65356

VERSLAG

VAN DEN TOESTAND DER

STADSGEMEENTE SEMARANG

OVER

1930

SUPPLEMENT

Overzicht betreffende den toestand der financiën.

UKKERIJ MISSET
SEMARANG

G 1

65356

S. Ch. S. S. J. S. BIBLIOTHEEK O. J. S. S. D. S.

No. 153.
RUBRIEK: Verslagen.
ONDERWERP:
Aanbieding supplement op het Gemeenteverslag over 1930.

Semarang, 11 September 1931.

Aan
den Stadsgemeenteraad
van
Semarang.

Wij hebben de eer Uw College hierbij aan te bieden het supplement op het verslag van den toestand der Stadsgemeente Semarang over 1930 (overzicht betreffende den toestand der financiën).

Namens Burgemeester en Wethouders,
De Burgemeester,
A. BAGCHUS.

KONINKLIJK INSTITUUT VOOR TAAL-, LAND- EN VOLKENKUNDE 25-8-65

65356

INHOUD.

Algemeene beschouwingen	blz.	3
Gewone dienst	„	8
A. De feitelijke uitgaven van den gewonen dienst, dus zonder de kasuitgaven van de bedrijven en na aftrek van wat aan de bedrijven in rekening is gebracht als aandeel in den gewonen dienst (verrekeningen met de Gemeente), doch in de begrootingsrekening niet is verwerkt	„	9
B. De feitelijke ontvangsten van den gewonen dienst zonder de kasontvangsten van de bedrijven	„	12
De in 1930 geheven retributies	„	14
C. De verschillen tusschen de gewone kasontvangsten en -uitgaven der bedrijven, verminderd met de „verrekeningen met de Gemeente	„	17
Buitengewone dienst	„	18
De bezoldiging van het vast personeel, voor den gewonen en den buitengewonen dienst samen .	„	22
Schulden	„	23
Bezittingen.	„	23
Belastingoverzichten	„	28
Uittreksel uit de Kasrekening van den dienst 1930.	„	36
Bijlagen:		
Financieel verslag over 1930 van		
de Waterleiding	bijlage	A
het Pasarbedrijf	„	B
de Stadsreiniging	„	C
het Grondbedrijf	„	D
den Autobusdienst	„	E
het Woningbedrijf.	„	F
den Magazijnsdienst	„	G
de Werkplaats	„	H
de Stadstram	„	I
het Slachthuis	„	J

het Pensioenfonds voor niet-Europeesche ambtenaren	bijlage	K
de N. V. „Bouw Mij. Oost-Semarang". . . .	„	L
de N. V. „Volkshuisvesting te Semarang" . .	„	M
het Zwembad Tjandi.	„	N

Supplement op het Verslag van den toestand der Gemeente Semarang over 1930.

(Overzicht betreffende den toestand der financiën).

ALGEMEENE BESCHOUWINGEN.

Bij het samenstellen van de begrooting voor 1930 stond wel vast, dat de economische omstandigheden zich vooreerst niet in gunstigen zin zouden wijzigen.

Veeleer werd een toeneming van de economische depressie verwacht. Uiteraard moest bij het ramen van de ontvangsten met die ongunstige verwachtingen rekening worden gehouden.

Dat, zooals uit het hierbij aangeboden verslag blijkt (blz. 9), de gewone dienst voor 1930 op zich zelf en na aftrek van hetgeen noodig was tot aanvulling van de buitengewone middelen toch nog een batig slot heeft opgeleverd van rond f 185.000,—, is in de eerste plaats te danken aan de omstandigheid, dat de ontvangsten nog niet de dalende lijn hebben gevolgd die bij het opmaken van de begrooting was verwacht. De ontvangsten van den gewonen dienst waren rond f 196.000,— hooger dan de oorspronkelijke raming; als resultaat van verschillende maatregelen konden bovendien de uitgaven van den gewonen dienst rond f 56.000,— beneden de raming worden gehouden. Ook het nadeelig saldo der bedrijven bleef rond f 146.000,— beneden de raming, in hoofdzaak door de toename van de ontvangsten van het Waterleidingbedrijf en van het Slachthuis.

Bij een meer aandachtige beschouwing van de ontvangsten, welke zijn te verdeelen in drie hoofdgroepen: belastingen, bijdragen van het Land en overige ontvangsten, valt het volgende op te merken.

De opbrengst van de door de Gemeente op de landsbelastingen geheven opcenten was voor 1930 rond f 698.000,— of rond f 70.000,— boven het gemiddelde van de laatste 3 jaren. De vertraging in de vaststelling van de aanslagen in de landsverponding heeft nl. ten gevolge gehad dat een niet onbelangrijk deel van het verschuldigde over de jaren 1928 en 1929 eerst in 1930 werd betaald.

Aan rechtstreeks geheven belastingen werd in 1930 rond f 496.000,— ontvangen, tegen rond f 513.000,— in 1929. Aan Terreinenbelasting kwam rond f 21.000,— minder binnen door vertraging in de vaststelling van de aanslagen in verband met de voorgenomen wijziging dier belasting. De aanslag over 1930 was vrijwel gelijk aan die over 1929.

Het Vergunningsrecht moest vroeger in eens en vóór den aanvang van het betreffende jaar zijn voldaan. Vanaf 1930 is toegestaan het verschuldigde in 2 halfjaarlijksche termijnen te betalen. In 1930 werd daardoor slechts ongeveer de helft van den aanslag over 1931 ontvangen.

Verder liep de opbrengst van de Vermakelijkheidsbelasting, de Vrachtauto- en Autobusbelasting en de Vennootschappenbelasting in totaal rond f 8.000,— terug. Daarentegen bracht de Hondenbelasting, de Forensenbelasting en de Inkomstenbelasting van personen die zich in den loop van een jaar in de Gemeente vestigen, in totaal f 6.000,— meer op dan in 1929, niettegenstaande van de laatste twee belastingen de aanslag over 1930 eenigszins was teruggeloopen. Alleen de opbrengst van de automobielbelasting blijft gestadig stijgen. In de laatste 5 jaren werd ontvangen:

in	1926	rond f	108.000,—
„	1927	„ „	109.000,—
„	1928	„ „	117.000,—
„	1929	„ „	134.000,—
„	1930	„ „	147.000,—

Zooals bekend is, is binnenkort de samenvoeging te verwachten van alle thans door het Land en de lagere autonome gebiedsdeelen geheven belastingen op mechanische vervoermiddelen. Het zal in verband met de gestadige stijging van de opbrengst der gemeentelijke automobielbelasting zaak zijn, dat de Gemeente toeziet, dat haar bij de vast te stellen verdeeling van de opbrengst der geünificeerde belasting een overeenkomstig accres wordt gewaarborgd.

Nieuwe belastingen werden in 1930 niet geheven, terwijl ook de tarieven van de bestaande belastingen ongewijzigd bleven.

De bijdragen van het Land ten behoeve van de gewone uitgaven bleven in 1930 vrijwel onveranderd. Die bijdragen, die in 1922 in totaal rond t 1.075.000,— bedroegen of 35% van de totale werkelijke uitgaven van den gewonen dienst, zijn, zooals

bekend is, geleidelijk verminderd en waren in 1930 rond f 614.000,— of nog slechts 18% van de totale uitgaven van den gewonen dienst. Deze Landsbijdragen zijn voor 1931 opnieuw verminderd, terwijl voor volgende jaren verdere verminderingen in het vooruitzicht zijn gesteld.

De derde groep, de overige ontvangsten, bleef eveneens vrijwel ongewijzigd.

De bedrijfsontvangsten waren in 1930 f 2.382.000,— of rond f 109.000,— hooger dan in 1929.

Het spreekt wel vanzelf, dat met het oog op de ongunstige verwachtingen ten opzichte van de gemeentelijke financiën van een opvoeren der uitgaven door uitbreiding van het gemeentelijk arbeidsveld geen sprake is geweest. De uitgaven van den gewonen dienst zonder de bedrijven hebben in 1930 f 1.527.000,— bedragen tegen f 1.502.000,— in 1929. Voor de bedrijven werd in 1930 f 1.626 000,— uitgegeven tegen f 1.616.000,— in 1929. In totaal dus een stijging van slechts ruim 1%.

Ten behoeve van het door de Gemeente bij gelegenheid van haar 25-jarig bestaan uit te geven gedenkboek is o.a. een overzicht samengesteld van de totalen der jaarlijksche uitgaven van den gewonen dienst, met uitschakeling van de onderlinge verrekenposten. De daarbij opgemaakte curve deed een verdeeling in de volgende perioden naar voren komen:

Vanaf 1906 tot en met 1910 namen de werkelijke uitgaven met gemiddeld . . . . . 3,1% per jaar toe,

Vanaf	1911	tot	en	met	1916	met	30,4%
„	1917	„	„	„	1922	„	47,1%
„	1923	„	„	„	1930	„	2,8%

Gedurende het tijdvak 1906 — 1910 heeft het gemeentelijk werk zich wegens gebrek aan middelen (belastingen en leeningsgelden) slechts weinig ontwikkeld. De feitelijke uitbreiding kon eerst in 1911 aanvangen, toen tot het sluiten van leeningen werd overgegaan en geleidelijk belastingen werden geheven. In het tijdvak 1917 — 1922, waarvan het begin ongeveer aansluit op de instelling van het burgemeestersambt voor deze gemeente, kon mede door de toenemende belastingopbrengst het uitbreidingstempo worden versneld en werd de inwendige organisatie versterkt. Het tijdvak vanaf 1923 valt samen met het inzetten van de economische depressie.

De uitgaven aan bezoldiging zijn in 1930 met ruim f 30.000,— of bijna bijna 2,7 % toegenomen (zie bladzijde 22), voor een deel in verband met de inbedrijfstelling van het Slachthuis.

De stijging van de uitgaven wegens bezoldiging, verdeeld over dezelfde tijdvakken als hiervóór voor de totale uitgaven zijn aangenomen, heeft als volgt plaats gehad:

vanaf	1906	t/m	1910	met gemiddeld	183,6 %	per jaar.
„	1911	„	1916	„ „	62,2 %	„
„	1917	„	1922	„ „	93,1 %	„
„	1923	„	1930	„ „	1,3 %	„

Zooals reeds is medegedeeld, bleven de inkomsten der bedrijven in totaal f 146.000,— beneden het geraamde verlies.

Van den Magazijnsdienst was het netto-overschot rond f 48.000.— hooger dan geraamd, in hoofdzaak doordat de magazijnsvoorraden zijn ingekrompen.

De winst van het Waterleidingbedrijf was rond f 63.000.— hooger door stijging van de ontvangsten, deels ten gevolge van het opvoeren van de lagere tarieven tot den kostprijs.

Dat het Slachthuis een winst heeft gemaakt van rond f 13.000.—, terwijl een verlies was geraamd van rond f 24.000.— is een gevolg van de stijging der ontvangsten met rond f 17.000.— (de ijsverkoop bracht ruim f 26.000.— meer op) en verder van de vermindering der uitgaven.

De buitengewone dienst bestond bij het begin van het jaar uit een saldo van rond f 919.000.— (zie blz. 18) t.w. f 173.000,— leeningsgelden en bijdragen en f 746 000,— middelen zonder bepaald aangewezen bestemming (Reserverekening).

Nieuwe leeningen werden in 1930 niet gesloten. Aan door het Land uitgekeerde bijdragen met vaste bestemming werd rond f 74.000,— ontvangen.

In den loop van het jaar konden rond f 154.000,— aan overige buitengewone ontvangsten ten bate van de Reserverekening worden geboekt. De buitengewone dienst werd bovendien versterkt door overboeking van rond f 70.000,— van het batig slot van den dienst 1929 en rond f 155.000,— van het batig slot van den dienst 1930, welke fondsen alle bestemd waren voor buitengewone uitgaven waarvoor geen andere dekking was. Een groot deel van die gelden kon niet meer in 1930 worden verwerkt en is naar de begrooting voor 1931 overgebracht. Daarmede is verklaard, dat het saldo der Reserverekening per ult. 1930, na

aftrek der liquide te houden middelen, rond f 214.000,— groot was.

De uitgaven die in 1930 ten laste van den buitengewonen dienst werden gedaan tot een totaal van rond f 519.000,—, zijn opgesomd en toegelicht op blz. 18 t/m 20 Rond f 84.000,— daarvan kon worden geput uit leeningsgelden en bijdragen met vaste bestemming.

Bovenstaande opsomming doet zien, dat de buitengewone uitgaven tegenwoordig voor het grootste deel worden gedekt door overboeking van een gedeelte van de gewone middelen naar den buitengewonen dienst. Hiermede zal wel moeten worden voortgegaan, zoolang de financieele vooruitzichten het niet alleen gebiedend noodzakelijk maken dat door het aangaan van leeningen voor niet rechtstreeks productieve doeleinden de rentelast der gemeente niet wordt verzwaard, doch dat zelfs op vele tot nu toe als onvermijdelijk beschouwde uitgaven wordt besnoeid. Het batig slot van 1930 zal er toe bijdragen, de voor de gemeentelijke financiën thans zoo benarde tijden te verlichten.

Het tot nu toe gevoerde financieele beleid, waardoor het mogelijk is geworden dat, zooals op de bladzijden 23 t/m 27 is becijferd, de waarde der gemeentelijke eigendommen het bedrag der schuldenlast met eenige millioenen guldens overtreft, zal het Gemeentebestuur ongetwijfeld in staat stellen het gemeentelijk budget aan die benarde tijden aan te passen.

Een volledig overzicht per ult. 1930 van de buitengewone uitgaven, de gesloten leeningen, de ontvangen voorschotten en bijdragen met vaste bestemming en van den stand van de overige buitengewone middelen (de zoogenaamde Reserverekening) is gegeven in de bijlagen I t/m IV (blz. 37 t/m 43).

Aan deze beschouwingen moge nog een enkele losse mededeeling worden toegevoegd.

Zooals bekend is, moeten de slagers behalve de door de Gemeente geheven rechten voor het gebruik van het Slachthuis, aan het Gouvernement slachtbelasting betalen. Die belasting wordt voldaan bij den aankoop van de vergunningsbewijzen tot slachten. Teneinde nu te bereiken, dat de keuring van het te slachten vee en de afgifte der vergunningsbewijzen op één en dezelfde plaats kan geschieden, hetgeen den slagers veel heen en weer

loopen bespaart, werd tot de bevoegde autoriteiten het verzoek gericht:

1e. de Stadsgemeente Semarang aan te wijzen als een gemeente, binnen welker gebied de inning van de Gouvernements runder- en varkensslachtbelasting van gemeentewege geschiedt.

2e. voor de bestrijding van de onkosten, verbonden aan de inning van genoemde belastingen, een tegemoetkoming van f 200,— per maand aan de Stadsgemeente Semarang te verleenen.

Aan beide verzoeken is inmiddels gevolg gegeven.

In de comptabele voorschriften kwam in 1930 geen wijziging.

Gewone dienst.

Aangezien ook de kasmutaties der bedrijven in den gewonen dienst zijn verwerkt, is het voor de beoordeeling van de uitkomsten van dien dienst gewenscht de uitgaven en ontvangsten zoodanig te ontleden, dat daaruit blijkt:

1e. het saldo van den gewonen dienst met uitschakeling van de resultaten der bedrijven.

2e. de resultaten der bedrijven, wanneer boeking van de verrekenposten zou plaats gehad hebben. (Verrekeningen met de Gemeente wegens aandeelen in diverse kosten, rente, afschrijving, enz. hebben tegenwoordig wel in de bedrijfsboekhouding, doch niet meer in de begrootingsboekhouding plaats).

Voor die ontleding is de volgende splitsing noodig:

A. de feitelijke uitgaven van den gewonen dienst, dus zonder de kasuitgaven van de bedrijven en na aftrek van wat aan de bedrijven in rekening is gebracht als aandeel in den gewonen dienst, (verrekeningen met de Gemeente) doch in de begrootingsrekening niet is verwerkt.

B. de feitelijke ontvangsten van den gewonen dienst, eveneens zonder de kasontvangsten van de bedrijven.

C. de verschillen tusschen de kasontvangsten en -uitgaven der bedrijven, verminderd met de „verrekeningen met de Gemeente".

Volgens deze splitsing is het slot van den gewonen dienst over 1930 als volgt ontleed in duizendtallen guldens (ter vergelijking zijn ook de cijfers van 1928 en 1929 opgenomen):

	1928	1929	1930
A. De uitgaven van den gewonen dienst zonder de bedrijven (zie blz. 11)	1507	1502	1527
B. De ontvangsten van den gewonen dienst zonder de bedrijven (zie blz. 13)	1742	1942	1923
Meer ontvangen dan uitgegeven	235	440	396
C Het nadeelig totaal der bedrijfssaldi (zie blz. 17) *	8	81	56
Batig slot zonder de beschikking over sloten van vorige jaren	227	359	340
D. Aangevuld door beschikking over sloten van vorige jaren, voor zoover niet overgebracht naar den buitengewonen dienst	306	240	280
	533	599	620
E. Verminderd door overboeking naar den buitengewonen dienst (voor buitengewone uitgaven welke dus feitelijk betaald zijn uit gewone middelen)	46	249	155
Batig slot volgens de kasrekening (zie blz. 36)	487	350	465

Hieronder volgt groep voor groep een toelichting op bovenstaande cijfers.

A. *De feitelijke uitgaven van den gewonen dienst, dus zonder de kasuitgaven van de bedrijven en na aftrek van wat aan de bedrijven in rekening is gebracht als aandeel in den gewonen dienst (verrekeningen met de Gemeente) doch in de begrootingsrekening niet is verwerkt (in duizendtallen guldens).*

*) Vanaf 1928 zijn de op de bedrijven betrekking hebbende aflossingen ten laste van den gewonen dienst gebracht.

		1928	1929	1930
a)	Bestuur der Gemeente (inclusief subsidies)	620	669	630
b)	Geldleeningen en Gouvernementsvoorschotten	717	725	744
c)	Onderwijs	247	243	242
d)	Woningdienst	190	183	197
e)	Chineesche begraafplaatsen	3	4	4
f)	Openbare werken	452	471	504
g)	Rioleeringsdienst	87	56	52
h)	Europeesche begraafplaats	13	18	24
i)	Brandweer	38	34	37
j)	Straatverlichting	38	40	48
k)	Veeartsenijkundige dienst	36	44	56
l)	Stortingen in diverse fondsen	—	29	30
m)	Diversen en onvoorzien	21	34	21
		2462	2550	2589
	Gewone uitgaven via den buitengewonen dienst (afschrijving der bedrijven)	47	2	—
		2509	2552	2589
	Hiervan is terugontvangen:			
n)	Bestuur der Gemeente	60	78	64
o)	Geldleeningen en Gouvernementsvoorschotten	47	42	8
p)	Openbare werken	16	12	5
	terwijl de volgende ontvangsten eveneens in mindering van de uitgaven behooren te worden gebracht:			
q)	Ontvangen rente	45	39	48
r)	Arbeid voor derden	87	125	117
	Transporteere	255	296	242

	1928	1929	1930
Per transport . .	255	296	242
s) Terugontvangst van voorschotten voor aankoop zegels	3	3	3
t) Overgeboekte loonen.	—	13	5
Totaal terugontvangen op de uitgaven	258	312	250
u) Verrekeningen met de bedrijven (zie bij de toelichting op de bedrijven blz. 17).			

	1928	1929	1930
aandeelen . .	185	196	232
rente	399	417	411
afschrijvingen .	160	125	169

	744	738	812
	1002	1050	1062
zoodat ten laste van den gewonen dienst blijft	1507	1502	1527

De vermindering van de uitgaven voor het Bestuur der Gemeente (sub a) houdt in hoofdzaak verband met de kosten van buitenlandsche verloven. In het afgeloopen jaar waren de uitgaven daarvoor f 21.000,— tegen f 70.000,— in 1929.

De uitgaven voor onderwijs (sub c) zijn zoo goed als geheel gedekt door Regeeringssubsidies en door ontvangen schoolgelden en terugbetalingen van leermiddelen. Op den gewonen dienst drukt feitelijk slechts rond f 16.000,— (1929 — f 16.000,—; 1928 — f 30.000,—).

Doordat in 1929 de bouw van het Slachthuis (sub o) is beëindigd, is voor 1930 geen rente tijdens den bouw bijgeboekt. Bovendien is de helft van de door de „Woningvereeniging Semarang" verschuldigde aflossing en rente eerst in 1931 gestort.

In vorig verslagjaar waren 2 ambtenaren gedurende respectievelijk 4 en 7 maanden met Europeesch verlof. Daaraan en aan de in 1930 toegekende salarisverhoogingen is het toe te schrijven, dat in het afgeloopen jaar voor den Woningdienst (sub d) meer werd uitgegeven dan in 1929.

De stijging van de uitgaven voor openbare werken (sub f) is in hoofdzaak toe te schrijven aan de uitgaven voor arbeid voor derden welke hebben bedragen rond f 112.000,— tegen rond f 81.000,— in 1929.

De meerdere uitgaven voor de Europeesche begraafplaats (sub h) houden verband met de uitgaven voor uitbreiding van genoemde begraafplaats.

Zoowel de straat- als de kampongverlichting (sub j) is in het afgeloopen jaar uitgebreid, waarvoor f 8.000,— meer is uitgegeven dan het vorig jaar.

B. De feitelijke ontvangsten van den gewonen dienst zonder de kasontvangsten van de bedrijven.

	1928	1929	1930
Belastingen:			
Vermakelijkheidsbelasting	92	108	104
Automobielbelasting	117	134	147
Vrachtauto- en autobusbelasting	34	47	45
Terreinenbelasting	73	79	58
Vennootschappenbelasting	115	111	109
Vergunningsrecht	13	14	7
Inkomstenbelasting	1	—	—
Inkomstenbelasting van personen, die zich in den loop van een jaar in de Gemeente vestigen	10	10	13
Forensenbelasting	3	4	5
Hondenbelasting	3	6	8
Opcenten op de Gouvernements-Inkomstenbelasting	317	464	378
Opcenten op de Verponding	199	201	320
Totaal	977	1178	1194

	1928	1929	1930
Bijdragen van het Land:			
Tegemoetkoming uit de Landsgeldmiddelen	251	252	252
Accresuitkeering	192	192	192
Huur van kantoorlokalen	1	1	1
Onderwijs	178	189	166
Bijdrage in de onderhoudskosten der C. B. Z. leiding	1	—	—
Verbetering kampong Poengkoeran	8	—	—
	631	634	611
Overige ontvangsten:			
Leges, rooigelden, retributies, enz.	32	37	40
Schoolgelden en leermiddelen	39	38	40
Chineesche Begraafplaatsen	4	6	6
Europeesche Begraafplaatsen	12	14	12
Keurloonen voor het slachten	30	15	—
Andere ontvangsten	25	20	20
Totaal	142	130	118
Totalen:			
Belastingen	977	1178	1194
Bijdragen van het Land	631	634	614
Overige ontvangsten	142	130	115
Generaal-totaal	1750	1942	1923
Overgebracht naar den buitengewonen dienst	8	—	—
	1742	1942	1923

De belastingen hebben in 1930 rond f 16.000,— meer opgebracht dan in 1929.

Voor verdere bijzonderheden omtrent de belastingen wordt verwezen naar bijlagen 1 t/m 8 van deze beschouwingen (blz. 28 t/m 35).

In afwachting van de goedkeuring der nieuwe terreinenbelastingverordening moesten de aanslagen worden aangehouden, waardoor in het verslagjaar minder werd ontvangen.

Het totaal der bijdragen van het Land was in 1930 f 23.000,— minder dan in 1929, hetgeen is toe te schrijven aan een mindere ontvangst voor onderwijssubsidies; de subsidie voor de pensioenbijdragen over het 2e halfjaar 1930 was bij het sluiten van den dienst nog niet ontvangen.

Bijdragen voor kampongverbetering werden in 1930 als Werk voor Derden geboekt; hierop is ontvangen f 16.000,—.

De keurloonen zijn sedert de oprichting van het Slachthuis opgenomen in het financieel verslag van dat bedrijf (zie bijlage J).

In 1930 werden geheven de volgende retributies:

Rechten geheven ingevolge de verordening tot heffing en invordering van leges ter Secretarie, afgekondigd in het extrabijvoegsel No. 23 der Javasche-Courant van 12 November 1915 No. 91.

Rechten geheven ingevolge de verordening tot vaststelling van een reglement op de Gemeentelijke Hollandsch Inlandsche Scholen en Hollandsch Chineesche School waarvan het schoolgeld, vastgesteld bij 's Raadsbesluit van 12 Januari 1927, No. 15/R, afgekondigd in de Javasche-Courant van:

15 Juli 1921 No. 56 (extra bijvoegsel No. 14)
2 November 1922 No. 88 (extra bijvoegsel No. 22)
1 December 1922 „ 96 („ „ „ 24)
14 November 1924 „ 92 („ „ „ 23)
2 September 1927 „ 70 („ „ „ 60)

bepaald is als volgt:

Jaarlijksch inkomen der ouders, verzorgers of voogden	Groep	Schoolgeldheffing voor het 1e kind	2e kind	3e kind	4e kind en de volgende kinderen
f 1.000,— en daarboven	I	f 18,—	f 9,50	f 4,75	f 3,25
„ 800,— tot beneden f 1.000,—	II	„ 14,50	„ 8,—	„ 4,—	„ 2,50
„ 600,— „ „ „ 800,—	III	„ 11,—	„ 5,50	„ 3,25	„ 1,50
„ 400,— „ „ „ 600,—	IV	„ 7,50	„ 3,50	„ 2,50	„ 1,25
„ 250,— „ „ „ 400,—	V	„ 4,75	„ 2,50	„ 1,50	„ 0,75
Beneden „ 250,—	VI	„ 3,—	„ 1,50	„ 0,75	„ 0,50

Rechten geheven ingevolge de verordening tot vaststelling van een Reglement op de Gemeentelijke Handelsschool, afgekondigd in het Extra-bijvoegsel inhoudende locale verordeningen en andere beschikkingen van Locale Raden van 12 April 1929 No. 23 (Javasche Courant No. 30).

Rechten geheven voor het gebruik der Chineesche begraafplaatsen, afgekondigd in het Extra-bijvoegsel inhoudende locale verordeningen en andere beschikkingen van Locale Raden van 4 Juni 1929 No. 34 (Javasche Courant No. 45).

Rechten geheven ingevolge het reglement op het bouwen en sloopen in de Gemeente Semarang van 25 Februari 1910, afgekondigd in de Javasche Courant van 8 en 12 Juli 1910 No. 54 en 55, gewijzigd bij verordening van 23 Maart 1917 afgekondigd in het Extra-bijvoegsel No. 15 Javasche Courant No. 58 van 20 Juli 1917, gewijzigd bij verordening van 12 April 1918 afgekondigd in het Extra-bijvoegsel No. 12 Javasche Courant No. 46 van 7 Juni 1918 en gewijzigd bij verordening van 19 Augustus 1927 afgekondigd in het Extra-bijvoegsel No. 60 Javasche Courant No. 70 van 2 September 1927.

Rechten geheven ingevolge de verordening op het tijdelijk in gebruik afstaan van openbare wegen, straten, pleinen, parken en andere terreinen, met uitzondering van pasars, afgekondigd in het Extra-bijvoegsel der Javasche Courant dd. 28 Juli 1911, No. 60; tarief gewijzigd bij verordening, afgekondigd in de Javasche Courant van:

18	Augustus	1916	No.	66	(extra-bijvoegsel	No.	17)
12	October	1917	„	82	(„	„	„ 21)
26	April	1918	„	34	(„	„	„ 9)
8	November	1918	„	90	(„	„	„ 23)
12	Augustus	1921	„	64	(„	„	„ 16)
5	Mei	1922	„	36	(„	„	„ 9)
2	November	1923	„	88	(„	„	„ 22)
2	September	1927	„	70	(„	„	„ 60)
8	November	1927	„	89	(„	„	„ 78)
30	October	1928	„	87	(„	„	„ 73)
17	September	1929	„	75	(„	„	„ 51)

Rechten geheven ingevolge de verordening op den door den dienst van Gemeentewerken te verrichten arbeid ten behoeve van derden van 25 Juni 1920 afgekondigd in het extra-bijvoegsel No. 12 der Javasche Courant van 27 Augustus 1920 No. 69.

tarief gewijzigd bij verordening, afgekondigd in de Javasche Courant van:

19	Mei	1922	No. 40	(extra-bijvoegsel		No.	10)
12	Juni	1925	„ 47	(„	„	„	12)
26	October	1926	„ 85	(„	„	„	73)
2	September	1927	„ 70	(„	„	„	60)
21	Augustus	1928	„ 67	(„	„	„	56)
17	September	1929	„ 75	(„	„	„	51)

Rechten geheven ingevolge de verordening op de Europeescbe begraafplaats van 13 April 1923 (afgekondigd in het extra-bijvoegsel No. 9 der Javasche Courant van 4 Mei 1923, No. 36. Tarief gewijzigd bij verordening afgekondigd in het extra-bijvoegsel No. 1 der Javasche Courant van 9 Januari 1925 No. 3. Idem afgekondigd in het extra-bijvoegsel No. 60 der Javasche Courant van 2 September 1927 No. 70. Idem afgekondigd in het extra-bijvoegsel No. 29 der Javasche Courant van 14 Mei 1929 No. 39).

Rechten geheven ingevolge de verordening op de waterverstrekking. Voor tarief zie bijlage A III blz.

Rechten geheven voor werkzaamheden door de stadsreiniging verricht ten behoeve van derden. Voor tarief zie bijlage C blz. 10.

Rechten geheven ingevolge de verordening ter beveiliging van personen die met autobussen in de Gemeente Semarang vervoerd worden, afgekondigd in het extra-bijvoegsel No. 25 der Javasche Courant van 11 December 1925 No. 99, gewijzigd bij verordening afgekondigd in het extra-bijvoegsel No. 60 der Javasche Courant van 2 September 1927 No. 70.

Rechten geheven ingevolge de verordening op het slachten en keuren van vee en op het keuren van- en den handel in vleesch, afgekondigd in het extra-bijvoegsel inhoudende locale verordeningen en andere beschikking van Locale Raden van 16 April 1929 No. 24, Javasche Courant No. 31, zoomede ingevolge de verordening regelende de heffing van rechten voor het gebruik van het slachthuis, afgekondigd in het extra-bijvoegsel van 4 Juni 1929, No. 34, Javasche Courant No. 45.

Rechten geheven ingevolge de verordening op het gebruik der Gemeentepasars. Voor de tarieven zie bijlage B blz. 12 t|m 15.

C. De verschillen tusschen de gewone kasontvangsten en -uitgaven der bedrijven verminderd met de „verrekeningen met de Gemeente" (de bedragen in duizendtallen guldens).

BEDRIJVEN	Kasmutaties			Verrekeningen met de Gemeente				Netto overschot	Saldo volgens de exploitatie rekening		
	Ontvangsten	Uitgaven	Verschil	Aandeelen	Rente	Afschrijving[1])	Totaal		1930 *)	1929	1928
Magazijnsdienst . .	639	572	67	14	4	—	18	49	w 11 [2])	w 13	v 2
Grondbedrijf . . .	135	4	131	49	162	53	264	— 133	v 126	v 129	v 135
Autobusdienst . . .	14	22	— 8	2	—	—	2	— 10	v 10	v 2	v 18
Woningbedrijf . . .	323	233	90	10	80	36	126	— 36	v 7 [3])	w 10	w 7
Pasarbedrijf	130	69	61	14	6	10	30	31	w 31	w 31	w 33
Zwembad Tjandi. .	20	17	3	—	—	—	—	3	w 3	w 4	—
Waterleiding . . .	769	255	514	72	66	45	183	331	w 348	w 323	w 309
Stadsreiniging . . .	45	300	— 255	21	13	1	35	— 290	v 291	v 271	v 238
Werkplaats	107	88	19	13	1	—	14	5	w 12	w 15	v 19
Stadstram	29	—	29	—	37	11	48	— 19	v 19	v 41	v 26
Slachthuis	171	66	105	37	42	13	92	13	w 13	v 4	—
Totaal 1930	2382	1626	756	232	411	169	812	— 56	v 35		
„ 1929	2273	1616	657	196	417	125	738	— 81		v 51	
„ 1928	1975	1239	736	185	399	160	744	— 8			v 89

*) Verwezen wordt naar de als bijlagen A t|m N bij dit verslag opgenomen bedrijfsverslagen.

[1]) Sedert 1928 is de afschrijving, gelijkgesteld aan de aflossing, gebracht ten laste van den gewonen dienst.

[2]) De voorraad van het Magazijn is ingekrompen. Het bedrijf boekt deze inkrimping in mindering van de kapitaalsverstrekking door de Gemeente, de begrootingsboekhouding boekt die ontvangsten op den gewonen dienst.

[3]) Door de late vaststelling van de aanslagen in de verponding werd in dit dienstjaar ook de verponding over de jaren 1928 en 1929 betaald. Deze uitgaven komen in de bedrijfsboekhouding niet tot uitdrukking.

Buitengewone dienst.

De volgende veranderingen hadden in den loop van het jaar plaats. Ter vergelijking zijn de cijfers van 1928 en 1929 bijgevoegd. Eventueele voor conversie bestemde gelden zijn daarbij buiten beschouwing gelaten, omdat zij niet van invloed zijn op de voor den buitengewonen dienst beschikbare middelen. Op deze totaalcijfers volgt een toelichting in onderdeelen.

Voor verdere bijzonderheden wordt verwezen naar de bijlagen I t|m IV (blz. 37 t|m 43).

	1928	1929	1930
Saldo aan het begin van het jaar. .	923	558	919
Ontvangsten in den loop van het jaar:			
leeningen (nominaal, doch zonder conversie)	—	262	—
Bijdragen met vaste bestemming . .	78	129	79
Overige ontvangsten (geboekt op de reserverekening)	77	60	154
Overboekingen van den gewonen dienst, waarvan rond f 70.000,— uit sloten van vorige jaren (geboekt op de Reserverekening)	46	512	225
	1124	1521	1377
Uitgaven in den loop van het jaar:			
uit leeningsgelden en bijdragen. .	385	497	84
Uit de overige middelen (Reserverekening).	181	105	435
Saldo aan het eind van het jaar . .	558	919	858
Samengesteld uit:			
leeningsgelden, bijdragen met vaste bestemming, enz.	279	173	167
Overige middelen (Reserverekening).	279	746	691

Uitgaven:

Hieronder volgt een overzicht van de voornaamste buitengewone uitgaven welke in 1930 hebben plaats gehad, (afgerond in honderdtallen guldens).

a.	Grondbedrijf	*f*	7.900,—
b.	Woningbedrijf	„	1.700,—
c.	Pasarbedrijf.	„	17.300,—
d.	Waterleiding	„	153.700,—
e.	Stadsreiniging	„	26.500,—
f.	Slachthuis	„	19.800,—

Voor de toelichting op de bedragen onder *a* t|m *f* wordt verwezen naar de als bijlage opgenomen bedrijfsverslagen.

OMSCHRIJVING	Aangevangen	Beëindigd in	Raming	UITGEGEVEN in vorige jaren	UITGEGEVEN in 1930	UITGEGEVEN Totaal	Ultimo 1930 nog te verwerken	Toelichting
g. Bouw Burgemeesterswoning	1929	1930	f 59 000 —	f 48.136 01	f 10.053 15	f 58.189 16	f 810 84	
h. Uitbreiding Gemeentehuis:								
Verbouwing paviljoen Gemeentewerken.	1929	1930	„ 5.000 —	„ 4.681 56	„ 187 14	„ 4.868 70	„ 131 30	
Verbouwing kantoor Boekhouding . .	1929	1930	„ 8.500 —	„ 87 42	„ 7.754 71	„ 7.842 13	„ 657 87	
i. Verbetering van bestaande wegen:								
Brug Kaligawé	1929	1930	„ 30.500 —	„ 30.121 53	„ 2.676 71	„ 32.798 24	— —	Regeeringssubsidie f 30.300,—.
Weg Tambaksari.	1930	1931	„ 34.000 —	— —	„ 27.729 73	„ 27.729 73	„ 6.270 27	
Verbreeden weg Bodjong	1929	1931	„ 37.500 —	„ 15.420 44	„ 12.125 90	„ 27.546 34	„ 9.953 66	
Verbetering „ Pandeanlamper . . .	1929	1930	„ 41.700 —	„ 29.522 66	„ 4.974 58	„ 34.497 24	„ 7.202 76	
„ „ Kebonlaoet	1929	—	„ 80.000 —	„ 11.915 99	„ 60.597 04	„ 72.513 03	„ 7.486 97	
„ „ Sociteitsbrug. . . .	1930	1931	„ 8.250 —	— —	„ 2.500 —	„ 2.500 —	„ 5.750 —	
Aanleg trottoir en riool Djomblang. .	1929	1931	„ 19.900 —	„ 155 90	„ 19.734 56	„ 19.890 46	„ 9 54	
„ Nederlandplein	1930	—	„ 16.500 —	— —	„ 8.459 63	„ 8.459 63	„ 8.040 37	
„ Oostelijk trottoir Bodjong van Doewet tot Aloon[2]	1930	1931	„ 15.000 —	— —	„ 11.456 87	„ 11.456 87	„ 3.543 13	
Verzwaring verharding Batanweg (van der Entweg)	1930	—	„ 4.000 —	— —	„ 58 —	„ 58 —	„ 3.942 —	
j. Aanleg nieuwe wegen:								
B. A. T. weg.	1929	1930	„ 9.300 —	— —	„ 9.303 71	„ 9.303 71	— —	
k. Kampongverbetering:								
Kampong Karangasem.	1929	1930	„ 26.800 —	„ 18.693 29	„ 3.644 46	„ 22.337 75	„ 4.462 25	Regeeringssubsidie f 12.800,—.
„ Dargo	1930	1931	„ 6.500 --	— —	„ 5.886 35	„ 5.886 35	„ 613 65	Regeeringssubsidie f 2.943,18.
„ Redjosari.	1930	—	„ 32.300 —	— —	„ 523 —	„ 523 —	„ 31.777 —	Het Land draagt bij de helft van de totale raming (f 64.600,—) welke bijdrage in 1930 nog niet is uitgekeerd.
l. Afwatering en draineering:								
Sirandakanaal	1929	—	„ 252.000 —	„ 5.191 29	„ 37.291 57	„ 42.482 86	„ 209.517 14	De Regeering droeg de helft in de kosten bij.
Leiding Seteran	1930	—	„ 10.500 —	— —	„ 4.550 —	„ 4.550 —	„ 5.950 —	De landeigenaren dragen bij de helft der totale kosten (f 21.000,—) welk bedrag in 1930 nog niet is ontvangen.
m. Europeesche begraafplaatsen:								
Uitbreiding Europeesche begraafplaatsen	1928	—	„ 45.500 —	„ 29.676 50	„ 3.862 65	„ 33.539 15	„ 11.960 85	
Aanleg nieuwe „ „	1930	—	„ 9.000 —	— —	„ 5.789 90	„ 5.789 90	„ 3.210 10	

Ontvangsten:

De buitengewone middelen zijn vermeerderd met:
(afgerond in honderdtallen guldens).

Bijdragen:

f 63.000,— van het Land voor den aanleg van het Sirandakanaal.
„ 15 800,— van het Land voor de verbetering van kampong Karangasem, Pederessan, Kebonagoeng en Tamanhardjo.

Overboeking van den gewonen dienst (bijgeboekt op de Reserverekening).

Uit de gewone middelen werd dit bedrag overgeboekt naar den buitengewonen dienst, voor de volgende buitengewone uitgaven, waarvoor geen fondsen beschikbaar waren:

Grondbedrijf	f	23.300,—
Woningbedrijf	„	1.720,—
Waterleiding	„	52.000,—
Slachthuis	„	5.500,—
Aanlegwegen	„	9.650,—
Aanlegpleinen	„	29.550,—
Aanleg taxistandplaats	„	13.600,—
Afwateringswerken	„	10.500,—
Aanschaffing van materieel voor het schoonhouden van leidingen	„	5.000,—
Kampongverbetering	„	15.000,—
Uitbreiding van de bestaande Europeesche begraafplaats	„	5.000,—
Aanleg van een nieuwe Europeesche begraafplaats	„	4.000,—
Versterking van den buitengewonen dienst	„	15.900,—
Afkoop huizen buiten de rooilijn gelegen	„	1.000,—

Overige ontvangsten (geboekt op de Reserverekening).

Door derden gestort gekapitaliseerd onderhoud van wegen, leidingen, bruggen en duikers	f	20.000,—
Opbrengst van verkochte eigendommen	„	2.100,—
Deposito's en diversen	„	10.000,—

Gereserveerd:

Vernieuwingsfonds voor gebouwen	f	1.400,—
„ „ materialen	„	21.700,—
Assurantiefonds	„	5.500,—
Uitbreidings- en vernieuwingsfonds voor het Pasarbedrijf	„	33.100,—
Pensioenfonds voor niet-Europeesche ambtenaren (nog te beleggen)	„	3.800,—
Reservefonds (nog te beleggen)	„	2.100,—

Bezoldiging van het vast personeel, voor den gewonen- en den buitengewonen dienst samen, in duizendtallen guldens.

	1928	1929	1930
Bestuur der Gemeente	265	280	285
Magazijnsdienst	18	18	19
Onderwijs	177	172	161 [1])
Woningdienst	173	155	165 [2])
Woningbedrijf	30	30	29
Pasarbedrijf en Hinderordonnantie .	31	55	56
Openbare Werken	156	168	180 [3])
Rioleeringsdienst	31	21	19
Begraafplaatsen	11	9	10
Waterleiding	64	69	71
Brandweer	24	22	22
Stadsreiniging	58	69	70
Werkplaats	41	34	37
Autobusdienst	6	5	5
Veeartsenijkundige dienst	35	43	53
Slachthuis	—	10	9
	1120	1160	1191

[1]) De mindere uitgaven van het onderwijs zijn toe te schrijven aan het met buitenlandsch verlof zijn van personeel.

[2]) De stijging der uitgaven van den Woningdienst zijn o. a. toe te schrijven aan de bezoldiging van den van buitenlandsch verlof teruggekeerden Directeur.

[3]) Door terugkomst van Europeesch verlof van enkele technische ambtenaren en door toekenning van de periodieke verhoogingen, zijn de uitgaven voor salarissen der Openbare werken met rond *f* 12.000,— gestegen.

Schulden.

Ultimo 1930 was het totaal der gesloten leeningen en opgenomen Gouvernementsvoorschotten f 18.178.652,77, waaronder f 6.164.000,— voor conversie. In 1930 werd daarop in totaal f 204.171,46 afgelost. Tot en met 1930 is in totaal f 7.481.971,11 afgelost, (waaronder voor conversie f 5.861.535,16), zoodat de netto-schuld ultimo 1930 f 10.696.681,66 bedroeg.

De verschuldigde annuïteit bedraagt rond f 739.000,—, waarvan rond f 110.000,— ten laste van den gewonen dienst komt; de atlossingen in gelijke termijnen bedragen f 7.500,—.

Voor verdere bijzonderheden wordt verwezen naar bijlage II bij de Begrootingsrekening over 1930 (blz. 38).

Bezittingen.

De bezittingen der Gemeente kunnen in drie groepen worden verdeeld nl.:

I. Bezittingen, welke gerealiseerd zouden kunnen worden zonder dat de Gemeente in de uitvoering van de haar opgedragen taak behoeft te kort te schieten.

II De overige bezittingen, onderverdeeld in:

a. die, welke een te schatten likwidatiewaarde hebben;

b. die, welke niet gelikwideerd kunnen worden en daarom slechts voor herinnering mogen worden opgebracht.

Tot groep I behooren:

1. Gemeentegronden behoorende tot het Grondbedrijf. Als basis voor de waarde dezer gronden per ultimo 1929 is genomen de geschatte waarde der gronden per ultimo 1925, vastgesteld door een tot dat doel aangewezen commissie.
In 1931 zal opnieuw schatting plaats hebben.

Deze basis heeft tot de volgende schatting geleid:

		Oppervlakte in M²	Geschatte waarde [1]	
Sectie	I. Heuvelterrein	3.075.062[2])	f 2.795.231	—
„	II Sompok	461.900	„ 419.967	—
„	III. Lamper Zuid	1.921	„ 1.921	—
„	IV. Oost-Semarang.	815.632	„ 654.952	—
„	V. Djangli	914.223	„ 787.146	—
„	VI. Baroesari.	22.890	„ 19.982	—
	Djomblang	5.274	„ 4.604	—
	Gajamsari	16 385	„ 14.304	—
	Karangtoeri	17.580	„ 43.986	—
	Kebonsari	396	„ 345	—
	Lamper Kidoel.	200.435	„ 174.979	—
	Lamper Lor.	90.170	„ 78.718	—
	Lamper Tengah	1.785	„ 1.558	—
	Manishardjo.	1.090	„ 951	—
	Mlatihardjo	88.775	„ 77.500	—
	Pandean-Lamper	23.463	„ 20.483	—
	Pedoeroengan	7.444	„ 6.498	—
	Peterongan	303	„ 264	—
	Randoesari	4.766	„ 4.160	—
	Redjosari.	21.622	„ 18.876	—
	Sendanggoewo.	17.808	„ 15.546	—
	Tamanhardjo	978	„ 851	—
		5.789.902	f 5.142.822	—
		of rond	f 5.143.000	—

[1]) De geschatte waarde van de reeds in erfpacht uitgegeven gronden is bepaald door den canon van die gronden te kapitaliseeren volgens een rentestandaard van 5%.
Gronden, bestemd of gebruikt voor wegen, pleinen en plantsoenen, zoomede gronden niet vatbaar voor uitgifte, zijn zonder waarde opgenomen.

[2]) Hierin zijn begrepen 41.033 M² gronden uitgegeven in altijddurend recht van opstal tegen betaling ineens, welke gronden zonder waarde zijn geschat.

De boekwaarde dezer gronden was ultimo 1930 rond f 3.103,000,—.

2. De Waterleiding, welke een geschatte waarde heeft van . . . . . f 5.034 000,—
de schatting is berekend op de boekwaarde ad rond f 1.554,000,— plus 10 × de gemiddelde overwinst van de laatste drie jaren ad f 348.000,—.

3. De Gemeentewoningen, in totaal 1572, met een boekwaarde van rond . . . . . f 1.630.000,—
de jaarlijksche huurwaarde dezer woningen is rond f 230.000,—.

4. Schoolgebouwen met een geschatte waarde van rond . . . . . f 181 300,—
De schatting is gebaseerd op de bouwkosten ad f 217.276.78 met inachtneming van een afschrijvingstermijn van 50 jaar.

5. De boekwaarde van het Slachthuis was ultimo 1930 rond. . . . . f 874.000,—

6. *a.* 1000 aandeelen in de „Woningvereeniging Semarang", nominaal f 25 000,— . . . f 25.000,—
b. restantschuld der „Woningvereeniging Semarang". . . . . „ 253.500,—
c. 100 aandeelen in de N. V. Bouw Mij. Oost-Semarang in totaal f 100.000,—
De Gemeente heeft alle aandeelen dezer N. V. opgekocht op afbetaling in 25 jaar. De waarde der bezittingen, w o. gronden tot een oppervlakte van 2.000 M², kan na afloop van dien termijn veilig worden geschat op f 50.000,—. Van bedoelden termijn zijn 7 jaar verloopen en dus is de waarde te schatten op . . . . . „ 14.000,—
d. 50 aandeelen à f 10.000,— nominaal in het kapitaal der N. V Volkshuisvesting te Semarang". Op deze aandeelen is tot en met ultimo 1930 voorloopig gestort 10 % f 50.000,—

Transporteere . . . f 50.000,— f 292.500,—

Per transport	f 50.000,—	f 292.500,—
In 1927 is bovendien een renteloos voorschot verleend van f 25 000,— waarvoor geen aflossingstermijn is vastgesteld	P M.	„ 50.000,—
e. Diverse obligaties, te zamen nominaal	f 30 000,—	„ 24.000,—
		f 366.500,—
De totale waarde van groep I wordt geschat op		f 13 228.000,—

Tot groep IIa behooren :

1.	Gemeentehuis	f 150.000,—
2.	Autobussen	„ 1.000,—
3.	Magazijnsvoorraden	„ 60.000,—
4.	Werkplaats	„ 15.000,—
5.	Steenbrekerijen	„ —,—
		f 226.000,—

Tot groep IIb behooren :

1.	De Gemeentepasars met een boekwaarde per ultimo 1930 van rond	f 150.000,—
2.	de Stadsreiniging idem	„ 152.000,—
3.	de Stadstramlijnen idem	„ 734 000,—
		f 1.036.000,—

Aangezien deze bezittingen niet realiseerbaar zijn, dient de groep in haar geheel slechts voor herinnering te worden aangegeven.

De stadstramlijnen zijn aan de S. J. S. verhuurd tegen f 29.000,— per jaar.

Het bezit van deze lijnen is voor de Gemeente gewenscht met het oog op de regeling van het publiek verkeer; de waarde moet echter als betrekkelijk gering worden beschou wdin verband met het verouderd zijn van het net.

Recapitulatie:

Groep I	f13.228.000,—	
„ II*a*	„ 226.000,—	
„ II*b*	V.H	
		f13.454.000,—
Nog niet verwerkte buitengewone middelen rond		„ 858.000,—
Batige sloten van den gewonen dienst, voor zoover daarover nog niet is beschikt:		
slot 1929	f 139.000,—	
„ 1930	„ 465.000,—	
		„ 604.000,—
Per ult. 1930 nog niet geïnde bedragen wegens:		
belastingen (w. o. rond f 349.000,— opcenten)	f 469.000,—	
overige vorderingen	„ 132.000,—	
	f 601.000,—	
Hierop als oninbaar af te schrijven 5%	„ 30 000,—	
		„ 571.000,—
		f15.487.000,—

Het onafgelost deel der aangegane geldleeningen en voorschotten bedroeg op ultimo 1930 f 10.697.000,— (zie bijlage II blz. 38).

Vermakelijkheidsbelasting in 1928 t/m 1930.

De belasting bedraagt 20%.

(De netto opbrengst in ronde sommen van f 100).

In	Kaarten beneden f 0,60	Kaarten van f 0,60 tot beneden f 1,80	Kaarten van f 1,80 en hooger	Totaal
1928	275	350	305	930
1929	452	313	313	1078
1930	387	330	327	1044

Automobielbelasting over 1928 t/m 1930 per ult. 1930.

(de netto aanslag in ronde sommen van *f* 100).

Indeeling volgens het gewicht [1])	Klas	Tarief per jaar	1928		1929		1930	
			Aantal auto's	Bedrag van den aanslag	Aantal auto's	Bedrag van den aanslag	Aantal auto's	Bedrag van den aanslag
Minder dan 700 K.G.	I	*f* 6,25	503 [2])	25	593 [2])	28	614 [2])	33
700 K.G. tot beneden 800 „	II	„ 12,50	280	31	200	24	191	20
800 „ „ „ 900 „	III	„ 25,—	440	95	431	94	419	83
900 „ „ „ 1100 „	IV	„ 50,—	479	182	637	264	727	309
1100 „ „ „ 1300 „	V	„ 100,—	332	272	402	326	464	411
1300 „ „ „ 1500 „	VI	„ 150,—	151	196	145	189	156	204
1500 „ en hooger	VII	„ 200,—	227	387	242	431	256	479
	Totalen		2412	1188	2650	1356	2827	1539
	(Verslag 1929)		2411	1188	2621	1362		

[1]) Onder het gewicht wordt verstaan het gewicht van den voor gebruik uitgerusten wagen, doch zonder inzittende personen. Het gewicht van reserve-onderdeelen wordt niet medegerekend.

[2]) Klas I, jaar 1928: 16 automobielen en 487 motorrijwielen.
„ 1929: 15 „ „ 578 „
„ 1930: 12 „ „ 602 „

Vrachtauto- en Autobusbelasting over 1928 t/m 1930 per ult. 1930

(de netto aanslag in ronde sommen van *f* 100).

Indeeling volgens het laadvermogen	Klas	Tarief per jaar [1])	1928 Aantal	1928 Bedrag van den aanslag	1929 Aantal	1929 Bedrag van den aanslag	1930 Aantal	1930 Bedrag van den aanslag
Vrachtauto's en aanhangwagens.								
Niet meer dan 500 KG	I	*f* 15.—	11	2	11	1	14	2
Meer dan 500 KG. doch niet meer dan 1000 „	II	„ 50.—	51	26	47	24	45	23
„ „ 1000 „ „ „ „ „ 3000 „	III	„ 75.—	78	68	157	99	181	134
„ „ 3000 „ „ „ „ „ 4000 „	IV	„ 125.—	38	60	41	64	39	57
„ „ 4000 „	V	„ 175.—	12	17	13	21	7	13
Autobussen		„ 8.— per zitplaats	102	165	182	281	119	276
Totalen . .			292	338	451	490	405	505
(Verslag 1929) . .			292	338	464	495		

1) Voor z. g. aanhangwagens:
a. uitsluitend of hoofdzakelijk ingericht voor het vervoer van goederen of dieren;
de helft van de hiervoor onder A genoemde bedragen, ondescheiden naar het laadvermogen van de aanhangwagens zelf;
b. uitsluitend of hoofdzakelijk ingericht voor het vervoer van meer dan acht personen, een bedrag van *f* 4,— per zitplaats.
Het bedrag der belasting wordt verhoogd met:
a. 25%, indien twee of meer wielen van de vrachtauto, autobus of aanhangwagen zijn voorzien van cushionbanden en geen der andere wielen is voorzien van volle gummibanden of ijzeren banden;
b. 50%, indien twee of meer wielen van de vrachtauto, autobus of aanhangwagen zijn voorzien van volle gummibanden en geen der andere wielen is voorzien van ijzeren banden;
c. 100%, indien twee of meer wielen van de vrachtauto, autobus of aanhangwagen zijn voorzien van ijzeren banden.

c. 100%, indien twee of meer wielen van de vrachtauto, autobus of aanhangwagen zijn voorzien van ijzeren banden.

Terreinenbelasting over 1928 t/m 1930 per ult. 1930.

(de aanslag in ronde sommen van f 100)

De belasting wordt geheven van de terreinen, welke volgens de verordening niet zijn gebouwd.

Tarief per jaar en per M²	1928			1929			1930		
	Aantal Aanslagen	Aantal M²	Bedrag van den aanslag	Aantal Aanslagen	Aantal M²	Bedrag van den aanslag	Aantal Aanslagen	Aantal M²	Bedrag van den aanslag
Kring A 5 ct. . . .		867.478	434		834.195	417		862.718	431
„ „ 1 „ . . .		3.512.125	351		3.495.992	350		3.367.203	337
„ B 0.2 „ . . .		757.542	15		760.876	15		753.263	15
	119	5.137.145	800	114	5 091.063	782	116	4.983.184	783
Vernietigingen en verminderingen . . .			6			—			1
			794			782			782
Verhoogd met 5% wegens niet of te late indiening van de aangifte . . .	32		3	30		3	33		7
Netto-aanslag . . .	118		797	114		785	115		789
(Verslag 1929) . . .	118		797	114		785			

Vennootschappenbelasting over 1928 t/m 1930 per ult. 1930.

(de netto aanslag in ronde sommen van f 100).

Klas	Tarief per jaar	1928		1929		1930	
		Aantal aanslagen	Netto aanslag	Aantal aanslagen	Netto aanslag	Aantal aanslagen	Netto aanslag
1	f 100.—	160	149	164	152	168	153
2	„ 250.—	51	120	56	129	50	123
3	„ 400.—	31	113	29	138	30	109
4	„ 800.—	38	293	38	275	38	285
5	„ 1600.—	28	408	27	420	25	398
		308	1083	314	1114	311	1068
Verhooging wegens ambtshalven aanslag			12		13		12
			1095		1127		1080
(Verslag 1929) . . .		296	1072	292	1075		

Vergunningsrecht over 1928 t/m 1930

AARD DER VERGUNNINGEN	Tarief per jaar	AANTAL VERGUNNINGEN 1928	1929	1930
1e. Klas „Voor gebruik ter plaatse van verkoop". . .	*f* 300	21	24	18
„voor gebruik elders dan ter plaatse van verkoop". . . .	„ 200	14	14	18
2e. „ „ter plaatse" .	„ 450	4	4	3
„elders" . . .	„ 300	6	3	4
3e. „ „ter plaatse" .	„ 600	4	4	4
„elders" . . .	„ 400	1	3	2
Tijdelijke vergunningen .	„ 10			
Totaal aantal vergunningen *)		50	52	49
Netto aanslag.		*f* 13.300,—	*f* 14.025,—	*f* 13.150,—
Tijdelijke vergunningen . . .				„ 390,—
			Totaal	*f* 13.540,—

Als grondslag voor de berekening van het vergunningsrecht wordt aangenomen de jaarlijks te schatten huurwaarde, welke de localiteit, eventueel met de aanhoorigheid, in verband met den omvang van het bedrijf, waarvoor de vergunning verstrekt wordt, kan geacht worden te bezitten.

In verband met die huurwaarde worden de localiteiten gerangschikt in één der volgende klassen:

de localiteiten met een geschatte jaarlijksche huurwaarde van niet meer dan *f* 600,— in de eerste klasse;

de localiteiten met een geschatte jaarlijksche huurwaarde van meer dan *f* 600,— en niet meer dan *f* 900,— in de tweede klasse;

de localiteiten met een geschatte jaarlijksche huurwaarde van meer dan *f* 900,— in de derde klasse;

*) Het aantal vergunningen is vastgesteld op een maximum van 40.

Belasting van natuurlijke personen, (die zich in den loop van een jaar in de Stadsgemeente Semarang vestigen en elders zijn of worden aangeslagen in de Landsinkomstenbelasting) over 1928 t|m 1930 per ult. 1930.
(de netto aanslag in ronde sommen van f 100).

Belastingjaar	Aantal	Bedrag
1928	417	93
1929	424	111
1930	312	101

De belasting bedraagt zooveel maal 1/12 × 25 % van den aanslag in hoofdsom in de Landsinkomstenbelasting, als het aantal volle kalendermaanden van het belastingjaar bedraagt, die op het tijdstip van vestiging van den belastingplichtige nog niet zijn ingetreden.

Forensenbelasting 1928 t|m 1930.
per ult. 1930.
(de netto aanslag in ronde sommen van f 100).

Belastingjaar	Aantal	Bedrag
1928	87	35
1929	105	54
1930	85	39

De belasting bedraagt:

a. een zestiende gedeelte
b. een twaalfde gedeelte
c. een achtste gedeelte

van den aanslag in hoofdsom in de Landsinkomstenbelasting. al naar de belastingplichtige gedurende:

a. minstens 60 doch minder dan 90 dagen,
b. minstens 90 doch minder dan 120 dagen,
c. minstens 120 dagen,

de beschikking heeft over een kantoor of andere vaste inrichting tot persoonlijke uitoefening van zijn betrekking, beroep of bedrijf dan wel aanwezig is tot persoonlijke uitoefening van zijn betrekking, beroep of bedrijf in een kantoor of andere vaste inrichting.

	De stand per ult. 1930 in ronde sommen van *f* 100		
	1928	1929	1930
Hondenbelasting.			
De belasting bedraagt *f* 2,— per hond.			
de aanslag over het jaar.	48	67	59
de ontvangst in het jaar..	34	63	78
Opcenten op de Gouvernements inkomstenbelasting.			
Het aantal opcenten bedraagt 25.			
de aanslag over het jaar.	3183	3587	3389
de ontvangsten in het jaar	3171	4640	3785
Opcenten op de Gouvernements verponding.			
Het aantal opcenten bedraagt 50.			
de aanslag over het jaar.	2202	2193	2190
de ontvangsten in het jaar	1994	2015	3195

Uittreksel uit de Kasrekening van den dienst 1930.

	Dienst 1930		Saldo gewone diensten	Saldo buitengewone diensten
	Ontvangsten	Uitgaven		
Saldo der kasmiddelen per 1 Januari 1930, indien alle ontvangsten en uitgaven van voorafgaande diensten vóór dien datum waren verrekend geworden			f 489.525 34	f 918.588 66
Gewone dienst 1930	f 4 588.802 62	f 4.474,664 13		
Buitengewone dienst 1930	„ 458 058 20	„ 518.216 01	„ 114.138 49	„ — 60.157 81
	f 5.046 860 82	f 4 992.880 14		
Saldo der kasmiddelen per 31 December 1930, indien alle ontvangsten en uitgaven tot en met den dienst 1930 vóór of op dien datum waren verrekend geworden			f 603.663 83	f 858.430 85
Dit saldo is als volgt samengesteld:				
Batig slot 1929 voor zoover daarover nog niet ten behoeve van de begrooting voor 1930 is beschikt			f 139.000,—	f 12.789,76
Batig slot 1930 (inclusief beschikking over sloten 1928 en 1929) . . .			„ 464.663,83	„ 845.641,09
Totaal der nog beschikbare sloten per ult. 1930.			f 603.663,83	f 858.430,85 [1])
„ „ „ „ „ „ „ 1929.			f 489.525,34	f 918.588,66
„ „ „ „ „ „ „ 1928.			„ 618.936,17	„ 557.690,82

1) Voor de samenstelling van dit saldo wordt verwezen naar de volgende bladzijde.

Stand van den Buitengewonen Dienst op ultimo 1930.

	Ten behoeve van	Uitgegeven: Tot ultimo 1929.	Uitgegeven: Gedurende 1930.	Uitgegeven: Tot ultimo 1930	Daarvoor is beschikbaar uit leeningsgelden, Gouv. voorschotten en bijdragen [1])	Zoodat: Beschikt is over gekweekte reserves tot een bedrag van [3])	Zoodat: Op ult. 1930 nog beschikbaar was uit leeningsgelden, Gouv. voorschotten en bijdragen
a.	Magazijnsdienst	*f* 128.650 38	*f* — —	*f* 128.650 38	*f* — —	*f* 128 650 38	*f* — —
b.	Burgemeesterswoning	„ 48 136 01	„ 10.053 15	„ 58.189 16	„ 45.000 —	„ 13 189 16	— —
c.	Gebouwen	„ 129.764 63	„ 7.941 85	„ 137.706 48	„ 33.000 —	„ 104.706 48	— —
d.	Saldo dienstvoorschotten, voorschotten aan ambtenaren en aan de S.H.B.	„ 53.210 92	„ — 17.582 35	„ 35.628 57	— —	„ 35.628 57	— —
e	Saldo voorschot aan de leeszaal	„ 4.750 —	„ — 250 —	„ 4 500 —	— —	„ 4.500 —	— —
f.	Voorschotten aan de School met den Bijbel	— —	— —	— —	— —	— —	— —
g.	Conversie der 6% leening 1919	„ 482.000 —	— —	„ 482.000 —	„ 482 000 —	— —	— —
h.	„ „ 6% „ 1921	„ 980.000 —	— —	„ 980 000 —	„ 980.000 —	— —	— —
i.	„ „ 7½% „ 1921	„ 1.961.000 —	— —	„ 1.961.000 —	„ 1.961.000 —	— —	— —
j.	„ „ 6% „ 1922	„ 987.000 —	— —	„ 987.000 —	„ 987.000 —	— —	— —
k.	„ „ 6% „ 1924	„ 588.000 —	— —	„ 588.000 —	„ 588.000 —	— —	— —
l.	Kosten der *f* 600.000,— leening 1924	„ 40.168 —	— —	„ 40.168 —	— —	„ 40 168 —	— —
m.	„ „ „ 500 000,— „ 1925	„ 18.000 —	— —	„ 18.000 —	„ 18 000 —	— —	— —
n.	„ „ „ 6.000.000,— „ 1925	„ 285.120 26	— —	„ 285.120 26	„ 284.464 84	„ 655 42	— —
o.	„ „ „ 850.000,— „ 1928	„ 14.790 —	— —	„ 14.790 —	„ 2.000 —	„ 12.790 —	— —
p.	Aflossing van Gouvernementsvoorschotten voor woningbouw	„ 863.535 16	— —	„ 863 535 16	„ 863.535 16	— —	— —
q.	Scholenbouw	„ 208.197 62	— —	„ 208.197 62	„ 119 133 —	„ 89.064 62	— —
r.	Grondbedrijf	„ 3.182.618 22	„ 7 550 30	„ 3 190.168 52	„ 3.185 000 —	„ 164.047 17	— —
s.	Autobusdienst	„ 158.878 65	— —	„ 158 878 65			
t.	Volkshuisvesting	„ 32.014 23	— —	„ 32 014 23	„ 240.000 —		
u.	Woningbedrijf	„ 1.845 853 11	„ 1.720 —	„ 1.847 573 11	„ 1 683.000 —		
v.	N.V. Volkshuisvesting te Semarang	„ 50.000 —	— —	„ 50.000 —	— —	„ 10.934 57	— —
w.	Voorschotten aan particuliere woningvereenigingen	„ 275.000 —	— —	„ 275 000 —	„ 270.652 77		
x.	Rentelooze voorschotten voor woningverbetering (G G Fock-fonds)	„ 8.195 50	„ — 2.276 75	„ 5.918 75	„ 6.000 —	— —	„ 81 25
ij.	Pasarbedrijf (incl. Gemeente-warongs)	„ 412.963 33	„ 16.837 —	„ 429.800 33	„ 410 000 —	„ 19.800 33	— —
z.	Wegen en bruggen	„ 1.521.254 56	„ 149.923 77	„ 1.671.178 33	„ 1.227.898 20	„ 446 836 44	„ 3.556 31
aa.	Afkoop van buiten de rooilijn gelegen woningen	„ 706 —	„ 153 —	„ 859 —	— —	„ 859 —	— —
bb	Kampongverbetering	„ 41.083 59	„ 10.053 81	„ 51.137 40	„ 23.743 18	„ 27 394 22	— —
cc.	Afwaterings- en draineeringswerken	„ 879 249 16	„ 16.857 11	„ 896.106 27	„ 471.210 80	„ 424.895 47	— —
	Sirandakanaal (½ aandeel)	„ 2.595 65	„ 18.645 78	„ 21.241 43	„ 126.000 —	„ — —	„ 104.758 57
dd.	Europeesche begraafplaats	„ 31 927 65	„ 9.652 55	„ 41.580 20	— —	„ 41 580 20	— —
ee.	Waterleiding	„ 3.402.790 25	„ 149.327 78	„ 3.552.118 03	„ 3 070.836 —	„ 481.282 03	— —
	Bron Kalidoh (aandeel Provincie)	— —	„ 4 557 32	„ 4.557 32	„ 25 000 —	„ — —	„ 20.442 68
ff.	Bad-, wasch- en privaatinrichting	„ 46.489 21	— —	„ 46 489 21	„ 73.705 —	„ — —	„ 27.215 79
gg.	Stadsreiniging	„ 408.285 84	„ 26.211 73	„ 434.497 57	„ 45.000 —	„ 389 497 57	— —
hh.	Werkplaats	„ 101.491 80	— —	„ 101.491 80	— —	„ 101.491 80	— —
ii.	Stadstram	„ 788.854 52	— —	„ 788.854 52	„ 800.000 —	— —	„ 11.145 48
jj.	Zand-, Grind-, Steen- en Steenslagbedrijf	„ 18.726 37	— —	„ 18 726 37	„ 3.500 —	„ 15.226 37	— —
kk.	Slachthuis	„ 909.375 01	„ 19.837 76	„ 929.212 77	„ 885.000 —	„ 44 212 77	— —
		f 20.910.675 63	*f* 429.213 81	*f* 21.339.889 44	*f* 18.909.678 95	*f* 2.597.410 57	*f* 167.200 08
	Geboekt op de Reserverekening tot en met 1929				*f* 2.998 328 52		
	Bijgeschreven gedurende 1930				„ 290.312 82	„ 3.288.641 34 [2])	„ 691.230 77
	Saldo van den Buitengewonen Dienst op ultimo 1930						*f* 858.430 85

[1]). Voor de samenstelling van deze bedragen wordt verwezen naar de bijlagen II en III (blz. 38 t'm 40).

[2]). „ „ „ „ dit totaal „ „ „ „ bijlage IV (blz. 41 t|m 43).

[3]). Op de Reserverekening (gekweekte reserves) worden alle buitengewone middelen geboekt die geen aangewezen bestemming hebben, dus andere ontvangsten dan leeningsgelden, Gouvernements voorschotten en bijdragen.

tot ultimo 1930.

g /o	Leening 1925 5% 35 jaar		Leening 1925 5% 35 jaar		Leenin 1928 5 35 ja	
—	—	—	—	—	f 45.00	
—	—	—	—	—	—	
—	—	—	f 482.000	—	—	
—	f 980.000	—	—	—	—	
—	„ 1.961.000	—	—	—	—	
—	„ 987.000	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	„ 588.00	
—	„ 284.464	84	—	—	—	
—	—	—	„ 18.000	—	—	
—	—	—	—	—	„ 2.00	
—	„ 863.535	16	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	
—	„ 200.000	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	
—	„ 100.000	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	
—	„ 124.000	—	—	—	„ 215.00	
—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	

Overzicht van de geldelijke verplichtingen aangegaan tot ultimo 1930.

	Doel	Leening 1911 4½% 50 jaar	Leening 1915 5% 30 jaar	Leening 1919 6% 40 jaar	Leening 1921 6% 40 jaar	Leening 1921 7½% 40 jaar	Leening 1922 6% 40 jaar	Leening 1924 6% 40 jaar	Leening 1925 5% 35 jaar	Leening 1925 5% 35 jaar	Leening 1928 5% 35 jaar	Gouv. voorschotten Rente	Gouv. voorschotten Bedrag	Totaal
a.	Burgemeesterswoning	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	f 45.000 —		— —	f 45.000 —
b.	Gebouwen	— —	f 33.000 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 33.000 —
c.	Conversie der 6% leening 1919	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	f 482.000 —	— —		— —	„ 482.000 —
d.	id 6% „ 1921	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	f 980.000 —	— —	— —		— —	„ 980.000 —
e.	id 7½% „ 1921	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	„ 1.961.000 —	— —	— —		— —	„ 1.961.000 —
f.	id 6% „ 1922	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	„ 987.000 —	— —	— —		— —	„ 987.000 —
g.	id 6% „ 1924	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	„ 588.000 —		— —	„ 588.000 —
h.	Kosten der f 6.000.000,— leening 1925	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	„ 284.464 84	— —	— —		— —	„ 284.464 84
i.	id „ 500.000,— „ 1925	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	„ 18.000 —	— —		— —	„ 18.000 —
j.	id „ 850.000,— „ 1928	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	„ 2.000 —		— —	„ 2.000 —
k.	Aflossing Gouv. voorschotten * GB. 1-11-1920 No. 28; „ 19-12-1922 „ 1; „ 22-6-1923 „ 45	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	„ 863.535 16	— —	— —		— —	„ 863.535 16
l.	Scholenbouw	— —	— —	— —	— —	— —	f 40.000 —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 40.000 —
m.	Grondbedrijf (inclusief Autobusdienst)	f 100.000 —	„ 610.000 —	f 500 000 —	f 75.000 —	f 1.000.000 —	„ 500.000 —	f 200.000 —	„ 200.000 —	— —	— —		— —	„ 3.185.000 —
n.	Volkshuisvesting	— —	„ 215.000 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 215.000 —
o.	Woningbedrijf	— —	— —	— —	„ 125.000 —	— —	— —	— —	„ 100.000 —	— —	— —	5% 30 jaar	f 858.000 —	„ 1.683.000 —
p.	Volkshuisvesting (Voorschotten aan particuliere woningvereenigingen)	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	6% 40 jaar 6% 40 jaar	„ 600.000 — „ 270.652 77	„ 270.652 77
q.	Pasarbedrijf (inclusief warongs)	— —	„ 260.000 —	— —	— —	„ 150.000 —	— —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 410.000 —
r.	Wegen en bruggen	„ 200.000 —	„ 698 500 —	— —	— —	— —	„ 210.000 —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 1.108.500 —
s.	Afwatering en rioleering	„ 250 000 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 250.000 —
t.	Waterleiding	„ 1.450.000 —	— —	— —	— —	„ 850 000 —	„ 250 000 —	„ 50.000 —	„ 124.000 —	— —	„ 215.000 —		— —	„ 2.939.000 —
u.	Bad-, wasch- en privaatinrichtingen.	— —	„ 100.000 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 100.000 —
v.	Stadsreiniging	— —	„ 45.000 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 45.000 —
w.	Stadstram	— —	— —	— —	„ 800.000 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 800.000 —
x.	Zand-, grind-, steen- en steenslagbedrijf.	— —	„ 3.500 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —		— —	„ 3.500 —
ij.	Slachthuis	— —	„ 35,000 —	— —	— —	— —	— —	„ 350.000 —	„ 500.000 —	— —	— —		— —	„ 885.000 —
	Totaal	f 2.000.000 —	f 2.000.000 —	f 500.000 —	f 1 000.000 —	„ 2.000.000 —	f 1.000.000 —	f 600.000 —	f 6.000.000 —	f 500.000 —	f 850.000 —		f 1.728.652 77	f 18.178.652 77
	Ultimo 1930 was hiervan afgelost	„ 327.000 —	„ 650.000 —	„ 500 000 —	„ 1.000.000 —	„ 2.000.000 —	„ 1.000.000 —	„ 600.000 —	„ 367.000 —	„ 31.000 —	„ 13.000 —		„ 993.971 11	„ 7.481.971 11
	Netto schuld op ultimo 1930	f 1.673 000 —	f 1.350.000 —	— —	— —	— —	— —	— —	f 5 633.000 —	f 469.000 —	f 837.000 —		f 734.681 66	f 10 696 681 66
	Te betalen aan rente en aflossing rond	„ 101.000 —	„ 130.000 —						„ 367.000 —	„ 30.000 —	„ 55.000 —		„ 55.814 12	„ 738.814 12
	Hiervan blijft ten laste van den gewonen dienst	„ 22.725 —	„ 50 472 50						„ 32.691 50	„ 1.080 —	„ 3.041 18		— —	„ 110.010 18

*) Groot f 270.652,77 en f 600.000,—

Overzicht van de ontvangen bijdragen tot ultimo 1930.

Bestemd voor	Omschrijving	Bedrag
a. Scholenbouw . .	Gouvernementssubsidie 1924 . .	f 79.133,—
b. Volkshuisvesting.	Gift G. G. (1916). f 25.000,—	
	„ „ (1922). „ 6.000,—	„ 31.000,—
c. Verbetering van bruggen. . . .	Gouvernementsbijdragen:	
	brug Pandeanlamper f 40 000,—	
	„ Kaligawé . . „ 30.500,—	„ 70.500,—
d. Verbetering en aanleg van wegen	Gouvernementsbijdragen:	
	Aanleg trottoir en riool langs Djomblang . . f 8.398,20	
	Kebonlaoet (1929 ond. 104a) „ 38.000,—	
	Bijdragen van particulieren:	
	Aanleg weg sportterrein Pekoenden (1929 ond. 111) . f 2.500,—	„ 48.898,20
e. Afwatering en rioleering . . .	Gouvernementsbijdragen:	
	Tawang 1e gedeelte f 18.250,—	
	Tawang 2e gedeelte „ 20.750,—	
	Oost-Semarang. . „ 53.200,—	
	Kebonlaoet en Tambaksari . . . „ 96.098,—	
	C. B. Z. leiding . „ 23.101,80	
	Sirandakanaal (1929 ond. 104) . . „ 126.000,—	
	Transporteere f 337.399,80	f 229.531,20

Bestemd voor	Omschrijving		Bedrag
	Per transport	f 337.399,80	f 229.531,20
	Bijdragen van particulieren:		
	Leiding Bangkong-Djomblang	„ 4.350,—	
	„ Pekoenden	„ 5 461,—	„ 347.210,80
f. Kampongverbetering	Poengkoeran	f 8 000,—	
	Karangasem	„ 12 800,—	
	Kebonsari, Pederesan, Kebonagoeng en Tamanhardjo	„ 2.943.18	„ 23.743,18
g. Waterleiding . .	Gouvernementsbijdragen voor het plaatsen van hydranten	f 31.836,—	
	Plaatselijke Raad van Semarang, bijdrage in de kosten van watervoorziening Oengaran (1929 ond. 111)	„ 25.000,—	„ 56.836,—
h. Bad-, wasch- en privaatinrichting.	Gouvernementsbijdragen		„ 73.705,—
	Totaal. . .		f 731.026,18

Samenstelling van de Reserverekening.

I. Beschikbaar voor andere doeleinden:

A. Door afschrijving vrijgekomen gelden, voor zoover daarover niet is beschikt voor aflossing:

1. Magazijnsdienst			f 10.560,05
2. Woningbedrijf.			„ 29.968,87
3. Pasarbedrijf			„ 218.054,07
4. Waterleiding (inclusief bad-, wasch- en privaatinrichtingen			„ 1.587.088,26
5 Stadsreiniging			„ 267.079,57
6. Werkplaats			„ 65.150,23
7 Autobusdienst			„ 155.587,28
8. Zand-, grind-, steen- en steenslagbedrijf			„ 18.707,37
			f 2.352.195,70
Meer afgelost dan afgeschreven:			
9. Grondbedrijf.		f 240.430,26	
10. Stadstram.		„ 10.567,45	
11. Slachthuis		„ 16.083,32	„ 267.081,03
			f 2.085.114,67

B. Door overboeking van den gewonen dienst:

1. dienst 1928		f 46.380,—	
2. dienst 1930 G. G. Fockfonds	f 5.200,—		
met andere bepaalde bestemming	f 628.702,29		
ter versterking van de buitengewone middelen.	f 60 916,95	f 694.819,24	f 741.199,24
	Transproteere		f 2.826.313,91

		Per transport	*f*	2.826.313,91
C.	Overige gelden:			
	1. Door derden gestort gekapitaliseerd onderhoud van wegen, bruggen, duikers en graven	*f* 71.285,03		
	2. Opbrengst uitgelote effecten.	„ 2.351,95		
	3. Terugontvangst voorschotten Ngaglik. .	„ 1.436,13		
	4. Verzekeringsfonds opgeheven	„ 18.204,13		
	5. Belastingopbrengst .	„ 100.000,—		
	6. Boete wegens dienstverzuim. . , . .	„ 134,59		
	7. Door de Woningvereeniging „Semarang" meer terugbetaald dan door de Gemeente atgelost. .	„ 26.496,44		
	8. Verkochte eigendommen	„ 1.567,94		
	9. Opbrengst andere verkochte eigendommen.	„ 9.690,63	*f*	231.166,84
	II. Liquide te houden:			
D.	Deposito's:			
	1. Grondbedrijf. *f* 2 952,—			
	Pasarbedrijf . „ 627,70			
	Waterleiding. „ 74 276,54	*f* 77.856,24		
	2. Huurkoopgelden Woningbedrijf	„ 18 395,07		
			f	96.251,31
		Transporteere . .	*f*	3.153.732,06

	Per transport . .		*f* 3.153.732,06
E.	Gereserveerd voor:		
1.	Fonds voor vernieuwing en uitbreiding van pasars (hiervan tot ultimo 1930 verwerkt *f* 20.257,36) . .	*f* 59.382,20	
2.	Vernieuwingsfonds gebouwen	„ 3.600,—	
3.	Vernieuwingsfonds materieel	„ 43.500,—	
4.	Verzekeringsfonds 1930. .	„ 9.047,82	
5.	Pensioenfonds niet-Europeesche ambtenaren (nog te beleggen)	„ 19.068,83	
6.	Ontvangsten uit het belegd Reservefonds (opnieuw te beleggen).	„ 310,43	*f* 134.909,28
	In totaal was beschikbaar		*f* 3.288.641,34
	Tot ultimo 1930 is hiervan aangewend voor buitengewone uitgaven (zie bijlage I blz. 37)		„ 2.597.410,57
	Nog beschikbaar saldo ultimo 1930 . .		*f* 691.230,77

Financieel Verslag

van de

Gemeente Waterleiding

over

1930.

WATERLEIDING

Balans per 31 December 1930

1	*1e. Sectie.*			
	Gebouwen		*f* 56.815	37
	Kunstwerken		„ 90 526	12
	Buisleiding		„ 994.537	95
	Hydranten		„ 617	—
	2e. Sectie.			
	Dienstwoningen		„ 6.624	97
	Reservoir en Kunstwerken		„ 376.363	45
	Watermeters en Watermetersaanwijzers		„ 29.154	75
	Buisleiding		„ 226.388	73
	Hydranten		„ 1.168	—
	3e. Sectie.			
	Buisleiding		„ 890.221	46
	Hydranten		„ 18.529	78
	Aansluitingen		„ 324.041	47
	Watermeters		„ 393.763	55
	Bad-, Wasch- en Privaatinrichtingen		„ 46.489	21
	Meubilair, instrumenten en gereedschappen		„ 26 110	54
			f 3.481.352	35
2	Afschrijving in vorige jaren	*f* 1.915.720,80		
	idem in 1930	„ 44.508,82		
		f 1.960.229,62		
	Afgeboekt voor afgekeurde watermeters	„ 32.660,86	„ 1.927.568	76
			f 1.553.783	59
3	Kas		„ 1.549	03
4	Magazijnsvoorraad		„ 27.730	96
5	Debiteuren water		„ 62.631	60
6	Diverse Debiteuren		„ 3.294	42
7	Dubieuse Debiteuren		„ 5.021	93
8	Gemeente Rekening-courant		„ 313.273	13
			f 1.967.284	66

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG.

9	Gemeente Kapitaal	*f* 1.553.783	59
10	Waarborgsommen	„ 64 761	34
11	Nog te betalen salarissen en premies	„ 277	90
12	Crediteuren derden	„ 324	83
13	Winst	„ 348.137	—
		f 1.967.284	66

Gezien:
De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) KOREMAN.

WATERLEIDING

Exploitatierekening over 1930.

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Directe kosten van den Technischen dienst	*f* 122.079	—	*f* 117.955	35
2	Onderhoudskosten.	„ 34.620	—	„ 34.592	36
3	Openbare bad-, wasch- en privaatinrichtingen en hydranten.	„ 108.420	—	„ 96.179	26
	Verrekeningen met de Gemeente.				
4	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie van de Gemeente.	„ 10.000	—	„ 10.000	—
5	Vergoeding voor het gebruik van lokalen.	„ 2.400	—	„ 2.400	—
6	Aandeel in de transportkosten .	„ 4.390	—	„ 4.390	—
7	Aandeel in de algemeene personeelskosten	„ 6.600	—	„ 6.600	—
8	Aandeel in de kosten der algemeene leiding van den dienst van Gemeentewerken. . . .	„ 10.300	—	„ 10.300	—
9	Aandeel in de kosten der administratie van den dienst van Gemeentewerken	„ 36.500	—	„ 36.500	—
10	Aandeel in de kosten van het constructiebureau van den dienst van Gemeentewerken. . . .	„ 1.430	—	„ 1.430	—
11	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal. . . .	„ 74.620	—	„ 65.979	36
12	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden.	„ 41.419	02	„ 44.508	82
13	Winst	„ 275.221	98	„ 348.137	—
		f 728.000	—	*f* 778.972	15

Accoord :
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG.

		Geraamd		Ontvangen	
1	Retributies voor waterlevering .	*f* 560.000	—	*f* 611.374	48
2	Vergoeding voor waterverbruik der bad-, wasch- en privaatinrichtingen en hydranten . .	„ 100.000	—	„ 85.001	40
3	Leidinghuur	„ 42.000	—	„ 45.775	04
4	Terugbetaling voor dienstleidingen	„ 2 000	—	„ 3.089	80
5	Ontvangsten wegens arbeid ten behoeve van derden	„ 20.000	—	„ 27.247	05
6	Andere ontvangsten	„ 4.000	—	„ 6 484	38
		f 728.000		*f* 778.972	15

Gezien :
De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) KOREMAN.

Toelichting op de balans per 31 December 1930

Ad 1. Kunstwerken 1e Sectie: Voor het plaatsen van de nieuwe meetinstrumenten werden bij de bronnen en reservoirs meterbakken gebouwd.

De hoofdleiding 2e Sectie werd uitgebreid met:

312,—	M.	gegoten buis	80 mM.
58,—	„	„ „	73 „
2366,—	„	„ „	60 „
399,—	„	getrokken „	2½ „
228,—	„	„ „	2 „
401,—	„	„ „	1½ „
3764,—	M.		

De hoofdleiding 3e Sectie werd uitgebreid met:

341,—	M.	gegoten buis	250 mM.
1729,—	„	„ „	200 „
550,—	„	„ „	150 „
1170,—	„	„ „	100 „
1870,—	„	„ „	80 „
6324,—	„	„ „	60 „
11984,—	M.		

Aansluitingen: Gedurende het boekjaar werden 916 aansluitingen gemaakt tot een bedrag van *f* 16.233,37.
Watermeters werden uitgebreid met:
153 muntmeters,
961 gewone watermeters,
10 toestellen voor grafische registratie,
1 hydraulisch registratieapparaat,
1 drukregelaar 255 m/m.

Ad 2. Verwezen wordt naar bijlage I.

Ad 5. Nog te innen watergelden over November 1930 = *f* 7.785,95
Dember 1930 = „ 54.845,65
f 62.631,60

De nog onbetaalde rekeningen over vorige maanden zijn naar Dubieuze Debiteuren overgebracht (zie ad 7).

Ad 6.	Werk voor derden	*f* 3.099,50
	Dienstleidingen in koop	„ 194,92
		f 3.294,42

Ad 7. Hierop zijn overgebracht de nog niet betaalde rekeningen over Januari tot en met October 1930
Het saldo Dubieuse Debiteuren tot en met December 1929 ad *f* 3.567,74 werd geheel afgeschreven. Op reeds in vorige jaren afgeschreven vorderingen werden alsnog *f* 164,55 ontvangen. (zie ad 6 der exploitatie-ontvangsten).

Toelichting op de Exploitatierekening over 1930.

	Geraamd		Uitgegeven	
Uitgaven.				
Ad 1. Samengesteld als volgt:				
Vast personeel voor toezicht en voor het onderhoud der leidingen en watermeters	*f* 72 799	—	*f* 71.274	—
Los personeel voor toezicht en voor het onderhoud der leidingen en watermeters	„ 25.565	—	„ 25.563	53
Overwerkgeld	„ 320	—	„ 313	26
Premies meteropnemers .	„ 2.753	—	„ 2.752	85
Kosten voor onderzoek water en andere uitgaven.	„ 400	—	„ 489	76
Arbeid voor derden. . .	„ 16.607	—	„ 16.804	30
Onderzoek bronnen. . .	„ 3.000	—	„ 122	65
Toezicht op bronnen . .	„ 635	—	„ 635	—
	f 122.079	—	*f* 117.955	35
Ad 2. Onderhoud dienstwoningen	*f* 250	—	*f* 43	18
Onderhoud gebouwen en bruggen (1e en 2e gedeelte)	„ 1.500	—	„ 1.479	34
Onderhoud der Artesische putten	„ 200	—	„ 131	92
Herstellen van wegen . .	„ 11.770	—	„ 12.026	96
Andere uitgaven voor onderhoud.	„ 400	—	„ 425	49
Materiaal voor onderhoud der hoofdleidingen . . .	„ 3.800	—	„ 4.670	29
Materiaal voor onderhoud der dienstleidingen . . .	„ 11.500	—	„ 12.104	02
Gereedschappen	„ 2.700	—	„ 1.910	81
Reservedeelen voor watermeters	„ 1.500	—	„ 1.524	66
Onderhoud der electrische waterstandaanwijzers . .	„ 1.000	—	„ 275	69
	f 34.620	—	*f* 34.592	36

	Geraamd		Uitgegeven	
Ad 3. Onderhoud bad-, wasch- en privaatinrichtingen . .	f 7.220	—	f 7.445	86
Onderhoud hydranten . .	„ 1.200	—	„ 866	89
Waterverbruik bad-, wasch- en privaatinrichtingen	„ 45.000	—	„ 47.732	03
Waterverbruik hydranten .	„ 55.000	—	„ 40.134	48
	f 108.420	—	f 96.179	26

Ad 8. Het aflossingsbestanddeel bedraagt voor de

leening 1911	f	18 125,—
1915	„	3.000,—
1925	„	16.256,37
1928	„	4.037,65
	f	41 419,02
Algeheele afschrijving van de uitbreiding in 1930 van de dienstleidingen in koop . .	„	3.089,80
	f	44.508,82

Ontvangsten.

	Geraamd.		Ontvangen	
Ad 1 en 2. Watergelden tarief A			f 384.610	40
idem „ B	f 560.000	—	„ 206.091	75
idem overige tarieven			„ 20.672	33
Kosteloos waterverbruik bad-, wasch- en privaatinrichtingen en hydranten	„ 100.000	—	„ 85.001	40
	f 660.000	—	f 696.375	88

Het saldo van Dubieuse Debiteuren over 1929 ten bedrage van *f* 3.567,74 werd na verrekening met de gestorte waarborgsommen afgeschreven, zoodat de ontvangsten voor waterverbruik met *f* 391,53 werden verminderd.
Voor tarieven zie bijlage III.

Ad 4. Deze ontvangst werd in totaal afgeschreven op aansluitingen (zie bijlage I).

Ad 5. Het werk voor derden werd door eigen personeel uitgevoerd. De nog onbetaalde posten tot ultimo December 1929, in totaal *f* 146,21, werden afgeschreven.

Ad 6. De ontvangsten bestaan uit:

	Geraamd		Ontvangen	
De in rekening gebrachte kosten voor aanmaningskaarten			*f* 4.637	50
Ontvangsten voor het heropenen van wegens niet tijdig betaalde watergelden afgesloten watermeters.	*f* 4.000	—	„ 910	—
Ontvangsten van watergelden die reeds waren afgeschreven			„ 164	55
Controleeren van watermeters			„ 82	50
Opbrengst oud koper, enz. .			„ 689	83
	f 4.000,—	—	*f* 6 484	38

A

Bijlage I

WATERLEIDING

STADSGEMEENTE SEMARANG

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1930.

OMSCHRIJVING	Afschrijvingspercentage	AANSCHAFFINGSWAARDE Op 1 Januari 1930		Bijgekomen in 1930		Op 31 December 1930		AFSCHRIJVING Tot en met 1929		Over 1930 1)		Tot en met 1930		Boekwaarde op 31 December 1930	
1e. Sectie.															
Gebouwen	1½	f 56 815	37	f —	—	f 56.815	37	f 13.301	37	f 500	—	f 13.801	37	f 43.014	—
Kunstwerken	2	„ 85.687	73	„ 4.838	39	„ 90.526	12	„ 13.970	73	„ 1.000	—	„ 14.970	73	„ 75.555	39
Buisleiding	3	„ 993.652	58	„ 885	37	„ 994.537	95	„ 649.771	26	„ 10.319	02	„ 660.090	28	„ 334.447	67
Hydranten	2	„ 617	—	„ —	—	„ 617	—	„ 172	—	„ —	—	„ 172	—	„ 445	—
2e. Sectie.															
Dienstwoningen	5	„ 6.624	97	„ —	—	„ 6.624	97	„ 4.091	97	„ 500	—	„ 4.591	97	„ 2.033	—
Reservoir en Kunstwerken	1½	„ 376 363	45	„ —	—	„ 376.363	45	„ 106.024	45	„ 4.000	—	„ 110.024	45	„ 266.339	—
Watermeters en Watermeterstandaanwijzers	3	„ 29.154	75	„ —	—	„ 29.154	75	„ 23.016	75	„ —	—	„ 23.016	75	„ 6.138	—
Buisleiding	3	„ 207.625	22	„ 18.763	51	„ 226.388	73	„ 149.054	60	„ 2.000	—	„ 151.054	60	„ 75.334	13
Hydranten	2	„ 1.168	—	„ —	—	„ 1.168	—	„ 324	—	„ —	—	„ 324	—	„ 844	—
3e. Sectie.															
Buisleiding	2	„ 832.945	18	„ 57.276	28	„ 890.221	46	„ 463.898	17	„ 10.000	—	„ 473.898	17	„ 416.323	29
Hydranten	2	„ 18.529	78	„ —	—	„ 18.529	78	„ 7.094	78	„ 1.000	—	„ 8.094	78	„ 10.435	—
Aansluitingen	8	„ 240.015	27	„ 13.143	57	„ 253.158	84	„ 153.745	44	„ 5.000	—	„ 158.745	44	„ 94.413	40
Dienstleidingen in koop	100	„ 67.792	83	„ 3.089	80	„ 70.882	63	„ 67.792	83	„ 3.089	80	„ 70.882	63	„ —	—
Watermeters	7	„ 370.536	23	„ 55.888	18	„ 426.424	41	„ 233.305	11	„ 5.000	—	„ 238.305	11	„ 188.119	30
Bad-, Wasch- en Privaatinrichtingen	3	„ 46.489	21	„ —	—	„ 46.489	21	„ 13 996	48	„ 1.000	—	„ 14.996	48	„ 31.492	73
Meubilair	25	„ 15.495	54	„ —	—	„ 15.495	54	„ 13.960	86	„ —	—	„ 13 960	86	„ 1.534	68
Burroughs machines	10	„ 10.615	—	„ —	—	„ 10.615	—	„ 2.200	—	„ 1.100	—	„ 3.300	—	„ 7.315	—
		f 3.360.128	11	f 153.885	10	f 3.514.013	21	f 1.915.720	80	f 44.508	82	f 1.960.229	62	f 1.553.783	59
Afgeboekt in 1930 wegens buiten gebruikstelling van watermeters						„ 32.660	86					„ 32.660	86		
						f 3.481.352	35					f 1.927.568	76		

1) Vanaf 1928 wordt tijdelijk afgeschreven op annuïteitsbasis.

A

Bijlage II

WATERLEIDING

STADSGEMEENTE SEMARANG

Vergelijkend overzicht van de exploitatie-uitkomsten over de jaren 1920 tot en met 1930. *)

ONTVANGSTEN	1920	1921	1922	1923	1924	1925	1926	1927	1928	1929	1930
Water	*f* 372.480 51	*f* 403.310 91	*f* 475.279 61	*f* 514.717 94	*f* 522.096 23	*f* 584.986 14	*f* 615.631 67	*f* 619.137 15	*f* 637.608 38	*f* 670.851 37	*f* 696.375 88
Leidinghuur	„ 19.151 99	„ 19.971 51	„ 22.184 05	„ 26.595 30	„ 31.467 63	„ 34.198 56	„ 36.001 79	„ 37.831 72	„ 40.432 80	„ 42.904 38	„ 45.775 04
Overige ontvangsten . . .	„ 14 038 45	„ 11.103 66	„ 32.399 00	„ 21 825 48	„ 23 529 71	„ 23.643 32	„ 18.176 76	„ 28.780 51	„ 54.038 10	„ 39.513 55	„ 36.821 23
Totaal ontvangsten	*f* 405.670 95	*f* 434.386 08	*f* 529 862 66	*f* 563.138 72	*f* 577.093 57	*f* 642.828 02	*f* 669.810 22	*f* 685.749 38	*f* 732.079 28	753.269 30	*f* 778.972 15
Totaal uitgaven	„ 272.795 17	„ 326.486 74	„ 417.051 92	„ 390.509 54	„ 394.188 93	„ 449.883 18	„ 505.864 68	„ 473.916 77	„ 422.958 50	„ 430.263 17	„ 430.835 15
Winst	*f* 132.875 78	*f* 107.899 34	„ 112.810 74	*f* 172.629 18	*f* 182.904 64	*f* 192.944 84	*f* 163.945 54	*f* 211.832 61	*f* 309.120 78	323.006 13	*f* 348.137 —
Verlies	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —
Afgeleverd water in M³. . .	2 279.138	2.213.678	2.899.085	3.291.912	3.507.457	3.731.821	3 807.932	3.870.256	4.050.737	4.360.348 M³.	4.155.526 M³.
Kostprijs per M³.	11,97 ct.	14,75 ct.	14,38 ct.	11,86 ct.	11,24 ct.	12,04 ct.	13,28 ct	12,25 ct.	10,44 ct.	9.86 ct.	10,37 ct.
Gemiddelde opbrengst per M³.	16,34 ct.	18,22 ct.	16,39 ct.	15,66 ct.	14,88 ct.	15,68 ct.	16,17 ct.	16,00 ct.	15,74 ct.	15.39 ct.	16,76 ct.

*) De Waterleiding is aangelegd in 1914. De betrekkelijke exploitatie-cijfers over de jaren 1914 t/m 1918 en 1919 zijn het laatst opgenomen in het verslag over 1926 en 1929.

Bijlage III

Tarieven.

Waterverstrekking:

Voor vergunning tot gebruik van het water is de aanvrager eene vergoeding verschuldigd, bedragende:

A. Bij vergunning tot gebruik voor huishoudelijke doeleinden:

a. Bij aansluiting vóór of op den 15en der maand:

Woninghuur per maand (getaxeerd)				Vast recht per maand	Waarvoor M³. water	Voor elken M³. water meer
van	f	0 t/m f	10	f —,60	5	f —,15
boven	„	10 „ „	20	„ 1,—	8	„ —,17⁵
„	„	20 „ „	30	„ 1,50	11	„ —,20
„	„	30 „ „	40	„ 2,—	14	„ —,22⁵
„	„	40 „ „	50	„ 2,50	17	„ —,25
„	„	50 „ „	60	„ 3,25	20	„ —,30
„	„	60 „ „	75	„ 4,—	22	„ —,35
„	„	75 „ „	100	„ 5,—	24	„ —,40
„	„	100 „ „	125	„ 6,—	26	„ —,45
„	„	125 „ „	150	„ 7,—	28	„ —,50
„	„	150 „ „	200	„ 8,50	30	„ —,55
„	„	200 „ „		„ 10,—	32	„ —.60

b. Bij aansluiting na den 15en van eene maand is geen vergoeding voor vast recht over die maand verschuldigd en heeft de waterverbruiker recht op gratis gebruik van water tot de helft der hoeveelheid waarop hij overeenkomstig bovenstaande tabel recht heeft, terwijl verbruik boven bedoelde hoeveelheid wordt berekend volgens het tarief voor oververbruik.

Bij afsluiting voor of op den 15en van eenige maand, is geen vergoeding voor vast recht over die maand verschuldigd en heeft de waterverbruiker recht op gratis gebruik van water tot de helft der hoeveelheid waarop hij overeenkomstig de tabel van art 10 Sub A. recht heeft.

Verbruik boven eerstbedoelde hoeveelheid wordt berekend volgens het tarief voor oververbruik.

Bij afsluiting na den 15en van eene maand is de volle vergoeding voor vast recht over die maand verschuldigd, vermeerderd met de kosten van eventueel gebruikt water boven de hoeveelheid, die voor het bedrag van het vast recht verstrekt wordt.

B. Bij vergunning tot gebruik voor industrieele en andere bedrijven, gouvernementeele en stedelijke inrichtingen *f* 0.25 per M^3.

De Gemeenteraad kan in bijzondere gevallen deze vergoeding vaststellen op een lager bedrag.

C. Bij levering aan standpijpen *f* 1.— per dag, vermeerderd met een bedrag van *f* 0,25 per M^3. geleverd water.

Leidinghuur:

Dienstleidingen, op kosten der Gemeente aangelegd, worden van Gemeentewege in huur verstrekt tegen een maandelijkschen huurprijs ten bedrage van 1½ % der kosten van aanleg.

Met ingang van 1 September 1930 zijn de tarieven voor de perceelen met een huurwaarde van f 0.00 t/m *f* 50.— per maand verhoogd geworden.

Bijlage. B

Financieel Verslag

van het

Pasarbedrijf

over

1930.

PASARBEDRIJF

Balans per 31 December 1930.

1	Pasarloodsen in eigendom (oppervlakte 6.277 M²)		*f* 360.346	02
2	Pasarloodsen in beheer (oppervlakte 6.386.50 M²)		V. H.	
3	Gemeentelijke warongs		„ 18.750	61
4	Bezitsrechten pasar Peterongan		„ 15.392	60
5	Inventaris		„ 4.959	66
6	Bouw Pasar Randoesarie (oppervlakte 330 M²)		„ 12.050	79
7	Bouw vleeschverkoopplaats pasar Boegangan		„ 7.623	33
8	„ „ „ Kagok		„ 1.381	94
9	„ „ „ Djatingaleh		„ 158	14
10	Uitbreiding en vernieuwing pasar Karangbidara		„ 308	—
11	Bouw pasarloods Djatingaleh (oppervlakte 600 M²)		„ 7.516	16
			f 428.487	25
12	Afschrijving:			
	over vorige jaren	*f* 269.440,25		
	over 1930	„ 9.751,45	„ 279.191	70
			f 149.295	55
13	Kas		„ 273	32
14	Debiteuren Derden		„ 146	67
15	Gemeente rekening-courant		„ 31.893	22
			f 181.608	76

Accoord:

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w.g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

16	Gemeente Kapitaal	*f* 149.295	55
17	Nog te betalen overwerkgelden	„ 15	30
18	Crediteuren derden	„ 232	40
19	Waarborgsommen	„ 620	55
20	Winst	„ 31.444	96
		f 181.608	76

Gezien:

De Directeur van den Woningdienst,

(w.g.) H. WESTBROEK.

PASARBEDRIJF

Exploitatierekening over 1930.

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Bezoldiging van het vast personeel	*f* 39.596	—	*f* 39.619	52
1a	Overwerk.	„ 150	—	„ 149	40
2	Bezoldiging van het los personeel.	„ 10.700	—	„ 9.400	14
2a	Schrijf- en kantoorbehoeften . .	„ 200	—	„ 186	69
3	Onderhoud der pasars	„ 12.040	—	„ 12.379	31
4	Onderhoud der warongs . . .	„ 600	—	„ 178	26
5	Gas- en waterverbruik der warongs.	„ 888	—	„ 887	55
6	Grondhuur	„ 427	20	„ 427	20
7	Diverse uitgaven	„ 5.518	—	„ 5.517	16
	Verrekeningen met de Gemeente.				
8	Aandeel in de kosten der Algemeene leiding en administratie van de Gemeente	„ 3.000	—	„ 3.000	—
9	Vergoeding voor het gebruik van lokalen.	„ 300	—	„ 300	—
10	Aandeel in de kosten van verzekering	„ 400	—	„ 400	—
11	Aandeel in de transportkosten .	„ 780	—	„ 780	—
12	Aandeel in de Algemeene personeelskosten	„ 3.960	—	„ 3.960	—
13	Aandeel in de kosten van openbare werken.	„ 750	—	„ 750	—
14	Aandeel in de kosten der algemeene leiding van den Woningdienst	„ 2.790	—	„ 2.790	—
15	Aandeel in de kosten der administratie van den Woningdienst	„ 1.650	—	„ 1.650	—
16	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal.	„ 5.900	—	„ 6.393	01
17	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	„ 9.785	51	„ 9.751	45
18	Winst	„ 23.890	29	„ 31.444	96
		f 123.325	—	*f* 129.964	65

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

		Geraamd		Ontvangen	
1	Retributies voor het gebruik der Gemeentepasars	*f* 120.000	—	*f* 126 617	56
2	Huur van warongs	„ 2.500	—	„ 2.456	69
3	Terugontvangst der kosten van gas- en waterverbruik der warongs	„ 825	—	„ 887	55
4	Andere ontvangsten	V. H.		„ 2	85
		f 123 325	—	*f* 129.964	65

Gezien:
De Directeur van den Woningdienst,
(w. g.) H. WESTBROEK.

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

Kapitaalsuitgaven in 1930:

	Toegestaan		Uitgegeven t/m 1929		Uitgegeven in 1930		Uitgegeven Totaal		
Ad. 1. Aankoop van verkoopvakken pasar Djohar	*f* 1.000	—	*f* 5.045	—	*f* 75	—	*f* 5.120	—	
„ 6. Bouw pasar Randoesari	„ 10.000	—							R. B. 26/7-'29 No. 12/R.
	„ 3.200	—	„ 7.135	77	„ 4.915	02	„ 12.050	79	R. B. 25/4-'30 No. 15/R.
„ 7. Bouw vleeschverkoopplaats: pasar Boegangan.	„ 6.160	—	„ 4.686	96	„ 2.936	37	„ 7.623	33	R. B. 17/10'29 No. 15/R.
„ 8. Bouw vleeschverkoopplaats: pasar Kagok . .	„ 2.460	—	„ —	—	„ 1.381	94	„ 1.381	94	idem
„ 9. Bouw vleeschverkoopplaats: pasar Djatingaleh.	„ 3.600	—	„ —	—	„ 158	14	„ 158	14	idem
„ 10. Uitbreiding en vernieuwing pasar Karangbidara . .	„ 1.222	—	„ —	—	„ 308	—	„ 308	—	R. B. 6/1-'30 No. 2/R. Hiervoor werd slechts perceel verp. 515 aangekocht, terwijl de meerder benodigde terreinen voor een redelijken prijs kunden worden verkregen, zoodat de werk voorloopig is stopgezet.
„ 11. Bouw pasarloods Djatingaleh. . .	„ 6.000	—	„ —	—	„ 7.516	16	„ 7.516	16	R. B. 25/4-'30 No. 18/R.

Ad. 3, 5 en 12 Wordt verwezen naar bijlage I.

„ 13. Ontvangsten 1930 gestort in 1931

Toelichting op de exploitatierekening over 1930.

Ad. 1.

	Geraamd				Uitgegeven			
Inspecteur (1/2 aandeel).	1	*f*	4.200	—	1	*f*	4.200	—
Opzichters	2	„	9.900	—	2	„	9.900	—
Klerken.	2	„	3.610	—	2	„	3.610	—
Marktmeesters.	11	„	11.235	—	12	„	11.782	50
Hulpmarktmeesters. . .	17	„	8.422	—	16	„	7.900	—
Wakers.	2	„	637	—	2	„	636	75
Koelies.	5	„	1.592	—	5	„	1.590	27
		f	39.596	—		*f*	39.619	52

Ad. 2, 3, 4, 6, 7, 16 en 17 Zie bijlage IV.

Ontvangsten.

Ad. 1 en 2. Zie bijlagen III, IV en V.

Bijlage I

PASARBEDRIJF STADSGEMEENTE SEMARANG

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1930.

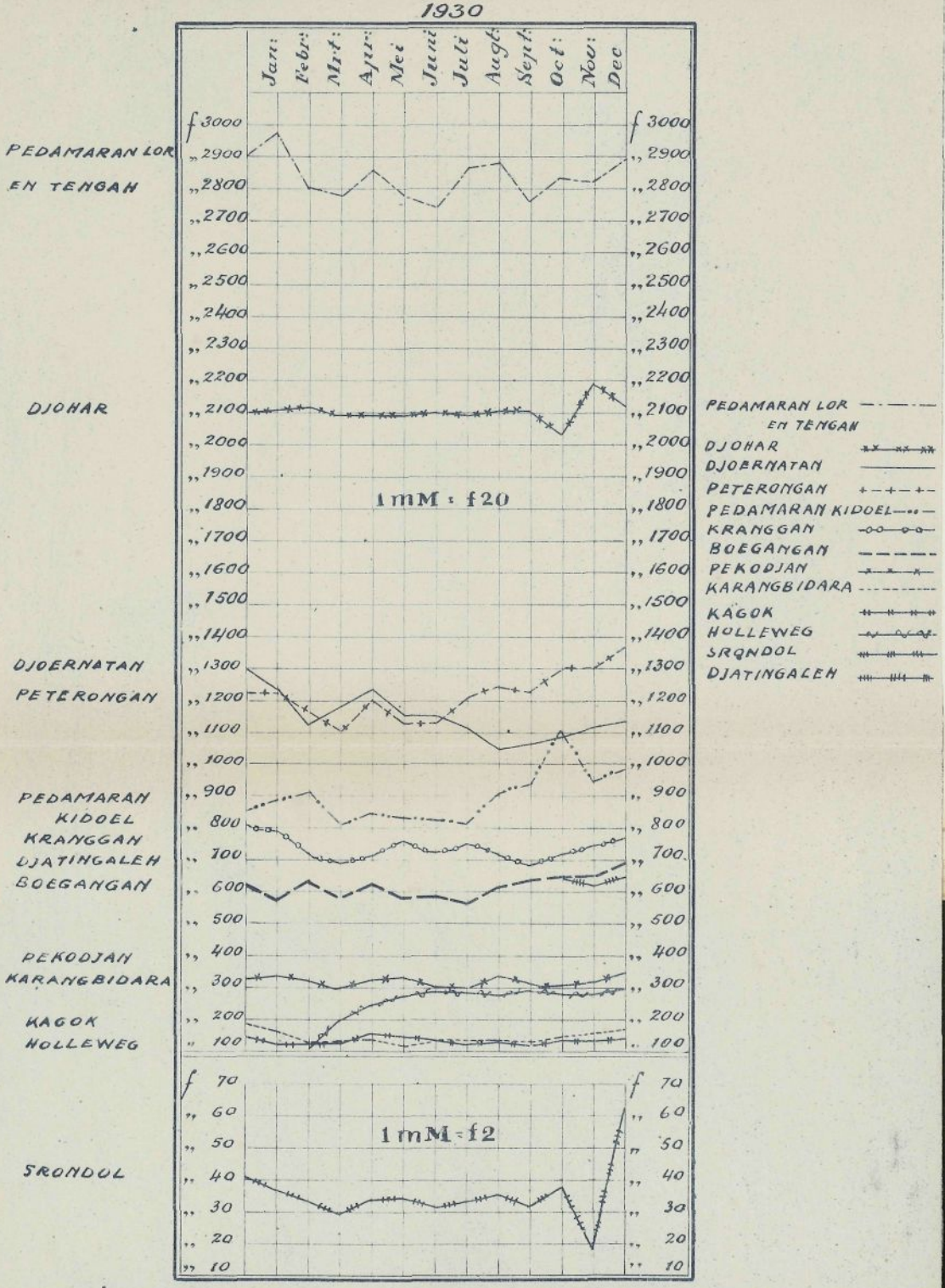
Omschrijving der bezittingen	AANSCHAFFINGSWAARDE op 1 Januari 1930 [1]		Veranderingen in 1930		op ultimo 1930 [1]		AFSCHRIJVING t/m 1929 [1]		in 1930		t/m 1930 [1]		Boekwaarde per 31 December 1930	
A. Pasars is eigendom:														
Djoernatan	f 21.809	33	f —	—	f 21.809	33	f 3.195	69	f 1.090	47	f 4.286	16	f 17.523	17
Karangbidara	„ 150	—	„ —	—	„ 150	-	„ 150	—	„ —	—	„ 150	—	„ —	—
Boegangan	„ 79.191	92	„ —	—	„ 79.191	92	„ 42.780	61	„ 1 583	84	„ 44.364	45	„ 34.827	47
Pedamaran-Lor	„ 35.561	95	„ —	—	„ 35.561	95	„ 35.273	19	„ 288	76	„ 35.561	95	„ —	—
Peterongan	„ 126.326	23	„ —	--	„ 126.326	23	„ 72.234	62	„ 2.526	53	„ 74.761	15	„ 51.565	08
Pedamaran-Kidoel	„ 2.968	62	„ —	—	„ 2.968	62	„ 506	37	„ 59	37	„ 565	74	„ 2.402	88
Kranggan	„ 10.442	78	„ —	—	„ 10.442	78	„ 5.151	64	„ 208	86	„ 5.360	50	„ 5.082	28
Pedamaran-Tengah	„ 2.998	57	„ —	—	„ 2.998	57	„ 1.366	57	„ 32	64	„ 1.399	21	„ 1.599	36
Djohar	„ 43.255	23	„ —	—	„ 43.255	23	„ 43.175	23	„ 80	—	„ 43.255	23	„ —	—
Djohar (bezitsrechten vakken)	„ 5.045	—	bij f 75	—	„ 5.120	—	„ 1.219	40	„ 201	80	„ 1.421	20	„ 3.698	80
Srondol	„ 3.740	71	f —	—	„ 3.740	71	„ 2.175	52	„ 149	63	„ 2.325	15	„ 1.415	56
Pekodjan	„ 16.227	75	„ —	—	„ 16.227	75	„ 15 753	30	„ 325	55	„ 16.078	85	„ 148	90
Kagok	„ 12.552	93	„ —	—	„ 12.552	93	„ 3.803	99	„ 251	79	„ 4.055	78	„ 8.497	15
Kabloek (slachtvee)	„ 453	63	af f 453	63	„ —	—	„ —	—	„ —	—	„ —	—	„ —	—
	f 360.724	65	af f 378	63	f 360.346	02	f 226.786	13	f 6 799	24	f 233.585	37	f 126.760	65
B. Warongs (37 vakken 1 keuken):	f 18.750	61	f —	—	f 18.750	61	f 9.624	36	f 1.875	01	f 11.499	37	f 7.251	24
C. Inventaris:														
Djoernatan	f 808	07	f —	—	f 808	07	f 737	07	f 71	—	f 808	07	f —	—
Boegangan	„ 808	07	„ —	—	„ 808	07	„ 737	07	„ 71	—	„ 808	07	„ —	—
Pedamaran-Lor	„ 911	57	„ —	—	„ 911	57	„ 814	62	„ 96	95	„ 911	57	„ —	—
Peterongan	„ 808	07	„ —	—	„ 808	07	„ 737	07	„ 71	—	„ 808	07	„ —	—
Pedamaran-Kidoel	„ 911	57	„ —	—	„ 911	57	„ 814	62	„ 96	95	„ 911	57	„ —	—
Djohar	„ 40	—	„ —	—	„ 40	—	„ 32	—	„ 8	—	„ 40	—	„ —	—
Kantoorinventaris	„ 672	31	„ —	—	„ 672	31	„ 662	31	„ 10	—	„ 672	31	„ —	—
	f 4.959	66	f —	—	f 4.959	66	f 4 534	76	f 424	90	f 4.959	66	f —	—
Totaal generaal	f 384.434	92	af f 378	63	f 384 056	29	f 240 945	25	f 9.099	15	f 250 044	40	f 134 011	89
Vernieuwingsfonds der in beheer ontvangen pasars							„ 28.495	—	„ 652	30	„ 29.147	30		
							f 269.440	25	f 9.751	45	f 279.191	70		

[1]) Om de halve centen uit de administratie te laten verdwijnen was het noodig hier en daar af te ronden.

	Geschatte waarde bij de invoering van den bedrijfsvorm (1 Januari 1918)	AFSCHRIJVING.		
		vorige jaren	in 1930	tot en met 1930
Djoernatan	f 13.046 —	f 6.523 —	f 652 30	f 7.175 30
Karangbidara	„ 712 —	„ 712 —	— —	„ 712 —
Pedamaran-Lor	„ 6 390 —	„ 6.390 —	— —	„ 6.390 —
Pedamaran-Kidoel	„ 3.170 —	„ 3.170 —	— —	„ 3.170 —
Kranggan	„ 1.250 —	„ 1.250 —	— —	„ 1.250 —
Pedamaran-Tengah	„ 1 575 —	„ 1 575 —	— —	„ 1.575 —
Djohar	„ 8 875 —	„ 8.875 —	— —	„ 8.875 —
	f 35 018 —	f 28.495 —	f 652 30	f 29.147 30

GRAFISCHE VOORSTELLING VAN DE PASARONTVANGSTEN.

1930



Splitsing van de individueele kosten van de pasars en de warongs over 1930.

	Djoernatan	Karangbidara	Boegangan	Pedamaran lor en tengah	Peterongan	Pedamaran Kidoel	Kranggan	Djohar	Srondol	Pekodjan	Kagok	Randoesari	Djatingaleh	Warongs	Totaal	Raming
Directe kosten.																
Ad. 1. *Bezoldiging van het vast personeel:*																
Markt- en Hulpmarktmeesters	f 2.353 96	f 587 43	f 2.060 24	f 2.941 40	f 2.060 25	f 2.796 66	f 2.796 66	f 1.472 82	f 587 44	f 587 44	f 587 44	f 587 44	f 263 32	f — —	f 19.682 50	f 19.657 —
Wakers	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 636 75	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 636 75	„ 637 —
Koelies	„ 312 —	„ — —	„ 310 27	„ 322 —	„ 324 —	„ 322 —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 1 590 27	„ 1.592 —
Ad. 2. *Bezoldiging van het los personeel:*																
Hulpmarktmeesters	„ 86 13	„ 86 13	„ 86 13	„ 172 25	„ 86 13	„ 86 13	„ 86 13	„ 86 13	„ 86 13	„ 86 13	„ 86 13	„ 86 13	„ 20 36	„ — —	„ 1.140 04	„ 1.500 —
Koelies	„ 1.087 80	„ 218 40	„ 1.087 20	„ 1.954 20	„ 1.024 20	„ 654 —	„ 653 70	„ — —	„ 164 —	„ 218 40	„ 218 40	„ 355 80	„ 186 —	„ — —	„ 7 822 10	„ 8.760 —
Wakers	„ — —	„ — —	„ 219 —	„ — —	„ 219 —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 438 —	„ 440 —
Ad. 3. *Onderhoud pasars:*																
Gewoon onderhoud } Buitengewoon onderhoud }	„ 336 45	„ 76 69	„ [1]) 1.898 29	„ 273 07	„ 607 83	„ 828 45	„ 134 44	„ 523 18	„ 444 57	„ 33 77	„ 162 98	„ 145 55	„ 69 61	„ — —	„ 5.534 88	„ { 4.500 — / „ 690 —
Verlichting der pasars	„ 318 65	„ — —	„ 120 —	„ 507 02	„ 126 —	„ 286 67	„ 266 69	„ 330 —	„ — —	„ — —	„ 164 40	„ — —	„ — —	„ — —	„ 2.119 43	„ 2 100 —
Ophalen van pasarvuil en ledigen van latrines	„ 360 —	„ 540 —	„ 540 —	„ 720 —	„ 360 —	„ 720 —	„ 720 —	„ 360 —	„ — —	„ 180 —	„ — —	„ 165 —	„ 60 —	„ — —	„ 4.725 —	„ 4.750 —
Ad. 4. *Onderhoud der warongs.*	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 178 26	„ 178 26	„ 600 —
Ad. 6. *Grondhuur.*	„ — —	„ 8 —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 400 —	„ — —	„ — —	„ 19 20	„ 427 20	„ 427 20
Ad. 7. *Diverse uitgaven:*																
Waterverbuik	„ 1.508 28	„ — —	„ 873 72	„ 259 32	„ 821 28	„ — —	„ 121 20	„ — —	„ — —	„ — —	„ 5 88	„ 178 56	„ 80 52	„ — —	„ 3.848 76	„ 3.688 —
Benoodigdheden voor het schoonhouden der pasars	„ 63 11	— 30	„ 19 41	„ 2 94	„ 30 33	„ 2 75	„ 2 52	„ — —	„ — 75	„ — 25	„ 4 75	„ 1 91	„ 9 17	„ — —	„ 138 19	„ 180 —
Dienstkleeding	„ 29 90	„ 11 96	„ 23 92	„ 41 87	„ 23 92	„ 29 90	„ 29 90	„ 11 96	„ 11 96	„ 11 96	„ 11 96	„ 11 96	„ 5 58	„ — —	„ 256 75	„ 450 —
Onderhoud en vernieuwing van den inventaris	„ 53 01	— —	„ 31 99	„ 19 48	„ 52 07	„ 5 50	„ — —	„ 24 37	„ — —	„ — —	„ — —	„ 23 83	„ 11 24	„ — —	„ 221 49	„ 250 —
Abonnement voor onderhoud kasregisters.	„ 20 —	„ — —	„ 20 —	„ 20 —	„ 20 —	„ 20 —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 100 —	
Drukkosten van plaats- en abonnementskaarten	„ — —	„ 25 90	„ — —	„ — —	„ — —	„ 38 50	„ 45 80	„ — —	„ 11 14	„ 4 40	„ 26 20	„ 94 50	„ 46 20	„ — —	„ 292 64	„ 725 —
Aankoop rollen voor de kasregisters	„ 99 —	„ — —	„ 82 50	„ 99 —	„ 102 40	„ 49 56	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 432 46	
Andere uitgaven	„ — 30	„ — —	„ — —	„ 5 25	„ 46 31	„ — —	„ — —	„ 2 55	„ 16 26	„ — —	„ 56 —	„ — —	„ 100 20	„ — —	„ 226 87	„ 225 —
Totaal directe kosten	f 6.628 59	f 1.554 81	f 7.372 67	f 7.337 80	f 5.903 72	f 5.840 12	f 4.857 04	f 3.447 76	f 1.322 25	f 1.122 35	f 1.724 14	f 1.650 68	f 852 20	f 197 46	f 49.811 59	f 51.171 20
Ad. 16. *Rente*	„ 468 28	„ — —	„ 2.205 39	„ — —	„ 3.326 96	„ — —	„ 124 32	„ — —	„ 96 34	„ — —	„ 509 07	„ 579 61	„ 363 05	„ 411 22	„ 8 084 24	„ 5.900 —
Ad 17. *Afschrijving*	„ 1.814 77	„ — —	„ 1.655 84	„ 419 35	„ 2.598 53	„ 157 32	„ 209 86	„ 290 80	„ 150 63	„ 326 55	„ 252 79	„ — —	„ — —	„ 1.875 01	„ 9.751 45	„ 9.785 51
Totaal der individueele kosten	f 8.911 64	f 1.554 81	f 11.233 90	f 7.757 15	f 11.829 21	f 5.997 44	f 5.191 22	f 3.738 56	f 1.569 22	f 1.448 90	f 2.486 —	f 2.230 29	f 1.215 25	f 2.483 69	f 67.647 28	f 66.856 71
Ontvangsten:																
Retributies	f 13.633 02	f 1.677 15	„ 7.367 18	f 34.046 34	f 14.620 46	f 10.779 90	f 8.751 92	f 25.230 04	f 416 44	f 3.810 98	f 1.596 98	f 2.799 52	f 1.887 63	f 2.456 69	f 129.074 25	f 122.500 —
Rente	— —	„ 22 64	„ — —	„ 830 44	„ — —	„ 129 13	„ — —	„ 679 08	„ — —	„ 29 94	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 1.691 23	„ — —
	f 13.633 02	f 1.699 79	f 7.367 18	f 34.876 78	f 14.620 46	f 10.909 03	f 8.751 92	f 25.909 12	f 416 44	f 3.840 92	f 1.596 98	f 2.799 52	f 1.887 63	f 2.456 69	f 130.765 48	f 122.500 —

[1]) In 1930 werden verschillende houtwerken vernieuwd en werd de pasar geheel geverfd.

Bijlage V

PASARBEDRIJF STADSGEMEENTE SEMARANG

Overzicht van de ontvangsten van de pasars en de warongs over de jaren 1926 t/m 1930.

PASARS	OPPERVLAKTE totaal	OPPERVLAKTE waarvan bebouwd	1926		1927		1928		1929		1930	
Djoernatan	2 110,— M²	769,— M²	f 5 785	36	f 6.215	77	f 11.706	07	[1]) f 14 300	64	f 13.633	02
Karangbidara	693,— „	289,50 „	„ 2 093	49	„ 2.188	95	„ 2 000	63	„ 1 874	91	[2]) „ 1 677	15
Boegangan	35.397,— „	3.310,— „	„ 7 658	03	„ 7 862	45	„ 7 394	82	„ 6 945	83	„ 7 367	18
Pedamaran Lor.	2.255,— „	915,— „	„ 32 805	02	„ 33 571	28	„ 33.542	60	„ 34 070	33	„ 34 046	34
Peterongan	3.926,50 „	2.583,— „	„ 14.386	27	„ 14 448	60	„ 13 789	55	„ 13 860	37	„ 14 620	46
Pedamaran Kidoel	1.112,— „	650,— „	„ 12 970	03	„ 13 463	05	„ 11 524	50	[1]) „ 9 809	54	„ 10 779	90
Kranggan.	812,— „	250,— „	„ 9 551	51	„ 9 184	57	„ 8 319	02	„ 8 737	25	„ 8 751	92
Pedamaran Tengah	1.115,— „	315,— „	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Djohar.	1.903,— „	1 903,— „	„ 22.522	61	„ 22 870	10	„ 23 974	59	„ 24 744	87	„ 25 230	04
Srondol	2 600,— „	485,— „	„ 332	70	„ 380	50	„ 401	05	„ 410	02	„ 416	44
Pekodjan	1 091,— „	810,— „	„ 4 104	95	„ 3 711	55	„ 4.395	10	„ 4 145	20	[2]) „ 3 810	98
Kagok	2.731,50 „	384, „	„ 1.501	69	„ 1 481	91	„ 1 374	83	„ 1.468	36	„ 1 596	98
Randoesari	1.036,— „	330,— „	—	—	—	—	—	—	—	—	„ 2.799	52
Djatingaleh	4.200,— „	600,— „	—	—	—	—	—	—	—	—	„ 1.887	63
Warongs	—	—	„ 1.897	33	„ 2.216	14	„ 2.392	80	„ 2 345	67	„ 2 456	69
Totaal	60 982,— M²	13 593,50 M²	f 115.608	99	f 117 594	87	f 120 815	56	f 122.712	99	f 129 074	25

[1]) Het terugloopen van de ontvangsten van pasar Pedamaran-Kidoel is toe te schrijven aan de verplaatsing van de vleeschhallen van pasar Pedamaran-Kidoel naar pasar Djoernatan, waar eertijds de vruchten-verkoopplaatsen zijn geweest Deze vruchten-verkoopplaatsen zijn nu ondergebracht in pasar Pedamaran-Kidoel. Door dezen ruil zijn de ontvangsten van pasar Djoernatan toegenomen, die van pasar Pedamaran-Kidoel teruggeloopen.

[2]) Wegens niet voldoenden omzet in de kleederwaren, verband houdende met de heerschende malaise, hebben in het verslagjaar verscheidene kain- en sitsenverkoopers hun verkoopplaatsen op den pasar verlaten; hieraan is de vermindering der ontvangsten toe te schrijven.

Bijlage VI

Tarieven der pasars en warongs.

Pasar Djoernatan

Open terrein voor verkoopers *f* 0,02 per M² per dag.
„ „ „ vrachtkarren en lastdieren:
per vrachtkar *f* 0,05 } per dag.
„ lastdier „ 0,02⁵ }
Verhoogde zitplaatsen *f* 0,03 per M² per dag.
Vleesch- en vischtafels *f* 0,12 per zitplaats per dag.

Pasar Karangbidara

Open terrein *f* 0,01 per M² per dag.
Overdekt terrein *f* 0,02 per M² per dag.
Rijstverkoopplaats *f* 7,50 per maand.

Pasar Boegangan.

Open terrein voor verkoopers per M² per dag *f* 0,01
„ „ „ vrachtkarren en lastdieren:
per vrachtkar *f* 0,05 } per dag.
„ lastdier „ 0,02⁵ }
Verhoogde zitplaatsen zonder tafel *f* 0,02 per M² per dag.
„ „ met „ „ 0,03 „ „ „ „
Vleeschverkoopplaats per zitplaats *f* 0,12 per dag.
Goedangruimte per picolan *f* 0,03 per nacht.

Pasar Pedamaran Lor.

Op open terrein *f* 0,01 per M² per dag.

Overdekte loodsen A, B D en E *f* 0,04 en C *f* 0,05 per M² per dag.

Afsluitbare verkoopvakken in de loodsen A en D per M² per maand *f* 2,10 (abonnement).

Verkoopplaatsen in loods B bij afscheiding eetgelegenheden en verkoopplaatsen koekjes, op plattegrond aangegeven met roode stippelijn van letter H *f* 0,05 per M² per dag.

Particuliere loods F per vak per maand *f* 2,40 (abonnement).

Pasar Peterongan.

Open terrein *f* 0,01 per M² per dag.
Verhoogde zitplaatsen zonder tafel *f* 0,02 per M² per dag.
" " met " " 0,03 " " " "
Kainverkoopplaats per zitplaats *f* 0,12 per dag.
Goedangruimte per picolan *f* 0,03 per nacht.
Gesloten vakken *f* 1,50 per M² per maand.
Vleeschverkoopplaats *f* 0,12 per zitplaats per dag.

Pasar Pedamaran Kidoel.

Verkoopplaatsen onder emperans en kleine loodsen zonder tafel *f* 0,03 per M² per dag.
Open terrein " 0,01 " " " "
Avondpasar " 0,03 " " " avond.

Pasar Kranggan.

Open terrein *f* 0,02 per M² per dag.
Overdekt terrein *f* 0,03 per M² per dag.
Avondpasar *f* 0,03 per M² per avond.

Pasar Pedamaran tengah.

Morgenuren vanaf opening pasar tot 12 uur 's middags open terrein *f* 0,01 per M² per dag.
Overdekt terrein *f* 0,02 per M² per ½ dag.
Middaguren vanaf 12½ uur des middags tot sluiting pasar:
Open terrein *f* 0,02 per M² per dag.
Overdekt terrein " 0,03 " " " "
Vak 46 *f* 35,— per maand (oude rijstloods).

Pasar Djohar.

Vaste standplaatsen (abonnement) *f* 1,80 per maand (*f* 0,015 per M² per dag).

Voor de afgesloten vakken binnen de ommuring *f* 10,30 per vak per maand met uitzondering van 64 vakken, waarvan *f* 5,— moet worden betaald.

Pasar Srondol.

Open terrein *f* 0.01 per M² per dag.
Overdekt terrein *f* 0,02 per M² per dag.
„ „ met tafel *f* 0,03 per zitplaats per dag.
Vleeschverkoopplaats *f* 0,03 per zitplaats per dag.

Pasar Pekodjan.

Verkoopplaatsen aan de straatzijde gelegen zoowel van Oost- als Zuidzijde (A en B) *f* 0,03 per M² per dag.
Overblijvende verkoopplaatsen *f* 0,02 per M² per dag
Afsluitbare verkoopvakken *f* 20,—, *f* 27,50 en *f* 40,— per maand.
Een als toko ingericht verkoopvak *f* 56,— per maand (zie Burgemeestersbesluit ddo. 21 December 1926 No. 90).

Pasar Kagok.

a. *Voor verkoop tusschen 6 uur 's morgens en 2 uur 's middags:*
In de loods voor soepverkoopers, wedangverkoopers, sigarenverkoopers en verkoopers van Inlandsch snoepgoed *f* 0,03 per M² per dag.
In de loods voor groenten- en ingrediëntenverkoopers, voor tabak- en sirihverkoopers, benevens „berasverkoopers e. d." *f* 0,02 per M² p. dag.
Voor verkoop op het open terrein voor alle verkoopers *f* 0,01 per M² p. dag.

b. *Voor verkoop na 2 uur 's middags voor alle verkoopers f 0,02 per M². per dag.*

Pasar Randoesarie.

Verkoopplaatsen op het open terrein *f* 0,01 per M² per dag.
„ in de loodsen „0,02 „ „ „ „
Visch- en vleeschtafels *f* 0,12 per zitplaats per dag.
(B. en W. besluit ddo. 4 Februari 1930 No. 86 W.)

Pasar Djatingaleh.

In de loodsen:
Voor de vleeschtafels: *f* 0,06 per zitplaats en per ½ dag.
overigens : „ 0,02 „ M² en per ½ dag.
Op het open pasarterrein: „ 0,01 „ „ „ „ „ „

Voor een halven dag worden gerekend:
het tijdvak van 5 uur v.m. tot 1 uur n.m. en
„ „ „ 1 „ n.m. „ 8 „ „ of een gedeelte daarvan.
(B. & W. besluit ddo. 2 October 1930 No. 65|W.)

Warongs.

Per vak per maand *f* 4,85.
Warong Ngaglik *f* 6,25 per vak per maand.
(Bgm. besluit ddo. 21 October 1924 No. 666)
Warong Genielaan *f* 7,15 per maand.
Benevens 2 vakken van *f* 8,— per maand per vak.
(Zie Bgm. besluit ddo. 29 Juli 1925 No. 875)
De eertijds te Tawang bestaande warong bevattende 4 verkoopvakken werd ingevolge Rb. No. 26|R ddo. 10 Februari 1927 naar Bodjong verplaatst en is thans verhuurd voor *f* 7,50 per vak.
Het als Gemeentewarong ingericht brandweerhuisje Sebandaran werd met ingang van 8 Juli 1927 verhuurd voor *f* 4,50 per maand;
(Zie Rb. No. 35|R ddo. 6 Mei 1927).

Bijlage C.

Financieel Verslag

van de

Stadsreiniging

over

1930.

STADSREINIGING.

Balans per

1	Gebouwen en installaties . . .	*f* 93.267	50			
2	Transportmiddelen	„ 327.244	11			
3	Gereedschappen en meubilair .	„ 4 282	43			
4	Reservedeelen	„ 2.405	58	*f*	427.199	62
5	Afschrijving t/m 1929.	*f* 275.376	31			
	„ in 1930.	„ 3.246	03			
		f 278.622	34			
	Afgeboekt wegens buitengebruikstelling	„ 3 804	38	„	274.817	96
				f	152.381	66
6	Waarborgsommen.			„	48	–
7	Debiteuren derden			„	349	70
8	Verlies			„	290.701	50
				f	443.480	86

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(*w. g.*) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG.

31 December 1930,

9	Gemeente kapitaal	f	152 381	66
10	Crediteuren derden	„	287	65
11	Gemeente rekening-courant	„	290,811	55
		f	443.480	86

Gezien :
De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) KOREMAN

STADSREINIGING

Exploitatierekening over 1930.

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Algemeene kosten	*f* 48.753	20	*f* 48.162	79
2	Vegen en besproeien van wegen	„ 31.344	50	„ 32.073	52
3	Ophalen en vervoeren van vuil .	„ 168.334	65	„ 165.937	12
4	Schoonhouden van leidingen en riolen	„ 33.298	—	„ 32.613	56
5	Verwerken van het vuil	„ 17.536	60	„ 16.801	70
6	Beerputledigers	„ 3.643	—	„ 4.769	68
	Verrekeningen met de Gemeente.				
7	Aandeel in de kosten van de algemeene leiding en administratie van de Gemeente . . .	„ 3.000	—	„ 3 000	—
8	Vergoeding voor het gebruik van lokalen	„ 300	—	„ 300	—
9	Aandeel in de kosten van verzekering	„ 1.490	—	„ 1.490	—
10	Aandeel in de transportkosten .	„ 2.470	—	„ 2.470	—
11	Aandeel in de algemeene personeelskosten	„ 6.580	—	„ 6.580	—
12	Aandeel in de kosten der algemeene leiding van den Dienst van Gemeentewerken	„ 1.550	—	„ 1.550	—
13	Aandeel in de kosten der administratie van den Dienst der Gemeentewerken	„ 3.650	—	„ 3.650	—
14	Aandeel in de kosten van het constructie-bureau van den dienst van Gemeentewerken .	„ 1.430	—	„ 1.430	—
15	Aandeel in de kosten der algemeene leiding van den Veterinair-Hygiënischen dienst . .	„ 1.000	—	„ 1.000	—
16	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	„ 13.100	—	„ 13.239	25
17	Uitkeering van de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	„ 1.350	—	„ 1.350	—
		f 338 829	95	*f* 336.417	62

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

		Geraamd		Ontvangen	
1	Ophalen van vuil	*f* 15.000	—	*f* 16.472	—
2	Ledigen van beerputten. . . .	„ 6.000	—	„ 9.838	—
3	Reparaties van beerputten . . .	„ V. H.		„ 372	50
4	Schoonmaken van erven . . .	„ V. H.		„ 3	20
5	Schoonhouden van wegen en ophalen van vuil in het havengebied	„ 1.550	—	„ 1.550	—
6	Verkoop van mest.	„ 1.000	—	„ 1.768	—
7	Vergoeding voor het gebruik van vrachtauto's	„ 10.000	—	„ 15.235	10
8	Andere ontvangsten	„ V H.		„ 477	32
	Verrekening met de Gemeente.				
9	Storting door de Gemeente van het nadeelig saldo	„ 305.279	95	„ 290.701	50
		f 338.829	95	*f* 336.417	62

Gezien:
De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) KOREMAN.

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

ad 1 t|m 5. Verwezen wordt naar bijlage 1.

Toelichting op de Exploitatierekening over 1930.

Ad 1. Samengesteld als volgt:	Geraamd			Uitgegeven		
Bezoldiging van het vast personeel	f	42 860	—	f	43.460	—
Overwerkgeld	„	40	—	„	—	—
Inningskosten	„	140	—	„	139	61
Werkzaamheden ten behoeve van derden	„	80	—	„	78	44
Huur van wijkkantoren	„	192	—	„	192	50
Onderhoud van gebouwen	„	1.139	—	„	1.138	66
Onderhoud van wegen	„	1 015	—	„	1.014	48
Onderhoud van overlaadstations, standplaatsen voor bakken en losplaatsen op de belten	„	1.213	—	„	1 213	47
Verplaatsen Koeliewoningen Kobong [1])	„	1.749	20	„	603	92
Andere uitgaven	„	325	—	„	321	71
	f	48.753	20	f	48.162	79

1) Bij Raadsbesluit dd. 26 Juli 1929, No. 8/R werd vergunning verleend de bouwvallige koeliewoningen af te breken en te verplaatsen. De geheele raming was f 4 000.—; uitgegeven tot ult. 1930, f 2.854, 72.

Ad 2. Samengesteld als volgt:	Geraamd			Uitgegeven		
Bezoldiging van het los personeel	f	29 644	50	f	29.747	61
Overwerkgeld	„	—	—	„	12	90
Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen	„	500	—	„	409	18
Onderhoud, banden enz. voor den gecombineerden veeg- en sproeiwagen	„	500	—	„	743	91
Benzine, smeer- en poetsmiddelen	„	600	—	„	1.106	67
Aanschaffing en onderhoud van materieel en Gouvernementskampongs	„	100	—	„	53	25
	f	31.344	50	f	32.073	52

In het verslagjaar is van den sproeiwagen ten behoeve van de Chineesche wijk meer gebruik gemaakt, dan waarop bij de raming was gerekend.

Het te vegen wegoppervlak bedroeg op ultimo 1930-753.771 M² (ultimo 1929-751.070 M²). Per M² werd per jaar aan directe kosten betaald f 0,0425 (in 1929-f 0.0373).

Ad 3. Samengesteld als volgt:	Geraamd		Uitgegeven	
Bezoldiging van het vast personeel	f 15.380	—	f 15.380	—
Bezoldiging van het los personeel ophalen kampongs- en plantsoenenvuil	„ 30.496	10	„ 30 496	57
Bezoldiging van het los personeel ophalen huis-, pasar-, stalvuil, enz	„ 30.494	50	„ 30.492	90
Bezoldiging van het los personeel der stallen	„ 5.287	75	„ 5.295	39
onderhoud terreinen	„ 1.190	70	„ 1.193	66
onderhoud grastuinen . . .	„ 4.375	—	„ 4.372	38
der vrachtauto's	„ 8.826	20	„ 8.830	75
der overlaadstations	„ 937	—	„ 933	77
gouvernementskampongs . . .	„ 5.258	40	„ 3.884	69
overwerkgeld	„ 30	—	„ 62	91
Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen	„ 900	—	„ 962	59
Tuig- en stalbenoodigdheden . .	„ 5.000	—	„ 4.940	97
Voeding der paarden	„ 9.500	—	„ 8.955	37
Hoefbeslag	„ 1.500	—	„ 1.511	06
Waterverbruik	„ 1.000	—	„ 883	92
Verlichting der gebouwen . . .	„ 530	—	„ 536	20
Geneesmiddelen voor paarden .	„ 450	—	„ 415	84
Onderhoud en vernieuwing vuilniswagens, bakken en handkarren	„ 18.120	—	„ 18.124	33
Onderhoud banden enz. vrachtauto's en aanhangwagens . .	„ 13.559	—	„ 13.881	38
Benzine, smeer- en poetsmiddelen	„ 13.000	—	„ 12.886	41
Vervanging van paarden. . . .	„ 2.500	—	„ 1.896	03
	f 168.334	65	f 165.937	12

Gerekend was op voeding, verpleging en hoefbeslag voor 85 paarden per dag.

De gemiddelde sterkte was 87 paarden per dag (in 1929—86). Er werd geen gras van eigen aanplant aan particulieren verkocht, zoodat per paard per dag werd uitgegeven *f* 0,421 (in 1929 — *f* 0,449).

In de raming van den post „Bezoldiging van het los personeel voor onderhoud Gouvernementskampongs" was gerekend op het onderhoud van kampong Petelan-Redjosari. Deze verbetering van die kampong is echter nog niet uitgevoerd.

De totale hoeveelheid der ingezamelde stoffen bedroeg:

met paardewagens (in 1929-138.677 M³).	134.585 M³	
rioolvuil vervoerd met grobaks en handkarren	630 „	135.215 M³
Vervoerd met auto's en aanhangwagens,	51.938 M³	
waarvan afkomstig van het overlaadstation	30.412 „	21.526 „
Vervoerd met auto's en aanhangwagens rioolvuil, grond, afbraak en dergelijke	3.091 M³	
idem naar de kampongs . . .	396 „	3.487 „
Totaal vervoerd . .		160.228 M³

(in 1929 — 162.601 M³).

Aan directe kosten voor het verzamelen, ophalen en het vervoeren met paardewagens werd per M³ betaald *f* 0,906 (in 1929 — f 0,830).

De vrachtauto's hebben afgelegd 94.988 KM (in 1929 — 84.996 KM), waarvan 69.101 KM voor de Stadsreiniging. De directe kosten per KM hebben bedragen f 0,4473 (in 1929 — f 0,5026).

De kosten van benzine, smeer- & poetsmiddelen, banden en onderhoud waren per KM f 0,282 (in 1929 — f 0,305).

Met vrachtauto's werden vervoerd 55.425 M³ (in 1929 — 36.027 M³). De directe kosten bedroegen per M³ vervoerd vuil f 0,558 (in 1929 — f 0,763).

Ad 4. Samengesteld als volgt:

	Geraamd		Uitgegeven	
Bezoldiging van het vast personeel	*f* 8.806	—	*f* 8.131	—
Bezoldiging van het los personeel voor schoonhouden gemetselde leidingen en riolen	„ 16.200	—	„ 16.200	30
Idem idem gegraven leidingen	„ 5.304	—	„ 5.303	44
Idem idem idem met gemetselden bodem	„ 2.438	—	„ 2.441	47
Onderhoud en vernieuwing gereedschappen	„ 550	—	„ 537	35
	f 33.298	—	f 32.613	56

Ad 5. Samengesteld als volgt:

	Geraamd		Uitgegeven	
Bezoldiging van het vast personeel	f 1.488	—	f 1.485	10
Bezoldiging van het los personeel op de belten	„ 12.503	60	„ 12.494	36
Afdekken van vuil	„ 845	—	„ 842	31
Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen	„ 300	—	„ 406	60
Onderhoud decauvillespoor en lorries	„ 500	—	„ 1.220	72
Benzine, smeer- en poetsmiddelen tractor op de belt	„ 1.500	—	„ 194	95
Middelen tot ontsmetting	„ 300	—	„ 114	54
Genees- en verbandmiddelen	„ 100	—	„ 43	12
	f 17.536	60	f 16.801	70

Op de belten werden verwerkt 159.202 M^3 vuil, zoodat per M^3 aan directe kosten werd betaald f 0,106 (in 1929 — f 0,099).

Op zware herstellingen aan de bakken van de lorries (geheel vernieuwd), was in den post „Onderhoud decauvillespoor en lorries" niet gerekend.

	Geraamd		Uitgegeven	
Ad 6. Samengesteld als volgt:				
Bezoldiging van het vast personeel	f 1.468	—	f 1.468	—
Bezoldiging van het los personeel.	„ 645	—	„ 647	25
Overwerkgeld . . . . . , .	„ 30	—	„ 16	92
Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen	„ 500	—	„ 453	35
Onderhoud, banden enz. van faecaliën auto	„ 400	—	„ 961	33
Benzine, smeer- en poetsmiddelen	„ 600	—	„ 1.222	83
	f 3.643	—	f 4.769	68

In totaal werden vervoerd 3.336 ketels (in 1929 — 2 400). De directe kosten per ketel waren f 1.42 (in 1929 — f 1,70).

Tegenover de uitgaven boven de betreffende ramingen voor onderhoud, banden enz. van faecaliënauto en benzine, smeer- en poetsmiddelen staan de meerdere ontvangsten hierop betrekking hebbende (zie ad 2 der Exploitatie-Ontvangsten).

Ad. 17. Totale afschrijving (zie bijlage I) bedraagt	f 3.246,03
waarvan rechtstreeks gebracht ten laste van ad 3 (vervanging van paarden)	„ 1.896,03
	f 1.350,—

Exploitatie-ontvangsten.

Ad 1. Voor het ophalen van vuil wordt berekend:

voor meer dan ½ M³ tot en met 1½ M³ . . *f* 1,—
„ „ „ 1½ „ „ „ „ 3 „ . . . „ 2,—
„ „ „ 3 „ „ „ „ 4½ „ . . . „ 3,—

voor hoeveelheden van meer dan 4½ M³ of stoffen, die door haar aard niet met een paardewagen kunnen worden vervoerd, geschiedt het transport door een vrachtauto, waarvoor verschuldigd is:

voor iedere auto of aanhangwagen per rit *f* 7,50
een „ met „ „ „ „ 12,50

Bij maandabonnement bedraagt de vergoeding het 15 voud van bovenstaande tarieven.
Voor het weghalen van vuil om den anderen dag wordt de helft van bovengenoemde vergoeding in rekening gebracht.
Voor het weghalen van stalvuil, behalve dat der slachterijen, kunnen maandabonnementen worden afgesloten tegen een vergoeding van *f* 0,50 per beest per maand, gerekend over het maximum aantal beesten, welke in een bepaalde maand in een stal aanwezig zijn, met een maximum van *f* 1,50 per maand.
Voor de in de stallen aanwezige kalveren wordt berekend een vergoeding van *f* 0,25 per kalf per maand.

Ad 2. Voor het ledigen van privaatputten wordt berekend:
voor den eersten ketel van 800 L. inhoud *f* 10,—
„ iederen volgenden ketel of gedeelte daarvan „ 7,50
In de bovenstad (Oud- en Nieuw Tjandi, Srondol) wordt op rekening gebracht:
voor den eersten ketel van 800 L. inhoud *f* 15,—
„ iederen volgenden ketel of gedeelte daarvan „ 12,50
Voor het ledigen op Zon- of feestdagen worden bovengenoemde tarieven met 100% verhoogd.
Ontvangen werd:
van particulieren voor 886 ketels *f* 7.633,— of
per ketel . . . . . *f* 8,61⁵.
van het Slachthuis voor 2.450 ketels *f* 2.205,—
of per ketel . . . . . „ 0,90.
zoodat gemiddeld per ketel is ontvangen *f* 2,95 (in 1929 *f* 4,38).

Ad 6. In het afgeloopen jaar werden afgeleverd:
259 M^3 mest à *f* 4,— per M^3 en 6 M^3 *f* 2 *f* 1.048,—
en 60 vrachtautoladingen van 4 M^3 à f 12,—
per lading . . . . . „ 720,—
In totaal 505 M^3 *f* 1.768,—
of f 3.501 per M^3 (In 1929 f 3.545).

Ad 7. Op rekening zijn gebracht 3.156½ uur tegen de volgende tarieven:
voor ritten zonder aanhangwagen *f* 0,08 per minuut.
„ „ met „ „ 0,12 „ „

Per minuut werd gemiddeld ontvangen *f* 0,0805 (in 1929 *f* 0,0807)

Ad 8. De andere ontvangsten hebben bestaan uit:

verhuur van motorsproeiwagen	*f*	52,80
opbrengst banden	„	4,50
opbrengst motorluchtpomp (met benzinemotor) boven de boekwaarde	„	325,—
	f	382,30

Ad 9. Het nadeelig saldo is *f* 14.578,45 lager dan geraamd werd, doordat de uitgaven lager

waren dan geraamd	*f*	2.412,33
de ontvangsten hooger.	„	12.166,12
	f	14.578,45

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1930.

Omschrijving der bezittingen	AANSCHAFFINGSWAARDE Per 1 Januari 1930 Aantal	Waarde	Bijgekomen in 1930 Aantal	Waarde	Per 31 December '30 Aantal	Waarde	AFSCHRIJVING tot en met 1929	in 1930 [1]	tot en met 1930	Boekwaarde per 31 December 1930 Aantal	Waarde
Gebouwen en installaties:											
Stalmeesterswoningen	3	f 9.700 —	—	— —	3	f 9.700 —	f 3.818 —	f 30 —	f 3.848 —	3	f 5.852 —
Mandoerswoningen	2	„ 2.051 92	—	— —	2	„ 2.051 92	„ 1.351 92	„ 20 —	„ 1.371 92	2	„ 680 —
Koeliewoningen Pandean (1 complex met 1 bad-, wasch- en privaatinrichting)	10	„ 7.153 50	—	— —	10	„ 7.153 50	„ 2.315 50	„ 20 —	„ 2.335 50	10	„ 4.818 —
Koeliewoningen Kobong	10	„ 5.079 16	—	— —	10	„ 5.079 16	„ 2.659 16	„ 20 —	„ 2.679 16	10	„ 2.400 —
Paardenstallen	4	„ 22.439 48	—	— —	4	„ 22.439 48	„ 10.534 48	„ 30 —	„ 10.564 48	4	„ 11.875 —
Sappiestallen	2	„ 6.267 —	—	— —	2	„ 6.267 —	„ 5.606 —	„ 80 —	„ 5.686 —	2	„ 581 —
Ziekenstallen	4	„ 1.587 21	—	— —	4	„ 1.587 21	„ 226 21	„ 5 —	„ 231 21	4	„ 1.356 —
Karrenloodsen	3	„ 4.000 —	—	— —	3	„ 4.000 —	„ 1.946 —	„ 6 —	„ 1.952 —	3	„ 2.048 —
Autogarage Pontjol	1	„ 4.797 19	—	— —	1	„ 4.797 19	„ 2.092 19	„ 8 —	„ 2.100 19	1	„ 2.697 —
„ Kobong	1	„ 1.981 04	—	— —	1	„ 1.981 04	„ 743 04	„ 8 —	„ 751 04	1	„ 1.230 —
Bergplaats Pandeanlamper	1	„ 500 —	—	— —	1	„ 500 —	„ 490 —	— —	„ 490 —	1	„ 10 —
„ Kobong	1	„ 600 —	—	— —	1	„ 600 —	„ 310 —	„ 4 —	„ 314 —	1	„ 286 —
Werkloods Kobong	1	„ 900 —	—	— —	1	„ 900 —	„ 432 —	— —	„ 432 —	1	„ 468 —
Overlaadstation Pandeanlamper	1	„ 7.096 62	—	— —	1	„ 7.096 62	„ 7.096 62	— —	„ 7.096 62	1	— —
Wegen naar de belten Darat	1	„ 1.550 —	—	— —	1	„ 1.550 —	„ 1.550 —	— —	„ 1.550 —	1	— —
Verhoogde opritten „	1	„ 10.334 04	—	— —	1	„ 10.334 04	„ 10.334 04	— —	„ 10.334 04	1	— —
„ „ Kobong	1	„ 6.930 34	—	— —	1	„ 6 930 34	„ 6.930 34	— —	„ 6.930 34	1	— —
Motorluchtpomp (Benzinemotor)	1	„ 175 —	—	— —	1	„ 175 —	„ 175 —	— —	„ 1 75 —	1	— —
Luchtpomp	1	„ 300 —	—	— —	1	„ 300 —	„ 290 —	— —	„ 290 —	1	10 —
Verbrandingsoven Madoerangin	1	„ 1.000 —	—	— —	1	„ 1.000 —	„ 1.000 —	— —	„ 1.000 —	1	— —
		f 94.442 50	—	— —		f 94.442 50	f 59.900 50	f 231 —	f 60.131 50		f 34.311 —
Transportmiddelen:											
Groote bakken (nieuw model)	320	f 16.416 87	—	— —	320	f 16.416 87	f 14.505 50	f 50 —	f 14.555 50	320	f 1.861 37
„ „ (oud „)	20	„ 425 —	—	— —	20	„ 425 —	„ 425 —	— —	„ 425 —	20	— —
Kleine „	443	„ 8.524 25	—	— —	443	„ 8.524 25	„ 6.958 58	„ 30 —	„ 6.988 58	443	„ 1.535 67
Stalbakken	92	„ 6.580 —	—	— —	92	„ 6.580 —	„ 5.282 —	„ 30 —	„ 5.312 —	92	„ 1.268 —
Vuilnisbakken	65	„ 38.849 20	—	— —	65	„ 38.849 20	„ 25.125 20	„ 80 —	„ 25.205 20	65	„ 13.644 —
Handkarren	118	„ 13.189 12	—	— —	118	„ 13.189 12	„ 12.816 12	„ 30 —	„ 12.846 12	118	„ 343 —
Grobaks (oud model)	5	„ 50 —	—	— —	5	„ 50 —	„ 50 —	— —	„ 50 —	5	— —
Zitplaatsen voor koetsiers	60	— —	—	— —	60	— —	— —	— —	— —	60	— —
Betonplaten	415	„ 13.179 21	—	— —	415	„ 13.179 21	„ 9.718 21	„ 100 —	„ 9.818 21	415	„ 3.361 —
Paarden	85	„ 12.217 77	10	f 1.896 03	95	„ 14.113 80	„ 5.499 65	„ 2.196 03	„ 7.695 68	95	„ 6.418 12
Tuigen	80	„ 3.095 —	—	— —	80	„ 3.095 —	„ 865 —	„ 4 —	„ 869 —	80	„ 2.226 —
Stalbenoodigheden	partij	„ 1.000 —	—	— —	—	„ 1.000 —	„ 292 —	„ 2 —	„ 294 —	partij	„ 706 —
Decauvillespoor (spoorlengte)	5413 M		—	— —	5413 M					5413 M	
Draaischijven	1		—	— —	1					1	
Dwarsliggers houten	1378		—	— —	1378					1378	
„ ijzeren	5291	„ 24.091 63	—	— —	5291	„ 24.091 63	„ 15.151 63	„ 30 —	„ 15.181 63	5291	„ 8.910 —
Wissels driewegsche	7		—	— —	7					7	
„ tweewegsche	28		—	— —	28					28	
Lorries houten	20		—	— —	20					20	
„ ijzeren groote	30		—	— —	30					30	
„ „ kleine	5	„ 20.248 25	—	— —	5	„ 20.248 25	„ 16.411 25	„ 50 —	„ 16.461 25	5	„ 3.787 —
„ „ onderstellen	10		—	— —	10					10	
Faecaliënauto's Latil	1	„ 13.000 —	—	— —	1	„ 13.000 —	„ 5.800 —	— —	„ 5.800 —	1	„ 7.200 —
„ Brookway	1	„ 1.649 91	—	— —	1	„ 1.649 91	„ 1.649 91	— —	„ 1.649 91	1	— —
„ Carford	1	„ 12.544 88	—	— —	1	„ 12.544 88	„ 8.877 88	— —	„ 8.877 88	1	„ 3.667 —
Latrineketels	1	„ 3.000 —	—	— —	1	„ 3.000 —	„ 3.000 —	— —	„ 3.000 —	1	— —
Aanhangwagens (latrine)	2	„ 400 —	—	— —	2	„ 400 —	„ 400 —	— —	„ 400 —	2	— —
Vrachtauto's White	3	„ 34.375 62	—	— —	3	„ 34.375 62	„ 33.955 62	„ 80 —	„ 34.035 62	3	„ 340 —
„ Brookway	1	„ 6.800 —	2	„ 22.946 84	3	„ 29.746 84	„ 6.710 —	„ 10 —	„ 6.720 —	3	„ 23.026 84
„ Mannesmann Mulag	3	„ 9.260 —	—	— —	3	„ 9.260 —	„ 8.965 —	„ 5 —	„ 8.970 —	3	„ 290 —
„ Latil	2	„ 18.741 96	—	— —	2	„ 18.741 96	„ 180 50	„ 180 50	„ 361 —	2	„ 18.380 96
„ Saurer	1	„ 2.455 81	—	— —	1	„ 2.455 81	— —	„ 24 55	„ 24 55	1	„ 2.431 26
Aanhangwagens	7	„ 28.701 75	—	— —	7	„ 28.701 75	„ 27.601 75	„ 11 —	„ 27.612 75	7	„ 1.089 —
Eluco motortrekwagen (met 7 P. K. watergekoelde motor)	—	— —	1	„ 3.589 89	1	„ 3.589 89	— —	— —	— —	1	„ 3.589 89
Veeg- en sproeiwagen (Latil)	1	„ 12.644 50	—	— —	1	„ 12 644 50	— —	„ 31 95	„ 31 95	1	„ 12.612 55
Reserve-onderdeelen	partij	„ 2.405 58	—	— —	partij	„ 2.405 58	„ 2.405 58	— —	„ 2 405 58	partij	— —
		f 303.846 31		f 28.432 67		f 332.279 07	f 212.646 38	f 2.945 03	f 215.591 41		f 116.687 66
Gereedschappen	—	f 3.782 43	—	— —	—	f 3.782 43	f 2.479 43	f 50 —	f 2 529 43	—	f 1.253 —
Meubilair	—	„ 500 —	—	— —	—	„ 500 —	„ 350 —	„ 20 —	„ 370 —	—	„ 130 —
		f 4.282 43	—	— —	—	f 4.282 43	f 2.829 43	f 70 —	f 2.899 43	—	f 1.383 —
Afboeking wegens buitengebruikstelling:											
Paarden					4	f 629 38			f 629 38	4	— —
Benzinemotor (overgedragen aan het Slachthuis)					1	„ 175 —			„ 175 —	1	— —
Vrachtauto Mannesmann Mulag (No. 5)					1	„ 2.000 —			„ 2.000 —	1	— —
Verbrandingsoven Madoerangin					1	„ 1.000 —			„ 1.000 —	1	— —
						f 3.804 38			f 3.804 38		— —
Recapitulatie.											
Gebouwen en installaties						f 93.267 50			f 58.956 50		f 34.311 —
Transportmiddelen						„ 329.649 69			„ 212.962 03		„ 116.687 66
Gereedschappen en meubilair						„ 4.282 43			„ 2.899 43		„ 1.383 —
						f 427.199 62			f 274.817 96		f 152.381 66

[1]) De afschrijving is tijdelijk gelijkgesteld aan de aflossing op de aan het bedrijf verstrekte leeningsgelden.

[2]) De kosten voor aanschaffing van paarden ad f 1.896,03 zijn rechtstreeks gebracht ten laste van de exploitatie-uitgaven (ad. 3)

Bijlage D.

Financieel Verslag

van het

Grondbedrijf

over

1930.

GRONDBEDRIJF

Balans per 31 December 1930.

1	Gronden in erfpacht uitgegeven	936.585 M²	*f* 1.330.820	50
2	Gronden in altijddurend recht van opstal uitgegeven tegen betaling ineens	41.033 „	„ —	—
3	Gronden in huur uitgegeven . .	614.635 „	„ 568.969	74
4	Gronden met bebouwing in huur uitgegeven . . . *f* 123.364,12	33.140 „		
5	Afschrijving tot en met 1929 *f* 20.411,— 1930 „ 3.759,—	„ 24.170,—	„ 99.194	12
6	Gronden nog voor uitgifte beschikbaar.	1.969.165 „	„ 1.352.626	28
7	Gronden niet vatbaar voor uitgifte	2.195.344 „	„ —	—
8	Gronden niet definitief voor het Grondbedrijf bestemd . . .			
	a. in eigendom . . .	34.780 „	„ 4.823	47
	b. in beheer	113.581 „	„ 46.499	16
		5.938.263 M²		
9	Kosten tot het in eigendom verkrijgen van gronden		„ 30.804	48
			f 3.433.737	75
10	Diverse debiteuren		„ 7.788	65
11	Meetbrieven en zegels		„ 246	50
12	Verlies		„ 126.272	56
			f 3.568.045	46

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

13	Gemeente kapitaal	*f* 3 103 399	29
14	Reserve voor waardevermindering	„ 330.338	46
		f 3 433 737	75
15	Crediteuren derden	„ 3 347	61
16	Crediteuren waarborgsommen	„ 2.952	—
17	Nog te betalen verponding.	„ 10.829	55
18	Gemeente Rekening-courant	„ 117.178	55
		f 3.568.045	46

Gezien:
De Directeur van den Woningdienst,
(w. g.) H. WESTBROEK.

GRONDBEDRIJF

Exploitatierekening over 1930

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Verponding voor het Grondbedrijf	*f* 12.580	66	*f* 5.040	72
2	Andere directe uitgaven van het Grondbedrijf	„ 1.170	—	„ 7.513	33
	Verrekeningen met de Gemeente.				
3	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie van de Gemeente	„ 6.000	—	„ 6.000	—
4	Vergoeding voor het gebruik van de lokalen	„ 300	—	„ 300	—
5	Aandeel in de kosten van verzekering	„ 61	50	„ 61	50
6	Aandeel in de transportkosten	„ 435	—	„ 435	—
7	Aandeel in de algemeene personeelskosten	„ 1.688	50	„ 1.688	50
8	Aandeel in de kosten der algemeene leiding van den Woningdienst	„ 8.370	—	„ 8.370	—
9	Aandeel in de kosten der administratie van den Woningdienst	„ 2.640	—	„ 2.640	—
10	Aandeel in de kosten van het technisch bureau van den Woningdienst	„ 5.875	—	„ 5.875	—
11	Aandeel in de kosten van het onderhoud van wegen, gezondmakingswerken en straatverlichting	„ 24.000	—	„ 24.000	—
12	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	„ 155.700	—	„ 162.362	64
13	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	„ 52.886	90	„ 52.886	90
		f 271.707	56	*f* 277.173	59

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

		Geraamd		Ontvangen	
1	Opbrengst van in erfpacht en opstal uitgegeven gronden	*f* 90.200	—	*f* 91.474	36
2	Opbrengst van in huur uitgegeven gronden	„ 8.871	—	„ 8.058	93
3	Boeten wegens niet tijdige betaling van de vergoeding van in erfpacht, opstal of huur uitgegeven gronden	V. H.		„ 888	03
4	Storting door het Woningbedrijf	„ 49.375	—	„ 50.333	08
5	Andere ontvangsten	V. H.		„ 146	63
6	Verlies	„ 123.261	56	„ 126.272	56
		f 271.707	56	*f* 277.173	59

Gezien:
De Directeur van den Woningdienst,
(w. g.) H. WESTBROEK.

Splitsing van de kapitaalsuitgaven en -ontvangsten 1930 volgens de begrootingsrekening.

		Geraamd		Uitgegeven	
	Uitgaven.				
1	Aankoop van gronden, afkoop van bezitsrechten, overdrachtskosten, afkoop van graven enz	*f* 12.500	—	*f* 5.470	89
1*a*	Aanleg schietterrein	„ 57.000	—	—	—
2	Kosten van ophooging van terrein en verder van alle werken, welke noodig zijn om gronden gereed te maken voor exploitatie . .	V. H.		—	—
3	Aanleg van wegen en plantsoenen	„ 1.470	49	„ 400	67
4	Kosten van afkoop van buiten de rooilijn gelegen woningen	„ 1.000	—	—	—
5	Andere uitgaven	V. H.		—	—
5*a*	Bijbouwing van het huis Gombel No. 6	„ 2.700	—	—	—
	Verrekeningen met de Gemeente.				
6	Aandeel in de kosten van algemeene leiding, de administratie en het constructiebureau van Gemeentewerken	V. H.		—	—
7	Aandeel in de kosten van gezondmakingswerken . .	V. H.		—	—
8	Aandeel in de kosten der straatverlichting	V. H.		—	—
		f 74.670	49	*f* 5.871	56
	Kapitaalsontvangsten.				
1	Ontvangen wegens verkoop van gronden	V. H.		—	—
2	Ontvangen wegens uitgifte van gronden in opstal tegen betaling ineens . . .	V. H.		—	—
3	Waarborgsommen van houders van het recht van erfpacht of opstal	V. H.		*f* 2.572	—
	Verrekeningen met de Gemeente				
4	Kapitaalsverstrekking . . .	*f* 74.670	49	„ 3.299	56
		f 74.670	49	*f* 5.871	56

Toelichting op ad la en 3 der splitsing van de kapitaalsuitgaven 1930.

OMSCHRIJVING	Totaal toegestaan			Uitgegeven t/m 1929			Uitgegeven in 1930			Totaal		
1. Schietterrein Djatingaleh	f	57.000	—	f	—	—	f	—	—	f	—	—
3. Doortrekking Halmaheiraweg (Raadsbesluit ddo. 26 April 1929 No. 7/R.) . . .	„	5.000	—	„	3.529	51	„	400	67	„	3.930	18
	f	62.000	—	f	3.529	51	f	400	67	f	3.930	18

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

Algemeene toelichting.

Sectie I.

Oppervlakte.

Totale bruto oppervlakte per ultimo 1929	3.177.613 M².
Bijgekomen in 1930	69.125 „
	3.246.738 M².
Verkocht tot ultimo 1930	174.566 „
Nog in eigendom per ultimo 1930.	3.072.172 M².
Niet vatbaar voor uitgifte	1.515.909 „
Blijft voor uitgifte vatbaar	1.556.263 M².

Uitgegeven :	Totaal ultimo 1929	in 1930 Bijgekomen	in 1930 Afgegaan	Tot ultimo 1930	
In erfpacht . . .	759.370	7 279	2.587	764.062	
In altijddurend recht van opstal . . .	41.033	—	—	41.033	
In huur	257.254	23.072	16.557	263.769	
					1.068.864 „
zoodat nog voor uitgifte beschikbaar was op ultimo 1930					487.399 M².

Ten behoeve van sectie I werd uitgegeven :

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1929		In 1930		Tot ultimo 1930	
a. Kosten tot het in eigendom verkrijgen van gronden :						
Aankoop gronden en afkoop bezitsrechten .	*f* 145.597	87	*f* 608	16	*f* 146.206	03
Afkoop Chineesche graven	„ 57.187	26	—	—	„ 57.187	26
Transporteere	*f* 202.785	13	*f* 608	16	*f* 203.393	29

Ten behoeve van sectie I werd uitgegeven:

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1929		In 1930		Tot ultimo 1930	
Per transport	*f* 202.785	13	*f* 608	13	*f* 203.393	29
b. Kosten tot voor uitgifte gereedmaken van gronden:						
½ Aandeel Nieuw Tjandiweg	*f* 99.560	—			*f* 99.560	—
½ Aandeel Bergotaweg	„ 17.156	81			„ 17.156	81
½ Aandeel Kalisariweg	„ 37,001	15			„ 37.001	15
Dr. de Vogelweg . .	„ 18.964	13			„ 18.964	13
Sirandaweg	„ 84.802	30	*f* 40	95	„ 84.843	25
Secundaire wegen . .	„ 320.794	37			„ 320.794	37
Rioleeringswerken . .	„ 36.616	54			„ 36.616	54
Kampong- en pasarbouw	„ 173.472	66			„ 173.472	66
Aanleg speelterrein .	„ 1.183	14			„ 1.183	14
Bebouwbaarmaking .	„ 107.132	57			„ 107.132	57
Chineesche graven benoodigd voor wegen	„ 55.633	13			„ 55.633	13
c. Diversen:						
Aandeel algemeene kosten.	„ 220.666	64			„ 220.666	64
Aandeel rente . . .	„ 388.155	10			„ 388.155	10
Verlies Autobusdienst.	„ 157.056	32			„ 157.056	32
	f 1.920.979	99	*f* 649	11	*f* 1.921.629	10
Tot ultimo 1930 verkocht					„ 217.075	09
Netto boekwaarde der op ultimo 1930 voor uitgifte vatbare gronden					*f* 1.704.554	01
Op ultimo 1930 volgens kapitaliseering naar gronden in erfpacht respectievelijk huur overgebrachte boekwaarde					„ 1.135.889	51
zoodat de kostprijs der op ultimo 1930 nog voor uitgifte beschikbare gronden groot 559.246 M² bedroeg of per M² *f* 1.091					*f* 568.664	50
Uitgegeven in altijddurend recht van opstal					„ 102 583	—
					f 466.081	50

Sectie II.

Totale bruto oppervlakte per ultimo 1929	472.474 M²
Bijgekomen in 1930.	40 „
	472.514 M²
Overgeboekt naar gronden in huur met bebouwing. .	1.607 „
Totale bruto oppervlakte per ultimo 1930	470.907 M²
Verkocht tot ultimo 1930	10.998 „
Nog in eigendom per ultimo 1930	459.909 M²
Niet vatbaar voor uitgifte per ultimo 1930.	117.062 „
	342.847 M²

Uitgegeven:	Totaal ultimo 1929	In 1930 Bijgekomen	In 1930 Afgegaan	Tot ultimo 1930	
In erfpacht . . .	53.480	—	—	53.480	
In huur	96.742	1.689	1.457	96.974	150.454 „

zoodat nog voor uitgifte beschikbaar was op ultimo 1930 192.393 M²

Ten behoeve van sectie II werd uitgegeven:

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1929		In 1930		Tot ultimo 1930	
a. Kosten van grondaankoop en afkoop bezitsrechten	*f* 159.779	52	*f* 123	50	*f* 159.903	02
b. Kosten tot het voor uitgifte gereedmaken der gronden . . .	„ 43.391	58			„ 43.391	58
Aanleg wegen . . .	„ 45.097	28			„ 45.097	28
Rioleeringswerken . .	„ 129.902	19			„ 129.902	19
Chineesche graven benoodigd voor wegen.	„ 644	85			„ 644	85
Transporteere	*f* 378.815	42	*f* 123	50	*f* 378.938	92

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1929	In 1930	Tot ultimo 1930
Per transport	*f* 378.815 42	*f* 123 50	*f* 378.938 92
c. Diversen.			
Aandeel algemeene kosten.	„ 22.675 98		„ 22.675 98
Aandeel rente . . .	„ 98.340 49		„ 98.340 49
Bruto uitgegeven per ultimo 1930. . . .	*f* 499.831 89	*f* 123 50	*f* 499.955 39
Overgeboekt naar gronden in huur met bebouwing .			„ 559 86
			f 499.395 53
Tot ultimo 1930 verkocht			„ 12.895 20
Netto boekwaarde der op ultimo 1930 voor uitgifte vatbare gronden groot 342.847 M². . . . . of per M². *f* 1.419			*f* 486.500 33
Op ultimo 1930 volgens kapitaliseering naar gronden in erfpacht, respectievelijk huur, overgebrachte boekwaarde			„ 214.494 23
zoodat de kostprijs der op ultimo 1930 nog voor uifgifte beschikbare gronden groot 192 393 M² . . bedraagt of per M². *f* 1.414			*f* 272.006 10

Sectie IV.

Oppervlakte.

Totale bruto oppervlakte per ultimo 1929	825.531 M²
Af door ruiling of verkoop	12.159 „
Nog in eigendom per ultimo 1930	813.372 M²
Niet vatbaar voor uitgifte	173.371 „
Vatbaar voor uitgifte per ultimo 1930	640.001 M²

Uitgegeven:	Totaal ultimo 1929	in 1930 Bijgekomen	in 1930 Afgegaan	Tot ultimo 1930	
In erfpacht . . .	16.274	1.089		17.363	
In huur.	238.134	4.132	2.649	239.617	256.980 M²

zoodat nog voor uitgifte beschikbaar was op ultimo 1930 . . . . . 383.021 M²

Ten behoeve van Sectie IV werd uitgegeven:

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1929		In 1930		Tot ultimo 1930	
a. Kosten van grondaankoop en afkoop bezitsrechten . . .	*f* 155.390	49			*f* 155.390	49
b. Kosten tot het voor uitgifte gereedmaken der gronden						
Aanleg wegen . .	„ 72 396	55	*f* 400	67	„ 72.797	22
Rioleeringswerken .	„ 7 278	30			„ 7.278	30
Bebouwbaarmaken ·	„ 120.324	22			„ 120.324	22
c. Diversen						
Aandeel algemeene . kosten	„ 39.877	26			„ 39.877	26
Aandeel rente . .	„ 110.434	43			„ 110.434	43
	f 505.701	25	*f* 400	67	*f* 506.101	92
Tot ultimo 1930 verkocht					„ 14.865	75
Netto boekwaarde der op ultimo 1930 voor uitgifte vatbare gronden					*f* 491.236	17
Op ultimo 1930 volgens kapitaliseering naar gronden in erfpacht respectievelijk huur overgebrachte boekwaarde					„ 197.103	66
zoodat de kostprijs der op ultimo 1930 nog voor uitgifte beschikbare gronden groot 383 021 M² bedroeg of per M² f 0.767.					*f* 294.132	51

Ad 1. Verwezen wordt naar de bijlage 1 tot en met III.

Ad 2. Omdat de eigendomstitel op deze gronden voor het bedrijf practisch waardeloos is, zijn die gronden zonder waarde in de balans opgenomen.

In 1930 werden geen gronden in altijddurend recht van opstal uitgegeven.

Per ultimo 1930 waren in totaal uitgegeven 41.033 M² tegen betaling van f 102.583.— of f 2,50 per M².

De meerdere opbrengst is gebracht in mindering van den kostprijs der gronden nog voor uitgifte beschikbaar.

Ad 3 en 4. Verwezen wordt naar bijlage I.

Ad 5.

Omschrijving	Bebouwing geschat op	Afschrijving t/m 1929	Afschrijving in 1930	Afschrijving t/m 1930	Boekwaarde der bebouwing op ultimo 1930
Tennisbanen en theehuisje	f 13.100 —	f 5.972 —	f 655 —	f 6.627 —	f 6.473 —
Steenenhuis Djomblang	„ 4.000 —	„ 799 —	„ 133 —	„ 932 —	„ 3.068 —
Steenenhuis Karanganjar Goenoeng	„ 5.000 —	„ 1.001 —	„ 167 —	„ 1.168 —	„ 3 832 —
Steenenhuis Djatingaleh	„ 5.000 —	„ 1.001 —	„ 167 —	„ 1.168 —	„ 3.832 —
Plankenhuis Djatingaleh	„ 500 —	„ 300 —	„ 50 —	„ 350 —	„ 150 —
Plankenhuis Djatingaleh	„ 750 —	„ 450 —	„ 75 —	„ 525 —	„ 225 —
Steenenhuis Djatingaleh	„ 6.000 —	„ 1.200 —	„ 200 —	„ 1.400 —	„ 4.600 —
Steenenhuis Djomblang	„ 4.000 —	„ 799 —	„ 133 —	„ 932 —	„ 3.068 —
Plankenhuis Kebonsari	„ 500 —	„ 300 —	„ 50 —	„ 350 —	„ 150 —
Steenenhuis Peterongan	„ 3.000 —	„ 600 —	„ 100 —	„ 700 —	„ 2.300 —
Steenenhuis Randoesari	„ 2.000 —	„ 401 —	„ 67 —	„ 468 —	„ 1.532 —
Plankenhuis Sendanggoewo	„ 750 —	„ 450 —	„ 75 —	„ 525 —	„ 225 —
Twee steenenhuizen Redjosari	„ 12.000 —	„ 2.400 —	„ 400 —	„ 2.800 —	„ 9.200 —
Steenenhuis Redjosari	„ 2.500 —	„ 502 —	„ 84 —	„ 586 —	„ 1.914 —
Plankenhuis Pedoeroengan	„ 1.800 —	„ 900 —	„ 180 —	„ 1.080 —	„ 720 —
Steenenhuis Djatingaleh	„ 1.500 —	„ 150 —	„ 50 —	„ 200 —	„ 1.300 —
Steenenhuis Randoesari	„ 1.600 —	„ 106 —	„ 53 —	„ 159 —	„ 1.441 —
Vijftien steenenhuizen Karangtoeri	„ 25.200 —	„ 2.520 —	„ 840 —	„ 3.360 —	„ 21.840 —
Twee plankenhuizen Djatingaleh	„ 2.000 —	„ 400 —	„ 200 —	„ 600 —	„ 1.400 —
Steenenhuis Peterongan	„ 800 —	„ 160 —	„ 80 —	„ 240 —	„ 560 —
	f 92.000 —	f20.411 —	f 3.759 —	f24.170 —	f 67.830 —

Ad 6. en 7. Verwezen wordt naar bijlage I.

Ad 8. Zoolang de door de Gemeente in eigendom of in beheer verkregen gronden nog niet worden gebruikt voor het doel, waarvoor zij zijn aangevraagd, worden, ook al zijn die gronden niet bestemd voor het Grondbedrijf, de gemaakte kosten voor afkoop van bezitsrechten enz. tijdelijk gebracht ten laste van dit bedrijf, waartegenover de opbrengst bij verhuur (sawah of tegal) ten bate van het Grondbedrijf komt.

a. Per ultimo 1930 stonden de volgende eigendomsgronden, niet definitief voor het Grondbedrijf bestemd, bij genoemd bedrijf te boek:

Randoesari	Sectie VI	28 M²	*f*	203,—
Boegangan	„ VI	30.661 „	„	4.392,47
Dadapsari	„ VI	3.799 „	„	220,50
Karanganjar Goenoeng.	„ V	65 „	„	6,50
Kembangsari	„ VI	227 „	„	1,—
Totaal ultimo 1930 . .		34.780 M²	*f*	4.823,47
Totaal ultimo 1929 . .		35.055 „	„	4.864,42

b. Tot ultimo 1930 zijn de volgende gronden tegen kostprijs overgeboekt naar de rekening „Gronden in beheer ontvangen". Deze rekeningen zijn als volgt samengesteld:

Omschrijving	Oppervlakte in M²	Kostprijs			per M²	
Sectie I	3.960	*f*	705	—	*f*	0,178
„ II	2.849	„	5.040	99	„	1,769
„ IV	423	„	521	50	„	1,233
„ V	3.824	„	778	50	„	0,238
Baroesari	50	„	35	—	„	0,700
Djomblang . . .	308	„	1.373	79	„	4,460
Karangtempel . .	3.213	„	10.827	85	„	3,370
Manishardjo . . .	12.481	„	19.908	83	„	1,595
Mlatihardjo . . .	40.779	„	1 941	80	„	0,047
Ngesrep	727	„	458	21	„	0,640
Pandeanlamper . .	3.516	„	710	79	„	0,202
Transporteere	*f* 72.130	*f*	42.302	26		

Omschrijving	Oppervlakte in M²	Kostprijs		per M²
Per transport	*f* 72.130	*f* 42.302	—	
Pedalangan . . .	„ 443	„ 200	—	*f* 0,454
Pederesan. . . .	„ 86	„ 44	05	„ 0,512
Pedoeroengan . .	„ 3.038	„ 85	08	„ 0,028
Randoesari . . .	„ 244	„ 50	43	„ 0,207
Soemoerdjoerang .	„ 37.300	„ 3.268	15	„ 0,088
Widohardjo . . .	„ 279	„ 533	21	„ 1,911
Sendanggoewo . .	„ 61	„ 15	98	„ 2,611
Totaal ultimo 1930.	*f* 113.581	*f* 46.499	16	*f* 0,411
Totaal ultimo 1929.	„ 113.581	„ 46.499	16	„ 0,411

Ad 9. Zoolang de gronden nog niet ten name van de Gemeente zijn ingeschreven, worden de gemaakte kosten, tot het in eigendom verkrijgen, op deze rekening gebracht.

Ad 10.	Nog te betalen canonpenningen.	*d f*	6.377,45
	Vooruitbetaalde canonpenningen	*c* „	917,50
		d f	5.459,95
	Diverse debiteuren	*d* „	2.328,70
		d f	7.788,65

Ad 13/14. Verwezen wordt naar bijlage III.

Ad 17.	Samengesteld als volgt:			
	Overschot reserve 1928		*f*	4.526,01
	Overschot reserve 1929 . .	*f* 3.449,87		
	Betaald in 1930.	„ 122,50	„	3.327,37
	Gereserveerd voor 1930. . .	*f* 5.570,—		
	Betaald in 1930.	„ 2.594,83	„	2.975,17
			f	10.828.55

Toelichting op de exploitatierekening over 1930.

Ad 1.	Volgens schatting	*f*	5.570,—
	Terugbetaald door de huurders	„	529,28
		f	5.040,72

Ad 2.	Kosten aanleg voorloopigen toegangsweg . .	*f*	96,–
	Kosten afrastering Inlandsche begraafplaats Djangli	„	30,–
	In 1929 ten onrechte op andere ontvangsten geboekte restitutie voorschot Kadaster voor werkzaamheden rioleering	„	100,–
	Restitutie verponding 1926/7 aan derden . .	„	28,1[illegible]
	Inningsprovisie en proceskosten voor canonpenningen	„	138,4[illegible]
	Afschrijving van vervallen meetbrieven . . .	„	2.475,5[illegible]
	Aanleg voetbalterrein Semarang-Oost . . .	„	359,9[illegible]
	Onderhoud Tennisbaan	„	110,7[illegible]
	Betaalde grondhuur	„	187,–
	Afschrijving schuld School met den Bijbel .	„	3.987,[illegible]
		f	7.513,3[illegible]
Ad 12.	Exploitatierente 1930	*f*	154.469,0[illegible]
	Afschrijving rente schuld School met den Bijbel	„	1.136,8[illegible]
	Afschrijving van kosten tot het verkrijgen van gronden in vroegere jaren geboekte rente, en wel van gronden, die ultimo 1930 nog geen eigendom der Gemeente waren	„	6.756,7[illegible]
		f	162.362,64

Ontvangsten

Ad 1.	Verwezen wordt naar bijlagen I en III.		
Ad 2.	Verwezen wordt naar bijlagen I		
Ad 5.	Restitutie verponding over de jaren 1926 en 1927	*f*	143,37
	Opbrengst arenboomen	„	3,–
	Te veel betaalde sawahhuur	„	0,26
		f	146,63

Ad 6. Bij de beoordeeling van het verlies moet in aanmerking worden genomen dat, doordat de afschrijving is opgevoerd tot het bedrag van de aflossing, in 1930 feitelijk een reserve is gevormd van rond *f* 49.000,—.

Bovendien heeft rentebijboeking op de boekwaarde der nog niet uitgegeven gronden tegenwoordig niet meer plaats (in 1927 nog rond *f* 74.000).

per ulitimo 1930.

AAR BLIJFT VOOR UITGIFTE

n														
	In huur met bebouwing							Blijft nog uit te geven						
								Opper-vlakte in M²	Kostprijs					
idd. ur ..l²	Opper-vlakte in M²	Kostprijs				Gemidd. huur per M²			Totaal		per M²			
		Totaal		per M²							Directe-kosten	Algemeen kosten	Totaal	
)54	2 890	*f* 20 165	95	*f* 6 978		6 685		528.432[1])	*f* 568.664	50	[1]) 0 800	0.291	1.091	
84	1.991	„ 1.979	74	„ 2 661		0 469		192 393	„ 272.006	30	1.135	0.279	1.414	
—	—	—	—	—		—		1.921	„ 2.855	50	0.887	0.599	1.486	
)71	2 260	„ 34.768	06	„ 15 384		0.849		383.021	„ 294.132	51	0.538	0.229	0.767	
)71	19.681	„ 25.342	16	„ 1 202		0 144		549.225	„ 189.748	31	0.204	0.141	0.345	
—	—	—	—	—		—		—	—	—	—	—	—	
—	1.442	„ 6 833	26	„ 4 739		0 291		778	„ 6.176	87	5.438	2.758	8.196	
)32	—	—	—	—		—		13.328	„ 19.476	99	0.946	0.516	1.462	
)80	1.269	„ 14.040	—	„ 11.032		1.986		1.814	„ 2.913	23	1.394	0.134	1.528	
—	182	„ 940	63	„ 5 168		0.988		214	„ 789	85	3.507	0.184	3.691	
—	—	—	—	—		—		141.053	„ 50.842	76	0.232	0.128	0.360	
—	—	—	—	—		—		76.744	„ 2.276	—	0.024	0.006	0.030	
—	—	—	—	—		—		1.425	„ 304	56	0.134	0.080	0.214	
—	—	—	—	—		—		1.090	„ 307	20	0.101	0.027	0.128	
)60	71	„ 764	—	„ 10 902		0.163		78.095	„ 12.747	82	0.102	0.061	0.163	
)98	—	—	—	—		—		3.334	„ 3.239	—	0.831	0.141	0.972	
—	1.366	„ 3.425	23	„ 2 508		0.264		6 078	„ 4 213	85	0.383	0 310	0.693	
—	303	„ 7.613	50	„ 25.127		1.782		—	—	—	—	—	—	
)90	1.168	„ 5.944	35	„ 5 893		0.565		1.780	„ 3.334	58	0.827	1.046	1.873	
—	—	—	—	—		—		14.297	„ 8.689	03	0 361	0.247	0.608	
—	517	„ 1.547	24	„ 2 993		0.232		14.198	„ 11.049	07	0.550	0.228	0.778	
—	—	—	—	—		—		978	„ 1.441	35	1.342	0.132	1.474	
)66	33 140	*f* 123 364	12	3 876		0 423		2.010.198	*f* 1.455.209	28	0.531	0.209	0.744	
)66	31.533	„ 122 498	46	3 884		0.423					0.533	0.213	0.746	
Hierin begrepen altijddurend recht van opstal								41.033	„ 102.583	—				
								1.969.165	*f* 1.352.626	28				
								1.915.881	„ 1.359.148	82				

De toestand der tot het Grondbedrijf behoorende eigendomsgronden per ulitimo 1930.

LIGGING	TOTAAL IN EIGENDOM IN M²			Waarvan voor uitgifte ongeschikt (wegen, plantsoenen, hellingen enz).	ZOODAT VATBAAR BLIJFT VOOR UITGIFTE																								
					In totaal	Waarvan uitgegeven															Blijft nog uit te geven								
						In erfpacht				In huur					In huur met bebouwing						Opper-vlakte in M²	Kostprijs						
						Opper-vlakte in M²	Gekapitaliseerde waarde			Opper-vlakte in M²	Kostprijs			Gemidd. huur per M²	Opper-vlakte in M²	Kostprijs			Gemidd. huur per M²			Totaal		per M²		
	Bruto	Verkocht	Netto				Totaal		per M²		Totaal		per M²			Totaal		per M²						Directe-kosten	Algemeen kosten	Totaal
Sectie I Heuvelterein	3.249 628	174.566	3 075 062	1 515.909	1 559 153	764 062	f 1.098.121	33	f 1.405	263.769	f 225 891	67	f 1.190	0.054	2 890	f 20 165	95	f 6 978	6 685		528.432[1]	f 568.664	50	[1]) 0 800	0.291	1.091
II Sompok	472 898	10 998	461.900	117 062	344 838	53 480	„ 83.660	—	„ 1.564	96 974	„ 138.980	47	„ 1.412	0.034	1.991	„ 1.979	74	„ 2 661	0 469		192 393	„ 272.006	30	1.135	0.279	1.414
III Lamper Zuid	1.921	—	1.921	—	1 921	—	„ —	—	„ —	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		1.921	„ 2.855	50	0 887	0.599	1.486
IV Oost Semarang	827.791	12.159	815 632	173.371	642 261	17 363	„ 43 299	33	„ 2.493	239.617	„ 183.786	24	„ 0.767	0 071	2 260	„ 34.768	06	„ 15 384	0.849		383.021	„ 294.132	51	0.538	0.229	0.767
V Djangli	949 045	34 822	914 223	277 503	636 720	66 454	„ 58.195	33	„ 0.876	1.360	„ 469	20	„ 0.345	0 071	19.681	„ 25.342	16	„ 1 202	0 144		549.225	„ 189.748	31	0.204	0.141	0.345
VI Baroesari	35.000	12 110	22 890	9 647	13 243	13 243	„ 32.555	67	„ 2 458	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—
Djomblang	5.302	28	5 274	3.054	2 220	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.442	„ 6 833	26	„ 4 739	0 291		778	„ 6.176	87	5.438	2.758	8.196
Gajamsari	16.385	—	16 385	1.358	15 027	912	„ 1.326	67	„ 1.455	787	„ 1.150	59	„ 1.462	0.032	—	—	—	—	—		13.328	„ 19.476	99	0.946	0.516	1.462
Karangtoeri	17.580	—	17.580	4 027	13 553	—	—	—	—	10.470	„ 15 998	16	„ 1.528	0.080	1.269	„ 14.040	—	„ 11.032	1.986		1.814	„ 2.913	23	1.394	0.134	1.528
Kebonsari	396	—	396	—	396	—	—	—	—	—	—	—	—	—	182	„ 940	63	„ 5 168	0.988		214	„ 789	85	3.507	0.184	3.691
Lamper Kidoel	233.435	33 000	200 435	59.382	141 053	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		141.053	„ 50.842	76	0.232	0.128	0.360
Lamper Lor	90.170	—	90 170	13 426	76 744	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		76.744	„ 2.276	—	0.024	0.006	0.030
„ Tengah	1.785	—	1.785	360	1 425	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		1.425	„ 304	56	0.134	0.080	0.214
Manishardjo	1 090	—	1.090	—	1 090	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		1.090	„ 307	20	0.101	0.027	0.128
Mlatihardjo	88.775	—	88.775	10 465	78.310	—	—	—	—	144	„ 23	47	„ 0.163	0 050	71	„ 764	—	„ 10 902	0.163		78.095	„ 12.747	82	0.102	0.061	0.163
Pandeanlamper	25.307	1 844	23.463	820	22 643	19.125	„ 10.817	67	„ 0.566	184	„ 178	85	„ 0.972	0 098	—	—	—	—	—		3.334	„ 3.239	—	0.831	0.141	0.972
Pedoeroengan	7 444	—	7.444	—	7444	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.366	„ 3.425	23	„ 2 508	0.264		6 078	„ 4 213	85	0.383	0 310	0.693
Peterongan	303	—	303	—	303	—	—	—	—	—	—	—	—	—	303	„ 7.613	50	„ 25.127	1.782		—	—	—	—	—	—
Randoesari	4.766	—	4 766	488	4.278	—	—	—	—	1.330	„ 2 491	09	„ 1.873	0 090	1.168	„ 5.944	35	„ 5 893	0.565		1.780	„ 3.334	58	0.827	1.046	1.873
Redjosari	26 437	4 815	21 622	7.325	14.297	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		14.297	„ 8.689	03	0 361	0.247	0.608
Sendanggoewo	17 808	—	17.808	1 147	16 661	1 946	„ 2.844	50	„ 0.462	—	—	—	—	—	517	„ 1.547	24	„ 2 993	0.232		14.198	„ 11.049	07	0.550	0.228	0.778
Tamanhardjo	4 193	3 215	978	—	978	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		978	„ 1.441	35	1.342	0.132	1.474
Totaal ultimo 1930	6 077.459	287.557	5 789 902	2 195 344	3 594 558	936 585	f 1.330.820	50	f 1.395	614.635	f 568.969	74	f 0.868	0 066	33 140	f 123 364	12	3 876	0 423		2.010.198	f 1.455.209	28	0.531	0.209	0.744
„ „ 1929	6 007 536	286 536	5 721 000	2 195.344	3 525.656	930 804	„ 1.308 374	68	„ 1.406	606.405	„ 523.295	22	„ 0.741	0.066	31.533	„ 122 498	46	3 884	0 423					0.533	0.213	0.746
																					41.033	„ 102.583	—			
																					1.969.165	f 1.352.626	28			
																					1.915.881	„ 1.359.148	82			

[1]) Hierin begrepen altijddurend recht van opstal

De per ultimo 1930 ingeschreven erfpachtsperceelen.

Uitgegeven in	SECTIE I			SECTIE II			SECTIE IV			SECTIE V			SECTIE VI			TOTAAL		
	Aantal perceelen	Oppervlakte in M²	Canon in centen per M²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M²	Canon in centen per M²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M²	Canon in centen per M²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M²	Canon in centen per M²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M²	Canon in centen per M²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M²	Canon in centen per M²
1911	2	1.192	3.02	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5	10.378	16,—	7	11.570	14,66
1912	1	2.310	2 50	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	2.865	16,—	3	5.175	9,97
1913	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1914	4	12.970	4 90	—	—	—	—	—	—	1	2.120	8.—	1	1.264	2,37	6	16.354	5,10
1915	24	143.715	6.43	2	2.420	5.54	—	—	—	2	18.050	4.42	8	12.741	4,06	36	176.926	6,26
1916	58	194.313	6 43	—	—	—	—	—	—	1	9.280	1.—	1	2.535	3,94	60	206.128	6,33
1917	60	96.412	11.19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	286	8,08	61	96 698	11,18
1918	39	81.887	11.16	—	—	—	—	—	—	1	1.385	7.22	1	548	4,56	41	83.820	12,05
1919	14	20.014	13.34	4	5.785	7 69	—	—	—	—	—	—	1	501	7,95	19	26.300	11,99
1920	41	62.679	12 56	1	420	9.52	—	—	—	2	5.844	9.32	—	—	—	44	68.943	12,28
1921	31	43.799	12 29	1	847	14.75	—	—	—	3	6.891	9.21	—	—	—	35	51.537	14,83
1922	13	13.795	10.12	1	1.007	14 89	—	—	—	6	14.554	6.14	—	—	—	20	29.356	14,44
1923	29	46.975	15.71	4	2.801	14.88	4	4.767	16.92	—	—	—	2	3.878	5,93	39	58.421	15,04
1924	8	9.537	9.06	16	21.107	10.17	4	3.308	16.83	1	3.130	1.24	1	1.946	10,02	30	39.028	12,93
1925	5	2.521	12.93	9	12.582	12.90	—	—	—	2	5.200	18.34	1	912	10,—	17	21.215	15,06
1926	7	8.334	14 30	4	5.382	8.50	5	4.986	16.15	—	—	—	—	—	—	16	18.702	13,13
1927	9	7 676	18.30	—	—	—	3	3.213	14.67	—	—	—	—	—	—	12	10.889	17,24
1928	7	10.638	11.07	2	1.129	13.28	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9	11.767	11,29
1929	1	603	1.99	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—1	—2628	3,04	—	—2.025	3,36
1930	—1	4.692	26 53	—	—	—	1	1.089	16.—	—	—	—	—	—	—	—	5.781	2,46
t/m 1930	352	764 062	9.68	44	53.480	10.64	17	17.363	16 21	19	66.454	6,50	23	35.226	8,91	455	936.585	9,62
„ 1929	353	759.370	9.77	44	53.480	10.64	16	16.274	16.23	19	66 454	6,50	23	35.226	8,91	455	930.804	9,69

Kapitaliseering der tot ultimo 1930 in erfpacht uitgegeven gronden.

LIGGING DER GRONDEN	Uitgegeven oppervlakte in M²	Bruto jaarlijksche opbrengst	Geraamde administratie-kosten 1¼ ct. per M²	Geraamde netto jaarlijksche opbrengst	Gekapitaliseerde netto jaarlijksche opbrengst ad 6%	Gemiddelde kostprijs der uitgegeven gronden		Reserve voor waarde vermindering	
						Per M²	Totaal	Credit	Debet
Sectie I (Heuvelterrein)	764.062	f 75.438 05	f 9.550 77	f 65.887 28	f 1.098.121 33	f 1.190	f 909.997 84	f 188.123 49	
II (Sompok)	53.480	„ 5.688 10	„ 668 50	„ 5 019 60	„ 83 660 —	„ 1.412	„ 75.513 76	„ 8.146 24	
IV (Oost Semarang). . . .	17.363	„ 2.815 —	„ 217 04	„ 2.597 96	„ 43 299 33	„ 0.767	„ 13.317 42	„ 29 981 91	
V (Djangli)	66 454	„ 4 322 40	„ 830 68	„ 3.491 72	„ 58.195 33	„ 0.345	„ 22.926 63	„ 35.268 70	
VI Baroesari	13 243	„ 2.118 88	„ 165 54	„ 1.953 34	„ 32 555 67	„ 2.534	„ 33.557 76		f 1.002 09
Gajamsari	912	„ 91 —	„ 11 40	„ 79 60	„ 1 326 67	„ 1.462	„ 1.333 34		„ 6 67
Pandeanlamper	19.125	„ 888 12	„ 239 06	„ 649 06	„ 10 817 67	„ 0.972	„ 18.589 50		„ 7 771 83
Sendanggoewo	1.946	„ 195 —	„ 24 33	„ 170 67	„ 2 844 50	„ 0.778	„ 1.513 99	„ 1.330 51	
	936.585	f 91.556 55	f 11.707 32	f 79.849 23	f 1.330.820 50	f 1.395	f 1.076 750 24	f 262.850 85	f 8.780 59

Het door het Grondbedrijf jaarlijks te betalen aandeel in de kosten van het onderhoud van wegen, enz. (zie post 11 van exploitatie-uitgaven) ad f 24.000,— vertegenwoordigt tegen 5 % een schuld van f 120.000,—.

Daar deze kosten niet zijn verwerkt in de geraamde administratiekosten van kolom 4, is de feitelijke reserve voor waardevermindering dus f 120.000,— lager.

Netto . .	f 254.070 26
Afgeboekt (zie verslag 1924) . .	„ 57.801 96
	f 196.268 30
Bijgeboekt wegens meer afgelost dan afgeschreven t/m 1929	„ 84 942 26
idem in 1930 . .	„ 49.127 90
Saldo per ultimo 1930. . . .	f 330.338 46

	Sectie III	Sectie V	Sectie IV
Oppervlakte.			
a. Gronden in eigendom tot ultimo 1929	1.921 M²	928.671 M²	569.830 M²
b. Bijgekomen in 1930	—	693	—
c. Gronden in eigendom tot ultimo 1930	1.921	929.364	569.830
d. Verkocht tot ultimo 1930	—	34.822	54.984
e. Totaal in eigendom tot ultimo 1930	1.921	894.542	514.846
f. Niet vatbaar voor uitgifte	—	277.503	111.499
g. Totaal voor exploitatie vatbaar ultimo 1930	1.921	617.039	403.347
h. Uitgegeven in exploitatie	—	67.814	48.141
i Nog beschikbaar voor uitgifte 1930	1.921	549.225	355.206
Kostprijs.			
a. Directe kosten der gronden tot en met ultimo 1929	*f* 1.704 30	*f* 150.437 40	*f* 187.833 59
b „ „ „ „ in 1920 . .	— —	„ 52 —	— —
c Totale directe kosten der gronden t/m ultimo 1930	*f* 1.704 30	*f* 150.489 40	*f* 187.833 59
d. Aandeel alg. kosten t/m „ 1930	„ 280 66	„ 47.561 38	„ 10.419 21
„ rente „ „ 1930	„ 870 54	„ 55.396 29	„ 43.994 44
e. Totale kosten der gronden ultimo 1930	*f* 2.855 50	*f* 253.447 07	*f* 242.247 24
f. Verkocht tot ultimo 1930	— —	„ 40.302 93	„ 39.608 33
g. Netto boekwaarde ultimo 1930 . . .	*f* 2.855 50	*f* 213.144 14	*f* 202.638 91
h. Uitgegeven in exploitatie	— —	„ 23.395 83	„ 74.836 75
i. Nog beschikbaar voor uitgifte . . .	*f* 2.855 50	*f* 189.748 31	*f* 127.802 16
of per M²	1 486	— 345	— 313

Bijlage V

GRONDBEDRIJF STADSGEMEENTE SEMARANG

Vergelijkend overzicht van de exploitatie-uitkomsten over de laatste vijf jaren.

Oppervlakte der uitgegeven gronden aan het einde van het jaar	1926	1927	1928	1929	1930
	1.529 715,50 M²	1 571 110,— M²	1.602.407,— M²	1.603.612,— M²	1.584.360,— M²
Ontvangsten.					
Canon	*f* 89.694 46	*f* 90.698 95	*f* 87.965 04	*f* 90.179 10	*f* 91.463 86
Huur van toekomstige erfpachtsperceelen	„ 2.783 65	„ 237 —	„ 127 —	„ 138 —	„ 10 50
Huur van perceelen met opstal	„ 10.212 32	„ 13.001 —	„ 11.722 26	„ 13.351 25	
Grondhuur	„ 40.848 85	„ 36.295 26	„ 41.802 62	„ 39.961 05	„ 58.392 10
Boeten	„ 1.640 49	„ 994 85	„ 732 17	„ 1.496 37	„ 888 03
Andere ontvangsten	„ 73 55	„ 267 49	„ 1 03	„ 100 —	„ 146 63
Totaal der ontvangsten	*f* 145.253 32	*f* 141.494 55	*f* 142.350 12	*f* 145.225 77	*f* 150.901 03
Uitgaven.					
Aandeel van verschillende algemeene kosten	*f* 21.280 06	*f* 21.850 —	*f* 45.410 —	*f* 45.420 —	*f* 49 370 —
„ verlies Autobusdienst	— —	— —	— —	— —	— —
„ onderhoud wegen	„ 18.164 —		— —	— —	— —
„ „ plantsoenen	— —	„ 24.000 —	— —	— —	— —
„ „ leidingen en riolen	— —		— —	— —	— —
Afschrijving	„ 2.556 61	„ 3.193 —	„ 44.898 59	„ 47.934 67	„ 52.886 90
Rente	„ 99.589 38	„ 86.894 60	„ 175.330 72	„ 172.337 88	„ 162.362 64
Andere uitgaven	„ 4.533 42	„ 7.902 45	„ 11.819 19	„ 8.678 07	„ 12.553 05
Totaal der uitgaven	*f* 146.123 47	*f* 143.840 05	*f* 277.458 50	*f* 274.370 62	*f* 277.173 59
Verliessaldo	*f* 870 15	*f* 2.345 50	*f* 135.108 38	*f* 129.144 85	*f* 126.272 56

Bijlage E

Financieel Verslag

van den

Autobusdienst

over

1930

AUTOBUSDIENST

Balans per 31 December 1930.

1	Autobussen	*f* 112.140	72		
2	Onderdeelen	„ 15.647	10		
3	Remise	„ 9.581	34		
4	Autobuswachthuisjes	„ 1.532	92		
5	Inventaris	„ 60	—	*f* 138.962	0
6	Afschrijving t/m 1929	*f* 137.062	08		
	over 1930	„ —	—	„ 137.062	0
				f 1.900	-
7	Dagelijksche ontvangsten			„ 137	
8	Debiteuren Derden			„ 30	-
9	Verlies			„ 10.457	4
				f 12.401	1

Accoord:

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

10	Gemeente kapitaal	*f* 1.900	—
11	Abonnementsgelden	„ 36	—
12	Crediteuren derden	„ 93	54
13	Gemeente-rekening-courant	„ 10.371	64
		f 12.401	18

Gezien:

De Directeur van Gemeentewerken,

(w. g.) KOREMAN.

AUTOBUSDIENST

Exploitatierekening over 1930.

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Bezoldiging van het vast personeel.	*f* 4.636	—	*f* 4.636	—
2	Bezoldiging van het los en vervanging van het met verlof zijnd personeel	„ 1.400	—	„ 1.244	8[illegible]
3	Overwerk	„ 100	—	„ 39	7[illegible]
4	Premiën	„ 750	—	„ 941	4[illegible]
5	Onderhoud van remise en wachthuisjes	„ 200	—	„ 84	6[illegible]
6	Onderhoud der bussen	„ 7.000	—	„ 6.854	7[illegible]
7	Banden	„ 2.000	—	„ 1.292	1[illegible]
8	Benzine, smeer- en poetsmiddelen en verlichting bussen . .	„ 7.000	—	„ 5.462	1[illegible]
9	Gereedschappen en dienstkleeding	„ 400	—	„ 106	5[illegible]
10	Schrijf- en kantoorbehoeften, druk- en bindwerk, advertentiekosten, aankoop en onderhoud van meubilair	„ 200	—	„ 446	6[illegible]
11	Andere uitgaven	„ 100	—	„ 150	5[illegible]
	Verrekeningen met de Gemeente.				
12	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie der Gemeente.	„ 500	—	„ 500	—
13	Aandeel in de kosten van verzekering.	„ 300	—	„ 300	—
14	Aandeel in de algemeene personeelskosten	„ 470	—	„ 470	—
15	Aandeel in de kosten der administratie van den dienst van Gemeentewerken.	„ 750	—	„ 750	—
16	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	„ 325	—	„ 378	8[illegible]
		f 26.131	—	*f* 23.658	2[illegible]

Accoord :

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g). F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

		Geraamd		Ontvangen	
1	Dagelijksche ontvangsten . . .	*f* 7.500	—	*f* 5.354	90
2	Abonnementsgelden	„ 6.500	—	„ 7.341	50
3	Verhuren van autobussen . . .	V. H.		„ 65	—
4	Opbrengst der reclames. . . .	„ 300	—	„ 360	—
5	Andere ontvangsten	V. H.		„ 79	34
	Verrekening met de Gemeente.				
6	Verlies	„ 11.831	—	„ 10.457	48
		f 26.131	—	*f* 23.658	22

Gezien :

De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) KOREMAN.

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

Ad. 1 t|m 6. Verwezen wordt naar bijlage I.

Toelichting op de exploitatierekening over 1930.

	1929	1930
Totaal afgelegde K. M.	80.715	74.248
De directe exploitatiekosten hebben per K. M. bedragen: . .	*f* 0.294	*f* 0.290
De overige kosten	„ 0.023	„ 0.028
Totaal der exploitatiekosten per K. M.	*f* 0.317	*f* 0.318
De opbrengst bedroeg per K. M.	„ 0.287	„ 0.178
Nadeelig verschil per K. M.	*f* 0.030	*f* 0.140

Voor verdere bijzonderheden wordt verwezen naar bijlage II.

Uitgaven.

		Geraamd		Uitgegeven	
Ad. 1.	Hoofdconducteur . . .	*f* 690	—	*f* 690	—
	Bestuurders.	„ 3.440	—	„ 3.440	—
	Conducteurs	„ 506	—	„ 506	—
		f 4.636	—	*f* 4.636	—

		Geraamd		Uitgegeven	
„ 8.	Benzine	*f* 7.000	—	*f* 4.859	28
	Smeer- en poetsmiddelen en verlichting .			„ 602	85
		f 7.000	—	*f* 5.462	13

Het benzineverbruik bedroeg gemiddeld per K. M. 0.320 L. (in 1929 — 0.336 L.)

Het smeerolieverbruik bedroeg gemiddeld per K. M. 0.009 L. (in 1929 — 0.011 L.)

Ontvangsten.

Ad. 1 en 2. Door concurrentie van de taxi's is nog *f* 1.303,60 minder ontvangen dan geraamd was.
In 1929 bedroegen de dagelijksche ontvangsten *f* 6.897,15 en de ontvangen abonnementsgelden *f* 8.982,—

„ 6. De vermeerdering van het verlies ad. *f* 8.003,48 tegenover 1929 is als volgt samengesteld:

1. Vermindering directe kosten:		*f*	2.212,03
2. Vermeerdering algemeene kosten: . .		„	269,82
		f	1.942,21
3. Vermindering ontvangsten:			
a. Dagelijksche ontvangsten	*f* 1.542,25		
b. Abonnementen. . . .	„ 1.640,50		
c. Verhuur aan Derden. .	„ 5.995,—		
d. Andere ontvangsten. .	„ 767,94	„	9.945,69
		f	8.003,48

Bijlage I.

AUTOBUSDIENST STADSGEMEENTE SEMARANG

De boekwaarde der bezittingen per 31 December 1930.

OMSCHRIJVING	Jaar van aanschaffing	Aanschaffingswaarde			Afschrijving			Boekwaarde per 31 December 1930
		Op 1 Januari 1930	Bijgekomen in 1930	Op 31 December 1930	t/m 1929	in 1930	t/m 1930	
Autobus No. 1	1921	f 23.959 61	f — —	f 23.959 61	f 23 459 61	f — —	f 23.459 61	f 500 —
„ „ 3	1917	„ 18.625 20	„ — —	„ 18.625 20	„ 18.525 20	„ — —	„ 18 525 20	„ 100 —
„ „ 4	1917	„ 18.625 20	„ — —	„ 18.625 20	„ 18.525 20	„ — —	„ 18.525 20	„ 100 —
„ „ 5	1921	„ 16.862 90	„ — —	„ 16 862 90	„ 16.562 90	„ — —	„ 16.562 90	„ 300 —
„ „ 6	1921	„ 17.056 22	„ — —	„ 17.056 22	„ 16.756 22	„ — —	„ 16 756 22	„ 300 —
„ „ 7	1921	„ 17.011 59	„ — —	„ 17.011 59	„ 16.711 59	„ — —	„ 16.711 59	„ 300 —
		f 112 140 72	f — —	f 112.140 72	f 110.540 72	f — —	f 110.540 72	f 1.600 —
Onderdeelen	1921	„ 15.647 10	„ — —	„ 15.647 10	„ 15.647 10	„ — —	„ 15.647 10	„ — —
Remise		„ 9.581 34	„ — —	„ 9.581 34	„ 9.331 34	„ — —	„ 9.331 34	„ 250 —
Autobuswachthuisjes		„ 1.532 92	„ — —	„ 1.532 92	„ 1.482 92	„ — —	„ 1.482 92	„ 50 —
Inventaris		„ 60 —	„ — —	„ 60 —	„ 60 —	„ — —	„ 60 —	„ — —
		f 138.962 08	f — —	f 138.962 08	f 137.062 08	f — —	f 137.062 08	f 1.900 —

Bijlage II.

De exploitatie-uitkomsten over de laatste 5 jaren.

OMSCHRIJVING	Totaal 1926 116.495,— K. M.		Totaal 1927 85.110,— K. M.		Totaal 1928 81.159,— K. M.		Totaal 1929 80.715,— K. M.		Totaal 1930 74.247,70 K. M.	
	Totaal bedrag	per 1000 K. M.	Totaal bedrag	per 1000 K. M.	Totaal bedrag	per 1000 K. M.	Totaal bedrag	per 1000 K. M.	Totaal bedrag	per 1000 K. M.
UITGAVEN.										
Directe kosten.										
1. Bezoldiging van het vast personeel. .	f 11.646 32	f 99 97	f 8.694 81	f 102 16	f 6.193 67	f 76 32	f 4.673 —	f 57 89	f 4.636 —	f 62 44
2. Bezoldiging van het los en vervanging van met verlof zijnd personeel. . .	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 1.437 47	„ 17 81	„ 1.244 87	„ 16 76
3. Overwerkgeld	„ 73 08	„ — 63	„ 152 93	„ 1 80	„ 20 19	„ — 25	„ 108 21	„ 1 34	„ 39 74	„ — 54
4. Premiën	„ 867 52	„ 7 45	„ 512 56	„ 6 02	„ 679 24	„ 8 37	„ 895 88	„ 11 10	„ 941 48	„ 12 68
5 Onderhoud der remise en wachthuisjes .	„ 280 66	„ 2 41	„ 63 61	„ — 75	„ 174 26	„ 2 15	„ 265 94	„ 3 29	„ 84 62	„ 1 14
6. Onderhoud der bussen	„ 8.492 09	„ 72 90	„ 8.004 05	„ 94 04	„ 6.794 30	„ 83 70	„ 6.020 55	„ 74 59	„ 6.854 70	„ 92 32
7. Banden	„ 4.709 83	„ 40 43	„ 2.385 34	„ 28 02	„ 1.706 76	„ 21 03	„ 3 375 94	„ 41 83	„ 1.292 14	„ 17 40
8. Benzine	„ 13.056 58	„ 112 09	„ 7.982 37	„ 93 79	„ 6.909 38	„ 85 13	„ 5.545 74	„ 68 71	„ 4.859 28	„ 65 45
9. Smeer- en poetsmiddelen en verlichting.	„ 647 68	„ 5 56	„ 536 23	„ 6 29	„ 648 06	„ 7 98	„ 821 90	„ 10 18	„ 602 85	„ 8 12
10. Dienstkleeding	„ — —	„ — —	„ 202 05	„ 2 38	„ 118 56	„ 1 46	„ 144 86	„ 1 79	„ 106 59	„ 1 43
11. Assurantiepremie.	„ — —	„ — —	„ 700 —	„ 8 22	„ — —	„ — —	„ 300 —	„ 3 72	„ 300 —	„ 4 04
12. Gereedschappen	„ — —	„ — —	„ 173 25	„ 2 04	„ — —	„ — —	„ 31 48	„ — 39	„ — —	„ — —
13. Schrijf- en kantoorbehoeften, enz. . .	„ — —	„ — —	„ 398 37	„ 4 68	„ 73 72	„ — 91	„ 100 82	„ 1 25	„ 446 60	„ 6 02
14. Aankoop en onderhoud van meubilair.	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —
15. Andere uitgaven	„ 1.683 72	„ 14 45	„ 920 54	„ 10 82	„ 96 69	„ 1 19	„ 49 61	„ — 61	„ 150 50	„ 2 03
Totaal der directe kosten. . .	f 41.457 48	f 355 88	f 30.726 11	f 361 02	f 23.414 83	f 288 50	f 23.771 40	f 294 52	f 21.559 37	f 290 37
Algemeene kosten.										
16. Kosten van toezicht	„ 3 650 —	„ 31 33	„ 2.400 —	„ 28 20	„ 2.450 —	„ 30 19	„ 1.730 —	„ 21 43	„ 1.720 —	„ 23 17
17. Afschrijving	„ 12.869 93	„ 110 48	„ 7 000 71	„ 82 25	„ 17 310 29	„ 213 29	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —
18. Rente.	„ 2.844 88	„ 24 42	„ 1.602 61	„ 18 83	„ 1.070 87	„ 13 19	„ 99 03	„ 1 23	„ 378 85	„ 5 10
Totaal. . .	f 60 822 29	f 522 10	f 41.729 43	f 490 30	f 44 245 99	f 545 18	f 25.600 43	f 317 18	f 23 658 22	f 318 64
ONTVANGSTEN.										
19. Dagelijksche ontvangsten.	f 13.074 45	f 112 23	f 9 680 05	f 113 74	f 9.305 90	f 114 66	f 6 897 15	f 85 45	f 5.354 90	f 72 12
20. Abonnementen	„ 13.168 87⁵	„ 113 04	„ 9.938 20	„ 116 77	„ 9.157 52	„ 112 83	„ 8 982 —	„ 111 28	„ 7.341 50	„ 98 88
21. Verhuur aan Derden	„ 7.662 60	„ 65 78	„ 9.946 64	„ 116 87	„ 6.967 96	„ 85 86	„ 6 060 —	„ 75 08	„ 65 —	„ — 87
22. Opbrengst reclames	„ 720 —	„ 6 19	„ 360 —	„ 4 23	„ 360 —	„ 4 43	„ 360 —	„ 4 46	„ 360 —	„ 4 85
23. Andere ontvangsten.	„ 10 30	„ — 09	„ 256 24	„ 3 01	„ 153 42	„ 1 89	„ 847 28	„ 10 50	„ 79 34	„ 1 07
Totaal. . .	f 34.636 22⁵	f 297 32	f 30.181 13	f 354 61	f 25.944 80	f 319 68	f 23.146 43	f 286 77	f 13.200 74	f 177 79
Nadeelig saldo	f 26 186 06⁵	f 224 78	f 11.548 30	f 135 69	f 18.301 19	f 225 50	f 2.454 —	f 30 41	f 10.457 48	f 140 85

Tarief geldende op 31 December 1930.

Traject	1e Klasse		2e Klasse	
	Enkele rit	Gewone abonn.	Enkele rit	Gewone abonn.
Paradeplein — Randoesariepark	f —15	f 6—	f —05	f 2 50
Paradeplein — Dr. de Vogelweg (voet)	„ —30	„ 12—	„ —15	„ 4—
Paradeplein — Sembodja	„ —50	„ 15—	„ —20	„ 5—
School A. Bodjong — Dr. de Vogelweg (voet)	„ —20	„ 6—	„ —10	„ 2 50
School A. Bodjong — Sembodja	„ —40	„ 12—	„ —15	„ 4—
Kintelan — Sembodja	„ —25	„ 6—	„ —10	„ 2 50

Abonnementskaarten voor scholieren.

De abonnementskaarten voor scholieren zijn verkrijgbaar tegen betaling van *f* 2,— voor de 1e klasse en *f* 1,— voor de 2e klasse en kunnen op elk traject tijdens de schooluren gebruikt worden.

Tarief geldende op 31 December 1930.

Traject	1e Klasse		2e Klasse	
	Enkele rit	Gewone abonn.	Enkele rit	Gewone abonn.
Paradeplein — Pandenstraatpark	f 1.—	f 6.—	f 1.—	f 2.50
Paradeplein — De de Vogelweg (noord)	„ —.50	„ 12.—	„ —.75	„ 4.—
Paradeplein — Sembodijk	„ —.50	„ 15.—	„ —.50	„ 5.—
School A. Bodjong — De de Vogelweg (zuid)	„ —.25	„ 6.—	„ —.10	„ 2.50
School A. Bodjong — Sembodijk	„ —.25	„ 12.—	„ —.15	„ 4.—
Kinkelan — Sembodijk	„ —.25	„ 6.—	„ —.10	„ 2.50

Abonnementskaarten voor scholieren.

De abonnementskaarten voor scholieren zijn verkrijgbaar tegen betaling van f 2,— voor de 1e klasse en f 1,— voor de 2e klasse en kunnen op elk kantoor ligtens de schoolkaart gehaald worden.

Financieel Verslag

van het

Woningbedrijf

over

1930.

WONINGBEDRIJF

Balans per 31 December 1930.

1	Woningen eigen bouw			*f* 1.506.654	61
2	Overgenomen woningen			„ 308.726	18
3	Evacuatiewoningen			V. H.	
4	Voorschotten uit het G. G. Fock-fonds			„ 5.918	75
5	Gereedschappen			„ 450	—
6	Meubilair			„ 2.349	53
7	Inventaris			„ 300	—
8	Afschrijving over vorige jaren	*f* 143.728,84		*f* 1.824.399	07
	Bijgekomen in 1930:				
	afschrijving	*f* 35.693,83			
	extra afschrijving (winst '29)	„ 9.692,09			
		f 45.385,92			
	Af: terugboeking (huurkoop)	„ 636,37	„ 44.749,55	„ 188.478	39
				f 1.635.920	68
9	Debiteuren huurders			„ 8.239	26
10	Debiteuren derden			„ 6.508	71
11	Waarborgsommen			„ 5	—
12	Kas			„ 167	15
13	Gemeente rekening-courant			„ 45.718	90
14	Verlies			„ 7.363	78
				f 1.703.923	48

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

15	Gemeente kapitaal	*f* 1.635.920	68
16	Contante verplichting wegens huurkoopcontracten	„ 8.382	05
17	Crediteuren derden	„ 59.620	75
		f 1.703.923	48

Gezien:
De Directeur van den Woningdienst,
(w. g.) H. WESTBROEK.

WONINGBEDRIJF

Exploitatierekening

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Bezoldiging van het personeel . . .	f 29.961	—	f 29.910	70
2	Overwerkgelden	„ 100	—	„ 37	42
3	Schrijf- en kantoorbehoeften, druk- en bindwerk, advertentiekosten, teeken- en lichtdrukbehoeften, aankoop en onderhoud van meubilair	„ 700	—	„ 526	52
4	Onderhoud der woningen	„ 33.100	—	„ 32.423	30
5	Huur van woningen	„ 30.900	—	„ 30 900	—
6	Verponding	„ 58.366	44	„ 33.551	75
7	Grondhuur te betalen aan derden . .	„ 847	—	„ 500	58
8	Vergoeding voor het gebruik van gronden van het Grondbedrijf	„ 33.655	—	„ 33.569	62
9	Uitkeering aan het Grondbedrijf van de voor dat bedrijf geinde grond- en woninghuren	„ 15.720	—	„ 17.712	74
10	Betalingen ten behoeve van de N. V. Bouw Maatschappij „Oost Semarang".	„ 13.600	—	„ 14 189	86
11	Afbetaling op den koopprijs van de aandeelen der N. V. Bouw Maatschappij „Oost Semarang"	„ 11.400	—	„ 11.400	—
12	Andere uitgaven.	„ 1.200	—	„ 74	84
	Verrekeningen met de Gemeente.				
13	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie van de Gemeente	„ 2.000	—	„ 2.000	—
14	Vergoeding voor het gebruik van lokalen	„ 300	—	„ 300	—
15	Aandeel in de kosten van verzekering.	„ 2.700	—	„ 2.700	—
16	Aandeel in de transportkosten . . .	„ 1.440	—	„ 1 440	—
17	Aandeel in de algemeene kosten .	„ 3.100	—	„ 3.100	—
18	Aandeel in de kosten der algemeene leiding van den Woningdienst. . .	„ 500	—	„ 500	—
19	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	„ 82.750	—	„ 80.040	19
20	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden.	„ 35.693	83	„ 35.693	83
		f 358.033	27	f 330.571	35

Accoord:

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

over 1930.

		Geraamd		Ontvangen	
1	Opbrengst van verhuurde gemeentewoningen	f 280.085	—	f 292.805	90
2	Ontvangsten ten behoeve van de N.V. Bouw Maatschappij „Oost Semarang".	„ 13.600	—	„ 14.189	86
3	Vergoeding van de kosteu van de administratie der N. V. Bouw Maatschappij „Oost Semarang"	„ 1.200	—	„ 1.200	—
4	Storting van de afschrijving der N. V. Bouw Maatschappij „Oost Semarang"	„ 2.000	—	„ 2.011	—
5	Dividend der aandeelen in de N. V. Bouw Maatschappij „Oost Semarang"	„ 6.677	55	„ 6.752	77
6	Andere ontvangsten	V. H.		„ 6 248	04
7	Verlies	„ 54.470	72	„ 7.363	78
		f 358.033	27	f 330.571	35

Gezien:

De Directeur van den Woningdienst,

(w. g.) H. WESTBROEK.

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

Ad 1 en 2. Zie bijlagen I en III.

Ad 3. De evacuatiewoningen in totaal 62 stuks, bevinden zich te:

	Ultimo 1929	Afgebroken in 1930	Ultimo 1930
Mlaten	32 stuks	—	32 stuks
Pontjol	6 „	—	6 „
Petekan	22 „	22 stuks	—
Karangasem	24 „	—	24 „
	84 stuks	22 stuks	62 stuks

Deze woningen zijn door de Regeering om niet aan de Gemeente in eigendom afgestaan.

Ad 4. Zijne Excellentie Gouverneur-Generaal Fock heeft in 1922 aan de Gemeente Semarang f 6 000,— geschonken voor het doen van uitgaven ter verbetering van de volkshuisvesting.

Ten einde meerdere personen te kunnen steunen, die hetzij tengevolge van onbewoonbaar-verklaring, hetzij tengevolge van de door de Gemeente gevolgde rooilijnpolitiek verplicht zijn hun woningen te verplaatsen of te verbouwen en die niet in staat zijn uit eigen middelen een nieuwe woning op te richten, is bij Raadsbesluit ddo. 26 April 1929 No. 13|R gemeld fonds aangevuld met f 4 000,— uit gemeentelijke middelen, zoodat het fonds thans over een bedrag van f 10.000,— beschikt.

Tot ultimo 1930 is f 22.740,90 als voorschot aan de bevolking verstrekt. In 1927 werd als oninbaar afgeschreven f 58.65 (zie Raadsbesluit ddo. 8 April 1927 No. 33|R).

Ultimo 1930 was f 5.918,75 nog niet terugbetaald.

Ad 5, 6, 7 en 8. Zie bijlage I.

Ad 9.	Debiteuren huurders:		
	Kintelan, Ngaglik en Kagok . . .		f 302,64
	Lempongsari		„ 304,29
	Sompok		„ 497,10
	Oost Semarang		„ 2.118,50
	Evacuatiewoningen		„ 8,25
	De Goede Woning		„ 2.001,43
	Bouw Maatschappij „Nieuw Semarang" .		„ 3.240,90
			f 8.473,11
	Vooruit betaald:		
	Lempongsari . . .	f 7,—	
	Sompok . . .	„ 29,40	
	Oost Semarang . .	„ 197,45	
			„ 233,85
			f 8.239,26

Toelichting op de exploitatierekening over 1930.

Ad 1.

	TITEL	Geraamd				Uitgegeven			
A.	Technisch personeel.								
	Inspecteur	1	f	8 400	—	1	f	8.400	—
	Opzichter	1	„	3.120	—	1	„	3.120	—
	Mantri	1	„	980	—	1	„	980	—
	Hoofdmandoer. . . .	1	„	900	—	1	„	900	—
	Toekang.	1	„	900	—	1	„	900	—
			f	14.300	—		f	14.300	—
B.	Administratief personeel.								
	Commies.	1	f	4.825	—	1	f	4.825	—
	Hoofdklerk	1	„	2.850	—	1	„	2.850	—
	Klerken	2	„	3.360	—	2	„	3.360	—
	Hoofdschrijver. . . .	1	„	1.240	—	1	„	1.240	—
	Rekeningloopers . . .	4	„	1.970	—	3	„	1.970	—
	Mandoer.	1	„	400	—	1	„	350	—
			f	14.645	—		f	14.595	—
C.	Los personeel . . .		f	1.016	—		f	1.015	70

Recapitulatie:

	Geraamd		Uitgegeven	
A. Technisch personeel	f 14.300	—	f 14.300	—
B. Administratief personeel	„ 14.645	—	„ 14.595	—
C. Los personeel . . .	„ 1.016	—	„ 1 015	70
	f 29.961	—	f 29.910	70

Ad 4. Onderhoud der woningen.

	Geraamd		Uitgegeven	
Gemeente woningen . .	f 26.022	96	f 26.752	17
Woningen overgenomen van de voormalige Bouwvereeniging „De Goede Woning"	„ 1.980	—	„ 1.560	48
Evacuatiewoningen . . .	„ 490	—	„ 196	06
Woningen van het grondbedrijf	„ 1.475	65	„ 1.697	81
Woningen van Bouw Mij „Nieuw Semarang". . .	„ 3.140	—	„ 1.225	20
Burgemeesterswoning . .	—	—	„ 991	58
	f 33 108	61	f 32.423	30
rond .	„ 33.100	—		

Ad 5. De Gemeente heeft met ingang van 1 Januari 1926 voor den tijd van 6 jaar tegen *f* 2.575,— per maand ondergehuurd 25 woningen in het Heuvelterrein, door de vereeniging „Het Proefstation voor de Java Suikerindustrie" gehuurd van de N. V. Bouw Maatschappij „Nieuw Semarang".
De huuropbrengst is verantwoord onder sub 1 der ontvangsten.

Ad 6. Van dit bedrag is terugontvangen f 599, 32 (zie ad 9 der uitgaven en ad 6 der ontvangsten).

Ad 7. Grondhuur voor de evacuatiewoningen.

Ad 8. Kampoeng Ngaglik	f	88,08
Kintelan	„	1.552,24
Lempongsari	„	4.719,56
Kagok	„	1.056,80
Sompok	„	7.655,18
Oost Semarang . . .	„	15.997,76
Voormalige vereeniging „De Goede Woning"	„	2.500,—
	f	33.569,62

Ad 9. De huuropbrengst plus boete van de woningen in beheer en grondhuren in het afgeloopen jaar bedroeg f 22.186,42
Aan verponding is van de grondhuurders terug gevorderd. . . . . „ 529,28
f 22.715,70

Administratiekosten	f	2.271,57		
Onderhoud woningen	„	1.697,81		
Burgemeesterswoning	„	991,58		
Verzekering	„	42,—	„	5.002,96
			f	17.712,74

Zie sub I der ontvangsten.

Ad 10. Het Woningbedrijf treedt op als kassier van de N. V. Bouwmaatschappij „Oost Semarang"
Zie sub 2 der ontvangsten.

Ad 19. Aan rente is verschuldigd:

Kapitaalsrente 5%	C	f	84.235,85
Rekening-courant rente	D	„	4.871,23
		f	79.364,62
Rente contante verplichting wegens huurkoop-contracten		„	339,56
Te betalen rente aan de N.V. Bouwmaatschappij „Oost Semarang"		„	336,01
		f	80.040,19

Ad 20. Afgeschreven is op annuïteitsbasis:
Het aflossingsbestanddeel van de ten behoeve van dit bedrijf verwerkte leeningen en Gouvernementsvoorschotten is in het afgeloopen jaar voor:

leening 1915	f	6.450,—
„ 1925	„	11.072,37
Gouvernementsvoorschot ad. f 858 000,—.	„	18.171,46
	f	35.693,83

Ontvangsten.

			Huur		Boeten
Ad 1.	Kintelan, Kagok en Ngaglik	f	9.822,93	f	126,75
	Lempongsari	„	18.409,51	„	149,50
	Sompok	„	41.546,40	„	257,25
	Oost Semarang . . .	„	135.724,36	„	439,25
	Evacuatiewoningen . .	„	1.943,—	„	3,—
	Voormalige woningvereeniging „De Goede Woning".	„	23.840,—	„	—,—
	Bouwmaatschappij „Nieuw Semarang". .	„	37.690,—	„	—,—
	Woning in beheer (Grondbedrijf). . .	„	22.285,70	„	430,—
	G. G. Fock-fonds . .	„	—,—	„	138,25
		f	291.261,90	f	1.544,—
	Als oninbaar is afgeschreven (zie bijlage IV)	„	1.770,59	„	49,50

Ad 2. Zie ad 10 der uitgaven.

Ad 5. Verwezen wordt naar het als bijlage L opgenomen financieel verslag der N.V. Bouwmaatschappij „Oost-Semarang".

Ad 6.	Vergoeding van de kosten van administratie der N.V. Volkshuisvesting te Semarang	„	2.050,—
	Vergoeding van de kosten voor technische bemoeiïngen der N. V. Volkshuisvesting te Semarang	„	4.128,—
	Aan verponding is van de grondhuurders teruggevorderd.	„	70,04
		f	6.248,04

Ad 7. Het verlies is als volgt toe te lichten:

Uitgegeven werd minder dan geraamd .		f 27.461,92
Ontvangen werd meer dan geraamd . .		„ 19.642,86
		f 47.104,78
Geraamde verlies . .		„ 54 470,72
		f 7.365,94
Hierin is begrepen:		
Voor afbetaling op de aandeelen der N.V Bouwmaatschappij „Oost-Semarang" door de N.V. werd gestort:		„ 11 400,—
winst	f 6.752,77	
afschrijving . . .	„ 2.011,—	
		„ 8.763,77
Nadeelig saldo		„ 2.636,23
N. V. Bouwmaatschappij „Nieuw Semarang" ontvangen huren (ad 1 der ontvangsten)		f 37.680,—
te betalen huur . .	f 30.900,—	
onderhoud woningen ad 4 der uitgaven . .	„ 1.225,20	
		„ 32.125,20
Voordeelig saldo		f 5.554,80

Bijlage I.

WONINGBEDRIJF STADSGEMEENTE SEMARANG

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1930.

Omschrijving	Aanschaffingswaarde					Afschrijving			Boekwaarde per ultimo 1930
	Aantal	Op ultimo 1929	Bijgekomen in 1930	Aantal	Op 31 December 1930	t/m 1929	Over 1930	t/m 1930	
Woningen eigen bouw *)	1518	f 1.508.424 61		1518	f 1 508.424 61	f 108.742 88	f 29.576 67	f 138.319 55	f 1.370.105 06
Overgenomen woningen	57	„ 308 726 18		57	„ 308.726 18	„ 8.373 98	„ 6.053 59	„ 14.427 57	„ 294.298 61
Gereedschappen. .		„ 450 —			„ 450 —	„ 440 —	„ — —	„ 440 —	„ 10 —
Meubilair		„ 2.349 53			„ 2.349 53	„ 2.340 96	„ 3 57	„ 2.344 53	„ 5 —
Inventaris		„ 300 —			„ 300 —	„ 180 —	„ 60 —	„ 240 —	„ 60 —
	1575	f 1.820.250 32	— —	1575	f 1.820.250 32	f 120.077 82	f 35.693 83	f 155.771 65	f 1.664.478 67
*) In eigendom overgegaan op de huurders door storting van de huurkoopgelden 4									
Teruggekocht door Gemeente. 1				3	„ 1.770 —			„ 636 37	„ 1.133 63
				1572	f 1.818.480 32			f 155.135 28	f 1.663.345 04
Overgeboekt van de rekening „Reserve voor de betaling van verponding" voor afschrijving op woningen eigen bouw.								„ 23.651 02	„ 23.651 02
Extra afschrijving winst 1929 (Raadsbesluit ddo. 15 December 1930 No. 2/R). . . .								„ 9.692 09	„ 9.692 09
								f 188.478 39	f 1.630.001 93

Bijlage II

WONINGBEDRIJF STADSGEMEENTE SEMARANG

Splitsing van de kapitaalsuitgaven en -ontvangsten in 1930 overeenkomstig de begrooting.

	Geraamd		Uitgegeven	
Uitgaven.				
1. Kosten voor het bouwen van woningen	V. H.		—	—
2. Aankoop van woningen . .	f 1.720	—	f 1.720	—
3. Voorschotten uit het G. G. Fock-fonds	„ 4.000	—	„ 1.875	—
Verrekening met de Gemeente.				
4. Terugstorting van kapitaal .	„ 4.790	—	„ 6.920	45
	f 10.510	—	f 10.515	45
Ontvangsten.				
1. Afkoopsommen terzake van huurkoop-contracten . . .	f 2.790	—	f 2.768	70
2. Terugontvangst van voorschotten uit het G. G. Fock-fonds	„ 2.000	—	„ 4.151	75
Verrekening met de Gemeente.				
3. Kapitaalsverstrekking . .	„ 5.720	—	„ 3.595	—
	f 10.510	—	f 10 515	45

Bijlage III

WONINGBEDRIJF STADSGEMEENTE SEMARANG

Overzicht van de bouwkosten tot ultimo 1930 (eigen bouw).

Uit het 5% Gouvernements-voorschot ad *f* 858.000,—	Bedrag		Uit leeningsgelden	Bedrag	
Directe kosten.					
7 woningen Ngaglik	*f* 3.883	60	120 woningen Oost Semarang .	*f* 143.207	08
89 „ Kintelan. . . .	„ 43.577	69	40 „ Sompok . . .	„ 37 461	93
144 „ Lempongsari . .	„ 88.215	18	37 „ Lempongsari . .	„ 29.728	87
401 „ Sompok. . .	„ 232.462	88⁵	243 „ Oost Semarang .	„ 211.248	22
305 „ Oost Semarang } 2 voormalige toko's . . . }	„ 396.100	62⁵	58 „ Lempongsari . .	„ 35.556	23
			102 „ Oost Semarang .	„ 178.757	01
2 woningen Kagok	„ 2.266	87			
7 „ Sompok. . . .	„ 15.319	29			
955 woningen + 2 voormalige toko's	*f* 781.826	14	600 woningen	*f* 635.959	34
Algemeene kosten.					
Aandeel toezicht technisch personeel	„ 44.458	82		„ 26.485	42
„ administratie-kosten .	„ 19 586	75⁵		„ 12 639	26
„ in de kosten van algemeen bestuur	„ 43.506	62		„ 19.411	55
Technische adviezen	—	—		„ 860	—
Brandverzekeringspremie . . .	„ 2 048	04		„ 86	67
Rente	„ 85.604	81		„ 34.353	25
Verwerkt tot en met 1924 . .	*f* 977.031	18⁵	Verwerkt tot en met 1925 . .	*f* 729.795	49
Netto huuropbrengst tijdens den bouw	„ 115.383	37⁵		„ 55.994	62
	f 861.647	81		*f* 673.800	87
Kosten van het bouwen van 20 dubbele privaten voor kleine woningen.				„ 4.236	22
Kosten van het bouwen van een afdak ten behoeve van een 80 tal kleine woningen type II .				„ 3 014	71
				f 681.051	80
			f 1.542.699,61		
Af verkochte woningen.					
Kintelan					
tot en met 1928 27 woningen .	*f* 15.955	—			
„ 1929 1 woning. .	„ 860	—			
„ 1930 1 „ . .	„ 900	—			
Ngaglik					
tot en met 1929 3 woningen .	„ 1.470	—			
Lempongsari					
tot en met 1929 2 woningen .	„ 2.000	—			
„ 1930 3 „ .	„ 2.900	—			
Oost Semarang					
tot en met 1928 4 woningen en 1 toko. .	„ 10.960	—			
„ 1929 2 woningen .	„ 3.030	—			
	f 38.075	—			
Oost Semarang					
in 1930 1 woning teruggekocht	„ 2.030	—	„ 36.045,—		
			f 1.506.654,61		

Bijlage IV

WONINGBEDRIJF GEMEENTE SEMARANG

De brutohuren, het leegstaan, de als oninbaar afgeschreven bedragen en de opbrengst boeten in 1930.

(met vergelijkbare cijfers over 1929).

OMSCHRIJVING	Brutohuren	LEEGGESTAAN			ALS ONINBAAR AFGESCHREVEN			OPBRENGST BOETEN		
		Bedrag	in % van de brutohuren		Bedrag	in % van de brutohuren		Bedrag	in % van de brutohuren	
			1930	1929		1930	1929		1930	1929
Kintelan, Kagok en Ngaglik . . .	f 6.306 53	f 189 65	3 07	6 14	f 2 95	0 05	0 29	f 117 25	1 85	2 44
Lempongsari	„ 19 464 19	„ 954 90	4 91	12 40	„ 99 80	0 51	0 46	„ 149 50	0 77	1 02
Sompok	„ 42.550 10	„ 681 70	1 60	2 20	„ 322 —	0 76	0 48	„ 257 25	0 60	1 06
Oost Semarang.	„ 137.739 95	„ 691 60	0 50	1 23	„ 1.293 84	0 94	0 20	„ 439 25	0 32	0 54
Totaal eigen gebouwde woningen.	f 206.060 77	f 2 517 85	1 22	2 65	f 1.718 59	0 83	0 28	f 963 25	0 47	0 75
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	„ 204.775 78	„ 5.420 20	2 65	— —	„ 578 25	0 28	— —	„ 1.538 75	0 75	— —
Evacuatiewoningen	f 1.988 —	— —	— —	— —	f 45 —	2 26	— —	f 3 —	0 15	2 15
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	„ 3.097 50	— —	— —	— —	„ 5 —	0 16	— —	„ 66 75	2 15	— —
Woningen „De Goede Woning". .	f 23.840 —	— —	— —	0 51	— —	— —	— —	— —	— —	— —
„ „Bouw Maatschappij Oost Semarang" . . .	„ 13.814 —	„ 31 25	0 22	0 57	f 75 —	0 54	— —	— —	— —	— —
„ Kagok „Proefstation Midden-Java"	„ 4.842 —	„ 126 —	2 60	2 —	„ 7 —	0 14	— —	f 9 50	0 20	— —
„ Bouw Maatschappij „Nieuw Semarang" . .	„ 37.680 —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —
	f 80.176 —	f 157 25	0 20	0 36	f 82 —	0 10	— —	f 9 50	0 02	— —
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	„ 79.496 —	„ 283 75	0 36	— —	— —	— —	— —	„ 2 —	— —	— —
Woningen in beheer.	f 21.234 58	f 388 50	1 83	3 05	f 7 —	0 03	0 66	f 430 —	2 24	2 13
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	„ 17.616 02	„ 537 25	3 05	— —	„ 116 80	0 66	— —	„ 374 75	2 13	— —
Generaal-totaal.	f 309.459 35	f 3.063 60	0 99	2 05	f 1.852 59	0 60	0 23	f 1.405 75	0 45	0 65
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	„ 304.985 30	„ 6.241 20	2 05	— —	„ 700 05	0 23	— —	„ 1.982 25	0 65	— —

WONINGBEDRIJF

STADSGEMEENTE SEMARANG

De wijzigingen in het woningenbezit en in de huurprijzen gedurende 1930.

(met vergelijkbare cijfers over 1929)

	AANTAL WONINGEN							MAANDELIJKSCHE BRUTOHUREN											
	Op 1 Januari	Vermeerdering			Vermindering		Op 31 December	Op *) 1 Januari		Op *) 1 December		Verhooging				Verlaging			
		Nieuwebouw	Aankoop	Splitsing	Verkoop	Huurkoop						Bedrag	in % van de maandelijksche brutohuren 1930	in % van de maandelijksche brutohuren 1929		Bedrag		in % van de maandelijksche brutohuren 1930	in % van de maandelijksche brutohuren 1929
Kintelan, Kagok en Ngaglik . . .	68	—	—	—	—	1	67	f 444	71	f 433	90	f 0	14	— —	3	21	f 10	95	2 52	4 74
Lempongsari	266 [1])	—	—	—	—	3	263 [1])	„ 1.637	10	„ 1.609	79	„ 0	63	— —	—	—	„ 27	94	1 72	0 41
Sompok	489 [2])	—	—	—	—	—	489 [2])	„ 3.545	95	„ 3.543	93	„ 0	18	— —	1	25	„ 2	20	0 63	0 13
Oost Semarang	765	—	1	—	—	—	766	„ 11.436	55	„ 11.486	06	„ 49	51	0 43	0	49	„ —	—	— —	0 36
Totaal . . .	1588	—	1	—	—	4	1585 [3])	f 17.064	31	f 17.073	68	f 50	46	0 30	0	68	f 41	09	0 24	0 45
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	1591	—	1	—	—	4	1588	„ 17.074	76	„ 17.114	31	„ 116	41	0 68	—	—	„ 76	86	0 45	— —
Evacuatiewoningen	84	—	—	—	22 [4])	—	62	f 211	50	f 156	50	f —	—	— —	—	—	[4]) 55	—	26 00	22 94
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	109	—	—	—	25	—	84	„ 272	50	„ 211	50	„ 1	50	0 55	—	-	„ 62	50	22 94	— —
Woningen „Goede Woning". . .	16	—	—	—	—	—	16	f 1.980	—	f 1.990	—	f 10	—	0 50	—	—	f —	—	— —	— —
„ Bouw Mij. „Oost Semarang	17	—	—	—	—	—	17	„ 1.154	50	„ 1.149	50	„ —	—	— —	0	44	„ 5	—	— —	— —
„ Kagok van het voormalige „Proefstation" . .	41	—	—	—	—	—	41	„ 403	50	„ 403	50	„ —	—	— —	—	—	„ —	—	— —	— —
Totaal . . .	74	—	—	—	—	—	74	f 3.538	—	f 3.543	—	f 10	—	0 28	0	14	f 5	—	— —	— —
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	74	—	—	—	—	-	74	„ 3.483	—	„ 3.488	—	„ 5	—	0 14	—	—	„ —	—	— —	— —
Woningen in beheer.	61	—	15	—	1	—	75	f 1.546	04	f 1.803	44	f 277	16	17 93	5	59	f 19	76	1 28	3 19
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	52	—	9	—	—	—	61	„ 1.264	80	„ 1.546	04	„ 321	67	5 59	—	—	„ 40	43	3 19	—
Generaal-totalen . . .	1807	—	16	—	23	4	1796	f 22.359	85	f 22.576	62	f 337	62	1 51	2	01	f 120	85	0 54	0 81
Overeenkomstige cijfers van 1929 .	1826	—	10	—	25	4	1807	„ 22.095	06	„ 22.359	85	„ 444	58	2 01	—	—	„ 179	79	0 81	— —

[1]) 29 Woningen gesplitst.
[2]) 41 „ „
[3]) 70 „ „
[4]) 22 „ afgebroken.

*) De huurmutaties wegens bijgekomen of afgegane woningen zijn door bijvoeging respectievelijk bij de begin- en eindbedragen uitgeschakeld.

Bijlage VI

WONINGBEDRIJF STADSGEMEENTE SEMARANG

De achterstand in inning per ultimo 1930 (met vergelijkbare cijfers over 1929)

(De achteraf te betalen huren over December 1930 zijn niet als achterstand aangemerkt).

OMSCHRIJVING	Netto te innen in 1930 over 1930 en vorige jaren		Achterstand ulto. 1930				Achterstand in % per uiltimo 1929	
			Bedrag		%			
Kintelan, Kagok en Ngaglik	f 5.423	55	f 61	76	1	14	0	87
Lempongsari	„ 18.985	35	„ 116	74	0	61	0	52
Sompok	„ 42.700	—	„ 97	15	0	23	0	35
Oost Semarang	„ 139.938	40	„ 512	20	0	37	0	46
	f 207.047	30	787	85	0	38	0	45
Overeenkomstige cijfers van 1929	„ 205.285	02	925	32	0	45	—	—
Evacuatiewoningen	f 1.988	75	—	—	—	—	—	—
Overeenkomstige cijfers van 1929	„ 3 247	—	—	—	—	—	—	—
Woningen „De Goede Woning"	f 25.820	—	f —	—	—	—	—	—
„ Bouwmaatschappij „Oost-Semarang"	„ 15.094	60	„ 16	25	0	11	1	06
„ Kagok van het voormalige „Proefstation"	„ 4 726	75	„ 16	—	0	33	—	—
„ Bouwmaatschappij „Nieuw Semarang"	„ 40.970	—	„ 100	—	0	24	0	36
	f 86.611	35	f 132	25	0	15	0	36
Overeenkomstige cijfers van 1929	„ 86.158	30	„ 307	35	0	36	—	—
Woningen in beheer	f 21.916	50	f 351	99	1	60	0	41
Overeenkomstige cijfers van 1929	„ 16.988	62	„ 69	66	0	41	—	—
Generaal-totaal	f 317.563	90	f 1.272	09	0	40	0	42
Overeenkomstige cijfers van 1929	„ 311.678	94	„ 1.302	33	0	42	—	—

Bijlage G.

Financieel Verslag

van den

Magazijnsdienst

over

1930.

MAGAZIJNSDIENST

Balans per

1	Magazijnsgoederen	*f* 97.077	35		
2	Betonbuismakerij	„ 1.985	97		
3	Gereedschappen	„ 281	85		
4	Kantoorinventaris	„ 3.827	23	*f* 103.172	40
5	Afschrijving tot en met 1929	*f* 6.095,05			
	in 1930	nihil		„ 6.095	05
				f 97.077	35
6	Dienstvoorschot			„ 50	—
7	Debiteuren derden			„ 8.664	87
8	Gemeente rekening-courant			„ 39.611	48
				f 145.403	70

Accoord :

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

31 December 1930.

9	Gemeente Kapitaal	*f* 97.077	35
10	Crediteuren derden	„ 36.882	68
11	Overwerkgelden	„ 11	22
12	Winst	„ 11.432	45
		f 145.403	70

Gezien :

De Secretaris,

(w. g.) PRANGER.

MAGAZIJNSDIENST

Exploitatierekening over 1930.

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Bezoldiging van het personeel .	*f* 19.551	—	*f* 19.545	27
2	Overwerkgelden.	„ 160	—	„ 154	63
3	Aankoop van magazijnsgoederen.	„ 428.000	—	„ 580.523	41
4	Transformatie van magazijnsgoederen	„ 2.000	—	„ 624	98
5	Onderhoud van magazijnsgoederen.	„ 100	—	„ 143	85
6	Vrachten	„ 1.500	—	„ 6.891	05
	Verrekeningen met de Gemeente.				
7	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie van de Gemeente	„ 8.600	—	„ 8.600	—
8	Vergoeding voor het gebruik van lokalen	„ 3.000	—	„ 3.000	—
9	Aandeel in de kosten van verzekering.	„ 150	—	„ 150	—
10	Aandeel in de transportkosten .	„ 300	—	„ 300	—
11	Aandeel in de Algemeene personeelskosten.	„ 1.866	—	„ 1.866	—
12	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	„ 4.590	—	„ 3.628	70
13	Uitkeering aan de Gemeente van de door afgeschrijving vrijgekomen gelden	„ —	—	„ —	—
14	Winst	„ 1.623	—	„ 11.432	45
		f 471.440	—	*f* 636.860	34

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

		Geraamd		Ontvangen	
1	Afgeleverde magazijnsgoederen aan Gemeentediensten- en bedrijven	*f* 426.440	—	*f* 501.527	09
2	Afgeleverde magazijnsgoederen voor arbeid voor derden . .	„ 5 000	—	„ 10.349	32
3	Afgeleverde magazijngoederen aan derden	„ 40.000	—	„ 124.350	99
4	Opbrengst van afgekeurde magazijnsgoederen.	V. H.		„ 338	41
5	Andere ontvangsten	V. H.		„ 45	51
	Verrekeningen met de Gemeente.				
6	Toeslag van de aan Gemeenteambtenaren met transportkostenvergoeding verstrekte magazijnsgoederen	„ —	—	„ 249	02
		f 471.440	—	*f* 636.860	34

Gezien:
De Secretaris,
(w. g.) PRANGER

Toelichting op de balans per 31 December 1930

Ad 2 t/m 5. Wordt verwezen naar bijlage I.

Toelichting op de exploitatierekening over 1930.

Uitgaven.

		Geraamd			Uitgegeven		
Ad 1.	Bureauchef	f	8.400	—	f	8.400	—
	Hoofdklerk	„	2.910	—	„	2.910	—
	Hoofdschrijvers . . .	„	2.325	—	„	2.325	—
	Schrijvers.	„	1.288	—	„	1.288	—
	Mantri.	„	1.260	—	„	1.260	—
	Hoofdmandoer	„	900	—	„	900	—
	Toekang	„	546	—	„	546	—
	Koelies	„	1.032	—	„	1.032	—
		f	18.661	—	f	18.661	—

	Geraamd			Uitgegeven		
Oppasser.	f	259	25	f	252	45
Koelies	„	630	—	„	631	82
	f	889	25			
rond	„	890	—	f	884	27

Ad 3. Aankoopprijs der verstrekte magazijnsgoederen.

Ad 4. Aangemaakt in het afgeloopen jaar verf, zinkwit enz. In de hoogere raming is gerekend op de kosten voor betonbuismakerij, welke kosten begrepen zijn in ad 3.

Ad 6.	Hierin zijn begrepen:		
	de vrachtkosten van		
	827.517 baksteenen ad.		*f* 3.463,55
	5.800 zakken, 153 vaten cement en 26 333 stuks dak-, nok- en vorstpannen		„ 624,05
	en lossingskosten enz. van		
	een Neoroll-betonmengmachine		„ 181,08
			f 4.268,68
Ad 14.	Berekende toeslag. . .	*f* 55.328,03	
	Geraamde toeslag. . .	„ 39.817,—	
	meer ontvangen		*f* 15.511,03
	Werkelijke kosten . . .	*f* 44 279,50	
	Geraamde kosten . . .	„ 39.817,—	
	meer uitgegeven		„ 4.462,50
	Netto meer ontvangen		*f* 11.048,53
	Opbrengst van afgekeurde goederen . .		„ 338,41
	Andere ontvangsten		„ 45,51
			f 11.432,45

Ontvangsten.

Ad 1 t/m 3. Wordt verwezen naar bijlage II.

De berekende toeslag heeft gemiddeld 9.72% bedragen. (1929 — 9.68%).

Ad 6. De ambtenaren met transportkostenvergoeding zijn vrijgesteld van het betalen van den toeslag voor zoover het materialen bedreft ten behoeve van hun transportmiddel.

Voor een juist overzicht van de exploitatie-uitkomsten van het magazijn is het gewenscht, dat de tengevolge van bovengenoemde regeling te weinig ontvangen toeslag door de Gemeente aan het bedrijf wordt uitgekeerd.

Er werd verstrekt voor *f* 2.490,20 tegen *f* 12.880,84 in 1929; hetgeen is toe te schrijven aan de stopzetting van levering van benzine, olie, banden enz. aan de ambtenaren.

Bijlage I

MAGAZIJNSDIENST — STADSGEMEENTE SEMARANG.

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1930.

Omschrijving	AANSCHAFFINGSWAARDE			AFSCHRIJVING			Boekwaarde per 31 December 1930
	Op 1 Januari 1930	Bijgekomen in 1930	Op 31 December 1930	t/m 1929	in 1930	t/m 1930	
Betonbuismakerij .	f 1.985 97	f — —	f 1.985 97	f 1.985 97	f — —	f 1.985 97	f — —
Gereedschappen .	„ 281 85	„ — —	„ 281 85	„ 281 85	„ — —	„ 281 85	„ — —
Kantoorinventaris .	„ 3.827 23	„ — —	„ 3.827 23	„ 3.827 23	„ — —	„ 3.827 23	„ — —
	f 6.095 05	f — —	f 6.095 05	f 6.095 05	f — —	f 6.095 05	f — —

Bijlage II

Overzicht van de leveringen door den Magazijnsdienst in 1929 en 1930.

	1929		1930	
Secretarie	*f* 19.412	79	*f* 22.219	48
Gemeentewerken	„ 182.038	94	„ 177.009	25
Woningdienst	„ 4.872	46	„ 5.731	89
Straatverlichting	„ 96	09	„ 2	07
Brandweer	„ 1.724	14	„ 2.353	82
Begraafplaatsen	„ 6.292	63	„ 10.152	08
Veterinair-Hygiënische dienst	„ 33.565	14	„ 1 575	02
Onderwijs	„ 8.748	29	„ 12.709	08
Onvoorziene uitgaven	„ 1.708	21	„ 167	88
Waterleiding	„ 124.864	67	„ 127.847	66
Pasarbedrijf	„ 10.402	41	„ 7.780	38
Reinigingsdienst	„ 28.880	61	„ 51.050	82
Grondbedrijf	„ 900	06	„ 1.776	33
Autobusdienst	„ 1.093	33	„ 5.453	14
Woningbedrijf	„ 18.419	24	„ 14.919	10
Magazijnsdienst	„ 16.320	01	„ 13.882	65
Werkplaats	„ 52.237	52	„ 33.965	01
Slachthuis	„ 6.465	27	„ 12.941	33
Arbeid voor derden	„ 11.035	80	„ 10.339	42
Derden	„ 76.396	96	„ 124.350	99
Exploitatie-ontvangsten sub (1/3)	*f* 605.474	57	*f* 636.227	40
Toeslag door de Gemeente vergoed op aan Gemeente-ambtenaren met transportkosten-vergoeding verstrekte magazijnsgoederen terwaarde van *f* 2.490,20 (sub 6)	„ 1.288	08	„ 249	02
	f 606.762	65	*f* 636.476	42

Financieel Verslag

van de

Werkplaats

over

1930.

WERKPLAATS

Balans per 31 December 1930.

1	Gebouwen		*f* 28.676	68
2	Werktuigen en reservedeelen		„ 58.789	48
3	Gereedschappen		„ 2.167	58
4	Inventaris		„ 516	49
			f 90.150	23
5	Afschrijving tot en met 1929	*f* 65.150.23		
	in 1930	Nihil	„ 65.150	23
			f 25 000	—
6	Debiteuren derden		„ 1.226	54
7	Onderhanden werkorders		„ 6 081	43
8	Waarborgsommen		„ 100	—
9	Voorraad materialen		„ 1.849	06
10	Gemeente Rekening-courant		„ 2.561	50
			f 36.818	53

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

11	Gemeente kapitaal	*f* 25.000	—
12	Crediteuren derden	„ 107	80
13	Nog te betalen salarissen enz.	„ 33	41
14	Winst	„ 11.677	32
		f 36.818	53

Gezien:
De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g) KOREMAN

WERKPLAATS

Exploitatierekening over 1930.

		Geraamd		Uitgegeven	
	A. Algemeene kosten.				
1	Bezoldiging van het vast personeel .	*f* 20.392	—	*f* 20.392	—
2	Overwerkgelden . . . . . ,	„ 25	—	„ —	—
3	Onderhoud van gebouwen	„ 1.250	—	„ 52	13
4	Onderhoud van werktuigen	„ 1.000	—	„ 677	23
5	Kosten van drijfkracht	„ 1.400	—	„ 1.273	10
6	Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen	„ 1.000	—	„ 816	80
7	Materialen voor eigengebruik. . . .	„ 75	—	„ 79	81
8	Andere uitgaven van algemeenen aard.	„ 3.010	—	„ 2.063	07
9	Overboeking van een gedeelte der salarissen van het personeel bedoeld bij artikel 10	V.	H.	„ 622	08
	B. Directe kosten.				
10	Bezoldiging van het vast personeel .	„ 20.348	—	„ 16.948	67
11	Overwerkgeld.	„ 75	—	„ 90	64
12	Bezoldiging van het los personeel . .	„ 13.681	—	„ 13.680	26
13	Magazijnsgoederen ten behoeve van werkorders	„ 37.645	—	„ 32.188	15
14	Andere uitgaven ten behoeve van werkorders	„ 2.000	—	„ 849	70
	C. Verrekeningen met de Gemeente.				
15	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie van de Gemeente	„ 5.000	—	„ 5.000	—
16	Aandeel in de transportkosten . . .	„ 1.320	—	„ 1.320	—
17	Aandeel in de algemeene personeelskosten.	„ 4.074	—	„ 4.074	—
18	Aandeel in de kosten der algemeene leiding van den dienst van Gemeentewerken.	„ 1.200	—	„ 1.200	—
19	Aandeel in de kosten der administratie van den dienst van Gemeentewerken	„ 1.000	—	„ 1.000	—
20	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	„ 1.270	—	„ 1.282	24
21	Winst	„ —	—	„ 11.677	32
		f 115.765	—	*f* 115.287	20

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

		Geraamd		Ontvangen	
1	Loonen . . . . . } terugontvangen van uitgevoerde werken	*f* 29.900	—	*f* 30.719	57
2	Toeslag op de loonen } terugontvangen van uitgevoerde werken	„ 38.500	—	„ 42.840	68
3	Materialen. . . . . } terugontvangen van uitgevoerde werken	„ 37.645	—	„ 33.037	85
4	Retributies voor het keuren van autobussen	„ 6.000		„ 5.805	—
5	Opbrengst van afgekeurde materialen.	V. H.		„ 272	93
6	Andere ontvangsten	V. H		„ 110	54
	Verrekeningen met de Gemeente.				
7	Toeslag op de loonen van Gemeenteambtenaren met transportkostenvergoeding.	„ —	—	„ 2.500	63
8	Verlies	„ 3.720	—	„ —	—
		f 115.765	—	*f* 115.287	20

Gezien:
De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) KOREMAN.

Toelichting op de Balans per 31 December 1930.

Ad 1 t/m 5. Zie bijlage I.

Ad 8. Als waarborgsom voor electrische stroomlevering werd *f* 100,— gestort.

Toelichting op de Exploitatiekening over 1930.

	Geraamd				Uitgegeven			
Ad 1.								
Inspecteur	1	*f*	7.800	—	1	*f*	7.800	—
Hoofdopzichter Werktuigkundige	1	„	6.600	—	1	„	6.600	—
Ploegbaas	1	„	1.368	—	1	„	1 368	—
Klerk	1	„	1.950	—	1	„	1.950	—
Schrijver	1	„	1.080	—	1	„	1.080	—
Bestuurder	1	„	1.065	—	1	„	1.065	—
Mandoer	1	„	529	—	1	„	529	—
		f	20.392	—		*f*	20 392	—

Ad 3. In de raming van *f* 1250,— is gerekend op het leggen van een vloer; dit werk is echter in het afgeloopen jaar niet uitgevoerd.

	1929			1930		
Ad 8. Hierop zijn geboekt:						
Keuring particuliere autobussen (alleen de directe kosten) .	*f*	1.240	51	*f*	1.334	49
Onderhoud schrijfmachines enz	„	209	14	„	—	—
Werkzaamheden voor andere diensten beneden *f* 2,50 .	„	91	38	„	69	64
Bediening goedang	„	411	75	„	323	79
Garantie	„	107	87	„	—	—
Diversen	„	336	60	„	335	15
	f	2.397	25	*f*	2.063	07

Ad 9. Salaris van het vast personeel, voor zoover dat niet ten laste van werkorders kon worden gebracht, wegens:

	1929			1930			
Verlof	*f*	1.256	69	*f*	1.202	43	
Feestdagen . .	„	1.116	41	„	1.022	04	
Ziekte	„	294	31	„	205	83	
Diversen . . .	„	19	75		—	—	
	f	2.687	16	*f*	2.430	30	
Meer verschreven dan uitbetaald door afronding der dagen uurloonen				„	1.808	22	*f* 622,08

Ad 10.

	Geraamd					Uitgegeven			
Monteurs	3	*f*	5.640	—		2	*f*	3.240	—
Instrumentmakers . .	3	„	4.056	—		3	„	4.056	—
Hoefsmid	1	„	840	—		1	„	840	—
Toekangs	10	„	9.812	—		10	„	8.812	67
		f	20.348	—			*f*	16.948	67

Ad 21. De winst is als volgt ontstaan:

Meer ontvangen dan geraamd op:

Toeslag op loonen van diverse werkorders .	*f* 4.340,68
Opbrengst van afgekeurde materialen. . .	„ 272,93
Andere ontvangsten	„ 110,54
Verrekening met de Gemeente, zijnde toeslag op leenen van werkorders voor Gemeente-Ambtenaren met transportkostenvergoeding.	„ 2.500,63
	f 7.224,78

Minder ontvangen dan geraamd op:

Retributies voor het keuren van autobussen	„ 195,—
Netto meer ontvangen dan geraamd . . .	*f* 7.029,78

Minder uitgegeven dan geraamd op:

Directe kosten	„ 342,56
	f 7.372,34
Minder uitgegeven dan geraamd op rente.	„ 12,24
	f 7.360,10

Verschil tusschen de raming en de werkelijke cijfers van het totaal der directe kosten verminderd met het totaal der terugontvangen loonen en materialen

volgens raming:	nadeeling *f* 6.229,—	
„ exploitatierekening:	voordeelig „ 1.808,22	
Voordeelig verschil . . .		„ 8.037,22
		f 15.397,32
Af geraamd verlies . . .		„ 3.720,—
Winst		*f* 11.677,32

Ontvangsten.

Ad 1. Terugontvangen werd aan loonen voor:

vaste werkorders	*f* 22.212,—
losse „	„ 8.507,57
	f 30.719,57

Ad 2 en 7. Berekend werd voor:

vaste werkorders	*f* 30.537,17
losse „	„ 14.804,14
	f 45.341,31

Ad 3. In het afgeloopen jaar werd verbruikt:

voor vaste werkorders		*f* 23.343,60	
„ losse „		„ 8.844,55	
		f 32.188,15	
Diversen:			
voor vaste werkorders *f*	550,30		
„ losse „ „	299,40		
		„ 849,70	
			f 33.037,85

Ad 4. Ter beveiliging van personen, die met autobussen in de Gemeente Semarang vervoerd worden, worden de particuliere autobussen alvorens zij daartoe in gebruik mogen worden genomen, door de Gemeente gekeurd. De keuring geldt voor een tijdvak van 3 achtereenvolgende maanden. Voor de eerste keuring worden den eigenaren in rekening gebracht *f* 10,— per bus; voor elke volgende keuring in het zelfde kwartaal is een bedrag van *f* 5,— verschuldigd.

Ad 5. Opbrengst oude banden, ledige petroleumblikken, afgekeurde olie enz.

Ad 6. Acculaden, enz.

Ad 7. De ambtenaren met transportkosten-vergoeding zijn vrijgesteld van het betalen van den toeslag voor indirecte kosten, voor zoover het werkzaamheden betreft ten behoeve van hun transportmiddel.
Voor een juist overzicht van de exploitatie-uitkomsten van de Werkplaats is het gewenscht, dat de ten gevolge van bovengenoemde regeling te weinig ontvangen toeslag door de Gemeente aan het bedrijf wordt uitgekeerd.

Bijlage I

WERKPLAATS STADSGEMEENTE SEMARANG,

De boekwaarde der bezittingen per 31 December 1930.

Omschrijving	Aanschaffingswaarde			Afschrijving			Boekwaarde per 31 December 1930
	Op 1 Januari 1930	Bijgekomen in 1930	Op 31 December 1930	tot en met 1929	in 1930	tot en met 1930	
Gebouwen . . .	f 28.676 68	— —	f 28.676 68	f 18.566 68	— —	f 18.566 68	f 10.110 —
Werktuigen en reservedeelen . .	„ 58.789 48	— —	„ 58.789 48	„ 44.150 48	— —	„ 44.150 48	„ 14.639 —
Gereedschappen .	„ 2.167 58	— —	„ 2.167 58	„ 1.917 58	— —	„ 1.917 58	„ 250 —
Meubilair	„ 516 49	— —	„ 516 49	„ 515 49	— —	„ 515 49	„ 1 —
	f 90.150 23	— —	f 90.150 23	f 65.150 23	— —	f 65.150 23	f 25.000 —

Bijlage II

WERKPLAATS STADSGEMEENTE SEMARANG

Vergelijkend overzicht van de uitgevoerde werken in 1929 en 1930.

VOOR REKENING VAN	Loonen	Materialen	Toeslag op loonen	TOTAAL 1930	TOTAAL 1929
A. Met toeslag.					
Secretarie	461 81	f 460 90	f 779 66	f 1.702 37	f 1.467 72
Verzekeringsfonds	„ 97 80	„ 111 41	„ 200 11	„ 409 32	„ 678 18
Magazijnsdienst	„ 496 64	„ 587 04	„ 957 72	„ 2 041 40	„ 1.389 90
Onderwijs	„ — 30	„ — —	„ — 45	„ — 75	„ 25 19
Woningdienst (alg. leiding)	„ 303 84	„ 178 19	„ 457 63	„ 939 66	„ 346 78
Bouw- en Woningtoezicht	„ 51 75	„ 65 95	„ 92 38	„ 210 08	„ — —
Woningbedrijf	„ 5 31	„ 19 48	„ 9 35	„ 34 14	„ 31 19
Gemeentewerken	„ 5.393 20	„ 9.089 16	„ 9.845 47	„ 24.327 83	„ 27 491 31
Europ begraafplaats	„ 2 10	„ — 09	„ 3 78	„ 5 97	„ 19 25
Waterleiding	„ 703 09	„ 461 40	„ 1.712 13	„ 2.876 62	„ 3.841 63
Brandweer	„ 335 39	„ 445 98	„ 721 92	„ 1.503 29	„ 408 74
Reinigingsdienst	„ 11.751 06	„ 12.747 31	„ 20.865 46	„ 45.363 83	„ 51.237 02
Werkplaats	„ — —	„ 28 31	„ — —	„ 28 31	„ 130 05
Autobusdienst	„ 2.002 91	„ 3 005 59	„ 4.476 92	„ 9.485 42	„ 14.957 52
Veterinairedienst	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 38 19
Slachthuis	„ 157 01	„ 273 70	„ 280 09	„ 710 80	„ 4.951 36
Pasarbedrijf	„ 118 58	„ 114 42	„ 185 13	„ 418 13	„ 629 69
Zwembad	„ 67 62	„ 320 45	„ 126 26	„ 514 33	„ — —
Onderhoud schrijfmachine's	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 356 04
Derden	„ 1.037 42	„ 1.340 08	„ 2.126 22	„ 4.503 72	„ 7.694 56
Gemeente Ambtenaren met transportkostenvergoeding	„ 1.111 39	„ 2 867 03	„ 2.500 63	„ 6 479 05	„ 4.476 86
	f 24.097 22	f 32.116 49	f 45.341 31	f 101.555 02	f 120.171 18
B. Vrijgesteld van toeslag.					
Gemeentewerken	„ 1.371 24	„ 66 02	„ — —	„ 1.437 26	„ 1.048 89
Secretarie	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 32 83
Waterleiding	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 49 66
Reinigingsdienst	„ 1 492 24	„ 207 23	„ — —	„ 1.699 47	„ 1.742 60
Werkplaats	„ 2.934 73	„ 544 85	„ — —	„ 3.479 58	„ 3.276 34
Autobusdienst	„ 596 93	„ — —	„ — —	„ 596 93	„ 703 51
Derden	„ 180 89	„ 103 26	„ — —	„ 284 15	„ — —
Slachthuis	„ — —	„ — —	„ — —	„ — —	„ 478 80
Magazijn	„ 46 32	„ — —	„ — —	„ 46 32	„ — —
	f 30.719 57	f 33.037 85	f 45.341 31	f 109.098 73	f 127.503 81

Als normale toeslag is berekend 150, 180 en 225%. In enkele gevallen is een afwijkend toeslag-percentage toegepast.

Voor derden is bovendien een extra toeslag van 10% in rekening gebracht, zoowel voor materialen als voor loonen.

Bijlage I

Financieel Verslag

van de

Stadstram

over

1930.

STADSTRAM

Balans per 3

1	Tramwegbovenbouw		*f* 787.765 94
2	Afschrijving:		
	tot en met 1929.	*f* 42.803,22⁵	
	in 1930	„ 10.584,—	„ 53.387 2
			f 734.378 7
3	Verlies		„ 18.505 8
			f 752.884 5

Accoord:

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

December 1930.

4	Gemeentekapitaal	*f* 734.378 72
5	Gemeente Rekening-Courant	„ 18.505 84
		f 752.884 56

Gezien:

Ns. Burgemeester en Wethouders:

De Burgemeester,

(w. g.) A. BAGCHUS.

Exploitatierekening over 1930.

		Geraamd	Uitgegeven
	A. Algemeene kosten.		
1	Onderhoud der stadstramlijnen .	*f* 10.000 —	*f* — —
	B. Verrekeningen met de Gemeente.		
2	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie van de Gemeente	V H	„ — —
3	Aandeel in de kosten van den dienst van Gemeentewerken .	V H	„ — —
4	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	„ 37.200 —	„ 36.921 84
5	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	„ 10.584 —	„ 10.584 —
		f 57.784 —	*f* 47.505 84

		Geraamd	Ontvangen
1	Huur van den bovenbouw . . .	*f* 29.000 —	*f* 29.000 —
	Verrekening met de Gemeente.		
2	Storting door de Gemeente van het nadeelig saldo	„ 28.784 —	„ 18.505 84
		f 57.784 —	*f* 47.505 84

Accoord:

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w. g.) F. KERCHMAN.

Gezien:

Ns. Burgemeester en Wethouders:

De Burgemeester,

(w. g.) A. BAGCHUS.

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

Ad. 1. Bij Raadsbesluit ddo. 17 Maart 1922 No. 1R zijn de tramlijnen door de Gemeente van de Semarang-Joana Stoomtram Maatschappij overgenomen met ingang van 1 Januari 1922. Met deze lijnen is tevens de concessie der Semarang-Joana Stoomtram Maatschappij overgenomen.

Het bezit van deze lijnen is voor de Gemeente gewenscht met het oog op de regeling van het publiek verkeer; de waarde moet echter als betrekkelijk gering worden beschouwd in verband met het verouderd zijn van het net.

Aanschaffingswaarde per 1 Januari 1929 .			*f* 789.333,88[5]
verkocht tot en met 1929 .	*f*	878,34	
„ in 1930	„	689,60	„ 1.567,94
			f 787.765,94[5]
Afschrijving tot en met 1929.	*f*	42.803,22[5]	
„ in 1930. . . .	„	10.584,—	„ 53.387,22[5]
			f 734.378,72

„ 2. Zie de toelichting ad. 5 van de exploitatierekening.

Toelichting op de exploitatierekening over 1930.

Uitgaven.

Ad. 1. Bij Raadsbesluit dd. 30 Januari 1931 No. 20R is een nieuwe overeenkomst gesloten met de Semarang-Joana Stoomtram Maatschappij, waarbij is overeengekomen, dat de Gemeente uiterlijk op 30 April 1931 en 30 April 1932 telkens *f* 10.000,— voor onderhoudskosten zal betalen, welk bedrag het nog niet betaald gedeelte uitmaakt van het bij Raadsbesluit van 21 December 1928 No 21R genoemd bedrag voor onderhoud van *f* 30.000,—

„ 4. In verband met de daling van den rentestand is voor 1930 de rente gesteld op 5%.

De rente ad. 5% van *f* 745.652,32 bedraagt *f* 37.282,60
Rente in rekening-courant à 5%. . . . . „ 360,76
f 36.921,84

„ 5. De afschrijving is gelijk aan de aflossing van het door het trambedrijf geleend kapitaal uit de gemeenteleening of

$$\frac{784.000}{6.000.000} \times f\ 81.000,— = f\ 10.584,—$$

Ontvangsten.

„ 1. Bij Raadsbesluit van 21 December 1928 No. 21R werd de aanvullingsovereenkomst dd. 27 September 1926 (Raadsbesluit dd. 10 September 1926 No. 1R) met de Semarang-Joana Stoomtram Maatschappij nader verlengd tot ultimo December 1929 onder voorwaarde, dat de exploitatie door en voor rekening van de Maatschappij ook na 31 December 1929 stilzwijgend van jaar tot jaar wordt verlengd, indien niet tenminste 6 maanden vóór het einde van het loopende jaar de exploitatie door één der beide partijen wordt opgezegd. Opzegging heeft in 1930 niet plaats gehad.

De Gemeente ontvangt aan huur *f* 29.000,— per jaar.

Financieel Verslag

van het

Slachthuis

over

1930.

SLACHTHUIS

Balans per

1	Grond	*f*	12.636	62
2	Toegangswegen, goten, rioleering en afwatering.	„	56.895	58
3	Gebouwen.	„	524.926	08
4	IJs- en koelinstallaties	„	285.983	91
5	Meubilair en instrumenten	„	10.688	50
		f	891.130	69
6	Afschrijving in 1929 *f* 3.665,42 „ in 1930 „ 13.045,87	„	16.711	29
		f	874.419	40
7	Debiteuren derden	„	588	31
8	Gemeente rekening-courant.	„	29.011	22
		f	904.018	93

Accoord :

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w.g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

31 December 1930.

9	Gemeente kapitaal	*f*	874.412	80
10	Crediteuren derden.	„	16.663	06
11	Winst	„	12.943	07
		f	904.018	93

Gezien :

De Directeur van den Veeartsenijkundigen dienst.

(w.g.) F. J. J. van RIJN.

SLACHTHUIS

Exploitatierekening over 1930

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Bezoldiging van het vast personeel	f 10.890	—	f 8.606	75
2	Overwerkgeld	„ 100	—	„ 23	17
3	Bezoldiging van het los personeel	„ 12.410	—	„ 12.402	82
4	Onderhoud	„ 8.230	—	„ 8.193	24
5	Electriciteit	„ 21.200	—	„ 21.190	30
6	Gas	„ 2.300	—	„ 2.119	38
7	Leidingwater	„ 1.547	—	„ 1.546	24
8	Vervoer van mest	„ 2.400	—	„ 2.205	—
9	Overige bedrijfsbenoodigdheden	„ 6.186	—	„ 3.958	78
10	Aankoop van patronen	V. H.		„ —	—
11	Andere uitgaven	„ 10.000	—	„ 6.290	21
	Verrekeningen met de Gemeente.				
12	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie van de Gemeente	„ 4.600	—	„ 4.600	—
13	Aandeel in de kosten van verzekering	„ 895	73	„ 895	73
14	Aandeel in de kosten van telefoonaansluitingen	„ 576	—	„ 576	—
15	Aandeel in de transportkosten	„ 1.440	—	„ 1.440	—
16	Aandeel in de algemeene personeelskosten	„ 5.178	—	„ 5.178	—
17	Aandeel in de kosten der algemeene leiding en administratie van den Veeartsenijkundigen dienst	„ 27.946	—	„ 27.946	—
18	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	„ 43.680	—	„ 41.631	81
19	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	„ 13.045	87	„ 13.045	87
20	Winst			„ 12.943	07
		f 172.624	60	f 174.792	37

Accoord:

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w.g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

		Geraamd		Ontvangen	
1	Slacht-, keur- en koelgelden	f 127.200	—	f 119.758	34
2	Andere heffingen	„ 1.400	—	„ 1.759	90
3	Opbrengst ijsverkoop	„ 18.550	—	„ 45.124	83
4	Huuropbrengst dienstwoningen	„ 3.600	—	„ 3.262	50
5	Andere ontvangsten	„ 250	—	„ 1.086	80
	Verrekeningen met de Gemeente.				
6	Vergoeding voor het dooden van honden en het begraven van cadavers	„ 2.000	—	„ 2.000	—
7	Vergoeding voor het gebruik van lokalen door den Veeartsenijkundigen dienst	„ 1.800	—	„ 1.800	—
8	Verlies	„ 17.824	60	—	—
		f 172.624	60	f 174.792	37

Gezien:

De Directeur van den Veeartsenijkundigen dienst,

(w. g) F. J. J. VAN RIJN.

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

Ad 1 tot en met 5. De uitbreiding bestaat uit:

1 slachtveepasar	*f*	453,63
Kosten meer werk koelinrichting . .	„	415,54
2e schudapparaat (gedeeltelijk) . . .	„	3.727,99
1 motorluchtpomp	„	175,—
	f	4.772,16

Zie verder bijlage I.

Toelichting op de exploitatierekening over 1930.

Uitgaven.

Ad 1.

	Geraamd		Uitgegeven	
Opzichter werktuigkundige .	1	*f* 4.200,—	1	*f* 3.750,—
Onderopzichter (portier) .	1	„ 1.740,—	1	„ 1.430,—
„ (machinist) .	1	„ 1.620,—	—	„ —,—
Keurmeester	—	„ —,—	1	„ 900,—
Hoofdmandoers . . .	3	„ 2.700,—	3	„ 1.873,75
Machinedrijver . . .	1	„ 630,—	1	„ 630,—
Poetser	—	„ —,—	1	„ 23,—
		f 10.890,—		*f* 8.606,75

Ad 4.

	Geraamd	Uitgegeven
Onderhoud van gebouwen . .	*f* 4.000,—	*f* 4.042,68
Ouderhoud van machineriën. .	„ 2.000,—	„ 1.633,81
Onderhoud van waterleiding. .	„ 150,—	„ 92,89
Onderhoud van rioleering en afwatering	„ 300,—	„ 1.114,10
Onderhoud van gas- en electrische leidingen	„ 500,—	„ 269,13
Onderhoud van los inventaris en meubilair	„ 500,—	„ 415,20
Onderhoud van wegen, gazons en afsluitingen	„ 780,—	„ 625,63
	f 8.230,—	*f* 8.193,24

Ad 5 Door de A. N. I. E M. geleverde electrische energie voor drijfkracht en verlichting.

Ad 6. Voor schoonmaak van geslachte varkens..

Ad 7. Voor ijsfabricatie en schoonmaak van de slachthallen enz werden 12702 M^3 leidingwater gebruikt.

Ad 9.

		Geraamd	Uitgegeven
a.	Olie (motor en ijsvervaardiging)	*f* 1.226,—	*f* —,—
b.	Amoniak.	„ 1.000,—	„ 825,—
c.	Zout	„ 400,—	„ 300,40
d.	Brandstof korioven . .	„ 1.260,—	„ 1.225,79
e.	Dienstkleeding . . .	„ 600,—	„ 598,09
f.	Aanschaffing en onderhoud van keurmessen, stempels en nummers . . .	„ 500,—	„ 14,90
g.	Reiniging- en ontsmettingsmiddelen	„ 800,—	„ 994,60
h.	Voedsel en strooiïng .	„ 400,—	„ —,—
		f 6.186,—	*f* 3.958,78

a. Olie werd niet aangekocht doordat de restant-voorraad van 1929 voldoende bleek te zijn voor dit jaar.

h. In het afgeloopen jaar zijn geen slachtdieren in de stallen opgenomen, zoodat voor voedsel en strooiïng niets werd uitgegeven.

Ad 11. Hierin is begrepen een bedrag van *f* 4.021,59 voor den bouw van de overkapping voor de bezinkbak.

Ad 18. Kapitaalrente	*c*	*f*	44.134,32
Rente in rekening-courant . .	*d*	„	2.502,51
		f	41.631,81

Ad 19. De afschrijving is tijdelijk gelijkgesteld aan de aflossing op de leeningen.

Het aandeel van het Slachthuis in de aflossingen bedraagt voor 1930:

leening 1915	*f*	1.050,—
„ 1925	„	6.750,—
„ 1928	„	5.245,87
	f	13.045,87

Ontvangsten.

Ad 1. Aan slacht-, keur- en koelgelden is ontvangen voor:

4879	runderen	à *f*	6,— . .	*f*	29.274,—
6892	buffels	„ „	7,50 . .	„	51 690,—
95	1/2 kalveren	„ „	3,— . .	„	286,50
8037	1/2 varkens	„ „	3,— . .	„	24.112,50
1155	schapen	„ „	0,40 . .	„	462,—
24978	geiten	„ „	0,40 . .	„	9.991,20
aan keur- en koelgelden van ingevoerd vleesch à *f* 0,30 per 5 K. G.			51185 K. G.	„	3.071,10
aan koelgelden van:					
142	schapen en 3038 geiten		à *f* 0,10	„	318,—
55,304 M² andere voedingsmiddelen „ „ 10,— per M²				„	553,04
				f	119.758,34

Voor de tarieven zie bijlage II.

Ad 2. Ontvangen werd aan:

stalgelden van 8 runderen en 81 buffels à *f* 0,25	*f*	22.25
voedergelden van 31 runderen en 113 buffels à *f* 0,30	„	43,20
weeggelden van:		
1960 runderen en 1610 buffels à „ 0,25	„	892,50
32 varkens en 757 huiden „ „ 0,10	„	78,90
1772 K. G. partijen vleesch „ „ 0,10	„	177,20
Bijzondere heffingen zooals keurbewijzen, toegang tot het koelhuis buiten de uren van openstelling, enz.	„	517,85
Verbranden van cadavers	„	27,—
Wegen van vier levende varkens . .	„	1.—
	f	1759,90

Voor de tarieven zie bijlage II.

Ad 3. In de raming is gerekend op de minimum afname volgens het contract met de afnemers.

Ad 4. Woning directeur	12 × *f* 150,— =	*f*	1.800,—
„ opzichter keurmeester	12 × *f* 75,—	„	900,—
„ werktuigkundige	10 × „ 56,25	„	562,50
		f	3.262,50

Ad 5 Gespecificeerd als volgt:

Gouvernementsbijdrage in de inning der slachtbelasting over de maanden October tot en met December	*f*	600,—
Verkoop van cadaverhuiden . . .	„	314,80
Ontvangsten ingevolge artikel 25 sub III der slachtverordening.	„	100,—
Ontvangsten wegens ingeleverde goederen enz	„	72,—
	f	1.086,80

Ad 8 De winst is als volgt ontstaan:

de uitgaven bleven beneden de raming met	*f*	10.775,30
de ontvangsten overtroffen de raming met.	„	19.992,37
	f	30.767,67
geraamd verlies	„	17.824,60
	f	12.943,07

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1930.

OMSCHRIJVING DER BEZITTINGEN	AANSCHAFFINGSWAARDE			AFSCHRIJVING			Boekwaarde per 31 December 1930
	Per 1 Januari 1930	Bijgekomen in 1930	Per 31 December 1930	In 1929	In 1930	Tot en met 1930	
A. Grond.							
Oppervlakte 33.000 M²	f 12.636 62	— —	f 12.636 62	— —	— —	— —	f 12.636 62
B. Toegangswegen, goten, rioleering en afwatering.							
Wegen en goten	f 34.074 02	— —	f 34.074 02	f 104 50	f 371 92	f 476 42	f 33.597 60
Rioleering	„ 10.038 56	— —	„ 10.038 56	„ 30 78	„ 109 57	„ 140 35	„ 9.898 21
Afwatering	„ 12.783 —	— —	„ 12.783 —	„ 39 20	„ 139 53	„ 178 73	„ 12.604 27
	f 56.895 58	— —	f 56.895 58	f 174 48	f 621 02	f 795 50	f 56.100 08
C. Gebouwen.							
Slacht- en koelhuis	f 344.798 59	— —	f 344.798 59	f 845 93	f 3.010 82	f 3.856 75	f 340.941 84
Stallen en garage	„ 70.896 57	— —	„ 70.896 57	„ 173 94	„ 619 08	„ 793 02	„ 70 103 55
Administratiegebouw en laboratorium	„ 38.101 77	— —	„ 38.101 77	„ 93 48	„ 332 71	„ 426 19	„ 37.675 58
Directeurswoning	„ 36.259 03	— —	„ 36.259 03	„ 88 96	„ 316 62	„ 405 58	„ 35.853 45
2 Ambtenaarswoningen	„ 34.416 49	— —	„ 34.416 49	„ 84 44	„ 300 53	„ 384 97	„ 34.031 52
Slachtveepasar	— —	f 453 63	„ 453 63	— —	— —	— —	„ 453 63
	f 524.472 45	f 453 63	f 524.926 08	f 1.286 75	f 4.579 76	f 5.866 51	f 519.059 57
D. IJs- en koelinstallaties.							
Machines	f 172.518 17	f 4.143 53	f 176.661 70	f 1.269 77	f 4.519 35	f 5.789 12	f 170.872 58
Electrische installaties	„ 25.930 27	— —	„ 25.930 27	„ 190 86	„ 679 28	„ 870 14	„ 25.060 13
Waterleiding	„ 28.513 79	— —	„ 28.513 79	„ 209 87	„ 746 96	„ 956 83	„ 27.556 96
Gasleiding	„ 5.229 58	— —	„ 5.229 58	„ 38 49	„ 136 99	„ 175 48	„ 5.054 10
Slacht- en transportinrichting	„ 49.466 97	„ 175 —	„ 49.641 97	„ 364 08	„ 1.295 85	„ 1.659 93	„ 47.982 04
	f 281.658 78	f 4.318 53	f 285.977 31	f 2.073 07	f 7.378 43	f 9.451 50	f 276.525 81
E. Meubilair en instrumenten	f 10.688 50	— —	f 10.688 50	f 131 12	f 466 66	f 597 78	f 10.090 72
Samentrekking.							
A. Grond	f 12.636 62	— —	f 12.636 62	— —	— —	— —	f 12.636 62
B. Toegangswegen, goten, rioleering en afwatering.	„ 56.895 58	— —	„ 56.895 58	f 174 48	f 621 02	f 795 50	„ 56.100 08
C. Gebouwen	„ 524.472 45	f 453 63	„ 524.926 08	„ 1.286 75	„ 4.579 76	„ 5.866 51	„ 519.059 57
D. IJs- en koelinstallaties	„ 281.658 78	„ 4.318 53	„ 285.977 31	„ 2.073 07	„ 7.378 43	„ 9.451 50	„ 276.525 81
E. Meubilair en instrumenten	„ 10.688 50	— —	„ 10.688 50	„ 131 12	„ 466 66	„ 597 78	„ 10.090 72
	f 886.351 93	f 4.772 16	f 891.124 09	f 3.665 42	f 13.045 87	f 16.711 29	f 874.412 80

Bijlage II.

De rechten voor het gebruik van het Slachthuis te Semarang.

Stalgelden.

Voor het gebruik maken van de stallen is verschuldigd onder den naam van „stalgelden":

a. voor een rund, buffel of paard . . . . *f* 0,25
b. voor een kalf of veulen, niet ouder dan zes maanden „ 0,10
c. voor een varken, schaap of geit . . . . „ 0,10
alles per etmaal of gedeelte daarvan.

Het etmaal, waarvoor stalgeld verschuldigd is, wordt geacht in te gaan terstond na het verstrijken van de door het College van Burgemeester en Wethouders ingevolge artikel 8 der Slachtverordening vastgestelde slachturen, welke gelden voor den dag, waarop ingevolge toestemming van den Directeur het opgestalde dier uit den stal mag worden verwijderd.

Indien dieren ongeslacht van het slachthuis worden weggevoerd, is het dubbele van bovengenoemd stalgeld verschuldigd, met dien verstande, dat bij wegvoering op den dag van opstalling dit stalgeld verschuldigd is van af het moment van opstalling.

Voedergelden.

Voor het voederen der dieren is verschuldigd onder den naam van „voedergelden":

a. voor een rund, paard of buffel . . . . *f* 0,30
b. voor een kalf, veulen, schaap of geit . . . „ 0,10
alles berekend per etmaal of gedeelte daarvan.

Het etmaal, waarvoor voedergeld verschuldigd is, wordt geacht te zijn ingegaan op het oogenblik van verstrekking van het eerste voeder.

Het tijdstip, waarop de eerste voedering zal plaats hebben, de aard en de hoeveelheid van het voeder alsmede de wijze van voedering worden bepaald door den Directeur.

Drinkwater wordt naar behoefte gratis verstrekt in hoeveelheden te bepalen door den Directeur.

Slacht-, keur- en koelgelden.

Voor het gebruik maken van de gelegenheid tot slachten, voor het keuren van levende en gestorven of gedoode dieren, voor het laten verblijven van die dieren of van die dieren afkomstig vleesch op de door den Directeur aan te wijzen plaatsen en voor het gebruik maken van de darmwasscherij en penserij is onder den naam van „slacht-, keur- en koelgelden" verschuldigd:

a. voor een rund of paard . . . . . *f* 6,—
b. voor een buffel . . . . . „ 7,50
c. voor een kalf, veulen of varken. . . . . „ 3,—
d. voor een schaap of geit . . . . . „ 0,40

In bovenstaande onder *a, b* en *c* bedoelde tarieven is begrepen het recht om een dier of vleesch te doen verblijven in voorkoel-, koel- en uitbrenglokalen, echter met dien verstande, dat de Directeur bevoegd is, indien een of meer van voornoemde lokalen naar zijn meening de toelaatbare hoeveelheid vleesch bevat, het koelen van een dier of vleesch te weigeren.

Ingeval op grond van het bepaalde in lid 2 koeling wordt geweigerd, wordt aan belanghebbende gerestitueerd:

a. voor een niet tot koeling toegelaten rund of paard. *f* 1,25
b. voor een niet tot koeling toegelaten buffel . . „ 1,50
c. voor een niet tot koeling toegelaten kalf, veulen of varken . . . . . „ 0,75

Keur-en koelgelden van ingevoerd vleesch.

Voor het keuren en doen keuren van in de gemeente ingevoerd vleesch en voor het laten verblijven van dat vleesch op de door den Directeur aan te wijzen plaatsen is onder den naam „keur- en koelgelden van ingevoerd vleesch" verschuldigd:
voor elke 5 kg. of gedeelte daarvan *f* 0,30.

Het bepaalde in artikel 4 lid 2 is van overeenkomstige toepassing ook ten opzichte van ingevoerd vleesch afkomstig van schapen en geiten.

Het gewicht van het vleesch wordt door den Directeur naar schatting bepaald. Indien belanghebbende zich met de schatting niet kan vereenigen, zal het vleesch worden gewogen en wordt het verschuldigde recht berekend overeenkomstig het aldus bepaald gewicht, terwijl bovendien, indien bij weging het gewicht van het vleesch meer blijkt te zijn dan dat, waarop het door den

Directeur is geschat, voor het wegen verschuldigd is een bedrag van f 0.10 voor elke 50 kg. vleesch of gedeelte daarvan.

Koelgelden.

Onder den naam van „koelgelden" is verschuldigd:

a. voor het doen verblijven in voorkoel-, koel- en uitbrenglokalen van in het slachthuis geslachte geiten en schapen per dier f 0,10;

b. voor het in een koelruimte bewaren van andere voedingsmiddelen dan vleesch f 10,— per vierkante meter ingenomen vloeroppervlakte of gedeelte daarvan per maand.

Weeggelden.

Voor het gebruik maken van de weeginrichtingen is, onder den naam van „weeggelden" verschuldigd:

a. voor het wegen van een geslacht rund, paard of buffel f 0,25

b. voor het wegen van een geslacht kalf, veulen, schaap, varken of geit. . . . . „ 0,10

c. voor het wegen van een hoeveelheid vleesch, voor elke 50 kg. of gedeelde daarvan . . . . . „ 0,10

d. voor het wegen van een huid. . . . . „ 0,10

Bijzondere heffingen.

Voor toegang tot een der voorkoel,- koel- of uitbrenglokalen gedurende de in artikel 3 bedoelde slachturen, doch op andere dan die, waarop krachtens besluit van het College van Burgemeester en Wethouders, die lokalen geopend zijn, is per persoon en per keer verschuldigd . . . . . f 0,50

Voor het gebruik maken van de beschikbare kleerkasten per kalenderjaar of gedeelte daarvan is verschuldigd per kast . . . . . „ 2,50

Voor het openen van een koelcel of kleerkast met behulp van den bij den Directeur berustenden sleutel van die cel of kast is per keer verschuldigd . . . . . „ 0,20

Voor het geven van een schriftelijk bewijs als bedoeld in artikel 23 der Slachtverordening is verschuldigd. . „ 0,10

Voor het dooden van een paard of rund, dat op verzoek van belanghebbende niet aan eenige keuring als bedoeld in de artikelen 10 en 14 der Slachtverordening wordt onderworpen, alsmede voor het verbranden van het cadaver daarvan is verschuldigd. . . . . „ 7,50

Voor het verbranden van het cadaver van een hond of kat is verschuldigd . . . . . „ 0,50

Bijlage K.

Financieel verslag

van het

Pensioenfonds voor niet-Europeesche ambtenaren in dienst der Stadsgemeente Semarang

over

1930.

PENSIOENFONDS VOOR NIET-EUROPEESCHE AMBTENAREN IN DIENST DER STADSGEMEENTE SEMARANG.

Balans per 31 December 1931.

1	Effecten	f	46.000	—	5	Kapititaal	f 67.230 21
2	Deelgenooten	„	1.348	89			
3	Nog te ontvangen rente	„	1.149	17			
4	Gemeente Semarang	„	18.732	15			
		f	67.230	21			f 67.230 21

Verlies- en Wiens- rekening over 1930.

1	Koersverlies op effecten	f	291	66	1	Bijdragen	f 35 012 59
2	Onkosten	„	50	89	2	Rente	„ 2.143 65
3	Saldo	„	36.835	48	3	Diverse baten	„ 21 79
		f	37.178	03			f 37.178 03

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

Gezien:
De Semarangsche Inheemsche Gemeente Ambtenaren Bond,
(w. g.) GITOSAJONO.
(w. g.) KOEARNO.

Algemeene toelichting.

Bedroeg op ultimo 1929 het aantal deelgenooten 373, waaronder 2 vrouwen, in den loop van 1930 zijn 6 mannelijke ambtenaren tot het fonds toegetreden. Door ontslag zonder toekenning van pensioen werden evenwel 2 en wegens overlijden 3 mannelijke deelgenooten afgeschreven, zoodat er op het eind van verslagjaar 372 mannelijke en 2 vrouwelijke deelgenooten waren.

Gepensionneerd werden 5 ambtenaren, welke als deelgenooten aanbleven, terwijl aan een viertal weduwen van overleden deelgenooten en hunne achtergelaten kinderen pensioen respectievelijk onderstand werd toegekend.

Aan pensioen, respectievelijk onderstand werd sedert de instelling van het fonds betaald aan:

5 deelgenooten gedurende 1930	*f*	214,20
2 weduwen van deelgenooten gedurende 1929 .	„	159,—
6 „ „ „ „ 1930 .	„	1.641,25
5 kinderen „ „ „ 1930 .	„	395,50
	f	2.409,95

Evenals in 1929 werden ook in 1930 de pensioenen en onderstanden ten laste van den gewonen dienst der Gemeente gebracht, aangezien, met het oog op de omstandigheid, dat de Gemeente voorloopig niet voldoende middelen bezit om aan het fonds op gelijke wijze bij te dragen als door haar aan het Europeesch Locaal Pensioenfonds moet worden bijgedragen, het niet gewenscht voorkomt de uitkeeringen ten laste van het fonds te brengen.

In het verslagjaar is nog geen beschikking kunnen worden genomen op vele door deelgenooten gedane verzoeken om inkoop van vroegeren in dienst van het Land en/of van een ander locaal ressort doorgebrachten diensttijd, aangezien meerdere gegevens ter vaststelling van den voor inkoop vatbaren tijd en van het inkoopbedrag ontbraken. Voor zoover op de andere verzoeken kan worden beschikt zijn deze aangehouden geworden teneinde op alle verzoeken gelijktijdig een beslissing te nemen.

Toelichting op de balans.

Ad 1. Op ultimo 1929 bedroeg het effectenbezit nom. *f* 14.000,—
In den loop van 1930 werden uitgeloot „ . „ 3.000,—
f 11.000,—
en aangekocht, voor *f* 35.287,16, nominaal . „ 35.000,—
zoodat op ultimo 1930 het effectenbezit bedroeg nominaal . . . . . *f* 46.000,—
bestaande uit:

$ 4.000,—	6%	Ind. Leening 1922 A à 102%	=	*f* 10.200,—
f 3.000,—	5%	„ 1917 „ 101¼%	=	„ 3.037,50
„ 4.000,—	5%	„ 1916 „ 101⅛%	=	„ 4.045,—
„ 5.000,—	5%	„ 1915 „ 100¾%	=	„ 5.037,50
„ 3.000,—	5%	Gemeente Batavia „ 100%	=	„ 3.000,—
„ 4.000,—	5%	„ Semarang „ 100¼%	=	„ 4.010,—
„ 12.000,—	5%	„ Soerabaia „ 100¼%	=	„ 12.030,—
„ 5.000,—	5%	„ Bandoeng „ 99¾%	=	„ 4.987,50
				f 46.347,50

Alhoewel deze fondsen per ultimo 1930 voor het meerendeel boven pari genoteerd stonden en de koerswaarde in totaal ook meer dan de nominale bedroeg, zijn zij, evenals op de balans per ultimo 1929, ook thans uit een oogpunt van voorzichtig beleid tegen parikoers opgebracht.

Ad 2. Het door deelgenooten verschuldigde bedrag van *f* 1.348,89 is samengesteld uit buitengewone en huwelijksbijdragen, welke in maandelijksche termijnen worden aangezuiverd.

Ad 3. Nog te verrekenen rekeningcourant rente . . *f* 336,68
Reeds verdiende, nog te ontvangen couponrente „ 812,49
Totaal . . . . *f* 1.149,17

Ad 4. Aan de gegeven opdracht tot aankoop van obligaties was nog niet geheel kunnen worden voldaan.

Ad 5. Tot ultimo 1930 is gestort:
a. met betrekking tot nog in dienst der Stadsgemeente Semarang zijnde deelgenooten *f* 63.964,44
b. door deelgenooten die reeds den Gemeente-dienst hebben verlaten . . . . . *f* 1.429,14
f 65.393,58

Die stortingen zijn door rentebijboeking dus aangegroeid met rond 2.8 %.

Toelichting op de Verlies- en Winstrekening.

Ad 1. Als verlies is afgeschreven het bedrag dat in 1930 boven de nominale waarde voor de obligaties is betaald in totaal *f* 287,16 plus hetgeen door de Javasche Bank, aan wie de waarden in bewaring zijn gegeven, als haar toekomende provisie voor het realiseeren van uitgelote obligaties van de opbrengst daarvan is ingehouden.

Ad 4.

Gewone bijdragen door deelgenooten verschuldigd	*f* 31.200,07
Bijzondere bijdragen door deelgenooten verschuldigd	„ 3.036,72
Bijzondere bijdragen door de Gemeente ten behoeve van deelgenooten verschuldigd (Raadsbesluit 24/6 en 31/7'30 Nos. 2R en 12R	„ 775,80
Totaal	*f* 35.012,59

Ad 5. Door de Gemeente is in rekeningcourant 3% rente vergoed:

Reeds ontvangen couponrente	*f* 994,48
Nog te ontvangen „	„ 812,49
Nog te verrekenen rekeningcourantrente . .	„ 336,68
Totaal	*f* 2.143,65

of gemiddeld 4,4% (1929 3,2%).

Ad 6. Dit bedrag is samengesteld uit aan ambtenaren opgelegde boete, welke ingevolge Raadsbesluit dd. 28 October 1929 No. 4R ten goede van het fonds komt.

Bijlage L.

Financieel Verslag

van de

N.V. Bouwmaatschappij „Oost-Semarang"

over

1930.

N. V. BOUWMAATSCHAPPIJ „OOST-SEMARANG"

Balans per 31 December 1930.

1	Perceelen en gebouwen		*f* 100.000	—
2	Afschrijving:			
	over vorige jaren	*f* 12.055,—		
	over 1930	„ 2.011,—	„ 14.066	—
			f 85.934	—
3	Debiteuren huurders		„ 1.165	75
4	Gemeente Semarang		„ 20.660	42
			f 107.760	17

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

5	Aandeelenkapitaal	*f* 100.000	—
6	Vennootschapsbelasting	„ 962	50
7	Crediteuren	„ 44	90
8	Winst	„ 6.752	77
		f 107.760	17

Opgemaakt den 21sten April 1931.
Namens Burgemeester en Wethouders der Stadsgemeente Semarang
als Directrice der N. V. Bouwmaatschappij „Oost-Semarang".
De Burgemeester,

N. V. BOUWMAATSCHAPPIJ „OOST-SEMARANG"

Exploitatierekening over 1930.

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Administratiekosten	*f* 1.200	—	*f* 1.200	—
2	Onderhoud woningen.	„ 1.150	—	„ 1.450	66
3	Verponding	„ 1.558	58	„ 1.558	56
4	Verzekering	„ 101	87	„ 101	87
5	Afschrijving	„ 2.000	—	„ 2.011	—
6	Vennootschapsbelasting	„ 912	—	„ 962	50
7	Andere uitgaven	V. H.		„ 6	40
8	Winst	„ 6.677	55	„ 6.752	77
		f 13.600	—	*f* 14.043	76

Accoord:
De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

		Geraamd		Ontvangen	
9	Te ontvangen huren	*f* 13.600	—	*f* 13.707	75
10	Rente van belegde gelden . . .	V. H.		„ 336	01
		f 13.600	—	*f* 14.043	76

Opgemaakt den 21sten April 1931.
Namens Burgemeester en Wethouders der Stadsgemeente Semarang
als Directrice der N. V. Bouwmaatschappij „Oost-Semarang",
De Burgemeester,

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

Ad. 1. De eigendommen van de Maatschappij bestaan uit:
3 perceelen met bebouwing aan den Karrenweg.
15 perceelen waarvan 1 onbebouwd op Sompok.

„ 3. Januari 1930	*f*	16,25
December „	„	1.149,50
	f	1.165,75

„ 6. De vennootschapsbelasting over 1930 bedraagt *f* 10,— voor elke geheele som van *f* 100,— plus 25 opcenten, of $12^1/_2$% van *f* 7.715,27 (rond *f* 7.700,—).

Toelichting op de exploitatierekening over 1930.

Ad. 1. Door de stadsgemeente als Directrice in rekening gebracht voor toezicht, incasso, drukwerk en advertentiekosten.

„ 2. Wegens vernieuwing van het plafond en den vloer van het huis Karrenweg 146, waarop in de raming niet was gerekend, is in het afgeloopen jaar *f* 300,— meer uitgegeven dan geraamd.

„ 5. De afschrijving bedraagt 2% van de aanschaffingswaarde van de perceelen en gebouwen ad *f* 100.550,— (inclusief *f* 550,— uitbreiding 1924).

„ 9. De huurwaarde bedroeg per maand *f* 1.154,50 in totaal . . . . . *f* 13.854,—
per 1 Mei 1930 het huis van perceel No. 1 gelegen te Sompok verlaagd met *f* 5,— per maand . . . . . „ 40,—
f 13.814,—

leeggestaan in Januari 1930	*f*	31,25		
Afgeboekt wegens faillissement zie Rb. dd. 1 November 1930 No. 5 (geen baten) huur gedeeltelijk van October en over November 1929	„	75,—	„	106,25
			f	13.707,75

Bijlage M.

Financieel Verslag

van de

N. V. „Volkshuisvesting te Semarang"

over

1930.

N. V. „VOLKSHUISVESTING TE SEMARANG"

Balans per

1	Aandeelenkapitaal nog te storten			f 1.800.000	—
2	Aankoop en in exploitatie brengen van het land Mlaten . .			„ 271.293	35
3	Bouw van bad-, wasch- en privaatinrichtingen			„ 10.178	80
4	Woningen gereed	f 124.891	63		
	in aanbouw	„ 272.921	63		
		f 397.813	26		
	Afgeschreven in 1930	„ 1.187	57	„ 396.625	69
5	Kas			„ 10.078	39
6	Nederlandsch Indische Escompto Maatschappij Giro			„ 112.005	12
7	Nederlandsch Indische Escompto Maatschappij Deposito			„ 350.000	—
8	Rente . . . . . , ...			„ 2.593	75
9	Debiteuren huurders			„ 1.699	40
10	Overige debiteuren			„ 826	66
				f 2.955.301	16

Aldus vastgesteld in de Algemeene Vergadering
van Aandeelhouders, gehouden op 7 September 1931.
De President-Commissaris,
(w. g.) Ir. F. C. RIENTSMA.

31 December 1930.

11	Aandeelenkapitaal			f 2.000.000	—
12	Renteloos voorschot			„ 100.000	—
13	5 1/2% leening f 100.000.— nonominaal	f 100.000	—		
	afgelost in 1930 . . .	„ 1.000	—	„ 99.000	—
14	5 1/2% f f 700.000.— nominaal			„ 700.000	—
15	Onderhoudsfonds			„ 26 304	34
16	Crediteuren.			„ 25 140	63
17	Reserve voor Vennootschapsbelasting			„ 600	—
18	Reserve voor Verponding			„ 1.170	85
19	Winst			„ 3.085	34
				f 2.955 301	16

De Stadsgemeente Semarang,
.q .q Directrice der N. V „Volkshuisvesting te Semarang"
Namens deze:
De Burgemeester,
(w. g.) A. BAGCHUS.

N. V. „VOLKSHUISVESTING TE SEMARANG"

Verlies- en Winstrekening over 1930.

1	Salaris Directrice	*f*	500	—
2	Administratiekosten	„	2.050	—
3	Schrijf- en kantoorbehoeften	„	296	64
4	Grondhuur	„	3.058	06
5	Onderhoud van woningen	„	942	99
6	Verzekering	„	478	93
7	Vennootschapsbelasting	„	624	—
8	Verponding	„	1.170	85
9	Overige kosten	„	891	20
10	Disagio	„	17.360	—
11	Afschrijving op woningen	„	1.187	57
12	Winst	„	3.085	34
		f	31.645	58

Aldus vastgesteld in de Algemeene vergadering van Aandeelhouders, gehouden op 7 September 1931.

De President-Commissaris,

(w. g.) Ir. F. C. RIENTSMA.

1	Huishuren	*f*	23.647	70
2	Grondhuren	„	2.078	86
3	Boeten	„	101	75
4	Rente	„	5.817	27
		f	31.645	58

De Stadsgemeente Semarang,
q.q. Directrice der N. V. „Volkshuisvesting te Semarang"
Namens deze:

De Burgemeester,

(w. g.) A. BAGCHUS.

N. V. „VOLKSHUISVESTING TE SEMARANG"

Toelichting op de balans per 31 December 1930.

Ad 1. Zie de toelichting ad 11.

„ 2. Verwezen wordt naar bijlagen I sub A.

„ 3. Ten behoeve van de woningen op het land Mlaten zijn in totaal 13 bad-, wasch- en privaatinrichtingen gebouwd, waarvan er 9 op ultimo 1930 gereed waren.
Zie verder bijlage I sub B.

„ 4. Het in 1929 gereedgekomen 1*e* complex van 141 woningen te Mlaten bestaat uit:

3	woningen	met	een	huurwaarde	van	f	8,75	per maand
14	„	„	„	„	„	„	8,50	„ „
7	„	„	„	„	„	„	6,75	„ „
18	„	„	„	„	„	„	6,—	„ „
51	„	„	„	„	„	„	4,—	„ „
48	„	„	„	„	„	„	3,—	„ „

Van het 2*e* complex van 107 woningen te Mlaten zijn 67 in Februari en 40 in Maart 1930 gereedgekomen en verhuurd.
Dit complex bestaat uit:

10	woningen	met	een	huurwaarde	van	f	7,—	per maand
25	„	„	„	„	„	„	4,—	„ „
72	„	„	„	„	„	„	3,—	„ „

Van de in Oost-Semarang gebouwde 19 woningen en 4 garages zijn verhuurd in April 4 woningen en in Mei 1930 15 woningen en 4 garages.
Deze woningen hebben een huurwaarde van
4 à f 13,75 per maand
15 „ „ 40,— „ „
4 garages à f 5,— per maand
Met den bouw van het 3*e* complex van 221 woningen te Mlaten werd in Mei 1930 begonnen.
Deze woningen waren op ultimo 1930 nog niet gereed.
In het Heuvelterrien werden in Januari 1930 28 woningen gebouwd, waarvan er 16 in 1930 zijn gereedgekomen en verhuurd respectievelijk op:
1 Juli 2 woningen met een huurwaarde van f 110,— per maand

1 Augutus 1 woning met een huurwaarde van „ 110,— per maand
1 September 6 woningen met een huurwaarde van „ 110,— per maand
1 September 2 woningen met een huurwaarde van „ 125,— per maand
1 October 1 woning met een huurwaarde van „ 110,— per maand
1 November 1 woning met een huurwaarde van „ 140,— per maand
1 December 1 woning met een huurwaarde van „ 125,— per maand
1 December 1 woning met een huurwaarde van „ 140,— per maand
1 December 1 woning met een huurwaarde van „ 145,— per maand
Zie verder bijlage II.

Ad 11. Het kapitaal der vennootschap bedraag f 2.000.000,— verdeeld in:
150 aandeelen A elk groot f 10.000,— en
50 „ B „ „ „ 10.000,—
In dit kapitaal wordt deelgenomen door:
het Gouvernement van Nederlandsch - Indië voor 150 aandeelen A en
de Stadsgemeente Semarang 50 „ B
Alle aandeelen in het kapitaal der vennootschap zijn geplaatst.
Op de aandeelen is 10% gestort, zoodat nog is te storten door:
het Gouvernement van Nederlandsch-Indië f 1.350.000,—
de Stadsgemeente Semarang . . „ 450.000,—

„ 12. Verwezen wordt naar de noot op bijlage I.

„ 13. Door de algemeene vergadering van aandeelhouders ddo. 27 Augustus 1929 No. 88 daartoe gemachtigd, ging de Directrice een 5 1|2% leening aan, groot *f* 100.000,— op annuiteitsbasis met een looptijd van 40 jaar tegen den koers van 98.1%
Deze leening is door het Land gewaarborgd bij besluit van den Gouverneur-Generaal ddo. 15 Juli 1929 No. 30. Zij werd geplaatst tegen afgifte van onderhandsche

schuldbekentenissen bij de N. V. N. I. Levensverzekering- en Lijfrente Mij. te Batavia voor *f* 50.000.—:
het Pensioenfonds voor Europeesche Ambtenaren te 's Gravenhage voor f 50.000.—
De opbrengst dezer leening is aangewend voor den bouw van woningen ten behoeve van de volkshuisvesting en ter bestrijding der uitgaven voor den aankoop en het bouwklaar maken van de voor dat doel benoodigde terreinen.

Ad 14. Ter uitvoering van het besluit van de algemeene vergadering van aandeelhouders ddo 19 December 1929 No. 155 V werd door de N. V. een 5 1/2 % leening aangegaan groot f 700.000.— op annuiteitsbasis met een looptijd van 40 jaar tegen den koers van 97.52%. Deze leening is door het Land gewaarborgd bij besluit van den Gouverneur-Generaal ddo 24 Februari 1930 No. 23 en tegen afgifte van onderhandsche schuldbekentenissen geplaatst bij:

het Weduwen- en Weezenfonds van Europeesche Burgelijke Ambtenaren in Nederlandsch-Indië te Weltevreden . .	f 100.000,—
het Inlandsche Ambtenaren Pensioenfonds te Weltevreden	„ 100.000,—
het Pensioenfonds voor Europeesche Locale Ambtenaren in Nederlandsch-Indië te Weltevreden	„ 50.000,—
de N. V. N. I. Levensverzekering- en Lijfrente Maatschappij	„ 250.000,—
het Weduwen- en Weezenfonds van Europeesche Militairen beneden den rang van Officier bij de koloniale troepen te Bandoeng	„ 100.000,—
het Pensioenfonds voor de niet-Europeesche Militairen beneden den rang van Officier in Nederlandsch-Indië . .	„ 100.000,—

Bestemming der leening: zie ad 13.

15. Het onderhoudsfonds bestaat uit:

de winst over 1927	f 8.537,75
de winst over 1928	„ 7.897,90
Transporteeren .	*f* 16.435,65

Per transport .	f	16.435,65
rente tijdens het in exploitatie brengen van het land Mlaten en rente tijdens den bouw over 1929	„	5.875,96
de winst over 1929	„	3.992,73
	f	26.304,34

17. Gereserveerd voor vennootschapsbelasting 1930.
18. Gereserveerd voor verponding 1930.

Toelichting op de Verlies- en Winstrekening over 1930.

Uitgaven.

Ad 1. Voor de bemoeiïngen van de Directrice (de Stadsgemeente Semarang) terzake van het beheer.

4. Betaalde grondhuur aan de Stadsgemeente Semarang van door de N. V. gehuurden grond te Oost-

Semarang	f	611,62
Idem in het Heuvelterrein	„	2.411,58
Betaald aan het Gouvernement voor een nog niet in eigendom verkregen stuk grond.	„	34,86
	f	3.058,06

5.

Onderhoud van woningen te Mlaten . .	f	849,05
„ „ „ in Oost Semarang	„	93,94
	f	942,99

6. Verzekering van het 1e en 2e complex van 248 woningen te Mlaten vanaf 1 September 1930 tot 1 September 1935.

7 Over 1929 minder terugontvangen dan

berekend was	f	24,—
Vermoedelijke aanslag over 1930 . . .	„	600,—
	f	624,—

9. Hierin is begrepen f 855,95 zijnde meerdere uitgaven dan de Gouvernements bijdrage voor het verzamelen van gegevens ten behoeve van de verbetering der volkshuisvesting.

In verband met den huidigen toestand van 's Lands financiën is de kans gering dat dit bedrag alsnog van de Regeering wordt terugontvangen en is genoemd bedrag ten laste van deze rekening gebracht.

10. Disagio van de 5 ½ % leening nominaal f 700.000,— uitgegeven tegen den koers van 97.52 %. Met het oog op de hooge rente komt het gewenscht voor dit disagio in eens af te schrijven.
11. Afgeschreven is 2 ½ % van de bouwkosten van het 1e complex van 141 woningen te Mlaten.

Ontvangsten.

Ad 1.	De bruto huurwaarde bedroeg	f	24.121,—
	Afgegaan voor leegstaan	„	473,30
	Netto ontvangen . . .	f	23.647,70
2.	Grondhuur van 6.224 M² in erfpacht uitgegeven gronden . . .	f	766,18
	„ „ diverse in huur afgestane stukken grond	„	1.312,68
		f	2.078,86

3. De huur der woningen op Mlaten en Oost Semarang is bij vooruitbetaling verschuldigd; bij nabetaling wordt f 0,25 boete per maand op rekening gebracht tot een maximum van f 0,50.
Aan boete werd in het afgeloopen jaar ontvangen f 101,75.
4. Aan rente is in het afgeloopen jaar gekweekt:

Rente in rekening-courant met de Ned. Ind. Escompto Mij.	f	3 571,40
Rente van op deposito bij de Ned. Ind. Escompto Mij. belegde gelden. . . .	„	6.058,56
Restitutie van teveel betaalde rente der 5 ½ % leening	„	38,18
Rente tijdens het in exploitatie brengen en tijdens den bouw	„	17.582,21
	f	27.250,35

Betaald werd:

Rente der 5 ½ % leening	f	21.427,08	
zegels deposito biljetten	„	6,—	„ 21.433,08
			f 5 817,27

N. V. „VOLKSHUISVESTING TE SEMARANG"

Bijlage I

De Stand der werken op ultimo 1930.

OMSCHRIJVING	Geraamd	Uitgegeven tot ult. '29	Uitgegeven in 1930	Uitgegeven tot ult. '30
A. Aankoop en in exploitatie brengen van het land Mlaten.				
I. Aankoop land Mlaten . . . . *)	f 75.000 —	f 75.273 36	f 4.267 15	f 79.540 51
II. Onteigening of afkoop der perceelen noodig voor den aanleg van den hoofdweg, inclusief inschrijvingskosten . . . . . *)	„ 12.500 —	„ 6.371 52	„ 1.018 37	„ 7.389 89
III. Afkoop of verplaatsing van Inlandsche woningen . . . . . *)	„ 14.000 —	„ 21.982 80	„ 555 03	„ 22.537 83
IV. Meetbrieven. voor de splitsing der wegen . . *)	„ 100 —	— —	— —	— —
V. Overschrijvingskosten.				
a. voor den bouwgrond naar de N. V. „Volkshuisvesting" . . *)	„ 3.000 —	„ 4.361 80	— —	„ 4.361 80
b. voor de wegen naar de Stadsgemeente Semarang . . . *)	„ 900 —	— —	— —	— —
VI. Ophooging . . . . . *)	„ 108.000 —	„ 68.311 30	„ 638 45	„ 68.949 75
VII. Aanleg wegen en goten.				
a. hoofdweg . . . . . *)	„ 21.000 —	— —	„ 1 50	„ 1 50
b. secundaireweg	„ 7.000 —	— —	— —	— —
c. kampongweg	„ 26.000 —	— —	— —	— —
(1e complex geraamd. f 8.000,—	— —	„ 6.904 65	„ 2.547 83	„ 9.452 48
b. en c. (2e „ „ „ 14.100,—	— —	„ 11.093 74	„ 3.624 64	„ 14.718 38
(3e „ „ „ 21.850,—	— —	— —	„ 21.850 15	„ 21.850 15
VIII. Aanleg duikers. . . . . *)				
a. hoofdweg	„ 1.250 —	— —	— —	— —
b. overige wegen	„ 1.250 —	— —	— —	— —
IX. Plaatsingskosten van lantaarns.				
a. 10 gaslantaarns . . . . . *)	„ 500 —	— —	— —	— —
b. 50 electrische lampen	„ 2.000 —	„ 520 —	— —	„ 520 —
X. Bijdrage aan de Gemeente voor wegonderhoud.				
a. 525 M' hoofdweg . . . . *)	„ 5.250 —	— —	„ 2.300 —	„ 2.300 —
b. 280 „ secundaireweg . . .	„ 2.240 —	— —	„ 3.424 —	„ 3.424 —
c. 2. 600 „ kampongweg. . . .	„ 13.000 —	— —	„ 11.425 15	„ 11.425 15
XI. Toezicht gedurende de eerste jaren van aanleg . . . . . *)	„ 5.000 —	„ 5.423 36	— —	„ 5.423 36
XII. Rente tijdens het in exploit. brengen.	„ 52.450 —	„ 4.681 32	„ 11.288 87	„ 15 970 19
XIII. Verponding idem	„ 4.950 —	„ 650 53	„ 12 12	„ 662 65
XIV. Terreinenbelasting idem	„ 19.600 —	„ 4.589 30	„ 1.482 11	„ 6.071 41
XV. Onvoorzien	„ 10 —	— —	— —	— —
	f 375.000 —	f 210.163 68	f 64.435 37	f 274.599 05
Af: Ontvangen grondhuren. . . .	— —	„ 3.305 70	— —	„ 3.305 70
	f 375.000 —	f 206.857 98	f 64.435 37	f 271.293 35
B. Bouw van 13 bad-, wasch- en privaatinrichtingen (ultimo 1930 9 gereed).				
Directe kosten	— —	f 5.010 88	f 4.738 55	f 9.749 43
Toezicht gedurende den bouw . .	f 18.200 —	— —	„ 257 13	„ 257 13
Rente gedurende den bouw . . .	— —	„ 137 89	„ 34 35	„ 172 24
	f 18.200 —	f 5.148 77	f 5.030 03	f 10.178 80

TOELICHTING

Ad AI.

Ultimo 1930 in eigendom acten dd. 7 Maart 1927 Nos. 122 en 123 perceelen verponding Nos. 3620 (gedeeltelijk) en 3627 respectievelijk groot 83.554 M² en 75.836 M² is . . . . . 159.390 M².

Overgenomen van Mevrouw Retel-Wagelmans bij acte ddo. 19 Maart 1928 No. 142 perceel verponding No. 3649 . . . 405 „
159.795 M²

Overgeschreven ten name van Mevrouw Retel-Wagelmans bij acte ddo. 19 Maart 1928 No. 143 perceel verponding No. 3620 (gedeeltelijk) . . . . . 542 „
159.253 M²

Overgeschreven ten name van de N. V. bij acte ddo. 14 Juli 1930 No. 488 perceel verponding No. 3627 . . . . . 3.200 „
162.453 M²

Overgenomen van Mevrouw de Graaff-Wagelmans bij acte ddo. 29 September 1930 No. 655 perceel verponding No. 3650. 1.053 „
163.506 M²

Overgeschreven ten name van Mevrouw de Graaff-Wagelmans bij acte ddo. 29 September 1930 No. 656 perceel verponding No. 3620 (gedeeltelijk) . . . . . 397 „
163.109 M²

Bovendien zijn in April en November 1930 de bezitsrechten afgekocht van 3 perceelen. Met het in eigendom aanvragen aan de Regeering van deze perceelen wordt gewacht totdat het geheele complex, noodig voor de afronding van het land Mlaten, van de bevolking is afgekocht.

*) Door de Regeering en door de Gemeente respectievelijk bij Gouvernementsbesluit ddo. 1 Februari 1927 No. 2 en Raadsbesluiten ddo. 4 Maart 1927 No. 1/R is een renteloos voorschot (feitelijk bijdrage) verleend van in totaal f 100.000.— o.m. onder voorwaarde, dat indien voor aankoop (I en III) en overschrijvingskosten (Va) van het land Mlaten en ophooging daarvan (VI), alsmede voor den aanleg van den hoofdweg (II, IV, Vb, VIIa, VIIIa, IXa en Xa) en de kosten van toezicht op deze werkzaamheden (XI), minder wordt uitgegeven dan f 250 000,— (blijkbaar gerekend op f 3.500.— voor onvoorzien), het minder benoodigde wordt teruggestort in 's Lands kas respectievelijk de Gemeentekas naar rato van de verstrekte voorschotten.

Tot ultimo 1930 was f 190.504,64 op deze rekeningen verwerkt.

N. V. „VOLKSHUISVESTING TE SEMARANG" Bijlage II

Staat van bouw van woningen.

OMSCHRIJVING	TOELICHTING	Geraamd	UITGEGEVEN Tot ult. 1929	UITGEGEVEN In 1930	UITGEGEVEN Tot ult. 1929
Bouw van woningen.					
Gereed.					
1e Complex 141 woningen te Mlaten . . .	Directe kosten		f 44.456 31	f — —	f 44.456 31
	Toezicht gedurende den bouw . .	f 54.500 —	„ 1.613 31	„ — —	„ 1,613 31
	Rente „ „ „ . .		„ 1.433 35	„ — —	„ 1.433 35
		f 54.500 —	f 47.502 97	f — —	f 47.502 97
	Afgeschreven in 1030		„ 1.187 57	„ — —	„ 1.187 57
		f 54.500 —	f 46 315 40	f — —	f 46.315 40
2e Complex 107 woningen te Mlaten . . .	Directe kosten		„ 16 025 33	„ 10 288 96	f 26.314 29
	Toezicht gedurende den bouw . .	f 34 900 —	„ 586 66	„ 558 31	„ 1.144 97
	Rente „ „ „ . .		„ 441 21	„ 206 04	„ 647 25
		f 34.900 —	f 17.053 20	f 11.053 31	f 28.106 51
19 woningen in Oost-Semarang .	Directe kosten		f 6.450 56	f 39.716 38	f 46.166 94
	Toezicht gedurende den bouw . .	f 48.000 —	„ 256 67	„ 2 155 18	„ 2 411 85
	Rente „ „ „ . .		„ 193 04	„ 510 32	„ 703 36
In aanbouw.		f 48.000 —	f 6 900 27	f 42.381 88	f 49 282 15
3e Complex 221 woningen te Mlaten . . .	Directe kosten		f — —	f 63 313 13	f 63.313 13
	Toezicht gedurende den bouw . .	f 108.954 50	„ — —	„ 3.435 62	„ 3.435 62
	Rente „ „ „ . .		„ — —	„ 1.070 76	„ 1.070 76
		f 108.954 50	f — —	f 67.819 51	f 67.819 51
28 woningen in het Heuvelterrein .	Directe kosten		f 900 15	f 197.120 75	f 198.020 90
	Toezicht gedurende den bouw . .	f 260.000 —	„ — —	„ 2.581 76	„ 2.581 76
	Rente „ „ „ . .		„ 27 59	„ 4.471 87	„ 4.499 46
		f 260.000 —	f 927 74	f 204.174 38	f 205.102 12
Recapitulatie :					
1e Complex Mlaten		f 54.500 —	f 46.315 40	f — —	f 46.315 40
2e „ „		„ 34.900 —	„ 17.053 20	„ 11.053 31	„ 28.106 51
3e „ „		„ 108.954 50	„ — —	„ 67.819 51	„ 67.819 51
Oost-Semarang		„ 48.000 —	„ 6.900 27	„ 42.381 88	„ 49.282 15
Heuvelterrein		„ 260.000 —	„ 927 74	„ 204.174 38	„ 205.102 12
		f 506.354 50	f 71.196 61	f 325.429 08	f 396 625 69

Bijlage N

Financieel Verslag

van het

Zwembad Tjandi

over

1930.

ZWEMBAD TJANDI

Overzicht van de ontvangsten en uitgaven van het dienstjaar 1930.

Ontvangsten

No.	Omschrijving	Geraamd		Ontvangen	
1	Ontvangsten aan entreés en abonnementen	*f* 12.750	—	*f* 14.227	50
2	Ontvangsten wegens gebruik door de militairen	„ 2.160	—	„ 2.160	—
3	Ontvangsten aan reclames . .	„ 2.100	—	„ 3.423	80
4	Verpachting van de bar . . .	„ 600	—	„ 460	—
5	Nadeelig saldo	„ 800	—	—	—
		f 18.410	—	*f* 20.271	30

Accoord :

De Hoofdinspecteur van Gemeente-Financiën,

(w. g.) F. KERCHMAN.

STADSGEMEENTE SEMARANG

Uitgaven

No.	Omschrijving	Geraamd		Uitgegeven	
6	Huur	*f* 3.600	—	*f* 3.600	—
7	Verzekering	„ 60	—	„ —	—
8	Telefoon	„ 135	—	„ 150	—
9	Waterverbruik	„ 5.400	—	„ 5.087	67
10	Onderhoud gebouw en bak .	„ 1.500	—	„ 2.591	16
11	Onderhoud van machines en leidingen	„ 420	—	„ 150	64
12	Olie, poets- en smeermiddelen	„ 600	—	„ 255	37
13	Los personeel voor toezicht en bediening van machines . . .	„ 3 300	—	„ 2.060	—
14	Administratiekosten en drukwerken	„ 600	—	„ 40	72
15	Provisie voor het aanbrengen van reclames	„ 525	—	„ 410	75
16	Onvoorziene uitgaven. . . .	„ 420	—	„ 424	30
17	Bouw van kleedkamers . . .	„ 1.850	—	„ 2.098	54
18	Voordeelig saldo	—	—	„ 3.402	15
		f 18.410	—	*f* 20.271	30

Gezien :

De Directeur van den Woningdienst,

(w. g.) WESTBROEK.

Toelichting.

De ingevolge Raadsbesluit van 18 Mei 1928 No. 2R met Mevrouw L. Nardten gesloten overeenkomst betreffende de exploitatie van het zwembad Tjandi is op 31 Januari 1930 beëindigd.

Met den grondeigenaar, den heer Oei Tiong Bhing, die me ingang van bovengenoemden datum eigenaar werd van het zwembassin met alle daartoe behoorende gebouwen en opstallen, is ingevolge Raadsbesluit dd. 7 Februari 1930 No. 4R een overeenkomst aangegaan voor de verdere verpachting van het zwembad aan de Gemeente voor den duur van 3 jaren, ingaande op den 31sten Januari 1930, met dien verstande, dat de Gemeente het recht heeft de exploitatie op dezelfde voorwaarden voort te zetten tot 31 Januari 1935, mits zij vóór 31 October 1932 te kennen geeft, dat zij van dat recht gebruik wenscht te maken.

De pachtsom bedraagt *f* 300,— per maand.

Ad. 1.	Aan dagontvangsten is in het afgeloopen jaar ontvangen	*f*	7 437,50
	Aan abonnementen is in het afgeloopen jaar ontvangen	„	6.790,—
	Zie bijlage 1	*f*	14.227,50

„ 2 Bij overeenkomst ddo. 7 Augustus 1928 is het zwembad met ingang van 1 Augustus 1928 gedurende 1½ dag per week ten behoeve van de militairen van het garnizoen Semarang verhuurd ad. *f* 180,— per maand.

„ 4. De pachtsom van de bar van het zwembad is met ingang van 1 Juni van *f* 50,— teruggebracht op *f* 30,— per maand.

„ 6. De huur van het zwembad bedraagt *f* 300,— per maand.

„ 10. Een algeheele verbetering aan de gebouwen en opstallen, was na de sluiting van het driejarig contract noodza-

kelijk, waarop bij de begrooting niet was gerekend; bovendien werd het personeel voor onderhoud in plaats van op post 13, zooals bij de raming was gerekend, op post 10 geboekt.

Ad. 13. Bij de begrooting was er op gerekend dat het personeel voor onderhoud op dezen post zou worden geboekt. Aangezien het juister is die uitgaven te boeken op post 10 is op eerstgenoemden post minder uitgegeven dan geraamd.

„ 16. Hierin is begrepen een bedrag van *f* 400,— voor overname van inventarisgoederen van het zwembad Tjandi.

Overzicht van de dagelijksche ontvangsten en abonnementen van het Zwembad Tjandi over 1930.

MAAND	DAGONTVANGSTEN *)			ABONNEMENTEN						Algemeen Totaal
	Aantal kaarten		Totaal bedrag	Aantal kaarten					Totaal bedrag	
	25 ct.	50 ct.		f 2,50	f 3,75	f 5.— volw.	f 5,— kind.	f 10,—		
Januari	663	819	f 575 25	2		12	35	32	f 560 —	f 1.135 25
Februari	502	589	„ 420 —	7		12	13	24	„ 382 50	„ 802 50
Maart	847	893	„ 658 25	4		9	26	36	„ 545 —	„ 1.203 25
April	1094	950	„ 748 50	10		15	26	17	„ 400 —	„ 1.148 50
Mei	1056	870	„ 699 —	3	28	15	6	31	„ 527 50	„ 1.226 50
Juni	1122	955	„ 758 —	3	39	9	6	37	„ 598 75	„ 1.356 75
Juli	797	665	„ 531 75	5		13	47	23	„ 542 50	„ 1.074 25
Augustus	893	858	„ 652 25	7		12	28	24	„ 457 50	„ 1.109 75
September	770	669	„ 527 —	4	11	8	7	28	„ 406 25	„ 933 25
October	1065	817	„ 674 75	9		14	45	34	„ 657 50	„ 1.332 25
November	984	797	„ 644 50	5		10	37	30	„ 547 50	„ 1.192 —
December	795	699	„ 548 25	6		12	21	22	„ 400 —	„ 948 25
Ontvangsten Poloclub.									„ 765 —	„ 765 —
	10588	9581	f 7.437 50	65	78	141	297	338	f 6.790 —	f 14.227 50

*) voor de tarieven zie bijlage II.

Bijlage II

Tarief voor het nemen van een bad in het zwembad Tjandi.

De toegangsprijs bedraagt:

voor volwassenen:	*f* 0,50	per keer
voor kinderen beneden 16 jaar . . .	„ 0,25	„ „

Verder verkrijgbaar:

voor volwassenen:

knipkaarten voor 30 keeren	„ 10,—
„ „ 12 „	„ 5,—

voor kinderen beneden 16 jaar:

knipkaarten voor 30 keeren	„ 5,—
„ „ 12 „	„ 2,50
vacantiekaarten voor 30 keeren (alleen bruikbaar in de maanden Juni en/of September .	„ 3,75