onderhoud in de gemeentekas was gestort.

Zware herstelling van wegen.

De wegen, welke in 1922 voor zware herstelling in aanmerking kwamen waren:

Benaming van de weg of straat.	Lengte in M.	Breedte in M.	Opper- vlakte in M ² .	Aard van de verhar- ding.	Opmerkingen.
1. Wilhelminastraat van Serdangweg tot Luitenantsweg	1105	6.	6630	asfalt	—
2. Kerkstraat van spoor tot Klingen- straat	295	8.50	2570	„	—
3. Paleisweg van Ka- rapatan tot aan de Gemeentegrens	590	7.80	4682	„	Op 't eind verslag- jaar voor 2/3 ge- reed.
4. Boolweg (geheel)	—	—	—	—	—
5. Padang Boelanweg van Coenstraat tot aan gemeentegrens	1700	6.50	11050	Wampoe- steen	—
6. Bindjeiweg geheel	1205	6.	7230	„	—
7. Colombosstraat „	160	6.	960	Pertjoet- steen	—
8. Wilhelminastraat vanaf Luitenants- weg tot aan de spoorbaan	390	8.50	3315	Wampoe- steen	—
9. PrinsHendrikstraat	575	7.50	4312	„	—
10. Serdangweg van O. Nassastraat tot Sei. Kerah	520	6.	3120	„	—
11. Djalan Mahkamah	710	5.20	3692	Pertjoet- steen	—
12. „ Radja	730	6.	4380	„	—

De wegen sub 1, 2 en 4 behoorden tot het restant van het vorige dienstjaar, aangezien door gebrek aan asfalt toen niet tot verbetering van deze wegen kon worden overgegaan. De wegen sub 1, 2 en 3 werden in verslagjaar geasfalteerd, terwijl ook al weer omdat de levering der Australische asfalt stagneerde, de verbetering van den

weg sub 4 tot het volgende dienstjaar moest worden uitgesteld. Verschillende proeven werden met toegezonden monsters asfalt genomen. Vele van die asfaltsoorten, waarmede in Europa goede resultaten werden bereikt, bleken voor de tropen ongeschikt, althans als aan de tot heden gevolgde werkwijze zou worden vastgehouden. Verandering van die werkwijze is mogelijk, doch zou geheele wijziging en ombouw van den onderlaag van het wegennet noodzakelijk maken.

Aan de navolgende wegen werden min of meer belangrijke herstelling uitgevoerd:

Benaming van de weg of straat.	Lengte in M.	Breedte in M.	Opper-vlakte in M ² .	Aard van de verharding.	Opmerkingen.
Nieuwe Marktstraat	500	10.	5000	Wampoe-steen	
Pachtstraat	290	9.	2610	„	
Kampong Doerianweg	530	4.80	2544	Pertjoet-steen	
Gloegoerweg	320	7.	2240	Wampoe-steen	
Coenstraat	90	6.50	585	Wampoe-steen	
Laboeanweg	750	7.	5250	„	
Klingenstraat	475	7.	3325	„	
Pekingstraat	420	11.	4620	„	
van spoor tot Djalan Antara	400	8.50	3400	Pertjoet-steen	

Aanleg van nieuwe wegen.

Bij besluit van den Gemeenteraad van 15 Februari 1922 No. 34 werd autorisatie verleend tot den aanleg van wegen in Soengei Rengas, en wel voor het gedeelte begrensd door de Julianastraat, Oranje Nassaustraat en Spoorbaan.

Na van de eigenaren der perceelen, gelegen langs de te verbreedten en nieuw geprojecteerde wegen de noodige grond te hebben verkregen, werd in Maart een begin gemaakt met den aanleg. De wegen kwamen allen op het aanbrengen van de deklaag van Soengei-Per-

tjoetgrint na gereed. De vele en aanhoudende regens waren oorzaak, dat de wegen niet geheel konden worden voltooid.

Onmiddellijk, nadat door den Gemeenteraad bij besluit van 15 Maart 1922 No. 68 toestemming tot den aanleg van wegen in Djati-Oeloe was verleend, werd met dien aanleg begonnen. De wegen kwamen medio verslagjaar gereed.

Van het toegestane bedrag, groot f 18.300.— werd in totaal f 17.383.97 verwerkt.

In Juni werd een begin gemaakt met den aanleg van de wegen begrensd door de verlengde Hakkastraat, Wilhelminastraat, Prins Hendrikstraat en Oranje Nassaustraat, voor de uitvoering waarvan bij besluit van den Gemeenteraad ddo. 17 Mei No. 113 toestemming was verleend.

Met de eigenaren van den grond, waarover een deel der verlengde Hakkastraat moest worden aangelegd, werd een koop en ruiling van grond aangegaan, welke handeling bij besluit van den Gemeenteraad dd. 15 Juni 1922 No. 126 werd bekrachtigd.

Bij dezen wegaanleg moesten eenige huizen worden verplaatst, waarvoor aan de eigenaren een kleine schadevergoeding werd gegeven.

Genoemde wegen kwamen op het afdekken met de laag Soengei-Pertjoet grint na, gereed.

Met den aanleg van de Soengei-Kerahstraat, Pertjoetweg en Soengei-Rengasweg, goedgekeurd door den Gemeenteraad bij besluit van 20 September 1922 No. 215 werd in October een aanvang gemaakt. Einde verslagjaar was de ophooging van de Soengei-Kerahstraat en Pertjoetweg bijna gereed.

Nog werd aangelegd een gedeelte van de Djatilaan en een gedeelte van den Kampong Doerianweg, welke wegen een onderdeel vormen van het werk, waarvoor indertijd door de D. S. M. een bedrag van f 20.000.— in de Gemeentekas werd gestort.

Voor rekening van derden werd, nadat een bedrag van f 6.160.— aan de Gemeente hiervoor was voldaan, de Toengkau- en Taypoe-straat aangelegd.

De Adolf- en Dillenburgstraat, die door particulieren werden aangelegd, werden bij besluit van den Gemeenteraad van 18 April en 26 Juli 1922 Nos. 102 en 163 door de Gemeente overgenomen.

Met den eigenaar van de Ballotstraat, Rahderstraat en van der Plasstraat voor de gedeelten ten Oosten van de Kroesenstraat, werden onderhandelingen gevoerd tot overname van genoemde straten door

de Gemeente, welke onderhandelingen echter niet het gewenschte resultaat opleverden.

Ook de onderhandelingen met het Gouvernement betreffende de overname van de Jan Ligthartlaan en Kartinilaan hadden einde verlagjaar, zooals reeds eerder gezegd, nog niet hun beslag gekregen.

Enkele nieuw aangelegde wegen, waarvoor nog geen naam was vastgesteld werden benaamd.

De navolgende wegen werden in 1922 aangelegd:

Naam van den weg:	lengte v/d weg	breedte v/d weg	breedte v/d ver- harding	Oppervlak v/d verharding	Toelichtingen
	IN METERS:				
Julianastraat	505	12	9.80	4949	Is verbreed en aan beide zijden van gemetselde goten voorzien.
van Maasdamstraat	415	10	7.80	3237	Niet geheel gereed; aan een zijde gemetseldegoten, aan de andere zijde grasband.
de Wittstraat	85	9	6.80	578	Niet geheel gereed; beide zijden gemetselde goten.
v. Oldebarneveldtstr.	115	9	6.80	782	idem.
Amaliastraat	144	10	7.80	1123	idem.
Marnixstraat	185	9	6.80	1443	idem.
v. Hogendorpstraat	200	11	8.80	1760	idem.
Oranje Nassaustraat	195	12.20	6.50	1267.50	Niet geheel gereed; is over een gedeelte opgehoogd.
Djalan Kenanga	235	9.	5.	1175	Gereed; aan beide zijden gegraven sloten.
„ Melati	204	9.	4.	816	idem.
„ Tjempaka	96	9.	4.	384	idem.
„ Meloer	133	9.	4.	532	idem.
„ Dalia	168	9.	4.	672	idem.
„ Teratei	510	9.	5.	2550	idem.
„ Kantil	70	9.	5.	350	idem.
„ Anggerek	88	9.	4.	352	idem.
Max Havelaarlaan	595	12.	6.	3570	idem.
Tanah Lapan Ketjil	180	9.	4.	720	idem.

Naam van den weg:	lengte v/d weg	breedte v/d weg	breedte v/d ver- harding	Oppervlak v/d verharding	Toelichtingen
	IN METERS:				
Hakkastraat	530	16	6.	3180	Niet geheel gereed; aan een zijde gemet- selde goot, aan de an- dere zijde gegraven goot.
Sindorostraat	290	10	6.	1740	Niet geheel gereed; aan beide zijden ge- metselde goten.
Merapistraat	158	9	6.	948	idem.
Bromostraat	78	9	6.	468	idem.
Renbaanstraat	148	16	6.	888	idem.
Djatilaan	280	20	6.	1680	Gereed; aan beide zijden gegraven slo- ten.
Doerianweg	125	16	6.	750	idem.
Toengkastraat	52.50	12	9.70	520	Gereed; aan beide zijden gemetselde go- ten.
Taypoestraat	80	12	9.70	776	idem.

Verwerkte materialen.

Voor herstelling, onderhoud en aanleg van nieuwe wegen werden de volgende materialen verwerkt.

Hoeveelheden.	Aard van de materialen.	Kostprijs inclusief vervoer ultimo December.		
2277.50 M ³	Deliolsteen	f 5.—	per	M ³
161 „	gebrok. Wampoesteent	„ 16.—	„	„
1576 „	Wampoesteent	„ 13.50	„	„
3947 „	Deligrint	„ 3.—	„	„
2225 „	Soengei Pertjoetgrint	„ 5.50	„	„
10940 „	Zand	„ 1.40 en 1.20	„	„
200000 K.G.	Australische asfalt	„ 150.—	„	ton
11370 „	Mexicaansche asfalt	„ 150.—	„	„
10000 „	Neuchatel asfalt	„ 115.—	„	„
65 wagon	Brandhout	„ 90.—	„	wagon

De prijs van de materialen was lager dan het voorgaande jaar en wel hoofdzakelijk door de mindere vraag en door de daling der arbeidsloonen en transportkosten.

BRUGGEN EN DUIKERS.

Bruggen.

De reparatie der bruggen beperkte zich in het verslagjaar in hoofdzaak tot het gewoon onderhoud.

Het trottoir langs de Demmenibrug werd geheel vernieuwd.

Alle bruggen werden geregeld geïnspecteerd.

Ten gerieve van de bewoners van Kampong Djati Oeloe werd een houten voetbrug in het verlengde van „Gang Mantri” gebouwd.

Duikers.

De verschillende bij de Gemeente in onderhoud zijnde duikers werden geregeld hersteld. De schermwanden bijgewerkt, gewit en geteerd.

Een aantal oude duikers, o.a. die van de Balistraat/Wilhelminastraat, Cantonstraat/Kapiteinsweg e.a., waarvan de bestaande afdekking tegen het zware verkeer niet bestand bleek, werden opnieuw met gewapend betonplaten afgedekt.

In de Wilhelminastraat en Prins Hendrikstraat werden duikers van betonbuizen gelegd.

Aanleg van nieuwe duikers.

De navolgende nieuwe duikers werden aangelegd:

Aantal,	Plaatsaanduiding.	Lengte.	Constructie.	Afdekking.
1	De Wittstraat Julianastraat	10	Metselwerk	gewapd. beton
1	De Wittstraat van Maasdamstraat	10.50	„	„
1	v. Oldebarneveldstr. Julianastraat	12.	„	„
1	v. Oldebarneveldstr. van Maasdamstraat	12.50	„	„
1	Amaliastraat Julianastraat	14.	„	„

Aantal.	Plaatsaanduiding.	Lengte.	Constructie.	Afdekking.
1	Amaliastraat	14.50	"	"
1	van Maasdamstraat	14.	"	"
1	Marnixstraat	14.50	"	"
1	Julianastraat	14.75	"	"
1	Marnixstraat	15.25	"	"
1	van Maasdamstraat	12.	betonbuizen	
1	v. Hogendorpstraat	7.30	metselwerk	gewelf van metselwerk
1	Julianastraat	11.	betonbuizen	
1	v. Hogendorpstraat	17.	"	
1	v. Maasdamstraat	9.50	metselwerk	gewapd. beton
1	van Maasdamstraat	11.	betonbuizen	
1	Oranje Nassaustraat	11.	"	
1	Poloniaweg	11.	metselwerk	"
1	Max Havelaarlaan	11.	"	"
1	Max Havelaarlaan	11.	"	"
1	Djalan Kenanga	11.	betonbuizen	
1	Djalan Kenanga	11.	"	
1	Djalan Melati	11.	metselwerk	"
1	Djalan Kenanga	11.	"	"
1	Djalan Canna	11.	"	"
1	Djalan Kenanga	11.	"	"
1	Djalan Dalia	11.	"	"
1	Djalan Melati	11.	"	"
1	Djalan Tjempaka	11.	"	"
1	Djalan Melati	11.	"	"
1	Djl. Tanah Lap. Ketjil	11.	betonbuizen	
1	Djalan Melati	11.	"	
1	Djalan Meloer	11.	"	
1	Djalan Dalia	11.	"	
1	Djl. Tanah Lap. Ketjil	11.	"	
1	Djalan Teratei	11.	"	
1	Djalan Kantil	18.	metselwerk	"
1	Wilhelminastraat			
1	Hakkastraat			

Aantal,	Plaatsaanduiding.	Lengte.	Constructie.	Afdekking.
1	<u>Oranje Nassastraat</u>	23.40	metselwerk	gewapd. beton
	Hakkastraat			
1	<u>Hakkastraat</u>	23.50	"	" "
	Renbaanstraat			
1	<u>Renbaanstraat</u>	44.50	"	" "
	Prins Hendrikstraat			
1	<u>Sindorostraat</u>	16.	"	" "
	Bromostraat			
1	<u>Prins Hendrikstraat</u>	15.50	"	" "
	Bromostraat			
1	<u>Prins Hendrikstraat</u>	7.30	"	" "
	Merapistraat			
1	<u>Merapistraat</u>	17.	"	" "
	Sindorostraat			
1	<u>Merapistraat</u>	16.20	"	" "
	Hakkastraat			
1	<u>Wilhelminastraat</u>	18.70	"	" "
	Djatilaan			
1	<u>Djatilaan</u>	17.	betonbuizen	
	Kp. Doerianweg			
1	<u>Soengei Kerahweg</u>	7.50	metselwerk	" "
	Wilhelminastraat			
1	<u>Tjong Yong Hianst</u>	10.30	betonbuizen	
	Prins Hendrikstraat			
1	<u>Wilhelminastraat</u>	13.70	"	
	Asahanstraat			
1	<u>Soengei Kerahstraat</u>	4.	metselwerk	" "
	Serdangweg			
1	<u>Onbenaamden weg</u>	8.	"	" "
	Renbaanstraat			
1	<u>Sindorostraat</u>	17.	"	" "
	Pekingstraat			
1	<u>Toengkastraat</u>	13.	"	" "
	Tjong Yong Hianstr.			
1	<u>Taypoestraat</u>	14.	"	" "

Aantal.	Plaatsaanduiding.	Lengte.	Constructie.	Afdekking.
1	Taypoestraat Toengkaustraat	13.	metselwerk	gewelf van metselwerk.

GOTEN.

Gewoon onderhoud der gemetselde goten.

Alle bij de gemeente in onderhoud zijnde goten werden geregeld hersteld, daar waar noodig de bodems er van verlaagd of verhoogd. Vooral werd bijzondere aandacht geschonken aan de goten gelegen in de brandgangen en die gelegen achter en tusschen de verschillende huizencomplexen.

De parit voor het nieuwe kantoor van de firma Lindetevcs Stokvis werd met gewapend betonplaten afgedekt; die voor het Nillmij-gebouw omgelegd en afgedekt.

De parit langs de Sei. Kerahstraat werd voor een gedeelte vernieuwd, evenals een gedeelte van die langs de Pachtstraat, Serdangweg, Poloniaweg en Kapiteinsweg. De parit van een gedeelte der Oude Marktstraat werd opgebroken en opnieuw langs de nieuwe wegrens gelegd.

Onderhoud der gegraven parits.

Een extra ploeg werkvolk werd belast met het schoonhouden en uitdiepen van de gegraven goten in de buitenwijken.

Hierdoor werd een betere waterafvoer (vooral merkbaar bij grooten regenval) voor die wijken verzekerd. Een afdoende verbetering van den waterafvoer in Oost Medan is echter pas te bereiken na definitieve verbetering der Soengei-Kerah.

De Soengei Batoeanleiding verkeerde in goeden staat.

Doorspoeling der goten.

Wederom werden in Oost Medan eenige goten voor doorspoeling met water uit de Batoeanleiding ingericht.

Het doorspoelen der goten in Oost en West Medan had verder geregeld plaats.

Daar, waar dit met water uit de spoelleidingen niet mogelijk bleek, werden de goten doorgespoeld met direct op de brandkranen aangesloten slangen.

Aanleg nieuwe goten.

Gemetselde goten werden aangelegd langs de navolgende wegen.

Namen der straten, waarlangs nieuwe goten zijn aangelegd.	Lengte der goten in M.	Constructie der goten.	Toelichtingen.
Julianastraat	385	metselwerk	gereed, een zijde
id.	460	"	" opgemetseld
v. Maasdamstraat	350	"	" een zijde
de Wittstraat	170	"	" beide zijden
van Oldebarneveldtstr.	230	"	" " "
Amaliastraat	288	"	" " "
Marnixstraat	370	"	" " "
v. Hogendorpstraat	400	"	" " "
Hakkastraat	490	"	" een zijde
Sindorostraat	568	"	" beide zijden
Merapistraat	304	"	" " "
Bromostraat	156	"	" " "
Renbaanstraat	296	"	" " "
Toengkastraat	115	"	" " "
Taypoestraat	160	"	" " "
Wilhelminastraat	150	"	" een zijde verlengd

WEGBEPLANTING EN PLANTSOENEN.

Bepanting langs de wegen.

Voortgegaan werd met het opsnoeien van alle langs de openbare wegen staande schaduwboomen. De oude kanarieboomen staande langs het eerste gedeelte van den Serdangweg werden geroid en opgeruimd en door jonge tamarindeboomen vervangen. Ook werd langs den Boolweg, den Paleisweg en de Wilhelminastraat verschillende kwijnende boomen gekapt en opgeruimd en door nieuwe vervangen. Langs alle wegen in kampong Djati Oeloe werden schaduwboomen van verschillende soorten uitgeplant. De jonge boomen werden allen uit de gemeentelijke kwekerijen betrokken.

Onderhoud van plantsoenen.

Het onderhoud van de plantsoenen had geregeld plaats. In de

bloementuin in Polonia werden verschillende nieuwe bloemperken aangelegd en jonge heesters bijgeplant.

Kwekerijen.

Een der beide aan de gemeente toebehoorende kwekerijen werd van de daarin nog aanwezige planten en jonge boomen ont ruimd, schoongemaakt en nieuwe bibit daarin uitgezet.

Grasaanplant.

De grasaanplant aan den Laboeanweg werd wederom met een klein gedeelte uitgebreid.

De zeer schrale grond is echter oorzaak, dat deze aanplant slechts een zeer matig beschot oplevert. Het doel echter, om in tijd van nood beschikking over een zekere hoeveelheid gras te hebben, werd er mede bereikt.

Ook werd nog een open terrein in kampong Djati Oeloe voor grastuin ingericht.

GEMEENTE GEBOUWEN.

Onderhoud van gebouwen.

Het gewoon onderhoud der gemeentegebouwen had geregeld plaats, o.a. werden de volgende werkzaamheden verricht:

in dienstwoning I werden verschillende vloeren hersteld; op dienstwoning II werden verschillende dakpannen verwisseld;

van dienstwoning III werd een gedeelte van den tuin opgehoogd;

van dienstwoning V werd de luifel vernieuwd;

dienstwoning VI werd van binnen bijgewit en geschilderd en in dienstwoning VII werd de gootsteen verwisseld.

Aan de woningen IV, VIII, IX, het Deli Clubgebouw, Raadhuis en kantoor met werkplaatsen van Gemeentewerken hadden geen bijzondere onderhoudswerken plaats.

Oranje Bioscoop.

Dit gebouw werd van buiten geheel gewit en bijgeschilderd; mede werden eenige lekkages aan goot en dak hersteld.

Brandspuithuizen.

Ook aan deze gebouwtjes had geen buitengewoon onderhoud plaats.

Openbare badhuizen en privaten.

De waterbakken in een groot gedeelte der openbare badhuizen werden met zware ijzeren roosters afgedekt om het baden in die bakken te voorkomen.

Op verschillende waterbakken werden nieuwe randen gemetseld.

De vloer van de badkamer in de Siakstraat werd geheel vernieuwd.

Kampong Skip.

Alle woningen werden van binnen en buiten gewit en geteerd, verder werden daaraan nog enkele kleine voorzieningen getroffen.

NIEUWE BOUWWERKEN.

Woning Adj. Veearts.

De nieuwgebouwde dienstwoning voor den adj. veearts (dienstwoning IX) werd 6 Januari door de Technische Commissie opgenomen en goedgekeurd, terwijl die opname bij besluit van den Gemeenteraad ddo. 15 Februari 1922, No. 30 werd bekrachtigd.

Brandspuithuis.

Medio Februari kwam het nieuw gebouwde brandspuithuis aan de Calcuttastraat gereed, welk brandspuithuis werd opgericht ter vervanging van het naast het controleurskantoor gelegen gebouwtje.

Europeesche woningen Kampong Djati Oeloe.

Nadat deze door de Technische Commissie waren opgenomen, werd het proces-verbaal van opname van het werk: „bouw van 30 Europeesche woningen in kampong Djati Oeloe” door den Gemeenteraad bij besluit van 24 Augustus 1922 No. 187 goedgekeurd.

Het werk betrof den bouw van:

4	woningen	van	het	type	A.
5	„	„	„	„	B.
8	„	„	„	„	D.
2	„	„	„	„	H.
7	„	„	„	„	K.
4	„	„	„	„	L.

Inlandsche woningen in Kampong Djati Oeloe.

Bij hetzelfde raadsbesluit als het proces-verbaal van opname van de Europeesche woningen werd goedgekeurd, geschiedde ook de goedkeuring der opname van de Inlandsche woningen, waarvan in totaal werden gebouwd:

20 woningen van het type M.

40 " " " " N.

96 " " " " O.

Dubbele Toko in Kampong Djati Oeloe.

Gelijk met beide laatstgenoemde werken, werd ook opgenomen en goedgekeurd het werk: „bouw van een dubbele toko in kampong Djati Oeloe” tot welks bouw bij besluit van den Gemeenteraad ddo. 15 Februari 1922 No. 33 toestemming was verleend.

Centraal Badhuis in Kampong Djati Oeloe.

Eveneens werd op dezelfde datum opgenomen en goedgekeurd, het in kampong Djati Oeloe opgerichte centraal badhuis met openbare privaten tot welks bouw gelijk met die van de dubbele toko was besloten.

Omtrent den bouw van kampong Djati Oeloe kan nog worden vermeld, dat het toegestane bedrag niet geheel werd verwerkt. Ruim 4 % bleef van het geraamde bedrag over. Van dit geld werd o.m. de hulpbrug over de Delirivier vòòr de Gang Mantri gebouwd, in de Europeesche woningen een kookgasleiding aangelegd, aanrechttafels in de keukens en terreinafscheidingen tusschen de erven onderling gemaakt.

Voor verdere bijzonderheden omtrent den bouw van Djati Oeloe wordt verwezen naar het hoofdstuk: „Volkshuisvesting”.

Badhuizen in kampong Darat en Pandau.

Bij besluit van den Gemeenteraad ddo. 18 April 1922 No. 81 en 91 werd toestemming verleend om over te gaan tot den bouw van een openbaar badhuis (zonder privaten) in Kampong Darat en in Kampong Pandau. Dadelijk na de verkregen toestemming werd met dien bouw een aanvang gemaakt. Medio October kwamen de gebouwen gereed, terwijl 15 November d.a.v. deze door de Technische Commissie werden opgenomen en goedgekeurd. Deze opname werd door den Raad in de vergadering van 22 November bekrachtigd.

Op het voorstel om over te gaan tot afbraak van eenige in de kom der Gemeente staande oude badhuizen, op grond dat werd gemeend dat deze badhuizen niet meer aan hun oorspronkelijke bestemming (badwater te verstrekken aan onbemiddelden) beantwoordden, daar de wijken, waarin deze inrichtingen zijn gelegen, door een geheel andere categorie menschen worden bewoond als toen de badhuizen daar werden opgericht, werd niet ingegaan.

Bouw dienstwoningen.

Voldoende aan de gegeven opdracht werd medio Maart den Gemeenteraad een project met begrooting voor den bouw van een dienstwoning (voor het Hoofd van het Gemeentelijk Bureau voor Grondzaken) aangeboden. Dit ontwerp in de gemeenteraads vergadering van Maart behandeld, werd, aangezien de raming er van te hoog werd geacht, niet goedgekeurd.

Ook een eenigzins gewijzigd ontwerp kon de goedkeuring van den Gemeenteraad niet wegdragen.

Begin December kwam deze bouw weer ter sprake en besloot de Raad toen om tot den bouw van de dienstwoning over te gaan.

Gelijk met het plan voor een woning voor het Hoofd van het Gemeentelijk Bureau voor Grondzaken, werd nog een ontwerp voor een tweetal dienstwoningen, welke woningen vermoedelijk den adjunct-secretaris en den gemeenteontvanger zullen worden toegewezen, door den Gemeenteraad in zijn vergadering van 20 December 1922 goedgekeurd.

Passergebouwen.

Voor de te verbouwen gemeentelijke vischpasser werden eenige ontwerpen en kostenberekeningen gemaakt. Tot uitvoering van de voorgenomen verbetering van dit bouwwerk kwam het in verslagjaar nog niet.

Openbare urinoirs.

Nog werd den Gemeenteraad aangeboden een project met kostenberekening voor den bouw van openbare urinoirs met privaten op verschillende punten in het centrum van Medan op te richten. Einde verslagjaar had de Raad in deze aangelegenheid echter nog geen beslissing genomen.

Brug over de Delirivier.

In de vergadering van den Gemeenteraad van 18 April werd in beginsel besloten tot den aanleg van een permanente brug over de Delirivier in het verlengde van de Smidstraat en werd daarvoor een bedrag van f 96.000.— beschikbaar gesteld.

Dadelijk werd met de voorbereidende werkzaamheden aangevangen en o.m. een inschrijving voor de benoodigde ijzerwerken geopend.

Voor de levering van dit onderdeel van het werk bleek veel animo te bestaan. Van de vele inschrijvers werd aan de drie laagste nogmaals om nadere gegevens verzocht, aangezien de bij de inschrijving aangeboden bescheiden niet in alle opzichten aan de gestelde eischen voldeden. Van deze inschrijvers werd ten slotte van de firma Carl Schlieper de billijkste prijs ontvangen, waarom dan ook aan die firma de levering der ijzerwerken werd opgedragen.

Het geheele project werd nog nader uitgewerkt en door den Raad in zijn vergadering van 20 December goedgekeurd. Onmiddellijk werd met de uitvoering der werkzaamheden aangevangen, zoodat mag worden verwacht, dat de brug einde van het volgend dienstjaar, voor het verkeer kan worden opengesteld.

WEGENPLANNEN.

Wegenplan „Kebon Boenga”.

Voldoende aan het verzoek van belanghebbende werd het voor de terreinen der z.g.n. „Kebon Boenga” vastgestelde wegenplan nogmaals gewijzigd en opnieuw door den Gemeenteraad vastgesteld. De op dat terrein ten Zuiden van de Parkstraat geprojecteerde wegen, werden nadat de eigenaar, de gronden hiervoor aan de gemeente had afgestaan, middels piketten en flinke kielspitten aangegeven en vastgelegd.

OPENBARE REINIGING.

Straatreiniging.

Ook in verslagjaar werd wederom getracht om door verschillende straten minder te doen vegen, werklieden en daardoor ook arbeidsloozen uit te sparen. Niettegenstaande de niet onaanzienlijke uitbreiding van het schoon te houden wegnnet werden geen

meerdere werklieden voor het schoonhouden aangenomen, doch getracht met hetzelfde personeel de straatreiniging gaande te houden.

Het straatvegen geschiedt in iedere wijk door een kleine ploeg koelies, aangezien het afzonderlijk werken van deze menschen, meerdere controle vraagt niet alleen, doch het ophalen van het verzamelde veegvuil zeer bemoeilijkt. Aan die ploeg werklieden wordt een taak opgedragen, die ze dagelijks heeft te volbrengen.

Het iederen dag vegen in de alledrukste wijken blijft noodig, hieraan te tornen, zou die stadsdeelen in korten tijd schromelijk doen vervuilen. Het vegen der asfaltstraten met de veegmachine blijft goed voldoen. Medio verslagjaar werd de tweede veegmachine geleverd.

Verschillende, aan particulieren toebehoorende wegen, werden tegen betaling door den gemeentelijken reinigingsdienst schoon gehouden.

De grasbermen langs de wegen werden geregeld (d.w.z. een maal in de twee, drie of vier weken) gekapt.

Het schoonhouden van de terreinen tusschen en om de passers kost veel moeite. De massa's vuil, die daar worden gedeponeerd en moeten worden verwijderd vragen veel arbeid van den gemeentelijken reinigingsdienst.

Gevolg gevende aan de door den Raad uitgesproken wensch om zooveel mogelijk ook op den reinigingsdienst te bezuinigen, werd de veegdienst opnieuw aan een ernstige controle onderworpen. Vooral door de verhooging van den arbeidstijd bleek het mogelijk het aantal werklieden niet onaanzienlijk te verminderen.

Einde verslagjaar kwam de nieuwe indeeling tot stand. Uit den aard der zaak zijn de resultaten van de nieuwe regeling nog niet juist weer te geven.

Voor de indeeling der wijken voor den veegdienst wordt verwezen naar bijlage III.

Schoonhouden van goten.

Het schoonhouden der gemetselde goten geschiedt zooveel mogelijk dagelijks, uitgezonderd die in de Chineesche buurten, waar meermalen reiniging per dag dikwijls noodig is.

Voor de doorspoeling der goten wordt nog geregeld gebruik gemaakt van het water uit de Batoeanleiding en dat, hetwelk door de Waterleiding Maatschappij speciaal voor dit doel wordt be-

schikbaar gesteld en verzameld in het reservoir aan de Djalan Mahkamah. De Batoeanleiding werkt in normale tijden den geheelen dag, terwijl het verzamelreservoir eerst 's middags wordt opengezet, om op die wijze zooveel mogelijk profijt te trekken van dit water bij de reiniging der goten.

De enkele niet voor automatische spoeling ingerichte goten werden geregeld met een op de waterleiding aangesloten slang doorgespoeld.

Enorm zijn de massa's vuil, die dagelijks uit de goten moeten worden verwijderd.

Verschillende goten werden geregeld met ontsmettingsmiddelen behandeld.

Voor al het reinigen der brandgangen en de vele daarop uitkomende slopjes met daarin aanwezig, dikwijls in slechten staat verkeerende goten, vraagt zeer veel arbeid. Nog maar al te veel worden deze gangen en slopjes door de Chineesche bevolking voor mestvaalt gebruikt. Herhaaldelijk moest dan ook zeer kras tegen de bewoners worden opgetreden en proces-verbaal worden opgemaakt.

Het blijft te betreuren dat de reinigingsdienst op niet meer hulp van de politie kan rekenen. Intensief politietoezicht zou dezen dienst heel veel ten goede komen.

De gegraven sloten in de buitenwijken werden geregeld schoongemaakt.

Sproeidienst.

Omtrent dezen tak van dienst kan worden verwezen naar wat in vorige verslagen daarover werd gemeld. De motorsproeiwaggen blijft goed voldoen, dat wil zeggen, dat met deze wagen in betrekkelijk korten tijd veel kan worden verricht, hetgeen vooral ten goede komt tegen den avond, wanneer verschillende buitenwegen allen nog in korten tijd eenmaal kunnen worden besproeid. De wagen is niet goedkoop in benzinegebruik, daarentegen zijn de uitgaven voor reparatie enz. zeer gering.

Een groot bezwaar voor den sproeidienst bleef gelegen in het grootte tijdverlies door het vullen der wagens veroorzaakt. Met genoegen kan daarom dan ook worden gememoreerd, dat de Raad besloot tot plaatsing van hydranten speciaal voor het vullen der sproeiwaggen — waardoor de duur der vulling tot minder dan de helft zal worden teruggebracht — over te gaan.

Ook de indeeling van den sproeidienst (bijlage IV) werd einde verslagjaar, om reden van bezuiniging, gewijzigd.

Vuilnis-ophaaldienst.

Voor het ophalen van het huishoud- en ervenvuil was tot voor kort de stad verdeeld in 20 wijken, welke indeeling om meermalen genoemde redenen eveneens werd gewijzigd. De gewijzigde ophaaldienst stond op 31 December te worden uitgevoerd met 16 karren. Is deze besparing op zichzelf reeds aanzienlijk, de aangebrachte bezuiniging spreekt nog meer als daarbij in aanmerking wordt genomen, dat het aantal wegen, waarlangs het vuil werd opgehaald, sedert begin 1921 niet onbelangrijk werd uitgebreid.

Verder werd een zestal karren bij verschillende particulieren gestationneerd en dagelijks door den ophaaldienst verwisseld. Ook het bij de particuliere passers verzamelde vuil en afval werd door den gemeentelijken ophaaldienst verwijderd. Deze werkzaamheden werden tegen betaling verricht, waardoor een niet onaanzienlijke bate in de gemeentekas vloeide.

Het ophalen en vervoeren van de in verschillende langs de openbare wegen geplaatste bakken gedeponeerde vuilnis, alsmede van het verzamelde stal-, parit- en veegvuil geschiedde met een zestal wagens.

Op de bepaling, dat de aan te bieden vuilnis, de bij verordening vastgestelde hoeveelheid niet mag overschrijden, werd nog zeer weinig door het publiek gelet. Te dien opzichte moeten de werklieden van den ophaaldienst geregeld worden geïnstrueerd.

Ook omtrent de wijze van aanbidding van de vuilnis, zijn Medan's ingezetenen al zeer slecht aan eenige orde, regel en netheid te wennen. Vele malen moest dan ook om verschillende overtredingen proces — verbaal worden opgemaakt.

De opgezamelde vuilnis werd vervoerd naar de vuilnisstortplaats aan de Oranje Nassaustraat en daar zoo goed mogelijk door verbranding vernietigd. De overblijvende resten — want de verbranding heeft zeer onvolkomen plaats — werden gedesinfecteerd en met een zandlaag afgedekt.

Op de noodzakelijkheid om binnen niet te langen tijd over te gaan tot den bouw van een vuilverbrandingsoven werd meermalen de aandacht gevestigd.

Op de stortplaats werd een smalspoorbaan met wissels en verhoogde losplaats aangelegd. Het lossen der vuilniswagens ging

daardoor belangrijk vlugger. Het transport op de stortplaats geschiedde middels een zestal op lorries geplaatste bakken met klepbare zijwanden.

De vuilniswagens werden vòòr het verlaten van de stortplaats geregeld gereinigd en gedesinfecteerd om daardoor zooveel mogelijk het meenemen van vliegen naar de stad te voorkomen.

Faecaliëndienst.

De werkzaamheden voor dezen dienst breidden zich in verslagjaar niet noemenswaardig uit. Werden in 1921, 935 putten (waarvan 845 tegen betaling en de overige kosteloos) geledigd, in verslagjaar bedroeg dit aantal 956 en 780. In totaal werden 2420 wagens faecaliën verwijderd.

De inkomsten bedroegen f 16697.50 tegen vorig jaar f 14427. De meerdere inkomsten waren gevolg van de verhoogde tarieven.

Sedert 1912 werden door de gemeente voor verwijdering van faecaliën de volgende bedragen ontvangen:

1912.		f	236.—
1913.		„	308.50
1914.		„	947.—
1915.		„	1191.50
1916.		„	2483.—
1917.		„	3745.—
1918.		„	5821.50
1919.		„	6713.—
1920.		„	10407.—
1921.		„	14427.—
1922.		„	16697.50

Schoonmaken van rivieren.

Het schoonmaken der rivieren geschiedde door een vaste ploeg werklieden van 6 man.

Op geregelde tijdstippen werden inspecties gehouden ter controleering der rivieroeveren en voor het geven van de noodige aanwijzingen.

Het werk van deze menschen bestond hoofdzakelijk in het opruimen van boomstammen en het schoonhouden van de rivieroeveren, die nog maar al te dikwijls door de ingezetenen voor vuilnisstortplaats worden gebruikt.

RIOLEERING.

Ter verkrijging van zuivere opname der rivierstanden, welke gegevens onontbeerlijk zijn, wanneer eenmaal tot den aanleg van een ondergrondsche rioleering wordt overgegaan, werd een zelf-registreerende peilschaal aangekocht. In de Delirivier bij Gloegoer, ter plaatse waar de z.g.n. parit Gloegoer in genoemden rivier uitmondt, werd een peilschaalhuis opgericht en genoemd instrument daarin ondergebracht. Hierdoor wordt een geregelde controle van de waterstanden in de Delirivier verkregen. Ook de gewone peilschalen (geplaatst in de Delirivier bij kampong Soeka Radja, onder de brug bij de gevangenis, alsmede bij het punt van samenvloeiing der Delirivier en Baboerarivier) werden geregeld opgenomen.

Verder werd een zelfregistreerende regenmeter aangekocht en bij het kantoor van Gemeentewerken opgesteld en dagelijks opgenomen.

Dan werd dagelijks het slibgehalte van het rivierwater, zoowel bovenstrooms (bij kampong Soeka Radja) als benedenstrooms (bij het peilschaalhuis) opgenomen, en werden alle op deze wijze verzamelde gegevens in een daarvoor aangelegd register vastgelegd.

Omtrent het ten vorigen jare aangeboden voorstel om tot den aanleg van een gedeelte der geprojecteerde rioleering over te gaan, werd door den Gemeenteraad nog geen beslissing genomen. Dit valt te betreuren aangezien een goede afvoer van faecaliën en andere afvalstoffen voor Medan hoognoodig is en een allereerste eisch van overheidsbemoeienis moet worden geacht.

VOLKSHUISVESTING.

Kampong Djati Oeloe.

Met den bouw van kampong Djati Oeloe werd voortgegaan; einde Augustus kwam het werk gereed.

Buiten de reeds in het vorige jaarverslag genoemde gebouwen, werd nog toestemming gegeven tot den bouw van een dubbele toko en een groot centraal badhuis met openbare privaten.

De bouw van Djati Oeloe werd zooveel mogelijk in eigen beheer uitgevoerd, dat wil zeggen, dat de materialen, nadat daarvoor prijsopgaven waren aangevraagd, door de laagste inschrijvers direct aan de Gemeente werden geleverd en de arbeidsloonen door verschillende Chineesche aannemers na gehouden inschrijving werden aangenomen. Materialen waren steeds in voldoende mate

voor niet al te hooge prijzen verkrijgbaar. Ook het engageeren van werkvolk leverde geen groote moeilijkheden op, zoodat mag worden aangenomen, dat het bouwen van „Djati Oeloe” zeker op een voor dat doel zeer gunstig tijdstip heeft plaats gehad.

Alle z.g.n. Europeesche woningen, de toko's en de Inlandsche woningen van het type M., werden aangesloten op de waterleiding en de electricische lichtleiding, terwijl in de keukens een kookgasinstallatie werd aangebracht.

De bewoners der Inlandsche woningen van het type N en O zijn aangewezen op gebruikmaking van het centrale badhuis met de daarbij behorende gelegenheden.

De afvoer van faeces, en een gedeelte van het huishoudwater geschiedt voor het geheele complex door een, op groote septic-tanks aangesloten ondergrondsche rioleering, terwijl het regenwater door open wegparits wordt afgevoerd.

De verharding der wegen draagt een voorloopig karakter. Het ligt in de bedoeling, indien de noodzakelijkheid daartoe naar voren treedt, ze van een zwaardere verhardingslaag te voorzien.

Voor wegbeplanting werd gebruik gemaakt van Sennah, Tamarinde- en regenboomen. Op enkele punten, welke zich daarvoor bijzonder eigenden, werden groote bloemperken aangelegd.

Ten einde de nieuwe wijk een korte verbinding met het centrum der stad te verzekeren, werd door den Gemeenteraad besloten over te gaan tot den bouw van een brug over de Delirivier ter hoogte van de verlengde Smidstraat.

Aangezien in het allergunstigste geval die brug pas over een jaar gereed kan zijn, werd het noodig geoordeeld de verbinding middels een tijdelijke brug, welke voor de „Gang Mantri” werd gelegd, tot stand te brengen.

Bij de huurberekening werd voor de Europeesche woningen op een afschrijvingstermijn van 50 jaar, voor de Inlandsche woningen van 40 jaar gerekend. Voor de grondprijs werd f 1.— per M², en de jaarlijksche canon op 1/40 daarvan aangenomen. Voor de bijdrage in de kosten van wegeaanleg werd 7 % over het uitgegeven bedrag berekend.

Assurantiepremie, kosten van onderhoud en de risicopost voor leegstaan werden gesteld op respectievelijk 1/4, 3/4, en 1/2 % der bouwkosten.

De kosten voor het maken der plannen en de uitgaven voor

het houden van toezicht e.a. werden bij de huurbepaling niet medegerekend, aangezien al deze werkzaamheden door den dienst der Gemeentewerken zonder aanstelling van extra personeel werden verricht, terwijl rekening werd gehouden met het zuiver sociale doel, dat bij den bouw van Kampong Djati Oeloe heeft voorgezeten.

Met de genoemde factoren werden huurprijzen verkregen: voor de woningen van het type A van f 74.85 per maand

"	"	"	"	"	"	B	"	"	77.67	"	"
"	"	"	"	"	"	D	"	"	44.055	"	"
"	"	"	"	"	"	H	"	"	71.085	"	"
"	"	"	"	"	"	K	"	"	55.74	"	"
"	"	"	"	"	"	L	"	"	54.55	"	"
"	"	"	"	"	"	M	"	"	14.75	"	"
"	"	"	"	"	"	N	"	"	11.25	"	"
"	"	"	"	"	"	O	"	"	9.14	"	"
en voor de toko's										54.13	"

Echter werden de huren door den Raad vastgesteld: voor de woningen van het type A van f 80.— per maand

"	"	"	"	"	"	B	"	"	85.—	"	"
"	"	"	"	"	"	D	"	"	45.—	"	"
"	"	"	"	"	"	H	"	"	75.—	"	"
"	"	"	"	"	"	K	"	"	60.—	"	"
"	"	"	"	"	"	L	"	"	57.50	"	"
"	"	"	"	"	"	M	"	"	14.—	"	"
"	"	"	"	"	"	N	"	"	9.—	"	"
"	"	"	"	"	"	O	"	"	6.50	"	"
" " toko's										85.—	"

Zooals uit deze cijfers blijkt, wordt op de Europeesche huizen en toko's een weinig overgehouden, daarentegen op de Inlandsche woningen toegelegd.

De geheele opzet kost de Gemeente jaarlijks $\pm$ f 3000.—, een betrekkelijk klein offer. Gezien de belangen, die op het spel staan, meende de Gemeenteraad terecht, dat voor de verbetering der Volkshuisvesting zeker een dergelijk offer mocht worden gebracht.

Het nieuw gebouwde stadskwartier „Djati Oeloe” mocht zich, ook tijdens den bouw, in zeer veel belangstelling verheugen. Deze belangstelling bereikte haar toppunt toen de Gemeente de gelegenheid openstelde zich als huurder voor de huizen aan te melden.

Voor de 30 Europeesche woningen meldden zich 96 en voor de 158 Inlandsche woningen 360 huurders aan. Voor de beide toko's gaven zich 7 liefhebbers op.

Alle woningen werden met 1 Augustus betrokken.

Het geheele werk kwam in 10 maanden tot stand.

De opening der kampong had op Zaterdag 29 Juli onder zeer veel belangstelling zoowel van Inlandsche als van Europeesche zijde met eenig ceremonieel plaats.

Einde verslagjaar bleek, dat de belangstelling voor de door de Gemeente tot stand gebrachte kampongs nog onverflauwd voortduurt. De woningen blijven goed verhuurd, terwijl er steeds voldoende adspiranthuurders zijn om de opengekomen woningen te betrekken. De lage huren door de Gemeente bedongen, waardoor voor geringeren prijs een veel betere woning als dit tot heden het geval was, wordt verkregen, hebben hun uitwerking niet gemist.

Niettegenstaande alle waardeering van de zijde der huurders blijft intensief toezicht in en op de gemeentelijke kampongs dringend noodig. Vooral de eerste maanden moest door Gemeentewerken wel eens heel streng worden opgetreden om de menschen aan een behoorlijk onderhoud van hun huis en erf te gewennen. Van lieverlede trad wel eenige verbetering in, althans gewilliger dan in het eerst, werden de bevelen om huis en erf schoon te maken opgevolgd.

Zooals gezegd blijft onverflauwd toezicht zeer noodig om welke reden dan ook een der ambtenaren van Gemeentewerken speciaal is aangewezen om toezicht in de gemeentelijke kampongs uit te oefenen.

Kampong rapport.

Naar aanleiding van de door de heeren de Waard, Jansen en Hogervorst geleverde beschouwingen inzake het kampongvraagstuk, werd door den Gemeenteraad in zijn vergadering van 15 Maart 1922 o.m. besloten tot het samenstellen van een kampongrapport. De aan de samenstelling van dit rapport verbonden arbeid werd verdeeld over het Gemeentelijk Bureau voor Grondzaken en den dienst der Gemeentewerken.

Het eerste gedeelte der schetsmatig in kaart gebrachte kampongs werd medio October van Grondzaken ontvangen. Onmiddellijk werd door Gemeentewerken met het verzamelen der gegevens aangevangen.

Dit eerste gedeelte van het onderzoek strekte zich uit over de kampongs Gloegoer, Silalas, Sekip, Petisah-Ilier Petisah-Oeloe, Doerian en Koeda-Loemba. Het aantal in die kampongs te onderzoeken woningen bedraagt 1100 stuks. De betrekkelijk weinige toeschietelijkheid die bij het verzamelen der gegevens door de kampongbewoners werd getoond, was oorzaak dat het dikwijls heel wat moeite kostte zich van betrouwbare gegevens te verzekeren.

Het onderzoek werd ingesteld naar:

- de eigenaars der gronden;
- de eigenaars van de daarop gebouwde huizen;
- de huurders der huizen;
- de toestand der huizen;
- de wijze van verzamelen der faecaliën;
- de middelen tot voorziening in de behoefte aan drink- en badwater;
- het aantal bewoners;
- het door den hoofdbewoner uit te oefenen beroep;
- de verdienste van den hoofdbewoner;
- de door de bewoners te betalen huur, en de al of niet billijkheid daarvan; terwijl ten slotte nog de vraag onder de oogen werd gezien of de onderzochte woningen al of niet in orde zouden zijn te maken en of de eigenaars in staat werden geacht, zelf de kosten van de vernieuwing of verbetering te dragen.

BOUWTOEZICHT.

Algemeene beschouwing.

Het meest kenmerkende van den toestand in het afgelopen jaar was wel de groote achteruitgang van den nieuwbouw. Zelfs zou er, ten opzichte van petak- en kedehbouw gesproken kunnen worden, gezien het gering aantal aanvragen dezen bouw betreffende (7) tegenover het geheele aantal bouwaanvragen (265) van een betrekkelijken stilstand.

De oorzaak hiervan moet ook wederom gezocht worden in de heerschende malaise met de daarbij gepaard gaande geldschaarschte, waardoor het benoodigde kapitaal of hypotheek niet verkrijgbaar was of indien het beschikbaar werd gesteld dan wel tegen een dusdanige hooge rente, dat het bouwen daardoor dan ook uiterst moeilijk werd gemaakt.

Bovendien werden de grondeigenaren, die nog in de gelegenheid waren om hun perceelen te bebouwen, ondanks de lage loonen en de vrij sterke prijsdaling van bijna alle bouwmaterialen, afgeschrikt door de risico om hun huizen niet verhuurd te krijgen, aangezien de zoolang geheerscht hebbende woningnood vrijwel als geweken kan worden geacht, hoewel dit mede als gevolg van de tijdsomstandigheden, vermoedelijk van tijdelijken aard zal blijken te zijn.

Mede als bewijs van den ongunstigen toestand moge gelden, dat er in het afgelopen jaar een bijzonder groot aantal houders van bouwvergunningen, de wensch te kennen gaven hunne vergunningen in te trekken, aangezien ze niet bij machte waren om vooreerst met den voorgenomen bouw te beginnen. Ook waren er verscheidene die, daar ze niet binnen den bepaalden tijd met hun bouwwerk een aanvang hadden gemaakt, verlenging van dien termijn moesten aanvragen.

Dat al deze gevolgen van de malaise het verslagjaar tot een van de ongunstigste ten opzichte van het bouwbedrijf hebben gemaakt is duidelijk bewezen.

Of het komende jaar belangrijk verbetering in genoemde bedrijven zal brengen is zeer de vraag, daar wel aangenomen kan worden, dat de abnormale toestand zich slechts langzaam tot het normale peil zal verheffen. Een zekere, zij het geringe vooruitgang, was de laatste maanden echter wel merkbaar.

Bouwvergunningen.

In verslagjaar werden voor het gedeelte der Gemeente, waarop de Medansche Bouwverordening van toepassing is, 265 bouwvergunningen uitgereikt.

Vergunning werd gegeven tot den bouw van:

14 Eur. woningen,

53 Kedehs, petaks e. d.

14 Werkplaatsen en pakhuizen

11 Bijzondere gebouwen,

22 Kleine bouwwerken

6 Tijdelijke bouwwerken.

en het doen van

31 Groote verbouwingen en

168 kleine „

Tevens werden nog 71 mondelinge vergunningen verleend

voor werkjes waarvan de onkosten minder dan f 50.— bedroegen.

Aangezien belanghebbenden zulks verzochten, werden 11 aanvragen om vergunning tijdens de behandeling ingetrokken.

Een beknopt overzicht van de werkzaamheden van het Bouwtoezicht over de laatste 12 jaar is als bijlage VI aan dit verslag toegevoegd.

Rooigelden.

Gezien de terugslag welke het bouwbedrijf reeds in 1921 had ondervonden, werd bij de behandeling der begroting het bedrag voor rooigelden geraamd op f 10.000.— hetwelk echter nog te hoog bleek te zijn. Het afgelopen jaar bracht dan ook slechts in de Gemeentekas een bedrag van f 6.153.65, hetgeen voor de laatste jaren een ongekend laag cijfer is.

Een paar malen bleek het noodzakelijk een verleende bouwvergunning in te trekken daar de betrokken persoon in gebreke bleef het rooigeld binnen den vastgestelden termijn te betalen.

Afgewezen verzoeken om bouwvergunning.

Afgewezen werden 7 aanvragen om bouwvergunning, aangezien deze in strijd waren met de bepalingen der Medansche Bouwverordening.

De voornaamste reden hiervan was het niet rekening houden met de in het wegenregister vastgestelde rooilijnen.

Intrekking en verlenging van verleende bouwvergunningen.

In verband met het niet aanvangen der werkzaamheden binnen de in de Bouwverordening gestelde termijn, werden 31 bouwvergunningen ingetrokken, terwijl 24 verzoeken, om verlenging van bedoelden termijn met 6 maanden, werden ingediend en steeds, gezien de slecht tijden, werden toegestaan.

Inspecties.

Het aantal bouwwerken, welke onder de Medansche Bouwverordening vallen en voor geregelde controle in aanmerking kwamen, bedroeg $\pm$ 102.

In het afgelopen jaar werden 7096 inspecties gehouden hetgeen een gemiddelde van 24 per dag aangeeft, zoodat elk werk om de 4 dagen kon worden bezocht, de inspecties over de kleine werk-

jes, waarvoor mondelinge toestemming werd verleend, daaronder niet begrepen.

Kampong Bouwverordening.

Voor het gedeelte der Gemeente, vallende onder de bepalingen der Kampong Bouwverordening, werden 80 schriftelijke bouwvergunningen verleend, welke vergunningen betrekking hadden op de bouw van:

64 woonhuizen en 4 stallen en het doen van 20 verbouwingen.

1532 inspecties werden ter controleering der bepalingen dier verordening gehouden, bij welke inspecties speciaal de aandacht werd geschonken aan de gestelde eischen der Pestbestrijding.

Een 8 tal aanvragen om bouwvergunning moesten worden afgewezen en wel hoofdzakelijk omdat bedoelde personen wilden bouwen op grond van andere personen, die echter na ingesteld onderzoek, niet bereid bleken daartoe toestemming te verleen.

Afkeuring bouwvallige huizen.

Met het afkeuren van onbewoonbare woningen werd langzaam doorgaan.

In het afgelopen jaar werden successievelijk de huizen, welke in 1921 waren afgekeurd afgebroken, hetgeen voor sommige personen uit kampong Bantam eenige moeilijkheden met zich bracht in verband met het verkrijgen van andere woongelegenheid. Waar toch de meeste kampong bewoners niet zeker zijn van hun inkomen, waren er betrekkelijk weinigen, die in staat waren een huisje in de Gemeentelijke Kampong Djati-Oeloe te huren.

Met de opruiming van de bouwvallige huizen in de Kampong tusschen de Moskeestraat en de Deli Rivier werd door de eigenaren er van begonnen. Van enkele dezer woonhuizen werd de termijn tot afbraak verlengd, aangezien bleek dat er dikwerf meerdere eigenaren van een perceel waren (een zelfs had er 16) waardoor er eenigen tijd verliep alvorens de lastgeving aan den rechten persoon kon worden ter hand gesteld.

Einde verslagjaar werd wederom een gedeelte van Kampong Bantam afgekeurd en tevens een begin gemaakt om verschillende bouwvallige krotten in Kampong Koeboer te doen verdwijnen. Dienaangaande werden 23 personen aangezegd om hun bouwwerken, te weten 21 in Kampong Bantam en 26 in Kampong Koeboer, af te breken.

Werkzaamheden in het belang der openbare gezondheid en veiligheid.

Doorgegaan werd met het verbeteren der brandgangen.

In het stadsgedeelte Kesawan, Nienhuysweg, Spoorstraat en Marktstraat werd voortgegaan met de verbetering der parits, privaten enz.

In Kampong Kling, waar in de vele daar aanwezige houten petaks, een verre van rooskleurigen toestand heerschte, werden de huiseigenaren aangezegd om in de gangen achter hun huis nieuwe vloeren te maken, terwijl ze tevens werden verplicht de zeer vervuilde vrijstaande houten privaten met tonnenstelsel te vervangen door steenen gelegenheden met beerput. Hierdoor werd de onhygiënische toestand, die vooral in genoemde wijk heerschte, eenigzins verbeterd. Het aantal houten privaten dat in Kampong Kling vervangen werd door steenen, bedroeg 30, toebehoorende aan een 10 tal huiseigenaren.

In de maand October werd een aanvang gemaakt met de verbetering der brandgangen in het gedeelte der Chineesche wijk, omsloten door den Luitenantweg, de Wilhelminastraat, den Kapiteinsweg en de Pekingstraat.

In totaal werden 145 eigenaren aangeschreven om de afwatering enz. van hunne huizen, ten getale van 1020, te verbeteren.

Een geregelde controle op de verbeterde brandgangen blijft echter zeer noodzakelijk, aangezien voortdurend blijkt, dat de bewoners niet de minste moeite doen om de vloeren in de brandgangen de afsluitingen van de privaten, enz. in orde te houden, zoodat deze gangen na vrij korten tijd weer in denzelfden slechten toestand verkeerden als voorheen.

Veel hinder werd ondervonden van het regenwater, dat van de daken der particuliere huizen op den openbaren weg valt. Vooral de macadamwegen werden daardoor ernstig beschadigd.

Om verdere beschadiging dezer wegen tegen te gaan werden de huiseigenaren gelast om tot het aanbrengen van zinken afvoerbuizen over te gaan, teneinde het regenwater af te leiden naar de straatparits.

Bij onderzoek bleek dat 124 perceelen, toebehoorende aan 45 huiseigenaren van nieuwe afvoerbuizen moesten worden voorzien.

Gezien den slechten toestand, waarin de houten puibalken van zeer vele kedeh's verkeerden, werd in verslagjaar een begin gemaakt met het inspecteeren van deze balken aan de Kesawan

(Noordzijde) en Pachtstraat, waarbij bleek, dat de meeste balken zoo slecht waren, dat vervanging ervan door betonbalken beslist noodzakelijk was. Vervolgens werden de Kesawan (zuidzijde), Tepekongstraat en Marktstraat aan een ernstig onderzoek onderworpen, waarbij eveneens aan het licht kwam, dat de meeste balken moesten worden vervangen.

Het resultaat van bedoeld onderzoek was, dat 42 eigenaren werden opgeroepen en aangezegd om ten spoedigste hunne perceelen, waarvan het totaal 166 bedroeg, van betonbalken te voorzien.

Het ligt in de bedoeling successievelijk de geheele stad aan een dergelijk onderzoek te onderwerpen.

Opmerkelijk is het dat, zonder aanschrijving daarvoor te hebben ontvangen, verscheidene huiseigenaren hun houten puibalken vervangen door betonbalken, hetgeen wel bewijst, dat ze ten eerste van de noodzakelijkheid tot vernieuwing er van doordrongen zijn.

De reeds lang hangende kwestie inzake de opruiming van de vele tijdelijke houtzagerijen mocht in het afgelopen jaar nog niet tot afdoende oplossing komen.

Op het rekest van de eigenaren om het besluit tot afbraak voorloopig op te schorten, werd bij besluit van den Burgemeester een jaar uitstel van de verplichting tot afbraak verleend (welke termijn ultimo October verstreken was) onder mededeeling, dat onder geen voorwaarde verlenging van dien termijn zou worden gegeven. Ten einde deze zaak voortgang te kunnen doen hebben, werden de eigenaren opgeroepen en te verstaan gegeven om over te gaan tot het afbreken van hunne houtzagerijen en tijdelijke werkplaatsen. Dit had echter tot gevolg, dat wederom een collectief verzoek werd ingediend, hetgeen echter uit den aard der zaak niet voor inwilliging vatbaar werd verklaard. Dientengevolge moeten bedoelde bouwsels binnen 3 maanden zijn afgebroken en opgeruimd.

Bebouwingsplan Kesawan hoek Oude Markt.

In het vorig jaarverslag mocht een en ander worden medege-deeld omtrent de bemoeienis van Gemeentewerken om te komen tot een goede bebouwing van de perceelen Kesawan-hoek Oude Markt.

De in 1921 voorloopig gevoerde besprekingen werden in verslag-jaar voortgezet met gevolg, dat de door Gemeentewerken vervaar-

digde ontwerpen, waardoor een bevredigende oplossing van bebouwing werd verkregen, door de eigenaars der perceelen werd geaccepteerd en hun verbouwing daarnaar dan ook werd uitgevoerd. Door het door de Gemeente gebrachte offer voor aankoop van een kedeh ten bedrage van $\pm$ f 11.000.— is een oplossing tot stand gekomen, waardoor in de naaste toekomst een goede bebouwing van de thans veel te smalle Oude Marktstraat is verzekerd.

BIJZONDERE WERKZAAMHEDEN.

Bij verschillende standpijpen voor vulling der sproeiwagens werden nieuwe betonvloeren aangelegd.

Op de waterbakken in de gemeentelijke openbare badhuizen werden ijzeren roosters gemaakt en wel met het doel om daardoor te voorkomen, dat de waterbakken als badkuipen werden gebruikt.

Ook werd de verlichting der badhuizen aanmerkelijk uitgebreid.

De hulpbrug in den Gloegoerweg over de Delirivier onderging een aanzienlijke verbetering en vernieuwing. De loopbrug langs den Pertjoetweg werd in verband met de verbetering van dien weg, opgebroken en opgeruimd.

Een groot aantal brandkranen, die in den loop der jaren waren gezakt werden door den dienst der Gemeente opgehaald en opnieuw gesteld.

Ten dienste der verzekering der polygoonpunten werden verschillende betonblokken met ijzeren pijp, houten ringen en cementtegels aangemaakt.

Medio verslagjaar werd met de verzekering der polygoonpunten een aanvang gemaakt.

De gemeentelijke muziektent werd gerepareerd en geheel geschilderd.

Deze tent werd in verslagjaar voor het geven van z.g.n. volksconcerten 6 maal geplaatst, en wel driemaal in de bloementuin in Polonia en driemaal op de Esplanade.

Bovendien werd deze tent viermaal tegen betaling voor particulieren opgericht en in bruikleen afgestaan.

De jaarlijksche inspecties der gebouwen, waarvoor vergunning voor den verkoop van sterken drank in het klein was verleend, werden uitgevoerd. Aan verschillende geconstateerde misstanden werd op last van Gemeentewerken een eind gemaakt.

Ter uitvoering van de bepalingen der Hongkongverordening werden medio verslagjaar 842 hongkongs gekeurd en van nieuwe nummers voorzien. Diezelfde voertuigen werden in December wederom herkeurd.

Met de inspectie der gebouwen, welke als hongkongverhuurderij staan aangemerkt, werd een begin gemaakt, doch kon ten gevolge van de onvolledige plaatsaanduiding niet geheel worden afgedaan.

Op verschillende plaatsen langs de openbare wegen werden borden, aangevende de standplaats voor hongkongs, auto's en andere voertuigen, geplaatst.

Aan de Huurcommissie werden geregeld de gewenschte opgaven, betrekking hebbende op nieuw gebouwde huizen, verstrekt.

Op „Nieuw Polonia” werden verschillende uitgezette wegen opengekapt, terwijl verschillende parits werden opengelegd waardoor de afwatering van het nieuwe stadsgedeelte belangrijk werd verbeterd.

Ter tegemoetkoming aan de vele klachten over den toestand van de Chineesche begraafplaats aan den Kampong Doerianweg, werd in verslagjaar getracht de toestand ter plaatse te doen verbeteren. Verschillende malen werden met het Bestuur van die begraafplaats besprekingen gevoerd en de wijze aangegeven, waarop de verbeteringen moesten worden aangebracht, terwijl bovendien verschillende waterpassingen en opmetingen werden uitgevoerd.

Na zeer lang aarzelen werd ten slotte toch met het treffen van maatregelen voor verbetering een aanvang gemaakt. Einde verslagjaar was de toestand der begraafplaats aan de zijde van de Djatilaan niet onbelangrijk verbeterd.

De Directeur der
Gemeente Werken van Medan.
J. HOGERVORST.

Medan, 5 Februari 1923.

BIJLAGE: I.

**Staat van de werklieden, op 31 December 1922 bij
Gemeente Werken in dienst.**

Aantal werklieden.	Werkzaam als:	Verdiens- te per dag.
2	Hoofdmandoer	f 2.75 à f 2.90
5	Mandoers (O. Werken).	f 1.20 à f 1.60
11	„ (Gem. Reiniging)	f 1.20 à f 1.60
1	Baas Smid	f 3.70
3	Smeden	f 1.30 à f 1.60
1	Hoefdsmid	f 1.45
1	Leerling Smid	f 10.— p. mnd.
2	Timmerlieden	f 2.—
2	Wagenmakers	f 2.— à f 2.40
3	Schilders	f 1.— à f 3.60
4	Machinisten	f 1.20 à f 1.70
4	Stokers	f 1.—
1	Chauffeur	f 2.60
1	Hulpchauffeur	f 1.20
7	Werklieden (faecaliëndienst).	f 1.20 à f 1.30
24	„ (vuilnis ophaaldienst).	f 0.90 à f 1.—
10	„ (sproeidienst)	f 0.90 à f 1.—
4	Wakers (walsen)	f 0.80
9	„ (badhuizen).	f 0.80 à f 1.10
3	„ (batoeaanleiding)	f 1.— à f 1.10
70	Koelies (O. Werken)	f 0.80 à f 1.10
188	„ (Gem. Reiniging)	f 0.80 à f 1.10
7	Stalknechts	f 0.90 à f 1.10
1	Nachtwaker	f 27.50 p. mnd.

BIJLAGE: II.

Staat van het materieel op 31 December 1922.

Aantal.	Omschrijving.	Opmerkingen.
3	10 tons stoomwalsen	
2	6 " " "	
1	5 " " "	
2	Ossenwalsen	
1	Steenbreker	
1	Motorsproeiwagen	
10	Vierwielige sproeiwagens	
2	Tweewielige " "	
2	Haspelwag. met slangen en straalpijp	
24	Verschillende transportwagens	
32	Vuilniswagens	
15	Handwagens (voor straatvuil)	
12	Modderwagens (ijzeren)	
6	Faccalien tankwagens	
1	" slangenwagen	
2	" pompem	
2	Veegmachines	
3	Aambeelden	
1	Draaibank	
1	Groote boormachine	
1	Kleine " "	
1	Buigmachine	
1	Draaisnijmachine	
1	Veldsmidse	
1	Differentiaaltakel	
2	Vijzels	
1	Pijpafsnijder	
4	Stel snijgereedschappen	
6	Groote asfaltkookketels	
1	Kleine " "	
2	Ketelwagens	
6	Lorries met 400 M. draagbaar spoor	
6	Betonbuisvormen.	

BIJLAGE III.

WIJKVERDEELING

van den Veegdienst op 31 December 1922.

-
- | | |
|-----------|--|
| Wijk I. | Padang Boelanweg, Valentijnstraat, Bothstraat, Daendelstraat, Idenburgstraat, Daratweg, Achterweg, Bindjeiweg, Skipweg, Gloegoerweg, Gemeente Kampong Skip, terrein om Gemeentepasser, Coenstraat, Rivierpad. |
| Wijk II. | Bentengweg, Poloniaweg, Electriciteitsweg, Residentsweg, Kanonnenweg, Manggalaan, Kroesenstraat, Calcuttastraat, Colombostraat, Madrasstraat, Negapatamstraat, Ceylonstraat, Bombaystraat, Max Havelaarlaan, Gemeente Kampong Djati Oeloe, gedeelte van Ballot-, Rahder en v. d. Plasstraat, Voetpad, Parkstraat, Kamementsweg. |
| Wijk III. | Paleisweg, Rensstraat, Soekamoelia, Controleurstraat, Nieuwstraat, Voorstraat, Tjong A Fieweg, Maleischestraat, Kampong Auer, Gang Mantri, Gedeelte Kerkstraat, Smidstraat, gedeelte Spoorstraat en kampong Soeka Radja. |
| Wijk IV. | Oude Marktstraat, Hüttenbachstraat, Japanschestraat, Kesawan, Hindoestraat, Moskeestraat, Rensstraat, Datoestraat, Spoorstraat, Tepekongstraat, Marktstraat, Pachtstraat, Nieuwe Marktstraat en Vleeschmarkt. |
| Wijk V. | Nienhuisweg, Cremerweg, Demmeniweg, Stationsweg, Stationsplein, Societeitsweg, gedeelte Serdangweg tot het spoor, Boolweg, Pakhuisweg, Laboeanweg en de wegen rond de Esplanade. |
| Wijk VI. | Balistraat, Riouwstraat, Bankastraat, Klingenstraat, Hospitaalweg, Depotweg, Hailohongstraat, Wilhelminastraat, vanaf Prins Hendrikstraat, Verlengde Hakkastraat, Merapistraat, Bromostraat, Sindorostraat, Renbaanstraat, Serdangweg vanaf spoor tot Oranje Nassaustraat, gedeelte Soengei Kerahstraat, Celebesstraat, Billitonstraat, Lombokstraat, Krugerstraat, Siakstraat, Langkatstraat, Asahanstraat, Djatilaan, Kampong Doerianweg en Timorstraat. |

Wijk VII Hakkastraat, gedeelte Kerkstraat, Prins Hendrikstraat, gedeelte Wilhelminastraat, Luitenantsweg, Tjong Yong Hianstraat, Kapiteinsweg, Pekingstraat, Dardanellenstraat, Cantonstraat, Shanghaistraat, Toengkaustraaf, Taypoestraat, Amoystraat, Hainanstraat, Swatowstraat, Manillastraat, Slamafstraat, Gedehstraat, Kloefstraat, Salakstraat, Willisstraat, Merapiftraat, Foefjanstraat, Hokkianstraat, Hongkongstraat, Yan Khingstraat en Teofioefstraat.

Wijk VIII Oranje Nassauftraat, Serdangweg vanaf Oranje Nassauftraat tot Gemeentegrens, Julianaftraat, Emmastraat, Wilhelminastraat, vanaf Spoorwegovergang tot Djalaf Antara, Lousestraat, Frederik Hendrikstraat, Willemstraat, Amaliastraat, Frisostraat, van Hogendorpstraat, de Wittstraat, v. Maasdamstraat, Oldenbarneveldtstraat, gedeelte Djalaf Antara, Mauritsstraat, Avroslaan, Adolfstraat, van Dillenburgstraat, Marnixstraat, Pertfoetweg, gedeelte Soengei Kerahstraat, Soengei Rengafweg.

Wijk IX Djalaf Mahkamah, Djalaf Radja, Djalaf Djaparis, Djalaf Poeri, Djalaf Amalioen, Djalaf Oetama, Djalaf Antara, Djalaf Laksana, Djalaf Missigit, Djalaf Toefoepan en de wegen bij de gemeentelijke badhuizen.

BIJLAGE: IV.

WIJKVERDEELING VOOR DEN SPROEIDIENST.

Wijk-nummer:	Straatnamen:	Trekkracht:	Lengte der te besproeien wegen:	Aantal malen te besproeien.	Totaal te besproeien oppervlak in M ² .	Bijzonderheden.
I.	Pad. Boelanweg	Paarden of muil-dieren	2730	2	27300	driemaal in het rond.
	Bindjeiweg		1205	2	12050	
	Passer Petissah		135	3	6075	
	Coenstraat		125	3	1875	
	Calcuttastraat		335	3	5025	
	Ged. Kroesenstraat		180	2	1800	
	Madrasstraat		225	2	2250	
	Negapatamstraat		225	2	2250	
	Colombostraat		135	2	1350	
	Bombaystraat		160	2	1600	
					61575 M ²	
II.	Electriciteitsweg	muil-dieren	450	3	6750	
	Ged. Poloniaweg		1295	2	12950	
	Manggalaan		750	2	7500	
	Kanonnenweg		350	2	3500	
	Residentsweg		700	3	10500	
	Parkstraat		390	2	3900	
	Ged. Kroesenstraat		350	2	3500	
	Kampementsweg		285	2	2850	
	Bentengweg		370	2	3700	
	Jan Ligthartlaan		425	2	4250	
	Kartinilaan		450	2	4500	
	Max Havelaarlaan		600	2	6000	
					69900 M ²	
III.	Demmeniweg	muil-dieren	280	2	2800	dubbel.
	Japanschestraat		155	2	1450	
	Hüttenbachstraat		420	3	6300	
	Nienhuisweg		210	3	6300	
			Over te brengen:		16850 M ²	

Wijk- nummer:	Straatnamen:	Trek- kracht:	Lengte der te be- sproeien wegen:	Aantal malen te be- sproeien.	Totaal te besproeien oppervlak in M ²	Bijzonderheden.
			Overgebracht:		16850 M ²	
	Cremerweg		480	3	7200	
	Societeitsweg		245	3	3675	
	Stationsweg		275	2	5500	
	Stationsplein		190	2	5700	driemaal.
	Ged. Serdangweg		230	2	6900	dubbel.
	Boolweg		920	2	9200	
	Laboeanweg		750	2	7500	
					62525 M ²	
*) IV.	Oude Markt		420	3	6300	
	Hindoestraat		115	2	1150	
	Moskeestraat		570	3	8550	
	Datoekstraat		70	2	700	
	Rensstraat		205	2	2050	
	Controleurstraat	muil- dieren	100	2	1000	
	Kesawan		505	3	15150	dubbel.
	Pachtstraat		290	2	2900	
	Nieuwe Marktstr.		500	3	7500	
	Tepekongstraat		215	3	3225	
	Marktstraat		185	3	2775	
	Vleeschmarkt		90	3	1350	
					52650 M ²	
V.	Paleisweg		1540	3	23100	
	Soekamoelia		375	3	5625	
	Rond Gouverne- ments kantoren	muil- dieren	130	2	2600	dubbel.
	Ged. Kerkstraat		200	3	3000	
	Spoorstraat		500	3	15000	dubbel.
	Smidstraat		75	3	1125	
			Over te brengen:		50450 M ²	

*) De sproeiwagen in wijk IV gaat des morgens voor de veegploeg uit en besproeit dan $\pm$ 15000 M²

Wijk-nummer.	Straatnamen:	Trekkracht.	Lengte der te besproeien wegen :	Aantal malen te besproeien.	Totaal te besproeien oppervlak in M ² .	Bijzonderheden.
			Overgebracht :		50450 M ²	
	Gang Mantri		450	2	4500	
	Tjong A Fieweg		170	2	1700	
	Voorstraat		340	2	3400	
	Nieuwstraat		525	2	5250	
					65300 M ²	
VI.	Javastraat		440	2	4400	
	Timorstraat		440	2	4400	
	Balistraat		390	2	3900	
	Bankastraat		180	2	1800	
	Riouwstraat		160	2	1600	
	Klingenstraat	ossen	475	2	4750	
	Hospitaalweg		315	2	3150	
	Depotweg		310	2	3100	
	Ged. Wilhelminatr.		340	2	3400	
	Djatilaan		300	2	3000	
	Kamp. Doerianweg		350	2	3500	
	Ged. Sgei Kerahstr.		520	2	5200	
					42200 M ²	
VII.	Ged. Julianastraat		520	2	5200	
	Ged. O. Nassastr.		420	2	4200	
	Louisestraat		515	2	5150	
	Emmastraat		515	2	5150	
	Freder. Hendrikstr.	ossen	575	2	5750	
	Frisostraat		245	2	2450	
	Ged. Djalan Antara		515	2	5150	
	„ Wilhelminastr.		390	2	3900	
	„ Djal, Djaparis		350	2	3500	
	„ „ Radja		280	2	2800	
					43250 M ²	

Wijk-nummer.	Straatnamen:	Trekkracht.	Lengte der te besproeien wegen:	Aantal malen te besproeien.	Totaal te besproeien oppervlak in M ² .	Bijzonderheden.
VIII.	Gaat voor de veegploegen en veegmachine uit in de Chineesche buurt, waarna de nieuw aangelegde straten links en rechts van de Prins Hendrikstraat gelegen worden besproeid. Het te besproeien oppervlak bedraagt.	ossen			$\pm 42500M^2$	
IX.	Ged. Serdangweg		1040	4	41600	
	Ged. Oranje Nassaustraat		1150	4	46000	
	Prins Hendrikstraat		575	4	23000	
	Ged. Wilhelminastraat		1370	3	41100	
	Kapiteinsweg		430	3	12900	
	Pekingstraat		430	3	12600	
	Hongkongstraat	motor	400	3	12000	
	Cantonstraat		425	3	12750	
	Shanghaistraat		440	2	8800	
	Swatowstraat		385	2	7700	
	Tjong Yong Hianstraat		427	3	12810	
	Ged. Kerkstraat		100	2	2000	
	„ Hakkastraat		320	2	66400	
	Luitenantsweg		425	3	12750	
					$252410M^2$	

Hierbij komt nog voor het besproeien van verschillende buiten-wegen tot een oppervlakte van $\pm 65000 M^2$, welke in den vooravond worden besproeid.

BIJLAGE: V.

WIJKVERDEELING
voor den Vuilnis-Ophaaldienst op 31 December 1922.

No. Wagen.	STRAATNAMEN.
1.	Padang Boelanweg vanaf Calcuttastraat tot grens Valentijnstraat, Bothstraat, Idenburgstraat, Baboerastraat, Coenstraat, Calcuttastraat, Madrasstraat, Colombostraat, Negapatamstraat, Ceylonstraat, Gedeelte Kroesenstraat vanaf Calcuttastraat tot het einde Coenstraat.
2.	Parkstraat, Kroesenstraat, Rahderstraat, Ballotstraat, v. d. Plasstraat, Manggalaan, Residentsweg vanaf Kroesenstraat tot Poloniaweg.
3.	Electriciteitsweg, Residentsweg tot Poloniaweg, Poloniaweg vanaf begin tot Residentsweg, Kampementsweg, Bentengweg en de Gestationeerde wagen van de kazerne.
4.	Padang Boelanweg vanaf Calcuttastraat tot Passer Petissah, Rond Passer Petissah, bak Passer Petissah, Bindjeiweg, Skipweg, Gemeente Kampong Skip en de gestationeerde wagen van het hospitaal.
5.	Poloniaweg vanaf Residentsweg tot einde, Kanonnenweg, Jan Ligthartlaan, Kartinilaan, Max Havelaarlaan, Gemeente Kampong Djati Oeloe.
6.	Oude Marktstraat, Hindoestraat, Moskeestraat vanaf Oude Markt tot Hüttenbachstraat, Japanschestraat, Demmeniweg, Cremerweg vanaf den Demmeniweg tot de Kesawan.
7.	Moskeestraat, Oude Marktstraat, Datoekstraat, Rensstraat, Controleurstraat, bak in de Moskeestraat en de gestationeerde wagen bij de firma Rathkamp.
8.	Soekamoelia, Voorstraat, Nieuwstraat, Tjong A Fieweg, Paleisweg, Smidstraat, Maleischestraat, Gang Mantri, Kampong Auer.

No. Wagen.	STRAATNAMEN.
9.	Kesawan vanaf de Marktstraat tot den Nienhuisweg, Nienhuisweg, Societeitsweg, Stationsweg, Boolweg tot Serdangweg, Serdangweg links tot spoorwegovergang, Pakhuisweg, Gedeelte Nienhuisweg en de gestationeerde wagen van Hotel de Boer.
10.	Pachtstraat, Tepekongstraat, Nieuwe Markt, Marktstraat vanaf Nienhuisweg tot aan de Tepekongstraat, Spoorstraat vanaf Nienhuisweg tot Tepekongstraat, Brandgangen achter het Medan Hotel, bak a/d Nieuwe Markt en de Gestationeerde wagen bij de firma Ter Meulen & Co.
11.	Brandgangen nos 15 en 16 gelegen tusschen Kesawan, Marktstraat, Nieuwe Markt en Kerkstraat, Kesawan vanaf den Paleisweg tot aan de Marktstraat, Nieuwe Markt, Kerkstraat tot den spoorovergang, Spoorstraat vanaf Tepekongstraat tot Kerkstraat, Vleeschmarkt en Vischpasser en de bak bij de Vischmarkt.
12.	Serdangweg vanaf de spoorwegovergang tot aan de Wilhelminastraat, Wilhelminastraat vanaf den Serdangweg tot aan de Hakkastraat, Timorstraat, Balistraat, Bankastraat, Riouwstraat, Klingenstraat, Hospitaalweg, Depotweg, Hailohongstraat, Hakkastraat, vanaf Klingenstraat tot Wilhelminastraat.
13.	Pekingstraat, Hongkongstraat, Cantonstraat, Shanghaistraat, Swatowstraat, allen vanaf de Hakkastraat tot aan de Tjong Yong Hianstraat, Teotjoestraat, Prins Hendrikstraat, Luitenantweg, Merapistraat, Bromostraat, Renbaanstraat en Sindorostraat.
14.	Serdangweg vanaf Wilhelminastraat tot brug, Celebesstraat, Billitonstraat, Lombokstraat, Siakstraat, Krugerstraat, Asahanstraat, Soengei Kerahstraat, Oranje Nassaustraat vanaf den Serdangweg tot aan de Avroslaan, Pertjoetweg, Avroslaan en de Gestationeerde wagen bij de Deli Rijclub.

No. Wagen.	STRAATNAMEN.
15.	Tjong Yong Hianstraat, Wilhelminastraat vanaf de Tjong Yong Hianstraat tot aan den Kapiteinsweg, Swatowstraat idem, Shanghaistraat idem, Cantonstraat idem, Hongkongstraat idem, Pekingstraat idem, Foetsjastraat, Hainanstraat, Amoystraat, Kapiteinsweg, Manillastraat, Dardanellenstraat en Groentenpasser.
16.	Gedehstraat, Slammatstraat, Willisstraat, Kloetstraat, Julianastraat, de Wittstraat, van Oldebarneveldtstraat, van Hogendorpstraat, Marnixstraat, Willemstraat, Mauritsstraat, Emmastraat, Amaliastraat, Louisestraat, Frederik Hendrikstraat, Oranje Nassaustraat vanaf den spoorovergang tot aan de Djalan Antara, Djalan Antara, Djalan Toetoeapan, Djalan Rjadja (gedeelte). Gestationeerde wagen bij de Groentenpasser.
17.	Gestationeerd bij de Kazerne.
24.	„ „ „ Deli Rijclub.
26.	„ „ op de Groentenpasser
27.	„ „ bij het Hospitaal.
28.	„ „ Ter Meulen.
29.	„ „ Rathkamp.
30.	„ „ Hotel de Boer.
18.) 19.) 20.)	Veeg- en paritvuil het ophalen van vuil bij particulieren, vervoer van stalmest, enz. in West-Medan.
21.) 22.) 23.)	idem voor Oost-Medan.
25.) 31.)	reserves.

BIJLAGE: VI.

W E R K Z A A M H E D E N
van het Gemeentelijk Bouwtoezicht over de jaren 1911 tot en met 1922.

Jaar	Aantal uitge- reikte bouwver- gunningen	Aantal gebouwen:				Groote ver- bouwingen	Ontvangen Rooi- gelden	Bebouwd oppervlakte in M ² afgekeurd			Aanmerkingen		
		Europee- sche woningen	(Kedeh's) voor Inl. en Chin.	Winkel huizen en kantoren	Bijzon- dere gebouwen			Begane grond	Verdie- ping	Totaal		Huizen	Kleine bouwwer- ken
1911	76	25	83	3	8	22	f 3301.10			13.102	—	30	
1912	111	31	144	12	19	51	5474.20			18.598	81	5	
1913	216	48	94	9	38	91	9773.42			36.351	—	—	
1914	185	46	182	3	39	86	7101.80			26.291	29	78	
1915	200	43	175	3	50	74	7537.95			30.715	85	78	
1916	154	24	147	5	24	88	7673.73			32.931	75	47	
1917	211	75	170	7	109	32	11479.04			53.042	5	62	
1918	227	85	358	14	59	87	19250.75			89.393	10	—	
1919	283	60	427	9	85	37	18513.09	67.431	26.059	93.490	—	—	
1920	357	47	400	7	47	40	19248.50	75.209	25.602	100.811	—	—	
1921	288	15	127	6	28	34	12730.72	48.452	19.869	68.321	61	—	
1922	265	14	53	—	25	31	6153.65	12.882	3.100	15.982	47	—	

BIJLAGE: VII.

STAAT VAN AFGEKEURDE WONINGEN.

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Omschrijving:
Datoek Hadji Haroen e. a.	Kamp. Moskeestraat no. 170 t/m 178	5 petaks
Tengkoe " Hd. Djahir	Moskeestr. 186	1 kedeh
Datoek Kamil	" " 184	1 "
Datoek Magiah	Kp. " 182	1 "
Said Alaauw	" " 154	1 woonhuis en 1 houtloods
Tji Achmad	" " 154a	1 "
Datoek Badisjah e. a.	" " 136	1 "
" Hd. Moh. Ali	" " 138 t/m 146	5 petaks
Hadji Ibrahim	" " 110 t/m 116	4 "
Tjong Kong Tat	" " 108	1 koeienstal
Aminoedin	Tj. Yong Hianstr. 27	achtergedeelte van kedeh
Letchumanan Chetty	Kp. Koeboer 87	1 woonhuis
Hadji Moh. Saleh	" " 85	1 "
Karuppan Chetty	" " 84	1 "
Soerojojo	" " 83	1 "
Wiispasamy	" " 80-81-82	3 petaks
Nagappa Pillay	" " 67	1 woonhuis
"	" " 36	1 "
Abdul Rachman	" " 65-66	2 petaks
Sathappa Chetty	" " 38 t/m 43	6 "
Muthaya Pillay	" " 33-35	2 "
Alagappa Chetty	" " 45 t/m 48	4 "
Muturaman Chetty	" " 57	1 woonhuis
Gurditsengh	" " 53-54	2 petaks
Bouw Mij. „Kian Giap"	" " 37	1 woonhuis
Ma Koentjong	" Bantam 9a-b-c-d	7 petaks en
Moh. Amin	" 16h-k-l-68	1 woonhuis
Hadji Abdul Kadir	" " 49	1 "
Jachia	" " 77	1 "
Hadji Moesa	" " 97-99	2 petaks
Abdullah	" " 83	1 woonhuis
Djohor	" " 121-123	2 petaks
Tapa	" " 125	1 "
Palio	" " 127	1 "
Salimin	" " 119	1 "
Hadji Maryam	" " 141	1 woonhuis
	" " 143	1 "
	" " 14a-b	2 petaks.

BULAGE: VIII.

Staat van perceelen, waaraan op last van het Bouwtoezicht
herstellingen worden verricht.

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Omschrijving:
Ng Tee Tong	Kesawan 9-11	Vervangen houten puibalken door beton
Jhamat. Gurbamall & Co.	" 13-15	"
"	Pachtstraat 16	"
Deli Bank in liq	Kesawan 21 t/m 33	"
Erven Tjong A Fie	" 37 t/m 41	"
"	" 67 t/m 95	"
"	" 18-68-122	"
"	" 138 t/m 142	"
"	Pachtstraat 40	"
"	" 56 t/m 92	"
"	Marktstr. 1 t/m 5	"
Law Guan King	Kesawan 45 t/m 49	"
Soei Tek Bie	" 55-57	"
"	Pachtstr. 23 t/m 39	"
"	" 50-52	"
Cornfield	Kesawan 97	"
H. Mij. Tan Tang Ho	" 12-14	"
Hadji Ismael	" 16	"
Tjong Kong Tat	" 20-22	"
"	Tepekongstr.	"
	27 t/m 51	"
Datoek Samat	Kesawan 56	"
Datoek H. M. Ali	" 58	"
Tjong Hau Lung	" 70-102-104-108	"
Tengkoe Hd. Maimoenah	" 94	"
Sech bin Alsoebidi	" 96	"
Sech Abd. Chalik	" 98	"
Kwong Soen Ho	" 100	"
Sech Achmad Balatif	" 110	"
Tg. Zeinah Alrasjid	" 112	"
Sech Awah bin Rahman	" 120	"
Sech Moh. bin Abd. Azis	" 126-128	"

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Te verrichten reparaties:
Hadji Achmat	Kesawan 130	Vervangen houten puibalken door beton
Sech Moh. Banaim	„ 131	„
Man Sin Po	„ 134-136	„
Law Ping Jan	Tepekongst 1. t/m 15	„
To Lok Po	„ 17-33	„
Liong Kit Siong	„ 43-45	„
Khoe Tjin Tek	„ 68	„
„	Pachtstr. 48-54	„
Lie Sie Sang	Tepekongst. 14	„
Lie Soe Kong	„ 11	„
Sin Hap Hin	Pachtstr. 1-3	„
Weng Seng	„ 5	„
H. Mij. Lie Seng Huat	„ 7-9	„
Lim Kian Leong	„ 41 t/m 55	„
Law Sing Lim	„ 2-6-10	„
Tjong A Sek	„ 12-14	„
Mohalal Hansray	„ 38	„
V. A. N. Muturaman Chetty	Marktstr. 46-48-66	„
	t/m 72	„
Loe Pak Hong	Pachtstr. 11	„
Soepaya Nada	Madrasstr. 71	Maken van steenen privaten met beerput
Ahndiappa Chetty	„ 69	„
Rachmad Nia	„ 53	„
Nagoer Gani	„ 47 t/m 51	„
Mangalam	„ 13 t/m 27	„
Govindasamy Pather	Negapatamstr.	„
	80 t/m 86	„
Gengan	„ 56 t/m 64	„
Moh. Ghous	„ 41 t/m 48	„
Abdul Rachman	Ceylonstr! 40 t/m 46	„
Jellen	„ 34 t/m 38	„
Soei Tek Bie	Pachtstr. 13 t/m 39	Verbeteren waterafvoer
„	N. Markt 34 t/m 38	„
„	„ 40 t/m 46	„
Lim Kian Leong	Pachtstr. 41 t/m 55	„

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Te verrichten reparaties:
Lim Kian Leong	Marktstr. 7 t/m 21	Verbeteren waterafvoer.
"	N. Markt 48-58 t/m 64	"
Sin Hap Hin	Pachtstr. 1-3	"
Weng Seng	" 5	"
"	Nieuwe Markt 8	"
"	Tepekongstr. 16-18	"
H. Mij. Lie Seng Huat	Pachtstr. 7-9	"
"	Nieuwe Markt 10-12	"
Khoe Tjin Tek	Pachtstr. 11 t/m 29	"
"	N. Markt 14 t/m 20	"
Loe Pak Hong	Pachtstr. 21	"
"	Nieuwe Markt 22	"
Jhamatmall Gurbamall & Co.	Pachtstr. 18	"
Deli Bank in liq	" 20 t/m 36	"
Mohalal Hansray	" 38	"
Deli Bank in liq	Kesawan 33	"
Erven Tjong A Fie	Pachtstr. 40	"
Erven Tjong A Fie	Marktstr. 1 t/m 5	"
Tjong Hau Lung	Nienhuysweg 2-4	"
Chang Mie Seng	Marktstr. 28	"
Khin Sin	" 26	"
Djoe Seng Tjong	" 30-32	"
Kwong Ho	Nieuwe Markt 24-26	"
"	Tepekongstr. 27 t/m 33	"
Cheong Heng & Co.	" 17 t/m 23	"
Law Ah Yok	" 25	"
Lie Sie Sang	" 24	"
Lie Soe Kong	" 22	"
Kwong Ban Leong	" 20	"
Tan Boen Tjin	Nieuwe Markt 50-52	"
Lie Phie Soe	" 54-56	"
Leong Pek Choon	Tepekongstr. 39	"
Leong Kit Siong	" 35-43-45	"
Leong Soei Tin	" 41	"
"	Nieuwe Markt 25	"

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Te verrichten reparaties:
Chong Choon Whie	Tepekongst. 27 t/m 59	Verbeteren waterafvoer.
"	Spoorstr. 10 t/m 16	"
"	N. Markt 1 t/m 15	"
Leong Soei Siong	Spoorstr. 2 t/m 8	"
"	N. Markt 17 t/m 39	"
Abdul Rachman	Ceylonstr. 28 t/m 32	"
"	Madrasstr. 67	"
"	Colombostr. 14-16	"
Hadji Ibrahim	Ceylonstr. 14 t/m 20,	"
"	34-36	"
"	Kroesenstr. 31-35-43	"
"	51-61	"
Moh. Ismael	" 62 t/m 68	"
"	Bombaystr. 2	"
"	Ceylonstr. 1 t/m 13	"
Loh Thio Seng	Negapatam. 19 t/m 39	"
N. M. Alagappa Chetty	Ceylonstr. 22 t/m 26	"
R. M. A. S. P. Periakaruppan	" 8 t/m 12	"
Chetty	Negapatam. 70 t/m 74	"
"	Kroesenstr. 25 t/m 29	"
"	" 46	"
A. Moh. Ali	" 48 t/m 52	"
Kartoperma	Bombaystr. 4	"
"	Kroesenstr. 69-71	"
Gengan	Negapatam. 56 t/m 64	"
Ponosamy Pillay	" 66-68	"
"	Madrastr. 15-17	"
T. N. Alagappa Chetty	Negapatamstr. 76-78	"
Govindasamy Pather	" 80 t/m 86	"
"	Kroesenstr. 21-23	"
Abdul Djalal	Negapatam. 88 t/m 98	"
Moh. Ghous	" 42 t/m 48	"
"	Kroesenstr. 53-55	"

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Te verrichten reparaties:
K. R. A. M. T. T. Ahndiappa Chetty	Negapatamstr. 1 t/m 9	Verbeteren waterafvoer.
"	Madrasstr. 69-71	"
"	Calcuttastr. 9-11	"
P. L. S. Mutupalaniappa Chetty	Madrasstr. 41 t/m 45-55	"
Rachmad Mia	" 53-59	"
R. W. P. S. Malyappa Chetty	" 61-63	"
T. S. Muturaman Chetty	" 47 t/m 51	"
Wyraya Pillay	" 11-13	"
Mangalam	" 23 t/m 27	"
Nagoer Gani	" 2	"
"	Calcuttastr. 7	"
"	Colombostr. 22-24	"
A.K.M.A. Ramasamy Chetty	Madrasstr. 10-12	"
Letchoemi	" 14	"
"	Calcuttastr. 19	"
"	Colombostr. 18-20	"
Moetalananoïdoe	Madrasstr. 26	"
"	Calcuttastr. 21	"
W.J.R.M. Samoenada Pillay	Madrasstr. 20-26	"
"	Calcuttastr. 25-37	"
Gurditsengh	Madrasstr. 28 t/m 38	"
"	" 44 t/m 62	"
"	" 68 t/m 72	"
"	Colombostr. 1 t/m 7	"
"	Calcuttastr. 43 t/m 53	"
"	" 59 t/m 77	"
"	" 83 t/m 95	"
"	" 2 t/m 48	"
Tessen	Kroesenstr. 18 t/m 26	"
"	Calcuttastr. 1 t/m 5	"
N.V.H. My. Oeman Kongsie	" 79-81	"
"	Madrasstr. 64-66	"
Abdul Rachman	" 40-42	"

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduidig:	Te verrichten reparaties:
Abdul Rachman	Calcuttastr. 55-57	Verbeteren waterafvoer.
Jellen	Ceylonstr. 34 t/m 38	" "
Ameyappa Pillay	Calcuttastr. 23	" "
"	Madrasstr. 18	" "
D. S. Kaloempang	Kroesenstr. 73 t/m 77- 63 t/m 67	" "
Djani	Kroesenstr. 17-19	" "
Aroernasala Pather	" 37 t/m 41	" "
H. Mij. Tan Tang Ho	" 57-59	" "
W. J. R. M. Muthaya Pillay	Colombostr. 6-8	" "
Sech Abdullah Bahadjadj	" 10-12	" "
Tanaka & Co.	" 26 t/m 32	" "
Tan Soei Keng	Luitenantsw. 15 t/m 37	" "
"	Cantonstr. 1 t/m 14	" "
"	Shanghaistr. 2 t/m 34	" "
Kioe Sing Hing	Luitenantsw. 2 t/m 14	" "
"	Pekingstr. 5 t/m 25	" "
Erven Tjong A Fie	Luitenants. 16 t/m 24a	" "
"	Tjong Yong Hianstr. 2-18 t/m 32	" "
"	" 88 t/m 126	" "
"	Kapiteinsweg 1 t/m 31	" "
"	" 73 t/m 93	" "
"	Wilhelminastr. 36 t/m 58	" "
"	Pekingstr. 55a t/m 65	" "
"	Amoestr. 1 t/m 9	" "
"	Hainanstr. 1 t/m 9	" "
"	" 2 t/m 18	" "
"	Foetjanstr. 17 t/m 31	" "
"	" 2 t/m 32	" "
"	Hongkongs. 13 t/m 21	" "
"	" 14 t/m 22	" "
"	" 34 t/m 46	" "
"	" 56 t/m 74	" "

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Te verrichten reparaties:
Erven Tjong A Fie	Cantonstr. 24 t/m 32	Verbeteren waterafvoer.
"	Shanghaistr. 47 t/m 57	"
"	Hokkianstr. 1 t/m 41	"
"	" 10 t/m 28	"
"	Swatowstr. 11 t/m 33	"
"	" 26 t/m 36	"
Tjan Tjaw Kee	Luitenantsw. 26 t/m 40	"
"	Cantonstr. 4 t/m 51	"
Gan Eng Tjan	Luitenantsw. 42 t/m 50	"
"	Shanghaistr. 36 t/m 44	"
Sultan van Siak	Luitenantsw. 52 t/m 70	"
"	Cantonstr. 103 t/m 117	"
"	Shanghaistr. 23 t/m 37	"
"	Swatowstr. 2 t/m 24	"
Tjong Kong Tat	Tjong Yong Hianstr. 7 t/m 31	"
"	Hongkongstr. 23 t/m 33	"
"	Cantonstr. 34 t/m 44	"
Tjong Song Ngok	Tjong Yong Hianstr. 35 t/m 49	"
"	Cantonstr. 50 t/m 75	"
"	Teotjoestr. 2 t/m 24	"
H. Mij. Tan Tang Ho	Tjong Yong Hianstr. 51 t/m 59	"
"	" 44 t/m 54	"
"	Dardanellenst. 1 t/m 11	"
"	Cantonstr. 46 t/m 56	"
"	" 70 t/m 78	"
"	Shanhaistr. 46 t/m 58	"
"	Swatowstr. 1 t/m 9	"
Tjan A Kan	Tjong Yong Hianstr. 61 t/m 65	"
A.K.M.A. Palaniappa Chetty	" 71	"
"	Shanghaistr. 84-86	"

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Te verrichten reparaties:
Siauw Sin Tjing	Tjong Yong Hianstr. 73	Verbeteren waterafvoer.
Wee Beng Hin	„ 75	„
Oen Po Seng	„ 77 t/m 81	„
Oei Tjip Sheng	„ 47 t/m 55	„
„	Pekingstr. 47 t/m 55	„
„	Amoystr. 2 t/m 10	„
„	Foetsjanstr. 1 t/m 15	„
N. V. tot Exploitatie v. onr. goederen	Tjong Yong Hianstr. 34 t/m 42	„
„	Kapiteinsweg 33 t/m 39	„
„	Hongkongstr. 35 t/m 89	„
„	Dardanellenstr. 15-2 t/m 52	„
Sin Hap Hin	Tjong Yong Hianstr. 56 t/m 86	„
„	Cantonstr. 77 t/m 101	„
„	Shanghaistr. 60 t/m 68	„
Tjong Fah Liong	Kapiteinsweg 41 t/m 53	„
„	Hongkongstr. 11	„
„	Cantonstr. 127 t/m 135	„
Lie Tjoean Soei	Kapiteinsweg 55 t/m 69	„
„	Shanghaistr. 92 t/m 98	„
Gan Tjong Ho	Kapiteinsweg 71	„
Soei Tek Bie	Hongkongstr. 24 t/m 32	„
„	Shanghaistr. 3 t/m 21	„
Gan Soen Kim	Cantonstr. 119 t/m 125	„
Sin Hock Hin	„ 2 t/m 22	„
Hoe Tjoe Kongsie	„ 62 t/m 68	„
On Kwam Choe	Shanghaistr. 39	„
Raman Chetty	„ 41	„
Tan Peng Kwee	„ 43-45	„
Lie Phie Soe	„ 59 t/m 65	„
„	Hokianstr. 2 t/m 8	„
„	Swatowstr. 38 t/m 44	„
Go Tjaw Jo	Shanghaistr. 67 t/m 75	„

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Te verrichten reparaties:
Go Tjaw Jo	Swatowstr. 46 t/m 54	Verbeteren waterafvoer.
Gan Soen Pay	Shanghaistr. 70	„
Tjan Tjoe Lay	„ 72 t/m 76	„
Go Soen Kim	„ 73-90	„
Chow Chwan Boon	„ 80-82	„
Ma A Oi	„ 88	„
Erven Tjong A Fie	Kapiteinsweg 11-47-73-81	Verbeteren afwatering kilgoten.
„	„ 83-85-93	„
„	Swatowstraat 11-19-21-33-26-36	„
„	Hokianstr. 1-9-11-19	„
„	Shanghaistr. 47-57	„
„	Cantonstr. 24	„
„	Hongkongstr. 13	„
„	Yan Khing Hianstr. 9	„
„	Hainastr. 5-6	„
„	Pekingstr. 61	„
„	Tjong Yong Hianstr. 3-3c-5c	„
„	„ 24-26-88-96-98	„
„	„ 108-116-118-126	„
„	Amostr. 5	„
„	Wilhelminastr. 36-44-46-58	„
„	Siakstr. 9-11-23-25	„
„	Hokianstraat 16-20-21-29-33	„
Sin Hock Hin	Kapiteinsweg 34	„
Lie Phie Soe	Hokianstr. 8	„
Sultan van Siak	Shanghaistr. 31-33	„
„	Luitenantsweg 66-68-70	„
Lioe Eng Kon	Shanghaistr. 1d-3b	„
Tjong Kong Tat	Pekingstr. 51	„

Naam v/d eigenaar:	Plaatsaanduiding:	Te verrichten reparaties:
Tjong Kong Tat	Tj. Yong Hianstr. 8-10	Verbeteren afwatering kilgoten.
"	Amoystraat 6	"
Kioe Sin Hien	Pekingstr. 19-23-27	"
"	Taypoestr. 8-10	"
Ng Tee Tong	Pekingstr. 33-35-41-	"
"	43-49 ^a	"
"	Taypoestr. 16-18-24-26	"
"	Tj. Yong Hianstr. 1 ^b	"
Tjan Tjaw Kee	Luitenantweg 26-40	"
Gan Eng Tjan	" 24-50	"
Sjech Aboebakar bin Achmad	Wilhelminastr. 77	"
Gurditsengh	" 110	"
Lim A Keh	" 132	"
H. Mij. Lie Seng Huat	" 178	"
Sjech Oemar Banaim	Djalan Antara 19-47-51	"
Daoed	" 21	"
Sjech Azis bin Saleh	" 35-41	"
Sjech Alzoebidi	" 53	"
Ahmad Jacob	" 59	"
Hadji Adenan	Amaliastr. 28-30	"
Hadji Ismael	Mauritsstr. 2	"
Annink	Fred. Hendrikstr. 5-9	"
Tengkoe Djalaloedin	Julianastr. 21	"
Hadji Noerdin	" 56	"
Kho Lim Kongsie	" 84	"
Hadji Moh. Tahir	" 90	"
Somasundaram Chetty	" 118-122	"
Tan Soei Keng	" 112	"
Tjin Bie	Louisestr. 29	"
Hoesin	Mauritsweg. 11	"
"	Amaliastr. 24-52	"
Hadji Moh. Joenoes	" 38	"
Sjech Awab bin Sjabal	" 42-48	"
Sjech Moh. Said	" 10-12	"

BIJLAGE: IX.

Nummer van het stuk	Omschrijving van het artikel	Verwacht bedrag	Over- of onder- bedrag
52	Onderhoudskosten van gebouwen	1930 — 1.741.771	175.231
54	Onderhoud van monumenten, hydranten en fontein	352 — 303.13	51.87
55	Onderhoud van wegen en daarmee behoorende werken	33936 — 33936.23	—
56	Herstelling van wegen en daarmee behoorende werken	10000 — 10291.43	291.43
57	Lijst van voor werken ten behoeve van de werken	10000 — 10291.43	291.43
58	Aankoop van materialen van karton, waken, trek- dieren en gereedschappen ten dienste van de werken aan de wegen	16030.20 — 12459.27	3570.93
59	Waterverbruik van hy- dranten en fontein	4740 — 4727.25	12.75
60	Onderhoud van bruggen en duikers	1270 — 1132.45	137.55
60a	Aankoop van nieuwe gaten	2500 — 2322.71	177.29
61	Reparatie van spoel- dingen en gaten	1000 — 769.85	230.15
62	Onderhoud van plant- soorten en wegeplanting	4320 — 4277.70	42.30
63	Zware herstelling en ver- nieuwing van bruggen en duikers	1250 — 651.85	598.15
64	Onderhoud van vlucht- bevels en basementen op kruispunten van wegen	700 — 556.21	143.79

Nummer van het artikel	Omschrijving van het artikel	Toegestaan bedrag	Verwerkt bedrag	Onverwerkt bedrag	Overschreden met
52	Onderhoudskosten van gebouwen	f 1920.—	f 1.744.77	f 175.23	f —
54	Onderhoud van monumenten, hydranten en fontein	„ 325.—	„ 303.13	„ 21.87	
55	Onderhoud van wegen en daartoe behorende werken	„ 33936.—	„ 33936.23	„ —	„ 0.2
56	Herstelling van wegen en daartoe behorende werken	„ 87399.63	„ 62.905.41	„ 24.494.22	
57	Uitgaven voor werken ten behoeve van derden	„ 10600.—	„ 10591.43	„ 8.57	
58	Aankoop en onderhoud van karren, walsen, trekdieren en gereedschappen ten dienste van de werken aan de wegen	„ 16030.20	„ 15459.27	„ 570.93	
59	Waterverbruik van hydranten en fontein	„ 4740.—	„ 4727.25	„ 12.75	
60	Onderhoud van bruggen en duikers	„ 1270.—	„ 1132.45	„ 137.55	
60a	Aanleg van nieuwe goten	„ 2500.—	„ 2322.71	„ 177.29	
61	Reparatie van spoel-leidingen en goten	„ 1000.—	„ 769.85	„ 230.15	
62	Onderhoud van plantsoenen en wegbepanting	„ 4350.—	„ 4277.70	„ 72.30	
63	Zware herstelling en vernieuwing van bruggen en duikers	„ 1250.—	„ 651.82	„ 598.18	
64	Onderhoud van vlucht-heuvels en basementen op kruispunten van wegen	„ 700.—	„ 556.51	„ 143.49	

TOELICHTINGEN.

Het resteerende bedrag, bestemd voor asfalteering der wegen, moet nog in 1923 worden verwerkt.

Eenige der voorgenomen werken, als verlenging en veranderen van duikers in verband met de afronding der hoeken van wegen, zijn niet tot uitvoering gekomen.

Nummer van het artikel	Omschrijving van het artikel	Toegestaan bedrag	Verwerkt bedrag	Onverwerkt bedrag	Overschreden met
65	Aanleg van nieuwe duikers	f 600.—	f 500.—	f 100.—	
75	Arbeidsloo­nen voor het besproeien der wegen	„ 5040.—	„ 4916.45	„ 123.55	
76	Sproeiwater	„ 2600.—	„ 2627.30	„ —	f 27.30
77	Onderhoud sproei­wagens	„ 500.—	„ 499.85	„ 0.15	
78	Arbeidsloo­nen voor het onderhoud van de sproei­wagens	„ 2430.—	„ 1496.07	„ 933.93	
79	Onderhoud autosproei­wagen	„ 8500.—	„ 8.058.18	„ 441.82	
80	Arbeidsloo­nen voor het schoonhouden en bewa­ken van 14 openbare bad­huizen en privaten	„ 3240.—	„ 3103.05	„ 136.95	
81	Aankoop gereedschap­pen en ontsmettingsmid­delen voor onderhoud badhuizen en privaten	„ 750.—	„ 743.75	„ 6.25	
82	Arbeidsloo­nen voor het schoonhouden van wegen, pleinen en goten	„ 51326.—	„ 50812.95	„ 513.05	
83	Aankoop gereedschap­pen voor het schoonhou­den van wegen, pleinen en goten	„ 4000.—	„ 3788.23	„ 211.77	
84	Water voor doorspoe­ling der goten	„ 3480.—	„ 3440.20	„ 39.80	
85	Arbeidsloo­nen voor het schoonhouden van rivie­ren	„ 1944.—	„ 1928.80	„ 15.20	
86	Aankoop gereedschap­pen voor het schoonhou­den van rivieren	„ 250.—	„ 61.80	„ 188.20	

TOELICHTINGEN.

Nummer van de lijst	Omschrijving van het artikel	Verkoops- bedrag	Over- werk bedrag	Overschot den de
87	Arbeidsloonen voor het onderhoud der speel- dingen	1004 40	993 30	11 10
88	Aankoop gereedschap- pen voor het onderhoud der speelbedingen	50 —	24 —	26 —
89	Arbeidsloonen voor het ophalen van vuilnis	121 50	114 52 60	697 40
90	Arbeidsloonen voor het onderhoud der vuilnis- wagens	21 00	17 59 95	400 05
91	Aankoop en onderhoud van karren en gereed- schappen	22 50	22 46 54	3 46
92	Arbeidsloonen voor het ophalen van faecalien	42 46 60	3 80 5 12	441 48
93	Onderhoud van het ma- teriel voor den faecalien- dienst	15 00	14 47 41	52 59
94	Arbeidsloonen voor het onderhoud der stallen	22 92	22 80 30	41 70
95	Onderhoud der stallen	300 —	307 40	—
96	Verfening der stallen	180 —	161 70	18 30
96a	Aankoop van teekenen	24 50	24 85	—
97	Voeding voor paarden, melkieren en ossen	18 642 60	18 492 05	150 55
98	Hoefbeslag voor trek- dieren	1080 —	780 90	299 10
99	Medicijnen voor de trek- dieren	400 —	405 25	—
100	Onderhoud en vernieu- wing van stalbeden	350 —	164 25	185 75
101	Onderhoud en aankoop nieuwe tuigen	1350 —	1346 05	3 95

Nummer van het artikel	Omschrijving van het artikel	Toegestaan bedrag	Verwekt bedrag	Onver- werkt bedrag	Overschre- den den
87	Arbeidsloonen voor het onderhoud der spoellei- dingen	f 1004.40	f 993.30	f 11.10	
88	Aankoop gereedschap- pen voor het onderhoud der spoelleidingen	" 50.—	" 24.—	" 26.—	
89	Arbeidsloonen voor het ophalen van vuilnis	" 12150.—	" 11452.60	" 697.40	
90	Arbeidsloonen voor het onderhoud der vuilnis- wagens	" 2166.—	" 1759.95	" 406.05	
91	Aankoop en onderhoud van karren en gereed- schappen	" 2250.—	" 2246.54	" 3.46	
92	Arbeidsloonen voor het ophalen van faecaliën	" 4246.60	" 3.805.12	" 441.48	
93	Onderhoud van het ma- terieel voor den faecaliën- dienst	" 1500.—	" 1447.41	" 52.59	
94	Arbeidsloonen voor het onderhoud der stallen	" 2592.—	" 2550.30	" 41.70	
95	Onderhoud der stallen	" 300.—	" 307.40	" —	f 7.4
96	Verlichting der stallen	" 180.—	" 161.70	" 18.30	
96a	Aankoop van trekossen	" 2450.—	" 2485.—	" —	" 35.—
97	Voeding voor paarden, muildieren en ossen	" 18.645.60	" 18.492.05	" 153.55	
98	Hoefbeslag voor trek- dieren	" 1080.—	" 780.90	" 299.10	
99	Medcijnen voor de trek- dieren	" 400.—	" 402.25	" —	" 2.25
100	Onderhoud en vernieu- wing van stalbenoedig- heden	" 350.—	" 164.25	" 185.75	
101	Onderhoud en aankoop nieuwe tuigen	" 1350.—	" 1346.05	" 3.95	

TOELICHTINGEN.

Nummer	Artikel	bedrag	bedrag	Over- weert bedrag
1	Bouw van openbare bad- huizen	9018.80	9018.80	—
2	Afschrijving van de aan- bouw Streekl. Kerk	—	199.70	11.30
4	Kosten van voorbes- ding der toelichting	2065.20	2065.20	—
6	Aankoop van trekpa- den	2100 —	2100 —	—
7	Aankoop van meubel- wagen	1587.30	1587.30	—
8	Aankoop van een open met ruit en draaibare op de vuilnisomgeving	3000 —	1850.30	1149.70
9	Aanschaffing van 4 lo- ries	2000 —	1654.50	345.50
9a	Aankoop verfmachine	2500 —	2227.05	272.95
10	Aankoop van nieuwe we- gen	17000 —	69.923.50	160.076.50
11	Bouw van Volkswone- gen	300000 —	278.151.91	21.848.09

BUITENGEWONE UITGAVEN.

Numer van het artikel	Omschrijving van het artikel	Toegestaan bedrag	Verwerkt bedrag	Onver- werkt bedrag	Oversch den me
1	Bouw van openbare bad- huizen	f 9018.80	f 9018.80	f —	f —
2	Afwatering van de kam- pong Sgei Kerah	„ 200.—	„ 199.70	„ 0.30	
4	Kosten van voorberei- ding der rioleering	„ 2062.20	„ 2062.20	„ —	
6	Aankoop van trekpaar- den	„ 2100.—	„ 2100.—	„ —	
7	Aankoop van modder- wagens	„ 1587.30	„ 1587.30	„ —	
8	Aanleg van een oprit met rails en draaischijf op de vuilnisstortplaats	„ 2000.—	„ 1950.30	„ 49.70	
9	Aanschaffing van 4 lor- ries	„ 2000.—	„ 1654.59	„ 345.41	
9a	Aankoop veegmachine	„ 2500.—	„ 2255.05	„ 244.95	
10	Aanleg van nieuwe we- gen	„ 170000.—	„ 69.923.59	„ 100.076.41	
11	Bouw van Volkswonin- gen	„ 300000.—	„ 278.121.91	„ 21.878.09	

TOELICHTINGEN.

Verslag van den
Veterinair-Hygiënischen Dienst
over het jaar 1922.

De bij dit artikel bedoelde werkzaamheden zijn nog niet voltooid; in 1923 wordt hiermede doorgedaan.

TOELICHTINGEN

Nummer van de munt	Beschrijving van de munt	Bedrag		Over de munt bedrag
		bedrag	bedrag	
1	Wissel van opgehoofd gulden	9018.50	9018.50	—
2	Afwetting van de kam- pong Seng Kien	300 —	190.70	109.30
4	Kosten van overbrei- ding der rekening	302.20	302.20	—
6	Aankoop van over- den	2100 —	2100 —	—
7	Aankoop van over- den	333.50	1587.30	—
8	Aankoop van over- den met rente en de op de viscontingentie	2500 —	1953.30	546.70
9	Aankoop van 4 lot- ten	2000 —	1853.50	146.50
9a	Aankoop van over- den met rente en de op de viscontingentie	2500 —	3255.05	755.05
10	Aankoop van over- den	17500 —	10921.50	6578.50
11	Wissel van over- den	2000 —	22121.90	20121.90

De op de munt bedoelde werkzaamheden zijn nog niet voltooid; in
1931 met hierna te doorgaan.

Verslag van den

Veterinair-Hygiënischen-Dienst
over het jaar 1922.

Verslag van den
Veterinair-Hygiënischen-Dienst
over het jaar 1922.

A. GEMEENTE SLACHTHUIS.

Slachthuis-Commissie.

Gedurende 1922 bestond deze uit de heeren:

G. Lodder,	Voorzitter.
H. Cohen,	Lid.
A. P. Varekamp,	Lid.

Personeel.

In de vacature ontstaan door het overlijden van den Opzichter-keurmeester G. H. Reichert werd niet voorzien. In diens plaats werden aangesteld twee Indische-hulpkeurmeesters, nl. een voor de grootvee en een voor de varkensafdeeling. Hierdoor kon in den dienst evengoed en op een goedkoopere wijze voorzien worden.

Bovendien werd dezen keurmeesters de contrôle op den vleeschverkoop in de stad opgedragen, terwijl zij verder dienst doen als hulpmarktopzichter op de gemeentelijke vischpasar, in de uren waarin de feitelijke functionaris geen dienst heeft. Met recht kan dus geconstateerd worden dat hun diensttijd zoo doelmatig mogelijk is ingericht.

In de personeelsformatie kwamen geen andere wijzigingen voor.

Wegens 9 jarigen dienst werd den Javaanschen mandoer een drie-maandelijksch verlof naar Java verleend.

Gebouwen.

a. Gebruik en onderhoud.

De gebouwen bleven in goeden staat verkeer en aan het doel beantwoorden waarvoor zij gebouwd zijn. Eigen personeel verrichtte het dagelijksch onderhoud.

Herstellingen moesten plaats hebben aan de daken der hallen en stallen.

In de varkensstallen moesten wederom eenige hokken ten deele vernieuwd worden.

In het ketelhuis hadden belangrijker herstellingen plaats. De cementenvoet van den ketel was op diverse plaatsen gescheurd en moest daarom vernieuwd worden. De stoompomp werd op aandringen van den dienst van het stoomwezen door een nieuwen vervangen. Eveneens moest de schoorsteen vernieuwd worden.

Wederom moesten in dit jaar enkele gesprongen waterleidingbuizen verwisseld worden.

Ook het electrisch lichtnet vergde dit jaar op diverse plaatsen herstelling respect. vernieuwing.

b. Uitbreiding.

De dienstwoning voor den Adjunct Gemeentevéearts kwam gereed en werd op 1 Februari in gebruik genomen.

Tusschen de varkensstallen werd een cementen doorloop gemaakt.

Exploitatie.

a. Slachtingen.

1. Grootvee.

Gedurende 1922 werden geslacht 3469 runderen, 1964 buffels en 29 paarden, totaal 5462 d.i. 1152 minder dan in 1921. De algemeene oeconomische toestand is hier de oorzaak van.

De verhouding van het aantal runderen en buffels was als 64:36. In vergelijking met 1921 dus vrijwel dezelfde verhouding.

Onderstaand staatje geeft de verhouding tusschen de verschillende veerassen aan.

Veeras	1918	1919	1920	1921	1922
Atjeh-vee	45 %	41 %	48 %	58 %	54 %
Inlandsch-vee	6 %	6 %	6 %	7 %	10 %*
Bali-vee	6 %	6 %	6 %	—	—
Batak-buffel	23 %	31 %	28 %	17 %	22 %
Atjeh-buffel	20 %	16 %	12 %	18 %	14 %

* hieronder tevens 7 Australische runderen.

Het vee met het minste slachtgewicht was dus nog steeds het meest gewild. Trouwens dat bleek ook uit het afnemen in gewicht der slachtkarbouwen. Iedere slager wil juist zooveel vleesch in voorraad hebben als hij denkt te verkoopen. En daar de vleeschverkoop afgenomen is en het vleesch niet zonder verlies tot den volgenden dag bewaard kan blijven, dient hij zijn voordeel door een zoo licht mogelijk slachtrund te koopen.

Een koelhuis zou nu zeer zeker goede diensten bewijzen.

Totaal werden in 1922 geconsumeerd 609505 K. G. runder- en buffelvleesch d.i. 424105 K. G. minder dan in 1921. Een zeer belangrijke afname dus, nl. 40%. Dit demonstreert duidelijk de achteruit-

gang in bevolking en de mindere koopkracht van de blijvende bewoners van dit gewest. (Medan voorziet mede voor een groot deel in de vleeschbehoefte der provincie).

2. Kleinvee.

Hiervan werden geslacht 7514 (tegen 7702 in 1921) stuks, vertegenwoordigende 52598 K. G. vleesch, een weinig minder dan in het vorige jaar. Vrijwel uitsluitend wordt dit vleesch door de Hindoe bevolking geconsumeerd.

3. Varkens.

19270 varkens tegen 19351 in 1921 en 18501 in 1920 werden geslacht. In 1922 dus vrijwel hetzelfde aantal als in 1921. Het totaal slachtgewicht is 963500 K. G. of 4050 K. G. minder dan in 1921. Hierbij dus geen groot verschil. Daar de Chineesche bevolking te Medan evenwel toegenomen is, vooral door werkeloozen, werd per hoofd minder verbruikt. (Het varkensvleesch blijft zoo goed als uitsluitend binnen de Gemeente).

Gemiddeld werden per dag geslacht:

15 runderen en buffels, 21 stuks kleinvee en 53 varkens, tegen respectievelijk 18, 21 en 53 in 1921.

Het grootste aantal slachtingen per dag bedroeg voor:

runderen en buffels :	34 op 25 Mei,
paarden :	2 „ 13 Juni,
Kleinvee :	44 „ 19 October,
varkens :	160 „ 26 Januari.

Wegens godsdienstige plechtigheden werden buiten het slachthuis geslacht:

6 runderen, 4 buffels en 26 stuks kleinvee.

b. Ingevoerd vleesch.

In gekoelden staat werden ingevoerd: 6 kalveren, 2 halve runderen, 150 K. G. rundervleesch, 10 Ossenbouten, 80 K. G. achtervoeten, 156 ossentongen, 545 K. G. diverse worstsoorten, 19 lammeren en 47 lamsbouten, afkomstig van Nederland en Australie. Dit vleesch komt slechts als luxeartikel in aanmerking. Het was steeds van goede kwaliteit.

c. Stallingen.

Het aantal stallingen bedroeg in:

1921: voor grootvee 279, kleinvee 6, varkens 52616,

1922: voor grootvee 561, kleinvee 278, varkens 50112.

De toename voor grootvee en kleinvee houdt verband met het verbod der cultuurondernemingen om dieren op hare gronden te laten weiden. Bij overtreding werden de dieren opgevangen en aan de politie overgeleverd. Gedurende de procedure werden ze dan in de stallen van het slachthuis op kosten der eigenaars opgesteld.

Hierdoor worden de mindere ontvangsten der varkensstallen gecompenseerd.

Staat van afkeuringen.

Twee geheele runderen en varkens werden wegens finigheid slechts in gekookten toestand voor consumptie vrijgegeven. Andere voor den mensch schadelijke dierziekten werden niet aangetoond.

Vele varkens werden microscopisch op trichinen onderzocht evenwel met negatief resultaat.

Slacht- en Vleeschkeur.

30 Nieuwe vergunningen voor vleeschverkoop werden afgegeven, te weten aan 20 varkensvleeschventers, 6 runder- en 2 geitenvleeschverkoopers. Bovendien nog aan twee personen voor gedroogd runderen buffelvleesch. (daar dit artikel echter niet gewild blijkt te zijn is den verkoop ervan al spoedig gestaakt).

Finantieel overzicht.

Exploitatierekening.

Bij raadsbesluit ddo. 28 October 1921 No. 216 werd de begroting tot een bedrag van f 63650 in ontvangsten en uitgaven vastgesteld. Wijzigingen vonden plaats bij raadsbesluiten ddo. 15 Maart 1922 No. 61 en ddo. 20 September 1922 No. 192, inverband met de wijziging der personeelsformatie en de inwerkingtreding van het pensioensreglement.

Ontvangsten.

Totaal bedroegen deze f 6048.75 meer dan geraamd was.

Onderdeelen 1, 2 en 3.

Slachtretributien brachten f 2744.20 minder op dan geraamd was, terwijl zoowel de keur- als de stalloonen meer opbrachten.

Onderdeel 6.

In verband met den aankoop der vischpasar werd dit onderdeel f 700.— hooger.

Onderdeel 7.

De opzichterswoning werd tot 6 Augustus verhuurd aan den heer W. Greene. Na dien is ze betrokken door den eersten keurmeester als dienstwoning.

Onderdeel 9.

Het reservefonds werd aangesproken voor den laatsten termijn van den bouw der dienstwoning voor den Adjunct Gemeenteveearts, benevens voor zware herstellingen der gebouwen en terreinen. (zie artikel 27 en 28 der uitgaven.)

Onderdeel 10.

De laatste terugbetalingen van den gemeenteveearts van het voorschot verstrekt voor aankoop dienstauto.

Uitgaven.

Totaal f 6476,12 minder dan de raming.

Artikels 1, 4 en 9.

Minder uitgegeven door de wijziging der personeelsformatie, waardoor evenwel op de

Artikels 3 en 5.

meer werd uitgegeven nl. door de indiensttreding van den tweeden keurmeester.

Artikel 6.

Meer door speciale behandeling ten behoeve der beambten.

Artikel 21.

De begrootingspost werd overschreden door den noodzakelijken aankoop van een fairbank. Tot dusver werd gewogen met een particulier weeginstrument. Toen dit versleten was lag het op den weg van het slachthuis in de ontstane behoefte te voorzien.

Artikel 26.

Hieronder f 182.— voor reiskosten van den Javaanschen man-
doer met gezin ten behoeve van zijn verlof naar Java.

Artikel 28.

Hieronder o.a. de volgende uitgaven:

aanleg gasleiding in de drie dienstwoningen	f 350.—
materiaal en vracht Korioven	„ 230.67
cementeren doorloop stallen	„ 50.—
leveren en plaatsen der Cameron stoompomp	„ 253.67
schoorsteen en afvoerbuis	„ 62.—
vernieuwen gesprongen waterleidingsbuizen	„ 27.20
vernieuwingen en verbeteringen der lichtinstallatie	„ 56.80

De Korioven werd door de ongunstige tijdsomstandigheden niet gebouwd. Het bouwen brengt toch ook het gebruiken ervan mede. De kosten hiervan zijn niet gering, terwijl het nu niet den tijd is om deze kosten te verhalen op de daarvoor in aanmerking komende personen.

Saldo der exploitatierekening.

Dit bedraagt	f 12524.87.
------------------------	-------------

Balans, Verlies- en Winstrekening.

Het totaal der bouwkosten, uitbreidingen en verbeteringen vanaf de inwerkingstelling van het slachthuis op 1 Januari 1913 tot 1 Januari 1923 bedraagt voor:

Gebouwen en Terreinen	f 96870.86
Machines	„ 1763.17
Luchtspoor en diverse werktuigen	„ 6726.41
Lichtinstallatie	„ 2239.24
Waterleiding	„ 1526.55
Lichtgasleiding	„ 350.—

Totaal	f 109476.23
Boekwaarde	„ 58268.12

Totale afschrijving	„ 51208.11
-------------------------------	------------

De bouw- en installatiekosten hebben totaal bedragen f 68808.39.

Gemeente Medan.

Van de 4½% leening ad f 75000 in 1911 aangegaan voor den bouw van het slachthuis moet nog afbetaald worden f 50000.—

Personeel

STAAT van het personeel op 31 December 1922

Betrekking.	Naam.	Benoemd bij besluit van :	Maandelijksche bezoldiging op het einde van verslagjaar.	Woning.	
				Dienst-woning.	Huishuur-vergoeding
A. Gemeente-Slachthuis.					
Dir. Gem.-Veearts	P. Visser	3 Aug. 1912 No. 49. In dienst 1 Nov. 1912	f 900.—	Dienst-woning	—
Adj. Gem.-Veearts	R. Abdul Manap	3 Januari 1918 No. 15 In dienst 1 Aug. 1918	„ 470.—	id	—
1e Klerk	M. Boesthamie	15 April 1913 No. 10a	„ 150.—	—	f 30.—
1e Ind. Keur-meester.	R. Soejadi	In dienst 15 Aug. 1920	„ 105.—	woning	—
2e Ind. Keur-meester.	Kettek	„ „ 1 April 1918	„ 92.—	—	„ 18.40
1 Jav. mandoer.	Kromopawiro	—	„ 38.—	woning	—
1 stoker.	Moertjin	—	„ 1.05 (per dag)	„	—
7 werklieden	—	—	„ 1.05 (per dag)	„	—
1 Chin. mandoer.	Lie Sin Joe	—	„ 38.—	„	—
3 werklieden	—	—	„ 0.90 (per dag)	„	—
2 werklieden	—	—	„ 1.80 (per dag)	„	—
B. Melkverordening.					
Lab. assistent tevens melkmonster-nemer.	M. Rais	In dienst 16 Aug. 1918	„ 76.—	—	„ 15.20
C. Pasarwezen.					
Gemeentelijk Pasarbedrijf.					
a. Pasar Petissah.					
Kassier	Djoemin	In dienst 9 Juli 1922	„ 30.—	—	—
2 werklieden.	—	—	„ 0.85 (per dag)	—	„ 5.—
b. Vischpasar.					
Marktopzichter.	Darno	In dienst 7 Juli 1922	„ 60.—	—	—
Kassier	Soedarmo	„ „ 18 „ 1922	„ 30.—	—	—
Weger	Lok Teng	„ „ 1 „ 1922	„ 36.—	—	—
1 werkman	—	—	„ 32.—	—	—
1 werkman	—	—	„ 31.—	—	—
c. Pasarcredietwezen.					
Agent Pasarcredietwezen.	Abdoel Rasjid	In dienst 6 Dec. 1921	„ 60.—	—	—
D. Voerwezen.					
Mantri	M. Partowirio	In dienst 28 Jan. 1921	„ 68.—	—	—
E. Hondenkeur.					
2 werklieden	—	—	„ 20.—	woning	—
			+ pr. f 0.20 per hond.		

**STAAT van het aantal op het Gemeente-Slachthuis
geslachte dieren gedurende 1922.**

MAAND	Runderen.	Buffels.	Paarden.	Varkens.	Geiten.	Bokken.	Schapen.
Januari	329	162	1	1771	337	254	30
Februari	326	118	2	1582	356	204	40
Maart	331	186	2	1638	375	247	29
April	284	228	5	1601	164	334	119
Mei	298	190	6	1682	164	396	116
Juni	262	152	4	1560	255	242	59
Juli	291	153	6	1584	350	191	24
Augustus	274	169	—	1509	298	209	51
September	254	155	3	1517	246	224	82
October	274	151	—	1526	314	244	163
November	274	149	—	1561	319	232	137
December	272	151	—	1739	344	245	120
TOTAAL	3469	1964	29	19270	3522	3022	970

Vergelijkende staat met betrekking tot het aantal geslachte dieren over 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922.

Jaar.	Grootvee.	Kleinvee.	Varkens.
1913	3977	1988	14292
1914	3910	2724	15810
1915	3911	3560	15262
1916	4536	4246	16205
1917	5190	4869	14709
1918	5844	6084	16233
1919	5667	7389	20051
1920	6301	7662	18501
1921	6614	7702	19351
1922	5462	7514	19270

STAAT van het aantal buiten het Gemeente-Slachthuis geslachte dieren gedurende 1922.

Jaar.	Runderen.	Buffels.	Paarden.	Varkens.	Geiten.	Bokken.	Schapen.
1922	6	4	—	—	6	20	—

**STAAT van de hoeveelheid binnen de Gemeente
ingevoerd vleesch gedurende 1922.**

Jaar.	Run- deren		Buffels		Paar- den		Var- kens		Geiten		Bok- ken		Scha- pen		Diversen
	Heel	Half	Heel	Half	Heel	Half	Heel	Half	Heel	Half	Heel	Half	Heel	Half	
1922	7	2	—	—	—	—	4	—	—	—	—	—	19	—	545 K.G. worst 80 K. G. achter- voeten 150 K.G. runder- vleesch 156 ossen- tongen 10 ossen- bouten 47 lams- bouten 8 lappen- vleesch $\frac{1}{2}$ rund.

STAAT van het aantal gestalde dieren gedurende 1922.

Jaar	GROOTVEE:			KLEINVEE:			Varkens
	Run- deren	Buffels	Paar- den	Geiten	Bok- ken	Scha- pen	
1922	511	30	20	275	3	—	50112

Vleeschprijzen gedurende 1922.

Vleeschsoort	Prijzen per K. G.		
	op 1-1-'22	op 31-12-'22	
Rundervleesch			
1e kwaliteit	f 2.50	f 2.—	
2e „	„ 1.80	„ 1.40	
3e „	„ 1.40	„ 1.—	
4e „	„ 1.—	„ 0.80	
Buffelvleesch			
1e kwaliteit	„ 2.50	„ 2.—	
2e „	„ 1.80	„ 1.40	
3e „	„ 1.40	„ 1.—	
4e „	„ 1.—	„ 0.80	
Geiten-Schapen- vleesch	„ 1.45	„ 1.35	f0.80 de kattie
Varkensvleesch	„ 1.65	„ 1.50	„ 0.90 „
Paardenvleesch	„ 0.80	„ 1.20	„ 0.70 „

ONTVANGSTEN.

UITGAVEN.

Ond.	OMSCHRIJVING.	ONTVANGSTEN		Over te brengen naar exploit. rekening	Art.	OMSCHRIJVING.	Uitgaven (t/m 31 Dec. 1922)		Crediteuren op 31 Dec. 1922.	Over te brengen naar de exploitatie rek. 1922
		Totaal van het onderdeel	Onderdeelen				Totaal van het artikel	Onderdeelen van het art.		
	In kas op 1-1-1922.....	f 741.11	f 741.11	f		a. Gewone uitgaven.				
	a. Gewone Ontvangsten					1 Bezoldiging Personeel	f 26.880.41	f 26.880.41	f —	f 26.880.41
1	Slachtretributiën	52.255.80	52.255.80	52.255.80	1	2 Overwerk Personeel	69.09	69.09	—	69.09
2	Keurloonen.	188.40	—	188.40	2	3 Huishuurvergoeding Personeel	649.35	649.35	—	649.35
	van ingevoerd vleesch	—	116.40	—	3	4 Fonds voor kapitaalsuitkeeringen	500.—	500.—	—	500.—
	van slachtingen buiten het slachthuis..	—	72.—	—	4	4a Aandeel in het pensioen en weduwen- en weezenfonds	1.629.30	1.629.30	—	1.629.30
3	Stalloonen	2.644.60	2.644.60	2.644.60	4a	5 Transportkosten Personeel	160.—	160.—	—	160.—
4	Gekweekte rente van belegde fondsen	585.84	585.84	585.84	5	6 Vrije geneeskundige behandeling voor het Personeel	469.50	469.50	—	469.50
5	Saldo vorigen dienst	8.797.76	8.797.76	8.797.76	6	7 Kosten van geneesmiddelen voor het Personeel	165.40	165.40	—	165.40
6	Aandeel van het pasarbedrijf in de kosten v/h personeel	1.700.—	1.700.—	1.700.—	7	8 Reiskosten personeel met buitenlandsch verlof	—	—	—	—
7	Verhuur der Opzichterswoning	358.33	358.33	358.33	8	9 Reserve voor verloffonds	2.000.—	2.000.—	—	2.000.—
8	Andere ontvangsten	—	—	—	9	10 Rente der leening 1911	2.418.75	2.418.75	—	2.418.75
	terug ontvangen reiskosten overleden opzichter (dienst 1921)	1.100.—	1.100.—	—	10	11 Aflossing der leening 1911	5.000.—	5.000.—	—	5.000.—
	b. Buitengewone ontvangsten	—	—	—	11	12 Kosten voor uittoting der leening 1911	82.25	82.25	—	82.25
9	Beschikking over de belegde reserve voor gebouwen en vasten inventaris: voor administratie kosten	2.668.02	—	2.668.02	12	13 Onderh. gebouwen en vasten inventaris: a. gebouwen en terreinen	435.04	—	—	435.04
	voor nieuwbouw	—	20.30	—	13	b. machines.	—	375.85	—	—
10	Terughbetaling voorschotten	500.—	2.647.72	500.—		c. luchtspoor en diverse werktuigen.	—	28.03	—	—
	Gemeente Ontvanger: ontvangen mandaten.	60.639.55	60.639.55	—		d. lichtinstallatie.	—	24.90	—	—
	Javasche Bank: beschikt over	73.504.09	73.504.09	—		e. Waterleiding	—	6.26	—	—
						f. lichtgasleiding	—	—	—	—
					14	Verzekering der gebouwen en vasten inventaris	314.15	314.15	—	314.15
					15	verlichting:	584.85	—	—	—
						a. stroomverbruik	—	531.50	42.10	573.60
						b. lichtmiddelen	—	53.35	—	53.35
					16	Watervoorziening	2.844.36	2.844.36	—	2.844.36
					17	Telefoonabonnementen.	210.75	210.75	—	210.75
					18	Kantoorbehoeften	106.94	106.94	—	106.94
					19	Laboratoriumbehoeften	18.65	18.65	—	18.65
					20	Brandhout en oliën	1.417.90	1.417.90	—	1.417.90
					21	Aankoop en Onderh. v. lossen invent. a. Kantoorinventaris.	1.162.57	—	—	1.162.57
						b. Laborat. inventaris	—	2.60	—	—
						c. Slacht- en keurbenodigdheden...	—	8.45	—	—
						d. Overige gereedschappen	—	229.26	—	—
					22	Bibliotheek	39.50	922.26	—	—
					23	Drukkosten van het jaarverslag	—	39.50	27.60	67.10
					24	Kosten van contr. op de finant. Adm.	—	—	—	—
					25	Te beleggen in reserve de afschrijving op geb. en vasten invent.	6.368.17	6.368.17	—	6.368.17
						alsmede de gekweekte rente	—	—	—	—
					26	Onvoorzienne uitgaven	339.16	—	—	339.16
						a. Onkosten	—	157.16	—	—
						b. reiskosten pers. met binnenl. verlof	—	182.—	—	—
						B. Buitengewone uitgaven.				
					27	Bouw dienstw. Adj. Gem. Vecarts...	1.705.—	1.705.—	—	1.705.—
					28	Verbetering v. geb. en vasten invent.	1.033.09	1.033.09	—	1.033.09
					29	Te storten in het reserve fonds de terughbetaling voorschotten	500.—	500.—	—	500.—
						Crediteuren over 1921	2.374.93	2.374.93	—	—
						Gemeente ontvanger: gestort	71.793.44	71.793.44	—	—
						Javasche Bank: gestort	73.453.20	73.453.20	—	—
						Saldo in kas op 31 December 1922 ..	957.75	957.75	—	—
						Saldo der exploitatierkening	—	—	—	12.524.87
	Totaal	f 205.683.50	f 205.683.50	f 69.698.87			f 205.683.50	f 205.683.50	f 69.70	f 69.698.75

EXPLOITATIE

ONTVANGSTEN.

Onderdeel	OMSCHRIJVING	Begroo- tings post	Exploita- tie rekening	ONTVANGEN	
				Meer	Minder
	a. Gewone ontvangsten				
1	Slachtretributiën	f 55.000 —	f 52.255 80	f — —	f 2.744 —
2	Keurloonen	25 —	188 40	163 40	—
3	Stalloonen	2.600 —	2.644 60	44 60	—
4	Geweekte rente van belegde fondsen	250 —	585 84	335 84	—
5	Saldo vorigen dienst	2.800 —	8.797 76	5.997 76	—
6	Aandeel van het pasarbedrijf in de kosten v/h pers.	1.000 —	1.700 —	700 —	—
7	Verhuur der opzichterswoning	175 —	358 33	183 33	—
8	Andere ontvangsten	p. m. —	— —	— —	—
	b. Buitengewone Ontvangsten				
9	Beschikking over de belegde reserve voor gebouwen en vasten inventaris	1.300 —	2.668 02	1.368 02	—
10	Terugbetaling voorschotten	500 —	500 —	— —	—
		f 63.650 —	f 69.698 75	f 8.792 95	f 2.744 —

REKENING 1922.

UITGAVEN.

Artikel	OMSCHRIJVING	Begroo- tings post	Exploita- tie rekening	UITGAVEN	
				Meer	Minder
	a. Gewone uitgaven				
1	Bezoldiging Personeel	f 28.103 30	f 26.880 41	f — —	f 1.222 89
2	Overwerk Personeel	92 30	69 09	— —	23 21
3	Huishuurvergoeding Personeel	500 —	649 35	149 35	— —
4	Fonds voor kapitaalsuitkeeringen	1.766 66	500 —	— —	1.266 66
4a	Aandeel in het pensioen- en Wed. en Weezenfonds	— —	1.629 30	1.629 30	— —
5	Transportkosten Personeel	100 —	160 —	60 —	— —
6	Vrije geneeskundige behand. v/h Personeel	362 —	469 50	107 50	— —
7	Kosten van geneesmiddelen v/h Personeel	125 —	165 40	40 40	— —
8	Reiskosten pers. met buitl. verlof	1.100 —	— —	— —	1.100 —
9	Reserve voor verloffonds	2.830 —	2.000 —	— —	830 —
10	Rente der Leening 1911	2.418 75	2.418 75	— —	— —
11	Aflossing der leening 1911	5.000 —	5.000 —	— —	— —
12	Kosten v. uittoting der leening 1911	60 —	82 25	22 25	— —
13	Onderhoud gebouwen en vasten inventaris	800 —	435 04	— —	364 96
14	verzekering der gebouwen en vasten inventaris	375 —	314 15	— —	60 85
15	Verlichting	570 —	626 95	56 95	— —
16	Watervoorziening	2.700 —	2.844 36	144 36	— —
17	Telefoonabonnementen	204 —	210 75	6 75	— —
18	Kantoorbehoeften	100 —	106 94	6 94	— —
19	Laboratoriumbehoeften	50 —	18 65	— —	31 35
20	Brandhout en oliën	1.600 —	1417 90	— —	182 10
21	Aankoop en Onderh. v. lossen- inventaris	1.000 —	1162 57	162 57	— —
22	Bibliotheek	125 —	67 10	— —	57 90
23	Drukkosten van het jaarverslag	50 —	— —	— —	50 —
24	Kosten van controle op de finantieele Adm.	600 —	— —	— —	600 —
25	Te beleggen in reserve de af- schrijving op geb. en vasten in- vent. alsmede de gekweekte rente	6.400 —	6.368 17	— —	31 83
26	Onvoorziene Uitgaven	4.817 99	339 16	— —	4.478 83
27	b. Buitengewone Uitgaven				
28	Bouw dienstw. Adj. Gem. Veearts	1.300 —	1.705 —	405 —	— —
29	Verbetering van gebouwen en vasten inventaris	p. m. —	1.033 09	1.033 09	— —
	Te storten in het reservefonds de terugbetaling voorschotten	500 —	500 —	— —	— —
	Saldo	— —	12.524 87	— —	— —
		f 63.650 —	f 69.698 75	f 3.824 46	f 10.300 58

BALANS OP 31 DECEMBER 1922

DEBET.

Gebouwen en Terreinen		f 96.870 86	
afschrijving ultimo 1921	f 35.871 41		
idem over 1922	" 4.717 41	" 40.588 82	
Machines		" 1.763 17	f 56.282 00
afschrijving ultimo 1921	" 1.198 33		
idem over 1922	" 140 44	" 1.338 77	
Luchtspoor en diverse werktuigen		" 6.726 41	424 40
afschrijving ultimo 1921	" 5.563 67		
idem over 1922	" 625 03	" 6.188 70	
Lichtinstallatie		" 2.239 24	537 70
afschrijving ultimo 1921	" 1.652 95		
idem over 1922	" 219 45	" 1.872 40	
Waterleiding		" 1.526 55	366 80
afschrijving ultimo 1921	" 1.031 75		
idem over 1922	" 152 67	" 1.184 42	
Lichtgasleiding		" 350 —	342 00
afschrijving over 1922	" 35 —	" 315 —	
Reservefonds voor gebouwen en vasten inventaris		" 17.495 80	
idem voor reiskosten personeel met buitenl. verlof		" 4.000 —	
Onderhoud van gebouwen en terreinen	" 1 —		92 00
idem machines	" 825 —		
Genees- en verbandmiddelen	" 4 —		
Kantoorbehoeften	" 103 60		
Laboratoriumbehoeften	" 12 —		
Brandhout en oliën	" 1 60		
Kantoorinventaris	" 211 —		
Laboratoriuminventaris	" 63 30		
Slacht- en Keurbenoodigdheden	" 94 35		
Overige gereedschappen	" 355 10		
Bibliotheek	" 270 —	" 1.114 90	
Javasche Bank.		" 214 —	
Kas		" 957 70	
Saldo exploitatierekening		" 12.524 80	
		f 94.392 28	

CREDIT

Gemeente Medan (leening 1911)	f 50.000 76	
Gemeente ontvanger	" 3.060 70	
Crediteuren	" 69 —	
Winstsaldo voorgaande jaren	f 30.046.32	
Gekweekte rente van belegde fondsen	" 585.84	
Winstsaldo over 1922	" 30.632 16	
	" 10.629 66	
		f 94.392 28

VERLIES- EN WINSTREKENING OP 31 DECEMBER 1922

DEBIT.

Salarissen	f 26.880	4
Overwerk personeel	" 69	0
Huishuur vergoeding personeel	" 649	3
Fonds voor kapitaalsuitkeeringen	" 500	
Aandeel in het Pensioen- en Weduwen en Weezen-fonds	" 1.629	3
Transportkosten personeel	" 160	
Vrije geneeskundige behandeling personeel	" 469	8
Kosten van genees- en verbandmiddelen	" 161	4
Reiskosten personeel met Binnenlandsch verlof	" 182	
Rente der leening 1911	" 2.418	7
Kosten voor uitloting der leening 1911	" 82	2
Onderhoud gebouwen en terreinen	f 396.70	
" machines	" 19.78	
" lichtinstallatie	" 24.90	
" waterleiding	" 6.26	
Verzekering der gebouwen en vasten inventaris	" 314	6
Verlichting	" 626	9
Watervoorziening	" 2.844	3
Telefoonabonnementen	" 210	7
Kantoorbehoeften	f 152.34	
Laboratoriumbehoeften	" 14.55	
Brandhout en oliën	" 1421.80	
Kantoorinventaris	" 30.40	
Laboratoriuminventaris	" 40.95	
Slacht- en Keurbenoodigdheden	" 278.71	
Overige gereedschappen	" 818.56	
Bibliotheek	" 67.10	
Gebouwen en Terreinen	f 4717.41	
Machines	" 140.44	
Luchtspoor en div. werktuigen	" 625.03	
Lichtinstallatie	" 219.45	
Waterleiding	" 152.67	
Lichtgasleiding	" 35.—	
Onkosten	" 5.890	0
Winstsaldo over 1922	" 517	1
	f 10.629	6
	f 57.147	13

CREDIT.

Slachtretributien	f 52,255	80
Keurloonen	" 188	40
Stalloon	" 2.644	60
Aandeel van het pasarbedrijf in de kosten v/h per. soneel	" 1.700	—
Verhuur der Opzichterswoning	" 358	33
	f 57.147	13

STAAT DER AFKEURINGEN.

Redenen van afkeuring	Geheele dieren				Koppen				Harten				Longen				Levers				Milten				Magen				Darmen				Nieren				K. G. vleesch en vet				Uiers																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee	Paarden	Runderen	Varkens	Kleinvee																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Abscessen	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.

*) Gekookt.

B. MELKCONTROLE.

Algemeen gedeelte.

In dit verslagjaar waren in het bezit van de vergunning tot verkoop van melk 75 Bengaleezen, 3 Klingaleezen, 1 Europeaan en 1 Maleier. Laatstgenoemde verkocht evenwel geen melk wegens gemis aan melkgevende koeien.

Wegens staking van het bedrijf vervielen vier vergunningen, terwijl een vergunning werd ingetrokken omdat de houder verschijnselen van lepra vertoonde.

Op 31 December 1922 stonden zodoende ingeschreven 71 Bengaleesche, 3 Klingaleesche en een Maleische melkverkooper, waarvan 36 hun bedrijf binnen de gemeentekom gevestigd hadden.

Een verzoek kwam in van den heer H. M. Botje om geldelijke steunverleening door de Gemeente voor een door hem op Sei. Sikambing op te richten melkbedrijf met Australisch vee. Hierop werd uitvoerig van advies gediend, waarbij aangetoond werd dat bij een beheer hetwelk aan de hoogste daaraan te stellen eischen voldoet de gemeente er zich finantieel bij kan interesseeren.

Voorop werd hierbij gesteld het feit dat de melkvoorziening dezer gemeente, wegens het gebrek aan gras voor het melkvee, een ernstige crisis doormaakt, zoodat het tot stand komen van bedoeld melkbedrijf, hetwelk op oordeelkundige en hygienische wijze geëxploiteerd zal worden, in het belang van het melkgebruikend publiek is.

In het verslagjaar werd op dit verzoek nog geen beslissing genomen. De kwestie der grasvoorziening voor het melkvee trad door het scherp optreden der betreffende Cultuur-maatschappijen (wegens de groote schade door het loslopende vee veroorzaakt) in een acuut stadium en wel zóó dat een algeheele wijziging in de veehouding te verwachten is, d.w.z. de stalvoeding in plaats van het veehouden, waarmede noodzakelijk gepaard zal gaan een langzamerhand vervangen van het Bengaalsche, weinig melkproductief vee, door Australisch of Hollandsch (al dan niet gekruist) dus vee met veel melkproductie.

Besmettelijke ziekten kwamen niet onder het melkvee voor.

Op het einde van het verslagjaar waren er 375 melkgevende koeien, welke de Gemeente 's morgens met 1050 en 's middags met 570 flesschen melk voorzagen (inhoud der melkflesch: 600-625 cc).

De hoogste melkprijs daalde in den loop van het jaar van f 0.30

tot f 0.25 terwijl in de laatste weken van het jaar door een belangrijk deel der consumenten f 0.20 betaald werd.

Komen bovenbedoelde wijzigingen in de veehouding en wat daarmee samenhangt tot stand dan zal ongetwijfeld de melkprijs stijgen en zeer zeker niet onder f 0.30 komen.

In de wijze van melkbezorging werd verbetering gebracht door het verbieden van het vervoer der flesschen per rijwiel aan de frame-stang. In de plaats hiervan kwamen de gegalvaniseerde bussen in gebruik. Ontegenzeggelijk heeft het vervoer daardoor in zindelijkheid gewonnen. Met het verschaffen van beugels werd gestaakt, omdat in de practijk bleek dat de beugels niet bestand zijn tegen het ruwe omgaan ermee door de Bengaleezen.

De melkstallen voldoen thans alle aan de eischen gesteld bij de nieuwe melkverordening, waardoor deze uit een hygienisch oogpunt als voldoende zijn aan te duiden. Dit bewijzen ook de resultaten van het melk onderzoek (zie reductietijd).

Melk onderzoek.

Onderzocht werden 838 melkmonsters, waarvan 812 der Bengaleesche en 26 der Klingaleesche melkverkoopers. Zoowel straat- als stalmonsters.

a. Soortelijk gewicht.

Als hoogste s.g. bij 15° C werd bij de monsters der Bengaleezen 1.0335, der Klingaleezen 1.0333 gevonden. De laagste waarden waren respectievelijk 1.0210 en 1.0286.

Bij stalproef was het hoogste gevonden s.g. 1.0335 en het laagste 1.0210. Dit laatste bij een monster middagmelk van een koe, welke reeds 7 maanden melk gaf. Het vetgehalte was 7.5% en de vetvrije droogrest 6.62%.

De gemiddelde waarden verschillen niet veel met de in 1921 gevondenene.

b. Vetgehalte.

Dit gehalte varieerde bij de monsters der Bengaleezen tusschen 2.5% en 9%, bij die der Klingaleezen tusschen 3% en 6.5%.

Een vetgehalte beneden 2% werd niet aangetroffen, beneden 3% bij 0.72% der monsters (v.j. 0.79%).

De meeste waarden lagen tusschen 4 en 6%. Daar de voor verkoop gemiddelde melkopbrengst van een Bengaleesche koe gering nl.

4 flesschen d.i. ± 2.5 Liter per dag is, is trouwens een product van hoog vetgehalte te verwachten.

Overeenkomstig hiermede is de middagmelk steeds vetrijker dan de morgenmelk, welke het grootste gedeelte der dagelijksche melkgift vormt.

Zoodra koeien van grootere melkproductie (b.v. Australische en Hollandsche) in de bedrijven verschijnen dan zal het vetgehalte der melk dalen. Dit vee evenwel gekruist met Bengaalsch vee zal daarentegen weer melk van hooger vetgehalte geven, al naar den invloed van het Bengaalsche type op het kruisingsproduct.

c. Vetvrije droge stof.

Dezelfde gemiddelde waarden als in 1921 nl. 8.34%.

d. Vuilgehalte.

6.22% der onderzochte melkmonsters werden in het voor dit gehalte aangelegde puntenstelsel als „onvoldoende, vuil of zeer vuil” aangemerkt. Vorig jaar 18.89%, dus een belangrijke vooruitgang.

e. Reductietijden.

Geen der monsters ontkleurde binnen drie uren de methyleenblauwoplossing, terwijl slechts 7 het deden binnen zes uur.

Zeer zeker is dit gunstige resultaat het gevolg der open stallen gepaard met de wijze van veehouding der koeien waardoor de stallen slechts voor het melken benut worden. Bovendien geschiedt vaak het melken in de open lucht. Alle gunstige factoren voor den graad van bacteriologische reinheid der melk.

f. Katalase.

Het hoogst gevonden cijfer is 0.75 bij een straatmonster.

g. Zuurgraad.

Middels titratie werd van alle monsters de zuurgraad bepaald. Normaliter werden waarden gevonden tusschen 6 en 7°. Slechts in geval van verwateringen werden geringere uitkomsten verkregen. Zodoende was de zuurgraadsbepaling een hulpmiddel voor het opsporen van vervalsching der melk.

Onderzoek voor particulieren.

In dit verslagjaar werden 43 ingezonden melkmonsters benevens 6 merken van gesteriliseerde melk ter onderzoek ingezonden. Elf ingezonden melkmonsters bleken verwaterd te zijn.

Overtredingen der melkverordening.

Door den veterinairdienst werden 78 processen-verbaal opge-
maakt. De belangrijkste overtredingen waren: melkvervalsching 17 X,
melk bevuild 23 X.

Bovendien werd door de politie vele malen zelfstandig opgetre-
den waar het overtredingen gold het melkvervoer betreffende.

Gemiddeld soortelijk gewicht bij 15° C.

Jaar	Europeaan		Bengalees		Klingalees		Maleier		Totaal	
	Aantal monsters	Soortelijk gewicht	Aantal monsters	Soortelijk gewicht	Aantal monsters	Soortelijk gewicht	Aantal monsters	Soortelijk gewicht	Aantal monsters	Soortelijk gewicht
1915	—	—	101	1.0301	21	1.0298	—	—	122	1.0300
1916	—	—	655	1.0304	114	1.0301	9	1.0305	778	1.0303
1917	—	—	733	1.0301	68	1.0293	11	1.0319	812	1.0300
1918	18	1.0301	811	1.0301	97	1.0291	4	1.0318	930	1.0300
1919	12	1.0294	909	1.0300	37	1.0301	—	—	958	1.0300
1920	17	1.0293	816	1.0298	38	1.0297	—	—	871	1.0297
1921	2	1.0248	850	1.0299	25	1.0300	—	—	877	1.0299
1922	—	—	812	1.0299	26	1.0298	—	—	838	1.0299

Gemiddelde vetprocenten.

Jaar	Europeaan	Bengalees	Klingalees	Maleier	Totaal
1915	—	4.23 %	4.16 %	—	4.22 %
1916	—	4.50 %	4.18 %	5.41 %	4.45 %
1917	—	4.26 %	4.61 %	4.92 %	4.30 %
1918	4.10 %	4.31 %	4.26 %	4.30 %	4.32 %
1919	4.—	4.60 %	4.20 %	—	4.60 %
1920	4.20 %	4.90 %	4.73 %	—	4.77 %
1921	3.45 %	4.71 %	4.57 %	—	4.70 %
1922	—	4.68 %	4.80 %	—	4.71 %

Vetprocenten.

	Minder dan 2 ⁰ / ₁₀ vet	2—3 %	3—3 ¹ / ₂ %	3 ¹ / ₂ —4 %	4—4 ¹ / ₂ %	4 ¹ / ₂ —5 %	5—6 %	6—7 %	7—8 %	8 % en meer	3 ⁰ / ₁₀ en hooger
Europeaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Bengalees	—	5	15	77	162	284	214	47	6	2	807 = 99.38 ⁰ / ₁₀
Klingalees	—	1	—	3	2	10	7	3	—	—	25 = 99.15 ⁰ / ₁₀
Maleier	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Totaal	—	6	15	80	164	294	221	50	6	2	832 = 99.28 ⁰ / ₁₀

Vetvrije droge stof.

	Gemiddeld gehalte aan vetvrije droge stof.	
Europeaan	—	
Bengalees	8.34%	Totaal 8.34%
Klingalees	8.34%	
Maleier	—	

Reductietijden.

	1—3 uur	3—6 uur	6—9 uur	9 uur en meer
Europeaan	—	—	—	—
Bengaleezen	—	6	775	4
Klingaleezen	—	1	25	—
Maleier	—	—	—	—
Totaal	—	7	800	4

**Vuilgehalte
Aantal monsters**

	Zeer goed. 6	Goed. 5	Vol- doende 4	Onvol- doende 3	Vuil 2	Zeer Vuil 1	Totaal onvoldoende	
							1922	1921
Europe- aan.	—	—	—	—	—	—	—	50%
Benga- lees.	—	168 (22.05%)	551 (72.30%)	16 (2.10%)	16 (2.10%)	11 (1.45%)	5.64%	19.03%
Klinga- lees.	—	6 (23.08%)	14 (53.84%)	2 (7.69%)	4 (15.39%)	—	23.08%	12%
Maleier.	—	—	—	—	—	—	—	—
Totaal	—	174	565	18	20	11	6.22%	18.89%

Gemiddelde samenstelling der onderzochte
melkmonsters in 1922.

Nummer der vergunning	Naam van den melkverkooper.	Woonplaats.	Aantal monsters.	Soortelijk gewicht bij 15° C.	Vetprocent.	Vetvrije droge stof.	Punten voor reinheid bere- kend op 100.
1	Labbe Seng	Serdangweg	12	1.0311	4.1	8.54	57
2	Wier Seng	Soekaradja	4	1.0298	4.6	8.30	75
3	Pagga Seng	Kampong Baroe	18	1.0296	4.6	8.25	68
4	Nial Seng	Soengei Kerah	12	1.0301	4.3	8.32	65
5	Goedjer Seng	Kampong Darat	10	1.0301	4.5	8.36	67
6	Massa Seng	Tandjoeng Moelia	12	1.0300	4.5	8.34	58
7	Paudja Seng	Poeloe Brajan	13	1.0303	4.5	8.41	70
8 ¹	Tjam Seng ¹⁾	Sigara-gara	15	1.0288	5.3	8.18	67
8 ²	Wier Seng	Soengei Kerah	6	1.0307	4.6	8.52	55
9	Pagga Seng	Kampong Darat	14	1.0299	4.6	8.32	69
10	Sounder Seng	Tandjoeng Moelia	9	1.0294	5.—	8.28	63
11	Abdoel Hamid ¹⁾	Sgei Sikambing	11	1.0294	5.2	8.31	73
12	Hoekoem Seng	Kampong Doerian	13	1.0302	4.3	8.35	69
13	Radja Seng	Kampong Baroe	11	1.0308	4.3	8.50	67
14 ¹	Mağar Seng ¹⁾	Tandjoeng Moelia	5	1.0295	5.2	8.33	47
14 ²	Paudjoe	idem	1	1.0289	5.—	8.15	83
15	Nam Seng	Kampong Baroe	15	1.0289	4.9	8.13	52
16	Senta Seng	Soekaradja	13	1.0295	5.7	8.42	77
17	Labbe Seng	idem	13	1.0293	4.7	8.20	71
18	Mya Seng	Soenggal	11	1.0299	4.7	8.34	71
19	Massa Seng	Tandjoeng Moelia	10	1.0302	4.9	8.45	65
20	Harnam Seng	Soekaradja	20	1.0298	5.—	8.57	68
21	Djağar Seng	Laboeanweg	11	1.0299	4.9	8.37	67
22	Palle Seng	Soengei Rengas	15	1.0309	4.6	8.57	71
23	Amar Seng	Sigara-gara	4	1.0312	4.3	8.60	75
25	Souder Seng	Kampong Darat	10	1.0297	4.6	8.27	70
26	Kelawan	Poeloe Brajan	14	1.0311	4.1	8.54	68
27	Boetha Seng	Soengei Mati	6	1.0288	5.3	8.18	68
28	Nerrein Seng	Tandjoeng Moelia	12	1.0296	5.2	8.35	71
29	Pagga Seng	Kampong Tempel	8	1.0309	4.5	8.52	81
30	Mohabaly	Kampong Djati	14	1.0301	4.5	8.36	69
31	Eisser Seng	Kampong Tempel	12	1.0295	4.9	8.28	71
32	Harnam Seng	Tandjoeng Moelia	12	1.0308	4.1	8.47	67
33	Kata Seng	idem	12	1.0294	4.6	8.21	61
34	Soun Seng	Poeloe Brajan	5	1.0295	4.9	8.28	70
35	Rachmatoellah	Kampong Djati	8	1.0289	5.3	8.10	71
36	Dasoenda Seng	Sigara-gara	11	1.0304	4.5	8.44	66
37	Dalwari	Serdangweg	5	1.0307	4.2	8.45	47
38	Kissun Seng	Kampong Darat	10	1.0306	4.4	8.47	70
39	Wessaka Seng	Poeloe Brajan	15	1.0295	4.8	8.27	61
40	Senta Seng	Tandjoeng Moelia	8	1.0306	4.7	8.52	80
41	Paggoe	Soenggal	15	1.0305	4.5	8.46	71
42	Pagga Seng	Soenggal	14	1.0299	4.6	8.32	69
43	Tjarth Seng	Kampong Darat	16	1.0301	4.4	8.34	62
44	Bode Seng	idem	12	1.0306	4.4	8.47	65
45	Dalmirah	Soenggal	8	1.0291	5.1	8.21	72
46	Djağar Seng	Tandjoeng Moelia	13	1.0293	4.7	8.20	65

**Gemiddelde samenstelling der onderzochte
melkmonsters in 1922.**

Nummer der vergunning.	Naam van den melkverkooper.	Woonplaats.	Aantal monsters.	Soortelijk gewicht bij 15° C.	Vetprocent.	Vetvrije droge stof.	Punten voor reinheid bere- kend op 100.
47	Nerrein Seng	Kampong Darat	1	1.0284	5.—	8.03	67
48	Paudja Seng	Serdangweg	11	1.0301	4.7	8.39	77
49	Karimbass	Deli Toea	14	1.0301	4.8	8.41	68
51	Inder Seng	Poeloe Brajan	2	1.0301	4.4	8.34	75
54	Kolie Seng	Tandjoeng Moelia	10	1.0293	5.—	8.25	71
55	Dessa Seng ¹⁾	Poeloe Brajan	9	1.0296	4.9	8.30	67
56	Dalip Seng	idem	3	1.0296	4.9	8.30	72
57	Gangaram	Soekaradja	12	1.0301	4.9	8.42	61
59	Alif	Padangboelanweg	11	1.0316	4.2	8.67	69
60	Mahaboeb	Kampong Doerian	12	1.0301	4.5	8.36	68
61	Abdoel Madjid	Kampong Sekip	12	1.0308	3.9	8.43	68
62	Baga	Padangboelanweg	16	1.0299	4.9	8.37	70
63	Atama Seng	Tandjoeng Moelia	12	1.0301	4.4	8.34	68
65	Badar Seng	idem	12	1.0297	4.9	8.32	55
66	Paudja Seng	Soekaradja	2	1.0322	3.8	8.76	67
67	Letschmie	Kampong Kling	10	1.0298	4.7	8.32	72
68	Palla Seng ¹⁾	Poeloe Brajan	4	1.0281	4.9	7.93	50
69	Serrein Seng	Kampong Darat	18	1.0302	4.6	8.40	70
70	Lellin	Kampong Kling	7	1.0305	4.5	8.46	57
72	Koinderas	Poeloe Brajan	9	1.0292	5.2	8.26	61
74	Kola Seng	Tandjoeng Moelia	22	1.0273	5.3	7.41	65
75	Wessaka Seng	Kampong Tempel	12	1.0304	4.6	8.45	67
77	Mohamad	Kampong Doerian	14	1.0299	5.—	8.39	69
78	Boetha Seng	Kampong Djati	6	1.0299	4.7	8.34	67
79	Latjoemandas	Soekaradja	8	1.0299	4.9	8.37	72
83	Tjinker Seng	Poeloe Brajan	13	1.0302	4.6	8.40	67
84	Aloe	Kampong Tempel	10	1.0300	4.5	8.34	75
86	Sahali	Kampong Djati	16	1.0302	4.1	8.32	71
88	Briam Seng	Soenggal	13	1.0314	4.1	8.62	71
92	Ganda Seng	idem	12	1.0302	4.2	8.33	72
95	Poemoen	Soekaradja	7	1.0280	5.2	7.96	42

¹⁾ Verkocht op 31 December 1922 geen melk meer.

C. PASARWEZEN.

Particuliere Pasars.

a. Overname.

De vischpasar kwam den 1sten Juni van dit jaar door aankoop in gemeentehanden. De eerste stap in de goede richting.

Wat de groenten- en vleeschpasars betreft bereikten de onderhandelingen nog geen resultaat. In verband hiermede werd in de raadsvergadering van 22 November 1922 een pasarcommissie benoemd, ten einde behalve van advies te dienen in alle zaken het pasarwezen betreffende, met de exploitanten te onderhandelen.

b. Verordening.

De gewijzigde particuliere pasarverordening zooals door den gemeenteraad aangenomen in de zitting van 18 Januari 1922 werd afgekondigd in de Javasche Courant van 28 Juli 1922 en trad dien tengevolge op den 28 Augustus d.a.v. in werking.

Op de particuliere pasars werd ingevolge de eerste verordening orde en regelmaat geschapen. De loodsen werden op een oordeelkundige wijze ingedeeld, koopwaren van gelijke soort bij elkaar geplaatst, zoodat een algeheele wijziging in de plaatsing der goederen intrad. Door een en ander kwamen vele plaatsen vrij voor den verkoop, waardoor de inkomsten dezer pasars stegen. Waar vroeger van enkele loodsen door onoordeelkundige plaatsing eenige gedeelten ongebruikt werden, is hieraan nu een einde gekomen. Een en ander is bovendien zeer ten voordeele der netheid der pasars gekomen.

Aan den eisch 's avonds alle marktgoederen van de pasars af te voeren kon nog niet overal uitvoering gegeven worden, al is door het benutten voor den verkoop van alle te bezetten plaatsen, de hoeveelheid bewaarde koopwaar geringer geworden.

In het ingeworteld systeem van de pasars tevens als goedang te gebruiken zal slechts langzamerhand verandering gebracht kunnen worden. De zich ook op de pasars doen geldende malaise komt de oplossing hiervan zeer zeker niet ten goede.

Mede tengevolge der verordening werd het tarief aan een grondige wijziging onderworpen. Er werd een verdeling in klassen gemaakt al naar den aard en de waarde der koopwaar, waarbij vooropgesteld werd de dagelijksche levensbehoeften het minst te belasten. Ook hierdoor trad een gewijzigde toestand op de pasars in, mede doordat voortaan de verkoopters plaatsbewijzen als kwitantie van be-

taling krijgen. Dit tarief werkt bovendien mede in de richting van meerdere netheid, omdat thans voor elke gebruikte M² of gedeelte betaald moet worden, terwijl vroeger per plaats berekend werd. Door het uitvallen van verkoopers waren de plaatsen langzamerhand zeer en ongelijk in grootte toegenomen, terwijl toch de huur niet gestegen was. Dit heeft het stelsel van de pasars tevens als bergplaats te gebruiken ten zeerste in de hand gewerkt.

Doordat het tarief aan de onbillijkheid van òf te veel òf te weinig betalen een einde moest maken waren er verkoopers die zich verongelijkt achtten, waarbij zij zich beriepen op den reeds lang bestaanden toestand. Door bespreking werden zij echter steeds van de billijkheid van het nieuwe tarief overtuigd, zoodat het nooit tot eenige actie van hun kant gekomen is.

Een en ander heeft den veterinairdienst veel werk bezorgd, vooral wat betreft het scheppen van eenige orde in den bestaanden chaos en het ontwerpen van een billijk en rationeel tarief.

Gemeentelijk Pasarbedrijf.

Dit omvat de vanaf 1 April 1915 in gebruik zijnde Pasar Petissah benevens de den 1 Juni j.l. in gemeentehanden door aankoop overgegangene vischpasar gelegen aan de Spoorstraat.

Exploitatie.

Pasar Petissah.

Van deze pasar werden in totaal gedurende 1922 in gebruik genomen 32507 M² tegen 25425 M² in 1921. Per dag gemiddeld 89 M² tegen 70 M² in 1921 of 20% van het verhuurbare oppervlak (446 M²) tegen 15.7% in 1921.

Zeer zeker is deze vooruitgang grootendeels te danken aan de invoering per 1 Maart van een verlaagd tarief. Vooral was dit merkbaar in den invoer van versche visch (1922: 2191 M² v.j. 628 M²). De ontvangsten daalden evenwel van f 4323.60 in 1921 tot f 3427.85.

Echter ging met de verlaging van het tarief gepaard een reorganisatie van de personeelsformatie waardoor de marktopzichter vervangen werd door een kassier. De uitgaven daalden hierdoor van f 2689.12 in 1921 tot f 1825.81.

Het saldo der exploitatierekening bedroeg f 1602.04 (v. j. f 1634.48).

Het personeel bestaat uit een kassier benevens twee werklieden.

Vischpasar.

Deze pasar kwam op den 1sten Juni door aankoop (f 30000.—) onder gemeentelijke exploitatie.

Behalve verse visch, waarvoor de middentafels bestemd zijn, worden op deze pasar gedroogde visch en andere vischproducten verkocht. Deze artikelen vinden een plaats op de randtafels. Het overige gedeelte dezer pasar wordt ingenomen door de verkoopers van eet- en drinkwaren, benevens die van zeep, sigaretten, eieren, e.d. Bovendien huren de houders der particuliere kainedehs, welke tegen de pasar zijn aangebouwd, de pasaruimte vóór hun kedeh voor uitstalplaats.

De wegen om deze pasar, uitmakende het pasarterrein worden hoofdzakelijk ingenomen door de verkoopers van groenten. Verder een enkele koffiestand en kockjesbakker.

In de loods werd gemiddeld per dag verhuurd aan andere verkoopers dan die van verse visch 135 M^2 bij een totaal oppervlakte van 900 M^2 . Wordt hiervan $\frac{2}{5}$ afgerekend voor gangen dan is het verhuurbaar oppervlak dezer pasar $\frac{3}{5} \times 900 \text{ M}^2 = 540 \text{ M}^2$. Hiervan wordt het grootste gedeelte ingenomen door de verkoopers van de verse visch, die volgens de waarde der door hen verkochte visch betalen en niet per M^2 . Een en ander maakt dat de loods op dagen van normalen vischaanvoer geheel gevuld is. Bij grooten aanvoer van ikan kembong (gekookt en in manden verpakt) is de loods zelfs te klein. Tevens wordt veel ruimte in beslag genomen door de tonnen en kuipen waarin de zoetwatervis bewaard wordt.

Bij de plannen ter verbetering dezer loods is met een en ander rekening gehouden en door het ontwerpen van een galerij plaats gevonden voor die manden gekookte visch. Dit galerijsysteem is noodig, omdat de verbouwing met zich draagt het verkleinen der loods, ten einde de bovengenoemde aangebouwde kainedehs vrij van de pasar te maken, hetgeen vooral uit een hygienisch oogpunt noodzakelijk is. In 1923 zal met de verbouwing een aanvang gemaakt worden.

Voor dezen verbouw werden op de begrooting voor 1922 en eveneens voor 1923 gelden gereserveerd. Hoewel de benodigde bouwsom niet direct geheel door het pasarbedrijf beschikbaar gesteld kan worden, zoodat de Gemeente de rest moet leenen, zoo is de rentabiliteit van het bedrijf toch van dien aard dat het tekort binnen een korte reeks van jaren terugbetaald zal zijn.

Het personeel dezer pasar bestaat uit een marktopzichter, een kassier, een weger (voor berekening der retributie voor de verse visch) benevens twee koelie's.

Het tarief is gelijk aan het vastgestelde voor Pasar Petissah, behalve wat de verse visch in den groothandel betreft. Hiervoor is verschuldigd 5% van de opbrengst, een maatstaf welke vrijwel op alle pasars in dit gewest geldt. Evenwel heeft dit systeem het nadeel van moeilijk controleerbaar te zijn. Daarom zal overgegaan worden tot het heffen per K. G. ingevoerde visch. Om hiervoor een billijke eenheid te vinden wordt reeds van af Juli jl. alle visch op de pasar aangevoerd gewogen. Dit zal een jaar worden voortgezet, waarna een inzicht verkregen is in den vischaanvoer. Hierna wordt dan een tarief ontworpen, dat verschillen moet naar de waarde der vischsoort b.v. garnalen minder belasten dan kakap. Een ieder ziet dat hiervoor een goed inzicht in den pasarhandel een vereischte is en dat een en ander niet zoo eenvoudig is als het lijkt. Daarbij werkt de aard der vischverkoopers ook niet mede in de richting tot het vinden eener goede oplossing. Slechts langzamerhand slaagt men er in iets te weten te komen van de wijze waarop zij hun handel drijven, van hetgeen met de visch geschiedt vanaf het oogenblik dat ze gevangen wordt totdat ze in handen van den consument komt. Dit alles is ingewikkeld en toch noodig om te weten hoever men gaan kan met het belasten der visch.

Het einddoel zal moeten zijn het invoeren van een vischafslag, ten einde de visch voor ieder en zoo goedkoop mogelijk verkrijgbaar te stellen. Bij de voorloopige besprekingen dienaangaande met de vischhandelaren gehouden werden allerlei bezwaren geopperd. Om over de al dan niet gegrondheid der ingebrachte bezwaren te kunnen oordeelen is al weer noodig een goede kijk op den vischhandel.

Een en ander demonstreert dat slechts geleidelijk en op den juiste ten tijd de gewenschte toestand kan intreden.

De ontvangsten der vischpasar bedroegen vanaf 1 Juni f 12822.71 en de uitgaven (uitsluitend de exploitatie betreffende) f 2726.12, zoodat er een saldo is van f 10096.59.— Behalve deze exploitatieuitgaven komen nog ten laste van het pasarbedrijf: rente en aflossing der door de Gemeente aan het bedrijf geleende gelden voor aanbouw Pasar Petissah (f 27000.—) en voor aankoop Pasar Ikan (f 30000) totaal f 2575.—, benevens de kosten van den veterinairen dienst f 1700.— en f 5500.— als te reserveeren voor den verbouw.

De totale ontvangsten van het gemeentelijk pasarbedrijf waren f 16250.56 en de uitgaven f 14343.88 (verrekeningen met de Gemeente inclusief), zoodat het saldo is f 1906.68. Dit is aan de Gemeente afgedragen.

De balans en de verlies- en winstrekening sluiten met een voordeelig saldo van f 7859.68.

De schuld van het bedrijf aan de Gemeente Medan was op ultimo December 1922 groot f 57000.— f 8565.31 = f 48434.69.

Het bedrijf betaalt hierover 6% rente aan de Gemeente.

Pasarcredietwezen.

Al spoedig na de oprichting van het pasarcredietwezen (17 November 1921) bleek het dat deze instelling een succes beloofde. Het is waar dat elke instelling, welke tot doel heeft crediet te verschaffen, succes moet hebben. Evenwel kon het gunstige resultaat geconstateerd worden uit het verdwijnen der Chetty's als geldschietters op de pasars. Hierdoor toch had de gemeenteraad zijn doel bereikt.

Mede bleek dat het risico al zeer gering was. In de eerste maanden van 1922, toen de malaise zich nog niet in die mate op de pasars deed gelden, betaalden alle debiteuren geregeld dagelijks af, velen zelfs voor meerdere dagen vooruit. Na het Mohammedaansche nieuwjaar toen de pasarhandel begon af te nemen, deed zich dit ook gevoelen in de regelmatigheid der afbetalingen. Evenwel kan bij den terugblik thans geconstateerd worden dat het verlies erdoor geleden al zeer gering is nl. f. 241.10 bij een totaal uitstaan van f 19110.—

Het ingevoerde schema van afbetalingen bleek in de practijk goed te voldoen.

In verband met den kwijnenden pasarhandel moest voorzichtigheid betracht worden bij het verleenen van nieuwe credieten. Als eerste maatregel werd het maximum van f 100.— teruggebracht op f 50.— en toen de toestand allengs verslechterde, werd het aangewezen gevonden op de particuliere pasars niet meer te leenen. Vanaf November 1922 is dan ook slechts op de beide gemeente pasars van gemeentewege crediet verschaft.

Ook het toepassen der pasarverordening bleek niet ten goede aan de credietverschaffing te komen. Het veranderen der plaatsen, aandringen op reinheid der uitstallingen en invoeren van het nieuwe tarief waren alle factoren waardoor vaak tegen den verkooper opgetreden moest worden. Al geschiedde dit geleidelijk en met den noodigen tact, toch was het raadzaam de mogelijkheid voor oogen te houden, dat enkele verkoopers van de pasar zouden verdwijnen. Na eenige maanden herstelde zich deze toestand weer ten goede en indien de pasarhandel niet achteruitgegaan was, dan zou het credietwezen

thans zeer zeker de debiteuren bij eenige honderden tellen. Nu is het wachten slechts op betere tijden.

Ook de Britsch-Indische geldschietters hebben dezelfde taktiek gehad als de Gemeente. Het terugtrekken der Gemeente heeft n.l. geen belangrijke herwinning van hun arbeidsveld tengevolge gehad. Wel hebben zij een enkelen pasarverkooper voor schuld aangepakt en zijn koopwaar doen verkoopen.

De staat der verleende credieten was op 31 December:

Jaar 1922	Aantal der gesloten leeningen							Totaal bedrag	Totaal te ontvangen rente	Totaal v/h voorschot	Afbet. bedrag	Restant	Ontv. voor- schot v/d
	f 10	f 20	f 25	f 30	f 40	f 50	f 100						
Geleend	1	5	6	2	6	91	140	f 19110.-	f 1907.50	f 21017.50	f 20071.45	f 946.05	f 1000
Afgeïost	1	5	1	—	5	80	125						
Uitstaande op 31/12 '22	—	—	5	2	1	11	15						

De op 31 December uitstaande leeningen waren als volgt verdeeld:

Gem. Vischpasar:

2 van f 25, — , 1 van f 40, 8 van f 50, 5 van f 100

Gem. Pasar Petissah:

2 van f 25, 2 van f 30, — , — , —

Particul. Pasars:

1 van f 25, — , — , 3 van f 50, 10 van f 100

Afgeschreven moeten worden zes oninvorderbare schulden tot een totaal bedrag van f 241.10 met inbegrip der rente der uitgeleende bedragen: f 291.10. Deze crediteuren zijn allen voortvuchtig. Het zijn gewezen verkoopers op de particuliere pasars. Pogingen om hun tegenwoordige woonplaats op te sporen faalden, evenmin kon het Binnenlandsch Bestuur hierin klaarheid brengen. Van twee dezer debiteuren zijn de pasargoederen in beslag genomen door den Wees- en Boedelkamer, zoodat de opbrengst daarvan de schulden zal verkleinen.

Het af te schrijven bedrag is $1\frac{1}{4}\%$ van het geleende ad f 19110.—
 De onkosten vanaf den aanvang nl. 1 December 1921 tot ultimo
 December 1922 hebben bedragen: loon agent f 786.— kantoorbehoef-
 ten en zegels f 18.31. Totaal f 804.31, terwijl de reeds en te ontvan-
 gen rente op dien dag bedroeg f 1907.50. Een voordeelig verschil van
 f 1103.19. Worden de oninvorderbare posten hiervan afgeschreven dan
 is het voordeelig saldo f 1103.19 — 291.10 = f 812.09.

— 189 —

Het af te schrijven bedrag is $1\frac{1}{4}\%$ van het geleende ad f 19110.—

De onkosten vanaf den aanvang nl. 1 December 1921 tot ultimo December 1922 hebben bedragen: loon agent f 786.— kantoorbehoef-
ten en zegels f 18.31. Totaal f 804.31, terwijl de reeds en te ontvan-
gen rente op dien dag bedroeg f 1907.50. Een voordeelig verschil van
f 1103.19. Worden de oninvorderbare posten hiervan afgeschreven dan
is het voordeelig saldo f 1103.19 — 291.10 = f 812.09.

STAAT van het aantal verhuurde M² der Gemeente Pasar Petissah gedurende 1922.

Koopwaren	Januari	Febr.	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Aug.	Sept.	October	Nov.	Dec.	Totaal
Rundervleesch	37 ² / ₄	35	38 ³ / ₄	37 ² / ₄	38 ³ / ₄	37 ² / ₄	38 ³ / ₄	38 ³ / ₄	40	38 ³ / ₄	37 ² / ₄	38 ³ / ₄	457 ² / ₄ M ²
Varkensvleesch	36 ¹ / ₄	35	38 ³ / ₄	41 ¹ / ₄	37 ² / ₄	37 ² / ₄	38 ³ / ₄	38 ³ / ₄	37 ² / ₄	38 ³ / ₄	37 ² / ₄	38 ³ / ₄	456 ¹ / ₄ „
Geitenvleesch	—	—	—	—	3 ³ / ₄	—	—	—	—	—	—	—	3 ³ / ₄ „
Versche visch	140	140	172	201	194	164	177	160	198	216	192	237	2.191 „
Gedroogde visch	8	25	17	24	13	22	15	26	24	29	19	10	232 „
Groenten	701 ² / ₄	669	682	690	690 ² / ₄	608 ² / ₄	681 ³ / ₄	728	677	662	649	617	8.056 ¹ / ₄ „
id. (staanplaats)	114	75	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	192 „
Koewèh-koewèh	95	82	104	93	66	130	139	93 ² / ₄	106 ² / ₄	121 ² / ₄	105	108	1.243 ² / ₄ „
id. (staanplaats)	1	3	59	16	8	1	—	—	1	—	—	—	89 „
Eettafels	69 ³ / ₄	56 ¹ / ₄	69 ³ / ₄	56 ¹ / ₄	—	63	65 ¹ / ₄	69	60 ³ / ₄	69 ³ / ₄	63	69 ³ / ₄	712 ² / ₄ „
Ys	93	88 ² / ₄	97	90	115	90	90	93	85 ² / ₄	91 ² / ₄	87	93	1.113 ² / ₄ „
id. (staanplaats)	—	—	—	—	9	—	—	—	—	—	—	—	9 „
Kain-kain	471	423	481	449	478	443	229	278	265	115	155	142	3.929 „
id. (leege plaats)	—	—	—	—	—	—	78	45 ² / ₄	—	—	—	—	123 ² / ₄ „
Rook, Tabak, lucifers ect.	—	—	—	—	—	—	33	90	90	81	87	93	474 „
Diversen	1.100 ² / ₄	882 ² / ₄	1.006 ² / ₄	1.008 ² / ₄	1.034	891 ² / ₄	1.114	1.240 ² / ₄	1.220 ² / ₄	1.162	1.055 ² / ₄	1.098	12.814 „
id. (staanplaats)	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1 „
Kleermaker	—	13	31	30	29	28	30	29	37 ² / ₄	43 ³ / ₄	67 ² / ₄	70 ² / ₄	409 ¹ / ₄ „
Totaal	2.867 ¹ / ₂	2.527 ¹ / ₄	2.800 ³ / ₄	2.736 ¹ / ₂	2.716 ¹ / ₂	2.516	2.729 ¹ / ₂	2.930	2.843 ¹ / ₄	2.669	2.555	2.615 ³ / ₄	32.507 M ²
Hongkong metaangev. vruchten	23	24	31	46	21	26	48	55	15	23	14	16	(1922) 342 M ² '22
Totaal	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25.425 M ²
Hongkong metaangev. vruchten	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(1921) 71 „
Hongkong metaangev. groenten	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8 „

STAAT van het aantal verhuurde M benevens de hoeveelheden aangebrachte
visch op de Gemeente-vischpasar van af 1 Juni 1922 tot 31 December 1922.

Koopwaren.	Jan.	Febr.	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Totaal
Loods:													
Mal. ikan kering						263	500 ¹ / ₄	538	484 ² / ₄	429 ² / ₄	306	260 ³ / ₄	2.782 M ²
Chin. " "						480	2.107 ² / ₄	2.231	2.048 ² / ₄	2.072 ² / ₄	1.930 ¹ / ₄	1.973	12.843 "
" " masak						87	117 ² / ₄	116 ¹ / ₄	112 ² / ₄	116 ¹ / ₄	112 ² / ₄	116 ¹ / ₄	778 ¹ / ₄ "
Ikan kembong						362	168 ² / ₄	81	176	328	199	119	1.433 ² / ₄ "
Toekang borong													
ikan basah						109	571	682	564	670 ² / ₄	697	784 ² / ₄	4.078 "
IJstafels						44	116	118	106	112	104	72	672 "
Koffie-pikolans						60	186	186	320 ² / ₄	313	302	310	1.677 ² / ₄ "
Rookgerei, zeep ect.						—	227 ² / ₄	350 ¹ / ₄	397 ² / ₄	299	348 ² / ₄	439 ² / ₄	2.062 ² / ₄ "
Kleermaker						134	158 ² / ₄	193 ² / ₄	187 ² / ₄	230	248 ² / ₄	265	1.417 ² / ₄ "
Eettafels						—	—	10	25	18 ² / ₄	32	—	85 ² / ₄ "
Kain-kain						—	—	—	—	17	30	33	80 "
Mutsen						—	—	—	1 ¹ / ₄	16 ¹ / ₄	28 ² / ₄	38 ² / ₄	85 "
Boenga						—	—	—	—	—	13	12	25 "
Klontong						—	—	—	—	—	85 ² / ₄	28 ² / ₄	114 "
Telur troeboek						5	101	—	—	—	—	—	106 "
Totaal loods	—	—	—	—	—	1.544	4.254 ¹ / ₄	4.506 ¹ / ₄	4.423 ¹ / ₄	4.623	4.437 ¹ / ₄	4.452 ¹ / ₄	28.240 ¹ / ₄ M ²
Terrein:													
Groenten verkoo- pers	—	—	—	—	—	625	1.199	1.198	1.289	1.682	1.801	1.890	9.684 M ²
Koffie	—	—	—	—	—	—	—	—	10	39	45	43 ² / ₄	137 ² / ₄ "
Koeweh-koeweh	—	—	—	—	—	—	—	—	88	348	283	347	1.066 "
Bamboe manden	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	104	135	239 "
IJs	—	—	—	—	—	—	—	—	6	32	—	—	38 "
Totaal terrein	—	—	—	—	—	625	1.199	1.198	1.393	2.101	2.233	2.415 ² / ₄	11.164 ² / ₄ M ²
Totaal loods en terrein	—	—	—	—	—	2.169	5.453 ¹ / ₄	5.704 ¹ / ₄	5.816 ¹ / ₄	6.724	6.670 ¹ / ₄	6.867 ² / ₄	39.404 ² / ₄ M ²
Versche visch (K. G.)	—	—	—	—	—	—	33.397	106.025 ¹ / ₂	127.916	138.157 ¹ / ₂	107.753 ¹ / ₂	110.731 ¹ / ₂	623.981 K. G.
Ikan kembong (groote manden)	—	—	—	—	—	632	320	316	828	1.410	374	184	4.064 md.
Ikan kembong (kleine manden)	—	—	—	—	—	700	120	9	11	70	574	185	1.669 "
Ikan kering (groote zakken)	—	—	—	—	—	—	7	5	—	4	—	—	16 zak.
Ikan kering (kleine zakken)	—	—	—	—	—	—	26	—	—	—	—	—	26 "

E. OVERIGE WERKZAAMHEDEN VAN DEN GEMEENTEVEEARTS.

1. Besmettelijke veeziekten welke binnen de Gemeente geheerscht hebben.

Ook dit jaar kwam onder het hoornvee van den trekdiestapel van gemeentewerken builenziekte (lymphangitis infectiosa) voor. Sterfte had hierdoor niet plaats.

Evenals vorig jaar heerschte onder de paarden der wagenverhuurderijen de kwade droes (malleus).

Deze ziekte trad zoowel onder de paarden binnen als buiten de Gemeente op. Echter bleek Medan de bron van infectie te zijn. Door een speciaal daartoe aangewezen commissie van 2 gouvernements-veeartsen werden de paarden van alle in en om Medan gelegen verhuurderijen onderzocht. In Medan kwamen daarvoor 370 paarden in aanmerking. Deze commissie wijdde behalve aan de stallen (zie bij Voerwezen) tevens haar aandacht aan de openbare drinkgelegenheden, daar daaraan slechts de paarden, ook die van ver komen, drinken. Dus prachtige infectiebronnen. Door dit toedoen werden deze drinkbakken van een dusdanigen vorm gemaakt, dat infectie voortaan uitgesloten is.

Deze commissie had haar taak geëindigd in begin Mei 1922 en in haar rapport uitgebracht aan den Gouverneur van dit gewest werd den gemeentevaearts dank gebracht voor de groote hulpvaardigheid haar betoond.

Totaal werden 16 stallen besmet verklaard met 20 ziektegevallen, welke alle afgemaakt werden. Op grond van het betreffende gemeenteraadsbesluit (24-8-1921 No. 182) werd behalve de gouvernements-schadeloosstelling nog een bijdrage der gemeente uitgekeerd.

De ziekte kwam voor in de maanden Januari, Maart tot en met Juni en in December (2 gevallen). Deze laatste gevallen zijn gelukkig gebleken op zich zelf te staan.

Daar vanaf Juni geen nieuwe gevallen zich voordeden werden op de begroting voor 1923 geen gelden voor extra schadeloosstelling opgebracht.

In ieder geval leden door deze ruime vergoedingen de paardenhouders geen groote verliezen. Bezwaarlijker werd de ziekte voor de eigenaren der stallen, daar deze erdoor gedwongen werden de stallen grondig te ontsmetten, hetgeen in de meeste gevallen beteekende het afbreken en vernieuwen ervan. Voor de hygiene der kampongs en in

het belang der bestrijding dezer ziekte voortaan evenwel een groot voordeel. Trouwens deze stallen moesten toch verdwijnen, had de kwade droes er niet de stoot aan gegeven dan zou het geschied zijn door de Verordening op het Voerwezen.

2. Hondenkeur.

Gedurende 1922 werden opgevangen 589 zonder geldigen penning rondlopende honden.

Hiervan werden afgemaakt 439, terwijl 148 aan den eigenaar teruggegeven werden, nadat de verschuldigde belasting betaald was. Op 31 December waren er nog 2 honden in de hokken.

Op verzoek werden afgemaakt 47 honden en 2 katten.

Totaal zijn dus in 1922 afgemaakt 486 honden en 2 katten.

De kosten aan gasverbruik zijn hiervoor f 22.58 = 5 cent per dier.

Aan vergoedingen ingevolge artikel 9 (2) der Hondenkeur werd ontvangen f 141.75.

Het werk werd verricht door twee hondenvangers. Enkele malen werd in plaats van overdag gedurende den nacht gevangen.

In quarantaine werden gehouden 27 honden en 2 apen op grond der bepalingen der hondsdelheidordonnantie, welke ziekte in geen der gevallen geconstateerd werd.

3. Reglement op het maken en verkrijgbaar stellen van ijs en koolzuurhoudende wateren. (Staatsblad No. 678 van 1922).

Bij gemeenteraadsbesluit van 20 December 1922 No. 306 werd de gemeenteveearts c. q. zijne vervangers aangewezen als de ambtenaar belast met het toezicht op de naleving van dit reglement.

Werkzaamheden bracht dit niet mede, daar het reglement gedurende het verslagjaar nog niet in werking trad.

4. Broodverordening.

Op het ontwerp dezer verordening werd door den gemeenteveearts van advies gediend. Tot een behandeling door den gemeenteraad geraakte het nog niet.

Medan, 7 Maart 1923.
De Gemeente Veearts,
P. VISSER.

moesten aan de Deli-Maatschappij worden teruggegeven en werden zonder al te veel moeite ontruimd.

Omtrent het terrein in Polonia, dat inmiddels volle eigendom der Gemeente was geworden, was reeds einde 1921 bepaald dat het gebruik zou eindigen na de rijsttoogst van het daarop volgend jaar, dat is ongeveer einde 1922.

In December van verslagjaar werd bepaald, dat de ladangs nog voor één jaar in gebruik zouden worden gegeven — nu niet meer wegens voedselschaarste, doch wegens de malaise — waarbij echter een honderdtal minder arme Inlanders zouden worden vervangen door werkelijk behoeftigen. Dit leidde nogal tot moeielijkheden, want verscheidenen weigerden eenvoudig hun ladang te verlaten, vooral omdat niet allen tegelijk weg moesten maar er zelfs voor hen anderen in de plaats zouden komen. De pogingen om hier politieke munt uit te slaan faalden doordat te zeer duidelijk was, hoe degenen die weg moesten niet in aanmerking kwamen voor verderen steun, zelfs eigenlijk nooit voor steun in aanmerking zouden zijn gekomen als ze zich niet langs politieke bochten een gratis ladang verzekerd hadden. Het zal gewenscht zijn het volgend jaar geheel Polonia te ontruimen en dan — indien men den grond niet wil laten braak liggen — een wijze van ingebruikgeven te kiezen, die minder moeielijkheden oplevert.

c. Overschrijvingen.

Het aantal overschrijvingen was gedurende verslagjaar weder eenigszins grooter dan het jaar tevoren, zooals uit onderstaand staatje kan blijken:

	Over- drachten.	Zekerheids- stellingen.	lingen. Terugstel-	1919	1920	1921	1922
Contrôleursgrants	134	130	221	970	436	597	485
Sultansgrants	30	11	7	255	98	114	48
Voorl. bewijzen	103	28	36	—	189	111	167
Soerat keterangan	7	4	4	—	31	22	15
Deli-Mij.-grants	159	145	240	—	—	180	544
Gemeentegrants	3	—	—	—	37	23	3
	436	318	508	1225	791	1047	1262

Aan overschrijvingskosten werd in totaal ontvangen f 9.997,50 tegen f 6.401,25 in 1921. Deze ontvangst van bijna f 10.000.— vormt ongeveer één derde deel van de totaal kosten van het Bureau voor Grondzaken, hetgeen voor een overheidsdienst als deze inderdaad niet zoo een slechte verhouding is.

In totaal werden afgegeven de volgende stukken:

	1919	1920	1921	1922	totaal
Voorl. bewijzen	116	163	118	178	575
Soerat keterangan	25	37	18	10	90
Gemeentegrants	—	34	—	5	39
Deli-Mij. grants	—	—	3	42	45
	141	234	139	235	749

d. Grondbedrijf.

Uit de bijgevoegde bedrijfsrekening kan blijken, dat er een batig slot is van ruim f 60.000.—; hiertegenover staat echter een van de Gemeente in 1921 ontvangen voorschot van bijna f 37.500.— noodig voor de betaling der kosten van den grondruil met de Deli Maatschappij. Het batig slot is niet te beschouwen als een winst-saldo, aangezien er door het Grondbedrijf nog bijna geen werken zijn uitgevoerd noodig voor de openlegging der terreinen. Toch zal het gewenscht zijn van het voorschot der Gemeente zoo veel mogelijk terug te betalen; het beschikbaar batig saldo zal dan minder bedragen dan waarop bij vaststelling der begrooting voor 1923 werd gerekend, doch het zal in ieder geval voldoende moeten zijn om de in de toelichting dier begrooting genoemde werken uit te voeren.

De verschillende posten van de bedrijfsrekening behoeven weinig toelichting. Slechts kan worden gewezen op de rouwkoop-som van de H. V. A. ad f 50.000.— voor het aanvankelijk door haar voor ruim een ton aanvaarde erfpachtsperceel.

De animo voor percelen in Polonia was ook gedurende ver-slagjaar nog buitengewoon gering; toch is de hoop gegrond, dat hierin verbetering komt, wanneer door den bouw van de brug en den aanleg van enkele wegen het terrein voor het publiek wat meer toegankelijk wordt.

Het Raceterrein is speciaal in trek voor scholen; naast de Me-thodistische kerk werd een perceel uitgegeven voor f 2.— per vier-kanten meter voor een Methodistische school. Het perceel naast

de Gouvernements tweede klasse Europeesche school werd aan een Japansche vereeniging toegezegd voor den bouw van een tempel en een school, doch de vereeniging vond een meer geschikt terrein in de nabijheid van de Japansche begraafplaats.

De doortrekking van de Hakkastraat tusschen de Wilhelminastraat en de Oranje-Nassastraat heeft niet alleen dit gedeelte van het Raceterrein ontsloten, maar blijkt tevens aan een verkeers-behoefte te voldoen. Een groot deel van het verkeer tusschen Oost-Medan en het centrum, dat vroeger op de Prins Hendrikstraat aangewezen was, gaat nu over de Hakkastraat.

Van het terrein in het Serdangkwartier werd sinds het vorige jaarverslag niets uitgegeven; het indertijd aan de vereeniging Pro Juventute toegezegde perceel voor de oprichting van een tehuis werd door deze vereeniging aan de Gemeente teruggegeven, omdat door de tijdsomstandigheden de bouw niet kan doorgaan.

e. Woningbedrijf.

Met ingang van 1 Augustus 1922 kwam het groote complex Djati Oeloe in exploitatie. In totaal worden thans door het Woningbedrijf beheerd:

Oranje bioscoop.

Deli Club.

zes dienstwoningen.

4	woningen type A; maandhuur	f	80.—
5	„ „ B; „ „	„	85.—
12	„ „ D; „ „	„	45.—
2	„ „ H; „ „	„	75.—
7	„ „ K; „ „	„	60.—
4	„ „ L; „ „	„	57.50

34 Europeesche woningen.

2	woningen type E; maandhuur	f	12.—
6	„ „ F; „ „	„	7.50
28	„ „ G; „ „	„	5.50
20	„ „ M; „ „	„	14.—
40	„ „ N; „ „	„	9.—
98	„ „ O; „ „	„	6.50

194 Inlandsche woningen.

1	tokogebouw; maandhuur	f	60.—
2	idem ; „ „	„	85.—

De huurprijzen der woningen in Djati Oeloe werden vastgesteld bij Raadsbesluit van 17 Mei 1922 No. 118 overeenkomstig de hierbijgevoegde berekening. Evenals voor de huurberekening der huizen in kampoeng Sekip (zie bijlage bij het verslag 1921) werd de vereischte huuropbrengst voor ieder huis samengesteld door optelling der bedragen noodig voor: annuïteit (= rente plus aflossing), hasil, assurantiepremie, onderhoudskosten en dekking van verlies wegens leegstaan en oninbaar. De laatste drie factoren werden gesteld op respectievelijk $\frac{1}{4}$, $\frac{3}{4}$ en $\frac{1}{2}$ % van de bouwsom. Voor de berekening der hasil werd thans niet toegepast het eenvoudige progressieve tarief als bij het vorige jaarverslag aangegeven, doch de hasil werd samengesteld uit: rente van de koopprijs der gronden (voor alle typen gesteld op f 1.— per vierkanten meter), eigenlijk gezegde hasil op één veertigste van dit bedrag ($2\frac{1}{2}$ cent per vierkanten meter) en rente van de kosten van wegaanleg. Door deze berekening wordt het bedrag, dat uit de huuropbrengst moet worden afgezonderd voor kosten van den grond, aanzienlijk hooger dan bij toepassing van het vroeger opgestelde tarief. Voor de goedkoopste woningen wordt bijvoorbeeld de maandelijksche grondhuur f 1.25. Het gevolg is, dat de resultaten der exploitatie van Djati Oeloe nadeelig worden beïnvloed ten bate van het Grondbedrijf.

De bijgevoegde staat geeft aan op welke wijze de huren berekend zijn en hoe, evenals voor kampoeng Sekip gebeurde, de Europeesche huizen voor iets meer dan de kostprijs worden verhuurd en de Inlandsche huizen voor aanzienlijk minder dan de kostprijs. De afschrijvingstermijn bedraagt voor de Europeesche huizen 50 jaar en voor de Inlandsche huizen en de toko's 40 jaar, terwijl voor de berekening der annuïteiten is aangenomen de rente, die de Gemeente zelf moet betalen, dat is 7 %.

Bij het aangehaalde Raadsbesluit is tevens bepaald, dat aan het Woningbedrijf een subsidie kan worden verleend van ten hoogste f 200.— per maand voor dekking van het becijferde tekort.

Uit de Bedrijfsrekening en de Balans met de zeven bijbehorende bijlagen kan blijken, dat het resultaat der exploitatie tot nu toe gunstig is. Dit wordt voor een groot gedeelte veroorzaakt doordat de berekende bedragen voor onderhoud en voor verlies wegens leegstaan en oninbaar niet werden besteed. Het saldo van den dienst 1922 op zich zelf bedraagt bijna f 3000.—, waarvan ruim

f 2000.— doordat er minder aan onderhoud werd uitgegeven en minder leegstond dan werd gevreesd. Waar echter deze bedragen zijn berekend als een gemiddelde voor een lange reeks jaren ligt het voor de hand, dat althans dit gedeelte moet worden gereserveerd.

Van het overige is het gewenscht een uitgave te doen voor het aanbrengen van electrisch licht in de vier woningen type D in kampoeng Sekip, om voor deze woningen ook de gemakken te verkrijgen, die hetzelfde type in kampoeng Djati Oeloe heeft. Het overblijvende deel van het kassaldo kan dan eveneens worden gereserveerd, waardoor het reservefonds zal komen te bedragen ongeveer f 6000.—. Volgens de verordening op het Woningbedrijf is het maximum van het reservefonds twee maal de jaarlijksche huuropbrengst, dat is ruim f 76.000.—

Uit bijlage 4 van de Bedrijfsrekening blijkt, wat gedurende 1922 leegstond en hoeveel huur oninbaar was. In kampoeng Sekip stond één huis type D $3\frac{1}{2}$ maand leeg; nu de huizennoed wat geluwd is en nu in Djati Oeloe dezelfde huizen met meer gemakken in aardiger en vooral meer centrale ligging beschikbaar zijn, is het moeielijk huurders voor de vier woningen in Sekip te krijgen.

De Inlandsche woningen in Sekip zijn voortdurend verhuurd. Het verlies van een derde of een halve maand huur heeft alleen plaats bij verwisseling van huurders. De mutaties onder de Inlandsche bewoners zijn nog steeds zeer groot in aantal; toch vormt zich langzamerhand een kern van blijvers, waaronder vooral veel gepensioeneerden.

Het verlies wegens oninbaar werd evenals het vorige jaar veroorzaakt door het wegloopen van enkele huurders. In een vijftal gevallen moest de tusschenkomst van de Huurcommissie worden ingeroepen voor opzegging wegens achterstalligheid.

Het verlies wegens leegstaan in Djati Oeloe heeft voor de woonhuizen geen andere oorzaak dan het niet precies op 1 Augustus verhuurd zijn der huizen. De toko's leverden echter reeds spoedig moeielijkheden op. Aanvankelijk waren ze beide aan denzelfden man verhuurd, die in de eene een handel in provisiën en dranken dreef en in de andere kleeën en kramerien wilde verkoopen. Voor die laatste artikelen bleek echter Djati Oeloe geen voldoende afzetgebied te vormen. Met ingang van 1 December werd de huur van een der beide toko's opgezegd, zonder dat het was gelukt een

nieuwe huurder te vinden; enkele Chineezzen, die er wel voor voelden in Djati Oeloe een winkel te openen, achtten het een groot bezwaar, dat de beide toko's aaneen gebouwd zijn.

f. Volkshuisvesting.

In December 1921 diende de Woningvereniging „Toba” een rekest in, waarin wordt gezegd, dat in dezen bezuinigingstijd steun van het Gouvernement voor den bouw van volks-woningen door bouwverenigingen is uitgesloten en daarom aan de Gemeente wordt verzocht in Polonia een veertigtal huizen te bouwen als een aparte kampoeng om dit complex in huur te geven aan de vereeniging, die de huizen dan weer aan haar leden kan onderverhuren.

Het Hoofd van het Bureau voor Grondzaken adviseerde om niet op dit verzoek in te gaan, omdat op deze wijze een kleine groep zou worden bevoordeeld, zonder dat de Gemeente zou kunnen verhinderen dat de huizen (op ieder waarvan immers maandelijks eenige guldens moet worden toegelegd) ten goede komen aan personen, wier inkomen hoog genoeg is om geen toeslag te behoeven. Bovendien is een bezwaar, dat de Gemeente de leeningsgelden moet aflossen in 20 jaar, doch ze uit de huurpenningen weder terugontvangt in 40 jaar (= afschrijvingstermijn). Die bezwaren zouden kunnen worden ontzeild, door het complex aan de vereeniging in huurkoop te geven, zoodanig, dat de huizen bijvoorbeeld na 20 jaar het volle eigendom der vereeniging worden; de Gemeente krijgt dan de leeningsgelden terug in denzelfden termijn als zij hare leening moet aflossen, terwijl de vereeniging haar doel meer nadert, immers na zekeren tijd de huizen zal bezitten met nog de groote kans dat wanneer de tijden weer wat gunstiger zijn, de Regeering aan de vereeniging een laag-rentedragend voorschot voor langeren termijn zal willen geven, waarmee de vereeniging dan haar schuld aan de Gemeente in eens zou kunnen afdoen.

De huurprijzen zullen bij huurkoop natuurlijk iets hooger zijn, omdat de bouwsom in korteren termijn moet worden afgelost dan waarop voor afschrijving der huizen wordt gerekend, doch dat verschil is betrekkelijk gering. Er werden bij het advies uitvoerige berekeningen overgelegd van de wijzen, waarop de aflossing der bouwsom zou kunnen geschieden: 1e. zoodanig, dat ieder jaar het bedrag aan rente en aflossing tezamen gelijk is (gelijke annuïteiten); 2e. zoodanig, dat ieder jaar het bedrag aan aflossing alleen gelijk is; het bedrag aan aflossing en rente neemt dan snel af en is

de eerste jaren aanzienlijk hooger dan latere jaren; 3e. zoodanig, dat het bedrag aan rente en aflossing te zamen telken jare iets minder wordt, afnemend volgens een bepaalde reeks (afnemende annuïteiten); volgens deze laatste methode komen in de latere jaren bij gelijke huurprijzen hoogere bedragen beschikbaar voor onderhoud, doch de verschillen zijn niet zoo groot als bij de onder 2 genoemde methode.

Verder werd er op gewezen, dat het de coöperatie-idée meer ten goede zou komen, wanneer de huizen werkelijk aan de vereeniging behooren en niet slechts gehuurd zijn. Dit bewustzijn, dat de huurders een aandeel in den eigendom der huizen hebben, zou mogelijk kunnen worden levendig gehouden door bij het betalen der huur een quitantie te geven voor het gedeelte der huur, dat ook zou moeten worden betaald bij aflossing in 40 jaar en voor de rest een of ander bewijs van aandeel in het vereenigingsbezit, bijvoorbeeld als spaarzegel of spaarbankboekje, desnoods bij ronde bedragen om te zetten in obligaties, die, indien de kas het toelaat, zijn te verzilveren.

De Commissie voor Volkshuisvesting stemde in met dit advies en had daarom eenige besprekingen met het bestuur der Woningvereeniging Toba, waarbij de bedoeling der huurkoop werd uitgelegd. Er werden daarbij wel enkele bezwaren vernomen, doch per slot voelde het bestuur wel voor huurkoop, en daarom werd een ontwerp-overeenkomst opgemaakt, waarin uitvoerig alle rechten en verplichtingen zijn omschreven en de bedragen voor huur en hasil per f 1000.— bouwsom jaar voor jaar zijn berekend, alsmede de bedingen bij ontbinding der overeenkomst en de bepalingen van het recht van opstal na geheele afbetaling zijn uitgewerkt.

In antwoord op het toegezonden ontwerp-overeenkomst werd medegedeeld, dat de Woningvereeniging Toba liever niets wilde krijgen dan een huurkoopovereenkomst aan te gaan, omdat daaruit te veel verantwoordelijkheid voor het bestuur zou voortvloeien, terwijl, doordat de leden alle „trekkers” zijn, degenen, die nu een hooge huur moeten betalen later niet zelf kunnen profiteeren van het opgespaarde.

Op voorstel van de Commissie voor Volkshuisvesting werd daarop in de Raadsvergadering van 15 Maart besloten afwijzend te beschikken op het verzoek der Woningvereeniging Toba om een speciaal te bouwen kampoeng aan de vereeniging in huur te geven.

Een andere voor de volkshuisvestingspolitiek der Gemeente belangrijke beslissing vond haar oorzaak in een door het Hoofd van het Bureau voor Grondzaken den 31 October 1921 ingediende nota omtrent het Inlandsch grondbezit (zie blz. 180 van het verslag 1921). Voornamelijk naar aanleiding van enkele verzoeken om voor Controleursgrants, welke volgens een bijzondere bepaling niet aan niet-Inlanders mogen worden vervreemd, een zoodanige vervreemding toe te staan, werd gewezen op de practische onuitvoerbaarheid van handhaving dezer bepaling. Het is een feit, dat het Inlandsch grondbezit in de omgeving van alle vooruitgaande steden overgaat in handen van niet-Inlanders; meestal is dan het gevolg, dat de Inlanders verder van het centrum af gaan wonen. Hoewel dit op zich zelf al groote bezwaren meebrengt, voor Medan is ook dat onmogelijk omdat de Gemeente als een eilandje in de concessiezone drijft. Hier beteekent vermindering van het Inlandsch grondbezit meer dan ergens anders tevens vermindering van Inlandsche woongelegenheden. Daarom werd voorgesteld zekere gedeelten der Gemeente te bestemmen voor kampoengbouw, en, ook al zijn de grondbezitters niet-Inlanders, petakbouw of Europeesche bouw uit te sluiten.

Deze nota gaf aanleiding tot eenige beschouwingen van den heer De Waard over de richting der volkshuisvestingspolitiek waarbij het ontwerpen van kampoengplannen en van een kampoengbouw-verordening als bedoeld nader werd gemotiveerd en aanbevolen. De Directeur der Gemeentewerken was van meening, dat op deze wijze toch geen goedkooper woningen worden gebouwd, omdat het moeielijk zal gaan de niet-Inlandsche bezitters van gronden tot het bouwen van Inlandsche huizen te bewegen. Daarom werd aanbevolen nog zelf geleidelijk een duizendtal woninkjes te bouwen en die beneden kostprijs te verhuren.

De Commissie voor Volkshuisvesting vond van dit laatste idee het groote bezwaar, dat op deze wijze een niet onbelangrijke toeslag zou worden gegeven op de normale koelieelonen, terwijl hiermee toch nooit een afdoende oplossing wordt bereikt, waar immers een groote groep Inlanders te veel verdient om in aanmerking te komen voor bedoelde goedkoope huisjes en te weinig om een petakhuis of Europeesch huis te huren. Bovendien meende de Commissie, dat het gewenscht is zekere gedeelten van de stad te reserveeren voor kampoengbouw, zoo ongeveer overeenkomende met de Gemeentewoningen in kampoeng Sekip; de stijging der

grondprijzen zal daar worden tegengehouden door een servituut, dat andere bouw dan kampoengbouw verbiedt. Die kampoengbouw zal moeten worden geordend door bebouwingsplannen met smalle goedkoope wegen; de technische en hygienische voorschriften voor den bouw kunnen aanvankelijk zoo ruim mogelijk zijn en langzamerhand worden opgevoerd. De vraag welke gedeelten voor kampoengs moeten worden bestemd zal slechts na een uitvoerig onderzoek en nauwgezette overweging kunnen worden beantwoord.

De conclusies der Commissie voor Volkshuisvesting werden door den Gemeenteraad in de vergadering van 15 Maart aanvaard bij een besluit, luidende: De Gemeenteraad enz. heeft besloten:

1e. de conclusies vervat in het voorstel der Commissie voor Volkshuisvesting te aanvaarden en mitsdien te beslissen:

a. dat de oplossing van het woningvraagstuk niet gezocht zal worden in uitsluitend gemeentelijken bouw, en dat de gemeente particuliere kampoengverbetering zoo veel mogelijk zal steunen door middel van: I. het maken en helpen uitvoeren van kampoengbouwplannen met smalle en goedkoope wegen;

II. het zorgen voor draineering, badgelegenheid en verlichting;

III. het invoeren eener kampoengbouwverordening met o.m. zoodanige bepalingen, dat ook bouwen met volslagen tijdelijk materiaal mogelijk wordt;

IV. het verleenen van kleine bouwcredieten;

b. dat principieel wordt vastgelegd, dat indien mogelijk zekere stadsgedeelten zullen worden gereserveerd voor kampoengbouw en dat voor deze gedeelten andere bouwvoorschriften zullen moeten gelden, in dier voege, dat deze voorschriften desnoods naar gelang van den toestand, waarin een kampoeng verkeert, lichter of zwaarder kunnen zijn, zullende voorts die voorschriften geen hooger eischen stellen dan noodig voor het verkrijgen van een bebouwing ongeveer gelijk aan de gemeentelijke bebouwing in kampoeng Sekip en bij eventueel oprichting van permanente gebouwen de bouw te allen tijde moeten voldoen aan de technische en hygienische eischen gesteld in de Medansche Bouwverordening.

2e. tot het doen samenstellen van een kampoengrapport inhoudende een uitgebreide en nauwkeurige beschrijving van alle kampoengs binnen de Gemeente ten aanzien van: a. de oppervlakte en uitgestrektheid; b. den toestand en verdeeling van het grondbezit en beschrijving der grondprijzen; c. den economischen toestand der opgezetenen en aantallen inwoners; d. den toestand der be-

staande woningen, een en ander eventueel vermeerderd met andere punten.

3e. dat de gegevens sub a en b van lid 2 zullen worden verzameld door het Gemeentelijk Bureau voor Grondzaken en die sub c en d van evengenoemd lid door den Dienst der Gemeente Werken.

Het bedoelde kampoengrapport kwam in verslagjaar nog niet gereed.

BEDRIJFSREKENING 1922 GRONDBEDRIJF. ONTVANGSTEN.

Onderdeel I.

Beschikking over batig saldo

Saldo 1921	4259.75
------------	---------

Onderdeel II.

Periodieke vergoeding voor uitgegeven gronden

Canon van particulieren	4508.17
-------------------------	---------

Canon W. B. voor Djati Oeloe	450.52
------------------------------	--------

Rente grondwaarde id.	1261.50
-----------------------	---------

6220.19

Onderdeel III.

Ontvangsten uit op andere wijze rentegevend
gemaakte gronden.

Huur van kampoeng Pasar Loemba	325.—
--------------------------------	-------

Huur van kokospalmen in Polonia	56.—
---------------------------------	------

Deli-Renvereenig. Voorjaarsrennen	797.70
-----------------------------------	--------

id. Najaarsrennen	315.40
-------------------	--------

1494.10

Onderdeel V.

Andere ontvangsten.

Terugontv. voor meethbrieven	591.—
------------------------------	-------

id. voor merkteekens	40.—
----------------------	------

Rouwkoop H. V. A.	50128.—
-------------------	---------

50759.—

Onderdeel VIII.

Opbrengst van vaste sommen bij uitgifte in erfpacht

G. H. Mulder	3240.—
--------------	--------

Deli Proefstation	28912.50
-------------------	----------

32152.50

Transporteere	94.885.54
---------------	-----------

BIJLAGE 6 bij de BEDRIJFSREKENING WONINGBEDRIJF.

Belastingen en Grondrechten.

Voor Sekip, canon	252.23
„ Djati Oeloe, canon 5 mnd.	450.52
„ „ „ „ „ , rente grondwaarde 5 mnd.	1261.50
	1964.25

BIJLAGE 7 bij de BALANS WONINGBEDRIJF.

Debiteuren.

In Kp. Sekip wordt door de bewoners, die bij eerste verhuur een huis kregen, achteraf betaald; nieuwe huurders betalen allemaal vooruit.

In Sekip betalen achteraf de bewoners van:

1 type D	45.—
2 „ F	15.—
1 „ H	6.50
15 „ G	82.50
	149.—

In Djati Oeloe bleef 1 bewoner een maand achterstallig 45.—

Dienstwoningen

	194.—
	686.25
	880.25

[illegible]

Woningtype	Aantal	Oppervlakte erf.	Bouwkosten	Annuiteit der bouwsom	Kosten van het terrein		rente van de grondwaarde	Hasil tanah		Woningaanleg	Assurantie ¼ % der bouw kosten	Administratie en Onderhoud ¾ %	Verlies wegens leegstaan ½ %	Totaal per huis op te brengen huur per jaar	Berekende maandhuur	Vastgestelde maandhuur	Verschil			
					per M ²	geheel		per M ²	geheel									gemiddeld de lengte per M ² weeg	Kosten per woning	Rente der aanleg kosten
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
A	4	920	9036	654.31	I	920	64.40	0.02 ⁵	23.—	3680	10	300	21.—	22.57	67.73	45.18	898.16	74.85	80.—	+ 5.15
		3680	36144	2617.24		3680	257.60		92.—	12288	1200	84.—	90.28	270.92	180.72	3592.64	299.40	320.—	+ 20.60	
B	5	890	9450	684.75	I	890	62.30	0.02 ⁵	22.25	3560	10	300	21.—	23.63	70.87	47.25	932.05	77.67	85.—	+ 7.33
		4450	47250	3423.75		4450	311.50		111.25	15800	1500	105.—	118.15	354.35	236.25	4660.25	388.35	425.—	+ 36.65	
D	8	400	5450	394.91	I	400	28.—	0.02 ⁵	10.—	3200	10	200	14.—	13.63	40.87	27.25	528.66	44.05	45.—	+ 0.95
		3200	43600	3159.28		3200	224.—		80.—	12800	1600	112.—	109.04	326.96	218.00	4229.28	352.44	360.—	+ 7.56	
H	2	750	8700	630.40	I	750	52.50	0.02 ⁵	18.75	3000	10	300	21.—	21.75	65.25	43.50	853.15	71.09	75.—	+ 3.91
		1500	17400	1260.80		1500	105.—		37.50	6000	600	42.—	43.50	130.50	87.—	1706.30	142.18	150.—	+ 7.82	
K	7	780	6600	478.24	I	780	54.60	0.02 ⁵	19.50	2520	10	250	17.50	16.50	49.50	33.—	668.84	55.74	60.—	+ 4.26
		5450	46200	3347.68		5460	382.20		136.50	17380	1750	122.50	115.50	346.50	231.—	4681.88	390.18	420.—	+ 29.82	
L	4	530	6750	489.11	I	530	37.10	0.02 ⁵	13.25	2120	10	200	14.—	16.78	50.63	33.75	654.62	54.55	57.50	+ 2.95
		2120	27000	1956.44		2120	148.40		53.—	8480	800	56.—	67.12	202.52	135.—	2618.48	218.20	230.—	+ 11.80	
M	20	170	1750	131.27	I	170	11.90	0.02 ⁵	4.25	3400	5	50	3.50	4.37	13.13	8.75	177.17	14.76	14.—	— 0.76
		3400	35000	2625.40		3400	238.—		85.—	20800	1000	70.—	87.40	262.60	175.—	3543.40	295.28	280.—	— 15.28	
N	40	160	1300	97.51	I	160	11.20	0.02 ⁵	4.—	6400	4	40	2.80	3.25	9.75	6.50	135.01	11.25	9.—	— 2.25
		6400	52000	3900.40		6400	448.—		160.—	40800	1600	112.—	130.—	390.—	260.—	5400.40	450.03	360.—	— 90.03	
O	98	130	1050	78.76	I	130	9.10	0.02 ⁵	3.25	12740	4	40	2.80	2.63	7.87	5.25	109.66	9.14	6.50	— 2.64
		12740	102900	7718.48		12740	891.80		318.50	98052	3920	274.40	257.74	771.26	514.50	10746.68	895.56	637.—	— 258.56	
Toko	2	150	7100	532.57	I	150	10.50	0.02 ⁵	3.75	1500	5	75	5.25	17.75	53.25	35.50	658.57	54.88	85.—	+ 30.12
		300	14200	1065.14		300	21.—		7.50	3000	150	10.50	35.50	106.50	71.—	1317.14	109.76	170.—	+ 60.24	
		43250	421694	31074.61		43250	3027.50		1081.25	235500		14120	988.40	1054.23	3161.81	2108.47	42496.55	3541.52	3352.—	+ 174.49
																				— 363.87
																				— 189.38
																			te kort per mnd:	

te kort per mnd: — 189.38

Noot. De vetgedrukte cijfers hebben betrekking op het totaal van ieder type.
De optelling betreft alleen de vetgedrukte cijfers.

JAARVERSLAG der Huurcommissie te Medan over 1922.

Samenvatting der commissie op 1 Januari 1923.

Jaarverslag
der Huurcommissie te Medan
over 1922.

1871-1872

der Huitcommisic te Medan

over 1872.

JAARVERSLAG der huurcommissie te Medan over 1922.

a. Samenstelling der commissie op 1 Januari 1922:

J. Hogervorst,	lid-voorzitter.
Ir. F. J. J. Dootjes,	lid (niet - belangheb- bend)- plaatservan- gend voorzitter.
F. Fliers Sr,	lid (vertegenwoordi- gende de belangen van verhuurders).
Mr. P.B. Dijksterhuis,	lid (id. van huurders).
R. Vogel	lid (niet-belangheb- bend).

Secretaris: J. A. Vredevoogd.

Plaatsvervangende
leden:

Tan Boen An,	(vertegenwoordi- gende de belangen van verhuurders).
Soetan-Perlindoengan	(id. van huurders).
Mohamad-Noech)	(niet-belanghebbend).
en Ismaïl,)	

Plaatsvervangend

secretaris: Mr.R.F.E.M. Romme.

Op 18 Januari werd, inplaats van den
Heer Ismaïl, benoemd: de Heer: Raden Abdoel-Manap.

Op 18 April werd, inplaats van den
Heer F. Fliers Sr, benoemd: de Heer U. J. Huber.

Op 15 Juni werd, inplaats van den Heer
Mr. P. B. Dijksterhuis, benoemd: de Heer Mr. C. R. A. Eysvogel.

Op 20 September 1922 werd, met in-
gang van 1 Maart 1923, inplaats van den
Heer J. A. Vredevoogd, benoemd: de adjunct - secretaris
der gemeente Medan.

Op 18 October 1922 werd, inplaats van den Heer Ir. F. J. J. Dootjes, benoemd: de Heer Mr. R. A. A. Fruin.

Op 1 Januari 1923 was de commissie derhalve als volgt samengesteld:

J. Hogervorst,	lid-voorzitter.
Mr. R. A. A. Fruin	lid (niet - belanghebbend) -plaatsvervangend voorzitter.
U. J. Huber,	lid - vertegenwoordigende de belangen van verhuurders.
Mr. C.R.A. Eysvogel,	lid - vertegenwoordigende de belangen van huurders.
R. Vogel,	lid (niet-belanghebbend).

Secretaris: J. A. Vredevoogd.

Plaatsvervangende

leden:	Tan Boen An,	(vertegenwoordigende de belangen van verhuurders).
	Soetan-Perlindoengan,	(vertegenwoordigende de belangen van huurders).
	Mohamad-Noech, en Raden Abdoel-Manap.	(Niet-belanghebbend).

Plaatsvervangend
secretaris:

Mr.R.F.E.M. Romme.

b. Het personeel aan den secretaris toegevoegd bestond uit: één leerlingklerk en (tot 1 October van het verslagjaar) één kantooroppasser.

De kantooroppasser werd 1 October 1922 niet op zijn verzoek, op voorstel der huurcommissie, eervol ontslag verleend. (Bezuinigingsmaatregel.)

De gewone werktijd van dit personeel in het verslagjaar bedroeg gemiddeld 7 (6½) uur.

(Zie noot 1.)

c. Het aantal commissievergaderingen bedroeg:..... 26 (32), terwijl in het verslagjaar aan vacatiegeld a/d leden en den secretaris der commissie werd uitbetaald:..... f 1690.— (f 2190).

d. Aan het publiek werden aangaande de huurcommissie-ordonnantie, de uitvoeringsordonnantie der huurcommissie-ordonnantie en omtrent uitspraken en beslissingen der commissie door den secretaris mondeling inlichtingen verstrekt aan 806 personen (601).

Het aantal personen dat inlichtingen bekomen heeft was dus aanmerkelijk, n.l. 34%, hooger dan in 1921.

Per brief werden dergelijke inlichtingen verstrekt aan: 78 personen (78).

Zoodat in het verslagjaar in totaal werden ingelicht: 884 personen (679).

e. Het aantal ontvangen en verzonden geagendeerde stukken bedroeg: 1789 (2501).

dat der aan verhuurders en huurders van woningen verzonden afschriften van uitspraken der commissie: 555 (699).

id. aan id. verzonden afschriften van rekestten van verhuurders: 555 (699).

id. aan id. verzonden mededeelingen van den secretaris omtrent uitspraken der commissie: 555 (699).

(Zie noot 2.)

Noot 1: De overeenkomstige cijfers voor 1921 zijn in dit verslag tusschen haakjes () geplaatst, achter de cijfers op het verslagjaar betrekking hebbende.

Noot 2: (Tengevolge der ingevoerde „bezuinigingen”, werden niet meer alledoch slechts de belangrijkste-ontvangen en verzonden stukken geagendeerd, aanvangende in Augustus van het verslagjaar.)

id. aan id. verzonden afschriften van rapporten van leden der commissie omtrent ingesteld plaatselijk onderzoek van woningen:	2	(2).
id. der door den secretaris verstrekte schriftelijke inlichtingen betreffende uitspraken der huurcommissie (art. 69 van staatsblad 1918, No. 288):	9	(12).
Totaal	3465	(4612).

Zoodat het getal per week behandelde- en in de agenda ingeschreven- stukken bedroeg, gemiddeld: ... 67 (89).
(Zie ook punt f!)

f Bij afzonderlijke brieven werd door den secretaris, in opvolging van het bepaalde in art. 28, (2), van staatsblad 1918, no. 289, aan de bevoegde ambtenaren van het openbaar ministerie mededeelingen gedaan van. 75 (44)
gevallen van overtreding der huurcommissie-ordonnantie door woningverhuurders.

g. Aantal ontvangen rekestten van woningverhuurders: 374 (371)
(in 1922 55 rekestten meer dan in 1920 en 3 rekestten meer dan in 1921),
t.w.: betreffende „huurverhoogen”: 122 (190)
„ „ „huuropzeggingen”: 246 (174)
en „ „„schattingen”: 6 (7)

h. Het aantal der in 1921 ontvangen-doch eerst in 1922 afgedane-rekestten van woningverhuurders bedroeg: 6 (2)
t.w.: betreffende „huurverhoogen”: — (—)
„ „ „huuropzeggingen”: 6 (2)

- i. Het aantal in 1922 ontvangen-doch niet afgedane-rekesten van woningverhuurders bedroeg: ... 20 (6)
n.l.: 17 omtrent „huurverhoogen” en 3 „huur-opzeggingen”.
- j. Van de in 1922 ingekomen rekesten van woning verhuurders werden als overbodig *gedeponeerd*-b.v. omdat er *niet* in gevraagd werd om verhooging van den huurprijs of om opzegging der huur goedtekeuren,- dan wel, wegens onvolledigheid van den inhoud of andere gebreken, door verbeterde rekestten vervangen: 9 (6)
t.w.: 1 „verhooging”, 7 „opzeggingen” en 1 „schatting” (1 „verhooging”, 4 „opzeggingen” en 1 „schatting”).
- k. Van de ingekomen rekestten werden bij de behandeling door verhuurders ingetrokken: 36 (38)
n.l.: — „verhoogen”, 36, „opzeggingen” en — „schattingen” (1 „verhooging”, 35 „opzeggingen” en 2 „schattingen”).
- l. Van de 36 (35) ingetrokken rekestten „opzeggingen” werden er 28 (32)
ingetrokken, omdat de betrokken huurders de door hen verschuldigde huurpenningen, bij de behandeling der rekestten, rechtstreeks, of ten overstaan van de commissie, aan de betrokken verhuurders hadden voldaan, enz. *Zie verder onder t. hierbeneden!*
De achterstallige huurders waren elk gemiddeld 3, 2, (3, 63) maanden huur achterstallig.
Van de 36 rekestten evenbedoeld werden nog ingetrokken: 2 stuks, omdat de betrokken huurders failliet waren verklaard, 5 stuks, omdat de huurders de door hen gehuurde woningen bij de behandeling der zaak door de commissie reeds hadden ontruimd en 1 rekest, omdat gebleken was dat de huurder van zijn voornemen om de woning zonder vergunning van den verhuurder in onderhuur aan een ander af te staan had afgezien.

m. UITSPRAKEN DER COMMISSIE:

De commissie verklaarde zich onbevoegd om van 3 (6)
der ingekomen verzoekschriften kennistenemen:
„verhoogen” 1 (1), „opzeggingen” 2(3), „schattingen ” — (2).

De onbevoegdverklaring geschiedde in twee dezer gevallen, wijl de huizen in de verzoekschriften bedoeld niet geacht werden te zijn „woningen”, in den zin der huurcommissie-ordonnantie -en in het derde geval op grond dat de onderteekenaar van het rekest wel gebruiksrecht bezat op het terrein waarop het huis in kwestie was gebouwd, doch niet de bezitter was van het bedoelde huis.

n. Het aantal door de commissie geweigerde verzoeken bedroeg: 118 (189)

t.w.: „verhooging” 74 (162),
waarbij in aanmerking genomen moet worden dat, al werd het verzoek geweigerd, meestal tòch een hoogere huurprijs dan die van 1 Januari 1916, of, indien de woning nieuw gebouwd en na 1 Januari 1916 voor het eerst in gebruik genomen werd, een hoogere huurprijs dan die waarvoor de woning voor het eerst verhuurd geworden was, werd vastgesteld, omdat de kosten van onderhoud van woningen, door de stijging der arbeidsloozen en der prijzen van materialen, in de laatste jaren aanzienlijk hooger zijn geworden dan in 1916 en volgende jaren, en „opzeggingen” 44 (27),

t.w.: in 17 gevallen, omdat de betrokken verhuurders niet ten genoegen der commissie hadden kunnen aantoonen bij de huuropzegging te hebben een rechtmatig belang, in 15 gevallen, omdat der commissie bleek dat de betrokken huurders niet achterstallig waren met het betalen der huishuur, wat ten onrechte door de verhuurders als reden der opzegging in hun rekest was opgegeven, in 11 gevallen, omdat de betrokken verhuurders aan den oproep om voor de commissie te verschijnen, ten einde op de

door hen ingediende rekest en te worden gehoord, geen gevolg hadden gegeven en in 1 geval, wijl de inzender van het rekest bleek niet gerechtigd te zijn den huurder de huur der woning op te zeggen.

o. En het aantal verzoeken door de commissie toegestaan: 21 (25)

„verhoogen”, 161 (101) „opzeggingen”, en 5 (2) „schattingen”, of te- samen: 187 (128)

Van de 161 gevallen van „opzeggingen” hadden er 110 betrekking op achterstallige huurders, die te samen aan huishuur f 14070½ achterstallig waren, of gemiddeld f 127,91 per huurder, en verder 16 waarin de huizen wegens onbewoonbaarheid moesten worden afgebroken, 4 waarin de huizen moesten worden afgebroken en door andere vervangen, 4 waarin belangrijke herstellingen aan de huizen ontruiming er van noodig maakten, en 27 waarin door de commissie werd aangenomen dat de verhuurder een rechtmatig belang bij de huuropzegging had.

De huurprijzen op 1 Januari 1916 van de woningen in de 5 genoemde rekest („schattingen”) bedoeld werden door de commissie geschat op f 225.— onderscheidenlijk f 25, f 25, f 25 en f 25.—, waarbij tevens de tegenwoordige huurprijzen dezer woningen werden vastgesteld op f 250, onderscheidenlijk f 30, f 30, f 30 en f 30 per maand. Van 10 Juli 1918 tot ultimo December 1922 werden, op verzoek der betrokken verhuurders, de huurprijzen van 1 Januari 1916 van in totaal 13 woningen door de huurcommissie geschat op f 8328.— 's jaars.

p. Van de 214 (170) rekest „opzeggingen” waarop door de commissie een beschikking genomen werd hadden er 110 (58)

betrekking op huurders die tezamen 467½ (206) maanden huishuur achterstallig waren, of elk gemiddeld (5,1) maand. (Zie punt u, blz. 6)

- q. 1. Van de 1043 woningen welker huurprijzen door de huurcommissie sedert hare instelling en tot ultimo December 1922 werden vastgesteld, bedroeg de huur in totaal *per jaar*:
- a. Op 1 Januari 1916, of daarna, indien de woningen later gebouwd en voor het eerst in gebruik genomen werden: f 361996,—
- en b. op een later tijdstip vóór de instelling der commissie, nadat de huurprijzen door de verhuurders verhoogd geworden waren: „ 414918,—
2. Door de verhuurders der 1043 evenbedoelde woningen werd van de huurders een huur gevorderd, per jaar in totaal bedragende: „ 478374,—
3. De huurprijzen door de huurcommissie voor deze woningen bepaald bedroegen te-zamen per jaar: „ 400569,—
4. Bij berekening blijkt dat van 10 Juli 1918 (datum waarop de huurcommissie werd ingesteld) tot 1 Januari 1923 door de gezamenlijke huurders minder huur betaald is geworden dan de verhuurders van hen gevorderd hebben: „ 224533,—
- r. Van de uitspraken der commissie onder m., n., en o. opgegeven waren er:
- („verhoogingen”) : 96 gegrond op artikel 8 der huurcommissie-ordonnantie-
- („Opzeggingen”) : 207 gegrond op artikelen 10, 11 en 12 der huurcommissie - ordonnantie -
- en : 7 gegrond op de huurcommissie-ordonnantie-
- en („Schattingen”) : 5 gegrond op de huurcommissie-ordonnantie-
- s. Het aantal woningen waarvan de huurprijs in het verslagjaar door de commissie werd vastgesteld op f 10.— 's maands (*)
- of lager bedroeg: 10, (35), (207),
- op meer dan f 10,— t/m f 20,— 19, (35), (279),
- „ „ „ „ 20.— „ „ 30.— 5, (19), (197),
- „ „ „ „ 30.— „ „ 40.— 1, (37), (87),
- „ „ „ „ 40.— „ „ 50.— 17, (16), (104),

en op staatsblad
1918, no. 289.

(*) De cijfers onder dit teeken hebben betrekking op het geheele tijdvak 10 Juli 1918 — 1 Januari 1923.

op meer dan f	50.—	„	f	60.—	.....	1,	(22),	(46),
„	„	„	„	60.—	„	„	70.—	 2, (6), (25),
„	„	„	„	70.—	„	„	80.—	 4, (8), (42),
„	„	„	„	80.—	„	„	90.—	 6, (2), (13),
„	„	„	„	90.—	„	„	100.—	 1, (5), (15),
„	„	„	„	100.—	„	„	110.—	 3, (—), (13),
„	„	„	„	110.—	„	„	120.—	 —, (—), (4),
„	„	„	„	120.—	„	„	130.—	 —, (—), (2),
„	„	„	„	130.—	„	„	140.—	 1, (1), (2),
„	„	„	„	140.—	„	„	150.—	 2, (1), (5),
„	„	„	„	150.—	„	„	160.—	 —, (—), (—),
„	„	„	„	160.—	„	„	170.—	 —, (—), (1),
„	„	„	„	240.—	„	„	250.—	 1, (—), (1),
							Totaal:..... 73, (187), (1043).	

t. Door de 28 (32) huurders van woningen bedoeld onder 1 hierboven werd de achterstallige huur ten overstaan der commissie, per postwissel of rechtstreeks aan de betrokken verhuurders, of aan den gemachtigde van dezen voldaan tot een totaal- (*)
bedrag van f 3546½ (f 3961,50), (f 14507),
of gemiddeld per huurder „ 126½ („ 126,67), („ 102,88).

u. De achterstallige huishuur bedoeld in de 110 (58) rekesten „opzeggingen”, onder p. (blz. 4) vermeld, bedroeg in totaal... f 140,70½ (f 7880,—), (f 35269),
of gemiddeld per rekest: „ 127,91 („ 136,—), („ 129,66).
(272 rekesten)

v. UITSPRAKEN in hooger beroep.

1. Tegen 29 uitspraken der commissie werd hooger beroep aange teekend, en wel tegen 1 uitspraak- „huurverhooging”, 1 uitspraak „schatting” en 27 uitspraken- „huuropzeggingen”.
2. Op 26 dezer appèlzaken werd door den residentierechter als volgt beschikt:
In 21 gevallen (1 „huurverhooging”, 1 „schatting” en 19 „huuropzeggingen”) werd de uitspraak der commissie beves-

(*) De cijfers onder dit teeken hebben betrekking op het geheele tijdvak 10 Juli 1918 — 1 Januari 1923.

tigd, in 2 gevallen (beide „huuropzeggingen”) werden de appellanten in hun beroep niet-ontvankelijk verklaard, terwijl in 3 huuropzeggingsgevallen de uitspraak der huurcommissie werd vernietigd en de commissie onbevoegd verklaard van de zaken in die uitspraken bedoeld kennistenemen.

3. Ultimo December 1922 was der commissie nog onbekend welke beslissing door den appèlrechter op 3 dezer appèlzaken werd genomen.

4. Van de 13 appèlzaken (7 „huurverhoogen” en 6 „huuropzeggingen”) in 1920- en de 8 appèlzaken („opzeggingen”) in 1921 waarvan ultimo December 1921 de uitspraak in hooger beroep nog niet aan de commissie bekend was, bleef de einduitspraak eveneens ultimo December 1922 nog onbekend, en wel van 7 uitspraken- „huurverhoogen” en 6 id. „huuropzeggingen” van 1920 en van 3 uitspraken („opzeggingen”) van 1921.

5. Alzoo is de einduitspraak in 19 zaken nog niet ter kennis van de commissie gekomen.

zw. Van de 29 appèlzaken onder v., i., bedoeld waren er 1 omtrent „huurverhoogen”, 1 omtrent „schattingen en 10 omtrent „huuropzeggingen” door de betrokken verhuurders aanhangig gemaakt- en 17 betreffende „huurverhoogen” door de betrokken huurders.

x. In het belang der wet werd cassatie verzocht van 2 beslissingen van den residentierechter, waarbij 2 uitspraken der commissie („opzeggingen”) door den rechter werden vernietigd.

Eind 1922 was op dat verzoek, voor zoover der commissie bekend, nog niet beschikt.

y. De kosten der huurcommissie bedroegen: f 8528,69 (f 11069,44), of bijna 30% minder dan het vorige jaar.

Van hare instelling (10 Juli 1918) af tot 1 Januari 1923 bedroegen die kosten in totaal: f50610,14

Volgens het bepaalde in artikel 16, het laatste gedeelte van het 1e lid, der huurcommissie-ordonnantie, heeft dus

elke door woningverhuurders bij de commissie voorgebrachte zaak der gemeente Medan f 11,40 gekost (f 14,92) en van 10 Juli 1918 tot 1 Januari 1923 (in totaal 2319 zaken) op f 10, 91, en het Land evenveel.

In deze kosten zijn niet begrepen de uitgaven van het residentiegerecht en het landgerecht te Medan, ter uitvoering der huurcommissie-ordonnantie gedaan.

2. De werking der huurcommissie-ordonnantie liet ook in het verslagjaar nog veel te wenschen over (hetgeen omtrent die gebrekkige werking en de nog bestaande leemten in de ordonnantie in vorige jaarverslagen is gezegd geldt ook thans nog ten volle en heeft aan actualiteit nog niets verloren!), voornamelijk omdat nog zoo veel verhuurders van woningen te Medan in gebreke bleven aan het bepaalde in de artt. 2 en 8 dier ordonnantie te vol-
doen. (*)

Bij tal van gelegenheden toch bleek der commissie dat maar al te dikwerf huurverhoogen waren opgelegd, zonder dat de commissie daarop haar sanctie had verleend.

Van deze overtredingen werd, telkens nadat ze geconstateerd waren, kennisgegeven aan de betrokken ambtenaren van het openbaar ministerie, wat tot gevolg heeft gehad dat de overtreders voor hun verzuim door den rechter met geldboete, meer-malen met zware geldboete, werden gestraft.

Het aantal overtredingen van de artt. 2 en 8 was, zooals reeds onder f van dit verslag gemeld is, in 1922 beduidend (75) hooger (ruim 70% dan in 1921 (44).

Gewoonlijk waren het verhuurders van woningen waarin tevens een beroep of bedrijf werd uitgeoefend, of zelfbestuursonderhoorigen die woningen in de gemeente Medan gelegen verhuren, welke zich aan die overtredingen schuldig maakten.

Dat sedert de instelling der huurcommissie aan het onrede-

(*) In het verslagjaar werden slechts 122 verzoekschriften tot goedkeuring van „huurverhoogen” aan het oordeel der commissie onderworpen!
(In 1918/19: 1052, in 1920: 149, in 1921: 190).

lijk opdrijven der huurprijzen van woningen te Medan niet op afdoende wijze kon worden paal en perk gesteld is voor een niet gering deel ook dáaraan toeteschrijven, dat in 1918 en 1919 vele uitspraken der huurcommissie betreffende, huurverhoogingen door den appelrechter vernietigd zijn geworden, waardoor bij een deel van het publiek ten onrechte de meening ontstond dat woonhuizen waarin ook zaken gedreven worden niet aan de bepalingen der huurcommissie-ordonnantie zijn onderworpen, een meening die in breede kringen, ook na het inwerkingtreden van staatsblad 1919 no. 740, nog doorwerkt, tot heden toe, en de commissie in niet geringe mate bemoeielijkt in haar streven om in het algemeen belang naar behooren de hand te houden- en te doen houden- aan wat de huurcommissie-ordonnantie voorschrijft.

Medan, 13 April 1923.

De Voorzitter der huurcommissie, ingesteld
voor de gemeente Medan:

R. FRUIN.

VERSLAG MEDANSCH E VRIJWILLIGE BRANDWEER OVER HET JAAR 1922

Ten afsluiting van het verschrift van A. J. de Brandweer
verklaring hebben wij de nu bij de brandweer te doen van het
in het afgevoerd jaar over het personeel van de Medansche Vrij-
willige Brandweer is verricht, staat van den toestand der brand-
weer.

PERSONEEL

Verslag Medansche Vrijwillige Brandweer over het jaar 1922.

Van de Brandweesters bedachte wijzen verslag naar Holland de
over L. J. van Helt. Deze werd afgeleid van de Secretaris
van de Brandweer van de Ladderbrigade werd bevestigd
de Heer W. J. F. de Vries, to de bevestiging van het College van Brand-
weesters d. d. 30 - maart 1922 werd de Heer L. Schravendaal
de Secretaris. Bij de nieuwe indeling der brandweesters
onder andere heeft verplaatsingen van brandweesters plaats en
de bevestiging van het College per 31. December 1922 volgt:

Commandant	A. P. Veldkamp
Secretaris	L. Schravendaal
Brandweester Wijk I	E. W. Dijkman
II	J. P. Hellen
III	H. M. Smeetsburg
IV	N. Remmer
V	L. F. van Helt
VI	E. H. L. L. L.
Ladderbrigade	W. J. F. de Vries

VERSLAG MEDANSCH E VRIJWILLIGE BRANDWEER OVER HET JAAR 1922.

Ter voldoening aan het voorschrift van Art. 8 der Brandweer-verordening hebben wij de eer bij dezen verslag te doen van hetgeen in het afgelopen jaar door het personeel van de Medansche Vrijwillige Brandweer is verricht, alsook van den toestand der brandblusmiddelen.

PERSONEEL.

Aan het begin van het verslagjaar was het College van Brandmeesters samengesteld als volgt:

Commandant.		A. P. Varekamp.
Secretaris.		L. Schravesande.
Brandmeester Wijk I		F. W. Dijkman.
id.	„ II	N. Hendrikse.
id.	„ III	H. M. Smorenburg.
id.	„ IV	L. F. van Hell.
id.	„ V	J. J. van Hell.
id.	„ VI	J. P. Hellinx.
id.	Ladderbrigade	E. H. Gerritsen.
Technisch Adviseur.		G. Lodder.

Van de Brandmeesters bedankte wegens vertrek naar Holland de Heer J. J. van Hell. Deze werd tijdelijk vervangen door den Secretaris, terwijl als Brandmeester van de Ladderbrigade werd benoemd de Heer W. J. Fröger. In de vergadering van het College van Brandmeesters d.d. 30 Januari 1922 werd de Heer L. Schravesande herkozen als Secretaris. Bij de nieuwe indeeling der adjunct-Brandmeesters vonden tevens eenige overplaatsingen van Brandmeesters plaats en is de samenstelling van het College per 31 December '22 als volgt:

Commandant	A. P. Varekamp.
Secretaris	L. Schravesande.
Brandmeester Wijk I	F. W. Dijkman.
id. „ II	J. P. Hellinx.
id. „ III	H. M. Smorenburg.
id. „ IV	N. Hendrikse.
id. „ V	L. F. van Hell.
id. „ VI	E. H. Gerritsen.
id. Ladderbrigade	W. J. Fröger.

De Commandant, de Heer A. P. Varekamp, werd van 20 Mei tot 21 October wegens verblijf in Europa vervangen door den Heer G. Lodder en van 21 October tot 15 December door den Heer L. F. van Hell. De technisch adviseur, de Heer G. Lodder, vroeg met ingang van 21 October ontslag wegens vertrek naar Europa.

Het aantal adjunct-Brandmeesters bedroeg den 1sten		
Januari van het verslagjaar		25
tot het Corps traden toe		20
tot brandmeester werden benoemd	1	45
terwijl bedankten	8	9
Blijft totaal		36

Zie bijlage 1.

VERGADERINGEN.

De Jaarlijksche Algemeene Vergadering werd dit jaar gehouden dd. 4 Augustus in het Raadhuis. Aanwezig waren 22 leden.

Het College van Brandmeesters kwam 6 maal bijeen en wel op 30 Jan. met 9 leden, op 10 Mei met 10 leden, op 16 Juni met 8 leden, op 28 Juli met 8 leden, op 29 September met 7 leden en op 15 December met 9 leden; een gemiddelde dus van 8 leden per vergadering.

OEFENINGEN.

Door elke spuit werd in het verslagjaar een 8 à 9 maal geoefend.

Op 12 Augustus werd een behendigheidswedstrijd gehouden, waaraan door 5 spuiten werd deelgenomen. Bij alle oefeningen bleek het materiaal in goeden staat te verkeerren. Kleine gebreken werden onmiddellijk hersteld, terwijl oud materiaal, waar noodig, door nieuw werd vervangen.

INSPECTIES.

Het materiaal werd minstens eens per maand geïnspecteerd. Ook in de brandgangen werd regelmatig inspectie gehouden.

BRANDEN.

In 1922 kwamen slechts 2 branden van eenige beteekenis voor n.l. op 18 Juni in de Krugerstraat 18, waar de bijgebouwen, waarin autobanden waren opgeslagen, geheel afbrandden en op 8 September

in de Emmastraat waar een tweetal kedehs geheel uitbrandden. Verder werd de Brandweer nog vier malen gealarmeerd voor kleinere branden, waar echter geen water behoefde te worden gegeven.

Zie bijlage II.

MATERIALEN ETC.

In het aantal brandspuiten werd in 1922 geen verandering gebracht.

Het per 31 December 1921 in aanbouw zijnde spuihuis in de Calcuttastraat kwam gereed.

Voor reserve werden 3 snelbluschapparaten met toebehooren aangekocht, benevens eenig klein materiaal. Het materiaal bevond zich het geheele jaar in goeden staat.

Het aantal brandkranen werd met 3 stuks uitgebreid n.l. 1 in de Krugerstraat 1 in de Wilhelminastraat en 1 in de Djalan Antara.

Het totaal aantal brandkranen in Medan bedraagt thans 381 stuks, waarvan 8 eigendom zijn der Deli Maatschappij, 173 eigendom der Gemeente en 200 van de Waterleiding Mij. „Ajer Beresih”.

De materialen zoowel in gebruik als in reserve, zijn aangegeven op een staat. Bijlage III.

Besloten werd tot reorganisatie van de Ladderbrigade. Doelmatiger materiaal zal worden aangeschaft, alsmede een paard voor een verbeterde ladderwagen. Per ultimo December was men hiermede nog doende.

De stoombrandspuit werd in het verslagjaar verkocht.

FINANCIEN.

Beschikbaar werd gesteld een bedrag van F 6.915.—, waarvan in totaal verbruikt werd F 4.640.69.

	Beschikbaar gesteld.	Verwerkt.
Art. 116. Toelagen, salarissen enz.	f 2.250.—	f 2.144.—
Art. 117. Losse koelies	„ 100.—	„ 64.60
Art. 118. Verzekering tegen ongelukken	„ 450.—	„ 324.—
Art. 119. Kantoorbehoefden enz.	„ 150.—	„ 177.50
Art. 120. Telefoon Commandant & Secretaris	„ 315.—	„ 292.75
Art. 121. Onderhoud en aanschaffing onderscheidingsteekens.	„ 300.—	„ 284.—
Art. 122. Onderhoud vernieuwing en bouw van brandspuihuizen	„ 700.—	„ 311.10

Art. 123. Onderhoud en aanschaffing		
materiaal.	„ 1.900.—	„ 1.074.04
Art. 124. Aanmaak aanwijspaaltjes. . .	„ 250.—	„ 48.70
Art. 125. Premiën	„ 500.—	„ 200.—
	f 6.915.—	f 4.640.69

ALGEMEENE BESCHOUWINGEN.

In den loop van het verslagjaar werd een nieuwe en practischer indeeling van Brandmeesters en adjunct-Brandmeesters ingevoerd.

Van Gemeentewerken, Telefonie en Politie werd de beste hulp en medewerking ondervonden.

In den toestand der brandgangen kwam geen verandering en moet herhaald worden wat in een vorig verslagjaar over dit punt werd gezegd, n.l. dat de toestand uit een hygiënisch oogpunt nog verre van toelaatbaar is. Dit geldt speciaal voor de brandgangen in de oude stad. Bij nieuwbouw en aanleg van nieuwe wijken wordt met een en ander rekening gehouden en is daar de toestand veel gunstiger.

Den 12den Augustus vierde de Medansche Vrijwillige Brandweer haar 15-jarig bestaan. Bij die gelegenheid mocht zij zeer veel belangstelling ondervinden zoowel van de zijde der Burgerij als van de autoriteiten.

De aan dit verslag toegevoegde bijlagen zijn:

1. Naamlijst der leden op 31 December 1922;
2. Staat aangevende aantal en soort der branden, oorzaken daarvan etc.
3. Staat der materialen in gebruik en in reserve op 31 December 1922.
4. Wijkenverdeeling en ligging der spuihuizen.

Het College van Brandmeesters,

A. P. VAREKAMP

Commandant.

L. SCHRAVESANDE

Secretaris.

Medan, 30 Januari 1923.

Bijlage 1.

L E D E N L I J S T.

	Commandant	A. P. Varekamp
	Secretaris	L. Schraevesande
Spuit I.	F. W. Dijkman	Brandmeester
	J. F. Hobbelen	Adjunct
	M. S. Meeuwse	"
	J. E. Voermans	"
	W. G. Hallegraeff	"
Spuit II.	E. G. Rademaker	"
	J. P. Hellinx	Brandmeester
	H. C. Schippers	Adjunct
	J. Varekamp Jr.	"
	N. K. Huysman	"
	C. Fink	"
Spuit III.	L. C. J. Westra	"
	H. M. Smorenburg	Brandmeester
	E. C. von Holtz	Adjunct
	B. Ph. M. de Groot	"
	P. Schotman	"
	J. M. van Zanten	"
	R. A. Schwab	"
	P. de Korte	"
Spuit IV.	N. Hendrikse	Brandmeester
	L. Wegerif	Adjunct
	J. L. Stoit Dijck	"
	F. van Maas	"
	P. N. Evertsen	"
	H. Zeitlin	"
Spuit V.	L. F. van Hell	Brandmeester
	J. J. Renout	Adjunct
	W. F. Michelsen	"
	C. J. van Persyn	"
	P. Kabel	"
Spuit VI.	E. H. Gerritsen	Brandmeester
	J. Schwaner	Adjunct
	J. Oomen	"
	Ph. vd. Zant	"
	L. E. Th. Klingen	"
	J. Meyn	"

Ladderbrigade.	W. J. Fröger	Brandmeester
	P. A. J. de Vroom	Adjunct
	D.F.A.L. van Zuylen	„
	J. Th. Croon	„
	L. P. van ter Toolen	„
	W. D. Attema	„
	W. Geerling	„

Bijlage 2.

Staat der in het jaar 1922 plaats gehad hebbende branden, gerangschikt in volgorde van data, met opgave der plaats, oorzaak alsmede het aantal aanwezige spuiten en de gebruikte slanglengte.

Datum	Plaats der branden	Soort der branden	Oorzaak	Aantal spuiten aanwezig	Gebruikte slanglengte.
18 Juni	Krugerstraat.	bijgebouwen van een woonhuis.	Vermoe- delijk aange- stoken.	6	200 M.
8 Sept.	Emmastraat	2 kedehs.	onbekend	4	200 M.

Staat van materiaal in gebruik bij de Medansche Vrijwillige Brandweer
op 31 December 1922.

Materialen.	Wijk 1	Wijk 2	Wijk 3	Wijk 4	Wijk 5	Wijk 6	Stoom- brand- spuit.	Ladder- brigade.	Reserve.
Brandspuithuis	1	1	1	1	1	1	1		1
Slangenwagens	1	1	1	1	1	1			1
Standpijpen	1	1	1	1	1	1			1
Straalpijpen	2	2	2	1	2	2			1
Slangen	4	4	4	4	4	4			25
Sleutels	1	1	1	1	1	1		2	2
Lantaarns	3	3	3	2	3	3		2	
Houten rekken	1	1	1	1	1	1			
„ schraag	1	1	1	1	1	1			
Gordels	2	2	2	2	2	2	3	6	
Bijlen	2	2	3	2	3	3		4	
Touwen	2	2	2	2	2	2		5	
Brandemmers	1	1	1	1	1	1			
Led. slangdragers	2	2	2	2		2			
Canvas manchetten	1	2	1	1	1	1			
Schroevendraaiers	2	1	1	2	2	3	1		
Hangslot	1	1	1	1	1	1	2		
Kaarslantaarns	1	1	1	1	1	1			
Vlag (rood)	1	1	1	1	1	1			
Snelblusscher	1	1	1	1	1	1			3
Materialenwagens							1	1	
Ladder wagen								1	
Ladders 7 Mtr.								3	
Ladders 5 Mtr.								3	
Korte ladders								2	
Brandhaken								6	
Spaden								2	
Groote opruimers								2	
Kleine opruimers								2	
Koevoeten								1	
Breekijzers								2	
Handzagen								2	
Verbandkisten								1	

Bij de Gewapende Politie berusten: 1 standpijp, 1 slangenwagen,
1 straalpijp, 1 sleutel, 3 slangen, 1 kaarslantaarn.

Bijlage 4.

W I J K V E R D E E L I N G.

Wijk 1.

Brandmeester F. W. Dijkman. Het zuidelijk gedeelte van Medan, ten Oosten der spoorbaan, ten Noorden begrensd door de Balistraat en ten Oosten door Raceterrein en Wilhelminastraat.

Wijk 2.

Brandmeester J. P. Hellinx. Het zuidelijk gedeelte van Medan, ten Westen der spoorbaan, ten Noorden begrensd door Oude Markt en Tepekongstraat en ten Westen door de Deli rivier.

Wijk 3.

Brandmeester H.M.Smorenburg. Het noordelijk gedeelte van Medan, ten Westen der spoorbaan, ten Zuiden begrensd door Oude Markt en Tepekongstraat en ten Westen door de Deli rivier.

Wijk 4.

Brandmeester N. Hendrikse. Het Oostelijk gedeelte van Medan, ten Noorden begrensd door Raceterrein en Malakastraat, ten Zuiden door Kota Masoem en ten Westen door Wilhelminastraat.

Wijk 5.

Brandmeester L. F. van Hell. Het Noordelijk gedeelte van Medan, ten Oosten der spoorbaan, ten Zuiden begrensd door Balistraat, Raceterrein en Malakastraat.

Wijk 6.

Brandmeester E. H. Gerritsen. Het gedeelte van Medan, ten Westen der Deli Rivier.

JAARVERSLAG

van de SEKOLAH DERMA over 1922.

Jaarverslag

van de Sekolah Derma

over 1922.

VERANTWOORDEN

Uitgegeven op 1 Januari 1923.

Uitgegeven bij de Nederlandsche Bank.

Uitgegeven door de Directie van de Gemeente en

van de Landechnische

WIJKEDELING

Wijk 1

Brandmeester F. W. Dijkman

Het zuidelijk gedeelte van Me-
dan, ten Oosten der spoorbaan,
ten Noorden begrensd door de
Bakstraat en ten Westen door
de Wijkmeester

Wijk 2

Brandmeester L. F. M. H. van der

Het noordelijk gedeelte van Me-
dan, ten Oosten der spoorbaan,
ten Noorden begrensd door de
Bakstraat en ten Westen door de
Wijkmeester

van de Sekolah Derna

Wijk 3

Brandmeester M. H. van der

Het oostelijk gedeelte van Me-
dan, ten Oosten der spoorbaan,
ten Noorden begrensd door de
Bakstraat en ten Westen door de
Wijkmeester

Wijk 4

Brandmeester A. van der

Het Oostelijk gedeelte van
Medan, ten Noorden begrensd
door de Bakstraat en ten Ma-
lakkastraat, ten Zuiden door de Kota
Miskoen en ten Westen door de Wil-
helminastraat.

Wijk 5

Brandmeester L. F. van der

Het Noordelijk gedeelte van
Medan, ten Oosten der spoor-
baan, ten Zuiden begrensd door
de Bakstraat, Regerings en Ma-
lakkastraat.

Wijk 6

Brandmeester R. H. van der

Het gedeelte van Medan, ten
Oosten der spoorbaan.

JAARVERSLAG. van de SEKOLAH DERMA over 1922.

Ook het jaar 1922 was voor de Sekolah Derma zeer gunstig. Was het aantal leerlingen in 1921 gemiddeld 77 per maand, in 1922 klom dit tot 84 gemiddeld en er valt maandelijks een geregelde toename van leerlingen te bespeuren. In Januari begonnen met 76 meisjes waren er in December 103.

Eenige grootere meisjes, die de school verlieten, kregen een plaats als naaister bij eene familie en in een modemagazijn.

In Maart en April ondervonden wij nogal moeilijkheden door ziekte van de hoofdonderwijzeres, waardoor van de hulp van een Europeesche kracht moest worden gebruik gemaakt en zodoende bedraagt de salarisrekening, mede door een salarisverhoging van de hoofdonderwijzeres ad f 10.— per maand, ingegaan September 1922 f 109.50 meer dan in 1921.

De Neutrale Hollandsch Inlandsche School maakt nog steeds in de ochtenduren gebruik van de Sekolah Derma en heeft nu reeds drie lokalen in gebruik, waardoor de onderwijzeres Rohanna genoodzaakt was, het door haar bewoonde lokaal te ontruimen en thans buiten de school woont. De huur van het door haar bewoonde huis wordt door de Neutrale Hollandsch Inlandsche School betaald.

Nu het aantal leerlingen van de Sekolah Derma echter zoo is gestegen, zijn de thans gebruikte lokaliteiten te klein en is het dringend noodig, dat de Sekolah Derma weder de volle beschikking over hare eigen lokalen krijgt.

De dames M. Lodder-Langer en S. Jansen-van Dijk vertrokken in Maart 1922 met verlof naar Europa en werden in hare plaats benoemd: de dames I. Vierhout-Fenenga en M. Cohen-van der Linden. Als voorzitter van het comité werd na de overplaatsing van den Heer H. E. K. Ezerman, ass. res. van Simeloengoen en de Karolanden, de Heer Winckel, ass. res. van Deli en Serdang benoemd.

ONTVANGSTEN.

Kassaldo op 1 Januari 1922	f 20.69
Saldo bij de Javasche Bank	„ 395.55
Subsidies: (hiervan nog niet ontvangen	„ 2220.—
f 110.— van de Gemeente en	
„ 450.— van de Landschapskas)	

Schoolgeld:

Januari	f 39.50
Februari	„ 38.—
Maart	„ 36.50
April	„ 38.—
Mei	„ ——— (vacantie)
Juni	„ 34.50
Juli	„ 43.—
Augustus	„ 46.—
September	„ 51.50
October	„ 50.50
November	„ 55.—
December	„ 55.50
	f 488.—

Opbrengst verkochte goederen:

tentoonstellings goederen	f 73.—
oude machines	„ 50.21
oude kast	„ 25.91 „ 149.12
	f 3273.36

UITGAVEN.

Loonen

Januari	f 117.40
Februari	„ 120.—
Maart	„ 132.50
April	„ 155.—
Mei	„ 120.—
Juni	„ 120.—
Juli	„ 120.—
Augustus	„ 120.—
September	„ 130.—
October	„ 130.—
November	„ 130.—
December	„ 130.—
	„ 1524.90

Materialen

„ 649.43

Inventarisgoederen:

2 machines	f	99.72
1 kast	„	40.—
4 kantkussens	„	20.—

Onkosten

Saldo: In kas

bij de Javasche Bank

„ 159.72

„ 33.24

„ 101.82

„ 244.25

Nog te ontvangen

f 2713.36

„ 560.—

f 3273.36

Medan, 26 Januari 1923.
M. COHEN V. D. LINDEN.

