

9/3/1874

f 35.700.-- (vijfen dertig
duizend zeven honderd
zeventig), zijnde de koop-
prijs aan het verkocht
te oppervlakte van vijf
duizend negen honderd
vijftig vierkante meter
goedstaande de donkating
van vijf en twintig
mouders, vijf eijers en
alle in de daarvoor in
de plaatsstelling van
drie en twintig mouders,
vijf eijers en alle.

den.

Partijen verklaarden, dat deze verkoop en koop is geschied
voor de prijs van f 6.-- (zes gulden) per vierkante meter,
verklarende de verkoper bereids voor het tekenen dezer
acte van de koper te hebben ontvangen een bedrag van
f 71.460.-- (een en zeventig duizend vier honderd zestig
gulden), zijnde de koopprijs van het verkochte ter totale
oppervlakte van elf duizend negen honderd tien vierkante
meters, waarvoor kwijting bij deze en voorts onder de na-
volgende voorwaarden en bepalingen:

Artikel 1. De koper treedt op heden in het bezit en ge-
not van het door hem gekochte, komende ook van heden af
aan alle gevaar en risico en alle voor- en nadelen daarvan,
voor zijn rekening.

De verpondings-, straat- en andere belastingen betrekke-
lijk het verkochte blijven tot op heden ten laste van de
verkoper en komen gerekend vanaf heden ten laste van de
koper.

Artikel 2. Het verkochte gaat op de koper over en moet
aan hem worden geleverd in de toestand en staat, waarin
het zich thans bevindt met alle daaraan verbonden lusten
en lasten, heersende en lijdende erfdienstbaarheden, doch
vrij van beslag, hypotheek en andere zakelijke rechten.

Artikel 3. De verkoper garandeert de koper dat het ver-
kochte *niet anders dan bij de maand is verhuurd.*
Overigens is de verkoper jegens de koper tot geen andere
vrijwaring gehouden dan tot die wegens uitwinning, welke
de koper op het door hem gekochte of op een gedeelte daar-
van lijden mocht, doende de koper dan ook uitdrukkelijk
afstand van alle bepalingen voorschrijvende de gronden

reclames wegens zichtba-
in oppervlakte als ander

Artikel 4. De kosten de-
de op de overschrijving

koper, komen ten laste v

Artikel 5. Partijen mach

zo tezamen als ieder afz

stitutie om het nodige t

ving van het verkochte t

aangiften te doen, te v

riteiten, verklaringen a

stukken aan te vragen, t

rectificeren, te redres

vervangen, domicilie te

nodige te doen zonder e

Artikel 6. De koper wor

bevoegdheden van de ver

zolang de overschrijvin

nog niet heeft plaats g

lingen zo van beheer al

de verkoper, doch gehee

eigen kosten, vrijwaren

of namaning, kosten, sc

Artikel 7. Voormelde ma

leend en maken een inte

komst, welke zonder dez

men en doende partijen

bepalingen voorschrijve

ken waardoor lastgeving

den, dat deze verkoop en koop is geschied
f 6.-- (zes gulden) per vierkante meter,
koper bereids voor het tekenen dezer
te hebben ontvangen een bedrag van
~~en zeventig duizend vier honderd zestig~~
~~de koopprijs van het verkochte ter totale~~
~~elf duizend negen honderd tien vierkante~~
kwijting bij deze en voorts onder de na-
den en bepalingen:

der treedt op heden in het bezit en ge-
hem gekochte, komende ook van heden af
en risico en alle voor- en nadelen daarvan
g.

straat- en andere belastingen betrekke-
te blijven tot op heden ten laste van de
gerekend vanaf heden ten laste van de

verkochte gaat op de koper over en moet
leverd in de toestand en staat, waarin
vindt met alle daaraan verbonden lusten
ende en lijdende erfdienstbaarheden, doch
hypotheek en andere zakelijke rechten.
koper garandeert de koper dat het ver-

dan bij de maand is verhuurd.
verkoper jegens de koper tot geen andere
den dan tot die wegens uitwinning, welke
door hem gekochte of op een gedeelte daar-
doende de koper dan ook uitdrukkelijk
bepalingen voorschrijvende de gronden

reclames wegens zichtbare of verborgen gebreken, verschil
in oppervlakte als anderszins.

Artikel 4. De kosten dezer acte alsmede alle kosten vallen
de op de overschrijving van het verkochte ten name van de
koper, komen ten laste van de koper.

Artikel 5. Partijen machtigen bij deze

zo tezamen als ieder afzonderlijk en met het recht van sub-
stitutie om het nodige te verrichten voor de overschrij-
ving van het verkochte ten name van de koper, daartoe
aangiften te doen, te verschijnen voor de bevoegde auto-
riteiten, verklaringen af te leggen, alle nodige acten en
stukken aan te vragen, te doen opmaken, te tekenen, te
rectificeren, te redresseren, te vernieuwen of te doen
vervangen, domicilie te kiezen en al het verder terzake
nodige te doen zonder enige restrictie.

Artikel 6. De koper wordt gemachtigd om alle rechten en
bevoegdheden van de verkoper als eigenaar uit te oefenen
zolang de overschrijving van het verkochte te zijnen name
nog niet heeft plaats gehad en daartoe alle rechtshande-
lingen zo van beheer als van eigendom te verrichten namens
de verkoper, doch geheel ten eigen bate en schade en op
eigen kosten, vrijwarende hij de verkoper voor alle aan-
of namaning, kosten, schaden en interessen te dier zake.

Artikel 7. Voormelde machtigingen zijn onherroepelijk ver-
leend en maken een integrerend deel uit dezer overeen-
komst, welke zonder dezelve niet zou zijn tot stand geko-
men en doende partijen uitdrukkelijk afstand van alle
bepalingen voorschrijvende de gronden waarop of de oorza-
ken waardoor lastgeving een einde neemt.

*Lijf van dertig duizend
duizend honderd gulden.
Goedgekeurd de donkating
van acht honderd in de
daarop in de plaats-
stelling van een vorder.*

Artikel 8. Partijen kiezen terzake dezer en voor al haar
gevolgen algemeen en onveranderlijk domicilie ter Griffie
van het Landgerecht te Djakarta.

Ten slotte verklaarden partijen de verkoopwaarde van het
verkochte te stellen op een en zeventig duizend vier
honderd zestig gulden.

WAARVAN ACTE

Verleden te Djakarta, ten dage voorschreven, in tegenwoor-
digheid van *Otto Gaspers en Michel Tachut*
beidenkantooemployé, wonende te Djakarta, als getuigen,
die deze acte onmiddellijk na door mij, notaris aan de
comparanten en de getuigen gedane voorlezing *en aan de*
comparanten verzochten vertolking der
acte in de Indonesische taal hebben getekend
met de comparanten en mij, notaris.
Verleden met die tekenen en twee door
hulpen, zonder tekenen.

Gaspers

Michel Tachut

Notaris

Stans



TIN

15/10

la

Heden, *Wann*
negentien honder
Verschenen voor
in tegenwoordig
tuigen:
de heren THE JAN
wonende te Djaka
De comparanten
dat bij acte d
en veertig sub n
August Mispelbl
met elkander heb
vennootschap ond
dat zij gemeld
December negenti
bonden en buiten
En verklaarden d
ontbinding met e
met elkander ovr
Artikel 1. De vo
de vennootschap
gevestigd te Dja
negentien honder
verdere werking
Artikel 2. De sch
ontbonden vennoot
en laten daarvan
deeld gelijk geso