



TIN

No. 3.

PERDJANDJIAN DJUAL BELI

Pada hari ini, *Sabtu, tanggal satu April*
seribu sembilan ratus lima puluh,
Menghadap pada saja, SIE KHUAN DJIOE, notaris di Djakarta
dihadapan saksi-saksi jang tersebut dibahagian akhir surat
ini dan dikenal oleh saja, notaris:

DOGON BAPA KAMSAH, *tani*,
berumah dikampung Sadariwan, desa Tjibuaaja, Pedes, Rengas
dengklok, Krawang,

pihak kesatu dan

Raden ABDURACHMAN WANGSADIKARTA, *sandogar*,
berumah di Djakarta, djalan Persatuan Guru 25,

pihak kedua.

Penghadap-penghadap dikenalkan kepada saja, notaris oleh
saksi-saksi nama jang djuga turut menghadap pada saja
dan jang setelah ditanja menerangkan dirinja adalah: *Leng-
kon, tani berumah di Bekasi dan Sam bapa Nari,
tani, berumah di Tjiburaaja, Rengasdengklok.*

Penghadap dipihak kesatu menerangkan dengan ini telah
mendjual mutlak kepada penghadap dipihak kedua, jang
menerangkan dengan ini telah membeli:

segala hak-hak jang pendjual mempunyai dan dapat
menggunakan atas satu empang, *besarnya 3414,5 m2*
(tiga ribu empat ratus empatbelas setengah meter pesa-
gi), terletak didesa Sadari, Pedes, Rengasdengklok,
Krawang dan terbatas sebagai berikut:

Utara: tanah tutupan;

Timur: empang kepunjaan Safti;

Selatan: djalan air;

*2/ Nomor pusil 210 -
Diketahui baik lambutan
dari dua perbatasan dan
tiga angka.*

Abdurachman

Mari

Barat: djalan air.

adapun pembeli menerangkan bahwa ia sudah mengetahui betul apa yang dibeli olehnya dan oleh karena itu tidak memerlukan lain keterangan tentang hal itu.

Pihak-pihak menerangkan bahwa pendjualan/pembelian ini terdjadi dengan harga f 6.000.-- (enam ribu rupiah) yang sudah terbayar lunas pada hari ini, untuk pembayaran mana surat ini mendjadi kwitansinja dan seterusnya dengan perdjandjian-perdjandjian seperti tersebut dibawah ini:

Pasal 1. Terhitung mulai pada hari ini apa yang didjual dengan surat ini mendjadi kepunjaan dan sumber penghasilan pembeli dan terhitung mulai pada hari ini djuga segala bahaya dan risiko tentang halitu dipikul oleh pembeli.

Pasal 2. Apa yang didjual dengan surat ini mendjadi milik pembeli dalam keadaan pada waktu sekarang ini, tetapi bebas dari segala gadai, beslag atau tanggungan.

Pendjual menanggung kepada pembeli hak miliknya; maka pembeli dengan ini melepaskan segala hak-hak untuk menggugat tentang besarnya, ~~ke~~ tanah dan sebegitunya.

Pasal 3. Ongkos-ongkos surat ini dibayar oleh pembeli.

Pasal 4. Pendjual dengan ini memberi kuasa kepada pembeli dengan hak untuk memindahkannya- kuasa mana tidak dapat ditjabut lagi lantaran merupakan satu bahagian yang tidak terpisah dari surat ini, yang tidak akan dibuat djika kuasa tersebut tidak diberikan untuk dengan tidak pakai bantuan pendjual melakukan segala apa yang perlu, supaya apa yang didjual dengan surat ini dapat dipindah atas nama pembeli, buat itu menghadap dimana seharusnya, dan membuat dan menanda tangani surat-surat dan lainnya, tidak ada yang diketjualikan.

*keadaan
diketahui baik penggalan
dari satu perbatalan oleh
satu perkataan.*

Adnan

Wan

hi

Pada akhirn
dari apa j
telah terdj

Terbuat di
dihadapan
keduanja peg
saksi-saksi
dibatjahan k
tersebut, se
dengan peng
nama da
kesatu m
surat ini
menulis.
Terbuat d
satu sa

Hoalim

Wapoh

alen air.

eli menerangkan bahwa ia sudah mengetahui
ng membeli olehnya dan oleh karena itu tidak
lain keterangan tentang hal itu.
menerangkan bahwa pendjualan/pembelian ini
ngan harga f 6.000.-- (enam ribu rupiah).
terbajar lunas pada hari ini, untuk pembayaran
ini menjadi kwitansinya dan seterusnya dengan
n-perdamaian seperti tersebut dibawah ini:
rhitung mulai pada hari ini apa yang didjual
t ini menjadi kepunyaan dan sumber penghasilan
terhitung mulai pada hari ini juga segala
risiko tentang hal itu dipikul oleh pembeli.
a yang didjual dengan surat ini menjadi milik
am keadaan pada waktu sekarang ini, tetapi
segala gadai, beslag atau tanggungan.
nanggung kepada pembeli hak miliknya; maka
gan ini melepaskan segala hak-hak untuk
tentang bea-nya, ~~kepada~~ tanah dan sebagainya.
ngkos-ongkos surat ini dibayar oleh pembeli.
ndjual dengan ini memberi kuasa kepada pembeli
untuk memindahkannya- kuasa mana tidak dapat
agi lantaran merupakan satu bagian yang tidak
ari surat ini, yang tidak akan dibuat jika
ebut tidak diberikan untuk dengan tidak pakai
ndjual melakukan segala apa yang perlu, supaya
idjual dengan surat ini dapat dipindah atas nama
uat itu menghadap dimana seharusnya, dan membuat
a tangani surat-surat dan lainnya, tidak ada
jualikan.

Pada akhirnya pihak-pihak menerangkan bahwa penyerahan
dari apa yang didjual dengan surat ini kepada pembeli
telah terjadi dengan sah.

MAKA SURAT INI

Terbuat di Djakarta, pada hari dan tanggal tersebut diatas
dihadapan *Grahiang Nio dan Noepoko*,
keduanya pegawai notaris, berumah di Djakarta, sebagai
saksi-saksi yang sesudah surat ini oleh saja, notaris,
dibacakan kepada penghadap-penghadap dan saksi-saksi
tersebut, segera menanda tangani surat ini bersama-sama
dengan penghadap di pihak kedua, saksi-saksi
nama dan saja notaris; penghadap di pihak
kesatu menerangkan tidak bisa tanda tangani
surat ini oleh karena belum pernah beladjar
Menulis.

Terbuat dengan satu penggantian dan
satu tambahan, tidak ada foretan.

Grahiang Nio

Noepoko

Abdullah

Singh

Mari

Stevan



TLN.

Pada hari 1
seribu sem
Menghadap p
dihadapan s
ini dan dik
tuan LIE FO
dong Pandja

njonja WONG
Tjao, berum

Telunjuk bair tyelan
dari tiga perkataan.

Penghadap-p
sais, not r
menghadap pa

dirinja adel
Seng Kiatt
la.

Meminta bair ty
ketan delapan per
katakan.

Penghadap di
djual kepada
dengan ini t

perusahaan
di Djekart
Lima, diba

berikut, d
berikut se
licentie-l

kepada piba
tersebut, a
behwa ia su