



TLN

*der sluiten
goedgekeurd de lijn
zijn van twee worden.*

h. b. l.

Deur

Salib

Wout

*# gepassacht door de ten deze
mede voor mij verschenen at-
testeren de getuigen, die
op afraag publiceren te
zijn Sech Achmad bin Salim
bin Talib, handelaar en
Van Lin Hout, handelsam-
ploye, wonende te Djakarta.
goedgekeurd de lijn
van twee en de lijn worden.*

h. b. l.

Deur

Salib

No. 90.-

VERKOOP EN KOOP.

Heden, *Maandag, drie en twintig Januari*
negentien honderd en vijftig,

Verschenen voor mij, SIE KHAN DJIOE, notaris te Djakarta
in tegenwoordigheid van de na te noemen, mij bekende ge-
tuigen:

de heer SECH AYOEB BIN SAID BIN SEGER, handelaar, wonende
te Djakarta,

handelende ten deze volgens zijn verklaring als bestuur-
der van en als zodanig ingevolge het bepaalde in artikel
5 laatste lid/vertegenwoordigende de te Djakarta geves-
tigde stichting "WAKAF AYOEB BIN SEGER",

ter eenre en

de heer OEY EK KIAM, employé Rijstpellerij Tjipari,
wonende te Tjilatjap,

handelende ten deze volgens zijn verklaring als gemach-
tigde van en als zodanig voor en namens de door hem bin-
nen zes maanden na heden bij notariële acte te noemen
lastgever,

ter andere zijde.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend #

En verklaarde de comparant ter eenre handelende als voor-
schreven bij deze te verkopen aan de binnen zes maanden
na heden door comparant ter andere zijde bij notariële
acte te noemen lastgever, voor en namens wie de comparant
ter andere zijde verklaarde bij deze te kopen in koop
aan te nemen:

het perceel Recht van Eigendom verpondingsnummer 9356
met al hetgeen daarop is gebouwd, geplant en daarge-

steld en wegens aard, bestemming of wetsduiding onro-
rend is, gelegen ter hoofdplaats Djakarta, plaatselijk
bekend als ~~laar~~ Halkema nummers 8 en 8A, breder omschre-
ven bij de meetbrief van acht en twintig Juni achttien
honderd zestig nummer 48 en staande ten name van gemel-
de stichting krachtens de gerechtelijke acte van eigen-
dom dedato zes en twintig Juni negentien honderd vier
en dertig sub nummer 804 voor de daartoe bevoegde au-
toriteit te Djakarta verleden.

Partijen verklaarden, dat deze verkoop en koop is ge-
schied voor de prijs van f 50.000.-- (vijftig duizend
gulden), welke op heden contant is betaald, waarvoor
kwijting bij deze en voorts onder de navolgende voorwaar-
den en bepalingen:

Artikel 1. De comparant ter andere zijde zal binnen zes
maanden gerekend van heden af bij notariële acte verklaren
voor en namens ~~hij~~ hij voormeld perceel dan wel gedeelten
daarvan heeft gekocht. De verkoopster neemt nu reeds voor
alsdan genoeg met elke lastgever die door de comparant
ter andere zijde als zijn lastgever voor de aankoop van
voormeld perceel of een gedeelte daarvan binnen genoemde
termijn en op de wijze als vorenbedoeld wordt genoemd en
erkent hem of haar nu reeds voor alsdan als koper of
kopers van het perceel.

Zolang bedoelde verklaring nog niet is afgelegd alsmede
indien comparant ter andere zijde ingebreke blijft binnen
genoemde termijn van zes maanden zijn lastgever of last-
gevers te noemen, zal comparant ter andere zijde geacht
worden de koop voor zich zelf te hebben gesloten en is hij
alsdan verplicht alle uit deze acte voortvloeiende ver-



plichtingen en las-
na te komen en te

Artikel 2. De kope-
not van het door
af aan alle gevaar
daarvan voor zijn
De verpondings-,
lijk het verkochte
honderd en vijftig

gen en betaald doe-
Artikel 3. Het ver-
aan hem worden gel-
andere zakelijke
en staat, waarin
verbonden lusten e

Artikel 4. De verk-
verkochte *met an*
Overigens is de ve-
dere vrijwaring ge-
welke de koper op
van lijden mocht,
drukkelijk afstand
of verborgen gebre-
anderszins.

Artikel 5. De kost-
op de overschrijvi-
de koper komen ten
Artikel 6. Partije

zo tezamen als ied

*Lari
gereguleerd de donderdag
nu een wind en de don-
ner in de plaats dier
een wind.*

*W. L.
A. L.
S. L.
H. L.*

en wegens aard, bestemming of wetsduiding onroer-
is, gelegen ter hoofdplaats Djakarta, plaatselijk
als leas- Hakema nummers 8 en 8A, breder omschre-
ij de meetbrief van acht en twintig Juni achttien
rd zestig nummer 48 en staande ten name van gemel-
chting krachtens de gerechtelijke acte van eigen-
dato zes en twintig Juni negentien honderd vier-
tig sub nummer 804 voor de daartoe bevoegde au-
it te Djakarta verleden.

verklaarden, dat deze verkoop en koop is ge-
oor de prijs van f 50.000.-- (vijftig duizend
welke op heden contant is betaald, waarvoor
bij deze en voorts onder de navolgende voorwaar-
epalingen:

De comparant ter andere zijde zal binnen zes
gerkend van heden af bij notariële acte verklare
namens ~~hij~~ voormeld perceel dan wel gedeelten
heeft gekocht. De verkoopster neemt nu reeds voor
noegen met elke lastgever die door de comparant
e zijde als zijn lastgever voor de aankoop van
perceel of een gedeelte daarvan binnen genoemde
n op de wijze als vorenbedoeld wordt genoemd en
of haar nu reeds voor alsdan als koper of
n het perceel.

doelde verklaring nog niet is afgelegd alsmede
mparant ter andere zijde ingebreke blijft binnen
termijn van zes maanden zijn lastgever of last-
noemen, zal comparant ter andere zijde geacht
koop voor zich zelf te hebben gesloten en is hij
plicht alle uit deze acte voortvloeiende ver-



plichtingen en lasten alseigen verplichtingen en lasten
na te komen en te voldoen.

Artikel 2. De koper treedt op heden in het bezit en ge-
not van het door hem gekochte, komende ook van heden
af aan alle gevaar en risico en alle voor- en nadelen
daarvan voor zijn rekening.

De verpondings-, straat en andere belastingen betrekke-
lijk het verkochte komen vanaf een Februari negentien
honderd en vijftig ten laste van en moeten worden gedra-
gen en betaald door de koper.

Artikel 3. Het verkochte gaat op de koper over en moet
aan hem worden geleverd vrij van beslag, hypotheek en
andere zakelijke rechten, doch overigens in de toestand
en staat, waarin het zich thans bevindt met alle daaraan
verbonden lusten en lasten.

Artikel 4. De verkoopster garandeert de koper dat het
verkochte *met anders dan bij de maand is verhuurd.*
Overigens is de verkoopster jegens de koper tot geen an-
dere vrijwaring gehouden dan tot die wegens uitwinning,
welke de koper op het gekochte of op een gedeelte daar-
van lijden mocht, doende de koper dan ook bij deze uit-
drukkelijk afstand van alle reclames wegens zichtbare
of verborgen gebreken, verschil in oppervlakte als
anderszins.

Artikel 5. De kosten dezer acte alsmede die vallende
op de overschrijving van het verkochte ten name van
de koper komen ten laste van de koper.

Artikel 6. Partijen machtigen bij deze

zo tezamen als ieder afzonderlijk en met het recht van

substitutie om het nodige te verrichten voor de overschrijving van het verkochte ten name van de koper, daartoe te verschijnen voor de bevoegde autoriteiten, aangiften te doen, verklaringen af te leggen, alle nodige acten en stukken op te maken of te doen opmaken, te tekenen, in te dienen, aan te vragen, te redresseren, te rectificeren en te vervangen of te vernieuwen, alle verschuldigde betalingen te doen, domicilie te kiezen en al het verder terzake nodige te doen zonder enige restrictie.

Artikel 7. De koper wordt bij deze door de verkoopster met het recht van substitutie gemachtigd om zolang de overschrijving van het verkochte ten name van de koper nog niet heeft plaats gehad namens haar, verkoopster, doch geheel op kosten en voor rekening en risico van de koper zelf al haar rechten als eigenares uit te oefenen, met betrekking tot het verkochte en alle rechtshandelingen zo van beheer als van eigendom te verrichten, vrijwarende de koper de verkoopster voor alle aan- of namaking, kosten, schaden en interessen deswege.

Artikel 8. De voormelde machtigingen zijn onherroepelijk verleend en maken een integrerend deel uit deze overeenkomst, welke zonder dezelve niet zou zijn aangegaan en komen ook niet te vervallen op de wijzen door de wet voor beëindiging van volmachten voorgeschreven.

Artikel 9. Partijen kiezen terzake dezer en voor al haar gevolgen algeen en onveranderlijk domicilie ter Griffie van het Landgerecht te Djakarta.

Ten slotte verklaarden partijen de verkoopwaarde van het bij deze verkochte te schatten op vijftig duizendgulden.

WAARVAN ACTE

*de attestende getuigen
voorgescreven en bijgevoegd
om drie worden.*

Salit
Salit
Salit

Verleden te Djakarta
digheid van *Gra*
beiden kantooremplo
die deze acte onmid
comparanten en de g
comparanten voorgeh
nesische taal, hebb
mij, notaris.
Verleden met
begrijpen, 2

Gepubliceerd
De Wijk
Salit

der Griffie

substitutie om het nodige te verrichten voor de overschrijving van het verkochte ten name van de koper, daartoe te verschijnen voor de bevoegde autoriteiten, aangiften te doen, verklaringen af te leggen, alle nodige acten en stukken op te maken of te doen opmaken, te tekenen, in te dienen, aan te vragen, te redresseren, te rectificeren en te vervangen of te vernieuwen, alle verschuldigde betalingen te doen, domicilie te kiezen en al het verder terzake nodige te doen zonder enige restrictie.

Artikel 7. De koper wordt bij deze door de verkoopster met het recht van substitutie gemachtigd om zolang de overschrijving van het verkochte ten name van de koper nog niet heeft plaats gehad namens haar, verkoopster, doch geheel op kosten en voor rekening en risico van de koper zelf al haar rechten als eigenares uit te oefenen, met betrekking tot het verkochte en alle rechtshandelingen zo van beheer als van eigendom te verrichten, vrijwarende de koper de verkoopster voor alle aan- of namaking, kosten, schaden en interessen deswege.

Artikel 8. De voormelde machtigingen zijn onherroepelijk verleend en maken een integrerend deel uit deze overeenkomst, welke zonder dezelve niet zou zijn aangegaan en komen ook niet te vervallen op de wijzen door de wet voor beëindiging van volmachten voorgeschreven.

Artikel 9. Partijen kiezen terzake dezer en voor al haar gevolgen algemeen en onveranderlijk domicilie ter Griffie van het Landgerecht te Djakarta.

Ten slotte verklaarden partijen de verkoopwaarde van het bij deze verkochte te schatten op vijftig duizend gulden.

WAARVAN ACTE

*de afkiesende getuigen
gereguleerd en bijgevoegd
om drie worden.*

*h. b.
[Signature]
[Signature]
[Signature]*

Verleden te Djakarta, ten dage voorschreven, in tegenwoordigheid van *Tjia Boeng Nio en Ichtel Tschukken*, beiden kantooremployé, wonende te Djakarta, als getuigen die deze acte onmiddellijk na door mij, notaris aan de comparanten en de getuigen gedane voorlezing en aan de comparanten voorgehouden vertolking der acte in de Indonessische taal, hebben getekend met de comparanten en mij, notaris.

Verleden met een senorri en drie bijvoegingen, zonder dorchalingen.

*[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]*

[Signature]

*g. Comen
18. 10. 1884
[Signature]*

den Onzigen Geng

1840
The first of the month
of the year 1840
the first of the month
of the year 1840

1

1840

1840

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the upper left corner of the left page.

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the lower left corner of the left page.

kar-

pir

is,

an-

m-

ari

al-

h

r-

le

se-

e-

li-

hi-



batu



Pada hari ini,
Amel tab
Menghadap pada
ta, dihadapan sa
surat ini dan di
tuan Meester *Ta*
krol, berumah di
dalam hal ini
gan tertanggal
bilan ratus li
seribu sembla
pada dan oleh
1.njonja ONG TIN
marhum Tan Tian
2.tuan TAN BING T
3.tuan TAN BING L
4.njonja TAN BING
ini waktu berik
tuan KWIK KIN L
sobo.
5.nona TAN BING L
rebon.
6.nona TAN BING A
Penghadap dengan k
oleh karena itu at
nja menerangkan de
dan pembahagian da
Wan, seperti sudah
tertanggal Djakarta