

65336

VERSLAG
VAN DEN TOESTAND DER
GEMEENTE SEMARANG
OVER
1925



SUPPLEMENT

Overzicht betreffende den toestand der financiën.

MISSET — SEMARANG

G 1

65-356

No: 783.

RUBRIEK:

Verslagen

Semarang, 17 December 1926.

ONDERWERP:

Aanbieding Supplement op het
Gemeenteverslag over 1925.

Aan
den Gemeenteraad
van Semarang.

Ik heb de eer Uw College hierbij aan te bieden het Supplement op het Verslag van den toestand der Gemeente Semarang over 1925 (Overzicht betreffende den toestand der financiën).

De Burgemeester,
D. DE IONGH.



INHOUD:

Algemeene beschouwingen	blz.	3
Gewone dienst	"	5
Buitengewone dienst	"	10
Bedrijven	"	11
Schulden	"	12
Bezittingen.	"	15
Uittreksel uit de rekening van de Uitgaven en Ont- vangsten van den dienst 1925	"	25
Financieël Verslag over 1925 van:		
de Waterleiding	bijlage	A
het Pasarbedrijf	"	B
den Reinigingsdienst	"	C
het Grondbedrijf.	"	D
den Autobusdienst	"	E
het Woningbedrijf	"	F
den Magazijnsdienst	"	G
de Werkplaats.	"	H
het Zand-, Grind-, Steen- en Steenslagbedrijf.	"	I
de N.V. Bouw Mij. „Oost-Semarang”	"	J
het Verzekeringsfonds.	"	K

Supplement op het Verslag van den toestand der Gemeente Semarang over 1925.

(Overzicht betreffende den toestand der financiën)

ALGEMEENE BESCHOUWINGEN.

In aansluiting aan hetgeen in het kort in het reeds verschenen deel van Gemeenteverslag over 1925 is opgemerkt, moge hieronder een uitvoerig met cijfers toegelicht overzicht volgen betreffende den toestand der financiën in 1925.

De werkelijke uitgaven van den gewonen en den buitengewonen dienst samen bedroegen in totaal f 4.527.435,63
de ontvangsten, eveneens zonder overboekingen
en zonder batige saldi van vorige jaren „ 7.868 381,33
zoodat meer werd ontvangen dan uitgegeven f 3.340.945,70

De buitengewone middelen vermeerderden met f 3 148.417,46;
het batig slot van den gewonen dienst droeg dus f 192.528,24.

De halveering van de accresuitkeering en de vermindering van de tarieven der inkomstenbelasting hadden een vermindering van de ontvangsten met rond f 400.000,— ten gevolge.

Wanneer verder in aanmerking wordt genomen, dat onder de ontvangsten van den gewonen dienst, in afwijking van de tot nu toe gevolgde voorzichtige financiële politiek, de volledige winsten der bedrijven, netto rond f 170 000,—, zijn opgenomen en er rekening mede moet worden gehouden dat die winsten (Waterleiding, Pasarbedrijf) binnen afzienbaren tijd aanzienlijk zullen terugloopen, zal het duidelijk zijn dat in 1925 aan de gemeentelijke financiën de grootste aandacht moest worden geschonken.

Alleen hierdoor was het mogelijk dat de uitgaven ongeveer f 70.000, beneden de toch reeds scherp gestelde ramingen bleven.

Het toevoegen aan de gewone middelen van de winsten der bedrijven heeft tengevolge gehad, dat voor in engeren zin niet productieve buitengewone uitgaven, waarvoor naar het inzicht der Regeering onder de tegenwoordige omstandigheden niet geleend mag worden, geen beteekenende fondsen beschikbaar waren. Werken ter verbetering van den bestaanden toestand moesten wegens gebrek aan middelen achterwege blijven.

De in 1925 gesloten nieuwe leeningen waren uitsluitend voor rechtstreeks productieve werken bestemd. (Waterleiding, Grondbedrijf, Woningbedrijf, Slachthuis).

Tevens werd in verband met den teruggelooopen rentestand een nieuwe 5% leening gesloten ter aflossing van de bestaande leeningen en Gouvernements voorschotten van hooger rentetype. Geconverteerd werd rond f 5.274.000.—, waardoor behalve een verkorting van den gemiddelden aflossingstermijn met 2 jaar, een jaarlijksche annuïteitsbesparing van ruim f 40.000,— werd verkregen. (zie hoofdstuk schulden blz. 12).

De uitkomsten der feitelijke bedrijven waren in 1925 rond f 7.000,— hooger dan in 1924.

Twee administratieve bedrijven — de Steenbrekerijen en de Vrachtautodienst — werden opgeheven.

In de tarieven der bedrijven kwamen in 1925 slechts incidenteele veranderingen.

In de vaste bijdragen van het Land is in 1925 behalve door de halveering van de accresuitkeering nog verandering gekomen door verhooging van de vaste uitkeering uit de Koloniale geldmiddelen met f 7.000,— als jaarlijksche tegemoetkoming in de onderhoudskosten van de aan de Gemeente in beheer overgedragen, door het Gouvernement aangelegde rioleerings- en afwateringswerken in Noord-West Semarang.

Verder werd door de Regeering goedgevonden aan de Gemeenten, welke scholen onderhouden gesubsidieerd op den voet der Subsidie-Ordonnantie Westersch Lager Onderwijs, tegemoetkomingen toe te kennen uit 's Lands Kas ter bestrijding van en tot de bedragen, welke door die gemeenten ingevolge de artikelen 11, 12 en 15 van het Europeesch lokaal pensioenreglement worden gestort in het Pensioenfonds voor Europeesche lokale ambtenaren ten behoeve van aan voormelde scholen verbonden Europeesche onderwijzers, voor zoover zij behooren tot het gesubsidieerd personeel.

Op het verzoek der Gemeente, de Zegelordonnantie zoodanig te wijzigen, dat vrijdom van zegelrecht wordt verleend voor door publiekrechtelijke lichamen uitgegeven geschriften, welke dien vrijdom zouden genieten indien zij vanwege en/of ten laste van den Lande werden uitgegeven, (de Gemeente had voornamelijk het oog op uit te geven obligaties waarvoor thans 6⁰/₀₀ zegelrecht verschuldigd is) werd door de Regeering afwijzend beschikt.

In de Comptabele Wetgeving kwam in 1925 geen wijziging.

In 1925 werd overgegaan tot invoering van de autobus- en vrachtautobelasting (zie blz: 21) en tot verhooging van het vergunningsrecht (zie blz. 24).

De eigen Inkomstenbelasting werd vervangen door een heffing van 25 opcenten op de Gouvernements Inkomstenbelasting.

Verder werden door den Gemeenteraad vastgesteld:

- 1e. een verordening tot heffing eener gemeentelijke inkomstenbelasting van natuurlijke personen, die zich in den loop van een jaar in de Gemeente Semarang vestigen en elders zijn of worden aangeslagen in de Landsinkomstenbelasting.
- 2e. een verordening tot heffing eener Gemeentelijke Forensenbelasting.

Beide verordeningen werken terug tot 1 Januari 1925.

De goedkeuring der Regeering op deze verordeningen was ult: 1925 nog niet ontvangen.

Gewone Dienst.

Uitgaven.

Hieronder volgt een overzicht in ronde sommen van de gewone uitgaven, in 1925 voor de verschillende gemeentelijke bemoeienissen gedaan. Ter [vergelijking zijn de overeenkomstige cijfers van 1923 en 1924 mede opgenomen.

	1923	1924	1925
a. Bestuur der Gemeente (inclusief pensioenen, onderstanden en sub- sidies)	f 736.000 —	f 686.000 —	f 642.000 —
b. Openbare werken w. o. onderhoud van wegen, bruggen, gebouwen en plantsoenen . . .	" 407.000 —	" 411.000 —	" 433.000 —
c. Rioleringsdienst . .	" 104.000 —	" 95.000 —	" 100.000 —
d. Reinigingsdienst . .	" 322.000 —	" 318.000 —	" 292.000 —
e. Woningdienst (incl. pestbestrijding) . . .	" 227.000 —	" 178.000 —	" 184.000 —
f. Huurcommissie . . .	" 22.000 —	" 12.000 —	" 3.000 —
g. Straatverlichting . .	" 25.000 —	" 38.000 —	" 35.000 —
h. Brandweer	" 28.000 —	" 25.000 —	" 28.000 —
i. Begraafplaatsen . . .	" 28.000 —	" 22.000 —	" 31.000 —
j. Veterinair Hygiënische dienst	" 41.000 —	" 40.000 —	" 42.000 —
k. Onderwijs	" 166.000 —	" 200.000 —	" 223.000 —
l. Geldleeningen	" 550.000 —	" 554.000 —	" 519.000 —
m. Saldi bedrijven . . .	" 53.000 —	" 50.000 —	" 47.000 —
n. Diversen en onvoor- zien	" 34.000 —	" 51.000 —	" 26.000 —
	f 2.743.000 —	f 2.680.000 —	f 2.605.000 —
Hiervan is ten laste van de bedrijven gebracht dan wel terugontvangen van van de ambtenaren (pen- sioenbijdragen).			
a. Bestuur der Gemeente.	f 189.500 —	f 205.000 —	f 205.000 —
b. Openbare werken . .	" 57.800 —	" 46.000 —	" 83.000 —
c. Woningdienst	" 34.700 —	" 36.000 —	" 31.000 —
d. Straatverlichting . .	" 300 —	—	" 700 —
Transporteeren	f 282.300 —	f 287.000 —	f 319.700 —

	1923	1924	1925
<i>Per transport</i>	<i>f</i> 282.300 —	<i>f</i> 287.000 —	<i>f</i> 319.700 —
e. Veterinair Hygiënische dienst	„ 6.300 —	„ 7.000 —	„ 8.000 —
f. Geldleeningen	„ 392.000 —	„ 323.000 —	„ 377.000 —
g. Saldi bedrijven	— —	„ 25.000 —	„ 22.000 —
Totaal	<i>f</i> 680.600 —	<i>f</i> 642.000 —	<i>f</i> 726.700 —
zoodat ten laste van den gewonen dienst is gebleven.	„ 2 062.400 —	„ 2.038.000 —	„ 1.878.300 —

De vermindering van de uitgaven voor het Bestuur der Gemeente (incl: pensioenen, onderstanden en subsidies) is globaal als volgt samengesteld:

Minder uitgegeven:

kantoorbehoefte *f* 11.000,—
kosten voortvloeiende uit de ambtenaarsverordening
(verloven, enz:) „ 29.000,—
pensioenbijdragen „ 8.000,—
subsidies „ 5.000,—

Meer uitgegeven:

bezoldiging „ 7.000,—
onderhoud Gemeentehuis „ 4.000,—

Voor openbare werken (onderhoud wegen, enz.) werd meer uitgegeven:

door samenvoeging van het administratief personeel
der Waterleiding *f* 34.000,—
idem kantoorbehoefte „ 4.000,—
onderhoud leidingen N. W. Semarang „ 7.000,—
(hiervoor vergoedt het Land *f* 7.000,—)

Voor onderhoud van wegen, enz. werd *f* 19.000,— minder uitgegeven.

Bij den Reinigingdienst is de bezuiniging voornamelijk verkregen op de personeelsuitgaven.

De verhooging van de kosten der begraafplaatsen is veroorzaakt, doordat rond *f* 10.000,— werd uitgegeven voor verbetering van de Chineesche begraafplaatsen.

Voor Onderwijs werd rond *f* 24.000,— meer uitgegeven aan bezoldiging, waarvan rond *f* 10.000,— voor de Handelsschool en *f* 14.000,— voor het lager onderwijs.

Voor rente van geldleeningen werd *f* 23.000,—, voor koersverschil *f* 12.000,— minder uitgegeven.

Aan salarissen van vast personeel voor den gewonen en den buitengewonen dienst samen, werd rond *f* 30.000,— meer uitgegeven dan in 1924, als volgt samengesteld.

<i>Belastingen:</i>	1923	1924	1925
Bestuur der Gemeente. . .	<i>f</i> 284.500 —	<i>f</i> 238.000 —	<i>f</i> 245.000 —
Openbare werken.	" 101.000 —	" 120.000 —	" 156.000 —
Rioleeringsdienst	" 49.000 —	" 26.000 —	" 26.000 —
Brandweer	" 23.700 —	" 24.000 —	" 23.000 —
Woningdienst	" 177.500 —	" 164.000 —	" 166.000 —
Huurcommissie	" 11.200 —	" 6.000 —	" 1.600 —
Begraafplaatsen	" 11.200 —	" 11.000 —	" 9.500 —
Veterinair-Hygiënische dienst	" 39.000 —	" 39.000 —	" 41.000 —
Onderwijs	" 112.300 —	" 142.000 —	" 166.000 —
Bedrijven	" 243.600 —	" 203.000 —	" 168.000 —
Reinigingsdienst	" 47.000 —	" 52.000 —	" 53.000 —
Totaal	<i>f</i> 1.100.000 —	<i>f</i> 1.025.000 —	<i>f</i> 1.055.100 —

Ontvangsten.

Deze zijn als volgt samengesteld:

<i>Belastingen.</i>	1923	1924	1925
Opcenten op de Gouv. In- komstenbelasting . . .	<i>f</i> — —	<i>f</i> — —	<i>f</i> 125.000 —
Inkomstenbelasting . . .	" 573.000 —	" 449.000 —	" 118.000 —
Opcenten op de verpon- ding	" 146.000 —	" 189.000 —	" 343.000 —
Vermakelijkheidsbelasting.	" 63.000 —	" 48.000 —	" 71.000 —
Automobielbelasting . . .	" 112.500 —	" 113.000 —	" 112.000 —
Terreinenbelasting . . .	" 87.000 —	" 70.000 —	" 88.000 —
Vennootschappenbelasting.	" 101.000 —	" 108.000 —	" 105.000 —
Vergunningsrecht.	" 14.000 —	" 11.000 —	" 16.000 —
Vrachtauto- en Autobusbe- lasting	" — —	" — —	" 2.300 —
Totaal	<i>f</i> 1.096.500 —	<i>f</i> 988.000 —	<i>f</i> 980.300 —

	1923	1924	1925
Bijdragen van het Land: Tegemoetkoming uit de Koloniale geldmiddelen.	f 244.000 —	f 244.000 —	f 251.000 —
Accresuitkeering	" 507.000 —	" 384.000 —	" 192.000 —
Pestbestrijding	" — —	" 24.000 —	" — —
Onderwijs	" 93.000 —	" 134 500 —	" 157.000 —
Huur van kantoorlokalen	" 1.200 —	" 1.200 —	" 1.200 —
Huurcommissie	" 11.500 —	" 17.000 —	" 1.500 —
Totaal	f 856 700 —	f 804.700 —	f 602 700 —
<i>Retributies, leges, rooigelden, enz.</i>			
Rooigelden, retributies, gebruik van wegen, leges, enz.	f 27.000 —	f 41.000 —	f 31.000 —
Begraafplaatsen	" 25 000 —	" 19.000 —	" 22.000 —
Keurloonen voor slachten.	" 29.000 —	" 27.000 —	" 28.000 —
Renten	" 19.000 —	" 21.000 —	" 38.000 —
Schoolgelden en leermiddelen	" 25.000 —	" 36.000 —	" 42.500 —
Huur van de Stadstramlijnen	" 50.000 —	" 45.000 —	" 45.000 —
Arbeid voor derden.	" 31.000 —	" 57.000 —	" 53.000 —
Gedeeltelijke winst van de bedrijven	" — —	" 102.000 —	" 212.500 —
Totaal	f 206.000 —	f 348.000 —	f 472.000 —

In 1925 werd overgegaan tot het heffen van 25 gemeentelijke opcenten op de Gouvernements Inkomstenbelasting, onder in-trekking van de eigen inkomstenbelasting.

Door vertraging in de vaststelling van de Gouvernements aanslagen werd rond f 150.000,— minder ontvangen dan geraamd was. Daartegenover werd nog aan eigen inkomstenbelasting over vorige jaren rond f 118.000,— ontvangen.

De door de Gemeente geheven 50 opcenten op de verponding bleven voor 1925 gehandhaafd. De sterk verhoogde opbrengst der opcenten op de verponding is het gevolg van den laten aanslag, waardoor eerst in 1925 een groot deel der belasting over vorige jaren binnen kwam.

Voor verdere bijzonderheden omtrent de belastingen wordt verwezen naar de bijlagen 1 t/m 6 van deze algemeene beschouwingen (blz. 19 t/m 24).

De volgende retributies werden in 1925 geheven:

Rechten geheven ingevolge het reglement op het bouwen en sloopen,
 " " wegens verrichten arbeid ten behoeve van derden,
 " " voor het ophalen van vuilnis, het schoonmaken
 van terreinen en het ledigen van beerputten,

" voor gebruik der Europeesche begraafplaats,

" " " van Chineesche begraafplaatsen,

Keurloonen ingevolge de reglementen op het slachten van vee en varkens,

Retributie voor gebruik van Gemeentepasars,

Rechten voor afstand of ingebruikgeving van grond bij de Gemeente in eigendom of beheer (pasars uitgezonderd).

Voor nadere bijzonderheden wordt verwezen naar het verslag der Gemeente Semarang over 1925 (blz: 18 t/m 39).

Buitengewone dienst.

Uitgaven.

Hieronder volgt een overzicht van de buitengewone uitgaven welke in 1925 hebben plaats gehad. (in ronde sommen van f 100,—):

a.	Waterleiding	f	71.000,—
b.	Bad-, wasch- en privaatinrichtingen	"	2.900,—
c.	Pasarbedrijf (incl. Warongs).	"	5.600,—
d.	Reinigingsdienst (2 ziekenstallen, vuilniswagen, paarden en 1 faecaliën-auto)	"	21.400,—
e.	Grondbedrijf (aankoop gronden, bebouwbaarmaking, aanleg wegen, enz.)	"	161 700,—
f.	Woningbedrijf (102 woningen).	"	192.400,—
g.	Zand-, grind-, steen- en steenslagbedrijf (zwarte herstelling prauwen).	"	1.200,—

- h. Wegen en bruggen (bekeiing 2e gedeelte Kebon-Laoet, verbetering weg Spoorlaan, verbreding weg Djoernatan, verbetering brug Kali Djoewih en een gedeelte van den weg Djangli) „ 8.800,—
- i. Afwaterings- en draineeringswerken (bijdrage in de kosten van de verruiming der leiding op het C. B. Z.—terrein, aanleg leiding ten Westen van Seteran) „ 17.300,—
- j. Bouw van slachthuis „ 41.800,—
- k. Scholenbouw (uitbreiding H.I.S. II en aanbrengeu tegelvloer speelloods H.C.S.). „ 12.700,—

Voor verdere bijzonderheden omtrent deze uitgaven wordt verwezen naar het reeds verschenen Gemeenteverslag over 1925 en naar de als bijlage toegevoegde financiële verslagen der bedrijven.

Ontvangsten.

De buitengewone middelen vermeerderden met de opbrengst van een 2-tal leeningen nominaal groot resp. f 6.000.000,— (netto f 5.714.879,74) en f 500.000,— (netto f 482.000,—).

Voor verdere bijzonderheden wordt verwezen naar het hieronder volgende hoofdstuk „Schulden” en naar bijlage 2 bij de Begrootingsrekening (blz. 28).

Saldo.

Aan het einde van het verslagjaar was aan buitengewone middelen aanwezig:

Onverwerkte leeningsgelden . . .	f 3.212.292,18 ⁵
Saldo der Reserverekening . . .	„ 258.172,86
	<u>f 3.470.465,04⁵</u>

Bedrijven.

In 1925 werden de Steenbrekerijen en het Zand-, Grind-, en Steenbedrijf vereenigd tot één bedrijf, omdat ten gevolge van de uitbreiding van de asphaltwegen de behoefte aan de door beide bedrijven geleverde materialen zoodanig was verminderd, dat het niet langer economisch voorkwam, die bedrijven gesplitst te houden.

Om dezelfde redenen is ook de Vrachtautodienst, waarvan de wagens voor het grootste deel werden gebruikt voor het vervoer van hovenbedeelde materialen, als zelfstandig bedrijf opgeheven en ondergebracht bij het vrachtautopark van den Reinigingsdienst. Dit bedrijf voorziet nu in de behoefte aan mechanisch transport ook bij de overige Gemeentediensten en -bedrijven.

De winsten resp. verliezen der bedrijven waren als volgt:

	1923		1924		1925	
Waterleiding	W	172.629 18	W	182.904 63 ⁵	W	192.944 84
Pasarbedrijf	W	6.184 38	W	8.577 40 ⁵	W	12.840 47 ⁵
Reinigingsdienst	V	334.439 74 ⁵	V	323.822 13	V	291.867 49
Grondbedrijf	V	907 01 ⁵	V	10.144 51	V	16.054 19
Autobusdienst	V	36.091 70	V	24.633 88	V	22.370 11
Woningbedrijf	W	10.067 33	V	6.211 54 ⁵	V	8 271 92
Magazijnsdienst	V	14 499 73	W	8.769 28	W	4.120 04
Werkplaats	V	12.088 13 ⁵	V	811 44	W	3.964 37
Zand-, Grind-, Steen- en Steen-slagbedrijf	V	14.903 11 ⁵	V	2.358 44 ⁵	W	2 471 90

Het verlies van den Autobusdienst wordt gedragen door het Grondbedrijf en is in de uitkomsten van laatstgenoemd bedrijf verwerkt.

Magazijnsdienst, Werkplaats en Zand-, grind-, steen- en steen-slagbedrijf leveren vrijwel uitsluitend aan de Gemeentediensten en -bedrijven en hebben alleen administratief den bedrijfsvorm, omdat zulks voor een betrouwbare kostprijsberekening onvermijdelijk is.

De saldi der bedrijven zijn voorloopig ten laste resp. ten bate van den Gewonen Dienst gebracht.

Schulden.

Van de 6% leening 1924, nominaal f 1.100.000,—, werd in 1925 f 600.000,— uitgegeven met de volgende bestemming:

Waterleiding	f	50 000,—
Grondbedrijf	„	200.000,—
Slachthuis (gedeeltelijk)	„	350.000,—

De koers van uitgifte was 94.

De volledige kosten dier leening hebben bedragen:

disagio	f	36.000,—
zegelkosten	"	3 600,—
overige kosten	"	568,—
	f	40.168,—

Met het oog op den lagen rentestand werd in 1925 besloten tot conversie der navolgende leeningen en Gouvernements voorschotten:

6 % leening 1919 saldo	f	482 000,—
6 % " 1921 "	"	980 000,—
7½ % " 1921 "	"	1.961 000,—
6 % " 1922 "	"	987.000,—
6 % Gouvernements voorschotten voor de volkshuisvesting	"	863.535,16

niettegenstaande behalve de Gouvernements voorschotten, alleen de 6 % leening 1921 direct—d.w.z. per ult. 1925 kon worden omgezet en de 3 andere leeningen eerst in 1926 of 1927 konden worden geconverteerd.

De voor bovenbedoelde conversie te sluiten nieuwe leeningen werden verhoogd met f 124.000,— bestemd voor het Waterleiding-bedrijf, f 300.000,— voor den bouw van woningen en f 500.000,— voor den bouw van het slachthuis.

Het rentetype der nieuwe leeningen, resp. nominaal f 6 000.000,— en f 500.000,—, was 5, waarbij het recht van conversie na 5 jaar opnieuw werd voorbehouden.

De koers, waartegen de f 6.000.000,— werd overgenomen, was 97,382.

De volledige kosten hebben bedragen:

Disagio	f	157.080,—
Nadeelig koersverschil bij overmaking van een gedeelte der opbrengst naar Ned.-Indië	"	12.545,34
Drukkosten obligaties	"	1.800,—
Zegelkosten "	"	36.000,—
Aanvragen beursnotering	"	1.000,—
Overige kosten	"	29.371,89
	f	237.797,23

Bij de inschrijving op de nieuwe leening werd aan de houders der te converteeren obligaties recht van voorkeur gegeven, mits zij bij de toewijzing gelijktijdig hunne oude obligaties inwisselden.

Het rentevershil tusschen de oude en de nieuwe stukken tot op het tijdstip waarop de Gemeente van haar conversierecht gebruik zou kunnen maken, werd bij deze transactie verrekend.

Van dat voorkeurrecht werd in de volgende mate gebruik gemaakt:

Leening	Recht op conversie op	Te converteeren	Waarvan vrijwillig werd geconverteerd bij de uitgifte der nieuwe leening		Verrekend rente-vershil
			Bedrag	in %	
6% 1921	1/1-'26	f 980.000,—	f 611.000,—	62	f 7.637,50
7½% 1921	1/8-'27	„ 1.961.000,—	„ 591.000,—	30	„ 31.518,03
6% 1922	1/1-'27	„ 987.000,—	„ 363.000,—	37	„ 8.167,50
Totaal		f 3.928.000,—	f 1.565.000,—	40	f 47.323,03

Het restant der 6% leening 1919 ad f 482.000,— was geheel in één hand. De Gemeente kon eerst per 31 December 1926 van haar recht tot conversie gebruik maken. De houder werd echter bereid gevonden deze obligaties in te wisselen tegen een nieuwe schuldbekentenis groot f 500.000,—, met een rente van 5%. In deze transactie was vereffend een rentevershil tot 31 December 1926, groot f 6.788,—, zoodat het disagio f 11.212,— en de koers van uitgifte dus 97¾ bedroeg.

Onderstaande vergelijking toont aan dat de in 1925 tot stand gekomen conversieleeningen te beginnen met 1928 de rentelast verminderen met een jaarlijksch bedrag van ruim f 40.000,— terwijl bovendien de gemiddelde aflossingstermijn met 2 jaar is verkort.

Annuïteiten der geconverteerde leeningen:

6 % 1919	f 33.000,—
6 % 1921	„ 66.000,—
7½ % 1921	„ 159.000,—
6 % 1922	„ 66.000,—
Gouv. voorschotten (zonder de Woning-verg. „Semarang”)	„ 39.876,92
Transporteeren	f 363.876,92

Per transport f 363.876,92

Annuïteiten der nieuwe leeningen:

5⁰/₀ 1925 f 6 000.000,— f 366.430,26

Hiervan was voor conversie

benoodigd f 5.076.000,—

5076/6000 $\times$ f 366.430,26 . . f 310.000,—

hiervan wordt terugbetaald door de

Woningvereniging „Semarang” „ 17.039,43

f 292.960,57

5⁰/₀ 1925 f 500.000,— „ 30.503,58 „ 323.464,15

jaarlijksch voordeelich verschil f 40.412,77

In 1925 werd in het geheel afgelost f 3.381.288,—, waarvan

f 95.752,84 als gewone jaarlijksche aflossing en f 3.285.535,16

als gevolg van de conversie.

Ult. 1925 was het totaal der gesloten leeningen en opgenomen Gouvernements-voorschotten f 17.328.652,77, waaronder f 5.576.000,— voor conversie. Inmiddels is in totaal afgelost f 4.014.364,54, (waaronder voor conversie f 3.285.535,16), zoodat de netto schuld f 13.314.288,23 bedroeg, waarvan in 1926 en 1927 uit de reeds gesloten conversie-leeningen nog f 1.988.000,— zal worden afgelost.

De verschuldigde annuïteit bedraagt rond f 724.000,—, waarvan rond f 106.000,— ten laste van den gewonen dienst komt.

Voor verdere bijzonderheden wordt verwezen naar bijlage 2 bij de Begrootingsrekening over 1925. (blz. 28).

Bezittingen.

De bezittingen der Gemeente kunnen in drie groepen worden verdeeld n.l.:

I. bezittingen, welke gerealiseerd zouden kunnen worden, zonder dat de Gemeente in de uitvoering van de haar opgedragen taak behoeft te kort te schieten.

II. de overige bezittingen, onderverdeeld in:

- a. die, welke een schatbare likwidatiewaarde hebben;
- b. die, welke niet gelijkwideerd kunnen worden en daarom slechts voor herinnering mogen worden opgebracht.

Tot groep I behooren:

1. Gemeentegronden behorende tot het Grondbedrijf. Als basis voor de waarde dezer gronden per ultimo 1925 is genomen de geschatte waarde der gronden per ultimo 1924, vastgesteld door een tot dat doel aangewezen Commissie. Deze basis heeft tot de volgende schatting geleid:

Ligging		Oppervlakte in M ² .	Geschatte waarde ¹⁾
Sectie	I. Heuvelterrein	f 2.968.376 ²⁾	f 2.669.991 —
"	II. Sompok	" 362.404	" 329.788 —
"	III. Lamper-Zuid.	" 1.921	" 1.920 —
"	IV. Oost-Semarang.	" 783.650	" 626.924 —
"	V. Djangli-Djatingaleh	" 417.507	" 445.056 —
"	VI. Baroesari	" 35.000	" 92.380 —
	Djomblang	" 4.837	" 4.860 —
	Gajamsari	" 16.385	" 9.795 —
	Kebonsari	" 182	" 455 —
	Manishardjo	" 954	" 335 —
	Mlatihardjo	" 52.315	" 16.737 —
	Pandean Lamper en Lamper Tengah.	" 23.463	" 21.935 —
	Pedoeroengan	" 7.444	" 6.415 —
	Peterongan	" 303	" 760 —
	Randoesari	" 3.996	" 2.595 —
	Redjosari	" 24.388	" 42.648 —
	Sendanggoewo	" 11.477	" 12.020 —
	Lamper Kidoel	" 53.500	" 8.025 —
Totaal . .		f 4.768.102 ²⁾	f 4.292.639 —
of rond . .			f 4.292.500 —

De boekwaarde dezer gronden was ultimo 1925 rond / 3.112.500,—

¹⁾ De geschatte waarde van de reeds in erfpacht uitgegeven gronden is bepaald door den canon van die gronden te kapitaliseeren volgens een rentestandaard van 5 %.

Gronden, bestemd of gebruikt voor wegen, pleinen en plantsoenen, zoomede gronden niet vatbaar voor uitgifte, zijn zonder waarde op enomen

²⁾ Hierin zijn begrepen 34.320 M² gronden uitgegeven in alijdurend recht van opstal tegen betaling in eens, welke gronden zonder waarde zijn geschat.

2.	De Waterleiding, welke een geschatte waarde heeft van <i>f</i> 3.125.000,— De schatting is berekend op de boekwaarde ad rond <i>f</i> 1.195.000,— plus 10 × de overwinst, in 1925 bedragende <i>f</i> 192.944,84, is rond <i>f</i> 1 930.000,—.	
3.	De Gemeentewoningen, in totaal 1570 stuks, met een boekwaarde van rond <i>f</i> 1.786.000,—.	
4. a.	1000 aandeele in de „Woningvereeniging Semarang”, nominaal <i>f</i> 25.000,—	<i>f</i> 25.000,—
b.	Restantschuld der „Woningvereeniging Semarang”	„ 267.500,—
c.	100 aandeele in de N. V. Bouw Mij „Oost-Semarang”, in totaal <i>f</i> 100 000,—. De Gemeente heeft alle aandeele dezer N. V. opgekocht op afbetaling in 25 jaar. De waarde der bezittingen, w. o. gronden tot een oppervlakte van 21060 M ² , kan na afloop van dien termijn veilig worden geschat op <i>f</i> 50.000,— Van bedoelden termijn zijn 2 jaren verlopen en dus is de waarde te schatten op	<i>f</i> 4.000,—
d.	diverse obligaties, tezamen nominaal <i>f</i> 23.000,—	„ 23.000,—
		<i>f</i> 319.500,—

De totale waarde van groep I wordt geschat op. *f* 9.523.000.—

Tot groep IIa behooren:

1.	Gemeentehuis	<i>f</i> 175.000,—
2.	Autobussen	„ 15.000,—
3.	Magazijnen	„ 105.000,—
4.	Werkplaats	„ 26.000,—
5.	Steenbrekerijen	„ 3.000.—
		<i>f</i> 324.000,—

Tot groep IIb behooren:

1.	de Gemeente-pasars met een boekwaarde per ultimo 1925 van rond	f	176.000,—
2.	de Reinigingsdienst idem	„	144.000,—
3.	de Stadstramlijnen idem	„	747.500,—
		f	<u>1.067.500,—</u>

Aangezien deze bezittingen niet realiseerbaar zijn, dient de groep in haar geheel slechts voor herinnering te worden aangegeven

Ten aanzien van de Stadstramlijnen moge nog worden opgemerkt, dat deze verhuurd zijn aan de S. J. S. Mij. voor een som van f 44.850,— per jaar, zijnde 6^o/₁₀ van f 747.500,—.

Het bezit van deze lijnen is voor de Gemeente gewenscht met het oog op de regeling van het publiek verkeer; de waarde moet echter als betrekkelijk gering worden beschouwd in verband met het verouderd zijn van het net.

Recapitulatie:

Groep I	f	9.523.000,—	
„ IIa	„	324.000,—	
„ IIb	„	v. h.	f 9.847.000,—
Nog niet verwerkte buitengewone middelen rond.	„	3.470.000,—	
		f	<u>13.317.000,—</u>

Het onafgelost deel der aangane geldleeningen en voorschotten bedroeg ultimo 1925 rond f 13.315.000,—.

De netto-opbrengst der Vermakelijkheidsbelasting in 1921 t/m 1925
(in ronde sommen van f 100.—)

IN	Kaarten beneden f 0,60	Kaarten van f 0,60 tot beneden f 1,80	Kaarten van f 1,80 en hooger	TOTAAL
1925	f 24.900,—	f 25.800,—	f 20.500,—	f 71.200,—
1924	„ 13 100,—	„ 17.200,—	„ 17.900,—	„ 48.200,—
1923	„ 12.300,—	„ 18.300,—	„ 31.200,—	„ 61.800,—
1922	„ 16.800,—	„ 25.800,—	„ 40.400,—	„ 83.000,—
1921	„ 14.800,—	„ 32.400,—	„ 51.000,—	„ 98.200,—

De aanslag in de Automobielbelasting over 1922 t/m 1925, ²⁾
(in ronde sommen van f 100.—)

Indeeling volgens het gewicht ¹⁾	Klas	Tarief	1922 t/m koh. 21		1923 t/m koh. 21		1924 t/m koh. 23		1925 t/m koh. 20	
			Aantal motorrijtuigen	Aanslag	Aantal motorrijtuigen	Aanslag	Aantal motorrijtuigen	Aanslag	Aantal motorrijtuigen	Aanslag
Minder dan 700 K.G.	I	f 6,25	37	f 200—	32	f 200—	23	f 200—	77	f 300—
700 K.G. tot beneden	II	" 12,50	288	" 3.400—	303	" 3.600—	328	" 4.200—	336	" 4.100—
800 " " 900 "	III	" 25,—	141	" 3.100—	150	" 3.500—	201	" 4.500—	208	" 5.200—
900 " " 1100 "	IV	" 50,—	308	" 14.200—	240	" 12.100—	244	" 12.200—	221	" 10.700—
1100 " " 1300 "	V	" 100,—	463	" 41.800—	381	" 35.800—	394	" 39.600—	417	" 40.300—
1300 " " 1500 "	VI	" 150,—	239	" 36.300—	204	" 30.200—	186	" 27.100—	176	" 26.000—
1500 en hooger.	VII	" 200,—	254	" 49.900—	237	" 45.400—	243	" 48.200—	241	" 48.100—
Totaal . .			1730	f148.900—	1547	f130.800—	1619	f136.000—	1676	f134.700—
Verminderd met. .				" 25.600—		" 15.400—		" 21.200—		" 21.300—
Netto . .				f123.300—		f115.400—		f114.800—		f113.400—

¹⁾ Onder het gewicht wordt verstaan het gewicht van den voor gebruik uitgerusten wagen, doch zonder inzittende personen. Het gewicht van reserve-onderdeelen wordt niet medegerekend.

²⁾ De belasting wordt ook geheven van motorrijwielen.

De aanslag in de Vrachtauto- en Autobusbelasting over 1925
(in ronde sommen van f 100).

INDEELING VOLGENS HET LAADVERMOGEN	Klas	Tarief	1925 (t/m koh. 4.) ¹⁾	
			Aantal motorrijtuigen	Aanslag
Niet meer dan 500 K. G.	I	f 15,—	2	—
meer dan 500 K. G. doch niet meer dan 1.000 K. G.	II	" 50,—	15	400
" " 1.000 " " " " 3.000 "	III	" 75,—	52	2.400
" " 3.000 " " " " 4.000 "	IV	" 125,—	32	2.500
" " 4.000 " " " " "	V	" 175,—	6	500
Autobussen		" 8,— per zitplaats	46	4.000
¹⁾ De belasting is geheven met ingang van 1 Juli 1925.			153	9.800

De aanslag in de Terreinenbelasting over 1922 t/m 1925, in ronde sommen van f 100,—.
(De belasting wordt geheven van terreinen, welke in den zin der betreffende verordening niet bebouwd zijn).

Kring ¹⁾	1922			1923			1924			1925		
	Aantal M ²	Aanslag		M ²	Aanslag		M ²	Aanslag		M ²	Aanslag	
A 5 cent	1.010.834	f	50.500 —	1.076.098	f	53.800 —	1.052.380	f	52.600 —	913.298	f	45.600 —
1 cent	3.434.301	"	34.400 —	3.597.750	"	36.000 —	3.507.338	"	35.100 —	3.537.697	"	35.400 —
B 0,2 cent	794.350	"	1.600 —	854.235	"	1.700 —	788.908	"	1.600 —	782.610	"	1.600 —
	5.239.485	f	86.500 —	5.528.083	f	91.500 —	5.348.626	f	89.300 —	5.233.605	f	82.600 —
Af wegens vermindering en vernietiging van den aanslag . . .											f	2.300 —
Wegens te late indiening van de aangifte werden 24 aanslagen											f	80.300 —
verhoogd met 50% tot een bedrag van											"	500 —
Netto aanslag 1925 (139 aanslagen). . .											f	80.800 —

1) Terzake van de heffing dezer belasting is het grondgebied der Gemeente Semarang verdeeld in 2 kringen.

Kring A omvat de bebouwde kom der Gemeente, nader in de verordening omschreven.

Kring B omvat het gedeelte der Gemeente, dat gelegen is buiten Kring A.

De belasting bedraagt:

- Voor de gedeelten van terreinen binnen Kring A, welke vallen tusschen de aslijn van eenigen bij de Gemeente in beheer zijnden of aan de Gemeente toebehoorenden weg en een denkbeeldige lijn evenwijdig aan en op een afstand van 75 meter van evenbedoelde aslijn, 5 cent per jaar voor iederen vierkanten meter.
- Voor alle overige gedeelten van terreinen binnen Kring A 1 cent per jaar voor iederen vierkanten meter.
- Voor de gedeelten van terreinen binnen Kring B, welke vallen tusschen de aslijn van bij de Gemeente in beheer zijnde of aan de Gemeente toebehoorende wegen en een denkbeeldige lijn, evenwijdig aan en op een afstand van 100 meter van evenbedoelde aslijn, 1 cent per jaar voor iederen vierkanten meter.

De aanslag in de Vennootschappenbelasting over 1923, 1924 en 1925.

Klasse	Tarief	AANTAL DER AANSLAGEN				TOTAAL BEDRAG DER AANSLAGEN			
		1923 bruto	1924 bruto	1925		1923 t/m kohier No: 23 bruto	1924 t/m kohier No: 16 bruto	1925 t/m kohier No: 13	
				bruto	netto			bruto	netto
1	f 100,—	132	193	174	172	f 144.300	f 18.400	f 16.400	f 16.000
2	" 250,—	356	48	50	50		" 11.500	" 11.800	" 11.500
3	" 400,—		42	24	24		" 15.800	" 7.900	" 7.900
4	" 500,—	37	—	—	—		" 30.100	" 27.400	" 26.600
5	" 800,—	—	39	35	35		" 39.600	" 40.000	" 39.200
	" 1.000,—								
	" 1.600,—	25	26	25	25				
		550	348	308	306	f 144.300	f 115.400	f 103.500	f 101.200
Verhooging wegens ambtshalve aanslag							" 4.600	" 3.500	" 3.500
							f 120.000	f 107.000	f 104.700

**Het door de Gemeente geheven Vergunningsrecht
over 1923, 1924 en 1925**

AARD DER VERGUN- NINGEN	AANTAL VERGUNNINGEN			
	1923	1924	1925	
			oud tarief	nieuw tarief
I Klas „voor gebruik ter plaatsse van ver- koop”	21	20	17	3
„voor gebruik el- ders dan ter plaatsse van verkoop” . .	26	20	13	—
II „ „ter plaatsse” . .	5	7	5	—
„elders”	10	9	6	1
III „ „ter plaatsse” . .	5	6	6	—
„elders”	3	3	4	—
Totaal aantal vergunningen	70	65	51	4
Netto aanslag	f 14.080,—	f 14.440,—	f 11.970,—	f 450,—
			f 12.420,—	

Tarief:		oud	nieuw ing. 1 Juli 1925.
I Klas	„ter plaatsse”	f 200,—	f 300,—
	„elders”	„ 160,—	„ 200,—
II „	„ter plaatsse”	„ 300,—	„ 450,—
	„elders”	„ 240,—	„ 300,—
III „	„ter plaatsse”	„ 400,—	„ 600,—
	„elders”	„ 320,—	„ 400,—

Als grondslag voor de berekening van het vergunningsrecht wordt aangenomen de jaarlijks te schatten huurwaarde, welke de localiteit, eventueel met de aanhoorigheid, in verband met den omvang van het bedrijf, waarvoor de vergunning strekt, kan geacht worden te bezitten.

In verband met die huurwaarde worden de localiteiten gerangschikt in een der volgende klassen:

de localiteiten met een geschatte jaarlijksche huurwaarde van niet meer dan f 600,— in de eerste klasse;

de localiteiten met een geschatte jaarlijksche huurwaarde van meer dan f 600,— en niet meer dan f 900,— in de tweede klasse;

de localiteiten met een geschatte jaarlijksche huurwaarde van meer dan f 900,— in de derde klasse.

Uittreksel uit de Kasrekening van den Dienst 1925

	Dienst 1925				Saldo Gewone Dienst	Saldo Buitengewone Dienst	Kasmutaties
	Ontvangsten		Uitgaven				
Saldo der kasmiddelen per 1 Januari 1925 indien alle ontvangsten en uitgaven van voorafgaande dien- sten vóór dien datum wa- ren verrekend geworden.					f 125.465 31	f 344.778 63 ⁵	f 470.243 94 ⁵
Gewone dienst	f 2.770.571 31 ⁵		f 2 582.276 15 ⁵		" 188.295 16		" 188.295 16
Buitengewone dienst	" 9.716.074 70 ⁵		" 6.563.424 16 ⁵			" 3.152.650 54	" 3.152.650 54
	f 12.486.646 02		f 9.145.700 32				
Hierin is begrepen aan over- boekingen	f 4.618.264 69		" 4.618.264 69				
Dus zonder overboekingen.	f 7 868.381 33		f 4.527.435 63				
Saldo der kasmiddelen per 31 December 1925, indien alle ontvangsten en uitgaven t/m den dienst 1925 vóór of op dien datum waren verrekend geworden. .					f 313.760 47	f 3.497.429 17 ⁵	f 3.811.189 64 ⁵
Op grond van bijlage 1 moet ond: 45 der begrooting voor 1926 worden verhoogd met					" 4.233 08	" 4.233 08	
1) Hierin is verwerkt f 4.891,88 wegens saldo over 1923 en f 120.573,43 wegens saldo over 1924.					f 317.993 55 ¹)	f 3.493.196 09 ⁵	

Stand van den Buitengewonen Dienst op ult. 1925.

TEN BEHOEVE VAN	Uitgegeven tot ult: 1925 (zie bijlage 5)	Daarvoor was beschikbaar uit leeningsgelden, Gouv: voorschot- ten en bijdragen (zie bijlagen 2 en 3)	Z O O D A T:		op ult: 1925 nog beschikbaar was uit leeningsgelden, Gouv: voorschot- ten en bijdragen
			beschikt is over gekweekte reserves tot een bedrag van:		
a. Waterleiding	f 2.964.037 36 ⁵	f 2.755.836 —	f 208.201 36 ⁵		
b. Bad-, Wasch- en Privaatinrichtingen.	" 26.337 66 ⁵	" 173.705 —			f 147.367 33 ⁵
c. Pasarbedrijf (incl: Warongs)	" 374.882 14	" 410.000 —			" 35.117 86
d. Reinigingsdienst.	" 359 343 34	" 45.000 —	" 314 343 34		
e. Grondbedrijf	" 2.917.866 44 ⁵	" 2.985.000 —	" 90.597 40 ⁵		
f. Autobusdienst.	" 157.730 96 ⁵	" 1.883 000 —			
g. Woningbedrijf.	" 1.855.792 22	" 246.000 —			" 236.846 31
h. Volkshuisvesting.	" 32.014 23 ⁵	" 270.652 77			
i. Voorschotten aan particuliere Woningvereeningen	" 275.000 —	" — —	" 117.363 07		
j. Magazijnsdienst	" 117.363 07	" — —	" 101.554 87		
k. Werkplaats	" 101.554 87	" — —	" 17.407 42		
l. Zand-, Grind-, Steen- en Steenslagbedrijf.	" 20.907 42	" 3.500 —			" 10.666 11 ⁵
m. Trambedrijf.	" 789.333 88 ⁵	" 800 000 —	" 269.034 17 ⁵		
n. Wegen en bruggen.	" 1.377.534 17 ⁵	" 1.108.500 —	" 89.837 63		
o. Gebouwen	" 122.837 63	" 33.000 —			" 794 294 56 ⁵
p. Slachthuis	" 90.705 43 ⁵	" 885.000 —	" 478.438 92		
q. Afwatering en rioleering.	" 830.449 92	" 352.011 —	" 89.064 62		
r. Scholenbouw	" 208.197 62	" 119 133 —	" 5.750 —		
s. Saldo voorschot aan de Leeszaal.	" 5.750 —	" — —	" 7.000 —		
t. Voorschotten aan de School met den Bijbel	" 7.000 —	" — —	" 40.896 50		
u. Saldo dienstvoorschotten en voorschotten aan ambtenaren	" 40.896 50	" — —	" 40 168 —		
v. Kosten der leening 1924.	" 40 168 —	" — —			
w. Conversie der 6% leening 1921	" 980 000 —	" 980.000 —			
x. " " 7½% " 1921	" 591.000 —	" 1.961.000 —			" 1.370.000 —
ij. " " 6% " 1922	" 369.000 —	" 987.000 —			" 618.000 —
z. Aflossing van Gouvernements voorschotten voor woningbouw	" 863.535 16	" 863 535 16			
aa. Kosten der f 6.000.000,— leening 1925	" 285.120 26	" 284.464 84	" 655 42		
bb. Conversie der 6% leening 1919.	" 482.000 —	" 482.000 —			
cc. Kosten der f 500.000,— leening 1925.	" 18 000 —	" 18.000 —			
	f 16.304.358 32	f 17.646 337 77	f 1.870.312 73 ⁵	f 3.212.292 18 ⁵	
Gestort in het Reservefonds t/m 1925 (zie bijlage 4).			" 2.128.485 59 ⁵	" 258.172 86	
Gereserveerd voor verponding (Woningbedrijf)				" 22.731 05	
Saldo van den Buitengewonen Dienst op ult: 1925				f 3.493.196 09 ⁵	

Overzicht van de geldelijke verplichtingen aangegaan tot ult. 1925.

D O E L	Leening 1911	Leening 1915	Leening 1919	Leening 1921	Leening 1921	Leening 1922	Leening 1924	Leening 1925	Leening 1925	Gouvernementsvoorschotten		TOTAAL
	4 1/2% 50 jaar	5% 30 jaar	6% 40 jaar	6% 40 jaar	7 1/2% 40 jaar	6% 40 jaar	6% 40 jaar	5% 35 jaar	5% 35 jaar	Rente	Bedrag	
a. Waterleiding	f 1.450.000 —	—	—	—	f 850.000 —	f 250.000 —	f 50.000 —	f 124.000 —	—	—	—	f 2.724.000 —
b. Bad-, Wasch- en Privaatinrichtingen	—	f 100.000 —	—	—	—	—	—	—	—	—	—	„ 100.000 —
c. Pasarbedrijf (incl. warongs)	—	„ 260.000 —	—	—	„ 150.000 —	—	—	—	—	—	—	„ 410.000 —
d. Reinigingsdienst	—	„ 45.000 —	—	—	—	—	—	—	—	—	—	„ 45.000 —
e. Grondbedrijf (incl. Autobusdienst)	„ 100.000 —	„ 610.000 —	f 500.000 —	f 75.000 —	„ 1.000.000 —	„ 500.000 —	„ 200.000 —	—	—	—	—	„ 2.985.000 —
f. Woningbedrijf	—	—	—	„ 125.000 —	—	—	—	„ 300.000 —	—	5% 30 jaar	f 858.000 —	„ 1.883.000 —
g. Volkshuisvesting	—	„ 215.000 —	—	—	—	—	—	—	—	6% 40 jaar	„ 600.000 —	„ 215.000 —
h. Voorschotten aan particuliere woning- vereeningen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6% 40 jaar	„ 270.652 77	„ 270.652 77
i. Zand-, Grind-, Steen- en Steenslagbe- drijf	—	„ 3 500 —	—	—	—	—	—	—	—	—	—	„ 3.500 —
j. Trambedrijf	—	—	—	„ 800.000 —	—	—	—	—	—	—	—	„ 800.000 —
k. Wegen en bruggen	„ 200.000 —	„ 698.500 —	—	—	—	„ 210.000 —	—	—	—	—	—	„ 1.108.500 —
l. Gebouwen	—	„ 33.000 —	—	—	—	—	—	—	—	—	—	„ 33.000 —
m. Slachthuis	—	„ 35.000 —	—	—	—	—	„ 350.000 —	„ 500.000 —	—	—	—	„ 885.000 —
n. Afwatering en rioleering	„ 250.000 —	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	„ 250.000 —
o. Scholenbouw	—	—	—	—	—	„ 40.000 —	—	—	—	—	—	„ 40.000 —
p. Conversie der 6% leening 1921	—	—	—	—	—	—	—	„ 980.000 —	—	—	—	„ 980.000 —
q. „ „ 7 1/2% „ 1921	—	—	—	—	—	—	—	„ 1.961.000 —	—	—	—	„ 1.961.000 —
r. „ „ 6% „ 1922	—	—	—	—	—	—	—	„ 987.000 —	—	—	—	„ 987.000 —
s. Aflossing Gouvernements voorschotten (G. B. 1/11-'20, No. 28, 19/12-'22, No. 1 en 22/6-'23 No. 45)	—	—	—	—	—	—	—	„ 863.535 16	—	—	—	„ 863.535 16
t. Kosten der f 6.000.000,— leening 1925	—	—	—	—	—	—	—	„ 284.464 84	—	—	—	„ 284.464 84
u. Conversie der 6% leening 1919	—	—	—	—	—	—	—	—	f 482.000 —	—	—	„ 482.000 —
v. Kosten der f 500.000,— leening 1925	—	—	—	—	—	—	—	—	„ 18 000 —	—	—	„ 18.000 —
Totaal	f 2.000.000 —	f 2.000.000 —	f 500.000 —	f 1.000.000 —	f 2.000.000 —	f 1.000.000 —	f 600.000 —	f 6.000.000 —	f 500.000 —	—	f 1 728.652 77	/17.328.652 17
Ult. 1925 was hiervan afgelost	„ 212.000 —	„ 379.000 —	„ 500.000 —	„ 1.000.000 —	„ 630.000 —	„ 382.000 —	—	—	—	—	„ 911.364 54	„ 4.014.364 54
Netto schuld ult. 1925	f 1.788.000 —	f 1.621.000 —	—	—	f 1.370.000 —	f 618.000 —	f 600.000 —	f 6.000.000 —	f 500.000 —	—	f 817.288 23	/13.314.288 23
Te betalen annuïteit rond	„ 101.000 —	„ 130.000 —	—	—	—	—	„ 40.000 —	„ 367.000 —	„ 30.000 —	—	„ 55.814 12	„ 723.814 12
Hiervan blijft ten laste van den gewonen dienst	„ 22.725 —	„ 49.822 50	—	—	—	—	—	„ 32.691 50	„ 1.080 —	—	—	„ 106.319 —

Bijlage 3 bij de Begrootingsrekening over 1925

Overzicht der ontvangen bijdragen t/m ult. 1925.

Bestemd voor	Omschrijving	Bedrag
a. Waterleiding . . .	Gouvernementsbijdrage voor het plaatsen van hydranten . . . f	31.836 —
b. Bad-, Wasch- en Privaatinrichtingen	Gouvernementsbijdrage "	73.705 —
c. Volkshuisvesting .	Gift G. G. (1916) . . . f 25.000,—	
	id. id. (1922) . . . " 6 000,—	" 31.000 —
d. Rioleering . . .	<i>Gouvernementsbijdragen:</i>	
	Tawang 1e gedeelte f 18.250,—	
	id. 2e id. " 20.750,—	
	Oost-Semarang . . . " 53.200,—	
	f 92.200,—	
	<i>Bijdragen van particulieren:</i>	
	Leiding Bangkong-	
	Djomblang . . . f 4.350,—	
	id. Pekoenden . . . " 5.461,—	
	f 9.811,—	" 102.011 —
e. Scholenbouw . . .	Gouvernementssubsidie	
	1924 (ond. 44) "	79.133 —
	Totaal . . . f	317.685 —

Bijlage 4 bij de Begrootingsrekening over 1925.

Samenstelling van de Reserverekening.

A. Door afschrijving vrijgekomen gelden, voor zoover daarover niet is beschikt voor aflossing:

1. Waterleiding (incl. Bad-, Wasch- en Pri- vaatinrichtingen)	f 1.494.059,54 ⁶
2. Pasarbedrijf	„ 182.685,02
3. Reinigingsdienst	„ 206.535,23
4. Autobusdienst	„ 118.406,35 ⁶
5. Woningbedrijf	„ 3.049,65
6. Magazijnsdienst	„ 8.605,58
7. Werkplaats	„ 30.484,83
8. Zand-, Grind-, Steen- en Steenslagbedrijf.	„ 14.531,92
	<u>f 2.058.358,13</u>

Meer afgelost dan afgeschreven:

9. Grondbedrijf	f 164.724,61
10. Trambedrijf	„ 16.000,— „ 180.724,61
	<u>f 1.877.633,52</u>

B. Deposito's.

1. Waarborgsommen:

Waterleiding	f 48.760,64
Pasarbedrijf	„ 701,—
Grondbedrijf	„ 1.856,—
	<u>f 51.317,64</u>

2. Huurkoopgelden Woningbedrijf „ 15.862,79

3. Door de Woningvereeniging „Semarang” meer terugbetaald, f dan door de Gemeen- afgelost	„ 25.021,17 „ 92.201,60
---	-------------------------

Transporteeren f 1.969.835,12

Per transport . . f 1.969.835,12

C. Overige gelden:

1. Door derden gestort ge- kapitaliseerd onder- houd van wegen, brug- gen en duikers . . .	<i>f</i>	37.641,60	
2. Opbrengst uitgelote ef- fecten	"	1.357,92	
3. Terugontvangst voor- schotten Ngaglik . . .	"	1.436,13 ⁶	
4. Verzekeringsfonds. . .	"	18.204,13	
5. Belastingopbrengst . . .	"	100.000,—	
6. Boeten wegens dienst- verzuim	"	10,69	" 158.650,47 ⁵
			<i>f</i> 2.128.485,59 ⁵

Tot ult. 1925 is hiervan aangewend voor buiten-
gewone uitgaven *"* 1.870.312,73⁵
Nog beschikbaar saldo. . . *f* 258.172,86

Financiëel Verslag

van de

Waterleiding

over

1925.

1	Saldo 1/1	1.437.501,84
2	Opbrengsten	1.437.501,84
3	Kas	1.437.501,84
4	Magazijnvoorraad	1.437.501,84
5	Debitoren water	1.437.501,84
6	Diverse Debitoren	1.437.501,84
7	Debitoren (andere)	1.437.501,84
8	Gemeente rekening-Correspondentie	1.437.501,84
	Totaal	1.437.501,84
1	Saldo 1/1	1.437.501,84
2	Opbrengsten	1.437.501,84
3	Kas	1.437.501,84
4	Magazijnvoorraad	1.437.501,84
5	Debitoren water	1.437.501,84
6	Diverse Debitoren	1.437.501,84
7	Debitoren (andere)	1.437.501,84
8	Gemeente rekening-Correspondentie	1.437.501,84
	Totaal	1.437.501,84

WATERLEIDING.

Balans per

1	<i>1e Sectie.</i>		
	Gebouwen	f 56.673	28 ⁵
	Kunstwerken	" 70.322	10 ⁵
	Buisleiding	" 878.554	63 ⁵
	Hydranten	" 617	—
	<i>2e Sectie.</i>		
	Dienstwoningen	" 11.274	97 ⁵
	Reservoirs en Kunstwerken	" 376.363	45
	Watermeters en Waterstandaanwijzers	" 29.154	75
	Buisleiding	" 152.907	77 ⁵
	Hydranten	" 1.168	—
	<i>3e Sectie.</i>		
	Buisleiding	" 674.447	93 ⁵
	Hydranten	" 18.529	78
	Aansluitingen	" 258.698	89
	Watermeters	" 313.379	80
	Bad-, Wasch- en Privaatinrichtingen	" 26.337	66 ⁵
	Meubilair	" 13.960	86
2	Afschrijvingen	f 2.882.390	90 ⁵
	in vorige jaren:		
	a. volgens exploitatierekening f 611.321,94		
	b. uit de winst. " 898.039,56		
		f 1.509.361,50	
	in 1925:		
	a. volgens exploitatierekening f 96.511,36		
	b. uit de winst 1924 " 80.661,68 ⁵		
		" 1.686.534	54 ⁵
3	Kas	f 1.195.856	36
4	Magazijnsvoorraad	" 990	80
5	Debiteuren water	" 44.537	89 ⁵
6	Diverse Debiteuren	" 54.386	88
7	Dubieuze Debiteuren	" 2.457	80
8	Dubieuze Debiteuren	" 5.610	75
	Gemeente Rekening-Courant	" 133.721	35 ⁵
		f 1.437.561	84

Accoord :

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

31 December 1925.

Gezien :

De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) H. WESTBROEK.

WATERLEIDING.

GEMEENTE SEMARANG.

Toelichting op de balans per 31 December 1925.

Ad. 1.

	Geraamd	UITGEGEVEN		Totaal verwerkt
		in 1924	in 1925	
<i>Wakerswoning Moe-</i> <i>dalbron.</i>				
Rb. 24/10-24 No. 32.	f 1.400 —	f 558 25	f 656 59	f 1.214 84
<i>Capteering bron Moe-</i> <i>dal.</i>				
Rb. 27/2-25 No. 25.	„ 7.000 —		„ 11.498 94 ⁵	„ 11.498 94 ⁵
<i>Uitbreiding aanvoer-</i> <i>leiding.</i>	V. H.		„ 46 86	„ 46 86

De wakerswoning kwam op het stookhok na gereed. In het bedrag ad f 11.498,94⁵ zijn begrepen het salaris en de toelage van een opzichter over het tijdvak April t/m Juli '25 welke eene uitgaaf vorderden van f 1.625,— en waarop bij de begrooting niet was gerekend. Voorts werden uit meergenoemd bedrag eenige nagekomen posten, betaald in verband met de wateronttrekking aan de bron *Antjar* t.w. f 1.738,66 aan de Irrigatie Afdeeling Serang en voorts eenige magazijnsgoederen. De fondsen hiervoor (f 38.138,75) waren toegestaan bij Rb. ddo. 6/7-23 No. 41.

Buisleiding 2e Sectie.

Deze leiding werd uitgebreid met 1251,50 M' getrokken buis 2" Een deel der uitgaven is reeds ten laste van 1924 gebracht. Voorts werd te Djatingaleh 1 brandkraan bijgeplaatst.

Buisleiding 3e Sectie.

Deze werd uitgebreid met:

557,50 M'	gegoten buis van	100 m/m.
387,20	„ „ „ „	80 „
1.505,62	„ „ „ „	60 „
0,28	„ getrokken buis	3"
2,50	„ „ „ „	2½"
976,42	„ „ „ „	2"
570,67	„ „ „ „	1½"

4 000,19 M' in totaal. . . .

Voorts werden 19 brandkranen in deze sectie bijgeplaatst.

Aansluitingen.

In 1925 werden 1181 nieuwe aansluitingen gemaakt, welke eene uitgaaf vorderden van f 14 084,01. Het totaal aantal aansluitingen bedroeg op ult. December 1925 11.427 stuks.

Watermeters.

In 1925 werden 1162 nieuwe meters aangeschaft en 267 oude meters afgekeurd. Deze brachten bij verkoop f 663,31 op. Op ult. December 1925 bestond de bruikbare voorraad uit 10.849 stuks. Voor de afschrijving hierop wordt verwezen naar bijlage 1.

Ad. 2. Bad-, Wasch- en Privaatinrichtingen.

Geraamd	UITGEGEVEN		Totaal verwerkt
	in 1924	in 1925	
<i>Bouw van 2 Bad- Wasch- en Privaatin- richtingen Oost Semarang.</i>			
Rb. 24/10-24 No. 32.	f 2.270 —	f 2.357 12	f 245 08
<i>idem te Lempongsarie.</i>			f 2.602 20
Rb. 24/10-24 No. 32.	„ 1.385 —	„ 760 51	„ 343 99
<i>idem op Pasar Kagok.</i>			„ 1.104 50
Rb. 10/12-24 No. 10.	„ 2.630 —	„ — —	„ 2.194 14
<i>Maken van een zink- put in Kp. Djaksa .</i>	„ 560 —	„ — —	„ 2.194 14
		„ 122 99	„ 122 99

De badhuizen te Lempongsari en op Pasar Kagok werden in gebruik genomen. Het totaal aantal badhuizen bedroeg op ult. December 1925/47.

Meubilair. Dit werd, mede in verband met de samensmelting van den Waterleidingdienst met Gemeentewerken, geheel afgeschreven.

Ad. 5. Debiteuren water.

Overgebracht naar 1926:

te innen watergelden o/November	f 9.185,41
„ „ „ o/December	„ 45.201,47
Totaal	f 54.386,88

Ad. 7. Dubieuze Debiteuren.

Hierop zijn overgebracht de nog niet geïnde watergelden over het tijdvak November 1924 t/m. October 1925. Het saldo Dubieuze debiteuren over 1923 en 1924 werd geheel afgeschreven.

WATERLEIDING.

Exploitatierekening

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Technische dienst	f	45.950 —	f	52.042 24 ⁵
2	Onderhoudskosten	"	71.884 50	"	51.351 82
3	Openbare Bad-, Wasch- privaatin- richtingen en hydranten	"	58.500 —	"	94.273 63
<i>Verrekening met de Gemeente.</i>					
4	Aandeel 1e Afd. (Alg. Bestuur). .	"	37.400 —	"	37.400 —
5	" 2e " (Pensioenen)	"	6.500 —	"	6.500 —
6	" 5e " (Gemeentewerken) . . .	"	43.000 —	"	43.000 —
7	Rente	"	64.000 —	"	68.804 13
8	Uitkeering afschrijvingen . . .	"	90.000 —	"	96.511 36
9	Winst	"	172.265 50	"	192.944 84
		f	589.500 —	f	642.828 02 ⁵

. Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,

(w. g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

over 1925.

		Geraamd		Ontvangen	
1	Watergelden	f	541.000 —	f	584.986 14 ⁵
2	Leidinghuur	"	27.000 —	"	34.198 56
3	Arbeid voor Derden	"	12.500 —	"	16.200 08
4	Dienstleidingen in koop.	"	6.000 —	"	2.719 42
5	Andere Ontvangsten	"	3.000 —	"	4.723 82
		f	589.500 —	f	642.828 02 ⁵

Gezien:

De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) H. WESTBROEK.

WATERLEIDING.GEMEENTE SEMARANG.**Toelichting op de Exploitatierekening over 1925.***Uitgaven.*

Ad. 1. Samengesteld als volgt:

Bezoldiging van het technisch
personeel
Overwerkgelden voor idem. .
Premie's rekeningloopers . .
Arbeid voor derden
Wateronderzoek.
Onderzoek bronnen

Geraamd		Uitgegeven	
f	33.891 —	f	39.291 —
	V. H. —		— —
"	1.659 —	"	1.509 02 ⁵
"	10.000 —	"	10 156 95
"	400 —	"	400 —
"	1.000 —	"	685 27
f	46.950 —	f	52.042 24 ⁵

De post „Bezoldiging van het Technisch personeel werd overschreven o.m. doordat de opzichter-werktuigkundige geen gebruik heeft gemaakt van zijn recht op buitenlandsch verlof waardoor aan salaris meer is uitgegeven f 3.880,— en voor den technisch ambtenaar 1e. klas, die den Inspecteur verving tijdens diens buitenlandsch verlof, geen salaris uitgetrokken was, waardoor meer werd uitgegeven f 1.800,—.

Ad. 2. Samengesteld als volgt:

Loonen vast personeel 1e.
Sectie
Loonen los personeel 1e. Sectie.
Materialen 1e. Sectie
Andere uitgaven
Loonen 2e. Sectie
Materialen 2e. Sectie
Electrische Waterstandaanwij-
zers

f	870 30	f	2.231 93
"	1.518 40	"	1.691 40
"	100 —	"	209 47
"	635 —	"	668 82 ⁵
"	3.628 50	"	3.168 44
"	750 —	"	633 93 ⁵
"	3.000 —	"	1.654 01 ⁵
f	10.502 20	f	10.258 01 ⁵

Transporteeren . .

f	10.502 20	f	10.258 01 ⁵
---	-----------	---	------------------------

<i>Transport . . .</i>	<i>f</i>	10.502 20	<i>f</i>	10.258 01 ⁵
Dienstwoningen	"	75 —	"	260 37
Gebouwen en bruggen 1e. en 2e Sectie	"	250 —	"	235 68 ⁵
Loonen voor de hoofdleidingen 3e. Sectie	"	2.000 —	"	708 89
Materialen voor de hoofdleidingen 3e. Sectie	"	1.000 —	"	827 33 ⁵
Loonen voor de dienstleiding (vast personeel)	"	6.244 80	"	4.735 33
Loonen voor de dienstleiding (los personeel)	"	21.160 50	"	12.921 84
Materialen voor de dienstleiding	"	13.500 —	"	8.257 13 ⁵
Badjakleiding	"	V. H.	"	65 08
Artesische putten	"	250 —	"	54 17 ⁵
Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen	"	2.000 —	"	480 04
Bezoldiging en d.t. van het vast personeel voor onderhoud en beproeving der watermeters	"	4.392 —	"	3.890 —
Bezoldiging van het los personeel van watermeters	"	1.260 —	"	903 60
Gereedschappen en reserve-deelen watermeters	"	250 —	"	875 65 ⁵
Herstelling van wegen	"	8.000 —	"	6.878 67
	<i>f</i>	70.884 50	<i>f</i>	51.351 82

Loonen vast personeel 1e Sectie.

Deze post werd overschreden, doordat o. m. het loon van een werkbaas, hetwelk was uitgetrokken op „loonen voor de dienstleiding”, gedurende 11 maanden hierop werd geboekt, omdat deze persoon in de 1e. Sectie werd te werk gesteld.

Loonen voor de dienstleiding vast personeel.

Hierop werd minder verwerkt, zie bovenstaande toelichting.

Idem los personeel.

Alle arbeidsloonen werden oorspronkelijk ten laste van dit artikel gebracht t.w. f 24.716,84.

Hiervan werd in totaal f 11.794,90 overgeboekt op de diverse andere artikelen.

Hierdoor werd op dezen post f 8.238,56 overgehouden.

Herstel van wegen.

In totaal werd aan herstel van wegen uitgegeven f 9.880,79 af: ten laste van

Uitbreiding hoofdleiding . . .	f	886,50	
Uitbreiding dientleiding . . .	"	2.115,62	" 3.002,12
		rest. .	<u>f 6.878,67</u>

Ad. 3. Samengesteld als volgt:

	Geraamd	Uitgegeven
Waterverbruik der Bad-, Wasch- en Privaatinrichtingen.	f 15.000 —	f 27.788 70
Onderhoud van idem . . .	" 1.500 —	" 3.587 42 ⁵
Kostelooze waterverstrekking door middel van hydranten .	" 40.000 —	" 60.874 60
Onderhoud van idem . . .	" 2.000 —	" 2.022 90 ⁵
	<u>f 58.500 —</u>	<u>f 94.273 63</u>

Ad. 8. Gewone afschrijving (zie bijlage I).

Ontvangsten.

Ad. 1. De ontvangsten bestaan uit:

Watergelden tarief A.	f	315.775,22 ⁵
idem " B.	"	163.182,88
idem overige tarieven	"	17.364,74
Waterverbruik Bad-, Wasch- en Privaatinricht.	"	27.788,70
idem hydranten.	"	60.874,60
	<u>f</u>	<u>584.986,14⁵</u>

Dit bedrag werd verkregen na afschrijving op				
Dubieuze Debiteuren 1923 van	.	f	1.533,08	
Diverse idem 1923/24 van	"	249,85	f	<u>1.782,93</u>

Voor de tarieven wordt verwezen naar bijlage III.

Ad. 3. Nagenoeg al het „werk voor derden” werd door eigen personeel uitgevoerd.

Ad. 4. De geheele ontvangst op deze rekening is afgeschreven op de aansluitingen.

Ad. 5. De andere ontvangsten bestaan uit:

in rekening gebrachte kosten voor aanmaningskaarten ad f 0,50 per stuk	f	2.811,25
retributien voor heropening van aansluitingen, welke wegens wanbetaling waren afgesloten	"	980,—
retributiën voor op kosten van ongelijk ingestelde onderzoeken der watermeters	"	112,50
ontvangsten wegens herstelling van meters, enz.	"	22,06
ontvangen watergelden, welke reeds als oninbaar waren afgeschreven	1	127,20
opbrengst verkocht oud koperwerk.	"	663,31
idem idem copiëerpers met tafel	"	30,—
	f	<u>4.746,32</u>

terugbetaalde, abusievelijk reeds afgeschreven, waarborgsom v/waterverbruik . . f 5,—
terugbetaalde deposito „werk voor derden” " 17,50

af	"	22,50
	f	<u>4.723,82</u>

Dit bedrag werd besteed op afschrijving op
Duizend Duitmark 1923 van 1.533.08
Diverse idem 1923 24 van 219.85 A 1.752.93

Ad 3. Vervolg bl. 181. Welk bedrag wordt door eigen pers-
oneel ingespaard

Ad 4. De gehele omvang van deze rekening is afgeschreven op de
aanwinsten

Ad 5. De andere ontvangsten bestaan uit
in rekening gebracht kosten voor aanwinsten van 2811.25
A 0.50 per stuk

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

terwyl de andere ontvangsten van aanwinsten
welke werden gewonnen waren afgeschreven

Bijlage I.

WATERLEIDING.

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1925.

GEMEENTE SEMARANG.

OMSCHRIJVING	Afschrij- vings- percen- tages	AANSCHAFFINGSWAARDE						AFSCHRIJVING						Boekwaarde per 31 December 1925	
		Op 1 Januari 1925		Bijgekomen in 1925		Op 31 Decem- ber 1925		Tot en met 1924		Over 1925		Tot en met 1925			
1e Sectie.															
Gebouwen.	1½	f	56.016 69 ⁵	f	656 59	f	56.673 28 ⁵	f	5.247 74	f	850 —	f	6.097 74	f	50.575 54 ⁵
Kunstwerken.	2	"	58.823 16	"	11.498 94 ⁵	"	70.322 10 ⁵	"	3.773 81	"	1.406 44	"	5.180 25	"	65.141 85 ⁵
Buisleiding	3	"	878.507 77 ⁵	"	46 86	"	878.554 63 ⁵	"	504.297 13 ⁵	} " 60.000 — } ²	} " 26 356 64 }	"	590.653 77 ⁵	"	287.900 86
Hydranten.	2	"	617 —	"	— —	"	617 —	"	133 82 ⁵			"	12 34	"	146 16 ⁵
2e Sectie.															
Dienstwoningen.	5	"	11.274 97 ⁵	"	— —	"	11.274 97 ⁵	"	5.781 98	"	563 75	"	6.345 73	"	4.929 24 ⁵
Reservoirs en Kunstwerken	1½	"	376.363 45	"	— —	"	376.363 45	"	75.087 56	"	5.645 45	"	80.733 01	"	295.630 44
Watermeters en Waterstandaanwijzers.	3	"	29.154 75	"	— —	"	29.154 75	"	19.392 07	"	874 64	"	20.266 71	"	8.888 04
Buisleiding	3	"	151.843 58 ⁵	"	1.064 19	"	152.907 77 ⁵	"	131.657 73	"	4.587 23	"	136.244 96	"	16.662 81 ⁵
Hydranten.	2	"	1.168 —	"	— —	"	1.168 —	"	253 34	"	23 36	"	276 70	"	891 30
3e Sectie.															
Buisleiding	2	"	656.288 72	"	18.159 21 ⁵	"	674.447 93 ⁵	"	397.236 45	} " 15.000 — } ²	} " 13.488 96 }	"	425.725 41	"	248.722 52 ⁵
Hydranten.	2	"	18.529 78	"	— —	"	18.529 78	"	3.982 55			"	370 60	"	4.353 15
Aansluitingen	8	"	183.936 97	"	13.690 83	"	197.627 80	"	99.340 41	"	15.841 68	"	115.182 09	"	82.445 71
Dienstleidingen inkoop	100	"	58.351 67	"	2.719 42	"	61.071 09	"	58.351 67	"	2.719 42	"	61.071 09	"	— —
Watermeters	7	"	290.270 60	"	23.109 20	"	313.379 80	"	186.363 59	} " 5.661 68 ⁵ } ²	} " 21.936 59 }	"	213.961 86 ⁵	"	99.417 93 ⁵
Bad-, Wasch- en Privaatinrichting.	3	"	23.431 46 ⁵	"	2.906 20	"	26.337 66 ⁵	"	5.544 91			"	790 13	"	6.335 04
Meubilair	25	"	13.960 86	"	— —	"	13.960 86	"	12.916 73	"	1.044 13	"	13.960 86	"	— —
		f	2.808.539 45 ⁵	f	73.851 45	f	2.882.390 90 ⁵	f	1.509.361 50	f	177.173 04 ⁵	f	1.686.534 54 ⁵	f	1.195.856 36

1. Gewone afschrijving f 96.511,36
2. Extra afschrijving uit de winst 1924 (vide Rb.
dd. 19/5-'26 No. 2). " 80.661,68⁵
f 177.173,04⁵

WATERLEIDING en Overzicht van de boekw.

AANSLUITING	Aantal Yings- perce- lages	OBSERVING		Aantal Yings- perce- lages	AANSLUITING
		1ste	2de		
1e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
2e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
3e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
4e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
5e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
6e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
7e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
8e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
9e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3
10e Stelsel					
	1	1	1	1	1
	2	2	2	2	2
	3	3	3	3	3

WATERLEIDING.

Bijlage II.
GEMEENTE SEMARANG.

Vergelijkend overzicht van de exploitatie-uitkomsten over de jaren 1914 tot en met 1925.

ONTVANGSTEN	1914	1915	1916	1917	1918	1919	1920	1921	1922	1923	1924	1925
Water	f 95.993 26	f 165.265 77 ⁵	f 194.833 23	f 224.338 14	f 245.895 84 ⁵	f 338.723 94 ⁵	f 372.480 51 ⁵	f 403.310 91	f 475.279 61	f 514.717 94	f 522.096 23	f 584.986 14 ⁵
Meterhuur	" 6.300 —	" 12.841 22	" 14.566 40	" 14.901 73	—	—	—	—	—	—	—	—
Leidinghuur	" 3.536 30	" 10.649 12	" 13.748 67	" 15.938 20	" 16.602 86	" 17.450 42	" 19.151 99	" 19.971 51	" 22.184 05	" 26.595 30	" 31.467 63	" 34.198 56
Overige ontvang- sten	" 37 95	" 13.125 96 ⁵	" 7.525 42	" 6.831 97 ⁵	" 5.843 82 ⁵	" 13.809 43 ⁵	" 14.038 45	" 11.103 66 ⁵	" 32.399 00 ⁵	" 21.825 48	" 23.529 71	" 23.643 32
Totaal ontvangsten.	f 105.867 51	f 201.882 08	f 230.673 72	f 262.010 04 ⁵	f 268.342 53	f 369.983 80	f 405 670 95 ⁵	f 434.386 08 ⁵	f 529.862 66 ⁵	f 563.138 72	f 577.093 57	f 642.828 02 ⁵
Totaal uitgaven . .	" 107.073 96	" 174.040 00 ⁵	" 161.239 37	" 174.225 37	" 229 351 01 ⁵	" 221.005 45	" 272.795 17	" 326.486 74 ⁵	" 417.051 92	" 390.509 54	" 394.188 93 ⁵	" 449.883 18 ⁵
Winst	—	f 27.842 07 ⁵	f 69.434 35	f 87.784 67 ⁵	f 38.991 51 ⁵	f 148.978 35	f 132 875 78 ⁵	f 107,899 34	f 112.810 74 ⁵	f 172.629 18	f 182.904 63 ⁵	f 192.944 84
Verlies	f 1.206 45	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Afgeleverd water in M ³	553.819	1.030.221	1.168.712	1.681.505	1.776.399	2.032.908	2.279.138	2.213.678	2.899.085	3.291.912	3.507.457	3.731.821
Kostprijs per M ³ .	20,48 ct.	17,50 ct.	14,38 ct.	10,36 ct.	12,91 ct.	10,87 ct.	11,97 ct.	14,75 ct.	14,38 ct.	11,86 ct.	11,24 ct.	12,04 ct.
Gemiddelde op- brengst per M ³ .	17,98 ct.	16,04 ct.	16,66 ct.	13,34 ct.	13,84 ct.	16,66 ct.	16,34 ct.	18,22 ct.	16,39 ct.	15,66 ct.	14,88 ct.	15,68 ct.

WATERLEIDING
 te tot 1911 naar de rege. waterleiding
 vergelijkend overzicht

ONTVANGSTEN		1914	1913	1912
Water	Water	102,945.75	105,269.75	104,833.53
	Melchior	6.300	12,841.32	14,508.40
	Leidingen	3,530.30	10,649.13	13,148.07
	Overige ontvangsten	37.95	13,152.96	7,322.42
Total ontvangsten		107,507.31	201,882.08	230,673.12
Total uitgaven		107,073.96	174,610.00	161,230.25
Winst		1,506.45	27,272.07	69,442.87
Verlies				
Afgesleerd water in				
M ³	M ³	553,819	1,030,231	1,108,345
	Kosten per M ³	20.48 ct	17.50 ct	14.32 ct
	Gemiddelde opbrengst per M ³	17.08 ct	10.04 ct	10.00 ct

Tarieven.

Waternverstreking:

Voor vergunning tot gebruik van het water is de aanvrager eene vergoeding verschuldigd, bedragende:

A. Bij vergunning tot gebruik voor huishoudelijke doeleinden:

a. Bij aansluiting vóór of op den 15en der maand:

Woninghuur per maand (getaxeerd).				Vast recht per maand.	Waarvoor M ³ water	Voor elken M ³ water meer
van	f	0 t/m	f	10	f	0.50
boven	"	10	"	"	"	0.75
"	"	20	"	"	"	1.—
"	"	30	"	"	"	1.50
"	"	40	"	"	"	2.25
"	"	50	"	"	"	3.—
"	"	60	"	"	"	4.—
"	"	75	"	"	"	5.—
"	"	100	"	"	"	6.—
"	"	125	"	"	"	7.—
"	"	150	"	"	"	8.50
"	"	200	"	"	"	10.—
					10	f 0.10
					12	" 0.12
					14	" 0.15
					16	" 0.20
					18	" 0.25
					20	" 0.30
					22	" 0.35
					24	" 0.40
					26	" 0.45
					28	" 0.50
					30	" 0.55
					32	" 0.60

b. Bij aansluiting na den 15en van eene maand is geen vergoeding voor vast recht over die maand verschuldigd en heeft de waterverbruiker recht op gratis gebruik van water tot de helft der hoeveelheid waarop hij overeenkomstig bovenstaande tabel recht heeft, terwijl verbruik boven bedoelde hoeveelheid wordt berekend volgens het tarief voor oververbruik.

B. Bij vergunning tot gebruik voor industriele en andere bedrijven, gouvernementeele en stedelijke inrichtingen / 0,25 per M³.

De Gemeenteraad kan in bijzondere gevallen deze vergoeding vaststellen op een lager bedrag.

C. Bij levering aan standpijpen f 1.— per dag, vermeerderd met een bedrag van f 0,25 per M³ geleverd water.

Leidinghuur.

Dienstleidingen, op kosten der Gemeente aangelegd, worden van Gemeentewege in huur verstrekt tegen een maandelijkschen huurprijs ten bedrage van $1\frac{1}{8}\%$ der kosten van aanleg.

Bijlage III

Tarieven.

Waterverbruik:

Voor vergoeding tot gebruik van het water is de aansluiting een vergoeding verschuldigd, bedragende:

A. Bij vergoeding tot gebruik voor huishoudelijke doeleinden:

a. Bij aansluiting vóór of op den 15en der maand:

Woningwaarde per maand (geleend)	Vast recht per maand	Water voor M ³ water	Voor elk M ³ water
van 0 tot 10	0.50	10	0.10
10 tot 20	0.75	12	0.12
20 tot 30	1.—	14	0.14
30 tot 40	1.50	16	0.20
40 tot 50	2.25	18	0.25
50 tot 60	3.—	20	0.30
60 tot 75	4.—	22	0.35
75 tot 100	5.—	24	0.40
100 tot 125	6.—	26	0.45
125 tot 150	7.—	28	0.50
150 tot 200	8.50	30	0.55
200 tot 300	10.—	32	0.60

- A. Bij aansluiting na den 15en van eenige maand is geen vergoeding voor vast recht over die maand verschuldigd en heeft de waterverbruiker recht op gratis gebruik van water tot de helft der hoeveelheid waarop hij overeenkomstig bovenstaande tabel recht heeft, terwijl verbruik boven bedoelde hoeveelheid wordt berekend volgens het tarief voor oververbruik.
- B. Bij vergoeding tot gebruik voor industrieel en ander bedrijf, vergoedingen en stedelijke inrichtingen 0.25 per M³. De Gemeenteraad kan in bijzondere gevallen deze vergoeding vaststellen op een lager bedrag.
- C. Bij levering aan slootgraven 1.— per dag, vermeerderd met een bedrag van 0.25 per M³ geleverd water.

Leidinghuur

Dienstdingen op kosten der Gemeente aangelegd worden van Gemeentewerke in huur verhuurd tegen een maandelijkschen huurprijs ten bedrage van 1.50 per kosten van aanleg.

Financiëel Verslag

van het

Pasarbedrijf

over

1925.

1	Pasarboeken in eigenom	107.628,50 M.
2	Pasarboeken in beheer toperv	6277 M.
3	Gemeentelijke	18.047,35
4	Bestuurskosten pasar	15.292,00
5	Inventory	5.880,10
6	Afschrijving	374.078,38
7	over vorige jaren	158.103,06
8	extra afschrijving winst	8.527,40
9	over 1925	32.866,20
10	afboeking wegens buiten ge-	100.000,00
11	bruik stelling	1.275,—
12	Kas	198.331,67
13	Debiten Derden	175.740,71
14	Gemeente Rekening-Corant	280,53
15		514,23
16		13.245,04
17		180.700,02

Accoord
De Inspecteur van Gemeentelijke Financien
(w. g.) P. KERCHMAN

PASARBEDRIJF.**Balans per**

		V	H		
1	Pasarloodsen in eigendom (oppervl. 6277 M²)	f 334.788	27		
2	Pasarloodsen in beheer (oppervl. 6386,50 M²)			f 334.788	27
3	Gemeentelijke warongs			" 18.047	35
4	Bezitsrechten pasar Peterongan .			" 15.392	60
5	Inventaris			" 5.850	16
				f 374.078	38
6	Afschrijving:				
	over vorige jaren	f 158.163	06 ⁵		
	extra afschrijving winst 1924 .	" 8.577	40 ⁵		
	over 1925	" 32.866	20		
		f 199.606	67		
	afboeking wegens buiten ge- bruik stelling	" 1.275	—		
				" 198.331	67
				f 175.746	71
7	Kas			" 289	53
8	Debiteuren Derden			" 514	23
9	Gemeente Rekening-Courant . .			" 13.245	61 ⁵
				f 189.796	08 ⁵

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

31 December 1925.

10	Gemeente Kapitaal	f 175.746	71
11	Nog te betalen salarissen, enz.	" 281	91
12	Crediteuren Derden	" 225	99
13	Waarborgsommen.	" 701	—
14	Winst	" 12.840	47 ⁵
		f 189.796	08 ⁵

Gezien:

Het Hoofd van den Veterinair-Hygiënischen Dienst,
(w. g) Dr. J. STAPENSÉA.

PASARBEDRIJF.

Verdeeling van de baten en lasten over de verschillende pasars en de warongs over het jaar 1925

GEMEENTE SEMARANG.

	Djoernatan	Karangbidara	Boegangan	Pedamaran Lor en Tengah	Peterongan	Pedamaran Kidoel	Kranggan	Pekodjan	Djohar	Srondol	Kagok	Warongs	Totaal	Raming
<i>Baten.</i>														
1. Retributie (dagelijksche ontvangsten)	f 5.116 82	f 1.472 71	f 7.867 76 ⁵	f 9.970 47	f 13.634 06	f 12.773 11	f 6.788 09	f 2.085 84	—	f 411 67	f 1.438 66	f 2.033 05 ⁵	f 63.592 25	} f 123.000 —
2. " (vaste standplaatsen)	" 846 69	" 580 65	" 107 28	" 26.053 61	" 1.512 42	" 906 48	" 2.753 29	" 2.617 52	f 24.068 34	—	—	—	" 59.446 28	
3. Rente	" 54 50	" 7 66	—	" 351 13	—	" 350 76	—	—	" 249 07	—	—	—	" 1.013 12	
4. Andere ontvangsten	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	f 6.018 01	f 2.061 02	f 7.975 04 ⁵	f 36.375 21	f 15.146 48	f 14.030 35	f 9.541 38	f 4.703 36	f 24.317 41	f 411 67	f 1.438 66	f 2.033 05 ⁵	f 124.051 65	f 124.500 —
<i>Lasten.</i>														
5. <i>Algemeene kosten.</i>														
a. Bezoldiging en duurtetoelag v/h administratief personeel	f 269 67	f 269 67	f 269 67	f 539 32	f 269 66	f 269 66	f 269 66	f 269 66	f 269 66	f 269 66	f 269 66	f 66 05	f 3.302 —	f 3.348 —
b. Overwerkelden idem.	" 5 48	" 5 48	" 5 48	" 10 98	" 5 49	" 5 49	" 5 49	" 5 49	" 5 49	" 5 49	" 5 49	—	" 65 85	" 50 —
c. Schrijf- en kantoorbehoefden, enz.	" 4 84	" 3 24	" 4 24 ⁵	" 10 99	" 21 83	" 4 49	" 10 37	" 3 34	" 3 24	" 3 24	" 3 34	— 62	" 73 78 ⁵	" 200 —
d. Aankoop en onderhoud van meubilair	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	V.H.
e. Aandeel i/d kosten der 1e afdeling (Alg. Bestuur)	" 596 17	" 596 16	" 596 17	" 1.192 33	" 596 17	" 596 17	" 596 17	" 596 17	" 596 17	" 596 16	" 596 16	" 146 —	" 7.300 —	" 7.300 —
f. " XII (Commies)	" 197 43	" 197 42	" 197 43	" 394 86	" 197 43	" 197 43	" 197 43	" 197 43	" 197 43	" 197 43	" 197 43	" 48 35	" 2.417 50	" 2.340 —
6. <i>Kosten van algemeen toezicht.</i>														
a. Bezoldiging en duurtetoelag der opzichters	" 870 17	" 348 07	" 1.044 21	" 1.914 39	" 1.218 24	" 1.218 24	" 696 15	" 174 03	" 696 15	" 174 03	" 174 03	" 174 03	" 8.701 74	" 8.640 —
b. Aandeel bezoldiging Veearts	" 410 —	" 164 —	" 492 —	" 902 —	" 574 —	" 574 —	" 328 —	" 82 —	" 328 —	" 82 —	" 82 —	" 82 —	" 4.100 —	" 4.100 —
c. Aandeel i/d kosten der 11e afdeling (Pensioenen)	" 260 —	" 104 —	" 312 —	" 572 —	" 364 —	" 364 —	" 208 —	" 52 —	" 208 —	" 52 —	" 52 —	" 52 —	" 2.600 —	" 2.600 —
	f 2.613 76	f 1.688 04	f 2.921 20 ⁵	f 5.536 87	f 3.246 82	f 3.229 48	f 2.311 27	f 1.380 12	f 2.304 14	f 1.380 01	f 1.380 11	f 569 05	f 28.560 87 ⁵	f 28.578 —
7. <i>Individueele kosten.</i>														
a. Bezoldiging en duurtetoelag der Marktmeesters, Hulpmarktmeesters en Werklieden	f 2.765 03	f 868 36	f 3.178 73	f 6.150 04	f 3.278 73	f 3.110 74	f 2.332 42	f 869 57	f 901 03	f 780 17	f 868 37	—	f 25.103 19	f 26.495 60
b. Gewoon onderhoud	" 72 26	" 45 56	" 372 16	" 482 62 ⁵	" 242 51	" 238 85	" 143 10	" 180 27	" 213 99	" 276 54	" 55 69	f 92 70	" 2.416 25 ⁵	" 1.750 —
c. Vernieuwing en verbetering der pasars	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	V.H.
d. Aankoop van benodigdheden, enz.	" 4 61	" 76	" 15 39 ⁵	" 4 76	" 57 65	" 2 80	" 1 73	— 60	—	" 1 35	" 72 85	—	" 162 50 ⁵	" 250 —
e. Waterverbruik	" 81 20	—	" 651 50	—	" 828 90	" 87 60	—	" 20 90	—	—	" 17 60	—	" 1.687 70	" 1.550 —
f. Ophalen van pasaruil	" 720 —	" 270 —	" 270 —	" 1.260 —	" 1.080 —	—	" 900 —	—	—	—	—	—	" 4.500 —	" 4.500 —
g. Verlichting der pasars	" 300 —	—	" 102 —	" 645 —	" 108 —	—	" 178 30	—	" 330 —	—	" 164 40	—	" 1.827 70	" 1.709 40
h. Drukken van plaats- en abonnementskaarten, aankoop rollen	" 109 47	" 13 55	" 137 25	" 206 41	" 191 59	" 162 73	" 28 93	" 9 01	—	" 3 15	" 9 33	—	" 871 42	" 1.050 —
i. Waakloon	—	—	—	" 219 —	" 14 76	" 219 —	—	—	" 637 40	—	—	—	" 1.090 16	" 1.082 40
j. Vervanging en uitbreiding v/d inventaris der pasars	—	—	—	—	" 33 60	—	—	—	" 11 40	—	—	—	" 45 —	V.H.
k. Dienstkleding	" 28 39	" 28 39	" 28 39	" 56 78	" 28 39	" 28 39	" 28 39	" 28 39	" 16 43	" 28 39	" 28 39	—	" 328 72	" 420 —
l. Grondhuur	—	" 8 —	—	—	—	—	—	—	—	—	" 400 —	—	" 408 —	" 408 —
m. Aandeel i/d kosten der Ve afdeling	" 22 62	" 14 24	" 110 76	" 150 92	" 75 85	" 74 70	" 44 75	" 56 37	" 66 93	" 86 49	" 17 40	" 28 97	" 750 —	" 750 —
n. Verzekering	" 28 69	" 2 04	" 107 82	" 43 28	" 91 44	" 10 76	" 21 52	" 14 34	" 143 43	" 14 34	" 59 62	—	" 537 28	" 576 88
o. Afschrijving	" 987 25	" 12 50	" 3.063 82	" 8.353 82	" 5.113 77	" 84 95	" 678 85	" 1.739 94	" 11.070 50	" 359 07	" 627 65	" 774 08	" 32.866 20	" 30.000 —
p. Rente	—	—	" 2.678 61	—	" 5.463 41	—	" 219 39	" 174 18	—	" 224 11	" 627 41	" 669 06	" 10.056 17	" 11.000 —
	f 5.119 52	f 1.263 40	f 10.716 43 ⁵	f 17.572 63 ⁵	f 16.608 60	f 4.020 52	f 4.577 38	f 3.093 57	f 13.391 11	f 1.773 61	f 2.948 71	f 1.564 81	f 82.650 30	f 81.542 28
Algemeene kosten en kosten van algemeen toezicht	f 2.613 76	f 1.688 04	f 2.921 20 ⁵	f 5.536 87	f 3.246 82	f 3.229 48	f 2.311 27	f 1.380 12	f 2.304 14	f 1.380 01	f 1.380 11	f 569 05	f 28.560 87 ⁵	f 28.578 —
Individueele kosten	" 5.119 52	" 1.263 40	" 10.716 43 ⁵	" 17.572 63 ⁵	" 16.608 60	" 4.020 52	" 4.577 38	" 3.093 57	" 13.391 11	" 1.773 61	" 2.948 71	" 1.564 81	" 82.650 30	" 81.542 28
	f 7.733 28	f 2.951 44	f 13.637 64	f 23.109 50 ⁵	f 19.855 42	f 7.250 —	f 6.888 65	f 4.473 69	f 15.695 25	f 3.153 62	f 4.328 82	f 2.133 86	f 111.211 17 ⁵	f 110.120 28
Voordeelig saldo	f 1.715 27	f 890 42	f 5.662 59 ⁵	f 13.265 70 ⁵	f 4.708 94	f 6.780 35	f 2.652 73	f 229 67	f 8.622 16	f 2.741 95	f 2.890 16	f 100 80 ⁵	f 12.840 47 ⁵	f 14.379 72

Accoord:
De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w.g.) F. KERCHMAN.

Gezien:
Het Hoofd van den Veterinair-Hygiënischen Dienst,
(w.g.) Dr. J. STAPENSÉA.

PASARBEDRIJF.GEMEENTE SEMARANG.

**Toelichting op de verdeling van de Baten en
Lasten over de verschillende pasars
en de warongs over 1925.**

Ad. 1 en 2. Zie de bijlagen III en IV.

In verband met de aanschaffing van een gemeenschappelijk kaartjesregister voor de pasars Pedamaran Lor en Tengah worden de ontvangsten der pasars niet langer afzonderlijk aangeteekend.

Ad. 5. *Lasten.*

Onder de algemeene kosten zijn o. a. gerangschikt het aandeel in de kosten der Ie afdeeling van de Begrooting. (Bestuur der Gemeente); een gedeelte van het aandeel in de kosten der XIIe afdeeling. (Salaris commies).

Het aandeel in de kosten der Ie en XIIe afdeeling is na aftrek van 2 0/0 ten laste van de warongs gelijkelijk over de pasars verdeeld.

Ad. 5a. Bezoldiging en duurtetoeslag van het Administratief personeel:

	Geraamd			Uitgegeven	
Klerk 1e klasse (na 1 Mei Hoofdklerk).	f	2.196	—	f	2.158
Schrijver 1e klasse (na 1 Mei Hoofdschrijver)	„	1.152	—	„	1.144
	f	3.348	—	f	3.302

Ad. 6. De verdeling dezer kosten heeft voor 1925 plaats gehad in de volgende verhouding:

Djoernatan . . .	5	Pedamaran Kidoel	7
Karangbidara . . .	2	Kranggan. . . .	4
Boegangan . . .	6	Pekodjan	1
Pedamaran Lor en		Djohar.	4
Tengah. . . .	11	Srondol	1
Peterongan . . .	7	Kagok	1
		Warongs	1

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1925.

Omschrijving der bezittingen	AANSCHAFFINGSWAARDE			AFSCHRIJVING			Boekwaarde per 31 December 1925
	Op 1 Januari 1925	Bijgekomen in 1925	Op ultimo 1925	t/m 1924	in 1925	t/m 1925	
A. Pasars in eigendom.							
Djoernatan	f 2.969 78	f — —	f 2.969 78	f 1.572 44	f 250 —	f 1.822 44	f 1.147 34
Boegangan	" 79.191 92 ⁵	" — —	" 79.191 92 ⁵	" 24.017 11	" 2.975 74	* " 27.020 24	" 52.171 68 ⁵
Pedamaran Lor	" 33.441 46	" 761 49	" 34.202 95	" 25.634 95	" 8.265 74	* " 33.928 08	" 274 87
Peterongan	" 125.720 64 ⁵	" — —	" 125.720 64 ⁵	" 27.541 00 ⁵	" 5.028 82	* " 41.037 69	" 84.682 95 ⁵
Pedamaran Kidoel	" 447 —	" — —	" 447 —	" 447 —	" — —	" 447 —	" — —
Kranggan	" 10.442 78 ⁵	" — —	" 10.442 78 ⁵	" 2.448 13 ⁵	" 678 85	" 3.126 98 ⁵	" 7.315 80
Pedamaran Tengah	" 1.366 57	" — —	" 1.366 57	" 1.366 57	" — —	" 1.366 57	" — —
Pekodjan	" 16.227 75	" — —	" 16.227 75	" 11.295 26	" 1.739 94	" 13.035 20	" 3.192 55
Djohar	" 43.255 22 ⁵	" — —	" 43.255 22 ⁵	" 31.127 60 ⁵	" 10.813 80	" 41.941 40 ⁵	" 1.313 82
Djohar (bezitsrechten vakken)	" 4.145 —	" 375 —	" 4.520 —	" 198 80	" 248 70	" 447 50	" 4.072 50
Srondol	" 3.740 71	" — —	" 3.740 71	" 615 94	" 368 45	* " 1.011 77	" 2.728 94
Kagok	" 12.552 93	" — —	" 12.552 93	" 627 65	" 627 65	" 1.255 30	" 11.297 63
Karangbidara	" 150 —	" — —	" 150 —	" 113 24	" 9 38	* " 150 —	" — —
	f 333.651 78	f 1.136 49	f 334.788 27	f 127 005 70 ⁵	f 31.007 07	f 166.590 18	f 168.198 09
B. Warongs. (36 vakken).	f 17.833 67	f 213 68	f 18.047 35	f 3.088 05	f 774 08	f 3.862 13	f 14.185 22
C. Inventaris.							
Djoernatan	f 425 —	f 808 07	f 1.233 07	f 425 —	f 84 95	f 509 95	f 723 12
Boegangan	" 425 —	" 808 07	" 1.233 07	" 425 —	" 84 95	" 509 95	" 723 12
Peterongan	" 425 —	" 808 07	" 1.233 07	" 425 —	" 84 95	" 509 95	" 723 12
Djohar	" 40 —	" — —	" 40 —	" 8 —	" 8 —	" 16 —	" 24 —
Pedamaran Lor	" — —	" 911 57	" 911 57	" — —	" 84 95	" 84 95	" 826 62
Pedamaran Kidoel	" — —	" 911 57	" 911 57	" — —	" 84 95	" 84 95	" 826 62
Kantoorinventaris	" 1.562 81	" — —	" 1.562 81	" 1.552 81	" — —	" 1.552 81	" 10 —
	f 2.877 81	f 4.247 35 [†]	f 7.125 16	f 2.835 81	f 432 75	f 3.268 56	f 3.856 60
af verkochte 3 kaartjes- registers			" 1.275 —			" 1.275 —	
			f 5.850 16			f 1.993 56	
Generaal-totaal . . .	f 354.363 26	f 5.597 52	f 358.685 78	f 132.929 56 ⁵	f 32.213 90	f 172.445 87	f 186.239 91
Vernieuwingsfonds der in beheer ontvangen pasars					" 652 30	" 25.885 80	
					f 32.866 20	f 198.331 67	

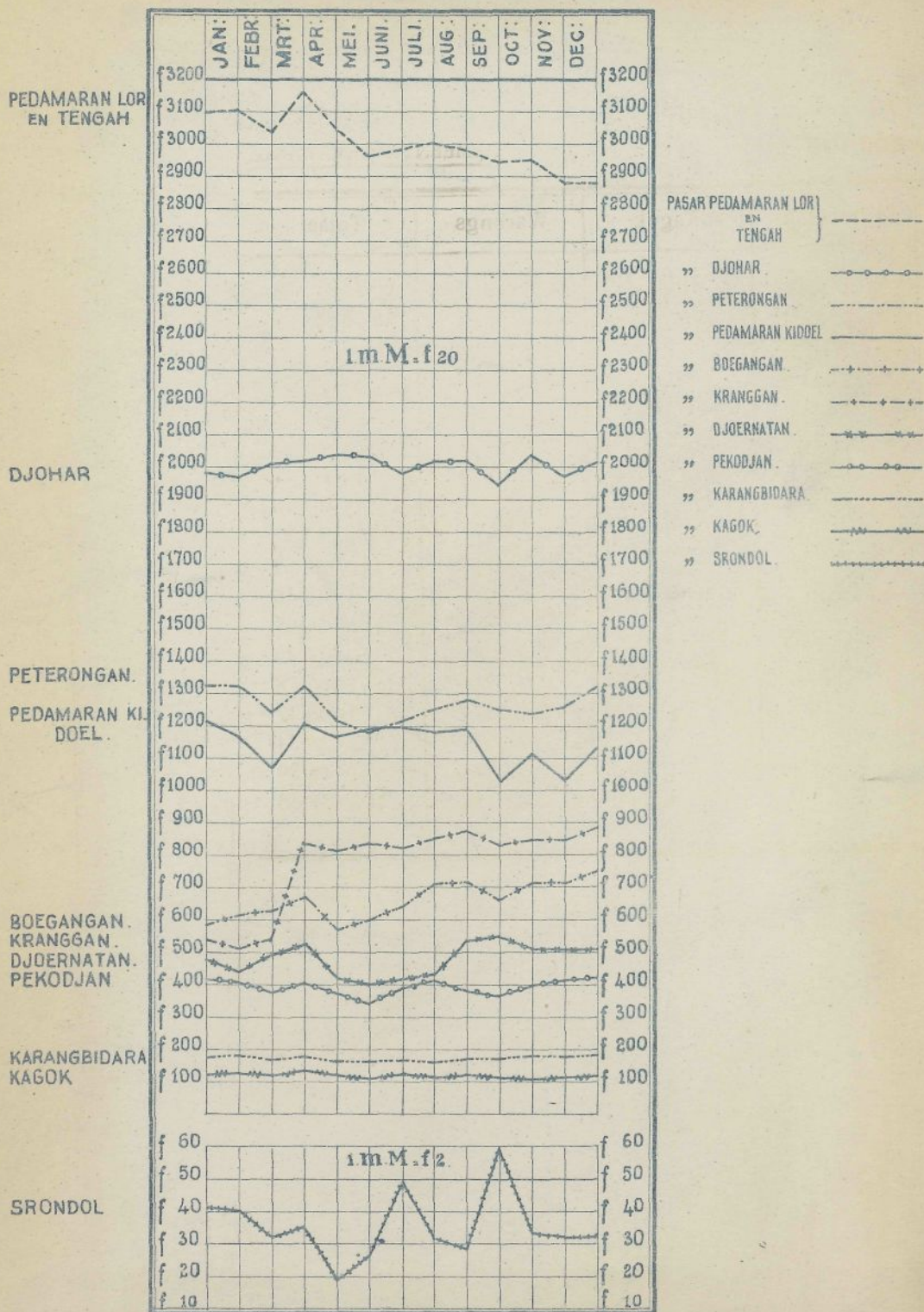
† 5 kaartjesregisters.

* Extra afschrijving uit de winst over 1924 zie besluit No. 2/R dd. 19/5-'26 f 8.577,40⁵.

Vernieuwingsfonds der in beheer ontvangen pasars.

	Geschatte waarde per 1 Jan. 1918		AFSCHRIJVING				t/m 1925	
			vorige jaren		in 1925			
Djoernatan.	f	13.046 —	f	3.261 50	f	652 30	f	3.913 80
Karangbidara.	"	712 —	"	712 —		— —	"	712 —
Pedamaran Lor	"	6.390 —	"	6.390 —		— —	"	6.390 —
Pedamaran Kidoel	"	3.170 —	"	3.170 —		— —	"	3.170 —
Kranggan	"	1.250 —	"	1.250 —		— —	"	1.250 —
Pedamaran Tengah	"	1.575 —	"	1.575 —		— —	"	1.575 —
Djohar	"	8.875 —	"	8.875 —		— —	"	8.875 —
	f	35.018 —	f	25.233 50	f	652 30	f	25.885 80

GRAFISCHE VOORSTELLING VAN DE PASARONTVANGSTEN IN 1925



varongs over de jaren 1911 t/m 1925.

Ambengan		Pekodjan		Kintelan		Djohar		Spondol	
—		1.091 M ² 810 "		—		1.903 M ² 1.903 "		2 600 M ² 485 "	
f	3.014 22								
"	4.634 62								
"	4.127 28								
"	4.278 —								
				f	219 —	f	460 62		
		f	3.142 46	"	236 66	"	3.571 72		
		"	3.435 91	"	27 97	"	3.611 16		
		"	3.488 76			"	3.658 20	f	139 47
		"	4 606 59			"	5.179 83	"	482 73
		"	4.421 70			"	20.824 96	"	506 69
		"	4.249 66			"	27.461 75	"	549 77
		"	5.273 74			"	25.104 56	"	516 11
		"	4.703 36			"	24.068 34	"	411 67

en Tengah samengevoegd.

PASARBEDRIJF.

Overzicht van de ontvangsten van de pasars en de warongs over de jaren 1911 t/m 1925.

Bijlage IV.

GEMEENTE SEMARANG.

J A A R	Djoernatan	Karangbidara	Boegangan	Pedamaran Lor	Peterongan	Pedamaran Kidoel	Kranggan	Pedamaran Tengah	Ambengan	Pekodjan	Kintelan	Djohar	Srondol	Kagok	Warongs	Totaal
Oppervlakte totaal: waarvan bebouwd:	2.110 M ² 769 "	693 M ² 289½ "	35.397 M ² 3.310 "	2.255 M ² 915 "	3.926½ M ² 2.583 "	1.112 M ² 650 "	867 M ² 561 "	1.115 M ² 315 "	—	1.091 M ² 810 "	—	1.903 M ² 1.903 "	2.600 M ² 485 "	2.731.50 M ² 384 "	—	55.746 M ² 12.663.50 "
Vanaf 13/3 1911	f 3.529 69	f 864 42		f 6.303 18	f 2.591 67	f 4.333 68	f 1.949 29	f 3.259 50	f 3.014 22							f 25.845 65
1912	" 5.619 89 ⁵	" 1.508 80		" 10.371 77	" 3.845 19	" 7.420 61	" 3.047 21	" 6.264 34	" 4.634 62							" 42.712 43 ⁵
1913	" 5.885 04 ⁵	" 1.492 22		" 10.187 34	" 4.304 17	" 8.853 01	" 2.802 11	" 6.758 55	" 4.127 28							" 44.409 72 ⁵
1914	" 6.557 —	" 1.689 —		" 10.191 —	" 5.235 —	" 10.052 —	" 3.254 —	" 7.720 —	" 4.278 —							" 48.976 —
1915	" 6.829 —	" 1.792 —	f 8.112 —	" 10.188 —	" 5.911 —	" 10.929 —	" 3.604 —	" 8.228 —								" 55.593 —
1916	" 7.015 —	" 1.896 —	" 8.769 —	" 9.859 —	" 6.611 —	" 11.488 —	" 4.381 —	" 8.045 —								" 58.064 —
1917	" 7.196 —	" 1.848 —	" 8.638 —	" 10.240 —	" 7.156 —	" 11.375 —	" 5.073 —	" 7.942 —								" 60.147 62
1918	" 6.189 12 ⁵	" 1.890 76	" 8.433 57	" 9.503 42	" 7.668 06 ⁵	" 11.461 10	" 4.594 58	" 8.126 —		f 3.142 46	f 219 —	f 460 62				" 64.817 46
1919	" 5.648 82	" 1.875 82	" 7.828 23	" 9.757 12	" 9.803 47 ⁵	" 10.589 23	" 4.412 42	" 8.254 44		" 3.435 91	" 236 66	" 3.571 72				" 66.031 07
1920	" 6.073 99	" 1.935 66	" 7.165 83	" 12.192 17	" 10.118 25	" 12.079 80	" 4.137 88	" 7.879 92		" 3.488 76	" 27 97	" 3.611 16	f 139 47			" 70.610 29
1921	" 7.665 65	" 2.201 —	" 7.341 82 ⁵	" 19.158 32	" 11.896 70 ⁵	" 15.108 61	" 6.019 31	" 10.907 46		" 4.606 59		" 3.658 20	" 482 73			" 92.462 78
1922	" 6.933 56	" 2.394 19	" 8.210 34 ⁵	" 25.012 89	" 14.350 80	" 15.383 99	" 7.255 83	" 11.113 12		" 4.421 70		" 5.179 83	" 506 69			" 118.455 47 ⁵
1923	" 5.724 12	" 2.212 65	" 7.273 62 ⁵	" 27.644 08	" 14.629 51	" 14.801 09	" 6.521 74	" 10.409 96		" 4.249 66		" 20.824 96	" 549 77			" 123.635 34 ⁵
1924	" 5.696 07 ⁵	" 2.113 64	" 7.164 18 ⁵	" 27.934 65	" 14.967 09	" 15.031 04	" 6.518 90	" 10.284 01		" 5.273 74		" 27.461 75	" 516 11	f 1.529 74		" 124.118 29
1925	" 5.963 51	" 2.053 36	" 7.975 04 ⁵	" 36.024 08 ^{*)}	" 15.146 48	" 13.679 59	" 9.541 38	— — ^{*)}		" 4.703 36		" 24.068 34	" 411 67	" 1.438 66	" 2.033 05 ⁵	" 123.038 53

*) Vanaf 1925 zijn de ontvangsten van pasar Pedamaran Lor en Tengah samengevoegd.

PEDAMA
EN TE

DJOHAR

PETERON
PEDAMAR
DOE

BOEGANG.
KRANGGA
DJOERNAT
PEKODJA

KARANGBIL
KAGOK

SRONDOL

Tarieven der pasars en warongs.*Pasar Djoernatan.*

Op open terrein voor verkoopers f 0,02 per M². per dag.

Op open terrein voor vrachtkarren en lastdieren:

per vrachtkar.	f 0,05	} per dag.
„ lastdier	„ 0,025	

Verhoogde zitplaatsen:

Voor de beide rijen A en B f 0,03 per M². per dag.

Voor de overblijvende rijen „ 0,02 „ „ „ „

Verkoopplaatsen met tafels „ 0,04 „ zitplaats per dag.

Kainverkoopplaatsen „ 0,02 „ M². per dag.

Pasar Djohar.

Vaste standplaatsen (abonnement) f 2,40 per maand (f 0,015 per M². per dag).

Voor de afgesloten vakken binnen de ommuring f 10,30 per vak en per maand, met uitzondering van 16 vakken, waarvoor f 8,— en 48 vakken waarvoor f 7,— moet worden betaald.

Pasar Pedamaran-lor.

Op open terrein f 0,01 per M². per dag.

Overdekte loodsen A, B, C, D en E f 0,04 per M². per dag.

Afsluitbare verkoopvakken in de loodsen A en D per vak per maand f 2,10 (abonnement).

Verkoopplaatsen in loods B bij afscheiding eetgelegenheden en verkoopplaatsen koekjes, op plattegrond aangegeven met roode stippellijn en letter H f 0,05 per M². per dag.

Particuliere loods F per vak per maand f 2,40 (abonnement).

Pasar Pedamaran-tengah.

Morgenuren. (Vanaf opening pasar tot 12 uur 's middags.)

Open terrein f 0,01 per M². per dag.

Overdekt terrein f 0,02 per M². per dag.

Middaguren. (Vanaf 12 ½ uur des middags tot sluiting pasar.)

Open terrein f 0,02 per M². per dag.

Overdekt terrein f 0,03 per M². per dag.

Pasar Boegangan

Open terrein voor verkoopers per M². per dag f 0,01.

Open terrein voor vrachtkarren en lastdieren:

per vrachtkar f 0,05 per lastdier f 0,02⁵

Verhoogde zitplaatsen zonder tafel „ 0,02 „ M². per dag.

„ „ met „ „ 0,03 „ „ „ „

Vleeschverkoopplaats per zitplaats „ 0,06 „ dag.

Goedangruimte per picolan f 0,03 per nacht.

Pasar Peterongan.

Open terrein f 0,01 per M². per dag.

Verhoogde zitplaatsen zonder tafel f 0,02 per M². per dag.

„ „ met „ „ 0,03 „ „ „ „

Kainverkoopplaats per M². per dag „ 0,03 en per nacht f 0,02.

Vleeschverkoopplaats per zitplaats „ 0,06 per dag.

Goedangruimte per picolan f 0,03 per nacht.

Pasar Pedamaran-kidoel.

Verkoopplaatsen onder emperans en kleine loodsen zonder tafel f 0,03 per M². en per dag.

Voor zitplaatsen met tafel f 0,04 per M². per dag.

Open terrein f 0,01 per M². per dag.

Pasar Pekodjan.

Verkoopplaatsen aan de straatzijde gelegen zoowel aan Oost- als Zuidzijde (A en B) f 0,03 per M². en per dag.

Overblijvende verkoopplaatsen f 0,02 per M². per dag.

Pasar Karangbidara.

Open terrein f 0,01 per M². per dag.

Overdekt „ „ 0,02 „ „ „ „

Pasar Kranggan.

Open terrein f 0,02 per M². per dag.

Overdekt „ „ 0,03 „ „ „ „

Pasar Srandol.

Open	terrein	f	0,01	per	M ² .	per	dag.
Overdekt	"	"	0,02	"	"	"	"
"	"	met	tafel	f	0,03	per	zitplaats per dag.
Vleeschverkoopplaats	"	0,03	"	"	"	"	"

Pasar Kagok.

- a. Voor verkoop tusschen 8 uur 's morgens en 4 uur 's middags.*
 In de loods voor soepverkoopers, „wedang”-verkoopers, sigaretten-verkoopers en verkoopters van Inlandsch snoepgoed f 0,03 per M². per dag.
 In de loods voor groenten- en ingrediëntenverkoopers, voor tabak- en sirihverkoopers, benevens „beras”-verkoopers e. d. f 0,02 per M². per dag.
 Voor verkoop op het open terrein voor alle verkoopters f 0,01 per M². per dag.
- b. Voor verkoop na 4 uur 's namiddags voor alle verkoopters*
 f 0,02 per M².

Warongs.

Per vak per maand f 4,85.

Ingevolge Bgm. besluit dd. 21/10-'24 No. 666 is de huur van de van Gergadji naar Ngaglik overgebrachte warong verhoogd met f 1,40 per vak per maand.

De huur van de warong Genielaan is verhoogd met f 2,30 per maand in verband met het aanbrengen van een eterniet plafond.

Bijgekomen een keuken van 2 vakken tegen een huur van f 8,— per vak per maand. Zie Bgm. besluit dd. 29/7-'25 No. 875.

Verkoopvoorwaarden

Open
terrein / 0.01 per M² per dag
Overdekt
0.02
met glas / 0.03 per zijde per dag
Vloeroppervlakte
0.05

Verkoopvoorwaarden

- a. Voor verkoop binnen 2 uur 's ochtters en 4 uur 's middags
in de loop van verkoopsterminen, waarvan verkopers
signaleert verkopers en verkopers van inlandsch koop-
goed / 0.03 per M² per dag
in de loop van groenten- en ingrediëntenverkopers, voor
inlandsch en buitenlandse producten, verkopers a. d.
0.02 per M² per dag
Voor verkoop op het open terrein voor alle verkopers
/ 0.01 per M² per dag
A. Voor verkoop na 4 uur 's ochtters voor alle verkopers
/ 0.03 per M²

Huizingen
gebied van 10 tot 150 / 100 tot 150 / 100
Per vak per maand / 4.50 tot 15.00 / 100 tot 150
Ingevolge Bm besluit dd. 21-10-21 No 800 is de huur van
de van Geradth naar Nieuw-Overseerische woning verhoogd
met / 1.40 per vak per maand.
De huur van de woning (Lindendreef) verhoogd met / 2.50
per maand ingevolge besluit van de gemeenteraad van 21-10-21
plandeged met 100 / 100 tot 150 / 100 tot 150
Bijgevoegd een keuren van 2 vakken tegen een huur van
/ 8. — per vak per maand. Bm besluit dd. 20-7-22 No 872

gebied van 10 tot 150 / 100 tot 150 / 100
100 tot 150 / 100 tot 150 / 100

gebied van 10 tot 150 / 100 tot 150 / 100
100 tot 150 / 100 tot 150 / 100

Financiëel Verslag

van den

Reinigingsdienst

over

1925.

1	Gebouwen en installaties	97.828
2	Transportmiddelen	1.252.542,95
3	Gereedschappen en meubelen	1.252,48
4	Wettigheiden	2.402,95
5	Afschrijving	1.358.824,41
6	Waarborgsommen	215.002,73
7	Levensuren derden	143.762,21
8	Nabeslag saldo	70,50
		193,30
		291.807,49
		136.198,20

Account: De Inspecteur van Financiën-
 (Tweede Kamer)
 Koningin Wilhelmina

REINIGINGSDIENST.**Balans per**

1	Gebouwen en installaties			f	97.528 —
2	Transportmiddelen.			"	254.543 93
3	Gereedschappen en meubelair			"	4.352 43
4	Reserve-deelen			"	2.405 58
				f	358.829 94
5	Afschrijving: t/m 1924	f	178.454 40		
	over 1925	"	42.377 41		
		f	220.831 81		
	Afboeking wegens buitengebruik- stelling	"	5.769 08	f	215.062 73
				f	143.767 21
6	Waarborgsommen	"	70 50		
7	Debiteuren derden.	"	493 30		
8	Nadeelig saldo	"	291.867 49		
				f	436.198 50

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

31 December 1925.

Gezien:

De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) H. WESTBROEK.

REINIGINGSDIENST.

Exploitatierekening

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Algemeene kosten	f	50.372 —	f	47.356 73
2	Vegen en besproeien van wegen.	"	32.850 —	"	29.996 66
3	Ophalen van het vuil	"	33.100 —	"	29.761 35
4	Mechanisch vervoer	"	44.400 —	"	44 009 96
5	Vervoer met vuilniswagens, hand- karren en bakken	"	100.750 —	"	80.010 —
6	Verwerken van het vuil	"	18.100 —	"	12.390 19
7	Beerputledigers	"	7.260 —	"	3.528 52
<i>Verrekeningen met de Gemeente.</i>					
8	Aandeel in de kosten van afdee- ling I der Gemeentebegrooting.	"	11.140 —	"	11.140 —
9	Aandeel in de kosten van afdee- ling II der Gemeentebegrooting.	"	4.400 —	"	4.400 —
10	Aandeel in de kosten van afdee- ling V der Gemeentebegrooting.	"	5.250 —	"	5.250 —
11	Aandeel in de kosten van afdee- ling XII der Gemeentebegroo- ting	"	1.000 —	"	1.000 —
12	Storting in het verzekeringsfonds.	"	2.400 —	"	1.312 37
13	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgeko- men gelden	"	49.000 —	"	42.377 41
14	Rente verschuldigd aan de Ge- meente	"	19.800 —	"	16.949 52
		f	379.822 —	f	329.482 71

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

over 1925.

		Geraamd		Ontvangen	
1	Beerputledigers	f	8.000 —	f	6.802 50
2	Herstellingen van beerputten en septictanks.		V. H.	„	175 —
3	Ophalen van vuil	„	11.000 —	„	13.762 20
4	Verkoop van mest.	„	500 —	„	1 688 50
5	Berekend aan Gemeentediensten en -bedrijven en derden voor gebruik van vrachtauto's. . .	„	12.000 —	„	14.007 85
6	Andere ontvangsten		V. H.	„	1 179 17
<i>Verrekening met de Gemeente.</i>					
7	Storting door de Gemeente van het nadeelig saldo	„	348.322 —	„	291.867 49
		f	379.822 —	f	329.482 71

Gezien:

De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) H. WESTBROEK

REINIGINGSDIENST.

GEMEENTE SEMARANG.

Toelichting op de Exploitatierkening over 1925.

Omdat de omvang van het vrachtautotransport aanzienlijk was afgenomen, werd bij RB. dd. 13 Maart 1925 No. 30/R. besloten het Vrachtautobedrijf als zelfstandig bedrijf op te heffen en onder te brengen bij den Reinigingsdienst, welke dienst reeds beschikte over meerdere vrachtauto's.

Ad. 1. Samengesteld als volgt:

Bezoldiging en duurtetoeslag van
het personeel.
Overwerkelden.
Onderhoud van woningen ten be-
hoeve van het personeel . . .
Huur van wijkkantoren
Onderhoud van wegen speciaal voor
den Reinigingsdienst
Andere uitgaven

Geraamd		Uitgegeven	
f	44.862 —	f	43.548 47
	V H	"	195 60
"	1.000 —	"	883 17
"	210 —	"	210 —
"	4.000 —	"	2.519 49
"	300 —	"	— —
f	50.372 —	f	47.356 73

Tengevolge van verschillende personeelswisselingen (niet directe vervanging na overlijden van den stalmeester van Kobong en van een der Hoofdmandoers) zijn de uitgaven wegens bezoldiging en duurtetoeslag beneden de raming gebleven.

Tengevolge van de grondige herstellingen in 1924 van de wegen naar de belten konden de uitgaven voor onderhoud van wegen beneden de raming blijven.

Ad. 2.

Loonen.
Onderhoud en vernieuwing van ge-
reedschappen.
Benzine, smeer- en poetsmiddelen
voor den motorsproeiwagen . .
Bediening van den motorsproei-
wagen
Onderhoud van den motorsproei-
wagen

Geraamd		Uitgegeven	
f	28 000 —	f	25.061 64
"	750 —	"	497 52
"	2.000 —	"	1.238 66
"	600 —	"	345 72
"	1.500 —	"	2.853 12
f	32.850 —	f	29.996 66

Door het aanstellen van een grooter aantal vrouwelijke arbeidskrachten tegen een lager loon dan het geraamde dagloon en tevens doordat gedurende den natten moesson met 4 in plaats van 5 arbeiders per ploeg kon worden volstaan, kon op dezen post worden bezuinigd.

Het te vegen wegoppervlak is in 1925 wederom uitgebreid o. a. met den Kendalweg en de wegen in Semarang-Oost.

In totaal werden geveegd 676.935 M². (in 1924 — 610.000 M².) Per M². werd per jaar aan directe kosten betaald f 0,0378 (in 1924 f 0,0426).

Besproeid werden gedurende 76 sproeidagen 1.472 K.M. of 10.304.000 M². (in 1924 gedurende 75 dagen 1.826 K.M. of 12.782.000 M²) In de begrooting was gerekend op 100 sproeidagen.

Aangenomen werd, aangezien de motorsproeiwagens in het afgeloopen jaar ook voor het blusschen van brand werd gebruikt en hiervoor steeds bedrijfsklaar moet zijn, dat 1/10 van de uitgaven van den motorsproeiwagens buiten beschouwing moet worden gelaten voor de berekening van den kostprijs per M². per keer sproeien.

De directe kosten waren f 4.437,50 verminderd met 10% = f 3.993,75 of 0,039 cent per M². per keer sproeien (in 1924 0,025).

Ad. 3. Samengesteld als volgt:

	Geraamd	Uitgegeven
Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen voor het ophalen van het vuil	f 400	f 185 69
Loonen voor het ophalen van kampong- en plantsoenvuul . . .	} 32.700	" 25.518 83
Schoonhouden van wegen en ophalen van vuil in de kampongs.		" 4.056 83
	f 33.100	f 29.761 35

In de kampongs werden in totaal opgehaald 54.000 M³ vuil (in 1924 45.000 M³); aan directe kosten werd betaald f 0,544 per M³ (in 1924 f 0,682).

Het aantal koelies bleef beneden de raming (150).

Ad. 4. Samengesteld als volgt:

	Geraamd	Uitgegeven
Loonen van het personeel van het overlaadstation te Pandean Lamper	f 1.000—	f 822 61
Loonen van het personeel der vrachtauto's.	„ 17.500—	„ 12.205 79
Benzine, smeer- en poetsmiddelen.	„ 12.800—	„ 14.838 39
Banden voor de vrachtauto's en aanhangwagens	„ 4.200—	„ 2.328 36
Onderhoud en andere uitgaven voor de vrachtauto's en aanhangwagens	„ 8.750—	„ 13.532 86
Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen.	„ 150—	„ 281 95
	f 44.400—	f 44.009 96

De vrachtauto's hebben afgelegd 68.952 K.M., waarvan 53.683 K.M. (in 1924: 30.790 K.M.) voor den Reinigingsdienst. De directe kosten per K.M. hebben bedragen f 0,623.

Met vrachtauto's werden vervoerd 56.050 M³ vuil (in 1924: 39.624 M³); per M³ werd aan directe kosten betaald f 0,595 (in 1924 f 0,557).

De kosten van benzine, smeer- en poetsmiddelen, banden en onderhoud waren per K.M. 44 cent (in 1924: 41 cent).

Ten gevolge van de vele reparaties van de vrachtauto's in het afgelopen jaar, is de raming der onderhoudskosten overschreden, doch werd minder aan loonen uitbetaald dan geraamd.

Onder de overgenomen vrachtauto's van den vrachtautodienst bevonden zich 2 versleten wagens, met een hoog benzineverbruik. Een daarvan, de Kisselvrachtauto, is verkocht en de andere, een oude Mulag wagen, is ten verkoop opgelegd.

Verwisseling van banden voor de aanhangwagens heeft in het afgelopen jaar niet plaats gevonden.

Ad. 5. Samengesteld als volgt:

	Geraamd		Uitgegeven	
Loonen voor het ophalen van huis-, stal-, riool- en pasarvuil.	f	35.500 —	f	28.897 61
Onderhoud der standplaatsen voor groote bakken	"	750 —	"	554 56
Onderhoud van de terreinen bij de stallen	"	1.000 —	"	905 29
Loonen van het vaste personeel der stallen	"	1.838 40	"	1.760 64
Loonen van het losse personeel der stallen	"	5.461 60	"	5.009 96
Onderhoud der stallen	"	900 —	"	824 99
Voeding van paarden en sappies	"	20.000 —	"	10.964 27
Onderhoud der grastuinen.	"	—	"	4.579 92
Hoefbeslag	"	2.000 —	"	1.948 61
Verlichting, waterverbruik en geneesmiddelen	"	1.700 —	"	1.964 57
Onderhoud en vernieuwing van tuig- en stalbenoodigheden	"	6.600 —	"	5.115 11
Onderhoud en vernieuwing van vuilniswagens, handkarren en bakken.	"	25.000 —	"	17.484 47
	f	100.750 —	f	80.010 —

Met paarden vuilniswagens, handkarren en bakken werden vervoerd 113.400 M³ (in 1924: 132.014 M³) vuil; aan directe kosten werd per M³ betaald f 0,705 (in 1924 f 0,662).

Wegens opheffing van het sappietransport en verkoop der dieren medio 1925, kon op de posten, loonen voor het ophalen van huis-, stal-, riool- en pasarvuil, onderhoud van de terreinen bij de stallen, loonen van het personeel der stallen, en onderhoud der stallen worden bespaard.

De belangrijke besparing op de voeding van paarden en sappies is mede een gevolg van bovenstaande opheffing en van het voeren met gras uit eigen tuinen.

Voor het onderhoud en de vernieuwing van tuig- en stalbenoodigheden is gerekend op gemiddeld 88 paarden; aanwezig waren 80 paarden, zoodat het overschot voor een deel hieraan moet worden toegeschreven.

Daar de belangrijkste reparaties der vuilniswagens, enz. in 1924 reeds werden verricht en alle karren en bakken in een goeden staat verkeerden, kon voor onderhoud en vernieuwing van vuilniswagens, handkarren en bakken met minder worden volstaan.

Ad. 6. Verwerkt werden 134 650 M³ vuil, zoodat per M³ aan directe kosten werd betaald f 0,092 (in 1924 f 0,111).

Onderhoud van overlaadstations en verhoogde opritten kwam in het afgelopen jaar zoo goed als niet voor, zoodat daarvoor minder werd uitgegeven dan geraamd.

Door vermindering van de loonen voor het vervoeren en gelijktrekken van het vuil op de belten met f 0,10 per koelie per dag en door het verminderen van het aantal werklieden op Zon- en feestdagen, konden in het afgelopen jaar de uitgaven beneden de raming blijven.

Afdekking met aarde heeft in dit boekjaar niet plaats gehad, omdat hiervoor het rioolvuil werd gebruikt, waarmede kan worden volstaan.

Ad. 7. Samengesteld als volgt:

	Geraamd			Uitgegeven	
Loonen.	f	2.100	—	f	1.791 35
Benzine, smeer- en poetsmiddelen.	"	1.000	—	"	506 80
Banden en onderhoud auto's, gereedschappen en slangen . . .	"	4.000	—	"	1.099 92
Inning der latrinegelden.	"	160	—	"	130 45
	f	7.260	—	f	3.528 52

Vervoerd werden 779 ketels; per ketel werd aan directe kosten betaald f 4,53 (in 1924 f 6,68).

Exploitatie-ontvangsten.

Ad. 1. Voor het ledigen van privaatputten wordt berekend:
 Voor den eersten ketel van 800 L. inhoud f 10,—
 Voor iederen volgende ketel of gedeelte daarvan . . . " 7,50
 In de bovenstad (oud- of Nieuw Tjandi, Srongdol) wordt in rekening gebracht:

Voor den eersten ketel van 800 L. inhoud f 15,—
 Voor iederen volgende ketel of gedeelte daarvan . . . „ 12,50
 Voor het ledigen op Zon- en feestdagen worden bovengenoemde tarieven met 100% verhoogd.

Ad. 3. Voor het ophalen van stalvuil wordt f 0,02 per beest per dag of f 0,50 per beest per maand berekend.

Voor het ophalen van ander vuil tot grootere hoeveelheden dan $\frac{1}{2}$ M³ doch minder dan $1\frac{1}{2}$ M³ f 1,—
 voor $1\frac{1}{2}$ „ tot „ 3 „ „ 2,—
 „ 3 „ „ 5 „ „ 4,—

Voor hoeveelheden van 5 M³ of meer of stoffen, die door haar aard niet met een paardenwagen kunnen worden vervoerd, geschiedt het transport door een vrachtauto, waarvoor verschuldigd is:

Voor iedere auto of aanhangwagen per rit f 7,50
 „ een auto met aanhangwagen „ „ „ 12,50

Bij maandabonnement bedraagt de vergoeding het 15-voud van bovengenoemde tarieven.

Ad. 4. In het afgelopen jaar werden geleverd 403 karre- en 83 vrachtautoladingen mest.

Ad. 5. Op rekening zijn gebracht 2.721 uren tegen de volgende tarieven:

Voor ritten zonder aanhangwagen f 0,08 per minuut
 „ „ met „ „ 0,12 „ „

Ad. 6. De andere ontvangsten bestaan uit:

Verkoop van gras	f 871,37
Schoonmaken van erven.	„ 9,80
Huur motorsproeiwagen.	„ 30,—
Opbrengst van afgekeurde sappies en vrachtauto	„ 268,—
	<u>f 1.179,17</u>

Ad. 7. Het nadeelig saldo is f 56.454,51 lager dan geraamd werd, doordat:

1e. de uitgaven beneden de raming bleven tot een bedrag van.	f 50.339,29
2e. de ontvangsten hooger waren dan geraamd.	„ 6.115,22
	<u>f 56.454,51</u>

Het nadeelig saldo over 1924 bedroeg f 318.313,42

In totaal werden vervoerd 144.450 M³ (in 1924 144.972 M³).

De kosten per vervoerden M³ waren dus netto f 2,02 (in 1924 f 2,20).

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen op ultimo December 1925.

Omschrijving der bezittingen	AANSCHAFFINGSWAARDE						AFSCHRIJVINGEN						Boekwaarde per 31 December 1925	
	Per 1 Januari 1925		Bijgekomen in 1925		Per 31 December '25		Tot en met 1924		in 1925		Tot en met 1925		Aantal	Boekwaarde
	Aantal	Waarde	Aantal	Waarde	Aantal	Waarde								
Gebouwen en installaties.														
Stalmeesterswoningen	3	f 9.700 —			3	f 9.700 —	f 2.424 —	4 ⁰ / ₀ 388 —	f 2.812 —		3	f 6.888 —		
Mandoerswoningen 1)	3	" 2.651 92 ⁵			3	" 2.651 92 ⁵	" 1.006 —	6 ⁰ / ₀ 159 —	" 1.165 —		3	" 1.066 92 ⁵		
								extra 420 —	" 420 —					
Paardenstallen	4	" 22.439 48			4	" 22.439 48	" 7.612 12	4 ⁰ / ₀ 897 56	" 8.509 68		4	" 13.929 80		
Sappiestallen	2	" 6.267 —			2	" 6.267 —	" 1.577 —	" 251 —	" 1.828 —		2	" 4.439 —		
Karrenloodsen	3	" 4.000 —			3	" 4.000 —	" 1.180 —	6 ⁰ / ₀ 240 —	" 1.420 —		3	" 2.580 —		
Bergplaats Pandean Lamper	1	" 500 —			1	" 500 —	" 490 —	— —	" 490 —		1	" 10 —		
Bergplaats Kobong	1	" 600 —			1	" 600 —	" 188 —	6 ⁰ / ₀ 36 —	" 224 —		1	" 376 —		
Werkloods Kobong	1	" 900 —			1	" 900 —	" 260 —	54 —	" 314 —		1	" 586 —		
Koeliewoningen Pandean (1 complex met 1 bad- en privaatinrichting)	10	" 7.153 50			10	" 7.153 50	" 908 50	429 —	" 1.337 50		10	" 5.816 —		
Verbrandingsoven Madoerangin	1	" 1.000 —			1	" 1.000 —	" 1.000 —	— —	" 1.000 —					
Autogarage Pontjol	1	" 4.797 19			1	" 4.797 19	" 1.169 64	287 82	" 1.457 46		1	" 3.339 54		
Autogarage Kobong	1	" 1.981 04			1	" 1.981 04	" 327 60	118 80	" 446 40		1	" 1.534 64		
Overlaadstation Pandean Lamper	1	" 7.096 62			1	" 7.096 62	" 3.548 30	25 ⁰ / ₀ 1.774 15	" 5.322 45		1	" 1.774 17		
Wegen naar de belten Darat	1	" 1.550 —			1	" 1.550 —	" 1.049 —	10 ⁰ / ₀ 155 —	" 1.204 —		1	" 346 —		
Verhoogde opritten Darat	1	" 10.334 04			1	" 10.334 04	" 6.343 02	25 ⁰ / ₀ 2.583 51	" 8.926 53		1	" 1.407 51		
Verhoogde opritten Kobong	1	" 6.930 34			1	" 6.930 34	" 4.170 86	" 1.732 58	" 5.903 44		1	" 1.026 90		
Motorluchtpomp	1	" 3.260 50			1	" 3.260 50	" 2.037 74	" 815 12	" 2.852 86		1	" 407 64		
Luchtpomp	1	" 300 —			1	" 300 —	" 290 —	— —	" 290 —		1	" 10 —		
Ziekenstallen	1	" 453 46	2	1) f 1.133 75	3	" 1.587 21	— —	4 ⁰ / ₀ 18 12	" 18 12		3	" 1.569 09		
Koeliewoningen Kobong	10	" 5.079 15 ⁵			10	" 5.079 15 ⁵	" 1.625 60	6 ⁰ / ₀ 304 80	" 1.930 40		10	" 3.148 75 ⁵		
		f 96.994 25		f 1.133 75		f 98.128 —	f 37.207 38	f 10.664 46	f 47.871 84			f 50.255 97		
Transportmiddelen.														
Kleine bakken	350	f 7.260 58			318	f 7.260 58	f 4.549 81	10 ⁰ / ₀ 726 06	f 5.275 87		318	f 1.984 71		
Groote bakken (oud model)	25	" 425 —			25	" 425 —	" 126 65	298 35	" 425 —		25	" — —		
Groote bakken (nieuw model)	296	" 15.163 50			296	" 15.163 50	" 9.606 30	1.516 35	" 11.122 65		296	" 4.040 85		
Stalbakken	92	" 6.580 —			92	" 6.580 —	" 3.078 —	658 —	" 3.736 —		92	" 2.844 —		
Handkarren	118	" 13.189 12			118	" 13.189 12	" 8.631 21	1.318 91	" 9.950 12		118	" 3.239 —		
Vuilniswagens	59	" 32.738 25	6	2) f 6.110 95	65	" 38.849 20	" 13.503 05	3.273 83	" 16.776 88		65	" 22.072 32		
Grobaks	5	" 50 —			5	" 50 —	— —	50 —	" 50 —		5	" — —		
Sappiekarren	4	" 2.431 47			4	" 2.431 47	" 2.391 47	40 —	" 2.431 47		4	" — —		
Paarden 2)	78	" 11.663 41	9	3) " 1.125 —	87	" 12.788 41	" 3.810 37	1.166 34	" 4.976 71		87	" 7.579 70		
								extra 232 —	" 232 —					
Sappies 3)	10	" 2.000 —			10	" 2.000 —	" 858 —	10 ⁰ / ₀ — —	" 858 —		10	" 1.142 —		
Tuigen	75	" 3.095 —			75	" 3.095 —	" 759 50	1 ⁰ / ₀ 30 95	" 790 45		75	" 2.304 55		
Stalbenooidigheden		" 1.000 —				" 1.000 —	" 250 —	" 10 —	" 260 —			" 740 —		
Decauvillespoor		" 14.728 25				" 14.728 25	" 11.652 25	20 ⁰ / ₀ 2.945 65	" 14.597 90			" 130 35		
Lorries (20 houten, 10 groote ijzeren en 5 kleine ijzeren)	35	" 16.252 25			35	" 16.252 25	" 11.185 50	10 ⁰ / ₀ 1.625 —	" 12.810 50		35	" 3.441 75		
Latrineketels	6	" 3.000 —			6	" 3.000 —	" 2.940 —	— —	" 2.940 —		6	" 60 —		
Sproeiwagens gewone	1	" 634 —			1	" 634 —	" 624 —	— —	" 624 —		1	" 10 —		
Sproeiwagens motor	1	" 12.544 88			1	" 12.544 88	" 3.764 24	" 1.254 48	" 5.018 72		1	" 7.526 16		
Betonplaten voor bakken 4)	416	" 14.409 43			416	" 14.409 43	" 4.142 17	" 1.440 94	" 5.860 19		416	" 8.549 24		
								extra 277 08	" — —					
Ford	1	" 3.350 —			1	" 3.350 —	" 3.350 —	— —	" 3.350 —		1	" — —		
White	3	" 34.375 62			3	" 34.375 62	" 28.839 50	20 ⁰ / ₀ 1.035 62	" 29.875 12		3	" 4.500 50		
Brockway	1	" 6.800 —			1	" 6.800 —	" 3.320 —	1.660 —	" 4.980 —		1	" 1.820 —		
Mulag	1	" 2.000 —			1	" 2.000 —	" 1.600 —	220 —	" 1.820 —		1	" 180 —		
Aanhangwagens	6	" 27.601 75			6	" 27.601 75	" 20.860 —	5.541 75	" 26.401 75		6	" 1.200 —		
Latil faecaliënauto			1	4) " 13.000 —	1	" 13.000 —	— —	— —	" — —		1	" 13.000 —		
Mulag			1	" 314 64	1	" 314 64	— —	134 64	" 134 64		1	" 180 —		
Kissel			1	" 300 —	1	" 300 —	— —	22 —	" 22 —		1	" 278 —		
Brockway			1	" 1.649 91	1	" 1.649 91	— —	800 —	" 800 —		1	" 849 91		
Mannesmann			2	" 7.260 —	2	" 7.260 —	— —	3.600 —	" 3.600 —		2	" 3.660 —		
Aanhangwagens			2	" 400 —	2	" 400 —	— —	— —	" — —		2	" 400 —		
Reserve- en onderdeelen in bewaring b/h Magazijn				" 2.405 58		" 2.405 58	— —	1.400 —	" 1.400 —			" 1.005 58		
		f 231.292 51		f 32.566 08		f 263.858 59	f 139.842 02	f 31.277 95	f 171.119 97			f 92.738 62		
Gereedschappen														
		f 3.852 43				f 3.852 43	f 1.230 —	10 ⁰ / ₀ 385 —	f 1.615 —			f 2.237 43		
Meubilair		" 500 —				" 500 —	" 175 —	50 —	" 225 —			" 275 —		
		f 4.352 43				f 4.352 43	f 1.405 —	f 435 —	f 1.840 —			f 2.512 43		

Afgeboekt wegens buitengebruikstelling en verkoop.

Mandoerswoning	1	f 600 —							f 600 —					
Paarden	6	" 705 —							" 385 —			f 320 —		
Sappies	10	" 2.000 —							" 858 —			" 1.142 —		
Betonplaten	16	" 554 08							" 554 08			" — —		
Kissel vrachtauto	1	" 300 —							" 22 —			" 278 —		
Ford	1	" 3.350 —							" 3.350 —			" — —		
		f 7.509 08							f 5.769 08			f 1.740 —		

- 1) Bij Rb. ddo. 8/5-'25 No. 9/R. toegestaan. . f 1.000,—
2) " " " 30/5-'25 No. 12/R. " 7.000,—
3) " " " 8/7-'25 No. 14/R. " 1.300,—
4) " " " 24/10-'25 No. 34/R. " 14.560,—

Recapitulatie.

Gebouwen en installaties	f 98.128 —			f 47.871 84	f 50.256 16
Transportmiddelen	" 256.349 51			" 165.350 89	" 90.998 62
Gereedschappen en meubilair	" 4.352 43			" 1.840 —	" 2.512 43
	f 358.829 94			f 215.062 73	f 143.767 21

REINIGINGSDIENST

De onderstaande lijst geeft een overzicht van de prijzen van de verschillende diensten.

Voorbereiding		Uitvoering der werkzaamheden		Afschrijving	
Aantal		Aantal		Aantal	
1		2		3	
4		5		6	
7		8		9	
10		11		12	
13		14		15	
16		17		18	
19		20		21	
22		23		24	
25		26		27	
28		29		30	
31		32		33	
34		35		36	
37		38		39	
40		41		42	
43		44		45	
46		47		48	
49		50		51	
52		53		54	
55		56		57	
58		59		60	
61		62		63	
64		65		66	
67		68		69	
70		71		72	
73		74		75	
76		77		78	
79		80		81	
82		83		84	
85		86		87	
88		89		90	
91		92		93	
94		95		96	
97		98		99	
100		101		102	
103		104		105	
106		107		108	
109		110		111	
112		113		114	
115		116		117	
118		119		120	
121		122		123	
124		125		126	
127		128		129	
130		131		132	
133		134		135	
136		137		138	
139		140		141	
142		143		144	
145		146		147	
148		149		150	
151		152		153	
154		155		156	
157		158		159	
160		161		162	
163		164		165	
166		167		168	
169		170		171	
172		173		174	
175		176		177	
178		179		180	
181		182		183	
184		185		186	
187		188		189	
190		191		192	
193		194		195	
196		197		198	
199		200		201	
202		203		204	
205		206		207	
208		209		210	
211		212		213	
214		215		216	
217		218		219	
220		221		222	
223		224		225	
226		227		228	
229		230		231	
232		233		234	
235		236		237	
238		239		240	
241		242		243	
244		245		246	
247		248		249	
250		251		252	
253		254		255	
256		257		258	
259		260		261	
262		263		264	
265		266		267	
268		269		270	
271		272		273	
274		275		276	
277		278		279	
280		281		282	
283		284		285	
286		287		288	
289		290		291	
292		293		294	
295		296		297	
298		299		300	
301		302		303	
304		305		306	
307		308		309	
310		311		312	
313		314		315	
316		317		318	
319		320		321	
322		323		324	
325		326		327	
328		329		330	
331		332		333	
334		335		336	
337		338		339	
340		341		342	
343		344		345	
346		347		348	
349		350		351	
352		353		354	
355		356		357	
358		359		360	
361		362		363	
364		365		366	
367		368		369	
370		371		372	
373		374		375	
376		377		378	
379		380		381	
382		383		384	
385		386		387	
388		389		390	
391		392		393	
394		395		396	
397		398		399	
400		401		402	
403		404		405	
406		407		408	
409		410		411	
412		413		414	
415		416		417	
418		419		420	
421		422		423	
424		425		426	
427		428		429	
430		431		432	
433		434		435	
436		437		438	
439		440		441	
442		443		444	
445		446		447	
448		449		450	
451		452		453	
454		455		456	
457		458		459	
460		461		462	
463		464		465	
466		467		468	
469		470		471	
472		473		474	
475		476		477	
478		479		480	
481		482		483	
484		485		486	
487		488		489	
490		491		492	
493		494		495	
496		497		498	
499		500		501	
502		503		504	
505		506		507	
508		509		510	
511		512		513	
514		515		516	
517		518		519	
520		521		522	
523		524		525	
526		527		528	
529		530		531	
532		533		534	
535		536		537	
538		539		540	
541		542		543	
544		545		546	
547		548		549	
550		551		552	
553		554		555	
556		557		558	
559		560		561	
562		563		564	
565		566		567	
568		569		570	
571		572		573	
574		575		576	
577		578		579	
580		581		582	
583		584		585	
586		587		588	
589		590		591	
592		593		594	
595		596		597	
598		599		600	
601		602		603	
604		605		606	
607		608		609	
610		611		612	
613		614		615	
616		617		618	
619		620		621	
622		623		624	
625		626		627	
628		629		630	
631		632		633	
634		635		636	
637		638		639	
640		641		642	
643		644		645	
646		647		648	
649		650		651	
652		653		654	
655		656		657	
658		659		660	
661		662		663	
664		665		666	
667		668		669	
670		671		672	
673		674		675	
676		677		678	
679		680		681	
682		683		684	
685		686		687	
688		689		690	
691		692		693	
694		695		696	
697		698		699	
700		701		702	
703		704		705	
706		707		708	
709		710		711	
712		713		714	
715		716		717	
718		719		720	
721		722		723	
724		725		726	
727		728		729	
730		731		732	
733		734		735	
736		737		738	
739		740		741	
742		743		744	
745		746		747	
748		749		750	
751		752		753	
754		755		756	
757		758		759	
760		761		762	
763		764		765	
766		767		768	
769		770		771	
772		773		774	
775		776		777	
778		779		780	
781		782		783	
784		785		786	
787		788		789	
790		791		792	
793		794		795	
796		797		798	
799		800		801	
802		803		804	
805		806		807	
808		809		810	
811		812		813	
814		815		816	
817		818		819	
820		821		822	
823		824		825	
826		827		828	
829		830		831	
832		833		834	
835		836		837	
838		839		840	
841		842		843	
844		845		846	
847		848		849	
850		851		852	
853		854		855	
856		857		858	
859		860		861	
862		863		864	
865		866		867	
868		869		870	
871		872		873	
874		875		876	
877		878		879	
880		881		882	
883		884		885	
886		887		888	
889		890		891	
892		893		894	
895		896		897	
898		899		900	
901		902		903	
904		905		906	
907		908		909	
910		911		912	
913		914		915	
916		917		918	
919		920		921	
922		923		924	
925		926		927	
928		929		930	
931		932		933	
934		935		936	
937		938		939	
940		941		942	
943		944		945	
946		947		948	
949		950		951	
952		953		954	
955		956		957	
958		959		960	
961		962		963	
964		965		966	
967		968		969	
970		971		972	
973		974		975	
976		977		978	
979		980		981	
982		983		984	
985		986		987	
988		989		990	
991		992		993	
994		995		996	
997		998		999	
1000		1001		1002	
1003		1004		1005	
1006</					

Financiëel Verslag

van het

Grondbedrijf

over

1925.

1	Gronden in erfpacht uitgegeven	40.105 M.	1.121.000,75
2	Gronden in afpandrecht uitgegeven		
3	Van opstal uitgegeven tegen	34.250	1.121.000,75
4	belang in een		
5	Gronden in huur uitgegeven		
6	Gronden met		
7	uitgegeven		
8	Afschrijving (in		
9	over 1925	3.000,00	1.121.000,75
10	Gronden nog voor uitleg		
11	schikbaar	1.121.000,75	
12	Gronden niet vrijbaar voor		
13	gite		
14	Kosten tot het in eigendom verkrijgen van		
15	Gronden		
16	Gronden in beheer ontvangen	12.250 M.	1.121.000,75
17	Deelname-dividen		
18	Medeuten en roep		
19	Verlies		
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

De Directie van Grondbedrijf
(w.v.) F. K. K. K.

GRONDBEDRIJF.**Balans per**

1	Gronden in erfpacht uitgegeven	949.165 M ² .	f 1.319.006	33
2	Gronden in alijddurend recht van opstal uitgegeven tegen betaling in eens	34.320 "	—	—
3	Gronden in huur uitgegeven. .	529.881 "	" 582.423	67
4	Gronden met bebouwing in huur uitgegeven. . . f 95.198,70	20.192 "		
5	Afschrijving t/m 1924 f 3.279,78 over 1925 " 3.690,61 " 6.970,39		" 88.228	31
6	Gronden nog voor uitgifte be- schikbaar	1.190.180 "	" 1.123.012	34
7	Gronden niet vatbaar voor uit- gifte	2.044.364 "	—	—
		4.768.102 M ² .		
8	Kosten tot het in eigendom verkrijgen van gronden		" 151.054	78
9	Gronden in beheer ontvangen	12.250 M ² .	" 9.567	53
			f 3.273.292	96
10	Debiteuren diversen.		" 31.509	67
11	Meetbrieven en zegels		" 7.764	21
12	Verlies.		" 16.054	19
			f 3.328.621	03

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

31 December 1925.

13	Kapitaal	f 2.973.605	22
14	Reserve voor waardevermindering.	" 299.687	74
		f 3.273.292	96
15	Crediteuren waarborgsommen	" 1.856	—
16	Crediteuren diversen	" 8.822	97
17	Gemeente rekening-courant	" 44.649	10
		f 3.328.621	03

Gezien :

De Directeur van den Woningdienst,
(w. g.) KOREMAN.

GRONDBEDRIJF.**Exploitatierekening**

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Directe uitgaven	V. H.		f	6 889 01
	<i>Verrekeningen met Gemeente.</i>				
2	Aandeel in de kosten van Afdeeling I der Gemeentebegroting.	f	11.800 —	"	11.800 —
3	Aandeel in de kosten van Afdeeling II der Gemeentebegroting.	"	3.050 —	"	3.050 —
4	Aandeel in de kosten van het onderhoud der wegen (Afdeeling V der Gemeentebegroting) . .	"	20.790 —	"	20.790 —
5	Aandeel in de kosten van Afdeeling VI der Gemeentebegroting.	"	24.000 —	"	24.000 —
6	Exploitatierente verschuldigd aan de Gemeente	"	85.000 —	"	93.876 62
7	Uitkeering aan de Gemeente van de door haar te beleggen waarborgsommen	V. H.			— —
8	Uitkeering aan de Gemeente van het exploitatieverlies van den Autobusdienst over 1925 . .	"	20.080 —	"	22.370 11
9	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden		— —	"	3.690 61
10	Uitkeering aan de Gemeente van het winstsaldo	V. H.			— —
		f	164.720 —	f	186.466 35

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

over 1925.

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Opbrengst van de in erfpacht uitgegeven gronden	f	95.000 —	f	95.900 45
2	Boeten	V. H.	—	"	1.121 93
3	Opbrengst van de in huur uitgegeven gronden	"	42.230 —	"	45.986 56
4	Waarborgsommen	V. H.	—	—	—
5	Overboeking naar de Kapitaals- uitgaven van een aandeel in de kosten geraamd bij art. 2, 3, 5 en 8 van de exploitatieuitgaven	"	27.490 —	"	26.495 72
6	Andere ontvangsten	V. H.	—	"	907 50
7	Verlies	—	—	"	16.054 19
		f	164.720 —	f	186.466 35

Gezien:

De Directeur van den Woningdienst,
(w. g.) KOREMAN.

**Splitsing van de Kapitaalsuitgaven gedurende 1925
volgens de begrooting.**

1	Aandeel in de bij art. 2, 3, 5 en 8 der Exploitatie-uitga- ven geraamde kosten . . .	f	27.490	—	f	26.495	72
2	Verponding	"	5.200	—	"	593	64
3	Kosten van aankoop gronden, afkoop bezitsrechten, over- schrijvingskosten, afkoop graven, meetbrieven, zegels, enz.	"	32.500	—	"	79.996	17
4	Kosten voor de ophooging van terreinen en verder van alle werken welke noodig zijn om gronden gereed te ma- ken voor exploitatie . . .		V. H.		"	9.845	40
5	Aanleg van wegen en plant- soenen	"	102.000	—	"	71.810	53
6	Andere uitgaven		V. H.			—	—
	<i>Verrekeningen met de Gemeente.</i>						
7	Aandeel in de kosten van de Algemeene leiding en den Buitendienst van Gemeente- werken. (Afdeling V van de Gemeente-begrooting) .	"	9.000	—	"	7.700	02
8	Aandeel in de kosten van af- waterings- en draineerings- werken.		V. H.			—	—
9	Aandeel in de exploitatieuit- gaven van het Woningbe- drijf.	"	7.275	—	"	491	91
	<i>Transporteeren . . .</i>	f	183.465	—	f	196.933	39

	<i>Per transport . . .</i>	<i>f</i> 183.465 —	<i>f</i> 196.933 39
10	Aandeel in de kosten van de Straatverlichting (Afdeeling VIII der Gemeentebegroo-ting)	" 1.250 —	" 662 68
11	Kapitaalrente verschuldigd aan de Gemeente	" 98.500 —	" 89.883 76
		<i>f</i> 283.215 —	<i>f</i> 287.479 83
	Af opbrengst verkoop en over- boeking		" 180.298 59
			<i>f</i> 107.181 24

GRONDBEDRIJF.

Toelichting ad 4, 5, 6, 7 en 9 der splitsing

O M S C H R I J V I N G	Totaal toegestaan bij RB.	
	V. H.	
Verdere kosten voor het gereedmaken van gronden.	V. H.	
Aanleg kampong Lempongsarie	f 96.600	—
„ „ Sompok 3e gedeelte	„ 75.000	—
„ „ Oost Semarang 2e gedeelte.	„ 30.000	—
Verbeteren afwatering Sompok	—	—
Aanleg verlengde Halmaheraweg	—	—
Verbreeden Sirandaweg	—	—
Aanleg wegen Nogosari.	—	—
„ „ Oost Semarang en toegangen van de huizen langs A leiding	„ 15.630	—
„ Tillemapplein	„ 19.500	—
„ weg van Deventerschool.	„ 15.000	—
„ verbindingsweg Oei Tiong Ham—Siranda	„ 57.900	—
„ verlengde Koendjaranweg	„ 5.950	—
„ toegangsweg Gadjahmoengkoer	„ 1.260	—
Doortrekken Lampersariweg	„ 8 670	—

GEMEENTE SEMARANG.

van de kapitaalsuitgaven in 1925.

U I T G E G E V E N					
Directe kosten		Algemeene kosten		Totaal	
t/m 1924	in 1925	t/m 1924	in 1925		
f 100 94	f 182 14	— —	f 18 21	f 301 29	
„ 55.554 53 ⁵	„ 365 23	f 5.859 18	„ 36 52	„ 61.815 46 ⁵	
„ 53.869 53	„ 1.578 79	„ 6 915 73	„ 157 88	„ 62 521 93	
„ 12.531 73	„ 2.793 04	„ 1.253 18	„ 279 30	„ 16.857 25	
— —	„ 4.926 20	— —	„ 492 62	„ 5.418 82	
— —	„ 36.049 49	— —	„ 3.604 95	„ 39 654 44	
— —	„ 4.872 98	— —	„ 487 30	„ 5.360 28	
— —	„ 219 65	— —	„ 21 97	„ 241 62	
„ 6.680 27 ⁵	„ 2.226 03	— —	„ 222 60	„ 9.128 90 ⁵	
„ 10 345 45	„ 2.719 67	— —	„ 271 97	„ 13.337 09	
„ 9.920 34	„ 263 38	— —	— —	„ 9.656 96	
„ 22.106 50	„ 25.165 96	— —	„ 2.516 60	„ 49.789 06	
„ 3.347 79	„ 292 64	— —	„ 29 26	„ 3.669 69	
„ 938 57	„ 110 42	— —	„ 11 04	„ 1.060 03	
„ 4.208 69	„ 416 07	— —	„ 41 71	„ 4.667 47	
f 179.604 35	f 81.655 93	f 14 028 09	f 8.191 93	f 283 480 30	

GRONDBEDRIJF.

GEMEENTE SEMARANG.

Toelichting op de balans per 31 December 1925.

Ultimo 1925 waren de volgende gronden in eigendom
bij de Gemeente:

A. Gronden behorende tot het Grondbedrijf.

L I G G I N G	Totaal opper- vlakte in M².	Onge- schikt	VOOR UITGIFTE		
			VATBAAR		
			In totaal	Waarvan uitgegeven	Blijft nog uit te geven
Sectie I Heuvelterrein .	2.934.056	1.508.150	1.425.906	981.340	444.566
„ II Sompok . . .	362.404	97.060	265.344	146.669	118.675
„ III Lamper Zuid .	1.921	—	1.921	—	1.921
„ IV OostSemarang.	783.650	163.279	620.380	219.790	400.590
„ V Djangli . . .	417.507	205.730	211.777	91.821	119.956
Baroesari . .	35.000	9.647	25.353	25.353	—
Djomblang . .	4.837	3.054	1.783	1.783	—
Gajamsari . .	16.385	1.758	14.627	912	13.715
Kebonsari . .	182	—	182	182	—
Lamper Kidoel.	535.00	35.450	18.050	—	18.050
Manishardjo .	954	—	954	—	954
„ VI Mlatihardjo . .	52.315	10.465	41.850	71	41.779
Pandean Lam- per	23.463	820	22.643	19.309	3.334
Pedoeroengan .	7.444	—	7.444	3.994	3.450
Peterongan . .	303	—	303	303	—
Randoesari . .	3.996	488	3.508	1.845	1.663
Redjosari . .	24.388	7.325	17.063	3.403	13.660
Sendanggoewo	11.477	1.147	10.330	2.463	7.867
Totaal ultimo 1925 . .	4.733.782	2.044.364	2.689.418	1.499.238	1.190.180
„ „ (1924) . .	4.657.450	1.896.662	2.760.788	1.437.179	1.323.609

B. Eigendomsgronden niet behoorende tot het Grondbedrijf.

Verpon- ding nummer	L I G G I N G	Oppervlakte	A A N T E E K E N I N G E N
4971	Bandarhardjo	91	Verkeersverbetering.
5108	Bangoenhardjo	754	Kepatianweg.
1569	Bodjong	16.130	Gemeentehuis.
4979	"	41	Wegverbreding.
1247	Boeloe lor	153	Verkeersverbetering.
4476	Djomblang Koelon	491	Reservoir Waterleiding.
1762	Djatingaleh	1.230	Waterleiding.
4408	"	1.358	"
4037	Kaliwiroe	32.076	Oei Tiong Bingweg.
4910	Kaoeman	110	Verkeersverbetering.
1636	Karanganjar Goe- noeng	1.452	Alexanderlaan.
4911	Karangsari	1.475	Siwalanweg.
4899	"	8.740	Atmodironoweg.
4900	"	2.015	Siwalanweg.
3822	Karangtengah	11.245	Palmenlaan.
4742	"	1.780	Saidan.
5058	"	454	Villapark.
5059	"	15	"
5060	"	1.262	"
5061	"	497	"
3596	Manishardjo	175	Rioleering.
467	"	101	"
403	"	460	"
466	"	91	"
4867	Pandeanlamper	1.224	Keslametanweg.
507	Pedalangan	393	Europeesch kerkhof.
4785	"	176	" "
4226	Pekoendén	26.805	Oei Tiong Hamweg.
4235	"	2.614	Plantsoen Randoesari.
4814	Pendrian Kidoel	3.730	Mangkoenegaranweg.
	<i>Transporteeren</i>	117.138	

Verpon- ding nummer	LIGGING	Oppervlakte	AANTEKENINGEN
	<i>Per transport</i>	117.138	
4495	Peterongan	747	Bakalweg.
5031	"	1	Wegverbetering.
5003	Pringgading	26	Verkeersverbetering.
4385	Widohardjo	295	Bad-, Wasch- en Privaatinrichting.
4825	Lamper Lor	2.984	Abattoir.
4834	Lamper Kidoel	33.000	Gemeente H.I.S. No. II (ged:)
		154.191	

Ad. 1. Gronden in erfpacht uitgegeven.

Tot ultimo 1925 zijn de volgende gronden overgeboekt naar de rekeningen „Gronden in erfpacht uitgegeven”. Na de generaal-kapitaliseering (zie bijlage II) zijn deze rekeningen als volgt samengesteld:

GRONDEN		Oppervlakte in M².	Gekapitaliseerde waarde	Per M².
Sectie I		763.054	f 1.065.147 83	1.395
" II		46.969	" 74.916 50	1.595
" IV		8.075	" 21.051 —	2.607
" V		76.133	" 58.785 67	0.770
" VI Baroesari		25.353	" 71.699 41	2.828
" Djomblang		778	" 1.171 25	1.505
" Gajamsari		912	" 1.326 67	1.455
" Pandean Lamper		19.125	" 10.817 67	0.566
" Pedoeroengan		2.628	" 785 83	0.299
" Randoesari		789	" 1.168 92	1.482
" Redjosari		3.403	" 9.291 —	2.730
" Sendangoewo		1.946	" 2.844 58	1.462
Totaal ultimo 1925.		949.165	f 1.319.006 33	13 89
" " (1924)		952.941	f 1.314.687 08	1.380

Ad. 2. Gronden in altijddurend recht van opstal uitgegeven tegen betaling in eens.

Omdat de eigendomstitel op deze gronden voor het bedrijf praktisch waardeloos is, zijn die gronden zonder waarde in de balans opgenomen.

In 1925 werden 34 320 M². in altijddurend recht van opstal uitgegeven tegen betaling van f 85.800,— of f 2,50 per M². De kostprijs der gronden bedroeg f 1,16⁵ per M². De meerdere opbrengst is gebracht in mindering van den kostprijs der gronden nog beschikbaar.

Ad. 3. Gronden in huur uitgegeven.

Tot ultimo 1925 zijn de volgende gronden overgeboekt naar de rekeningen „Gronden in huur uitgegeven”. Na de generaal-kapitaliseering (zie bijlage II) zijn deze rekeningen als volgt samengesteld:

G R O N D E N	Oppervlakte in M ² .	Gekapitaliseerde waarde	Per M ² .
Sectie I huur.	37.198	f 66.200—	1 778
kamponghuur	178.198	„ 125.211 33	0.702
„ II huur.	9.369	„ 11.760 17	1.255
kamponghuur	89.720	„ 110.280 83	1.229
„ IV huur.	7.095	„ 16.188 50	2.282
kamponghuur	202.396	„ 248.779 67	1.229
„ V huur.	5.044	„ 3.049 17	0.604
„ VI „ Pandean Lamper.	184	„ 261 67	1 422
„ Randoesari. . . .	677	„ 692 33	1.023
Totaal ultimo 1925 . .	529.881	f 582.423 67	1.099
„ „ (1924)	465 483	f 493.342 84	1.060

Ad. 4. Gronden met bebouwing in huur uitgegeven.

Tot ultimo 1925 zijn de volgende gronden overgeboekt naar de rekeningen „Gronden met bebouwing in huur uitgegeven”, en wel met de werkelijke kostprijzen. Deze rekeningen zijn als volgt samengesteld:

G R O N D E N	Oppervlak- te in M².	Werkelijke kostprijs	Per M².
Sectie I	2.890	f 20.165 94 ⁵	6.978
„ II	611	„ 260 74 ⁵	0.427
„ IV	2.224	„ 34.768 06	15.633
„ V	10.644	„ 19.710 32 ⁵	1.852
„ VI Djomblang.	1.005	„ 6.221 20	6.190
„ Kebonsari	182	„ 940 63	5.168
„ Mlatihardjo.	71	„ 98 —	1.380
„ Pedoeroengan.	1.366	„ 3.425 23	2.508
„ Peterongan.	303	„ 7.613 50	25.127
„ Randoesari.	379	„ 447 82 ⁵	1.182
„ Sendanggoewo	517	„ 1.547 24	2.993
Totaal ultimo 1925. .	20.192	f 95.198 70	4.714
„ „ (1924) .	18.755	f 91.675 47	4.889

Ad. 5. Afschrijving.

	Bebouwing geschat op	Afschrijving		Boekwaar- de ultimo 1925
		t/m 1924	in 1925	
Tennisbanen en thee- huisje	f 13.100 —	f 1.560 —	f 1.791 39	f 9.748 61
Steenenhuys Djomblang.	" 4.000 —	" 133 32	" 133 68	" 3.733 —
Gedekhuys " .	" 200 —	" 20 —	" 20 —	" 160 —
Steenenhuys Karanganjar Goenoeng .	" 5.000 —	" 166 65	" 166 35	" 4 667 —
" Djatingaleh .	" 5.000 —	" 166 65	" 166 35	" 4.667 —
Plankenhuys " .	" 500 —	" 50 —	" 50 —	" 400 —
" " .	" 750 —	" 75 —	" 75 —	" 600 —
Steenenhuys " .	" 6.000 —	" 199 98	" 200 02	" 5 600 —
" Djomblang.	" 4.000 —	" 133 32	" 133 68	" 3.733 —
Plankenhuys Kebonsari .	" 500 —	" 50 —	" 50 —	" 400 —
Steenenhuys Peterongan.	" 3.000 —	" 99 99	" 100 01	" 2.800 —
" Randoesari.	" 2.000 —	" 66 66	" 66 34	" 1.867 —
Plankenhuys Sendang- goewo	" 750 —	" 75 —	" 75 —	" 600 —
2 Steenenhuizen Redjo- sari	" 12.000 —	" 399 96	" 400 04	" 11.200 —
Steenenhuys Redjosari .	" 2.500 —	" 83 25	" 82 75	" 2.334 —
Plankenhuys Pedoeroen- gan	" 1.800 —	— —	" 180 —	" 1.620 —
Totaal ult. 1925 . .	f 61.100 —	f 3.279 78	f 3.690 61	f 54.129 61
(1924) . .	" 59.300 —			

Ad. 6. Gronden nog voor uitgifte beschikbaar.

Dit bedrag is als volgt samengesteld:

GRONDEN	Oppervlakte in M ² .	Kostprijs	PER M ²		
			Directe kosten	Algemeene kosten	Totaal ult. 1925
<i>a. Sectie I.</i>					
Europeesche bebouwing	457.837 ¹⁾	f 533.065 76 ¹⁾	f 0 711	f 0 454	f 1 165
Kampongbouw	21.049	" 12.256 60	" 0 356	" 0 226	" 0 583
¹⁾ Verminderd met de opbrengst der in altyddurend recht van opstal tegen betaling in eens uitgegeven gronden.	478.886	f 545.322 36			
	34.320	" 85.800 —			
	444.566	f 459.522 36	f 0 711	f 0 453	f 1 165
<i>b. Sectie II.</i>					
Europeesche bebouwing	96.395	" 195.585 46	" 1 636	" 0 394	" 2 030
Kampongbouw	22.280	" 22 689 86	" 0 819	" 0 195	" 1 015
	118.675	f 218.275 32	f 1 636	f 0 394	f 2 030
<i>c. Sectie III.</i>					
Europeesche bebouwing	1.921	" 2.526 60	" 0 887	" 0 428	" 1 315
<i>d. Sectie IV.</i>					
Europeesche bebouwing	72.986	" 86.030 49	" 0 864	" 0 315	" 1 179
Kampongbouw	327.604	" 193.289 99	" 0 433	" 0 157	" 0 589
	400.590	f 279.320 48	f 0 865	f 0 314	f 1 179
<i>e. Sectie V. Europ. bebouwing</i>	119.956	" 93.607 56	" 0 729	" 0 051	" 0 780
<i>f. " VI. Gajamsari "</i>	13.715	" 18.317 15 ⁵	" 1 028	" 0 308	" 1 336
<i>g. " " Lamper Kidoel "</i>	18.050	" 15.934 53	" 0 841	" 0 042	" 0 883
<i>h. " " Manishardjo "</i>	954	" 60 28 ⁵	" 0 059	" 0 004	" 0 063
<i>i. " " Mlatihardjo "</i>	41.779	" 10.480 25	" 0 182	" 0 070	" 0 251
<i>j. " " Pandean Lamper "</i>	3.334	" 3.170 38	" 0 827	" 0 125	" 0 951
<i>k. " " Padoeroengan "</i>	3.450	" 2.210 29	" 0 385	" 0 256	" 0 641
<i>l. " " Randoesari "</i>	1.663	" 4.858 91 ⁵	" 2 115	" 0 807	" 2 922
<i>m. " " Redjosari "</i>	13.660	" 7.731 43 ⁵	" 0 449	" 0 117	" 0 566
<i>n. " " Sendanggoewo "</i>	7.867	" 6.996 78	" 0 635	" 0 254	" 0 889
Totaal 1925	1.190.180	1.123.012 34	f 0 636	f 0 313	f 0 949
" 1924	1.323.609	1.160.940 98 ⁵	" 0 623	" 0 254	" 0 877

Als toelichting op de cijfers sub *c, e t/m n* kan volstaan worden met een verwijzing naar bijlage III.

Ten aanzien van de gronden Sectie I, II en IV volge hier een meer uitvoerige toelichting.

Sectie I.

Oppervlakte.

De totale bruto oppervlakte bedroeg per ultimo 1925	3.139.302 M ² .
Verkocht tot ult. 1925.	173.816 „
Nog in eigendom per ultimo 1925.	2.965.486 M ² .
Niet vatbaar voor uitgifte	1.508.150 „
Blijft voor uitgifte vatbaar	1.457.336 M ² .
Ultimo 1925 uitgegeven:	
In erfpacht.	763.054 M ² .
„ alijddurend recht van opstal.	34.320 „
„ huur.	215.396 „
	1.012.770 „
Zoodat nog voor uitgifte beschikbaar was op ult. 1925	444.566 M ² .
t. w. voor Europeesche bebouwing 423.517 M ² en voor kampong- bouw 21.049 M ² .	

Ten behoeve van Sectie I werd uitgegeven:

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1924	In 1925	Tot ultimo 1925
<i>a.</i> Kosten tot het in eigendom verkrijgen van gronden:			
Aankoop gronden en afkoop bezitsrechten .	f 141.780 48 ⁵	f 853 44 ⁵	f 142.633 93
Afkoop Chineesche graven	„ 18.943 55	„ 20.654 01	„ 39.597 56
<i>b.</i> Kosten tot het voor uitgifte gereedmaken van gronden:			
½ aand N. Tjandiweg.	„ 99.560 —	— —	„ 99.560 —
½ „ Bergotaweg .	„ 17.156 81	— —	„ 17.156 81
½ „ Kalisariweg.	„ 37.001 15	— —	„ 37.001 15
Dr. de Vogelweg . .	„ 18.964 12 ⁵	— —	„ 18.964 12 ⁵
Secundaire wegen. .	„ 332.909 23 ⁵	„ 36.134 18	„ 369.043 41 ⁵
<i>Transporteeren</i>	f 666.315 35 ⁵	f 57.641 63 ⁵	f 723.956 99

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1924	In 1925	Tot ultimo 1925
<i>Per transport</i>	f 666.315 35 ⁵	f 57.641 63 ⁵	f 723.956 99
Rioleeringswerken . .	" 36.616 53 ⁵	— —	" 36.616 53 ⁵
Kampong en pasar- bouw	" 173.070 91 ⁵	" 401 75	" 173.472 66 ⁵
Bebouwbaarmaking .	" 106.932 22 ⁵	" 200 35	" 107.132 57 ⁵
Chineesche graven be- noodigd voor wegen.	— —	" 55.633 13	" 55.633 13
c. Diversen:			
Aandeel algemeene kosten . .	" 205 972 59 ⁵	" 7.609 63	" 213.582 22 ⁵
rente . .	" 294.820 09 ⁵	" 35.549 53	" 330 369 62 ⁵
Verlies Autobusdienst.	" 149.976 95	" 7.079 37	" 157.056 32
	f 1.633.704 67	f 164 115 39 ⁵	f 1.797.820 06 ⁵
Tot ultimo 1925 verkocht			" 216.314 69 ⁵
			f 1.581.505 37
Op ultimo 1925 volgens generaal-kapitaliseering naar gronden in erfpacht respectievelijk huur overgebracht.			" 1.036.183 01
Zoodat de kostprijs der op ultimo 1925 nog voor uitgifte beschikbare gronden groote 444.566 M ² . bedroeg.			f 545.322 36
Uitgegeven in alijddurend recht van opstal . . .			" 85 800 —
			f 459.522 36

Sectie II.

Oppervlakte.

De totale bruto-oppervlakte bedroeg per ult. 1925.	368.620 M ² .
Verkocht tot ult. 1925	6.827 "
Nog in eigendom per ultimo 1925.	361.793 M ² .
Niet vatbaar voor uitgifte	97.060 "
Vatbaar voor uitgifte per ultimo 1925.	264.733 M ² .
Ultimo 1925 uitgegeven:	
In erfpacht.	46.969 M ² .
huur.	99.089 "
Zoodat nog voor uitgifte beschikbaar op ultimo 1925	118.675 M ² .
t.w. 96.395 M ² . voor Europeesche bebouwing en 22.280 M ² . voor kampongbouw.	

Ten behoeve van sectie II werd uitgegeven:

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1924		In 1925		Tot ultimo 1925	
a. Kosten van grond aankoop en afkoop bezitsrechten	f	120.185 11 ⁵	f	10.107 20	f	130.292 31 ⁵
b. Kosten tot het voor uitgifte gereedmaken der gronden:						
Aanleg wegen	"	42.610 90 ⁵	"	780 68	"	43.391 58 ⁵
Rioleeringswerken	"	39.568 56 ⁵	"	5.418 82	"	44.987 38 ⁵
Bebouwbaarmaken	"	128.165 52 ⁵	"	1.736 67	"	129.902 19 ⁵
Chineesche graven benodigd voor wegen		— —	"	644 85	"	644 85
c. Diversen:						
Aandeel algemeene kosten	"	16.603 51	"	4 077 08	"	20.680 59
" rente	"	48.974 33	"	14.330 07	"	63.304 40
	f	396.107 95	f	37.095 37	f	433.203 32
Tot ultimo 1925 verkocht					"	9.350 —
Voor uitgifte vatbare gronden					f	423.853 32
Op ultimo 1925 volgens generaal-kapitaliseering naar gronden in erfpacht respectievelijk huur overgebracht					"	205.578 —
Zoodat de kostprijs der op ultimo 1925 nog voor uitgifte beschikbaar gronden groot 118.675 M ² bedroeg.					f	218.275 32
of per M ² f 2.030 voor Europeesche bebouwing.						
" 1.015 " Kampongbouw.						

Sectie IV.

Oppervlakte.

De totale bruto-oppervlakte bedroeg per ult. 1925.	781.437 M ²
af door ruiling	11 "
<i>transporteeren</i>	781.426 M ²

	<i>Per transport</i> . . .	781.426 M ²
Niet vatbaar voor uitgifte		163.270 „
Vatbaar voor uitgifte		618.156 M ²
In erfpacht	8.075 M ²	
„ huur	209.491 „	217.566 „
Zoodat nog voor uitgifte beschikbaar was op ult. 1925		400 590 M ²
t.w. 72.986 M ² Europeesche bebouwing en 327.604 M ² kampongbouw.		

Ten behoeve van sectie IV werd uitgegeven:

OMSCHRIJVING	Tot ultimo 1924	In 1925	Tot ultimo 1925
a. Kosten van grond aankoop en afkoop bezitsrechten	f 112.945 24 ⁵	f 1.547 29	f 114.492 53 ⁵
b. Kosten tot het voor uitgifte gereedmaken der gronden:			
Aanleg wegen	„ 22.433 78 ⁵	„ 42.103 07	„ 64.536 85 ⁵
Rioleeringswerken	„ 7.278 29 ⁵	„ — —	„ 7.278 29 ⁵
Bebouwbaarmaking	„ 115.750 99	„ 3.072 34	„ 118.823 33
c. Diversen:			
Aandeel algemeene kosten	„ 28.929 63	„ 5.061 22	„ 33.990 85
„ rente	„ 58.835 58 ⁵	„ 18.458 70	„ 77.294 28 ⁵
	f 346.173 53	f 70.242 62	f 416.416 15
of per M ² f 1.179 voor Europeesche bebouwing			
„ 0.589 „ kampongbouw			
Op ultimo 1925 volgens generaal-kapitaliseering naar gronden in erfpacht respectievelijk huur overgebracht			„ 137.095 67
Zoodat de kostprijs der op ultimo 1925 nog voor uitgifte beschikbare gronden groot 400.590 M ² was.			f 279.320 48

Ad. 7. Gronden niet vatbaar voor uitgifte (wegen, pleinen en plantsoenen inbegrepen).

Sectie I	1.508.150 M ²
" II	97.060 "
" IV	163.270 "
" V	205.730 "
" VI Baroesari	9.647 "
Djomblang	3.054 "
Gajamsari	1.758 "
Lamper kidoel	35.450 "
Mlatihardjo	10.465 "
Pandean	820 "
Randoesari	488 "
Redjosari	7.325 "
Sendanggoewo	1.147 "
	<u>2.044.364 M².</u>

Ad. 8. Kosten tot het in eigendom verkrijgen van gronden.
Zoolang de gronden nog niet ten name van de Gemeente zijn ingeschreven, worden de gemaakte kosten tot het in eigendom verkrijgen op deze rekening geboekt.

Het totaal is als volgt samengesteld:

School met den Bijbel	/	20.935 07 ⁵
Aanleg schietbaan	"	12.891 11
Djomblang	"	87 74
Djangli	"	13.757 87
Djatingaleh	"	8.898 47
Dargo	"	36 58
Genoek	"	699 07
Chin. graven Heuvelterrein	"	24.119 57
Karanganjar Goenoeng	"	662 85
Karangtempel	"	530 79
Karangredjo	"	4.404 97
Lamper lor	"	22.713 24
Lamper kidoel	"	26.992 83
Lamper tengah	"	217 21
transporteeren	f	136.947 37 ⁵

	<i>Per transport</i>	<i>f</i>	
Manishardjo		136.947	37 ⁵
Mlatihardjo		121	64
Peterongan		1.218	77
Pandean		3.925	82
Redjosari		174	12
Sompok		2.318	52
Sompok Chin. graven.		3.783	38
		2.565	15 ⁵
		<i>f</i>	151.054 78

Ad. 9. Gronden in beheer ontvangen.

Zoolang de door de Gemeente in beheer ontvangen gronden nog niet worden gebruikt voor het doel, waarvoor zij zijn aangevraagd, worden, ook al zijn die gronden niet bestemd voor het Grondbedrijf, de gemaakte kosten voor afkoop bezitsrechten enz. tijdelijk gebracht ten laste van dit bedrijf, waar tegenover de opbrengst bij verhuur (sawah of tegal) ten bate van het bedrijf komt. Tot ultimo 1925 zijn de volgende gronden overgeboekt naar de rekeningen „gronden in beheer ontvangen” en wel met de werkelijke kostprijzen. Deze rekeningen zijn als volgt samengesteld:

G R O N D E N	Opper- vlakte in M ² .	Werkelijke kostprijs	Per M ² .
Sectie I	2.285	<i>f</i> 459 50	0 201
” II	2.463	” 5 040 99	2 047
” V	1.278	” 411 50	0.322
” VI Djomblang.	308	” 1.373 79	4.460
” Mlatihardjo.	1.101	” 594 50	0.491
Karangtempel.	378	” 670 44	1.770
Ngesrep.	727	” 458 21	0.630
Pedalangan	443	” 200 —	0.454
Pedoeroengan	3.038	” 85 08	0.028
Widohardjo	229	” 318 52	1.391
	12.250	<i>f</i> 9.567 53	0.781

Ad 10. Nog te ontvangen canon + boete	f 15.806,85
Vooruit betaalde canon.	„ 2.810,—
	f 12.996,85
Nog te ontvangen huren	„ 545,47
„ „ „ meetbrieven.	„ 57,98
Overige debiteuren	„ 17.909,37
	f 31.509,67

Ad. 14. Reserve voor Waardevermindering.

GRONDEN	Tot ultimo 1924	In 1925		Tot ultimo 1925
		Bijge- komen	Afgeboekt	
Sectie I	f 279.942 60	— —	f 59.566 45	f 220.376 15
„ II	„ 29.774 26	— —	„ 38.394 76	„ — 8.620 50
„ IV	„ 125.155 08	f 23.768 42	— —	„ 148.923 50
„ V	„ 21 024 16	— —	„ 22 507 38	„ — 1.483 22
„ VI Baroesari	„ 5.375 17 ⁵	— —	„ 0 00 ⁵	„ 5.375 17
Djomblang	„ — 2.603 61	— —	„ 2.401 92	„ — 5.005 53
Gajamsari	„ 198 97	„ 109 15	„ 198 97	„ 109 15
Pandean				
Lamper	„ — 6.528 70 ⁵	— —	„ 812 74 ⁵	„ — 7.341 45
Pedoeroe- ngan	„ — 1.027 49	„ 128 77	— —	„ — 898 72
Randoesari	„ — 846 19 ⁵	— —	„ 1.574 74 ⁵	„ — 2.420 94
Redjosari	„ 6.949 74	„ 411 76	— —	„ 7 361 50
Sendang- goewo	„ 1.256 64	— —	„ 142 05	„ 1.114 59
	f 458.670 62 ⁵	f 24.418 10	f 125.599 02 ⁵	f 357.489 70
Afgeboekt (zie ver- slag 1924).	„ 57.801 96	— —	— —	„ 57.801 96
	f 400.868 66 ⁵	f 24 418 10	f 125.599 02 ⁵	f 299.687 74

GRONDBEDRIJF.GEMEENTE SEMARANG.**Toelichting op de exploitatierekening over 1925.***Uitgaven.*

Ad. 1.	Beheerskosten Woningbedrijf voor woningen	
	in huur	f 1.084,22
	Verzekering idem	" 122,22
	Proceskosten.	" 1.021,10
	Verponding	" 1.529,10
	Onderhoud tennisbanen en theehuisje . . .	" 3.130,87
	Diversen	" 1,50
		<u>f 6.889,01</u>

Ontvangsten.

Ad. 5.

	Geraamd	Uitgegeven
Aandeel Ie Afdeeling .	f 5.504 52	f 5.897 36
" IIe	" 1.422 76	" 1.524 30
" Vle	" 11.195 70	" 11.994 69
" Verlies Autobus- dienst	" 9.367 02	" 7.079 37
	<u>f 27.490 —</u>	<u>f 26.495 72</u>

Ad. 6. Vervallen waarborgsommen f 907,50.

Bijlage I.

GRONDBEDRIJF.

GEMEENTE SEMARANG.

Overzicht per ult. 1925 der ingeschreven erfpachtsperceelen.

Uitgegeven in	SECTIE I			SECTIE II			SECTIE IV			SECTIE V			SECTIE VI			TOTAAL		
	Aantal perceelen	Oppervlakte in M ²	Canon in centen per M ²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M ²	Canon in centen per M ²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M ²	Canon in centen per M ²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M ²	Canon in centen per M ²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M ²	Canon in centen per M ²	Aantal perceelen	Oppervlakte in M ²	Canon in centen per M ²
1911	2	1.192	3.02	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5	10.378	16.—	7	11.570	14.66
1912	1	2.310	2.50	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	2.865	16.—	3	5.175	9.97
1913	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1914	4	12.970	4.90	—	—	—	—	—	—	1	2.120	8.—	1	1.264	2.37	6	16.354	5.10
1915	24	143.715	6.43	2	2.420	5.54	—	—	—	4	27.729	3.80	8	12.741	4.06	38	186.605	5.87
1916	58	194.313	6.43	—	—	—	—	—	—	1	9.280	1.—	1	2.535	3.94	60	206.128	6.33
1917	60	96.412	11.19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	2.573	14.57	62	98.985	11.28
1918	40	82.422	11.14	—	—	—	—	—	—	1	1.385	7.22	1	548	4.56	42	84.355	11.97
1919	15	21.159	13.04	4	5.785	7.69	—	—	—	—	—	—	2	12.611	20.14	21	39.555	14.52
1920	41	62.679	12.56	1	420	9.52	—	—	—	2	5.844	9.32	1	778	10.28	45	69.721	12.25
1921	34	59.702	13.07	1	847	14.75	—	—	—	3	6.891	9.21	2	1.905	17.32	40	69.345	12.82
1922	17	22.737	9.17	1	1.007	14.89	—	—	—	6	14.554	6.14	—	—	—	24	38.298	8.50
1923	29	46.975	15.71	4	2.801	14.88	4	4.767	16.92	—	—	—	2	3.878	5.93	39	58.421	15.04
1924	8	9.537	9.06	16	21.107	10.17	4	3.308	16.83	1	3.130	1.24	1	1.946	10.02	30	39.028	12.93
1925	6	6.931	17.43	9	12.582	12.90	—	—	—	2	5.200	18.34	1	912	10.—	18	25.625	15.91
	339	763.054	9.63	38	46.969	10.82	8	8.075	16.89	21	76.133	5.85	29	54.934	12.09	435	949.165	9.59

GRONDBEDRIJF.

Bijlage II.
GEMEENTE SEMARANG.

Generaal-kapitaliseering der tot ultimo 1925 uitgegeven gronden.

LIGGING DER GRONDEN	Aard der uitgifte	Uitgegeven oppervlakte in M ²	Bruto jaarlijksche opbrengst	Geraamd Administratie kosten 1 $\frac{1}{4}$ cent per M ² (kampong $\frac{3}{8}$ cent per M ²)	Geraamd Netto jaarlijksche opbrengst	Gekapitaliseerde netto jaarlijksche opbr. ad 6%	Gemiddelde kostprijs der uitgegeven gronden		Reserve voor waardevermindering	
							Per M ²	Totaal	Bijgeboekt	Afgeboekt
Sectie I (Heuvelterrein)	Erfpacht	763.054	f 73.447 05	f 9.538 18	f 63.908 87	f 1.065.147 83	f 1 165	f 888.957 91	f 176.189 92	
	Huur	37.198	" 4.436 97	" 464 97	" 3.972 —	" 66.200 —	" 1 165	" 43.335 67	" 22.864 33	
	Kamp. Grondhuur	178.198	" 8.626 42	" 1.113 74	" 7.512 68	" 125.211 33	" 0 583	" 103.889 43	" 21.321 90	
Sectie II (Sompok)	Erfpacht	46.969	f 5.082 10	f 587 11	f 4.494 99	f 74.916 50	f 2 031	f 95.394 04		f 20.477 54
	Huur	9.369	" 822 72	" 117 11	" 705 61	" 11.760 17	" 2 031	" 19.028 44		" 7.268 27
	Kamp. Grondhuur	89.720	" 7.177 60	" 560 75	" 6 616 85	" 110.280 83	" 1 016	" 91.155 52	f 19.125 31	
Sectie IV (Oost Semarang)	Erfpacht	8.075	f 1.364 —	f 100 94	f 1.263 06	f 21.051 —	f 1 179	f 9.519 43	f 11.531 57	
	Huur	7.095	" 1.060 —	" 88 69	" 971 31	" 16.188 50	" 1 179	" 8.365 —	" 7.823 50	
	Kamp. Grondhuur	202.396	" 16.191 68	" 1.264 98	" 14.926 70	" 248.779 67	" 0 589	" 119.211 24	" 129.568 43	
Sectie V (Djangli)	Erfpacht	76.133	f 4.478 80	f 951 66	f 3.527 14	f 58.785 67	f 0 780	f 59.383 74		f 598 07
	Huur	5.044	" 246 —	" 63 05	" 182 95	" 3.049 17	" 0 780	" 3.934 32		" 885 15
Sectie VI Baroesari	Erfpacht	25.353	f 4.618 88	f 316 91 ⁵	f 4.301 96 ⁵	f 71.699 41	f 2 616	f 66.324 24	f 5.375 17	
Djomblang	Erfpacht	778	f 80 —	f 9 72 ⁵	f 70 27 ⁵	f 1.171 25	f 7 939	f 6.176 78		f 5.005 53
Gajamsari	Erfpacht	912	f 91 —	f 11 40	f 79 60	f 1.326 67	f 1 335	f 1.217 52	f 109 15	
Pandean Lamper	Erfpacht	19.125	f 888 12	f 239 06	f 649 06	f 10.817 67	f 0 954	f 18.245 25		f 7.427 58
	Huur	184	" 18 —	" 2 30	" 15 70	" 261 67	" 0 954	" 175 54	f 86 13	
Pedoeroengan	Erfpacht	2 628	f 80 —	f 32 85	f 47 15	f 785 83	f 0 641	f 1.684 55		f 898 72
Randoesari	Erfpacht	789	f 80 —	f 9 87	f 70 13	f 1.168 92	f 2 921	f 2.304 67		f 1.135 75
	Huur	677	" 50 —	" 8 46	" 41 54	" 692 33	" 2 921	" 1.977 52		" 1.285 19
Redjosari	Erfpacht	3.403	f 600 —	f 42 54	f 557 46	f 9.291 —	f 0 567	f 1.929 50	f 7.361 50	
Sendanggoewo	Erfpacht	1.946	f 195 —	f 24 33	f 170 67	f 2.844 58	f 0 889	f 1.729 99	f 1.114 59	

GRONDBEDRIJF.

Bijlage II.
GEMEENTE SEMARANG.

Generaal-kapitaliseering der tot ultimo 1925 uitgegeven gronden.

LIGGING DER GRONDEN	Aard der uitgifte	Uitgegeven opper- vlakte in M ²	Bruto jaarlijksche opbrengst	Geraamd Administratie kosten 1 $\frac{1}{4}$ cent per M ² (kampong $\frac{5}{8}$ cent per M ²)	Geraamd Netto jaarlijksche opbrengst	Gekapitali- seerde netto jaarlijksche opbr. ad 6%	Gemiddelde kostprijs der uitgegeven gronden		Reserve voor waardever- mindering	
							Per M ²	Totaal	Bijgeboekt	Afgeboekt
Sectie I (Heuvelterrein)	Erfpacht	763.054	f 73.447 05	f 9.538 18	f 63.908 87	f 1.065.147 83	f 1 165	f 888.957 91	f 176.189 92	
	Huur	37.198	" 4.436 97	" 464 97	" 3.972 —	" 66.200 —	" 1 165	" 43.335 67	" 22.864 33	
	Kamp. Grondhuur	178.198	" 8.626 42	" 1.113 74	" 7.512 68	" 125.211 33	" 0 583	" 103.889 43	" 21.321 90	
Sectie II (Sompok)	Erfpacht	46.969	f 5.082 10	f 587 11	f 4.494 99	f 74.916 50	f 2 031	f 95.394 04		f 20.477 54
	Huur	9.369	" 822 72	" 117 11	" 705 61	" 11.760 17	" 2 031	" 19.028 44		" 7.268 27
	Kamp. Grondhuur	89.720	" 7.177 60	" 560 75	" 6 616 85	" 110.280 83	" 1 016	" 91.155 52	f 19.125 31	
Sectie IV (Oost Semarang)	Erfpacht	8.075	f 1.364 —	f 100 94	f 1.263 06	f 21.051 —	f 1 179	f 9.519 43	f 11.531 57	
	Huur	7.095	" 1.060 —	" 88 69	" 971 31	" 16.188 50	" 1 179	" 8.365 —	" 7.823 50	
	Kamp. Grondhuur	202.396	" 16.191 68	" 1.264 98	" 14.926 70	" 248.779 67	" 0 589	" 119.211 24	" 129.568 43	
Sectie V (Djangli)	Erfpacht	76.133	f 4.478 80	f 951 66	f 3.527 14	f 58.785 67	f 0 780	f 59.383 74		f 598 07
	Huur	5.044	" 246 —	" 63 05	" 182 95	" 3.049 17	" 0 780	" 3.934 32		" 885 15
Sectie VI Baroesari	Erfpacht	25.353	f 4.618 88	f 316 91 ⁵	f 4.301 96 ⁵	f 71.699 41	f 2 616	f 66.324 24	f 5.375 17	
Djomblang	Erfpacht	778	f 80 —	f 9 72 ⁵	f 70 27 ⁵	f 1.171 25	f 7 939	f 6.176 78		f 5.005 53
Gajamsari	Erfpacht	912	f 91 —	f 11 40	f 79 60	f 1.326 67	f 1 335	f 1.217 52	f 109 15	
Pandean Lamper	Erfpacht	19.125	f 888 12	f 239 06	f 649 06	f 10.817 67	f 0 954	f 18.245 25		f 7.427 58
	Huur	184	" 18 —	" 2 30	" 15 70	" 261 67	" 0 954	" 175 54	f 86 13	
Pedoeroengan	Erfpacht	2 628	f 80 —	f 32 85	f 47 15	f 785 83	f 0 641	f 1.684 55		f 898 72
Randoesari	Erfpacht	789	f 80 —	f 9 87	f 70 13	f 1.168 92	f 2 921	f 2.304 67		f 1.135 75
	Huur	677	" 50 —	" 8 46	" 41 54	" 692 33	" 2 921	" 1.977 52		" 1.285 19
Redjosari	Erfpacht	3.403	f 600 —	f 42 54	f 557 46	f 9.291 —	f 0 567	f 1.929 50	f 7.361 50	
Sendanggoewo	Erfpacht	1.946	f 195 —	f 24 33	f 170 67	f 2.844 58	f 0 889	f 1.729 99	f 1.114 59	

GRONDBEDRIJF.

Bijlage IV.

GEMEENTE SEMARANG.

Vergelijkend overzicht van de Exploitatie-uitkomsten over de jaren 1921 t/m 1925.

Oppervlakte der uitgegeven gronden aan het einde van het jaar	1921	1922	1923	1924	1925
	855.583 M ²	1.306.713 M ²	1.359.218,25 M ²	1.436.952 M ²	1.460.548 M ²
<i>Ontvangsten.</i>					
Canon.	f 81.428 40 ⁵	f 79.283 75	f 91.775 78	f 87.952 30	f 92.375 85
Huur van toekomstige erfpachtsperceelen.	—	" 6.862 11	" 2.203 73 ⁵	" 6.723 61 ⁵	" 3.524 60
Huur van perceelen met opstal . . .	—	" 3.030 89	" 1.205 89	" 11.105 84	" 9.004 32
Grondhuur	" 7.460 55 ⁵	" 14.487 51	" 30.463 87 ⁵	" 25.014 57	" 36.982 24
Boeten	" 741 98	" 1.538 73	" 1.427 70	" 2.493 89 ⁵	" 1.121 93
Andere ontvangsten.	" 1.417 50	" 1.848 11 ⁵	" 12.278 05 ⁵	" 1.097 58	" 907 50
	f 91.048 44	f 107.051 10 ⁵	f 139.355 03 ⁵	f 134.387 80	f 143.916 44
<i>Uitgaven.</i>					
Algemeene kosten	f 23.906 99	f 18.027 30	f 18.410 77	f 21.980 11	f 19.433 65
Aandeel verlies Autobusdienst	" 20.884 45 ⁵	" 22.820 03	" 22.353 61	" 16.020 13	" 15.290 74
" onderhoud wegen	" 16.000 —	" 14.584 98	" 17.640 —	" 17.640 —	" 20.790 —
" " plantsoenen	—	" 11.021 01 ⁵	—	—	—
" " leidingen & riolen	" 5.830 73	" 8.081 68	" 3.800 —	—	—
Verlichtingen	" 5.084 65	" 11.431 56	—	—	—
Afschrijving.	" 295 —	—	—	" 3.279 78	" 3.690 61
Andere uitgaven	" 544 22 ⁵	" 674 99	" 368 87	" 3.209 62	" 6.889 01
Rente	" 18.502 39	" 20.409 55	" 77.688 81	" 82.402 67	" 93.876 62
	" 91.048 44	" 107.051 10 ⁵	" 140.262 06	" 144.532 31	" 159.970 63
Verlies saldo	—	—	f 907 02 ⁵	f 10.144 51	f 16.054 19

Financiëel Verslag

van den

Autobusdienst

over

1925.

1	Autobusdienst	130.165.92
2	Onderdelen	12.647.10
3	Kennissen	9.221.24
4	Autobuswachters	1.232.92
5	Inventaris	60
6	Algemeen	187.987.28
7	Algemeen	118.406.35
8	Algemeen	20.180.92
9	Algemeen	42.15
10	Algemeen	108.73
11	Algemeen	25
12	Algemeen	39.356.81

Accountant
De Inspecteur van Gemeentefinanciën
(w. J.) F. KERCHMAN.

AUTOBUSDIENST.

Balans per

1	Autobussen	f	130.765	92
2	Onderdeelen.	"	15.647	10
3	Remise.	"	9.581	34
4	Autobuswachthuisjes.	"	1.532	92
5	Inventaris.	"	60	—
		f	157.587	28
6	Afschrijving t/m 1924	f	107.074,73	
	" over 1925	"	11.331,62	
		"	118.406	35
		f	39.180	93
7	Dagelijksche ontvangsten	"	42	15
8	Debiteuren derden	"	108	73
9	Gemeente Rekening-Courant.	"	25	—
		f	39.356	81

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

31 December 1925.

[illegible]

Gezien:

De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) H. WESTBROEK.

AUTOBUSDIENST.

Exploitatierkening

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Bezoldiging van het personeel .	f	10.455 —	f	10.729 88
2	Overwerkgelden		V H		— —
3	Premiën aan het personeel . .	"	1.500 —	"	912 44
4	Benzine, smeer- en poetsmidde- len en verlichting	"	12.750 —	"	12.273 03
5	Banden	"	5.000 —	"	2.344 10
6	Onderhoud der bussen	"	6.500 —	"	8.017 97
7	Onderhoud der remise en wacht- huisjes	"	200 —	"	163 97
8	Dienstkleding	"	200 —	"	173 19
9	Gereedschappen	"	100 —	"	— —
10	Schrijf- en kantoorbehoeften, druk- en bindwerk en advertentie- kosten	"	400 —	"	93 34
11	Aankoop en onderhoud van meub- lailair	"	50 —	"	8 50
12	Andere uitgaven	"	100 —	"	243 36
<i>Verrekeningen met de Gemeente.</i>					
13	Aandeel in de kosten van afdee- ling I der Gemeentebegroting.	"	2.100 —	"	2.100 —
14	Aandeel in de kosten van afdee- ling II der Gemeentebegroting.	"	375 —	"	375 —
15	Aandeel in de kosten van afdee- ling V der Gemeentebegroting.	"	750 —	"	750 —
16	Storting in het verzekeringsfonds.	"	1.600 —	"	986 29
17	Uitkering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgeko- men gelden	"	10.000 —	"	11.331 62
18	Rente verschuldigd aan de Ge- meente	"	2.500 —	"	3.263 68
		f	54.580 —	f	53.766 37

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w.g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

over 1925.

		Geraamd		Ontvangen	
1	Dagelijksche ontvangsten . . .	f	18.000 —	f	15.335 27 ⁵
2	Abonnementsgelden	"	16 000 —	"	15.062 37 ⁵
3	Verhuur aan derden	"	V H	"	350 61
4	Opbrengst van reclames	"	500 —	"	630 —
5	Andere ontvangsten	"	V H	"	18 —
<i>Verrekening met de Gemeente.</i>					
6	Storting door het Grondbedrijf van het exploitatieverlies . . .	"	20.080 —	"	22.370 11
		f	54.580 —	f	53.766 37

Gezien:

De Directeur van Gemeentewerken,
(w.g.) H. WESTBROEK.

AUTOBUSDIENST.

GEMEENTE SEMARANG.

Toelichting op de exploitatierekening over 1925.

	1925	1924
Totaal afgelegde K.M.	102.788	102,878
De directe exploitatiekosten hebben		
per K.M. bedragen	f 0,34	f 0,353
De overige kosten.	„ 0,183	„ 0,235
Totaal der exploitatiekosten per K.M.	f 0,523	f 0,588
De opbrengst bedroeg per K.M.	„ 0,305	„ 0,348
Nadeelig verschil per K.M.	f 0,218	f 0,24

Voor verdere bijzonderheden wordt verwezen naar bijlage II.

Uitgaven.

Ad. 1.

	Geraamd	Uitgegeven
Bestuurders.	f 5.430 —	f 5.381 97
Conducteurs	„ 1.800 —	„ 1.883 79
Controleur	„ 2.775 —	„ 3.014 12
Hoofdmandoer.	„ 450 —	„ 450 —
	f 10.455 —	f 10.729 88

Ad. 4.

	Geraamd	Uitgegeven
Benzine	f 12.000 —	f 11.655 94
Smeermiddelen	„ 500 —	„ 529 45
Poetsmiddelen	„ 100 —	„ 24 72
Verlichting	„ 150 —	„ 62 92
	f 12.750 —	f 12.273 03

Het benzineverbruik bedroeg gemiddeld per K. M. 0,381 L. (in 1924 0,393 L.)

Het smeerolieverbruik bedroeg gemiddeld per K. M. 0,007 L. (in 1924 0,006 L.)

Ad. 12. Hieronder is begrepen f 169,— wegens directe kosten van buiten de dienstregeling afgestane bussen. Hiervoor werd f 302,08 terugontvangen en op verhuur aan derden geboekt. Aan provisie werd alsnog f 54,— uitgekeerd voor het aanwerven van reclames.

Ad. 17. Verwezen wordt naar bijlage I.

Ontvangsten.

Ad. 1 t/m 3. Verwezen wordt naar bijlagen II en III.

Ad. 5. In hoofdzaak ontvangsten wegens verkoop van dienstregelingen.

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen op 31 December 1925.

OMSCHRIJVING	Jaar van aan- schaf- fing	Aanschaffingswaarde						Afschrijving						Boekwaarde per 31 December 1925	
		Op 1 Januari 1925		Bijgekomen in 1925		Op 31 De- cember 1925		t/m 1924		in 1925		t/m 1925			
Autobus No. 2	1917	f 18.625	20	f —	—	f 18.625	20	f 17.625	20	f 500	—	f 18.125	20	f 500	—
„ „ 3	„	„ 18.625	20	„ —	—	„ 18.625	20	„ 17.625	20	„ 500	—	„ 18.125	20	„ 500	—
„ „ 4	„	„ 18.625	20	„ —	—	„ 18.625	20	„ 17.625	20	„ 500	—	„ 18.125	20	„ 500	—
„ „ 5	1921	„ 16.862	90	„ —	—	„ 16.862	90	„ 12.462	90	„ 1.682	90	„ 14.145	80	„ 2.717	10
„ „ 6	„	„ 17.056	22	„ —	—	„ 17.056	22	„ 12.501	56	„ 1.705	62	„ 14.207	18	„ 2.849	04
„ „ 7	„	„ 17.011	59	„ —	—	„ 17.011	59	„ 12.492	65	„ 1.701	15	„ 14.193	80	„ 2.817	79
„ „ 1	„	„ 23.959	61	„ —	—	„ 23.959	61	„ 11.979	80	„ 2.395	96	„ 14.375	76	„ 9.583	85
		f 130.765	92	f —	—	f 130.765	92	f 102.312	51	f 8.985	63	f 111.298	14	f 19.467	78
Onderdeelen	„	„ 15.846	36	„ 199	26	„ 15.647	10	„ 1.584	64	„ 1.713	62	„ 3.298	26	„ 12.348	84
Remise	„	„ 9.581	34	„ —	—	„ 9.581	34	„ 2.411	08	„ 479	07	„ 2.890	15	„ 6.691	19
Autobuswachthuisjes .	„	„ 1.532	92	„ —	—	„ 1.532	92	„ 766	50	„ 153	30	„ 919	80	„ 613	12
Inventaris	„	„ —	—	„ 60	—	„ 60	—	„ —	—	„ —	—	„ —	—	„ 60	—
		f 157.726	54	f 139	26	f 157.587	28	f 107.074	73	f 11.331	62	f 118.406	35	f 39.180	93

Vergelijkend overzicht van de exploitatie-uitkomsten over de laatste 5 jaren.

Bijlage II.

OMSCHRIJVING	1921 120.869 K. M.		1922 130.875 K. M.		1923 103.284 K. M.		1924 102.877 K. M.		1925 102.788 K. M.	
	Totaal bedrag	per 1000 K.M.	Totaal bedrag	per 1000 K.M.	Totaal bedrag	per 1000 K.M.	Totaal bedrag	per 1000 K.M.	Totaal bedrag	per 1000 K.M.
<i>Uitgaven:</i>										
1. Salarissen	f 19.961 71	f 165 15	f 16.564 37	f 126 56	f 12.706 52	f 123 02	f 10.686 45	f 103 89	f 10.729 88	f 104 39
2. Overwerkgelden	" 766 30 ⁵	" 6 34	" 210 28	" 1 61	" 358 91	" 3 48	" 53 60	" — 52	" — —	" — —
3. Premiën aan het personeel	" — —	" — —	" — —	" — —	" — —	" — —	" 1.099 39 ⁵	" 10 69	" 912 44	" 8 88
4. Benzine	" 21.825 80	" 180 57	" 18.732 90	" 143 14	" 12 646 08	" 122 44	" 12 211 06	" 118 69	" 11.655 94	" 113 40
5. Smeermiddelen	" 2 807 30 ⁵	" 23 23	" 1.557 49	" 11 90	" 927 06	" 8 98	" 420 20	" 4 08	" 529 45	" 5 15
6. Poetsmiddelen	" 22 64 ⁵	" — 19	" 4 54	" — 03	" 31 79	" — 31	" 35 48	" — 34	" 24 72	" — 24
7. Verlichting	" 580 92	" 4 81	" 87 04	" — 67	" 3 19	" — 03	" 52 64	" — 51	" 62 92	" — 61
8. Banden	" 17.255 18	" 142 76	" 13.039 37	" 99 63	" 5.700 97	" 55 20	" 2.925 05	" 28 43	" 2.344 10	" 22 81
9. Onderhoud der bussen	" 24.939 12	" 206 33	" 24.666 50	" 188 47	" 12.737 68	" 123 33	" 7.180 32	" 69 79	" 8.017 97	" 78 01
10. Zware herstelling der bussen	" — —	" — —	" 3.282 89	" 25 08	" 4.940 34	" 47 83	" 639 74	" 6 22	" — —	" — —
11. Onderhoud der remise	" 35 23	" — 29	" 322 70	" 2 47	" 353 05	" 3 42	" 336 03	" 3 27	" 163 97	" 1 60
12. Dienstkleding	" 593 81	" 4 91	" 265 19	" 2 03	" 315 19	" 3 05	" 44 87	" — 44	" 173 19	" 1 68
13. Assurantiepremies	" 2.611 12	" 21 60	" 2.278 98	" 17 41	" 2.130 23	" 20 62	" 1.452 75	" 14 12	" 986 29	" 9 60
14. Gereedschappen	" 78 03	" — 65	" — —	" — —	" — —	" — —	" — —	" — —	" — —	" — —
15. Schrijf- en bureaubehoeften enz.	" 1.230 79	" 10 18	" 840 18	" 6 42	" 332 30	" 3 22	" 432 96	" 4 21	" 93 34	" — 91
16. Aankoop en onderhoud van meubilair	" 282 13	" 2 33	" 49 48	" — 38	" 1 37	" — 01	" 5 —	" — 05	" 8 50	" — 08
17. Andere uitgaven	" 389 50	" 3 22	" 294 56	" 2 25	" 101 88	" — 99	" 205 94	" 2 —	" 243 36	" 2 37
18. Kosten van toezicht	" 6.017 60	" 49 79	" 8.760 —	" 66 94	" 1.970 —	" 19 06	" 3.550 —	" 34 51	" 3.225 —	" 31 37
19. Afschrijving	" 20.780 14	" 171 92	" 14.146 07	" 108 09	" 17.236 83	" 166 89	" 16.050 02 ⁵	" 156 01	" 11.331 62	" 110 24
20. Rente	" 4.173 50	" 34 53	" 5.036 14	" 38 48	" 4.799 58	" 46 47	" 3.075 13	" 29 89	" 3.263 68	" 31 75
21. Verplaatsen autobuswachthuisjes	" — —	" — —	" 148 94	" 1 14	" — —	" — —	" — —	" — —	" — —	" — —
Totalen	f 124.350 83 ⁵	f 1.028 81	f 110.287 62	f 842 69	f 77.292 97	f 748 35	f 60.456 65	f 587 66	f 53.766 37	f 523 08
<i>Ontvangsten:</i>										
22. Dagelijksche ontvangsten	f 47.188 92 ⁵	f 390 41	f 35.425 75	f 270 68	f 22.284 58 ⁵	f 215 76	f 18.259 08	f 177 48	f 15.335 27 ⁵	f 149 19
23. Abonnementen	" 22.127 50	" 183 07	" 21.461 50	" 163 98	" 18.227 87 ⁵	" 176 48	" 16.954 90	" 164 81	" 15.062 37 ⁵	" 146 54
24. Verhuur aan derden	" 358 55	" 2 96	" 52 50	" — 40	" 112 09	" 1 09	" 229 08	" 2 23	" 350 61	" 3 41
25. Verhuur aan Militairen	" 2.137 20	" 17 68	" 1.243 80	" 9 50	" 315 22	" 3 05	" — —	" — —	" — —	" — —
26. Opbrengst reclames	" 775 17	" 6 41	" 2.664 83	" 20 36	" 240 —	" 2 32	" 360 —	" 3 50	" 630 —	" 6 13
27. Andere ontvangsten	" 100 55	" — 83	" 100 15	" — 77	" 21 50	" — 21	" 19 70	" — 19	" 18 —	" — 18
Totalen	f 72.687 89 ⁵	f 601 37	f 60.948 53	f 465 69	f 41.201 27	f 398 91	f 35.822 76	f 348 21	f 31.396 26	f 305 45
Nadeelig saldo	f 51.662 94	f 427 44	f 49.339 09	f 377 —	f 36.091 70	f 349 44	f 24.633 88	f 239 45	f 22.370 11	f 217 63

Tarieven voor den Autobusdienst.

TRAJECT	Afstand in K.M.	1e klasse			2e klasse		
		Enkele rit	Gewoon abonnement	School- abonnement	Enkele rit	Gewoon abonnement	School- abonnement
Tawang — Wilhelminapark. .	3.35	f 0 15	f 6 —	f 3 75	f 0 07 ⁵	f 2 25	f 1 50
Tawang — Dr. de Vogelweg (voet).	6.35	„ 0 37 ⁵	„ 12 —	„ 7 50	„ 0 15	„ 4 12 ⁵	„ 3 —
Wilhelminapark — Dr. de Vo- gelweg (voet).	3.—	} „ 0 22 ⁵	„ 6 —	„ 3 75	„ 0 07 ⁵	„ 2 25	„ 1 50
Raadsplein — Dr. de Vogelweg (voet).	2.34						
Wilhelminapark — Raadsplein.	5.35	„ 0 45	„ 12 —	„ 7 50	„ 0 15	„ 4 12 ⁵	„ 3 —
Tawang — Raadsplein . . .	8.70	„ 0 60	„ 18 —	„ 11 25	„ 0 22 ⁵	„ 6 —	„ 4 50

14

15

Արժեքները — Կարգվելու Միջնորոշումներ — Կարգվելու (առկա)	2.10	0.00	18—	11.32	0.35	0—	4.20
Կարգվելու — Ընդհանուր Կարգվելու (առկա)	2.32	0.12	13—	11.32	0.12	4.15	4.20
Կարգվելու — Ընդհանուր Կարգվելու (առկա)	3.32	0.32	0—	3.12	0.01	5.32	4.20
Կարգվելու — Ընդհանուր Կարգվելու (առկա)	0.22	0.32	13—	1.20	0.12	4.15	3—
Կարգվելու — Ընդհանուր Կարգվելու (առկա)	3.32	0.12	0—	2.12	0.01	5.32	4.20
Արժեքները — Կարգվելու Միջնորոշումներ — Կարգվելու (առկա)	2.10	0.00	18—	11.32	0.35	0—	4.20
Կարգվելու — Ընդհանուր Կարգվելու (առկա)	2.32	0.12	13—	11.32	0.12	4.15	4.20
Կարգվելու — Ընդհանուր Կարգվելու (առկա)	3.32	0.32	0—	3.12	0.01	5.32	4.20
Կարգվելու — Ընդհանուր Կարգվելու (առկա)	0.22	0.32	13—	1.20	0.12	4.15	3—
Կարգվելու — Ընդհանուր Կարգվելու (առկա)	3.32	0.12	0—	2.12	0.01	5.32	4.20

Արժեքները — Կարգվելու
Միջնորոշումներ — Կարգվելու
(առկա)

Արժեքները — Կարգվելու
Միջնորոշումներ — Կարգվելու
(առկա)

van het
Woningbedrijf
over

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 391–396

WONINGBEDRIJF.

Balans per

1	Woningen eigen bouw	f 1.533.498 68
2	Overgenomen woningen	" 298.726 18
3	Evacuatiewoningen	V. H.
4	Voorschotten uit het G. G. Fock-fonds	" 4.733 65
5	Gereedschappen	" 450 —
6	Meubilair	" 2 349 53
		f 1.839.758 04
7	Afschrijving t/m 1924 f 28.715,92	
	over 1925 " 19.970,95	
		f 48.686,87
	af terugboeking (huurkoop) " 101,25	" 48.585 62
		f 1.791.172 42
8	Debiteuren huurders.	" 13.026 97 ⁵
9	Debiteuren Derden	" 2.903 11
10	Waarborgsommen.	" 5 —
11	Kas.	" 99 10
12	Gemeente Rekening-courant	" 15.729 84 ⁵
13	Verlies.	" 8.271 92
		f 1.831.208 37

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w.g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

31 December 1925.

14	Gemeente kapitaal	f 1.791.172 42
15	Contante verplichting wegens huurkoopcon- tracten	" 15 862 79
16	Crediteuren Derden	" 1.442 11
17	Reserve voor betaling van verponding	" 22.731 05
		f 1.831.208 37

Gezien:

De Directeur van den Woningdienst,
(w.g.) KOREMAN.

WONINGBEDRIJF.

Exploitatierkening

		Geraamd		Uitgegeven	
1a	Bezoldiging en duurtetoeslag van het technisch personeel	f	25.620 —	f	17 853 —
1b	Overwerkelden	V. H.	—	—	—
2a	Bezoldiging en duurtetoeslag van het administratief personeel	"	10.686 —	"	10 585 45
2b	Overwerkelden	V. H.	—	"	2 55
3	Schrijf-, kantoor- en teekenbehoeften, druk- en bindwerk, advertentiekosten, aankoop en onderhoud van meubilair, blauw- en lichtdrukbehoeften, vrachtlonen, enz.	"	1.500 —	"	1.045 73
4	Onderhoud der woningen	"	19.100 —	"	20.047 02
5	Verhoogen van vloeren alsmede ombouw van woningen kampong Sompok	"	9.000 —	"	6.995 47
6	Onderhoud der evacuatiwoningen	"	550 —	"	318 94
7	Aan het Grondbedrijf te betalen grondhuur	"	31.150 —	"	33.260 37
8	Grondhuur voor de evacuatiwoningen	"	847 —	"	967 —
9	Verponding	"	11.400 —	"	11.400 —
10	Overboeking naar de kapitaalsontvangsten	"	17.600 —	"	12.622 44
11	Betalen ten behoeve van de N.V. Bouw Mij. „Oost Semarang”	"	13 000 —	"	13.584 50
12	Uitkeering ter aanzuivering van den koopprijs van de aandelen der Bouw Mij. „Oost Semarang”	"	11.400 —	"	11.400 —
13	Aan het Grondbedrijf uit te betalen netto huuropbrengst	"	6.600 —	"	7.601 40
14	Andere uitgaven	V. H.	—	"	90 —
14a	Verzekering	—	—	"	1.954 69
Verrekeningen met de Gemeente.					
15	Aandeel in de kosten van afdeling I der Gemeentebegroting	"	5.705 —	"	5.705 —
16	Aandeel in de kosten van afdeling II der Gemeentebegroting	"	1.400 —	"	1.400 —
17	Aandeel in de kosten van afdeling VI der Gemeentebegroting	"	6.500 —	"	6.500 —
18	Storting in het verzekeringsfonds	"	2.750 —	"	35 62
19	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	"	19.300 —	"	19.970 95
20	Exploitatierente verschuldigd aan de Gemeente	"	101.000 —	"	91.733 66
21	Uitkeering aan de Gemeente van de exploitatie-winst van het Woningbedrijf	"	362 —	—	—
		f	295.470 —	f	275.073 79

Accoord:
De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

over 1925.

		Geraamd		Ontvangen	
1	Huur	f	225.950 —	f	202.004 —
2	Huur der evacuatiwoningen	"	3.250 —	"	3.270 —
3	Boeten	V. H.	—	"	3.491 40
4	Naar de kapitaalrekening over te boeken grondhuur tijdens den bouw der woningen	"	1 050 —	"	1.140 67
5	Naar de kapitaalrekening over te boeken rente tijdens den bouw der woningen	"	9.000 —	"	6.679 38
6	Naar de kapitaalrekening over te boeken aandeel in de artikelen 1a t/m 3 — 15 t/m 17	"	16.975 —	"	17.479 32
6a	Naar de kapitaalrekening over te boeken verzekeringpremie tijdens den bouw der woningen	—	—	"	86 67
7	Terug te ontvangen aandeel in de diverse exploitatie-uitgaven van het Grondbedrijf	"	10.275 —	"	2.067 98
8	Huren van woningen in beheer	"	7.200 —	"	8.841 24
9	Ontvangsten ten behoeve van de N.V. Bouw Mij. „Oost Semarang”	"	13.000 —	"	13.584 50
9a	Storting door de N. V. Bouw Mij. „Oost Semarang”	"	8.770 —	"	8.156 66
10	Andere ontvangsten	V. H.	—	"	0 05
Verrekening met de Gemeente.					
11	Verlies	—	—	"	8.271 92
		f	295.470 —	f	275.073 79

Gezien:
De Directeur van den Woningdienst,
(w. g.) KOREMAN.

Toelichting op de Balans per 31 December 1925.

Ad. 1. Aan het eind van elk jaar wordt de bouwrekening afgesloten van de complexen woningen die in dat jaar zijn gereed gekomen.

Een huis in kampong Kintelan is, doordat het huurkoopbedrag geheel werd betaald, het eigendom geworden van den huurkooper.

Verwezen wordt verder naar de bijlagen I t/m III.

Ad. 3. De evacuatiewoningen, in totaal 85 stuks, bevinden zich te:

Mlaten	32 stuks
Pontjol	6 „
Petekan	36 „
Op het Regentserf	11 „
totaal	<u>85 stuks</u>

Ad. 4. Z. E. Gouverneur-Generaal Fock heeft in 1922 aan de Gemeente Semarang f 6.000,— geschonken voor het doen van uitgaven ter verbetering van de volkshuisvesting. Tot ultimo 1925 is f 6.223,35 als voorschot aan de bevolking verstrekt. Ultimo 1925 was f 4.733,65 nog niet terugbetaald.

Ad. 8. Debiteuren huurders:

Kintelan, Ngaglik en Kagok	f 545,88
Lempongsari	„ 1.484,01
Oost Semarang.	„ 6.054,55
Sompok	„ 2.419,90
Kalilangse.	„ 151,33 ⁵
Evacuatiewoningen	„ 330,25
„Goede Woning”	„ 2.041,05
	<u>f 13.026,97⁵</u>

Ad. 17. Ingevolge Rb. dd. 16 December 1924 No. 293 R. werd de winst van 1923 bestemd voor reserve voor de betaling van verponding:

Reserve uit de winst 1923 . . f 13.614,59

betaald in 1924. . f 655,55

" " 1925. . " 310,51 " 966,06 f 12.648,53

Verponding over

1924 geraamd op f 11.400,—

betaald in 1924. . f 5.218,50

" " 1925. . " 1.654,32 " 6.872,82 " 4.527,18

Verponding over

1925 geraamd op f 11.400,—

betaald in 1925. . " 5.844,66 " 5.555,34

f 22.731,05

Geraamd op		Uitgegeven	
1	4.320,—	1	4.320,—
1	2.088,—	1	2.088,—
1	2.258,—	1	2.258,—
1	1.920,—	1	1.920,—
1	10.586,—	1	10.586,—

WONINGBEDRIJF.

GEMEENTE SEMARANG.

Toelichting op de Exploitatier rekening over 1925.

Uitgaven.

Ad. 1a

	Geraamd			Uitgegeven		
Inspecteur	1	f	7.350—	1	f	7.350—
Technisch Ambtenaar (3 maanden) . . .	1	"	3.510—	1	"	1.050—
Opzichter (vanaf Juli 2 Opzichters) . . .	1	"	3.960—	1	"	5.683—
Onder-opzichter (tot October)	1	"	2.664—	1	"	2.220—
Werkbazen (tot April). Mantri's (per 1 April 3 en per 1 Augt. 2 mantri's	2	"	2.124—	1	"	666—
Hoofdmandoers . . .	5	"	5.238—	4	"	3.214—
	2	"	774—	2	"	1.566—
	f 25.620—			f 21.749—		

Overgeboekt naar andere diensten:

Hoofdmantri's . . .	f	1.432,—	
Mantri's	"	2.464,—	" 3.896,—
			f 17853,—

Ad. 2a

	Geraamd			Uitgegeven		
Commies	1	f	4.320—	1	f	4.390—
Klerk I (Hoofdklerk). " II.	1	"	2.088—	1	"	2.086—
	2	"	2.358—	2	"	2.068—
Rekeningloopers. . .	4	"	1.920—	4	"	2.041 45
	f 10.686—			f 10.585 45		

Ad. 4. Onderhoud woningen:

Oost Semarang	f	8.913,75
Ngaglik	"	27,23
Kagok	"	34,70
Kintelan	"	488,81
Sompok	"	4.136,48
Lempongsari	"	2.535,22
Bouw Vr. „De Goede Woning”.	"	3.234,87
Woningen in beheer	"	675,96
	f	<u>20.047,02</u>

Ad. 8. Grondhuur der evacuatiewoning	f	847,—
„ woningen in beheer	"	120,—
	f	<u>967,—</u>

Ad. 10. Aan huren ten bate van de bouwrekening;

102 huizen Semarang Oost	f	8.611,—
boeten. „ 10,25	f	8.621,25
aan huurkoopgelden	"	4.001,19
	f	<u>12.622,44</u>

Ad. 13. De huuropbrengst van de woningen in beheer in het afgelopen jaar bedroeg f 8.841,24
Af:

Voor administratiekosten.	f	408,26
onderhoud woningen	"	675,96
verzekering.	"	35,62
grondhuur	"	120,—
	"	<u>1.239,84</u>
	f	<u>7.601,40</u>

Ad. 14. Inningskosten grondhuren kampong Kalilangse.

Ad. 14a en 18. Ingevolge Rb. zijn de huizen met ingang van 28 April 1925 verzekerd bij een particuliere maatschappij.

Ad. 19. Afgeschreven wordt op annuïteitsbasis.

Voor 1925 bedraagt het aflossingsbestanddeel van de voor het Gouv. voorschot en de leeningsgelden te betalen annuïteit	f	18.114,74
idem van de overnemingsom der 16 woningen van de voormalige bouwvereniging „De Goede Woning”	„	1.156,33
Gereedschappen	„	112,50
Meubilair	„	587,38
	f	<u>19.970,95</u>

Verwezen wordt verder naar bijlage I.

Ad. 20. Aan rente is verschuldigd:

a.	over het op ultimo 1924 resteerende deel van het 1e voorschot groot f 858.000,—; volgens bijlage III uitgegeven	f 860.372,81		
	af: afschrijving „ 26.404,59 ⁵			
		f 833.968,21 ⁵	à 5% f	41.698,41
b.	over het op ultimo 1924 restee- rende deel van het voorschot over de woningen van de Goede Wo- ning	f 298.726,18		
	af: afschrijving „ 2.123,83			
		f 296.602,35	à 6% „	17.796,14
c.	2e en 3e voorschot „ 483.994,92 à 6% „			29.039,70
d.	Rekening-courant rente		„	2.638,89
e.	Bijboeking rente contante verplichting wegens huurkoopcontracten.		„	560,52
		f		91.733,66

Ontvangsten.

Ad. 1. Totaal te ontvangen huren huizen in exploitatie	f	157.456,76
Totaal te ontvangen huren huizen in aanbouw	„	40.546,05
wegen huurkoop „ 4.001,19		
	f	<u>202.004,—</u>

Verwezen wordt verder naar de bijlagen IV en V.

Ad. 3.	Totaal ontvangen boeten van de huizen in exploitatie	f	3.058,90
	Totaal ontvangen boeten van de huizen in aanbouw	"	432,50
		<u>f</u>	<u>3.491,40</u>

Ad. 4. Verwezen wordt verder naar bijlage IV.

Ad. 6. Een deel der onder de exploitatie-uitgaven geraamde kosten wordt gemaakt zoowel ten behoeve van het bouwen van woningen als van de exploitatie daarvan. Overgeboekt werd 10% van de bruto-uitgaven ten laste van de bouwrekening.

Ad. 8. Op dit hoofd zijn geboekt de huren, door het Woningbedrijf van het Grondbedrijf geïnd.
De opbrengst is, onder aftrek van de gemaakte kosten voor onderhoud, verzekering, enz. en van 5% administratiekosten, naar genoemd bedrijf overgeboekt (zie sub 13 der uitgaven).

Ad. 9a.	De storting heeft bestaan uit:		
	winst	f	7.016,87
	afschrijving	"	11,—
	administratiekosten	"	1.200,—
	verzekering	"	94,—
		<u>f</u>	<u>8.321,87</u>
	af rente	"	165,21
		<u>f</u>	<u>8.156,66</u>

Ad. 11.	Het verlies is als volgt toe te lichten;		
	uitgegeven werd minder dan geraamd . .	f	20.396,21
	ontvangen " " " " . .	"	28.668,13
	Het verlies bedroeg . .	<u>f</u>	<u>8.271,92</u>

Voor afbetaling op de aandelen der N.V. Bouw Mij. Oost Semarang werd betaald	f	11.400,—
Door de N.V. werd gestort	"	8.156,66
Verschil	<u>f</u>	<u>3.243,34</u>

WONINGBEDRIJF.

Bijlage I

GEMEENTE SEMARANG.

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1925.

OMSCHRIJVING	AANSCHAFFINGSWAARDE						AFSCHRIJVINGEN			Boekwaarde Ultimo 1925
	Aan- tal	Op Ultimo 1925	Aan- tal	Bijgekomen in 1925	Aan- tal	Op 31 De- cember 1925	t/m 1924	over 1925	tot en met 1925	
Woningen eigen bouw . . .	1453	f 1.341.755 70	102	f 192.417 98	1555	f 1.534.173 68	f 26.404 59	f 18.114 74	f 44.519 33	f 489.654 35
Overgenomen woningen . .	16	" 298 726 18	—	—	16	" 298.726 18	" 2.123 83	" 1.156 33	" 3.280 16	" 295.446 02
Gereedschappen	—	" 450 —	—	—	—	" 450 —	" 112 50	" 112 50	" 225 —	" 225 —
Meubilair	—	" 2.349 53	—	—	—	" 2 349 53	" 75 —	" 587 38	" 662 38	" 1.687 15
		f 1.643.281 41		f 192.417 98	—	f 1 835.699 39	f 28.715 92	f 19.970 95	f 48.686 87	f 1.787.012 52
Verkocht door ontvangst van de verschuldigde huurkoopgelden . . .	1	" 675 —							" 101 25	" 573 75
						f 1.835.024 39			f 48.585 62	f 1.786.438 77

WONINGBEDRIJF.

Overzicht van de boekhouding van de woningbouw op 31 December 1925.

AANDELEN				ONSCHEFFING			
Aan- en afname van aandelen				Aan- en afname van onschreven			
Aantal				Aantal			
1925				1925			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
100				100			
10							

Bijlage II.

WONINGBEDRIJF.

GEMEENTE SEMARANG.

**Splitting van de kapitaalsuitgaven en -ontvangsten in 1925
overeenkomstig de begrooting.**

<i>Uitgaven.</i>		Geraamd	Uitgegeven
1	Directe kosten voor het bouwen der woningen	f 283.028 50	f 174.793 19
2	Andeel in de exploitatie-uitgaven.	" 19.975 —	" 17.479 32
3	Grondhuur tijdens den bouw der woningen.	" 1 050 —	" 1.140 67
4	Rente tijdens den bouw der woningen	" 9.000 —	" 6.679 38
4a	Voorschotten uit het G. G. Fock-fonds	" 2.375 —	" 5.325 —
5	Aandeel in de kosten van afdeling VI der Gemeentebegrooting	" 5.000 —	" 860 —
6	Storting in het verzekeringsfonds	" 171 50	" 86 67
		f 317.600 —	f 206.364 23
<i>Ontvangsten.</i>			
1	Afkoopsommen	f 3.450 —	f 1.620 08
2	Huuropbrengst van de woningen waarvan de bouwrekening nog niet is afgesloten.	" 14.150 —	" 8.621 25
2a	Terugontvangst van voorschotten uit het G. G. Fock-fonds	v.h.	" 1.348 80
3	Kapitaalverstrekking	" 300.000 —	" 194.774 10
		f 317.600 —	f 206.364 23

Overzicht van de bouwkosten tot Ultimo 1925 (eigen bouw).

Uit het 5 ⁰ / ₀ Gouvernements voorschot ad f 858 000,—		UIT LEENINGSGELDEN					
		Tot en met 1924		Tot en met 1924	Bijgeboekt in 1925	Tot en met 1925	
<i>Directe kosten:</i>							
7 woningen Ngaglik	f 3 883 60	120 woningen Oost Semarang.	f 143.207 08	—	f 143.207 08		
89 ¹⁾ „ Kintelan	„ 43.577 69	40 „ Sompok	„ 37.461 93	—	„ 37.461 93		
144 „ Lempongsarie	„ 88 215 18	37 „ Lempongsari	„ 29.728 87	—	„ 29.728 87		
401 „ Sompok	„ 232 462 88 ⁵	58 „ Lempongsari	„ 35.556 23	—	„ 35.556 23		
305 „ Oost Semarang {	„ 396 100 62 ⁵	243 „ Oost Semarang.	„ 211.248 22	—	„ 211.248 22		
2 voormalige toko's }	„ 2.266 87	102 „ „	„ 2 823 15	f 175.933 86	„ 178.757 01		
2 woningen Kagok	„ 15.319 29						
7 „ Sompok							
955 Woningen + 2 Voormalige toko's	f 781.826 14	600 Woningen	f 460.025 48	f 175.933 86	f 635.959 34		
<i>Algemeene kosten:</i>							
Aandeel toezicht technisch per- soneel	„ 44.458 82		„ 19.230 77	„ 7.254 65	„ 26.485 42		
Aandeel administratiekosten . .	„ 19.586 75 ⁵		„ 7.943 03	„ 4.696 23	„ 12.639 26		
Aandeel in de kosten van de Ie, Ile en Vle afdeling der Ge- meente begrooting	„ 43.506 62		„ 13.883 11	„ 5.528 44	„ 19.411 55		
Technische adviezen	„ — —		„ — —	„ 860 —	„ 860 —		
Brandverzekeringspremie	„ 2.048 04		„ — —	„ 86 67	„ 86 67		
Rente	„ 85.604 81		„ 27.673 87	„ 6.679 38	„ 34.353 25		
	f 977.031 18 ⁵		f 528.756 26	f 201.039 23	f 729.795 49		
Netto huurophrengst	„ 115.383 37 ⁵		„ 47.373 37	„ 8.621 25	„ 55.994 62		
	f 861.647 81		f 481.382 89	f 192.417 98	f 673.800 87		
¹⁾ Af verkochte huizen van kam- pong Kintelan; in 1924							
1 type D No. 90 f 675,—							
1 „ II „ 97 „ 600,— f 1.275,— in 1925							
1 type D No. 106 „ 675,—	„ 1.950 —						
	f 859.697 81						

WONINGBEDRIJF.

Bijlage IV.

GEMEENTE SEMARANG.

De bruto huren, het leegstaan, de als oninbaar afgeschreven bedragen en de opbrengst boeten in 1925.

O M S C H R I J V I N G	Bruto huren	Leeg gestaan		Als oninbaar afgeschreven		Opbrengst boeten	
		Bedrag	in % van de bruto huren	Bedrag	in % van de bruto huren	Bedrag	in % van de bruto huren
1. Kampong Ngaglik	f 237 12	— —	— —	— —	— —	f 8 —	f 3 38
2. „ Kintelan	„ 5.749 84	f 53 50	f 0 93	f 54 —	f 0 94	„ 237 50	„ 4 13
3. „ Kagok	„ 589 —	„ 165 —	„ 28 01	— —	— —	„ — 25	„ 0 04
4. „ Lempongsari	„ 22.226 64	„ 2.373 50	„ 10 68	„ 441 45	„ 1 98	„ 613 —	„ 2 76
5. „ Sompok	„ 42.348 45	„ 5.182 45	„ 12 24	„ 1.604 60	„ 3 79	„ 1.289 75	„ 3 05
6. „ Oost Semarang	„ 117.229 90	„ 6.326 55	„ 5 40	„ 1.238 14	„ 1 06	„ 1.442 —	„ 1 23
Totaal eigen gebouwde huizen	f 188.380 95	f 14.101 —	f 7 49	f 3.338 19	f 1 78	f 3.590 50	f 1 91
7. Evacuatiewoningen	f 3.270 —	— —	— —	— —	— —	f 196 25	f 6 —
8. Huizen „Goede Woning”	f 25.717 50	f 667 50	f 2 60	— —	— —	— —	— —
9. „ Bouw Mij. „Oost-Semarang.	„ 13.528 —	„ 107 50	„ 0 79	— —	— —	f 2 —	f 0 01
Totaal Woningvereenigingen	f 39.245 50	f 775 —	f 1 97	— —	— —	f 2 —	— —
10. Huizen in beheer	f 8.832 56	f 177 50	f 2 01	— —	— —	f 38 50	f 0 44
Generaal-totaal	f 239.729 01	f 15.053 50	f 6 28	f 3.338 19	f 1 39	f 3.827 25	f 1 59

WONINGBETRIEF

1929-30 Gebouwde huizen met inbegrepen grond

U.S. CURRENCY		GULDEN	
Number of houses	Value of houses	Number of houses	Value of houses
1. Kampong Nieuw	337.12	1	337.12
2. Kampong	653.10	2	653.10
3. Kampong	250.00	3	250.00
4. Kampong	653.10	4	653.10
5. Kampong	653.10	5	653.10
6. Kampong	653.10	6	653.10
Total eigen geboude huizen		Y	188,020.32
7. Kampong	250.00	7	250.00
8. Huizen "de Woning"	653.10	8	653.10
9. Huizen "de Woning"	653.10	9	653.10
Total Woningvereenigingen		Y	28,733.50
10. Huizen in bezit	653.10	Y	653.10
Grand total 1929-30		Y	206,407.92

WONINGBEDRIJF.

Bijlage V.
GEMEENTE SEMARANG.

De wijzigingen in het huizenbezit en in de huurprijzen gedurende 1925.

OMSCHRIJVING	AANTAL HUIZEN							MAANDELIJKSCHE BRUTO HUREN							
	Op 1 Jan.	Vermeerdering			Verminder- ring		Op 31 Dec.	Op 1 Januari *)		Op 31 December *)		Verhooging		Verlaging	
		Nieuw bouw	Aan- koop	Split- sing	Ver- koop	Huur- koop						Bedrag	In % v/d maandel. bruto huren	Bedrag	In % v/d maandel. bruto huren
1. Kampong Ngaglik	7	—	—	—	—	—	7	f	19 76	f	19 76	—	—	—	—
2. " Kintelan	87	—	—	—	—	1	86	"	477 02	"	486 02	f	8 50	1.78	—
3. " Kagok	2	—	—	—	—	—	2	"	47 —	"	52 —	"	5 —	10.64	—
4. " Lemponsari	243 ¹⁾	—	—	11	—	—	254	"	1.860 58	"	1.827 41	f	—	33 17	1.78
5. " Sompok	456 ²⁾	—	—	18	—	—	474	"	3.539 80	"	3.506 80	—	—	"	33 — 0.93
6. " Oost Semarang . . .	670	102	—	—	—	—	772	"	11.680 20	"	11.676 70	—	—	"	3 50 0.03
Totaal eigen gebouwde huizen	1465 ³⁾	102	—	29	—	1	1595 ⁴⁾	f	17.624 86	f	17 568 69	—	—	f	56 17 0.32
7. Evacuatiewoningen	109	—	—	—	—	—	109	f	272 50	f	272 50	—	—	—	—
8. Huizen „Goede Woning”. . .	16	—	—	—	—	—	16	f	2.142 50	f	2.150 —	f	7 50	0.35	—
9. id. Bouw Mij. „Oost Semarang”.	17	—	—	—	—	—	17	"	1.116 —	"	1.159 50	"	43 50	3.75	—
Totaal Woningverenigingen .	33	—	—	—	—	—	33	f	3.258 50	f	3.309 50	f	51 —	1.66	—
10. Huizen in beheer	22	—	5	—	1	—	26	f	770 67	f	785 67	f	15 —	1.95	—
Generaal-totalen	1629 ³⁾	102	5	29	1	1	1763 ⁴⁾	f	21.926 53	f	21.936 36	f	9 83	0.04	—

*) De huurmutaties wegens bijgekomen of afgegane huizen zijn door bijvoeging resp. bij de begin -en eindbedragen uitgeschakeld.

¹⁾ 4 huizen gesplitst.

²⁾ 8 „ „

³⁾ 12 „ „

⁴⁾ 41 „ „

WONINGBEDRIJF.Bijlage VI.
GEMEENTE SEMARANG**De achterstand in inning per ultimo 1925.**

(De achteraf te betalen huren over December 1925 zijn niet als achterstand aangemerkt).

OMSCHRIJVING	Netto te innen in 1925 over 1925 en vorige jaren	Achterstand ult. 1925	
		bedrag	%
1. Kampong Ngaglik	f 919 66	f 34 31	f 3 73
2. " Kintelan	" 7.918 53	" 321 93	" 4 07
3. " Kagok	" 447 05	— —	— —
4. " Lempongsari	" 24.436 05	" 1.393 36	" 5 70
5. " Sompok	" 53.550 96	" 2.419 90	" 4 52
6. " Oost-Semarang	" 121.394 01	" 6.054 55	" 4 99
	f 208.666 26	f 10 224 05	f 4 93
7. Evacuatiewoningen	f 3.831 25	f 107 50	f 2 81
8. Huizen „Goede Woning”	f 27.272 50	— —	— —
9. " Bouw Mij. „Oost-Semarang”	" 14.706 95	— —	— —
	f 41.979 45	— —	— —
10. Huizen in beheer	f 9.445 99	f 184 80	f 1 96
	f 263.922 95	f 10.516 35	f 3 98

WONINGBEDRIJF

De achterstand in inlijfing

(De achterstand is betrekking op de jaren 1922 en 1923)

OMSCHRIJVING		Achterstand in inlijfing		Achterstand in inlijfing	
		1922		1923	
		in f.		in f.	
		1922		1923	
1	Kampong Ngazik 272	14.14	1.000.00	14.14	1.000.00
2	Kinlan 704	23.12	1.000.00	23.12	1.000.00
3	Kayok	10.74	1.000.00	10.74	1.000.00
4	Kampong Sami	24.24	1.000.00	24.24	1.000.00
5	Sompok 54	29.12	1.000.00	29.12	1.000.00
6	Oost-Schiermonnikoog	23.12	1.000.00	23.12	1.000.00
		104.46	5.000.00	104.46	5.000.00
7	Evangeliewoning 2	10.74	1.000.00	10.74	1.000.00
8	Huizen „Goede Woning“	24.24	1.000.00	24.24	1.000.00
9	Bouw Mij „Oost-Schiermonnikoog“	29.12	1.000.00	29.12	1.000.00
		54.06	2.000.00	54.06	2.000.00
10	Huizen in beheer 272	14.14	1.000.00	14.14	1.000.00
		14.14	1.000.00	14.14	1.000.00

Financiëel Verslag

van den

Magazijnsdienst

over

1925.

MAGAZIJNSDIENST.**Balans per**

1	Magazijnsgoederen	f	102.712	97
2	Teerkokerij	"	4.465	—
3	Betonbuismakerij	"	1.047	26
4	Gereedschappen	"	271	85
5	Kantoorinventaris	"	3.823	23
		f	112.320	31
6	Afschrijving t/m 1924	f	8.014,43	
	over 1925	"	751,15	
		f	8.765,58	
	Afboeking wegens verkoop	"	160,—	
		"	8.605	58
		f	103.714	73
7	Dienstvoorschot	"	50	—
8	Debiteuren derden	"	4.992	76
9	Gemeente rekening-courant	"	21.445	47
		f	130.202	96

Accoord :

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

MAGAZIJNSDIENST.**Exploitatierekening**

		Geraamd		Uitgegeven	
1a	Bezoldiging en duurtetoeslag van het personeel	f	14.802 —	f	15.516 20
1b	Overwerkgeld		V. H.		— —
2	Loonen los personeel	"	1.813 20	"	1.145 70
3	Onderhoud der gebouwen	"	50 —	"	14 —
4	Aankoop van magazijnsgoederen	"	400.000 —	"	390.676 60
5	Onderhoud van magazijnsgoederen	"	150 —	"	224 30
6	Transformatie van magazijnsgoederen	"	6.000 —	"	1.119 87 ⁵
7	Vrachten, enz.	"	3.500 —	"	1.502 10
8	Aankoop en onderhoud van meubilair		V. H.	"	136 85
9	Schrijf- en kantoorbehoeften, druk- en bindwerk, advertentiekosten, enz.	"	800 —	"	551 75
9a	Voorraadverschillen		— —	"	893 43
9b	Verzekeringspremie		— —	"	127 50
<i>Verrekeningen met de Gemeente.</i>					
10	Aandeel in de kosten van afdeling I der Gemeentebegroting	"	12.600 —	"	12.600 —
11	Aandeel in de kosten van afdeling II der Gemeentebegroting	"	850 —	"	850 —
12	Storting in het verzekeringsfonds	"	262 50		— —
13	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	"	750 —	"	751 15
14	Rente van het door de Gemeente verstrekte kapitaal	"	10.290 —	"	5 514 22
15	Winst		— —	"	4.120 04
		f	451.867 70	f	435.743 71 ⁵

Accoord :

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w.g.) F. KERCHMAN.

over 1925.

Gezien :
De Secretaris,
(w.g.) PRANGER.

Toelichting op de exploitatierekening over 1925.

Uitgaven.

Ad. 1.

	Geraamd		Uitgegeven	
Hoofdcommies	f	6.120—	f	6.100—
Klerk 1e klasse	"	2.232—	"	3.045—
" 2e "	"	456—	"	—
Schrijvers	"	2.520—	"	2.815—
Mantri	"	1.080—	"	1.095—
Hoofdmandoer	"	864—	"	870—
Toekang	"	482 40	"	482 40
Mandoer	"	111 60	"	166 80
Koelies	"	936—	"	942—
	f	14.802—	f	15.516 20

Ad. 2.

	Geraamd		Uitgegeven	
Schrijver	f	360—	f	351—
Oppasser	"	255—	"	249 90
Waker	"	223 20	"	219—
Koelies	"	975—	"	325 80
	f	1.813 20	f	1.145 70

Ad. 4. Voorraad op 1 Januari 1925	f	121.314,51
" " 31 December 1925 (opname)	"	111.482,25
	f	9.832,26

Aangekocht:

Magazijnsgoederen . . f 311.930,77⁵
af voorraadverschillen.

(zie ad. 9a). " 893,43

f 311.037,34⁵Transporteeren f 311.037,34⁵ f 9.832,26

	<i>Per transport</i>	<i>f</i> 311.037,34 ⁵	<i>f</i> 9.832,26
Directe goederen	"	105.284,31 ⁵	
	<i>f</i>	416.321,66	
Hierin begrepen aan toeslag (de toeslag wordt bij den aankoop op de goederen gelegd)	"	42.802,85	
	<i>f</i>	373.518,81	
Betonbuismakerij	"	5.350,18	
Teerkokerij	"	1.975,35	" 380.844,34
			<i>f</i> 390.676,60
Ad. 6.	In het afgeloopen jaar werden slechts verf, zinkwit, enz. aangemaakt.		
Ad. 8.	Door zooveel mogelijk aan te koopen franco magazijn is hierop aanzienlijk minder uitgegeven dan geraamd.		
Ad. 9a.	Beginvoorraad	<i>f</i> 121.314,51	
	bij 12 0/0 toeslag	" 14.557,74	
			<i>f</i> 135.872,25
Aankoop magazijnsgoederen	<i>f</i>	311.930,77 ⁵	
Aankoop directe goederen	"	105.284,31 ⁵	
Betonbuismakerij	"	5.350,18	
Teerkokerij	"	1.975,35	
Transformatie magazijnsgoederen	"	1.119,87 ⁵	" 425.660,49 ⁵
			<i>f</i> 561.532,74 ⁵
Afgeleverd aan Gemeentediensten en-bedrijven. . .	<i>f</i>	401.092,60 ⁵	
Afgeleverd arbeid voor derden	"	2.516,63	
Afgeleverd aan derden	"	29.958,14	
Andere ontvangsten	"	192,75	
Opbrengst afgekeurde goederen	"	1.983,59	" 435.743,71 ⁵
Eindvoorraad plus toeslag.	<i>f</i>	125.789,03	
af toeslag 12 0/0	"	13.486,32	
Netto eindvoorraad	<i>f</i>	112.302,71	
" " volgens opname	"	111.482,25	
Voorraadverschillen volgens boeking. . .	<i>f</i>	820,46	
" " opname	"	72,97	
	<i>f</i>	893,43	

Ad. 13. Verwezen wordt naar bijlage I

Ad. 15. De winst is ontstaan doordat:

1e. de uitgaven beneden de raming bleven tot een bedrag van	f	20.244,02 ⁵
2e. ten gevolge van den minderen omzet minder werd ontvangen dan geraamd	"	18.107,57 ⁵
	f	2.136,45
3e. de afgekeurde goederen opbrachten	"	1.983,59
	f	4.120,04

Ontvangsten.

Ad. 1 t/m 4. Afgeleverd plus toeslag	f	435.743,71 ⁵
Toeslag beginvoorraad	f	14.557,74
" bij verkoop	"	42.802,85
	f	57.360,59
" eindvoorraad	"	13.476,32 ⁵
" afgeleverde goederen	"	43.884,26 ⁵

Inkoopsprijs der verstrekte goederen. f 391.859,45

Aannemende dat 5% der afgeleverde goederen zonder toeslag is berekend (o a. de materialen, door de ambtenaren ontvangen voor het transportmiddel waarvoor zij vanwege de Gemeente eene maandelijksche vergoeding genieten), volgt hieruit, dat de opgelegde toeslag gemiddeld 11, 8% bedragen heeft.

Verwezen wordt verder naar bijlage II.

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1925.

OMSCHRIJVING	AANSCHAFFINGSWAARDE			AFSCHRIJVING			Boekwaar- de per 31 Decem- ber 1925
	Op 1 Ja- nuari 1925	Bijgeko- men in 1925	Op 31 De- cember 1925	t/m 1924	in 1925	t/m 1925	
Teerkokerij	f 4.465 —	— —	f 4.465 —	f 4.338 50	— —	f 4.338 50	f 126 50
Betonbuismakerij. . . .	" 1.025 —	f 22 26	" 1.047 26	" 1.025 —	— —	" 1.025 —	" 22 26
Gereedschappen	" 351 85	" 80 —	²⁾ " 431 85	" 331 85	f 70 —	" 401 85	" 30 —
Kantoorinventaris. . . .	" 3.864 73	" 13 50	¹⁾ " 3.878 23	" 2.319 08	" 681 15	" 3.000 23	" 878 —
	f 9.706 58	f 115 76	f 9.822 34	f 8.014 43	f 751 15	f 8.765 58	f 1.056 76
Af:							
(¹ 2 Rakken m/volieregaas overgeboekt naar de Waterleiding			" 55 —			— —	" 55 —
(² 2 Handlieren afgekeurd en verkocht. . . .			" 160 —			" 160 —	— —
			f 9.607 34			f 8.605 58	f 1.001 76

**Overzicht van de leveringen door den Magazijnsdienst
in 1925.**

Secretarie	f	19.697,33 ⁵
Cementewerken	"	83 882,26 ⁵
Woningdienst.	"	6.399,49 ⁵
Huurcommissie	"	83,76 ⁵
Straatverlichting	"	1.192,32
Brandweer.	"	2.191,57 ⁵
Begraafplaatsen	"	5.055,52 ⁵
Veterinair Hygienische dienst.	"	649,97
Onderwijs	"	22 575,46 ⁵
Onvoorziene uitgaven.	"	780,28 ⁵
Waterleiding	"	82.492,93 ⁵
Pasarbedrijf	"	6.452,80 ⁵
Reinigingsdienst.	"	14.315,04 ⁵
Grondbedrijf	"	18.829,69
Autobusdienst	"	233,60
Woningbedrijf	"	53.336,60
Magazijnsdienst.	"	5.072,25
Werkplaats	"	74.531,56
Zand-, grind-, steen- en steenslagbedrijf.	"	3.321,12
Arbeid voor derden	"	2.515,63
Derden	"	29.958,14
	<u>f</u>	<u>433.567,37⁵</u>

Financiëel Verslag

van de

Werkplaats

voor

1925.

Overzicht van de leveringen door den Magazijn dienst
in 1925.

Textiel	15,000.00
Chemische producten	25,000.00
Woningbouw	1,000.00
Handelsgoederen	20.00
Industrieel	1,000.00
Produce	2,000.00
Bevestigings	5,000.00
Verspreiden Hygiënische dienst	1,000.00
Andere	22,500.00
Overige kleine uitgaven	700.00
Woningbouw	25,000.00
Textiel	1,000.00
Woningbouw	11,100.00
Handelsgoederen	12,000.00
Industrieel	1,000.00
Textiel	5,000.00
Woningbouw	5,000.00
Magazijn dienst	5,000.00
Woningbouw	1,000.00
Zand, grond, steen, en andere materialen	3,000.00
Arbeid voor andere	2,500.00
Overige	2,500.00
	102,500.00

Financiëel Verslag
 van de
Werkplaats
 over
1925.

Salaries	10	71.100.01
Voortzetting materiele	9	6.070.11
Werkplaatskosten	8	100
Onkosten van werkmaterie	7	1.841.10
Debiteure lasten	6	2.837.18
		50.588.09
		30.481.83
Algemeen buitengestel	5	31.010.18
Afschrijving	4	5.080
Inventory	3	90.073.81
Gereedschappen	2	2.150.22
Werktuigen en reparatiekosten	1	58.410.18
Gebouwen	1	58.070.08

getekend:
 De Ingenieur van Gemeentel. Financien
 (w. g.) F. KIRCHMAN

WERKPLAATS.**Balans per**

1	Gebouwen	f	28.676	68
2	Werktuigen en reservedeelen.	"	58.649	48
3	Gereedschappen	"	2.189	58
4	Inventaris.	"	558	08
		f	90.073	82
5	Afschrijving tot en met 1924.	f	25.924,18	
	" over 1925.	"	5.086,—	
		f	31.010,18	
	Af: wegens buitengebruikstelling, enz.	"	525,35	
		"	30.484	83
		f	59.588	99
6	Debiteuren derden	"	2.857	48
7	Onderhanden werkorders	"	1.844	16
8	Waarborgsommen.	"	100	—
9	Voorraad materialen.	"	6.679	41
10	Salarissen	"	99	—
		f	71.169	04

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g.) F. KERCHMAN.

WERKPLAATS.

Exploitatierekening

		Geraamd		Uitgegeven	
<i>Algemeene Kosten.</i>					
1	Bezoldiging en duurtetoeslag van het personeel	f	17.148 —	f	17.038 40
1a	Overwerk idem		— —	"	1 46
2	Onderhoud van gebouwen.	"	250 —	"	18 98
3	Onderhoud van werktuigen	"	1.000 —	"	1 040 86
4	Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen	"	500 —	"	761 12
5	Kosten van drijfkracht	"	1.750 —	"	1 438 61
6	Materialen voor eigen gebruik	"	100 —	"	105 45
7	Andere uitgaven	"	3.500 —	"	3.549 92
<i>Verrekening met de Gemeente.</i>					
8	Aandeel in de kosten van afdeeling I der Gemeentebegroting.	"	8.050 —	"	8.050 —
9	Aandeel in de kosten van afdeeling II der Gemeentebegroting.	"	2.400 —	"	2.400 —
10	Aandeel in de kosten van afdeeling V der Gemeentebegroting.	"	900 —	"	900 —
11	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	"	6.000 —	"	5.086 —
12	Rente verschuldigd aan de Gemeente	"	3.670 —	"	4 568 70
<i>Directe kosten.</i>					
13	Loonen van het vast personeel	"	19.474 40	"	17.680 43
14	Loonen van het los personeel	"	15.000 —	"	14.927 14
15	Materialen benodigd voor de werkorders.	"	100.000 —	"	73.401 03
16	Winst	"	— —	"	3.964 37
		f	179.742 40	f	154.932 47

Accoord :

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w.g.) F. KERCHMAN.

over 1925.

De Directeur van Gemeentewerken,
(w.g.) H. WESTBROEK.

Toelichting op de Exploitatierekening over 1925.

Uitgaven.

Ad. 1.

	Geraamd			Uitgegeven		
Technisch ambtenaar	1	f	6.660 —	1	f	6.660 —
Opzichter werktuigkundige	1	"	5.670 —	1	"	5.430 —
Ploegbaas	1	"	1.368 —	1	"	1.368 —
Klerken	2	"	2.034 —	2	"	1.952 — ¹⁾
Schrijver	1	"	936 —	1	"	952 —
Mandoer	1	"	480 —	1	"	604 40
Wakers	2	"	—	1	"	72 — ²⁾
	f 17.148 —			f 17.038 40		

¹⁾ een klerk per 1 April ontslagen.²⁾ slechts een waker over 3 maanden (per 1 April ontslagen).

Ad. 2. In het afgelopen jaar zijn slechts de zeer noodzakelijke onderhoudswerken der gebouwen uitgevoerd.

Ad. 4. Vernieuwing van een groot deel van het kleine gereedschap zooals hamers, vijlen, snij-ijzers, boren enz. was in het afgelopen boekjaar noodig; daarop was in de begrooting niet gerekend.

Ad. 5. Doordat de groote werktuigen, zooals de fraismachine, de schaafbank, enz. in het afgelopen jaar weinig- of niet in gebruik zijn geweest, is voor dezen post minder uitgegeven dan geraamd.

Ad. 7. Hierop werden salarissen van het vast personeel geboekt, die niet ten laste van werkorders konden worden gebracht wegens:

Ziekte	f	713,47
Verlof	"	1.182,87
Feestdagen	"	1.136,03
Bediening goedang en benzinepomp	"	183,13
Diversen	"	334,42
	f	3.549,92

Ad. 11. Verwezen wordt naar bijlage I.

Ad. 13.

	Geraamd			Uitgegeven		
Monteurs	3	f	4.896 —	3	f	4.920 —
Instrumentmakers	2	"	2.520 —	2	"	2.552 —
Ploegbaas	1	"	1.368 —	1	"	1.376 —
Toekangs	14	"	10.808 40	11	"	9.657 68
Hoofdmandoer	1	"	1.008 —	1	"	1.008 —
Machinist	1	"	774 —	1	"	772 —
Hoefsmid	1	"	900 —	1	"	900 —
		f	22.274 40		f	21.185 68
Hiervan geboekt op andere uitgaven		"	2 800 —		"	3.505 25
		f	19.474 40		f	17.680 43

Ad. 15. Voorraad materialen per 1 Januari 1925	f	6 197,41
Bijgekomen in 1925	f	73.495,28
Directe goederen	"	387,75
		<u>" 73.883,03</u>
		f 80.080,44
Boekwaarde op 31/12-'25	f	6.556,29
afgeschreven	f	11,82
tekorten	"	76,72
	"	<u>88,54</u>
	f	6.467,75
Overbevonden	"	211,66
	"	<u>6.679,41</u>
	f	<u>73.401,03</u>

Ad. 16. De winst is als volgt ontstaan :

Aan toeslag werd meer ontvangen dan geraamd	f	1.369,32
Aan algemeene kosten incl. verrekeningen met de Gemeente werd minder uitgege- ven dan geraamd	"	308,50
Voordeelige verschillen op de directe kosten	"	2.069,25
Opbrengst van oude materialen, enz.	"	206,85
Andere ontvangsten	"	10,45
	f	<u>3.964,37</u>

Ontvangsten.

- Ad. 1. Ontvangen werd aan loonen voor:
- | | | | |
|----------------------------|---|-----------|-------------|
| vaste werkorders | / | 22.672,36 | |
| losse " | " | 10.889,88 | / 33.562,24 |
- Voor specificatie zie bijlage II.
- Ad. 2. In het afgelopen jaar werden verbruikt:
- | | | | |
|---------------------------------|---|-----------|-------------|
| voor vaste werkorders | / | 61.679,84 | |
| " losse " | " | 12.835,77 | " 74.515,61 |
- Voor specificatie zie bijlage II.
- Ad. 3. Berekend werd voor:
- | | | | |
|----------------------------|---|-----------|-------------|
| vaste werkorders | / | 31.035,67 | |
| losse " | " | 15.601,65 | " 46.637,32 |
- Voor specificatie zie bijlage II.
- Ad. 5. Opbrengst oude banden, ledige petroleumblikken, afgekeurde olie, enz.
- Ad. 6. Onafgehaalde loonen, boeten, enz.

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1925.

OMSCHRIJVING	Aanschaffingswaarde			Afschrijving			Boekwaarde per 31 December 1925
	op 1 Januari 1925	bijgekomen in 1925	op 31 De- cember 1925	tot en met 1924	in 1925	tot en met 1925	
Gebouwen.	f 28.676 68		f 28.676 68	f 7.594 90	f 1.433 83	f 9.028 73	f 19.647 95
Werktuigen en reservedee- len	" 60.863 61	f ¹⁾ 90	" 60.953 61	" 17.978 25	" 3.390 19	" 21.368 44	" 39.585 17
Gereedschappen	" 2.353 98		" 2.353 98	" 109 10	" 169 22	" 278 32	" 2.075 66
Inventaris (meubilair, enz.)	" 432 49	" 125 59	" 558 08	" 241 93	" 92 76	" 334 69	" 223 39
	f 92.326 76	f 215 59	f 92.542 35	f 25.924 18	f 5.086 —	f 31.010 18	f 61.532 17
af:							
Werktuigen en reservedeelen	Electromotor 20 P. K.		" 2.104 13			" 170 95	" 1.933 18
	Motor Metz		" ²⁾ 200 —			" 190 —	" 10 —
Gereedschappen:							
1 gaspijp snijder			" 111 60			" 111 60	
1 Pijpenklauw			" 19 80			" 19 80	
1 Vlampijpzetter			" 33 —			" 33 —	
			f 90.073 82			f 30.484 83	f 59.588 99

¹⁾ 1 Boormachine overbevonden.²⁾ verkocht.³⁾ buiten gebruik gesteld.

1. *Всего*
 2. *В том числе:*
 3. *В том числе:*

1. *В том числе:*
 2. *В том числе:*
 3. *В том числе:*

1. *В том числе:*
 2. *В том числе:*
 3. *В том числе:*

Всего	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
-------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

WERKPLAATS.

GEMEENTE SEMARANG.

Vergelijkend overzicht van de uitgevoerde werken in 1924 en 1925.

Voor rekening van	Loonen		Materialen		Toeslag op loonen ¹⁾		T O T A A L											
							1925	1924										
<i>A. met toeslag.</i>																		
Secretarie	f	214 99	f	102 92	f	425 69	f	743 60	f	730 82								
Gemeentewerken	"	4.938 42	"	14.771 46	"	8.268 07	"	27.977 95	"	30.004 43								
Rioleeringsdienst		— —		— —		— —		— —	"	378 64								
Woningdienst (alg. leiding)	"	52 46	"	26 12	"	87 41	"	165 99	"	120 64								
Kadaster		— —		— —		— —		— —	"	7 38								
Bouw- en Woningtoezicht		— —		— —		— —		— —	"	191 34								
Brandweer	"	83 36	"	223 37	"	150 04	"	456 77	"	64 25								
Veterinaire dienst	"	65 77	"	18 38	"	113 34	"	197 49	"	117 40								
Onderwijs	"	136 80	"	123 79	"	203 33	"	463 92	"	168 61								
Onvoorziene uitgaven		— —		— —		— —		— —	"	253 92								
Waterleiding	"	330 48	"	510 51	"	551 50	"	1.392 49	"	1.582 71								
Pasarbedrijf	"	41 57	"	60 19	"	62 35	"	164 11	"	80 26								
Reinigingsdienst	"	12.461 53	"	27.345 04	"	21.980 88	"	61.787 45	"	64.491 51								
Grondbedrijf	"	124 96	"	113 72	"	459 27	"	697 95	"	1.434 54								
Autobusdienst	"	1.947 86	"	16.166 39	"	4.379 72	"	22.493 97	"	23.604 05								
Woningbedrijf	"	3.433 46	"	5.286 60	"	3.690 51	"	12.410 57	"	12.700 65								
Magazijnsdienst	"	1.671 79	"	4.275 16	"	2.783 04	"	8.729 99	"	11.104 05								
Werkplaats	"	121 28	"	98 99	"	225 94	"	446 21	"	22 47								
Zand,- Grind,- Steen- en Steen- slagbedrijf	"	296 82	"	919 50	"	665 81	"	1.882 13	"	3.548 62								
Derden	"	1.309 87	"	506 46	"	2.530 75	"	4.347 08	"	1.574 09								
Reparatie Schrijfmachines	"	281 90	"	41 85	"	59 67	"	383 42	"	58 31								
<i>B. zonder toeslag.</i>																		
Gemeentewerken	"	891 33	"	23 38		— —	"	914 71	"	495 92								
Huurcommissie		— —		— —		— —		— —	"	8 46								
Onvoorziene uitgaven		— —		— —		— —		— —	"	148 62								
Reinigingsdienst	"	2.016 17	"	1.085 32		— —	"	3.101 49	"	3.637 64								
Autobusdienst	"	847 01	"	106 82		— —	"	953 83	"	572 60								
Werkplaats	"	1.129 48	"	763 77		— —	"	5.398 50	"	7.054 17								
Verzekeringsfonds		— —		— —		— —		— —	"	92 74								
Derden	"	1.164 93	"	1.945 87		— —	"	3.110 80	"	4.404 05								
									f	33.562 24	"	74.515 61	"	46.637 32	"	158.220 42	"	168.652 89

¹⁾ Als toeslag is normaal berekend: 150, 180 en 225%. In enkele gevallen is een afwijkend percentage toegepast.

ZAND-, GRIND-, STEEN- EN STEENSLAGBEDRIJF

Balans per

Financiëel Verslag

van het

Zand-, Grind-, Steen- en Steenslagbedrijf

over

1925.

1	Gebouwen	1.000
2	Transportmiddelen	1.320 25
3	Involutie	45
4	Winsten en het overnemen der vergoeding	3.000
5	Werktuigen en gereedschappen	3.400 25
6	Afschrijving	19.450 25
7	Voorraad steenen	500 25
8	Voorraad steenslag	300 00
9	Voorraad brandhout	75 00
10	Dienstvoorschot	225
11	Voorstellen aan groothandels	398 75
12	Debitoren Derden	24 00
13	Gemeente Rekening-Courant	1.325 25
		7.243 10

Accoord
De Inspecteur van Gemeente-Financien,
H. KERCHHOF
J. KERCHHOF

ZAND-, GRIND-, STEEN- EN STEENSLAGBEDRIJF.

Balans per

1	Gebouwen	f	1.000	—
2	Transportmiddelen	"	11.920	55
3	Inventaris.	"	45	—
4	Kosten tot het overnemen der vergunning. .	"	3.000	—
5	Werktuigen en gereedschappen.	"	3.490	82
		f	19.456	37
6	Afschrijving tot en met 1924. . f 14.944,07			
	over 1925. . " 2.058,60			
	f 17.002,67			
	Afgeboekt wegens buitengebruik-			
	stelling, enz. " 1.807,50	"	15.195	17
	Afschrijving 1925.	f	4.261	20
7	Voorraad steenen.	"	566	56 ^s
8	Voorraad steenslag	"	306	02
9	Voorraad brandhout	"	75	96
10	Dienstvoorschot	"	225	—
11	Voorschotten aan grobakvoerders	"	398	97 ^s
12	Debiteuren Derden	"	24	03
13	Gemeente Rekening-Courant.	"	1.385	35
		f	7.243	10

Accoord :

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w. g) F. KERCHMAN.

GEMEENTE SEMARANG.

31 December 1925.

14	Gemeente Kapitaal	f	4.261	20
15	Crediteuren Derden	"	510	—
16	Winst	"	2.471	90
		f	7.243	10

Gezien:

De Directeur van Gemeentewerken,
(w. g.) H. WESTBROEK.

ZAND-, GRIND-, STEEN- EN STEENSLAGBEDRIJF.

Exploitatier rekening

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Bezoldiging en duurtetoeslag van het toezichtheggend personeel	f	4.164 —	f	4.149 —
1a	Overwerkgeld		V. H.		— —
2	Loonen van het los personeel .	"	8.620 —	"	5.276 82
3	Aankoop van brandhout, poets- en smeermiddelen	"	350 —	"	1.725 13
4	Onderhoud van gebouwen, terreinen en toegangswegen . .	"	650 —	"	213 16
5	Onderhoud en vernieuwing van gereedschappen der steenbrekerij	"	50 —	"	33 26
6	Aankoop en onderhoud van materieel der steenbrekerij .	"	100 —	"	1.910 59
7	Aankoop van zand, grind, steenen brandhout, enz.	"	17.500 —	"	22.307 85
8	Transportkosten op leveringen aan Gemeentediensten en -bedrijven.	"	13.525 —	"	17.764 93
9	Transportkosten op levering aan derden.		V. H.	"	216 26
10	Onderhoud en vernieuwing van eigen transportmiddelen . .	"	2.500 —	"	1.591 34
11	Andere uitgaven	"	600 —	"	1.056 29
	<i>Verrekening met de Gemeente.</i>				
12	Aandeel in de kosten van afd. I der Gemeentebegroting . .	"	5.890 —	"	5.890 —
13	Aandeel in de kosten van afd. II der Gemeentebegroting . .	"	430 —	"	430 —
14	Aandeel in de kosten van afd. V der Gemeentebegroting . .	"	3.800 —	"	3.800 —
15	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	"	1.900 —	"	2.058 60
16	Rente verschuldigd aan de Gemeente.	"	400 —	"	270 28
17	Uitkeering aan de Gemeente van het Winstsaldo		V. H.	"	2.471 90
		f	60.479 —	f	71.165 41

Accoord :

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
(w.g.) F. KERCHMAN.

over 1925.

Voort de afschrijving	Wastijd van 10 en 15 minuten	Wastijd van 10 en 15 minuten	Wastijd van 10 en 15 minuten
1.500	1.500	1.500	1.500
1.400	1.400	1.400	1.400
1.300	1.300	1.300	1.300
1.200	1.200	1.200	1.200
1.100	1.100	1.100	1.100
1.000	1.000	1.000	1.000
900	900	900	900
800	800	800	800
700	700	700	700
600	600	600	600
500	500	500	500
400	400	400	400
300	300	300	300
200	200	200	200
100	100	100	100
0	0	0	0

De Directeur van Gemeentewerken,
(w.g.) H. WESTBROEK.

ZAND-, GRIND-, STEEN- EN STEENSLAGBEDRIJF. GEMEENTE SEMARANG.

Toelichting op de Exploitatierekening over 1925.

Bij dezerzijdsch schrijven van den Gemeenteraad van 19 September 1924 No. 628 werd met cijfers aangetoond dat het onder de huidige omstandigheden niet gewenscht is het zand-, grind-, steen- en steenslagbedrijf op te heffen; en dat ofschoon de steenslagvervaardiging in handbedrijf beduidend goedkooper is dan machinale bewerking, niet tot algeheele opheffing en afbraak der machinale brekerij zal kunnen worden overgegaan, in de eerste plaats wegens de noodzakelijkheid der splitvervaardiging en in de tweede plaats om in geval van moeilijkheden bij het steenkloppen den machinalen steenbreker steeds bij de hand te hebben om in de onmiddellijke behoefte aan steenslag te voorzien

Het machinale bedrijf wordt daardoor tot zoo geringen omvang teruggebracht, dat de splitsing van steenbrekerij en zand-grind- en steenbedrijf, met de daaraan verbonden gescheiden administratie, niet langer gerechtvaardigd is.

Beide bedrijven zijn daarom vanaf 1 Januari 1925 samengevoegd.

Gerekend is op het machinaal verwerken van 500 M³. steenen tot 520 M³. steenslag (geschat surplus 4 0/0) en uit de hand van 4.500 M³. steenen tot 4.700 M³. steenslag (geschat surplus 4,4 0/0).

Gebroken werden: machinaal 2.886 M³. steenen tot 3.501 M³. steenslag (surplus 21 0/0), uit de hand 1.055,75 M³. steenen tot 1.238,50 M³. steenslag (surplus 11,7 0/0).

De exploitatiekosten zijn als volgt verdeeld:

		TOTAAL	Waarvan voor de winning van Z. G. en steenen	Voor de steenbrekerij
Ad.	1.	f 4.149 —	f 2.489 40	f 1.659 60
"	2.	" 5.276 82	" 69 75	" 3.338 97
			— —	" 1.868 10
"	3.	" 1.725 13	— —	" 1.725 13
"	4.	" 213 16	" 98 38	" 114 78
"	5.	" 33 26	— —	" 33 26
"	6.	" 1.910 59	— —	" 1.910 59
"	10.	" 1.591 34	" 1.591 34	— —
"	11.	" 1.056 29	" 942 08	" 114 21
"	12.	" 5.890 —	" 4.476 40	" 1.413 60
"	13.	" 430 —	" 430 —	— —
"	14.	" 3.800 —	" 3.000 —	" 800 —
"	15.	" 2.058 60	" 1.019 60	" 1.039 —
"	16	" 270 28	" 131 76	" 138 52
		f 28.404 47	f 14.248 71	f 14.155 76

De bedrijfskosten voor het winnen van zand, grind en steen hebben in totaal bedragen (zie boven) f 14.248,71 (geraamd f 15.823,—). Hiervan zijn f 1.591,34 (geraamd f 2.500,—) ad 10 in reden van 2, 3 en 5 over zand, grind en steen verdeeld. De overige f 12.657,37 zijn omgeslagen over den totalen omzet van 13.423,75 M³. (geraamd op 12.000 M³.) en komen per M³. op f 0,94. De kosten voor de steenslag, waarbij de kosten van het kloppen en die voor het instandhouden van den breker over alle steenslag (4.739,50 M³. zie bijlage II) zijn verdeeld, waren f 14.155,76 (zie boven) of f 2,99 per M³.

De kostprijs per M³. steenslag bedroeg:

	Voor machinaal gebroken steenslag		Voor handgeklopte steenslag		Begroot op	
Grondstoffen	f	2 67	f	2 67	f	3 38
Directe kosten van het breken .	"	2 51	"	1 51	"	2 04
Agemeene kosten	"	0 72	"	0 72	"	0 58 ^b
	f	5 90	f	4 90	f	6 00 ^b

De gemiddelde verkrijgingskosten van alle steenslag waren f 5,72.

De gemiddelde afleveringsprijs bedroeg f 6,01, zoodat gewonnen werd per M³. f 0,29. Afgeleverd werden 4.851,75 M³. steenslag.

Exploitatie-uitgaven.

Ad. 1.

	Geraamd		Uitgegeven	
Opzichter	f	2.724 —	f	1.500 —
Werkbaas		— —	"	1.218 —
Schrijver	"	612 —	"	607 —
Hoofdmandoer	"	828 —	"	824 —
	f	4.164 —	f	4.149 —

- Ad 2. Er werd met de hand geklopt 1.238,50 M³ steenslag, terwijl bij de begroting gerekend was op 4.700 M³.
- Ad 3. Bij de begroting was gerekend op het machinaal breken van 500 M³ steenen, terwijl machinaal werd gebroken 3.216,75 M³.
De meerdere uitgaven op dezen post zijn het gevolg hiervan.
- Ad 4. Doordat grondig onderhoud van den toegangsweg kon worden uitgesteld, bleven de uitgaven van dezen post beneden de raming.
- Ad 6. De meerdere uitgaven houden verband met de meerdere verwerkte hoeveelheden steen (zie toelichting ad 3).

Ad 7.

	Geraamd				Aangekocht			
	Aantal M ³	Prijs			Aantal M ³	Prijs		
		Totaal	per M ³			Totaal	per M ³	
Zand . .	5.000	f 4.250 —	f 0 85		4.295 25	f 3.866 65 ⁵	f 0 90	
Grind . .	2.000	" 2.700 —	" 1 35		4.562 25	" 7.237 90	" 1 59	
Steen . .	5.000	" 10.500 —	" 2 10		4.564 25	" 9.724 22 ⁵	" 2 13	
Brandhout					23 75	" 219 76	" 9 25	
	12.000	f 17.450 —	rond					
		" 17.500 —						
steen uit voorraad:								
1/1-'25	288 M ³	f 831,13 ⁵						
31/12-'25	176,50 "	" 566,56 ⁵			111 50	" 264 57		
steenslag uit voorraad:								
1/1-'25	165,75 M ³	f 1.237,78						
31/12-'25	53,50 "	" 306,02			112 25	" 931 76		
Brandhout uit voorraad:								
1/1-'25	18,75 M ³	f 138,94						
31/12-'25	9,— "	" 75,96			9 75	" 62 98		
						f 22.307 85		

Ad. 8 en 9. De afgeleverde hoeveelheden werden als volgt vervoerd:

per grobak	12.680,—	M ³ .
per vrachtauto	1.675,5	"
afgehaald	112,—	"
per koelie	2,50	"
geleverd aan den breker	3.941,75	"

De vervoerkosten per grobak bedroegen in totaal f 17.981,19 of f 1,42 per M³. (1924: f 1,34.)

Ad. 11. Als andere uitgaven werden geboekt, loon wakers f 420,—, huur zijspoor f 136,20, proceskosten Kaligarang f 360,— en diversen (geneesmiddelen, waterverbruik e. d.)

Ad. 15. Verwezen wordt naar bijlage I.

Ad. 17. De winst was toe te schrijven aan:

Winst op steen en steenslag (zie bijlage III)	f 1.612,09
" op zand en grind (zie bijlage II)	" 841,05 ⁵
" op brandhout.	" 25,46
andere ontvangsten	" 4,30

f 2.482,90⁵

Afschrijving vordering. " 11,00⁵

f 2.471,90

Exploitatie-ontvangsten.

Ad. 1 t/m 4. Verwezen wordt naar bijlage III en V.

	Geraamd		Afgeleverd	
	Aantal M ³ .	Eenheids- prijs	Aantal M ³ .	Eenheids- prijs
Zand	5.000 —	f 2 08	4.294 75	f 1 89
Grind.	2.000 —	" 2 64	4.564 75	" 2 84
Steenslag	5.220 —	" 6 06	4.851 75	" 6 01

Overzicht van de boekwaarde der bezittingen per 31 December 1925.

OMSCHRIJVING	Aanschaffingswaarde			Afschrijvingen			Boekwaarde op 31 December 1925
	Op 1 Janu- ari 1925	Bijgeko- men in 1925	Op 31 De- cember '25	Tot en met 1924	In 1925	Tot en met 1925	
I Gebouwen	f 1.000—	—	f 1.000—	f 605—	f 80—	f 685—	f 315—
II Transportmiddelen . .	„ 10.789 75	f 1.230 80 *)	„ 12.020 55	„ 7.938 75	„ 1.550 60	„ 9.489 35	„ 2.531 20
III Werktuigen en gereed- schappen	„ 5.238 32	—	„ 5.238 32	„ 3.355 32	„ 428—	„ 3.783 32	„ 1.455—
IV Inventaris	„ 45—	—	„ 45—	„ 45—	—	„ 45—	—
V Vergunning	„ 3.000—	—	„ 3.000—	„ 3.000—	—	„ 3.000—	—
	f 20.073 07	f 1.230 80	f 21.303 87	f 14 944 07	f 2.058 60	f 17.002 67	f 4.301 20
Afgevoerd in 1925:							
1 ijzeren lorrie		aanwezig doch onbruikbaar	„ 100—			„ 100—	
1 breker Matsden			„ 1.000—			„ 1.000—	
1 zeef van den breker.)			„ 500—			„ 500—	
1 fairbankbascule			„ 247 50			„ 207 50	„ 40—
			f 19.456 37			f 15.196 17	f 4.261 20

*) Zware herstelling prauwen.

ZAND-, GRIND-, STEEN- EN STEENSLAGBEDRIJF.

GEMEENTE SEMARANG.

Berekening van den kostprijs van de afgeleverde materialen.

(voor steenslag zie bijlage III).

OMSCHRIJVING	Z A N D			G R I N D			S T E E N			Totaal aantal M³.	Totaal bedrag
	Aantal M³.	Prijs	Prijs per M³.	Aantal M³.	Prijs	Prijs per M³.	Aantal M³.	Prijs	Prijs per M³.		
Aangekocht (Inkoopprijs van de afgeleverde hoe- veelheden)	4.297 25	f 3.866 65 ⁵	f — 90	4.562 25	f 7.237 90	f 1 59	4.564 25	f 9.724 22 ⁵	f 2 13	13.423 75	f 20.828 78
Exploitatiekosten		" 4.366 64	" 1 01 ⁵		" 4.775 46	" 1 05		" 5.095 61	" 1 11 ⁵		" 14.237 71
Kostprijs	4.297 25	f 8 233 29 ⁵	f 1 91 ⁵	4 562 25	f 12.013 36	f 2 64	4.564 25	f 14.819 83 ⁵	f 3 24 ⁵	13.423 75	f 35.066 49
Afgeleverd	4.294 75	" 8.109 67	" 1 89	4.564 75	" 12.978 04	" 2 85	4.564 25	" 14.819 83 ⁵	" 3 24 ⁵	13 423 75	" 35.907 54 ⁵
Verlies		f 123 62 ⁵	f 0 02 ⁵								
Winst					f 964 68	f 0 21					f 841 05 ⁵

Algemeen overzicht van de berekening van de

dit gebied en de gronden (1900)

Omschrijving		Zand	
Grond	Grond	Grond	Grond
Aangeroepen (Inhoud)	van de afgevoerde bodem	120713	120713
		120713	120713
Kostprijs	afgevoerd	120713	120713
		120713	120713
Verlies	Verlies	120713	120713
		120713	120713

ZAND-, GRIND-, STEEN- EN STEENSLAGBEDRIJF. GEMEENTE SEMARANG.

Berekening van den kostprijs van de geleverde steenslag door de brekerij.

	Aantal M ³ .	Totaalprijs	Prijs per M ³ .	Prijs per M ³ in 1924
<i>Steenen.</i>				
Voorraad op 1 Januari 1925	f 288 —	f 831 13 ⁵	f 2 89	f 3 73
Overbevonden	" 20 —			
Bijgekomen	" 4.564 25	" 14.819 83 ⁵	" 3 24 ⁵	" 3 20
	f 4.872 25	f 15.650 97	f 3 21	f 2 90
Verzonden aan verschillende diensten	" 746 43	f 2.420 34	" 3 21	" 2 90
Verzonden aan particulieren	" 6 25			
Verlies bij transport.	" 1 32			
	f 4.118 25	f 13.230 63	f 3 21	f 2 89
Voorraad op 31 December 1925.	" 176 50	" 566 57	" 3 21	" 2 89
Zoodat werd vernalen en geklopt (geklopt 1.055,75 M ³)	f 3.941 75	f 12.664 06	f 3 21	f 2 89
<i>Steenslag.</i>				
Opgeleverde steenslag	f 4.662 —	f 12.664 06	f 2 72	f 2 62 ⁵
Overbevonden	" 77 50	— —	— —	— —
Waarvan 1.238,50 M ³ uit de hand geklopt	f 4.739 50	f 12.664 06	f 2 67	f 2 56
Directe kosten van het machinaal breken.		" 8.896 54	" 2 51	" 2 42
id. van het met de hand kloppen		" 1.868 10	" 1 51	" 1 84
Algemeene kosten.		" 3.391 12	" — 72	" 2 55
Aangekocht van derden	f 4.739 50	f 26.819 82	f 5 66	f 7 51
	— —	— —	— —	" 6 —
Voorraad op 1 Januari 1925	f 4.739 50	f 26.819 82	f 5 66	f 7 50
" 165 75	" 1.237 78	" 7 47	" 6 45	
Voorraad op 31 December 1925.	f 4.905 25	f 28.057 60	f 5 72	f 7 49
" 53 50	" 306 02	" 5 72	" 7 49	
De afleveringsprijsbedroeg	f 4.851 75	f 27.751 58	f 5 72	f 7 50
" 4.851 75	" 29.137 25	" 6 01	" 6 80	
Zoodat gewonnen werd op steenslag.		f 1.385 67	f — 29	f — 70
De verkoopsprijs van steenen bedroeg	f 2.646 76			
De aankoopprijs was.	" 2.420 34	" 226 42		
Zoodat gewonnen werd op steenslag en steenen		f 1.612,09		

ZAND-, GRIND-, STEEN- EN STEENSLAGBEDRIJF. GEMEENTE SEMARANG.

Aangekochte materialen door het zand-, grind-, steen- en steenslagbedrijf over het jaar 1925 (in M³).

M a a n d		Zand	Grind	Steenen
Januari	1925	340 —	308 —	715 —
Februari	"	424 75	266 50	446 75
Maart	"	618 —	347 25	701 50
April	"	521 —	380 75	629 50
Mei	"	452 75	368 50	456 50
Juni	"	399 50	687 —	264 —
Juli	"	260 —	775 75	171 50
Augustus	"	254 50	528 75	138 —
September	"	190 —	270 50	173 —
October	"	209 25	224 25	197 —
November	"	261 —	151 50	263 —
December	"	366 50	253 50	408 50
Totaal . . .		4.297 25	4.562 25	4.564 25
Prijs . . .		f 3.866 65 ⁵	f 7.237 90	f 9.724 22 ⁵

ZAND-, GRIND-, STEEN EN STEENSLAGBEDRIJF.

GEMEENTE SEMARANG.

Vergelijkend overzicht van de afleveringen in 1924 en 1925.

OMSCHRIJVING	ZAND			GRIND			STEEN			STEENSLAG			BRANDHOUT		
	1924		1925	1924		1925	1924		1925	1924		1925	1924		1925
	Aantal M ³ .	Aantal M ³ .	Prijs	Aantal M ³ .	Aantal M ³ .	Prijs	Aantal M ³ .	Aantal M ³ .	Prijs	Aantal M ³ .	Aantal M ³ .	Prijs	Aantal M ³ .	Aantal M ³ .	Prijs
Gemeentewerken	3.498 69	1.462 01	f 3.202 32	1.156 17	2.487 73	f 7.341 84	493 15	503 75	f 1.763 12	4.623 89	4.486 83	f 26.920 98	443 50	22 50	f 207 —
Overige diensten en bedrijven . .	2.790 79	2.814 49	„ 4.853 94	1.755 94	1.917 52	„ 4.984 46	4.075 —	244 —	„ 855 18	373 25	328 42	„ 1940 32	156 —	11 —	„ 101 20
Derden	6.289 48	4.276 50	f 8.056 26	2.912 11	4.405 25	f 12.326 30	4.568 15	747 75	f 2.618 30	4.997 14	4.815 25	f 28.861 30	599 50	33 50	f 308 20
	28 75	18 25	„ 53 41	64 50	159 50	„ 651 74	32 25	6 25	„ 28 46	51 50	36 50	„ 275 95	— —	— —	„ — —
Totaal . . .	6.318 23	4.294 75	f 8.109 67	2.976 61	4.564 75	f 12.978 04	4.600 40	754 —	f 2.646 76	5.048 64	4.851 75	f 29.137 25	599 50	33 50	f 308 20
Gemiddelde afleveringsprijs per M ³ .			„ 1 89			„ 2 84			„ 3 51			„ 6 —			„ 9 20

Financiëel Verslag

van de

N. V. Bouwmaatschappij „Oost Semarang”

over

1925.

N. V. BOUWMAATSCHAPPIJ „OOST SEMARANG“.

		Balans per	
1	Perceelen en gebouwen *)	f 100.000	—
2	Afschrijving:		
	Over vorige jaren. f 2.000,—		
	„ 1925 „ 2.011,—	„ 4.011	—
		f 95.989	—
3	Nog te ontvangen huren	„ 1.089	40
4	Gemeente Semarang.	„ 11.612	16
5	Debiteuren	„ 33	96
		f 108.724	52

Acooord:

De Inspecteur van Gemeente-Financië,
(w.g.) F. KERCHMAN.

*) De eigendommen bestaan uit:

3 perceelen met bebouwing aan den Karrenweg,
15 „ , waarvan 1 onbehouwd, op Sompok.

N. V. BOUWMAATSCHAPPIJ „OOST SEMARANG“.

Exploitatier rekening

		Geraamd		Uitgegeven	
1	Administratiekosten	f	1.200 —	f	1.200 —
2	Onderhoud van woningen	”	1.800 —	”	2.229 31
3	Verponding	”	1.920 —	”	1.915 30
4	Verzekering	”	282 —	”	161 91
5	Afschrijving	”	4.000 —	”	11 —
6	Inkomstenbelasting	”	228 —	”	— —
7	Vennootschapsbelasting	”	— —	”	1.061 32
8	Winst	”	3.570 —	”	7.016 87
		f	13.000 —	f	13.595 71

Accoord:

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,

(w. g.) F. KERCHMAN.

over 1925.

		Geraamd		Ontvangen	
9	Huren	f	13 000 —	f	13.430 50
10	Rente van belegde gelden . . .		v. h.	"	165 21
		f	13.000 —	f	13.595 71

Opgemaakt, den 1en Maart 1926.

De Directrice der Bouwmaatschappij „Oost Semarang”:

Ns. De Gemeente Semarang,

De Burgemeester,

(w.g.) D. DE IONGH Wzn.

N V. BOUWMAATSCHAPPIJ „OOST SEMARANG”.

Toelichting op de Exploitatierekening over 1925.

- Ad. 1. De Gemeente als Directrice brengt per maand f 100,— in rekening voor toezicht, incasso, drukwerk, enz.
- Ad. 2. Behalve het gewone onderhoud werd in het afgelopen jaar huis No. 80, dat in een vervallen toestand verkeerde, flink onderhanden genomen.
- Ad. 4. Verzekerd:
gedurende 4 maanden $\frac{5}{6} \times f 169\,000$, à $2\frac{0}{100}$ = f 94,—
 " 8 " " 67.910,— „ $1,50\frac{0}{100}$ = „ 67,91
f 161,91
- Ad. 5. Af te schrijven $2\frac{0}{100}$ van f 100.550,—
(incl. f 550,— uitbreiding 1924) f 2.011,—
De afschrijving over 1924 is van f 4.000,—
teruggebracht tot „ 2.000,—
f 11,—
- Ad. 7. De vennootschapsbelasting over 1925 is berekend op $12\frac{1}{2}\frac{0}{100}$ van f 6.000,— = f 750,—
idem over 1924 bedroeg . . . f 800,—
af reeds gereserveerd (opgenomen als inkomstenbelasting in 1924) „ 488,68 „ 311,32
f 1.061,32
- Ad. 9. De opbrengst was ruim f 400,— meer dan geraamd, doordat de huren vanaf September werden verhoogd resp. met f 2,50 en f 5,—; de aanleiding hiertoe was de verhoogde verponding.
De huur van huis No. 293 is vanaf Mei van f 47,— gebracht op f 40,— per maand.

Verslag van het Wetenschappelijk Comité

De Wetenschappelijke Commissie heeft op 14 oktober 1945 een vergadering gehouden, waaraan de leden van het Wetenschappelijk Comité en de leden van de Wetenschappelijke Commissie aanwezig waren.

De vergadering heeft de volgende punten behandeld:

1. De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

2. De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:
3. De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:
4. De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

1. De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

De Wetenschappelijke Commissie heeft de volgende punten behandeld:

Verslag van het Verzekeringsfonds over 1925.

Ingevolge Raadsbesluiten dd. 24 Augustus 1923 en 28 April 1925 resp. No. 10/R. en No. 4/R. heeft de verzekering van de daarvoor in aanmerking komende Gemeente-eigendommen als volgt plaats:

- a. bij particuliere maatschappijen:
 1. het Gemeentehuis, de kantoorinventarissen en de magazijns-goederen,
 2. de woningen behorende tot het Woningbedrijf,
 3. de pasars, met uitzondering van pasar Peterongan,
 4. de scholen met inventaris,
- b. ten laste van het eigen verzekeringsfonds:
 1. de overige voor verzekering in aanmerking komende Gemeente-eigendommen.

De premiën van de verschillende verzekerde waarden zijn berekend overeenkomstig de tarieven der particuliere maatschappijen.

De uitgekeerde schaden bedroegen in procenten van de ontvangen premies:

	in 1925	t/m 1925
voor groep A (automobielen, enz.)	15,8	5,8
„ „ B (gebouwen, inventarissen, enz.)	—,—	—,—

Ult. 1925 was de premiereserve in procenten van het verzekerde bedrag:

voor groep A	12,4
„ „ B	3,7

De stand van het fonds was per Ult. 1925:

A.

Automobielen.
 Personenauto's
 Reinigingsdienst
 Autobusdienst
 Gemeente-amb-
 tenaren

Verzekerde waarde in 1925	Ontvangen premies			Uitgekeerde schaden			Gereser- veerd
	t/m 1924	in 1925	t/m 1925	t/m 1924	in 1925	t/m 1925	
f 1.018 34	f 315 —	f 35 63	f 350 63	f 5 18	f 31 54	f 36 72	f 313 91
" 34.863 03	" 4.233 81	" 1.220 14	" 5.453 95	" 185 24	" 429 91	" 615 15	" 4.838 80
" 28.179 81	" 3.582 98	" 986 29	" 4.569 27	" 25 90	—	" 25 90	" 4.543 37
" 52.220 —	" 2.606 69	" 2.353 50	" 4.960 19	" 116 90	" 263 64	" 380 54	" 4.579 65
f 116.281 18	f 10.738 48	f 4.595 56	f 15.334 04	f 333 22	f 725 09	f 1.058 31	f 14.275 73

B.

Gebouwen, Inv. enz.
 Gemeentewerken
 Brandweer
 Onderwijs
 Waterleiding
 Pasarbedrijf
 Reinigingsdienst
 Woningbedrijf
 Zand-, Grind-,
 Steen- en
 Steenslagbe-
 drijf

f 1.600 —	f 8 94	f 3 12	f 12 06	—	—	—	f 12 06
" 1.000 —	" 5 69	" 1 67	" 7 36	—	—	—	" 7 36
—	" 188 40	—	" 188 40	—	—	—	" 188 40
" 12.500 —	" 6 —	" 17 37	" 23 37	—	—	—	" 23 37
" 12.072 32	" 577 82	" 60 35	" 638 17	—	—	—	" 638 17
" 47.300 82	" 155 30	" 92 23	" 247 53	—	—	—	" 247 53
" 28.500 —	" 2.768 01	" 35 62	" 2.803 63	—	—	—	" 2.803 63
" 1.105 —	" 5 73	" 2 15	" 7 88	—	—	—	" 7 88
f 104.078 14	f 3.715 89	f 212 51	f 28 40	—	—	—	f 3.928 40

De Inspecteur van Gemeente-Financiën,
 (w. g.) F. KOPCHMAN.

De Chef van de Boekhouding,
 (w. g.) BURER.

