

Regesf 24.50

N^o 99 -

Crediet hypotheek groot f 25000.-

Gpheden, Dinsdag, den derden
Augustus - negentien honderdvijftien.
verscheen voor mij Notaris Charles An-
toine Delt - Rechter-Commissaris
uit den Raad van justitie te Soerabaja bijge-
staan door elcister Karl Roderyk
Jan Enthoven, Griffier by den
Raad

Johan Lodewijk Boedie, notarisclerk wonende te
Soerabaja, ten dese handelende, blykens de
machtiging vervat in de acte van credietover-
eenkomst dedato 19 juli 1816 numero 28, ver-
leden voor den tydelijk vervangend notaris al-
hier Francois Lischholte, waarvan mij de behoor-
lyk gezegelde groesse is verkoand, als gemachtigde
van Jan Hoek, koopman wonende te Soerabaja
welke comparant in kwaliteit voormeld verbleef
de tot meerdere zekerheid en waarborg voor de
richtige betaling door degenenden Jan Hoek
aan de te Batavia gevestigde naamloose ven-
nootschap Nederlandsch Indische Escompto
Maatschappij, van alle gelden, welke voor
noemde Jan Hoek, zoowel ter zake van de by
hierfor geconstateerde credietovereenkomst
als uit welken anderen hoofde ook, zal schul-
dig zijn of worden aan voornoemde naam-
loze vennootschap Nederlandsch Indische
Escompto Maatschappij, by wyke van crediet
hypotheek onder tweede verband tot een be-
drag van vijf en twintig duizend gulden by
dese ten behoeve en meergenoemde naam-
loze vennootschap Nederlandsch Indi-
escompto Maatschappij hypotheek
sinden:

A. Hoek, persoonl. verpanding
der grondplaatsen
Kramatgangroeng

De bovengemelde
acte
erkend de roep van
een waard en de by-
voeging van twee
woorden.

J.H.O.

C. Aden

Worm

ke inhoud 1206 vierkante meter, kadastrale afdeeling stad en voorsteden Soerabaja, Sectie F. numero 2807. —

B. Het perceel verpanding numero 5841 gelegen ter hoofdplaats Soerabaja in de kampong Kramadgandougkrason vlakke inhoud 79 vierkante meter kadastrale afdeeling stad en voorsteden Soerabaja Sectie F. numero 2621, staande gemelde perceelen ten name van den verbandgever, blijkens acten van eigendom dedato 28 juli 1914 numero's 446 en 447 beide alhier verleeden.

En wel onder de navolgende voorwaarden, die voorover zij niet direct toepasselijk zijn op een tweede hypothecair verband van toepassing zullen zijn, zodra deze hypothecale rang van eerste zal hebben bekomen.

a. — Dat de creditrice, ingeval het door den verbandhouder aan haar verschuldigde niet tijdig wordt voldaan, onherroepelijk zal zijn gemachtigd om het hypothecair verbondene, volgens de plaatselijke gebruiken, in het openbaar te verkoopen, de verkoopconditiën vast te stellen den koopprijs te ontvangen en het verkochte te leveren, een en ander, benevende met de opbrengst voor zoover daartoe strekkend te verhalen alhetgeen de ~~verbandhouder~~ aledan, zoo ingevolge de bovenvermelde acte van crediet overeenkomst als met welken anderen hoofde ook aan de verbandhouder zal blijken schuldig te zijn wegens hoofdsom, renten en kosten, onder deze laatste ook begrepen de vijfprocentige gewijze belooning, volgens plaatselijk gebruik, aan den gemachtigde van de verbandhouder verschuldigd.

b. dat er bij willigen verkoop van het verbondene geen eeuwigheid van hypothecale zal mogen plaats hebben zonder toestemming van de verbandhouder.

c. dat de verbondene percelen niet het daarop behorende geheel of gedeeltelijk niet anders

in geen geval voornutbetaling

van

van huizen
dangen of a
d. dat de eig
de daarop st
voor een daa
som en by ee
schappij op i
den tegen be
en verrekend
geval van g
door brand,
heeren scha
strekken d
onderstelling
den mitbe
den eigena
de verrekera
devergoeden
bandgever
allen tijde
hem versch
e. dat de ag
deselve m
f. dat de eig
deselve sold
verbandhou
en bewaren
dere lasten
g. dat de e
verplicht is
kwaantien
belasting n
verschuldigd
op de daa
voldaan. —
h. dat de gr
meestbreven
grasie dier
aan de ver
i. dat de n
ouvanen
naar
Voorts verk

Verbandgever
tekenend de kroon en
invoeging van een
woord.

J. H. van

C. A. den

W. den

verhante meter, ka-
nig stad en voorsteden
n^o. numero 2807. —
bonding numero 5844
plaats Soerabaia
Kramadjoengkraton vlak
verhante meter Kadastrele
n voorsteden Soerabaia seclie
staande gemelde perceelen
den verbandgever, blykens
adato 27 juli 1914
1/47, beide allier verleiden.
de navolgende voorwaarden,
niet direct toepasselijk zijn op
thecair verband van toepassing
a dere hypothek rang van
lehomem

creditrice, ingeval het door den
n haar verschuldigde niet tijdig
omherroepelyk zal zijn gemaakt.
thecair verbondene, volgens
bruiken, in het openbaar te
leconditien vast te stellen
ontvangen en het verkochte
n ander, benoemde uit de op-
ver daartoe strekkend te verha-
~~le verbondhouder~~ aledan, zoo
envermelde acte van credite-
is uit welken anderen hoofde
bandhouder, zal blyken schul-
is hoofdsom, renten en kosten
te ook begrepen de vyfprocent
volgens plaatselijk gebruik, aan
an de verbandhouder ver-

in verkoop van het verbondene
n hypotheek zal mogen plaats
stemming van de verband

er perceelen met het daarop
f gedeeltelyk niet anders
n zullen mogen worden ver-
een geval voornitbesaling
van

van huurspenningen zal mogen worden be-
dungen of aangenomen.
d. dat de eigenaar van de verbonden perceelen
de daarop staande gebouwen voor zijne rekening
voor een door de verbandhouder te bepalen
som en by een door haar aan te wijzen ma-
schappij op door haar goed te keuren voorwaar-
den tegen brandschade zal moeten verzekeren
en verzekerd houden, met bepaling, dat, in
geval van geheele of gedeeltelyke vernieling
door brand, de door de verzekeraars uit te
keeren schadevergoeding voor zoover daartoe
strekkend zal komen in de plaats van de
onderstelling en aan de creditrice zal wor-
den uitbetaald, zijnde de creditrice tegenover
den eigenaar niet aansprakelyk, indien
de verzekeraars mochten weigeren de scha-
devergoeding uit te keeren, zullende de ver-
bandgever desmettegenstaande steeds en ten
alleen byde voor de voldoening van het door
hem verschuldigde aansprakelyk blyven. —
e. dat de eigenaar van de verbonden perceelen
deselve in behoorlyken staat zal onderhouden.
f. dat de eigenaar van de verbonden perceelen
deselve zonder schriftelyke toestemming van de
verbandhouder niet zal mogen verveeuden
en bewaren met verdere hypotheeken of an-
dere lasten van welken aard of benaming ook.
g. dat de eigenaar van de verbonden perceelen
verplicht is om geregeld door overlegging der
kwitanties te doen blyken, dat de verponding
belasting van de verbonden perceelen en de
verschuldigde assurantiefremien behoortlyk
op de daarvoor vastgestelde tydskypen zijn
voldaan.

h. dat de grossen der eigendomsakten en de
meestbreven van de verbonden perceelen by
gisse dixer acte zullen worden gevoegd
aan de verbandhouder mitgekien

i. dat de verbandgever ten de-
enveranderlyk domicilie

Tuorls verklaarde

delende blykens de machtiging, veroot
in de rolenvermelde acte van ere,
de overeenkomst, als gemachtigde
van en als zoodanig voor en namens
Theodor Christoph Sandroek, agent te Soe-
rabaja der te Batavia gevestigde naamloose
vennootschap "Nederlandsch Indische Escompto
Maatschappij", wonende te Soerabaja, ten deze
handelende in zijne voormelde beprekking en
als zoodanig voornoemde naamloose vennoot-
schap "Nederlandsch Indische Escompto Maat-
schappij" vertegenwoordigende ingevolge de acte
van generaal volmacht dedato 19 November 1907
nummero 69 voor Elira Hendrik Carpentier Aling
destijds tydelijk vervangend notaris te Batavia
verleden en waarvan mij een behoorlijk geregeld
afschrift is verstoond, de onderwerpelijke typo-
theek onder de hiervoren gestelde voorwaarden,
ten name van de naamloose vennootschap
"Nederlandsch Indische Escompto Maatschappij"
voornoemd aan te nemen en domicilie te
kiezen ten kantore van haren agent te Soe-
rabaja.

Zullende hiervan eene groote worden ver-
leend aan de verbandhouster.

Aldus gedaan en verleden ter audiëntiaal
van den Raad van justitie te Soerabaja op dag
en jaar voormeld.

En is deze acte na voorlezing en goed-
keuring onderteekend door den comparant
mij Rechter-Commissaris en den Griffier.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Ingen...

Ingen...
gros...

wordt de
geroyeerd.

machting veroot
de acte van ere
als gemachtigde
ig voor en namens
Sandrock, agent te Soe
laria geverstigde naamloose
terlandsch Indische Escompto
ende te Soerabaia, ten dese
e roormelde beprekking en
noemde naamloose vermoest
Indische Escompto Maats
ordigende ingevolge de acte
macht dedato 19 November 1909
lira Hendrik Carpentier Aling
vangeus notaris te Batavia
an mij een behoorlijk geregeld
d, de onderwerpelijke hypo
ervoren gestelde voorwaarde
naamloose vermoestschap
sehe Escompto Maatschappij
neenen en domicilie te
re van haren agent te Soe

van eene groote worden ver
bandhoudster.

en verleden ter audientiaal
justitie te Soerabaia op dag

na voorhanding en goed
kend door den comparant
nissaris en den Griffier.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Ingevolge

Ingevolge het gestelde op de mij vertoont
grosse derre acte in dese bewoordingen: —

Triat roya

Soerabaia, 14 Februari 1919

p.p. N. J. Escompto Maatschappij
Agentschap Soerabaia.

[W. G.] Gerneraad. —

wordt dese hypotheek op 14 Februari 1919
geroyeerd.

De Griffier,

[Signature]

to.





