

perselèn: klaar dikamar-mandi dan W.C. da
ar, terketjuali kerdjakan habisnja.

tas dari aanrecht di dapur.

, sisi-dalam dan sisi-luar dari tempat-
tidak dengan ubin-ubin.

ap (dakgoot): sudah klaar, terketjuali ker-
bisnja.

da satu closetpot dan reservoir ditoilet
ar.

tji-muka (wastafel): Satu medja-tjutji-muka
kraan dikamar-makan.

: Satu bidji ditempat tjutji.

tjat: lijstplank dan aluran-aluran-atap (dal
lah ditjat.

pelitur: Semua ibu-ibu djendela dan daun-
rang-kurangnja dipelitur satu kali. Ibu
gkat depan-sekurang-kurangnja dipelitur se-

suasa: Kerdjaan suasa kisi-kisi hias sudah
rdjaan suasa pintu-pintu hek akan dikerdja-

lèdèng: Saluran-saluran barangkali telah di

n (verlichting):.

alam: tiga schakelaar-schakelaar di
satu stopcontact.

an: dua schakelaar-schakelaar
satu stopcontact

satu fitting buislamp

elakang: dua schakelaar-schakelaar



tien honderd en vijftig en verbindt zich bij deze wel en
uitdrukkelijk om bij verzuim daarvan bij wijze van schade-
vergoeding aan de koper te betalen een bedrag van *tien gul-*
den om uiteren dag te late oplevering,
dat dadelijk en zonder voorafgaande aanmaning in zijn
geheel opeisbaar is.

Artikel 3. De koper treedt op heden in het bezit en ge-
not van het door hem gekochte, komende ook van heden
af aan alle gevaar en risico en alle voor- en nadelen
daarvan voor zijn rekening.

De verpondings-, straat- en andere belastingen alsmede
de canon betrekkelijk het verkochte komen vanaf heden
ten laste van en moeten worden gedragen en betaald door
de koper.

Artikel 4. Het verkochte gaat op de koper over en moet
aan hem worden geleverd in de toestand en staat, waarin
het zich thans bevindt met alle daaraan verbonden lusten
en lasten, doch vrij van beslag, hypotheek en andere za-
kelijkte rechten.

Artikel 5. De verkoper garandeert de koper dat het ver-
kochte *geheel niet en geheel niet anders bij de maand is verkocht*.
Overigens is de verkoper jegens de koper tot geen andere
vrijwaring gehouden dan tot die wegens uitwinning, welke
de koper op het gekochte of op een gedeelte daarvan lij-
den mocht, doende de koper dan ook bij deze uitdrukkelijk
afstand van alle reclames wegens zichtbare of verborgen
gebreken, verschil in oppervlakte als anderszins.

Artikel 6. De kosten dezer acte alsmede die vallende op
de overschrijving van het verkochte ten name van de
koper, komen ten laste van de koper.

Artikel 7. Partijen machtigen bij deze

zo tezamen als ieder afzonderlijk en met het recht van substitutie om het nodige te verrichten voor de overschrijving van het verkochte ten name van de koper, daartoe te verschijnen voor de bevoegde autoriteiten, aangiften te doen, verklaringen af te leggen, alle nodige acten en stukken op te maken of te doen opmaken, te tekenen, in te dienen, aan te vragen, te redresseren, te rectificeren en te vervangen of te vernieuwen, alle verschuldigde betalingen te doen, domicilie te kiezen en al het verder terzake nodige te doen zonder enige restrictie.

Artikel 8. De koper wordt bij deze door de verkoper met het recht van substitutie gemachtigd om zolang de overschrijving van het verkochte ten name van de koper nog niet heeft plaats gehad namens hem, verkoper, doch geheel op kosten en voor rekening en risico van de koper zelf al zijn rechten als eigenaar uit te oefenen met betrekking tot het verkochte en alle rechtshandelingen zo van beheer als van eigendom te verrichten, vrijwarende de koper de verkoper voor alle aanspraken of namening, kosten, schaden en interessen deswege.

Artikel 9. Partijen kiezen terzake De voormelde machtigingen zijn onherroepelijk verleend en maken een integrerend deel uit dezer overeenkomst, welke zonder dezelve niet zou zijn aangegaan en komen ook niet te vervallen op de wijzen door de wet voor beëindiging van volmachten voorgeschreven.

Artikel 10. Partijen kiezen terzake voorschreven en voor al haar gevolgen algemeen en onveranderlijk domicilie ter Griffie van het Landgerecht te Djakarta.

Ten slotte verklaart
bij deze verkochte
gulden.

Verleden te Djakarta
digheid van *Van der*
beiden kantoorremplo
die deze acte onmid
comparanten en de g
de comparant t
vulling der a
hebben getekend
notaris.
Verleden met
een bijzetting.

Goatien Ruo
W. M. M. M.
W. M. M. M.

*Goed goetkenut de door-
haling van drie
woorden.*

W. M. M. M.
W. M. M. M.

Partijen machtigen bij deze

als ieder afzonderlijk en met het recht van
te onthuttedig te verrichten voor de overschrij
verkochte ten name van de koper, daartoe
nen voor de bevoegde autoriteiten, aangiften
verklaringen af te leggen, alle nodige acten en
te maken of te doen opmaken, te tekenen, in te
n te vragen, te redresseren, te rectificeren en
en of te vernieuwen, alle verschuldigde betalingen,
n, domicilie te kiezen en al het verder terzake
doen zonder enige restrictie.

De koper wordt bij deze door de verkoper met
van substitutie gemachtigd om zolang de over-
van het verkochte ten name van de koper nog
plaats gehad namens hem, verkoper, doch geheel
en voor rekening en risico van de koper zelf
chten als eigenaar uit te oefenen met betrekking
verkochte en alle rechtshandelingen zo van beheer
gendom te verrichten, vrijwarende de koper de
verkoop of namaning, kosten, schaden en
deswege.

Partijen kiezen terzake De voormelde machtigin-
herroepelijk verleend en maken een integrerend
zer overeenkomst, welke zonder dezelve niet zou
aan en komen ook niet te vervallen op de wijzen
voor beëindiging van volmachten voorgeschreven.
Partijen kiezen terzake voorschreven en voor
olgen algemeen en onveranderlijk domicilie ter
het Landgerecht te Djakarta.

Ten slotte verklaarden partijen de verkoopwaarde van het
bij deze verkochte te stellen op zes en veertig duizend
gulden.

NAAR VAN ACTE

Verleden te Djakarta, ten dage voorschreven, in tegenwoor-
digheid van *Tjoen Koenig Nio en Mechtel Voelkelt*,
beiden kantooremployé, wonende te Djakarta, als getuigen",
die deze acte onmiddellijk na door mij, notaris aan de
comparanten en de getuigen gedane voorlezing en aan
de comparanten ter andere zijde omgebonden
uitdrukking der acte in de Indonesische taal
hebben getekend met de comparanten en mij,
notaris.

Verleden met een renvoi, twee doorboringen en
een bijvoeging.

Goelien Ruo
W. Koenig
M. Voelkelt
W. Koenig
W. Koenig



VOLMA

Ondergetekende,
Factorij Bestuur der
bij deze optredend a
Onderling Levensverz
machtigt bij de
Indonesie van het Ge
nootschap op 7 Decem
Abang Barat no.36, to
PURVIS, te verhogen m
te dien aanzien alle
een verdere hypothee