



*Sp. d. van may - May 16
8/4-13*

No. 141.-

PERDJANDJIAN DJUAL BELI.

Pada hari ini, Sabtu, tanggal dua puluh delapan
Maret seribu sembilan ratus limapuluh tiga,
Menghadap pada saja, SIE KHWAN DJIOE, notaris di Djakarta
ta, dihadapan saksi-saksi jang disebut dibahagian akhir
surat ini dan dikenal oleh saja, notaris:
njonja *Elsje Silitonga* kelahiran *Pasaribu*, tidak berkecuali
isteri dari dan sebegitu djauh diheruskan dalam hal ini
dibantu dan dikuasakan oleh tuan *Johan Silitonga*, seude-
gar, jang untuk itu turut menghadap pada saja, keduja
bertempat tinggal di Djakarta,

pihak kesatu dan

njonja *Roem*, tidak berkecuali, *bertem-
pat tinggal di Subabun, Djibole Dalam
24 (tidak berkecuali)*

pihak kedua.

Pada penghadap dikenalkan kepada saja, notaris, oleh sak-
si-saksi-nama jang untuk itu turut menghadap pada saja
dan setelah ditanya menerangkan dirinja adalah *Perman
Silitonga*, pegawai negeri, bertempat tinggal
di Djakarta dan *Thio Kool Ling*, saudagar
bertempat tinggal di Subabun.

Penghadap dipihak kesatu menerangkan dengan ini menjual
mutlak kepada penghadap dipihak kedua, jang menerangkan
dengan ini membeli dari penghadap dipihak kesatu:

duapuluh lima sero prioritas masing-masing besarnya
Rp.1000.- (seribu rupiah) dalam perseroan terbatas
Persekutuan Andil BOJOSUMA LIMITED", barkedudukan di
Djakarta, jang tertulis dan terdaftar atas namanya

I. Silitonga
dan *Roem*

Silitonga

Roem

JK
 PL
 A. L.
 L. Daum 4
 b

2 plumbeli. —
 diberikan oleh lambakan
 dari salah perbalgion.

Room

9. Lain dari pada apa yang beresbus dalam buku-buku perseroan dan sampai dipuncak dipuncak beresbus dan meratya yang dibesbukan, bahwa ada satu orang beresbus dari sini nomor di buku. -
Aphobila

Apabila
diketahui hasil pengumpulan
dari dua belas perkuliahan
dan dua puluh sembilan
perkuliahan.

10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532

↳ mempunyai bulang

to h Prav

Para penghadap menerangkan bahwa pendua-
lan-pembelian tersebut dilakukan buat seharga Rp.22.500!
(duapuluh dua ribu lima ratus rupiah) yang sudah dibayar
lunas pada hari ini, untuk mana surat ini menjadi kwit-
tansinya sekalian dan selanjutnya atas sjerat-sjerat
seperti berikut:

Pasal 1. Apa yang dijual ini terhitung mulai hari ini menjadi milik dan sumber penghasilan pembeli dalam keadaan pada waktu sekarang ini dengan segala apa yang berturut, akan tetapi terhitung mulai hari ini/ menanggung dan memikul segala bahaya dan risiko dari apa yang dibeli olehnya dengan ini.

Pasal 2. Penjual bertanggung bahwa apa yang dijual dengan ini betul ada miliknya sendiri dan tidak digadaikan atau dengan tjara lain dipertanggungkan kepada lain orang atau badan.

Pandjual bertanggung bahwa oleh perseroan tidak dikeluar
kan lebih dari seratus sero prioritas pada saat ini dan
bahwa perseroan terbatas tersebut tidak menanggung hu-
tang atau beban apapun juga, dalam mana terhitung pula
hutang pajak dan lain-lainnya. Apabila dikemudian hari
ternyata bahwa perseroan terbatas tersebut pada hari ini
masih berhutang pajak atau lainnja kepada siapapun dja-
ga, hutang mana tidak diperbuat oleh direksi yang diang-
kat pada hari ini dari perseroan terbatas tersebut, maka
hutang-hutang itu untuk seanteronja harus dipikul dan di-
tanggung oleh pandjual dan pandjual dengan ini sanggup
dan wadjibkan dirinja membayar seanteronja dari sakunja
sekarang.

Rehab. pulih menurut
ku. bahwa penyebab
dari apa yang didiagn
ini adalah kelainan
desain otak dan sem-
purna oleh pembedahan
dari semua resepisero
yang bersangkutan. -

h. Paarm f

Pasal 3. Pembeli
kan oleh penjual
kan segala apa ja
dengan ini dipin
dan untuk itu me
tidak ada ketjua

Pasal 4. Kuasa tidak bisa mendjuga lantaran m
sah dari perdjara
apabila kekuasaan
belah pihak men
ran dan undang-
sudah diberikan
Pasal 5. Pihak-
memilih tempat
dipindahkan dik
karta.

Terbuat di Djak
atas, dihadapan
. *Negredo*
gal di Djakarta
surat ini oleh
penghadap dan
ini bersama-sa
nama dan saja,
Terbuatdengen

jual, berikut surat-surat dipiden

surat talen semuanya.

penghadap menerangkan bahwa pendjual-

belian tersebut dilakukan buat seharga Rp.22.500!

dua ribu lima ratus (rupiah) yang sudah dibayar

pada hari ini, untuk mana surat ini menjadi kwi-

ja sekalian dan selanjutnya atas sjarat-sjarat

berikut:

1. Apa yang dijual ini terhitung mulai hari ini

di milik dan sumber penghasilan pembeli dalam ke-

pada waktu sekarang ini dengan segala apa yang ber-

akan tetapi terhitung mulai hari ini/ menanggung

semikul segala bahaya dan risiko dari apa yang di-

lehnja dengan ini.

2. Pendjual bertanggung bahwa apa yang dijual de-

di betul ada miliknya sendiri dan tidak digadaikan

dengan tjara lain dipertanggungkan kepada lain

atau badan.

3. Pendjual bertanggung bahwa oleh perserean tidak dikeluar-

kan dari seratus sero prioriteit pada saat ini dan

perserean terbatas tersebut tidak menanggung hu-

utang atau beban apapun juga, dalam mana terhitung pula

g pajak dan lain-lainja. Apabila dikemudian hari

ada bahwa perserean terbatas tersebut pada hari ini

berhutang pajak atau lainja kepada siapapun juga

utang mana tidak diperbuat oleh direksi yang diang-

g pada hari ini dari perserean terbatas tersebut, maka

g-hutang itu untuk seanteronja harus dipikul dan di

ung oleh pendjual dan pendjual dengan ini sanggup

adjabkan dirinja membayar seanteronja dari sakunja

*# Pihak. pihak menurag
kan bahwa penjabut
dari apa yang dijual
ini sudah diketahui
dengan sah dan sem-
purna oleh penjabut
dari surat receipt
yang bersangkutan.*

Raem

sendiri, begitulah jauh tidak atau belum dilunaskan

oleh lain orang.

Pasal 3. Pembeli dengan ini diberikan kuasa dan dikuasa-

kan oleh pendjual untuk juga atas nama pendjual melaku-

kan segala apa yang diharuskan supaya apa yang dijual

dengan ini dipindahkan dan didaftarkan atas nama pembeli

dan untuk itu melakukan segala apa yang diharuskan,

tidak ada ketjualian.

Pasal 4. Kuasa tersebut tidak dapat ditjabut dan juga

tidak bisa menjadi hapus sendirinja oleh sebab apapun

juga lantaran menjadi satu bahagian yang tidak terpi-

sah dari perdjandjian ini, yang tidak mungkin dibuat

apabila kekuasaan termaksud tidak diberikan, dan kedua

belah pihak menyatakan tidak berlaku semua aturan-atu-

ran dan undang-undang yang menghapuskan kekuasaan yang

sudah diberikan, dalam hal perdjandjian ini.

Pasal 5. Pihak-pihak dalam hal ini dan segala akibatnja

memilih tempat kediaman semuanya dan yang tidak dapat

dipindahkan dikantor Panitera Pengadilan Negeri di Dja-

karta.

Maka surat ini

Terbuat di Djakarta, pada hari dan tanggal tersebut di-

atas, dihadapan *Meester Lini G. van Nieuwen*

Voegwds keduanya pegawai-kantor, bertempat ting-

gal di Djakarta, sebagai saksi-saksi, yang setelah

surat ini oleh saja, notaris, dibatjakan kepada para

penghadap dan saksi-saksi lantas tanda tangani surat

ini bersama-sama dengan para penghadap, saksi-saksi

nama dan saja, notaris.

Terbuat dengan *dua peng gantian, dua Montas dan*

dua tambahan

Tringian Trian
Progo
K. Silitong
K. Silitong

Racun
Racun
Hoarant
Hoarant

KANTOOR NOTARIS
SIE KHWAN DJIOE



142
8/10

Pada hari ini
Meneh
Menghadap pad
ta, dihadapan
akhir surat i
1.njonja LAUW
tuan Oay Ho
Djalan Kram
2.njonja NAKO
Lauw Tjeoi
lan Kramat
Para penghada
saksi-saksi
saja, dan set
Nie Pak Ho de
pat tinggal
Para penghada
kuasa kepada
dagang, berto
untuk atas m
atau menjewak
eigendem nom
dengan segala
kan diatansja
berupa harta
para penghada
jang tidak t