

P. Kruderman
i. J. ...

De Griffioen. —

Rev. Mr. Hulse

Schildkennis groot f 12000.-

De heer Meester Arnold van
Gennep, advocaat en procuressor bij de
Raad van justitie te Soerabaja wo-
nende aldaar, ten deze handlevende, blij-
kens aan mij vertoonde acte van spe-
ciaal volmacht de dato nagen elcaren
achtien hundred Leven en negentig mi-
ners achtien, verleeden voor den al-
hier residierende notaris Jacobus
de Willeij M. G. M., als gemachtigde van
den Chinese Feng Khek Fjoen, hande-
lende te Soerabaja.

De welke in die kwaliteit verklaarde,
dat Hyne lastgever wel a deijdelijk
schuldig is, aan a ten behoeve van het
Koofd Agentschap voor a Nederlandsch Oost
Indie te Socrabaid van de a Algemeene
Maatschappij van Levensverzekering en
Lijfrente gevestigd te a Amsterdam, aan
aan van F. Waalf denigen gelder
Indisch Coirant, voorgesteld te Hake van
leew.

Bebovende e aannemende ders som
terig te Kullen betalen aan voornom
den cleatschappij, haren gemachtigde
af rechtverkrijgende in halfjaarlijkse
aflossingen elk van minstens hes hon.
derd guldens, waaraan de eerste ter

plaats
der se
zend de
deeling
der p
bouwd
geboin
der nu
en veer
getaace
de tab
van eig
tius oph
drie h
den al
En wel
A. dat
trice, no
ganden t
gen word
geval by
ontvoge
B. dat d
orde tal
van ou
C. dat d
aarmen
voor reg
Algemeen
op Rijk
eupla v
D. dat b
dan waf
tingen op
dij cent
credite
de verba
verkoop
te verba
van verk
E. dat da
donieil
F. dat de
van Rijk
des cydi
commiss
miten
dat d

plaats Soerabaja, bij het kadastrer bekend onder sectie B, bleef vijf, nu eens vier duizend drie honderd en zes der kadastrale afdeeling Soerabaja, ter grootte van een honderd vier en veertig vierkante meter en bebouwd met een steenen met pannen gedekt gebouwen, bij de verpanding geragistreed onder nummer drie duizend negen honderd zeven en veertig en daarbij nog vijf aangeslagen veegetatie voor achttien honderd vijfde, staande de naam van de debitrice, blijkens acte van eigendom dedato negen en twintig april, twee achttien honderd en negen, vijf, nu eens drie honderd een en twintig, alhier verleend allen aan mij verkoop.

En wel onder de volgende voorwaarden.

A. dat de verbonden perreelen noch door de debitrice, noch door hare effgenamen of rechtverkijgenden telkens langer dan voor een jaar zullen mogen worden verhuurd en de huurpenningen in geen geval bij vooruit betaling zullen mogen worden ontvogen.

B. dat de debitrice de perreelen steeds in de beste orde zal moeten houden en alle reparatie, daarvan onroerijld laten bewerkstelligen.

C. dat de rente ad een procent op jaar onder eenige aarranging ten kantore van het Hoofd Agentschap voor Nederlandsch Oost Indië te Soerabaja der Algemeene Maatschappij van Levensverzekering en Lijfrente zullen moeten worden betaald bij het eeffde van elke drie maanden.

D. dat bijgebreke van restitutie der hoofden dan wett van de bedongen jaarlijkse aflossingen op de hoofden of van de geregeldde betaling der rente bij het einde van elke drie maanden, de crediteur onherroepelijk zal zijn gemachtigd om de verbonden perreelen in het openbaar te doen verkoopen, ten einde uit de opbrengst daarvan te verhalen, zoowel kapitaal als renten en kosten van verkoop.

E. dat de debitrice of hare gemachtigde ten deure domicilie komt ter Griffie van gende Raad.

F. dat de debitrice verplicht is wanneer de acte van lijfrente in handen van den practicien des crediteurs wordt gesteld, diens vijf procent commissie loon met andere op de gerechtelijke uitrekening vallende kosten te voldoen.

dat de verbonden perreelen door de debitrice

tegen

1. *Handwritten signature or initials*

and on
dini
te af.
Kone
en te
gebedt
and on
teven
nige vol
staan
acte
kingin
infeers
verle

den
te delij
vunkeij
illapso
in geen
olden

te besten
in, daar

te enige
teuelp
aia Lee
kerenij
bij fte

opfloer
aflos
betaling
den, de
teij on
afdoen
laarvan
en koster

ten daer
en Raad.
de acte
etisijn
te procent
achterlijke
en. f
de bitien
tegen

E. dat de debitrice of haren gemachtigde ten deze Lomicilie kiest ter Griffie van genoemden Raad.
F. dat de debitrice verplicht is wanneer de acte van hypotheek in handen van den practisijn des crediteurs wordth gesteld, diens vijf procent commissieloon met andere op de gerechtelijke uitswinning vallende kosten te voldoen.

G. dat de verbonden perceelen door de debitrice tegen brandschade tot de belende som zullen moeten worden verzekerd en de polis van asfuerantie ten name van het Hoofd Agentschap voor Nederlandsch Oost Indië te Soerabaja der Algemeene Maatschappij van Levensverzekering en Lijfrente wordth geschreven en uitgereikt, waarbij het beding wordth gemaakt, dat ingeval van schade aan de perceelen overkomende de asfuerantie penningen tot het beloop der schuld in de plaats der onderretting zullen treden, wordende de crediteur hierbij door de debitrice gemachtigd om in het laatst genoemde geval de asfuerantie penningen in ontvangst te nemen en daarvoor te kwitteeren.

H. dat de eigendomsbewijzen van de verbonden perceelen met de daarbij behoorende meetbrieven zullen worden gevoegd bij de groose der acte van verband.

I. dat bij willigen verkoop geene zuivering van hypotheek zal mogen plaats hebben zonder toestemming van den crediteur.

J. dat het zegel der minute moet worden berekend over eene som van elf duizend twee honderd gulden.

K. dat bij wanbetaling der rente en van de bedongen aflossing, het kapitaal onmidddelijk opvorderbaar zal zijn zonder verdere aanmaning.

L. dat de debitrice uitdrukkelijk verklaard dat de verbonden perceelen niet bij enig contract aan wien ook zijn verhuurd geworden.

Zullende hiervan eene groose worden verleend
aan

aan den cred
Aldus geda
van den Ra
dag en ja
En is dese a
onderteekend
den Griffier
tolk en den
/w. g./ Enige
meijer, C. K.
De minute
schreven op
Hordende o

aren gemachtigde ten deze
ffie van genoemden Raad.
plicht is wanneer de acte
anden van den practerijn
gesteld, diens vijf procent
ndere op de gerechtelijke
kosten te voldoen.

herceelen door de debitrice
t de belende som zullen
ekend en de polis van asfu.
het Hoofd Agentschap voor
Indië te Soerabaja der Tol.
ij van Levensverzekering en
ven en uitgerekte, waarbij
maakt, dat ingeval van
en overkomende de asfu.
het beloop der schuld in de
ing zullen treden, wordende
vor de debitrice gemachtigd
omde geval de asfurantie
gt te nemen en daarvoor

bewijzen van de verbonden
arbij behoorende meetbrieven
d bij de groote der acte

koop geene zuivering van
plaats hebben zonder toe.
crediteur.

minute moet worden berekend
elf duizend twee honderd

g der rente en van de bedon.
pitaal onmiddellijk opvorder.
verdere aanmaning.

drukkelyk verklaard dat de
niet bij enig contract aan
worden.

me groote worden verleend
aan

aan den crediteur.

Aldus gedaan en verleend ter audientie zaal
van den Raad van Justitie te Soerabaja op
dag en jaar voormeld.

En is deze acte na voorlezing en voorhouding
onderteeekend door mij Rechter Commissaris,
den Griffier en den Comparant benevens den
tolk en den wijkmeester.

/w.g./ Enige Chinese karakte Liem Tjin Ling, J. Leidel.
meijer, E. Kruseman en E. Carter Visscher.

De minute deser is behoorlijk geteekend en ge.
schreven op een zegel van zestig gulden.

Wordende deze groote verleend aan den crediteur.

De Griffier bij den Raad
van Justitie te Soerabaja.



Anton M. J. M.

drie maanden na gedane opzegging
of waarschuwing door den crediteur
of de debitrice en tot betaling eener
rente gerekend tegen zes procent 5 jaars
en die alle drie maanden te voldoen, te beginnen
van af heden. —

Tot nakoming van hetgeen voorschreven staat ver-
bindt comparant in kwaliteit specialijk onder eerste
verband. —

A. Een erf, gelegen in de Residentie en hoofdplaats
Soerabaja, bij het kadaster bekend onder sectie D,
blad vijf, numero twee duizend twee honderd en drie
der kadastrale afdeling Soerabaja, groot twee hon-
derd vijfen zestig vierkante meters en bebouwd met
een steenen met pannen gedekt huis, bij de verponding
geregistreerd onder numero zes honderd acht en dertig
en aanslagen voor negen duizend gulden, staande
ten name van de debitrice, blijkens acte van eigen-
dom de dato negen en twintig Augustus achttien hon-
derd een en negentig numero drie honderd negen-
tien alhier verleden. —

B. Een erf, gelegen in de Residentie en hoofdplaats
Soerabaja, bij het kadaster bekend onder sectie D,
blad vijf, numero vier duizend drie honderd en vier
vroeger numeros twee duizend een honderd vier en
negentig en twee duizend twee honderd en twee ge-
deeltelijk der kadastrale afdeling Soerabaja ter
grootte van een honderd en zeven vierkante meters
en bebouwd met volledige steenen met pannen
gedekte bijgebouwen, ingebruik en behoorende bij
het aangrenzend perceel verponding numero zes
honderd acht en dertig bij de verponding geregis-
treerd onder numero twee duizend een honderd
acht en veertig en aanslagen voor twaalf honderd
gulden, staande ten name van de debitrice; bly-
kens acte van eigendom de dato negen en
twintig Augustus achttien honderd een en
negentig numero drie honderd twintig al-
hier verleden. —

C.

C. Een erf, g
Soerabaja, b
D. blad vijf
en zes der k
grootte van
meter en be
gedekt gebou
onder numme
en veertig en
getaxeerd v
ten name
eigendom de
tien honderd
een en twint
toond. —
En wel onder
A. dat de ver
trice, noch de
gelden telke
mogen word
geen geval b
ontvangen. —
B. dat de deb
zal moeten ho
verwijld later
C. dat de rente
aanmaning t
voor Nederland
gemeene Mo
Lijfrente zulle
de van elke
D. dat bijgebou
wel van de b
de hoofdsom
bij het einde
onherroepelij
den perceelen
ten einde uit
zoowel kapite

me opzegging
den crediteur
betaling een
procent 8 jaars
ten te voldoen, te beginnen

een voorschreven staat ver-
aliteit specialijk onder eerste

Residentie en hoofdplaats
ter bekend onder sectie D,
duizend twee honderd en drie
g Soerabaia, groot twee hon-
derte meters en bebouwd met
gedekt huis, bij de verponding
numero zes honderd acht en dertig
duizend gulden, staande
trice, blijkens acte van eigen-
twintig Augustus achttien hon-
numero drie honderd negen.

Residentie en hoofdplaats
ter bekend onder sectie D,
duizend drie honderd en vier
duizend een honderd vier en
twee honderd en twee ge-
de afdeling Soerabaia ter
d en zeven vierkante meters
dige steunen met pannen
ingebouwd en behoorende bij
el verponding numero zes
g bij de verponding geregis-
twee duizend een honderd
gelagen voor twaalf honderd
name van de debitrice; bly-
dom de dato negen en
achttien honderd een en
drie honderd twintig al.

C.

C. Een erf, gelegen in de Residentie en hoofdplaats
Soerabaia, bij het kadaster bekend onder sectie
D, blad vijf, numero vier duizend drie honderd
en zes der kadastrale afdeling Soerabaia, ter
grootte van een honderd zes en veertig vierkante
meter en bebouwd met een steenen met pannen
gedekt gebouw, bij de verponding geregistreerd
onder numero drie duizend negen honderd zeven
en veertig en daarbij nog niet aangeslagen doch
getaxceerd voor achtien honderd gulden, staande
ten name van de debitrice, blijkens acte van
eigendom de dato negen en twintig Augustus acht.
Tien honderd een en negentig numero drie honderd
een en twintig alhier verleden allen aan mij ver-
toond.

En wel onder de navolgende voorwaarden.

A. dat de verbonden perceelen noch door de debi-
trice, noch door hare erfgenamen of rechtverkrij-
genden telkens langer dan voor een jaar zullen
mogen worden verhuurd en de huurpennningen in
geen geval bij vooruitbetaling zullen mogen worden
ontvangen.

B. dat de debitrice de perceelen steeds in de beste orde
zal moeten houden en alle reparatiën, daarvan on-
verwijld laten bewerkstelligen.

C. dat de rente ad zes procent 8 jaars zonder enige
aanmaning ten kantore van het Hoofd Agentschap
voor Nederlandsch Oost Indië te Soerabaia der tol-
gemeene Maatschappij van Levensverzekering en
Lijfrente zullen moeten worden betaald bij het ein-
de van elke drie maanden.

D. dat bij gebreke van restitutie der hoofdsom dan
wel van de bedongen jaarlijksche aflossingen op
de hoofdsom of van de geregelde betaling der rente
bij het einde van elke drie maanden, de crediteur
onherroepelijk zal zijn gemachtigd om de verbon-
den perceelen in het openbaar te doen verkoopen,
ten einde uit de opbrengst daarvan te verhalen,
zoo wel kapitaal als renten en kosten van verkoop.

C.

