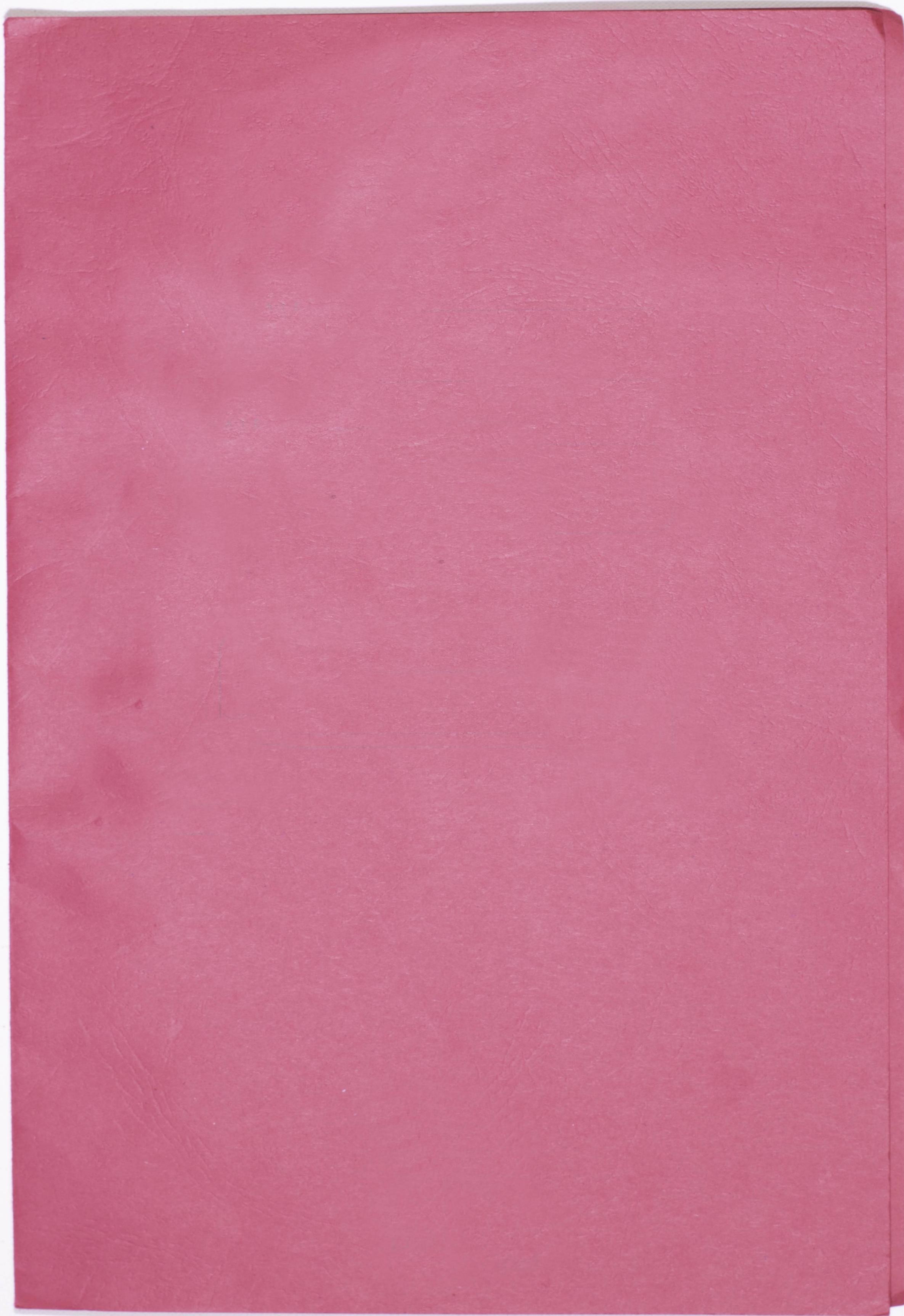






erwakt-
ombell,
ebagian
erse-
1940
1 29
9/1940
uh ru-
dap-
s dan
kini,
surat
kepada
penje-
ndjuk-
3 No-
mbesar
a tanah
tas, se-
dan me-
out dia-
Insepek-
ja ter-
Tupp
ponding
n 1951
tidak ada
Keuangan
nor
mugutan
ada su-
dilekat-
uat di-
sint

nja tertanggal 3 Oktober 1934 nomor 223), Dewan Perwakilan Rakjat Kota Surabaya telah mendjual kepada pembeli, sebagaimana ia ini telah membeli dari pendjual, sebagian dari tanah hak eigendom nomor perponding 12323 tersebut dalam surat-surat ukur tertanggal 29 Pebruari 1940 nomor 163/1940, 164/1940, 169/1940 dan tertanggal 29 April 1940 nomor-nomor 247/1940, 248/1940 dan 249/1940 dengan harga R. 3.110,- (Tiga ribu seratus sepuluh rupiah) jalah R. 2,50 (Dua rupiah lima puluh sen) tiap-tiap meter persegi, harga mana telah dibayar lunas dan surat ini sebagai kwitansinja;

Atas nama pendjual, penghadap menerangkan kini, dihadapan kami, menjerahkan tanah tersebut dalam surat ukur tertanggal 29 Pebruari 1940 nomor 164/1940 kepada pembeli, atas nama siapa ia menerangkan menerima penjerahan itu.

Penghadap dalam tindakannya tersebut, menundjukan pada asli sahihnja surat eigendom tertanggal 3 Nopember 1928 nomor 1024 jang terbuat dihadapan pembesar jang berwadajib di Surabaya, dimana ternjata, bahwa tanah hak eigendom nomor perponding 12323 tersebut diatas, seluruhnja tertulis atas nama Kota Besar Surabaya, dan menjerahkan:

1. Surat keterangan penetapan djual-beli tersebut diatas;
2. Surat pemberitahuan tersebut diatas;
3. Surat ukur tersebut diatas;
4. Surat keterangan perponding diberikan oleh Insepektur Keuangan Kepala, Kepala Insepeksi Surabaya tertanggal 28 Djuni 1951 nomor 541/Verp.verkl/Tupp jang menyatakan, bahwa pembayaran pajak perponding tanah perponding nomor 12323 tersebut bagian 1951 sampai le semester dan sebelumnya ternjata tidak ada tunggakan.
5. Surat keterangan diberikan oleh Insepektur Keuangan Kepala tersebut tanggal 16 Agustus 1951 nomor 1620/Vrijst.o.R.o. tentang tidak adanya pemungutan bea balik nama.

Surat tersebut pada nomor 2 dilekatkan pada surat ini, surat-surat tersebut pada nomor 1 dan 5 dilekatkan pada asli sahihnja surat hak tanah jang dibuat di

sini

*L. sebahagian
diikuti tambahan
satu perkataan.*

*L. Daerah
diikuti tambahan
satu perkataan.*

Lembar kedua dari surat hak tanah

tanggal *28 September* 1951 nomor *955*

Pada hari ini *Rebo tanggal dua puluh delapan September* Seribu sembilan ratus lima puluh satu, telah menghadap kepada kami THEODOOR HEMMES, Wakil Kepala Kantor Pendaftaran Tanah di Surabaya, dibantu oleh MAURIS WILLEM LATU-MANUWIJ, Ketua Tata-Usaha pada Kantor Pendaftaran Tanah tersebut:

ABDULADJIS, Pegawai Daerah Kota Besar Surabaya, berumah di Surabaya, jang kami kenal dan jang didalam hal ini bertindak menurut surat pemindahan kuasa (akte substitutie) dibawah tangan jang bermeterai tjukup tanggal Surabaya, 24 Agustus 1951 jang dilekatkan pada asli sahijnja surat hak tanah jang dibuat disini pada tanggal hari ini nomor *954*, berhubung dengan kuasa termaktub dalam surat djual-beli dibawah tangan tertanggal 20 Maret 1940 bertalian dengan surat keterangan penetapan djual-beli dibawah tangan jang bermeterai tjukup tertanggal Surabaya 12 Agustus 1951, sebagai kuasa dari pada-dan oleh karena itu untuk dan atas nama:

- I. Meester WILLEM ANTON HENDRIK FUCHTER, ketika itu Wali Kota Surabaya, jang didalam hal ini diwakili dalam djabatannja tersebut dan oleh karenanja untuk dan atas nama KOTA BESAR SURABAJA, pendjual.
- II. ALEXANDRINE van ELSEN, isteri Wilhelm Henrich Meyer, bernikah dalam persatuan harta benda suami-isteri, makelaar di Surabaya, keduanja dulu berumah di Trawas, jang ketika menanda tangani surat djual-beli tersebut diberi kuasa dan dibantu oleh suaminja tersebut, pembeli.

Penghadap dalam tindakannja tersebut diatas menerangkan, bahwa menurut surat keterangan penetapan djual-beli dibawah tangan tertanggal 20 Maret 1940, jang telah hilang dan jang turunannja dilekatkan pada surat keterangan penetapan djual-beli tersebut, berhubung dengan putusan Madjelis Wali Kota dan Pembantu-pembantu Wali Kota tertanggal 30 Maret 1940 nomor 455/BW jang turunannja dilekatkan pada asli sahijnja surat hak tanah jang dibuat disini pada tanggal hari ini nomor *954* (Madjelis tersebut untuk hal ini mendapat persetudjuan dari sidang ang-gauta Dewan Perwakilan Rakjat Kota Surabaya dalam putusan-
nja

*1 Daerah
dikuitambahkan
satu perkataan.*

*Abduladjis
Mauris Willem Latumanuwij
Pdtu*

Pada

Pada

971

Bea meterai R.1,50 *22/57*
(Satu rupiah lima puluh sen).

Biaja R.20,- *22/57*

Daftar penghasilan

No. - 1989 /0v.

Kabaregel tidak ada.

Surat tertanggal 28
Nopember 1957

955
No. 955

Mengenai sebahagian dari
tanah hak eigendom nomor
perponding 12323. ✓

Pemilik baru:
ALEXANDERINE van EISEN
isteri Wilhelm Henrich
Meyer. ✓

Pemindahan oleh karena djual-beli sebahagian
dari tanah hak eigendom nomor perponding 12323, di-
uraikan dalam surat ukur jang akan diterangkan di-
bawah ini tersebut dalam surat pemberitahuan Ke-
pala Kantor Pendaftaran Tanah di Surabaya tertang-
gal 27 Djuni 1940 nomor 543, terletak didalam:

Propinsi Djawa-Timur;

Keresidenan Surabaya;

Kebupatian Surabaya;

Kewedanaan Surabaya;

Lingkungan Kembanguning;

Kota ~~Pradja~~ Surabaya;

Surat ukur tertanggal 29 Pebruari 1940 nomor
164/1940;

Luas 176 meter persegi;

Bahagian Pendaftaran Stad en Voorsteden Soerabaja;
Seksi I.

L Daerah Kota Besar

*diikuti penghapusan
dua perkataan dan
tambahan tiga per-
kataan.*

[Signature]
[Signature]
[Signature]

*L diikuti penghapusan
tiga perkataan.*

[Signature]
[Signature]
[Signature]

Pada

971

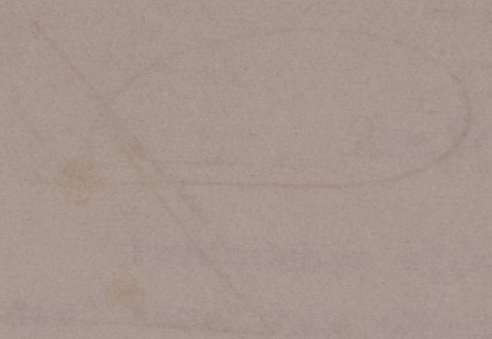
Surat
No. 1
Menge
tanah
perpo
Pemil
ALEXA
ister
Meyer

4
L
dia
dua
tim
kat

L
to
C
C
C

2.
—
—
—
Keyer

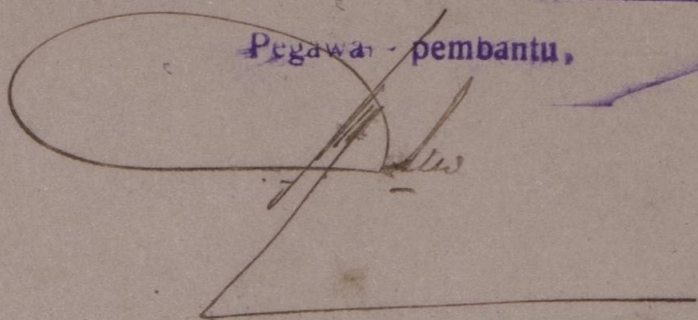
Faint, illegible handwriting at the top of the page.



Dengan akta tanggal 22 Januari 1955 nomor 62,
maka tanah berikut dalam akta ini

telah dipindah an a Johanna Marie Meyer
Meyer isteri Ronis Wanders.

Pegawai - pembantu,



sini pada tanggal hari ini nomor 954 surat tersebut pada nomor 4 dilekatkan pada asli sahijnja surat hak tanah jang dibuat disini pada tanggal 16 Agustus 1951 nomor 548, dan jang lain dikembalikan.

Setelah menjaksikan kelengkapan surat-surat tersebut diatas, maka kami Wakil Kepala Kantor Pendaftaran Tanah di Surabaya, membuat surat ini untuk menjatakan dan menetapkan, bahwa sebahagian tanah hak eigendom nomor perponding 12323 terlukis dalam surat ukur tertanggal 29 Pebruari 1940 nomor 164/1940 tersebut diatas, kini telah dipindah nama atas nama ALEXANDRINE van ELSEN, isteri Wilhelm Henrich Meyer tersebut dimuka, dan setelah surat ini dibatjakan dan disetudjui, lalu ditanda tangani oleh penghadap, kami, Wakil Kepala Kantor Pendaftaran Tanah, dan Pegawai pembantu tersebut.

Pada achirnja ditjatat disini, bahwa harga umum sebahagian tanah hak eigendom nomor perponding 12323 tersebut diatas, oleh penghadap ditaksir sedjumlah R. 440,- (Empat ratus empat puluh rupiah).

Terbuat di Surabaya pada hari dan tanggal tersebut diatas dengan memakai nomor 955.



Salinan sahij pertama diberikan kepada Alexandrine van Elsen isteri Wilhelm Henrich Meyer. Pegawai Pembantu, Ketua Tata Usaha pada Djawatan Pendaftaran Tanah,

J. W. S. K.

[Handwritten signature]

Salinan sahlin pertama
kepada Alexandrine V
bert Wilhelm Henrich
Pegawai Rembanu, Ket
pada Djawatan Penda

Wilhelm Henrich



